



ДОГОВОР ПОДРЯДА № 75

12 мая 2023 г.

с. Копчак р-н Чадыр-Лунга

I. ОБЩАЯ ЧАСТЬ (ОБЯЗАТЕЛЬНА)

СТОРОНЫ ДОГОВОРА

Настоящий договор заключен между *Примэрией с. Копчак*, ул. Ленина 124 ф/к 1007601010747 тел. 0294 50238, факс 0294 50236 в лице *примара О.Ф. Гаризан*, в качестве Бенефициара, с одной стороны, и *S.R.L. SUD-TERRA* str. Fedico, 22, of. 25, Comrat, ф/к 1014611001799 тел. 069715606, e-mail: sud-terra@mail.ru Extras № 109384 din 09.03.2023 авторизованный для деятельности в строительстве в лице *директора Процюк Н.Ю.*, в качестве Подрядчика, с другой стороны.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Генеральный подрядчик обязуется выполнить *Работы по благоустройству водопадов, устройству тротуаров и теневых беседок в с. Копчак АТО Гагаузия* в соответствии с положениями технического проекта, с подробностями о выполнении, а также с действующими техническими нормами, стандартами и предписаниями.

1.2. Проект реализуется согласно государственной закупке *Cererea ofertelor de prețuri – Lucrări Nr: ocds-b3wdp1-MD-1681232381830*.

2. ПЕРИОД ВЫПОЛНЕНИЯ

2.1. Длительность выполнения работ по договору согласно графика работ составляет *до 1 августа 2023 г.* с момента получения приказа о начале работ и обеспечения ритмической работы бенефициаром – распределитель кредитов.

2.2. График выполнения работ осуществляется согласно спецификации из приложения к настоящему договору.

2.3. Период выполнения может быть продлен или приостановлен, если принудительный порядок деятельности стал следствием следующих причин:

- вызванных Бенефициаром;
- вследствие препятствия, обосновывающего неисполнение обязательства, или другой непредвидимой и неменяемой в вину Подрядчика ситуации;
- влияния климатических факторов, препятствующих выполнению работ, установленных согласно техническому заданию, или их выполнение в подобных климатических условиях отразится на качестве работ;
- стихийных бедствий, признанных законным органом власти.

2.4. Согласно письменному распоряжению Бенефициара Подрядчик приостанавливает выполнение работ или некоторых их частей на срок и в порядке, в котором Бенефициар считает необходимым. На время приостановления Подрядчик обеспечивает защиту и сохранение работ соответствующим образом, как об этом распоряжается Бенефициар. Дополнительные расходы вследствие приостановления работ, которые несет Подрядчик, оплачиваются Бенефициаром. В случае приостановления работ или некоторые их частей по инициативе Подрядчика, он оплачивает на время приостановления все расходы относительно надлежащей защиты и сохранения работ.

2.5. При завершении работ Подрядчик сообщает Бенефициару, что выполнены условия приемки, запрашивая созыв комиссии. На основании данного уведомления Бенефициар созывает комиссию по приемке для завершения работ.

2.6. На основании документов, подтверждающих выполнение и констатации, выполненные на месте, Бенефициар оценивает, соблюдены ли условия для уведомления комиссии по приемке. В случае если будет установлено, что имеются недостатки и дефекты, о них сообщается Подрядчику, с установлением срока, необходимого для завершения или устранения. После установления ликвидации всех недостатков и дефектов, по новому запросу Подрядчика Бенефициар созывает комиссию по приемке. Комиссия по приемке устанавливает выполнение работ в соответствии с исполнительной документацией, действующими регламентами и с положениями по договору. В зависимости от

констатаций Бенефициар утверждает или отклоняет приемку. Приемка может осуществляться и в отношении физически и функционально отдельных частей строительства.

2.7. Указывается гарантийный срок работ **2 (два) года**, гарантийный срок на материал **2 (два) года**.

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Стоимость работ, составляющих предмет настоящего договора, составляет **870 974,80 MDL (восемьсот семьдесят тысяч девятьсот семьдесят четыре леев, 80 бань)**, включая НДС **145 162,46 MDL (сто сорок пять тысяч сто шестьдесят два леев, 46 бань)**.

3.2. Оплата по настоящему контракту будет произведена следующим образом:

- **400 000,00 MDL (четыреста тысяч леев, 00 бань)** будут профинансированы до 31.12.2023 года;
- **470 974,80 MDL (четыреста семьдесят тысяч девятьсот семьдесят четыре леев, 80 бань)** будут профинансированы до 31.12.2024 года.

3.3. Оплата осуществляется перечислением на основании налоговых накладных, после получения протоколов приемки выполненных работ, подписанных и принятых Бенефициаром.

3.4. Бенефициар проверяет протоколы приемки выполненных работ в течение 15 календарных дней с момента их получения от Подрядчика.

3.5. Оплата финальной накладной осуществляется сразу после проверки и принятия окончательной платежной ведомости Бенефициаром. Если проверка продлевается по различным причинам, но в особенности вследствие возможных споров, стоимость работ, не состоящих в споре, оплачивается незамедлительно.

3.6. Работы не считаются завершенными, пока протокол окончательной приемки по завершении работ не будет подписан комиссией по приемке, подтверждающий, что работы были исполнены согласно договору.

3.7. Гарантия добросовестного исполнения возвращается Подрядчику на основании уведомления Бенефициара банковскому агенту. Уведомление осуществляется после подписания протокола приемки по завершению работ в течение максимум 15 дней. В случае приемки с возражениями, гарантия возвращается в течение максимум 15 дней после их устранения.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА И БЕНЕФИЦИАРА

4.1. Вся документация, необходимая для выполнения договорных работ, предоставляется Бенефициаром в распоряжение Подрядчика в двух экземплярах, в сроки, установленные в договоре, посредством общего графика выполнения общественных работ.

4.2. Подрядчик обязуется выполнять и завершать работу, в сроки, установленные в договоре, под личную ответственность. Для этого он обязуется соблюдать проект, исполнительную документацию и положения действующих нормативных актов в строительстве.

4.3. Подрядчик обязуется следить за работами, обеспечивать персоналом, материалами, установками, оборудованием и всеми другими объектами, временного или окончательного характера, запрошенными договором и для него в той мере, в которой необходимость их обеспечения предусмотрена в договоре или может разумно следовать из договора.

4.4. Документация, предоставленная в распоряжение Подрядчика, распределяется следующим образом:

- один экземпляр остается в распоряжении Подрядчика, а другой хранится в его распоряжении для консультации Государственной инспекцией в строительстве, а также другими уполномоченными лицами, в том числе аттестованным ответственным за технический надзор.

4.5. Чертежи, расчеты, проверки расчетов, технические задания (приложения) и другие документы, которые Бенефициар или Подрядчик должны составить и затребованы проектирующим субподрядчиком, предоставляются в его распоряжение Подрядчиком.

4.6. Присужденная оферта является неотъемлемой частью договора. Она должна быть верной и полной. Установленные цены покрывают все обязательства по договору и все операции для соответствующего завершения или содержания работ.

4.7. Если Бенефициар не выдает в полезное время дополнительные распоряжения, содержащие инструкции или утверждения, приказы, директивы или детали, Подрядчик сообщает Бенефициару посредством писем, сколько можно, что он вызывает задержки и простои в осуществлении работ. Уведомление содержит детали или распоряжения, которые необходимы, и указывают дату, когда они были необходимы, а также задержки или простои, вызванные в результате отсутствия данных документов.

4.8. Вся документация, необходимая для выполнения работ субподрядом, предоставляется в распоряжение субподрядчиков Подрядчиком, без оплаты, в сроки из субподряда (договоры субподряда), установленные графиком выполнения.

4.9. Подрядчик выполняет и обслуживает все работы, обеспечивает персоналом, материалами, строительным оборудованием и объектами временного характера для выполнения работ. Он берет на себя всю ответственность за все операции, проводимые на строительной площадке, и за используемые методы выполнения.

4.10. Подрядчик посредством присуждения оферты в его пользу обязуется получить гарантию добросовестного исполнения договора на сумму в размере ____ % от стоимости присужденного договора.

4.11. Закупающий орган выдает/возвращает гарантию добросовестного исполнения Подрядчику после подписания протокола окончательной приемки/протокола по завершению работ в течение максимум 15 дней. В случае приемки с возражениями, гарантия возвращается в течение максимум 15 дней после их устранения.

4.12. Подрядчик должен установить гарантию добросовестного исполнения после получения письма о принятии, но не позднее даты заключения договора. Сколько он не выполняет данное обязательство, Бенефициар может удерживать у Подрядчика обеспечение оферты.

4.13. Подрядчик гарантирует, что на день приемки, выполненная работа соответствует качеству, установленному в договоре, соответствует действующим техническим регламентам и не имеет недостатки, которые могут уменьшить или даже аннулировать размер или возможность использования согласно нормальным условиям использования или условиям договора.

4.14. В отношении работ, в отношении которых проводятся испытания, считается выполненным качеством образца столько времени, сколько результаты входят в пределы, допустимые действующими техническими регламентами.

4.15. Бенефициар вправе наблюдать за осуществлением работ в соответствии с положениями договора, посредством аттестованных ответственных за технический надзор. Им обеспечивается доступ на место работы, в мастерские, склады и везде, где проводится деятельность, связанная с выполнением договорных обязательств. По требованию, в их распоряжение необходимо предоставить чертежи и исполнительную документацию для изучения и дать им все разъяснения, условием является, чтобы этим не разглашалась информация и чтобы она не использовалась в личных целях, независимо от того, заключен договор или нет.

4.16. Бенефициар уполномочен выдать распоряжения, которые считает необходимыми для выполнения работ, с соблюдением прав Подрядчика. Распоряжения направляются, в принципе, только Подрядчику и прорабу, за исключением случаев, когда необходимо вмешаться из-за неизбежной или объявленной опасности. Бенефициару необходимо сообщить фамилию профессионально-технически аттестованного прораба, который руководит выполнением работ и проверяет их качество со стороны Подрядчика.

4.17. Если Подрядчик считает, что распоряжения Бенефициара необоснованны или нецелесообразны, он может предъявить возражения, но это не освобождает его от выполнения полученных распоряжений, кроме случая, когда они противоречат законным положениям. Если посредством выполнения распоряжений Бенефициара создаются трудности в выполнении, вызывающие дополнительные расходы, их оплачивает Бенефициар.

4.18. Разбивка основных осей, столбов, путей сообщения и пределов земельного участка, предоставленного в распоряжение Подрядчика, а также материализация высотных отметок в непосредственной близости участка, относится к обязанностям Подрядчика.

4.19. Для проверки разбивки Бенефициаром или проектировщиком, Подрядчик должен защищать и хранить все реперы, столбы или другие предметы, используемые при разбивке работ.

4.20. Возведение участка, разбивки и высотные отметки, а также другая документация, предоставленная в распоряжение Подрядчика Бенефициаром для выполнения договора, являются решающими. Подрядчик обязуется проверить полученную документацию и сообщить Бенефициару об установленных или предполагаемых ошибках и неточностях.

4.21. Подрядчик обязуется установить все отношения, регламентирующие отношения с субподрядчиками и несет ответственность перед Бенефициаром за соблюдение субподрядчиками правовых положений, договорных и профессиональных обязательств.

4.22. На протяжении выполнения работ Бенефициар вправе распорядиться в письменной форме о:

- устранении со строительной площадки любого материала, который не соответствует по качеству;
- замене несоответствующего по качеству материала на другой соответствующий;

- устранении или переделке любой работы или части работы, несоответствующей с точки зрения качества.

4.23. В случае невыполнения Подрядчиком распоряжений из пункта 2.1., Бенефициар может остановить работы посредством расторжения договора, в условиях закона, а Подрядчик обязуется возместить расходы, понесенные Бенефициаром в связи с фактом невыполнения.

4.24. В случае если во время выполнения работ, на участках обнаруживаются исторические, артистические или научные ценности, Подрядчик обязуется остановить выполнение работ в соответствующей зоне и сообщить об этом Бенефициару, органам полиции или компетентным органам.

4.25. Во время выполнения работ Подрядчик обязуется поддерживать подъездные пути свободными, убирать оборудование, устранять избыток материалов, отходы и временные работы любого типа, которые не нужны, а по завершению работ Подрядчик убрать со строительной площадки все строительное оборудование, избыток материалов, отходы и временные работы.

4.26. Бенефициар должен получить, за собственный счет, все заключения, разрешения и утверждения и оплатить все необходимые сборы, связанные с выполнением работ, а также для имущества или прав, затронутых или которые могут быть затронуты выполнением работ.

5. КОРРЕКТИРОВКА СТОИМОСТИ ДОГОВОРА

5.1. Для случаев, когда необходимо внести изменения в стоимость договора относительно ее увеличения или уменьшения, стороны соблюдают положения нормативных актов в области государственных закупок, регламентирующих порядок корректировки стоимости договоров о государственной закупки.

6. ПОДРЯДЧИК И СУБПОДРЯДЧИКИ

6.1. Подрядчик выполняет все работы, предусмотренные в договоре, в сроки, установленные общим графиком выполнения работ и графиком выполнения и качества, соответствующего положениям действующих нормативных актов и настоящего договора.

6.2. В случае если части работы, в отношении которой заключен договор субподряда, Подрядчик должен представить список субподрядчиков и работы, которые они выполняют.

6.3. На протяжении выполнения работ Подрядчик обязуется сообщать, по требованию Бенефициара, идентификационные данные субподрядчиков.

6.4. Наем рабочей силы на основании соглашения не считается предметом субподряда.

7. РАБОЧАЯ СИЛА

7.1. Подрядчик и субподрядчики выполняют все формальности, необходимые для найма всей рабочей силы для выполнения договорных работ в соответствии с положениями действующего законодательства.

8. МАТЕРИАЛЫ И ВЫПОЛНЕНИЕ САМИХ РАБОТ

8.1. Материалы должны соответствовать качеству, предусмотренному в исполнительной документации, они периодически будут подвергаться различным проверкам проектировщиком или Бенефициаром, что будет запрошено. Подрядчик обеспечивает, по требованию, рабочей силой, инструментами, оборудованием, материалами, необходимыми для рассмотрения, изменения и проверки работ.

8.2. Стоимость проверок и испытаний оплачивает Подрядчик, если это предусмотрено в документации, в противном случае расходы оплачивает Бенефициар.

8.3. Проверки, предусмотренные и заказанные Бенефициаром для проверки работ или материалов, используемых в работе, оплачиваются Подрядчиком, если будет доказано, что материалы не соответствуют по качеству или работа не выполнена в соответствии с положениями договора. В противном случае Бенефициар оплачивает данные расходы.

8.4. Бенефициар, проектировщик или любое другое уполномоченное ими лицо имеют постоянный доступ к работам на строительной площадке и в местах, где готовятся работы, на склады заготовленного материала и др.

8.5. Работы, которые должны быть скрыты, не покрываются без утверждения аттестованного ответственного за технический надзор и, при необходимости, проектировщика, Подрядчик предоставляет им возможность осмотреть и проследить любую работу, которая должна быть скрыта. Подрядчик сообщает аттестованному ответственному за технический надзор, проектировщику столько

раз, сколько работы, в том числе основания зданий, готовы к осмотру. Аттестованный ответственный за технический надзор и проектировщик принимают участие в осмотре и измерении работ.

8.6. Подрядчик откроет любую часть или части работы по требованию Бенефициара и переделает эту часть или части работы, при необходимости. Если будет установлено, что работы соответствуют качеству и выполнены согласно исполнительной документации, открытие, переделка и/или ремонт оплачиваются Бенефициаром, а в противном случае, Подрядчиком.

8.7. Расходы за потребление коммунальных услуг, а также по счетчикам или другим измерительным аппаратам, оплачиваются Подрядчиком. В случае нескольких подрядчиков, расходы делятся пропорционально между ними.

8.8. Работы, выполненные Подрядчиком за исключением работ, предусмотренных в договоре или без распоряжения Бенефициара, а также тех, которые не соблюдают положения договора, без наличия в этом смысле четкого распоряжения Бенефициара, не будут оплачены Подрядчику. Подрядчик должен устранить данные работы в срок, установленный Бенефициаром. Также, он несет ответственность перед Бенефициаром за ущерб, который ему причинил. Соответствующие работы будут оплачены Подрядчику, только если будут доказаны необходимыми и предполагается, что они отвечают воле Бенефициара, о чем сообщается незамедлительно.

8.9. Работы начинаются *на следующий день* после подписания и регистрации договора в соответствующем порядке и получения приказа о выполнении.

9. ГАРАНТИЙНЫЙ ПЕРИОД И ИСПРАВЛЕНИЯ В ГАРАНТИЙНЫЙ ПЕРИОД

9.1. Гарантийный период для работ составляет **2 (два) года**.

9.2. Гарантийный период начинается с момента окончательной приемки работ и до истечения срока, предусмотренного в пункте 9.1. настоящей главы.

9.3. Подрядчик обязуется в гарантийный период устранять все недостатки, связанные с несоблюдением условий договора, за собственный счет, в результате уведомления, переданного Бенефициаром.

10. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

10.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или несоответствующее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим договором, в соответствии с действующим законодательством Республики Молдова.

10.2. Если в связи с выполнением строительных работ наносится ущерб третьему лицу, стороны договора отвечают в солидарном порядке, согласно законным положениям. Для установления между сторонами размера ответственности за причиненный ущерб, во внимание принимается степень вины каждого партнера в его наступлении, если условия договора не предусматривают иное.

10.3. Члены объединения сохраняют индивидуальность в качестве правовых субъектов, однако, они обязаны нести солидарную ответственность перед закупающим органом за порядок выполнения обязательств по договору.

10.4. Если ущерб, причиненный третьему лицу, наступил вследствие меры, о которой распорядился бенефициар в форме, в которой она была применена, тогда он несет самостоятельно ответственность, только если Подрядчик заранее предупредил его об опасности, связанной с выполнением распоряжения.

10.5. Подрядчик обязуется, согласно законным положениям, возместить ущерб за нарушение или повреждение подъездных дорог или инженерных сетей, смежных участков посредством хранения земли, материалов или других объектов, а также вследствие некоторых ограждений или ограничений по собственной вине.

10.6. Генеральный подрядчик должен обеспечить выполненные работы и оснащение, находящееся в его распоряжении, от разрушения и хищения до передачи работ Бенефициару. Он должен принять меры по защите от разрушения работ вследствие атмосферных действий и воды и удалять снег и лед.

10.7. Если несоблюдение Подрядчиком положений любого регламента или решения местных органов публичной власти или других местных органов, законно учрежденных и с обязательным характером выполнения работ, причиняет ущерб Бенефициару, Подрядчик возмещает ему ущерб в размере суммы ущерба.

10.8. Если причины принудительного порядка или простоя вменяются в вину одной из сторон договора, тогда другая сторона может предъявить претензии относительно возмещения причиненного ущерба, который может быть доказан.

10.9. Если задержка в исполнении работ наступила по вине одной из сторон договора, виновная сторона оплачивает другой стороне неустойку и/или возмещение в размере 0,1 % от стоимости работ,

оставшихся для выполнения/неоплаченных за каждый день просрочки. Неустойка становится эффективной в момент, когда виновная сторона вступила в задержку.

10.10. Бенефициар не несет ответственности ни за какой ущерб интересов, оплачиваемые возмещения согласно законным положениям, в отношении или вследствие происшествия или ущерба, причиненного работнику или другому лицу, нанятому Подрядчиком, за исключением происшествия или ущерба, наступившего по вине Бенефициара, его агентов или работников.

10.11. Подрядчик и субподрядчики несут солидарную ответственность за неисполнение обязательств по договору.

11. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

11.1. В случае споров относительно качества и характеристик строительного материала, процедур проверки, точности проведения испытаний, используемого строительного оборудования, каждая сторона может, после предварительного уведомления другой стороны, потребовать проведения испытаний государственными исследовательскими учреждениями. Расходы за проведение испытаний оплачивает сторона, вина которой будет доказана.

12. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

12.1. Подрядчик может потребовать расторжения договора, если:

- Бенефициар не выполняет обязательство, возложенное на него, и этим делает невозможным, чтобы Подрядчик выполнял работу;
- Бенефициар не соблюдает дату оплаты более 3 месяцев;
- Бенефициар сообщает подрядчику, что по непредусмотренным причинам и вследствие экономической конъюнктуры он не может продолжать выполнение договорных обязательств.

12.2. Бенефициар может потребовать расторжения договора, если:

- Подрядчик не выполняет платежи, ликвидируется или его активы арестованы;
- Подрядчик не начинает работы без наличия обоснованной причины и не возобновляет приостановленные работы в разумные сроки с момента получения письменного распоряжения о возобновлении работ;
- Подрядчик не удалил несоответствующий материал со строительной площадки или не переделал работу в срок, установленный бенефициаром;
- Бенефициар уведомляет подрядчика, что по непредвиденным причинам и вследствие экономической конъюнктуры он не может продолжать выполнение обязательств по договору.

12.3. Договор считается расторгнутым, если сторона договора сообщает в письменной форме другой стороне договора в течение 15 дней причины, указанные в пунктах 12.1. и 12.2. настоящего договора.

12.4. Бенефициар, в случае расторжения договора, созывает комиссию по приемке, которая осуществляет качественную и количественную приемку выполненных работ, в течение 15 дней со дня расторжения договора.

12.5. В случае расторжения договора Бенефициар составляет ведомость эффективно выполненных работ, инвентаризацию материалов, оборудования и временных работ, после чего устанавливает суммы, которые он должен выплатить в соответствии с положениями договора, а также ущерб, который должен возместить Подрядчик, по вине которого расторгается договор.

12.6. После расторжения договора Бенефициар может продолжать выполнение работ с соблюдением законных положений.

12.7. Особые случаи прекращения договора о государственных закупках:

- Бенефициар вправе расторгнуть в одностороннем порядке договор о государственных закупках в период его действия в одной из следующих ситуаций:
- подрядчик находится, на момент его присуждения, в одной из ситуаций, определившей его исключение из процедуры присуждения согласно статье 19 Закона № 131/2015 о государственных закупках;
- договор подвергся существенному изменению, что требует новую процедуру государственной закупки в соответствии со статьей 76 Закона № 131/2015 о государственных закупках;
- договор не должен был быть присужден соответствующему подрядчику, учитывая серьезное нарушение обязательств, вытекающих из Закона № 131/2015 о государственных закупках и/или международных договоров, стороной которых является

Республика Молдова, которое было установлено решением национальной или, при необходимости, международной судебной инстанции.

13. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

13.1. Следующие документы считаются неотъемлемой частью настоящего договора:

- Техническое задание;
- Техническое предложение;
- Финансовое предложение;
- График выполнения договора;
- Гарантия добросовестного исполнения.

13.2. Документы договора составлены на русском языке.

13.3. Настоящий договор представляет собой соглашение о намерениях обеих сторон и считается подписанным в день проставления последней подписи одной из сторон.

13.4. В подтверждение выше указанного, стороны подписали настоящий Договор в соответствии с законодательством Республики Молдова в день и год, указанные выше, и действует до 31.12.2024 г.

ЮРИДИЧЕСКИЕ, ПОЧТОВЫЕ И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПОДРЯДЧИК	БЕНЕФИЦИАР
Почтовый адрес: ул. Федыко 22 оф. 25 мун. Комрат АТО Гагаузия Молдова	Почтовый адрес: MD-6118 ул. Ленина 124 с. Копчак АТО Гагаузия Молдова
Телефон: 069 715 606	Телефон: 0294-50-238
e-mail: sud-terra@mail.ru	e-mail: primaria_copceac@mail.ru
Фискальный код: 1014611001799	Фискальный код: 1007601010747
Банк: BC "Moldova Agroindbank" SA	Банк: Региональное казначейство Юг
Код: AGRNMD2X	Код: TREZMD2X
IBAN: MD38AG000000022512425900	IBAN: MD09TRPDAR319220D11175AD

ПОДПИСИ СТОРОНЫ

ПОДРЯДЧИК	БЕНЕФИЦИАР
Директор S.R.L. "SUD-TERRA" Процюк Н.Ю. Digitally signed by Proțiu Natalia Date: 2023.05.16 11:10:48 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova 	Примар с. Копчак Гаризан О.Ф. Digitally signed by Garizan Oleg Date: 2023.05.19 11:04:59 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova 

М.П.

М.П.

ТЕХНИЧЕСКИЕ СПЕЦИФИКАЦИИ

№	Наименование работ Digitally signed by Protiuc Natalia Date: 2023.05.16 11:11:24 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova	Код CPV	Полная техническая спецификация, запрошенная закупаящим органом	Полная техническая спецификация, предложенная offerтантом	Ссылочные стандарты
1	Работы по благоустройству водопадов, устройству тротуаров и теневых беседок в с. Копчак АТО Гагаузия	45200000-9	Работы по благоустройству водопадов, устройству тротуаров и теневых беседок в с. Копчак АТО Гагаузия согласно технического задания	Работы по благоустройству водопадов, устройству тротуаров и теневых беседок в с. Копчак АТО Гагаузия согласно технического задания	
	ИТОГО				

ПОДПИСИ СТОРОН

ПОДРЯДЧИК	БЕНЕФИЦИАР
Директор S.R.L. "SUD-TERRA" Процук Н.Ю.	Примар с. Копчак Гаризан О.Ф.

ЦЕНОВЫЕ СПЕЦИФИКАЦИИ

№	Наименование работ	Код CPV	Единица измерения	Количество	Единичная стоимость, включая НДС, MDL	Сумма, включая НДС, MDL	Сроки исполнения
1	Работы по благоустройству водопадов, устройству тротуаров, установке беседки в с. Примар с. Копчака Гагаузия. Reason: MoldSign Signature Location: Moldova	45200000-9	m3, m2, m, kg	1	870 974,80	870 974,80	01.08.2023
	ИТОГО					870 974,80	

ПОДПИСИ СТОРОН

ПОДРЯДЧИК	БЕНЕФИЦИАР
Директор S.R.L. "SUD-TERRA" Процюк Н.Ю.	Примар с. Копчака Гаризан О.Ф.

CAIET DE SARCINI PENTRU CEREREA OFERTEI DE PREȚ

1. Denumerea beneficiarului de stat

2. Organizatorul procedurii de achiziție

3. Obiectul achizițiilor Работы по благоустройству водопадов, устройству тротуаров и теневых беседок в с. Копчак АТО Гагаузия.

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de masura	Volum
1	2	3	4	5
		1. Тротуары		
1	TsC54Априм	Strat de fundatie din nisip (Слой основания из грунта)	m3	15,000
2	TsD05A	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executindu-se din pamint песочев (Уплотнение механизированной трамбовкой грунта)	100 m3	0,150
3	DE11A	Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 25x8 cm, pnetu incadrarea spatiilor verzi, trotuarelor, aleilor, etc., asezate pe o fundatie din beton, de 10x20 cm (Бордюры маленькие, бетонные готовые сечением 100x25x8 см для, тротуаров, уложенные на бетонное основание 10x20 см)	m	600,000
4	DA06B2	Strat de agregate naturale cilindrate, avind functia de rezistenta filtranta, izolatoare, aerisire, antigeliva si anticapilara, cu asternere mecanica, cu nisip (Укладка песка, выполняющего функцию фильтрации, изоляции, вентиляции, морозоустойчивый и некапиллярный, механическое укладывание) t=5cm	m3	20,000
5	DI111	Executarea mecanizata a straturilor de fundatie cu h=12 cm din piatra sparta la trotuare (Устройство основания из щебня h=10cm на тротуарах механизированным способом)	m2	400,000
6	DI112	Pentru fiecare 1 cm schimbare a grosimii stratului de piatra sparta se adauga sau se scade la norma DI111 (На каждый 1 см изменения толщины слоя щебня к норме DI 111, исключать)к=2	m2	-400,000
7	DE18A	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 5 cm (Устройство покрытия из бетонных тротуарных плиток=4cm, уложенных на слой сухой	m2	400,000

1	2	3	4	5
		цементно-песчаной смеси, в соотношении 1:6, с расшивкой швов цементно-песчаной смесью, насухо, толщиной слоя 5 см)		
		2. Лестница		
8	TsA02C	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint necoeziv sau slab coeziv adincime < 0,75 m teren tare (Разработка грунта вручную в стесненных условиях, в фундаментах)	m3	1,500
9	CA03D2	Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200) (Устройство монолитного ж/б зуба)	m3	1,700
10	CC01A	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv (Стальная арматура класса ... уложенная в фундаменты, заготовленная в мастерской на стройплощадке, диаметром стержней до 8мм включительно)	kg	54,345
11	DE18A	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 5 cm (Устройство покрытия из бетонных тротуарных плиток=4см, уложенных на слой сухой цементно-песчаной смеси, в соотношении 1:6, с расшивкой швов цементно-песчаной смесью, насухо, толщиной слоя 5 см) - лестница	m2	24,000
12	DE11A	Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 25x8 cm, pnetu incadrarea spatiilor verzi, trotuarelor, aleilor, etc., asezate pe o fundatie din beton, de 10x20 cm (Бордюры маленькие, бетонные готовые сечением 100x25x8 см для, тротуаров, уложенные на бетонное основание 10x20 см) лестница	m	48,000
		3. Устройство навесов (2шт)		
13	TsE01C	Nivelarea manuala a terenurilor si platformelor, cu denivelari de 10-20 cm, in teren tare (Ручная планировка площадки и земляного полотна с неровностью 10-20 см, твердый грунт)	100m2	0,500
14	TsA02C	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de	m3	1,200

1	2	3	4	5
		infratire, in pamint necoeziv sau slab coeziv adincime < 0,75 m teren tare (Разработка грунта вручную в стесненных условиях, в фундаментах)		
15	CB02A	Cofraje din panouri refolosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile (Опалубка)	m2	5,000
16	CA03B2	Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) (Устройство бетонных фундаментов, цоколей, подпорных стен, стен ниже нулевой отметки, приготовление бетона на бетономешалке на стройплощадке и укладка его типичными средствами, бетон класса М150) Бетонирование под столбы-стойки	m3	1,000
17	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton (Разные металлические изделия из прокатного профиля, листовой стали, рифленной и арматурной стали, труб для опор или покрытия, полностью или частично забетонированные) Стойки из проф.трубы 80x80x4	kg	447,840
18	CL13A	Pane metalice din profile din banda de otel formata la rece, gata confectionate, montate pe grinzi metalice, la constructii cu inaltimea la coama pina la 10 m, avind greutatea pe bucata pina la 0,1 t inclusiv (Монтаж готовых металлических прогонов из профилей из холоднокатанной полосовой стали, на металлические балки, в зданиях высотой до конька крыши до 10 м, весом одной шт. до 0,1 т включительно) Рама покрытия из проф.трубы, для крепления профнастила	t	0,235
19	IzD05A	Grunduirea manuala cu un strat de vopsea de miniu de plumb la utilaje tehnologice	t	0,682
20	IzD04A	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	0,682
21	CE06A	Invelitori din tabla profilata protejata anticoroziv,ondulata sau cutata, montata pe pane metalice, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla profilata cu prindere cu agrafe speciale si suruburi	m2	52,020

1	2	3	4	5
		mecanice, de talpa superioara , inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc..(Кровля из профилированного листа с антикоррозионной защитой) Цвет согласовать с заказчиком		
22	TsC53A	Compactarea pamintului cu pietris (Уплотнение грунта с щебнем)	100m2	0,400
23	TsC54A	Strat de fundatie din nisip (Слой основания из песка) t=5cm	m3	2,000
24	TsC54C	Strat de fundatie din pietris (Слой основания из щебня) t=5cm	m3	2,000
25	DE17A	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:3, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 4 cm (Устройство покрытия из бетонных тротуарных плиток t=4cm, уложенных на слой сухой цементно-песчаной смеси, в соотношении 1:3, с расшивкой швов цементно-песчаной смесью, насухо, толщиной слоя 5 см)	m2	40,000
26	TsH91A	Instalarea bancilor (Скамейка для навесов со спинкой)	buc	4,000
27	TsH91Aприм	Instalarea bancilor (Стол)	buc	2,000
		4. Озеро		
28	TsE03C	Finisarea (politura) manuala a taluzurilor, in teren tare (Ручная планировка откосов,)	100m2	2,000
29	IfB07B	Pereu zidit din piatra bruta sau bolovani de riu, in grosime de 20 cm (Крепление откосов из бутового камня или речного булыжника, толщиной 20 см)	m2	170,000
		5. Мост		
30	CM05Сприм	Geamuri laminate profilate, montate in rame metalice gata confectionate si montate profile "U" asezate simplu, cu sectiunea inchisa de 250 x 50 mm si grosimea de 6 mm (Остекление прокатным профильным стеклом настил моста, шир. 1,20 м длиной 6,0 м с установкой деревянных направляющих 120*150mm 18 mp)	m2	7,200
31	CH06A	Mina curenta metalica montata pe suporti de 15 cm inaltime, asezati la distante de 1....1,2 m prevazuti cu rondele sudate, fixata in zid de caramida sau parapet de beton, confectionata din teava din otel D=1 1/4" si otel laminat, dreapta Перила из нержавеющей труб	m	12,000
		6. Малые архитектурные формы		
32	TsH91B	Instalarea urnelor (Установка урн)	buc	14,000
33	TsH91A	Instalarea bancilor (Установка скамеек)	buc	14,000
34	TsA02B	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la	m3	2,000

1	2	3	4	5
		fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint necoeziv sau slab coeziv adincime < 0,75 m teren mijlociu (Разработка грунта вручную под ямы для столбов)		
35	TsH91B прим.	Установка стоек освещения декоративных с светильниками и бетониированием (форму и вид согл. с заказчиком)	buc	16,000
36	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu обратная засыпка	m3	54,800
37	08-02-412-2	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 6 mm2 Затягивание проводов в внутрь столбов	100 m	0,750
38	цена рыночная	Провод АПВ3*2,5мм2	m	75,000
		7. Облицовка		
39	CI12A	Placaje din marmura artificiala cu grosimea pina la 5 cm inclusiv, aplicate cu adeziv pe suprafete verticale, inclusiv rostuirea cu chit a rosturilor (Облицовка искусственным мрамором толщиной до 5 см включительно, на клею, по вертикальным поверхностям, включая шпатлевку швов) плитка заказчика	m2	125,000

**Работы по благоустройству
водопадов, устройству
тротуаров и теневых беседок в
с. Копчак АТО Гагаузия**
(denumirea obiectivului)

Formular Nr.7
WinCmeta

Digitally signed by Proțiu Natalia
Date: 2023.05.16 11:13:24 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



DEVIZ LOCAL №

Valoarea de deviz 870 974,80 Lei

Intocmit in prețuri curente 28.04.2023

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Тротуары				
1	TsC54A	Strat de fundatie din nisip (Слой основания из грунта)	m3	15,000	234,000 54,000	3 510,000 810,000
2	TsD05A	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se din pamint necoeziv (Уплотнение механизированной трамбовкой грунта)	100 m3	0,150	2 606,533 529,200	390,980 79,380
3	DE11A	Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 25x8 cm, pnetu incadrarea spatiilor verzi, trotuarelor, aleilor, etc., asezate pe o fundatie din beton, de 10x20 cm (Бордюры маленькие, бетонные готовые сечением 100x25x8 см для, тротуаров, уложенные на бетонное основание 10x20 см)	m	600,000	191,143 18,000	114 686,100 10 800,000
4	DA06B2	Strat de agregate naturale cilindrate, avind functia de rezistenta filtranta, izolatoare, aerisire, antigeliva si anticapilara, cu asternere mecanica, cu nisip (Укладка песка, выполняющего функцию фильтрации, изоляции, вентиляции, морозоустойчивый и некапиллярный, механическое укладывание) t=5cm	m3	20,000	518,864 22,200	10 377,274 444,000
5	DI111	Executarea mecanizata a straturilor de fundatie cu h=12 cm din piatra sparta la trotuare (Устройство основания из щебня h=10cm на тротуарах механизированным способом)	m2	400,000	129,144 15,360	51 657,600 6 144,000
6	DI112	Pentru fiecare 1 cm schimbare a grosimii stratului de piatra sparta se adauga sau se scade la norma DI111 (На каждый 1 см изменения толщины слоя щебня к	m2	-400,000	8,528 1,620	-3 411,360 -648,000

1	2	3	4	5	6	7
		норме DI 111, исключать)к=2				
7	DE18A	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 5 cm (Устройство покрытия из бетонных тротуарных плиток=4см, уложенных на слой сухой цементно-песчаной смеси, в соотношении 1:6, с расшивкой швов цементно-песчаной смесью, насухо, толщиной слоя 5 см)	m2	400,000	221,347 35,760	88 538,704 14 304,000
		Total	Lei			265 749,298
		Total Тротуары Inclusiv salariu				265 749,298 31 933,380
		2. Лестница				
8	TsA02C	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint necoeziv sau slab coeziv adincime < 0,75 m teren tare (Разработка грунта вручную в стесненных условиях, в фундаментах)	m3	1,500	126,600 126,600	189,900 189,900
9	CA03D2	Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200) (Устройство монолитного ж/б зуба)	m3	1,700	1 893,905 342,000	3 219,638 581,400
10	CC01A	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv (Стальная арматура класса ... уложенная в фундаменты, заготовленная в мастерской на стройплощадке, диаметром стержней до 8мм включительно)	kg	54,345	21,543 2,580	1 170,744 140,220
11	DE18A	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 5 cm (Устройство покрытия из бетонных тротуарных плиток=4см, уложенных на слой сухой цементно-песчаной смеси, в соотношении 1:6, с расшивкой швов цементно-песчаной смесью, насухо, толщиной слоя 5 см) - лестница	m2	24,000	221,345 35,760	5 312,271 858,240
12	DE11A	Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 25x8 cm, pnetu incadrarea spatiilor verzi, trotuarelor, aleilor, etc., asezate pe o fundatie din beton, de 10x20 cm (Бордюры маленькие, бетонные готовые сечением 100x25x8 см для, тротуаров, уложенные на бетонное основание 10x20 см) лестница	m	48,000	191,143 18,000	9 174,888 864,000

1	2	3	4	5	6	7
		<i>Total</i>	Lei			19 067,441
		Total Лестница Inclusiv salariu				19 067,441 2 633,760
		3. Устройство навесов (2шт)				
13	TsE01C	Nivelarea manuala a terenurilor si platformelor, cu denivelari de 10-20 cm, in teren tare (Ручная планировка площадки и земляного полотна с неровностью 10-20 см, твердый грунт)	100m2	0,500	641,400 641,400	320,700 320,700
14	TsA02C	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint necoeziv sau slab coeziv adincime < 0,75 m teren tare (Разработка грунта вручную в стесненных условиях, в фундаментах)	m3	1,200	126,600 126,600	151,920 151,920
15	CB02A	Cofraje din panouri refolosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile (Опалубка)	m2	5,000	110,170 72,000	550,850 360,000
16	CA03B2	Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) (Устройство бетонных фундаментов, цоколей, подпорных стен, стен ниже нулевой отметки, приготовление бетона на бетономешалке на стройплощадке и укладка его типичными средствами, бетон класса М150) Бетонирование под столбы-стойки	m3	1,000	1 908,130 309,000	1 908,130 309,000
17	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton (Разные металлические изделия из прокатного профиля, листовой стали, рифленной и арматурной стали, труб для опор или покрытия, полностью или частично забетонированные) Стойки из проф.трубы 80x80x4	kg	447,840	38,340 12,600	17 170,239 5 642,760
18	CL13A	Pane metalice din profile din banda de otel formata la rece, gata confectionate, montate pe grinzi metalice, la constructii cu inaltimea la coama pina la 10 m, avind greutatea pe bucata pina la 0,1 t inclusiv (Монтаж готовых металлических прогонов из профилей из холоднокатанной полосовой стали, на металлические балки, в зданиях высотой до конька крыши до 10 м, весом одной шт. до 0,1 т включительно) Рама покрытия из проф.трубы, для крепления профнастила	t	0,235	36 506,962 6 000,000	8 579,136 1 410,000

1	2	3	4	5	6	7
19	IzD05A	Grunduirea manuala cu un strat de vopsea de miniu de plumb la utilaje tehnologice	t	0,682	263,922 143,402	179,995 97,800
20	IzD04A	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	0,682	628,152 229,179	428,400 156,300
21	CE06A	Invelitori din tabla profilata protejata anticoroziv,ondulata sau cutata, montata pe pane metalice, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla profilata cu prindere cu agrafe speciale si suruburi mecanice, de talpa superioara , inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc..(Кровля из профилированного листа с антикоррозионной защитой) Цвет согласовать с заказчиком	m2	52,020	227,861 72,000	11 853,333 3 745,440
22	TsC53A	Compactarea pamintului cu pietris (Уплотнение грунта с щебнем)	100m2	0,400	3 934,700 408,600	1 573,880 163,440
23	TsC54A	Strat de fundatie din nisip (Слой основания из песка) t=5cm	m3	2,000	874,200 54,000	1 748,400 108,000
24	TsC54C	Strat de fundatie din pietris (Слой основания из щебня) t=5cm	m3	2,000	936,300 59,400	1 872,600 118,800
25	DE17A	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:3, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 4 cm (Устройство покрытия из бетонных тротуарных плиток t=4cm, уложенных на слой сухой цементно-песчаной смеси, в соотношении 1:3, с расшивкой швов цементно-песчаной смесью, насухо, толщиной слоя 5 см)	m2	40,000	231,375 35,760	9 254,984 1 430,400
26	TsH91A	Instalarea bancilor (Скамейка для навесов со спинкой)	buc	4,000	1 783,050 216,000	7 132,200 864,000
27	TsH91Aприм	Instalarea bancilor (Стол)	buc	2,000	1 783,050 216,000	3 566,100 432,000
		Total	Lei			66 290,867
		Total Устройство навесов (2шт) Inklusiv salariu				66 290,867
		4. Озеро				
28	TsE03C	Finisarea (politura) manuala a taluzurilor, in teren tare (Ручная планировка откосов,)	100m2	2,000	1 020,600 1 020,600	2 041,200 2 041,200
29	IfB07B	Pereu zidit din piatra bruta sau bolovani de riu, in grosime de 20 cm (Крепление откосов из бутового камня или речного булыжника, толщиной 20 см)	m2	170,000	229,575 39,000	39 027,750 6 630,000
		Total	Lei			41 068,950
		Total Озеро Inklusiv salariu				41 068,950
						8 671,200

1	2	3	4	5	6	7
		5. Мост				
30	CM05Спри м	Geamuri laminate profilate, montate in rame metalice gata confectionate si montate profile "U" asezate simplu, cu sectiunea inchisa de 250 x 50 mm si grosimea de 6 mm (Остекление прокатным профильным стеклом настил моста, шир. 1,20 м длиной 6,0 м с установкой деревянных направляющих 120*150mm 18 mp)	m2	7,200	842,175 81,000	6 063,660 583,200
31	CH06A	Mina curenta metalica montata pe suporti de 15 cm inaltime, asezati la distante de 1....1,2 m prevazuti cu rondele sudate, fixata in zid de caramida sau parapet de beton, confectionata din teava din otel D=1 1/4" si otel laminat, dreapta Перила из нержавеющей труб	m	12,000	1 060,790 54,000	12 729,480 648,000
		<i>Total</i>	Lei			18 793,140
		Total Мост Inclusiv salariu				18 793,140 1 231,200
		6. Малые архитектурные формы				
32	TsH91B	Instalarea urnelor (Установка урн)	buc	14,000	1 080,450 177,000	15 126,300 2 478,000
33	TsH91A	Instalarea bancilor (Установка скамеек)	buc	14,000	1 783,050 216,000	24 962,700 3 024,000
34	TsA02B	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint necoeziv sau slab coeziv adincime < 0,75 m teren mijlociu (Разработка грунта вручную под ямы для столбов)	m3	2,000	71,400 71,400	142,800 142,800
35	TsH91Bпр им	Установка стоек освещения декоративных с светильниками и бетонированием (форму и вид согл. с заказчиком)	buc	16,000	2 330,450 177,000	37 287,200 2 832,000
36	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu обратная засыпка	m3	54,800	18,600 18,600	1 019,280 1 019,280
37	08-02-412- 2	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 6 mm2 Затягивание проводов в внутрь столбов	100 m	0,750	448,467 404,400	336,350 303,300
38	цена рыночная	Провод АПВ3*2,5мм2	m	75,000	15,000 0,000	1 125,000 0,000
		<i>Total</i>	Lei			79 999,630
		Total Малые архитектурные формы				79 999,630

1	2	3	4	5	6	7
		Inclusiv salariu				9 799,380
		7. Облицовка				
39	CI12A	Placaje din marmura artificiala cu grosimea pina la 5 cm inclusiv, aplicate cu adeziv pe suprafete verticale, inclusiv rostuirea cu chit a rosturilor (Облицовка искусственным мрамором толщиной до 5 см включительно, на клею, по вертикальным поверхностям, включая шпатлевку швов) плитка заказчика	m2	125,000	527,560 234,000	65 945,010 29 250,000
		<i>Total</i>	Lei			65 945,010
		Total Облицовка Inclusiv salariu				65 945,010 29 250,000

		Total	Lei	556 914,32
		Asigurari sociale si medicale	24 %	23 719,08
		Cheltuieli de transport	10 %	41 847,17
		Cheltuieli de regie	10 %	62 248,06
		Total		684 728,63
		Beneficiu de deviz	6 %	41 083,71
		Total		725 812,34
		TVA	20 %	145 162,46
		870 974,80		
		Total deviz: Inclusiv salariu		98 829,48

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Работы по благоустройству
водопадов, устройству
тротуаров и теневых беседок в
с. Копчак АТО Гагаузия**
(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3
WinCmeta

Deviz local de resurse №

Valoarea de deviz 870 974,80 Lei

Intocmit in prețuri curente 28.04.2023

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № :				

Manopera :

1.	1	Затраты труда	h-om	5,055	60,00	303,300
2.	7122030012940	Pietrar	h-om	596,000	30,00	17 880,000
3.	7122050013400	Zidar	h-om	500,000	30,00	15 000,000
4.	7123010010200	Betonist	h-om	13,760	60,00	825,600
5.	7123011000200	Betonist	h-om	242,500	30,00	7 275,000
6.	7123020011140	Fierar beton	h-om	2,337	60,00	140,220
7.	7124010010700	Dulgher	h-om	5,250	60,00	315,000
8.	7129020012800	Pavator	h-om	393,253	60,00	23 595,180
9.	7135010011440	Geamgiu	h-om	7,200	60,00	432,000
10.	7141020013400	Vopsitor industrial	h-om	4,235	60,00	254,100
11.	7212030022700	Sudor	h-om	4,478	60,00	268,680
12.	7213050013100	Tinichigiu	h-om	57,222	60,00	3 433,320
13.	7214240021810	Lacatus CM	h-om	117,040	60,00	7 022,400
14.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	56,000 163,517	30,00 60,00	1 680,000 9 811,020
15.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	100,000 16,380	30,00 60,00	3 000,000 982,800
16.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	22,500 7,331	30,00 60,00	675,000 439,860
17.	9310060019930	Muncitor	h-om	91,600	60,00	5 496,000
		Total manopera				98 829,48

Materiale:

1.	1010126200341	Carbuni de forja (huila)	kg	9,118	16,00	145,888
2.	1011764	Тальк молотый сорт 1	t	0,000	0,00	0,000
3.	1019852	Краска	kg	0,015	28,00	0,420
4.	1212121212121	apa	m3	7,500	15,00	112,500
5.	123-30	Провод АПВ3*2,5мм2	m	75,000	15,00	1 125,000
6.	14111222016601	Piatra sparta 20-40 mm	m3	65,040	606,00	39 414,240
7.	1421102200068	Pietris ciuruit nespalat de riu 7-15mm	m3	4,340	606,00	2 630,040
8.	1421102200290	Pietris ciuruit spalal de mal 7-30 mm	m3	1,898	606,00	1 150,188
9.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	1,944	582,00	1 131,408

10.	1421102200525	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	26,220 2,977	256,70 582,00	6 730,674 1 732,614
11.	14211022005251	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	1,285	582,00	747,870
12.	14211022005251 2	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm гpyнт	m3	16,500	0,00	0,000
13.	1421102200546	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru rosturi)	m3	2,320	582,00	1 350,240
14.	1421102200547	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru strat)	m3	19,667	256,70	5 048,519
15.	1421302200449	Bolovani de riu 70-300 mm (pt.informatie)	m3	35,700	400,00	14 280,000
16.	1421302200449	Piatra bruta...(pt.informatie)	kg	53,550	5,00	267,750
17.	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,052	10,00	0,520
18.	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,018	5 000,00	90,000
19.	2010237318700	Distantieri de rost	buc	2 525,000	0,10	252,500
20.	2020212928347	Panou de cofraj tip P fag g 15 mm	m2	0,500	150,00	75,000
21.	2030112931102	Urne	buc	14,000	750,00	10 500,000
22.	2030112931102 ф	Фонари декоративные со светильниками	buc	16,000	2 000,00	32 000,000
23.	2320166200676	White spirit	kg	0,321	25,00	8,025
24.	2411115904512	Oxigen tehnic gazos S2031	m3	0,517	25,00	12,925
25.	2413547308164	Carbura de calciu tehnica (carbid) S102	kg	0,352	18,00	6,336
26.	2430116103218	Vopsea de ulei orice culoare	kg	3,546	75,00	265,950
27.	2430126103294	Vopsea minium de plumb v.351-3 ntr 90-80	kg	1,364	75,00	102,300
28.	2430226100000	Chit	kg	2,700	0,00	0,000
29.	2430226101466	Chit mastic SR 1270 ntr 5005-78	kg	126,250	20,00	2 525,000
30.	2430226103064	Snur profilat din mastic	kg	5,462	20,00	109,240
31.	2430226109080	Diluant prenadez	kg	0,007	0,00	0,000
32.	2462106110431	Prenadez 300 NII 2829-74	kg	0,036	0,00	0,000
33.	2462106120000	Adeziv pentru placaje	kg	530,250	4,00	2 121,000
34.	2513206621460	Banca	buc	20,000	1 500,00	30 000,000
35.	2513206621507	Banda de cauciuc-0,98 kg/ml pt.etansare	kg	0,072	35,00	2,520
36.	2611112501449	Profile "U" cu sectiune inchisa Профильное стекло	m	7,200	550,00	3 960,000
37.	2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	660,960	2,00	1 321,920
38.	2651122100027	Ciment portland M400 saci, (pentru rosturi)	kg	742,400	2,00	1 484,800
39.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	299,705	2,00	599,410
40.	2651122100440	Ciment portland cu adaosuri PA 35 saci S1500	kg	476,238	2,00	952,476
41.	2651122100442	Ciment portland M400 saci, (pentru strat)	kg	3 864,880	2,00	7 729,760
42.	2653102100000	Fixator pentru consolidare si izolare strat suport	kg	101,000	18,00	1 818,000
43.	2661112800654	Placi din beton, pentru trotuare t=4cm	m2	40,600	150,00	6 090,000
44.	2661112800655	Placi din beton, pentru trotuare 40mm	m2	430,360	150,00	64 554,000
45.	2663102100000	Beton	m3	3,240	1 800,00	5 832,000
46.	2663102100001	Beton clasa...(pt.informatie)	m3	31,104	1 800,00	55 987,200
47.	2664102100001	Mortar marca...(pt.informatie)	m3	11,900	1 500,00	17 850,000
48.	2666122800325	Bordura beton pentru trotuare dimensiuni 100 x 25 x 8	m	651,240	82,50	53 727,300
49.	2670112202050	Placi din marmura artificiala	m2	133,825	0,00	0,000
50.	26701122043001	Scinduri de rasinoase	m3	0,324	4 600,00	1 490,400
51.	2670112205050	Placi PFL dur 6 mm	m2	0,216	120,00	25,920

52.	2681116002696	Disc diamantat	buc	0,947	80,00	75,760
53.	2710403642000	Tabla zincata ondulata sau cutata	m2	62,814	100,00	6 281,400
54.	2710403643220	Tabla zincata plana de 0,75 mm	kg	32,773	25,00	819,325
55.	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	55,704	18,50	1 030,524
56.	2710703434783	Otel lat OL 37 de 30x5 mm	kg	2,820	18,50	52,170
57.	2710703434927	Otel lat 30 x 6	kg	17,752	25,00	443,800
58.	2734113803207	Sirma neagra moale d = 2 mm	kg	4,478	25,00	111,950
59.	2734113803233	Sirma neagra moale d = 2,5 mm	kg	0,250	22,00	5,500
60.	2775276309886	Confectii metalice inglobate in beton	kg	447,840	25,00	11 196,000
61.	2811106304700	Pane metalice din pro-file din banda de otel formata la rece	kg	235,000	29,60	6 956,000
62.	2812106305714	Mina curenta dreapta din teava de otel D=1 1/4" si otel laminat (inclusiv suportii)	m	12,000	1 000,00	12 000,000
63.	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,400	34,00	13,600
64.	2873155900800	Electrozi de sudura	kg	0,720	0,00	0,000
65.	2873155901200	Electrozi pentru sudura	kg	2,239	45,00	100,755
66.	2874115817600	Suruburi cu cap hexagonal M 8	buc	54,050	1,00	54,050
67.	2874115825003	Suruburi uzuale patrate M 10 x 140 mm	buc	1,500	1,00	1,500
68.	2874115837746	Suruburi mecanice	buc	273,105	0,80	218,484
69.	2874115841033	Piulite uzuale patrate M 10	buc	1,500	0,50	0,750
70.	2874115842600	Piulite hexagonale M8	buc	54,050	0,60	32,430
71.	2874125881200	Saibe M 8	buc	54,050	0,50	27,025
72.	2874125886734	Nituri POP	buc	273,105	0,80	218,484
73.	2875275891519	Crampoane de otel pentru placaje	kg	50,500	18,00	909,000
74.	2875276311528	Scoabe din otel pentru constructii	kg	0,150	30,00	4,500
75.	2881116002701	Disc pentru taiat placi	buc	8,480 0,800	25,00 55,00	212,000 44,000
76.	4011106202741	Energie electrica	kw	4,783	3,15	15,066
77.	4100116202806	Apa industriala in cisterne pt. lucrari drumuri-terasam.	m3	12,640	15,00	189,600
78.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	2,738	15,00	41,070
79.	4100126202818	Apa	m3	2,100	15,00	31,500
80.	5009041	Сжимы ответвительные	100 buc	0,232	10,00	2,320
81.	5009056	Колпачки изолирующие	10 buc	0,600	5,00	3,000
82.	5009061	Втулки изолирующие	buc	9,150	0,60	5,490
83.	5009140	Гильзы соединительные	100 buc	0,038	80,00	3,040
84.	5009500	Бирки маркировочные	100 buc	0,015	12,00	0,180
85.	5440089	Лента липкая изоляционная на поликасиновом компаунде марки ЛСЭПЛ, шириной 20-30 мм, толщиной от 0,14 до 0,19 мм включительно	kg	0,120	80,00	9,600
Total materiale de constructii						418 471,71

Utilaje de constructii:

1.	021102	Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования (кроме магистрального трубопровода) 10 т	h-ut	0,015	0,00	0,000
2.	2592270004021	Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg	h-ut	7,980	300,00	2 394,000
3.	2912340002506	Compresor mobil motor ardere interna, presiunea pina la 686 kPa (7atm), 2,2 m3/min	h-ut	3,990	250,00	997,500
4.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	7,502	15,00	112,530
5.	2952220003546	Autogreder pina la 175 cp	h-ut	0,960	1 000,00	960,000

6.	2952240004010	Compactor static autopropulsat cu rulouri valturi R 8-14 de 14tf	h-ut	3,060	650,00	1 989,000
7.	2952240004021	Mixer electric	h-ut	1,500	100,00	150,000
8.	2952240004105	Compactor 5-6 t	h-ut	5,840	400,00	2 336,000
9.	2952270003100	Vibrator de adincime	h-ut	1,620	60,00	97,200
10.	2952270003204	Masina de taiat gresie, cu disc D=500 mm, de 5,5 Kw	h-ut	125,000	230,00	28 750,000
11.	29522700037002	Betoniera de 250 l cu cadere libera	h-ut	0,877	200,00	175,400
12.	2952270004021	Mai mecanic de 150-200 kg cu motor termic 6 cp (4 kw)	h-ut	2,414	200,00	482,800
13.	3410520006728	Macara pe pneuri pina la 9,9 TF cu brat cu zabrele	h-ut	0,141	200,00	28,200
14.	3410520006752	Automacara 6 - 10 tf	h-ut	0,675	100,00	67,500
15.	3410540005603	Autocisterna 5-8 t cu dispozitive de stropire	h-ut	2,660	400,00	1 064,000
16.	400002	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 8 т	h-ut	0,015	600,00	9,000
		Total utilaje de construcții				39 613,13

Total	Lei	556 914,3 2
Asigurari sociale si medicale	24 %	23 719,08
Cheltuieli de transport	10 %	41 847,17
Cheltuieli de regie	10 %	62 248,06
Total		684 728,6 3
Beneficiu de deviz	6 %	41 083,71
Total		725 812,3 4
TVA	20 %	145 162,4 6

Total deviz: **870 974,8
0**

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Объект Работы по благоустройству водопадов,
устройству тротуаров и теневых беседок в с.
Копчак АТО Гагаузия**

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Тротуары				
1	TsC54A	Strat de fundatie din nisip (Слой основания из грунта)	m3			234,000 54,000
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,9000	60,00	54,00
	142110220052512	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm грунт	m3	1,1000	0,00	0,00
	4100126202818	Apa	m3	0,1000	15,00	1,50
	2912340002506	Compresor mobil motor ardere interna, presiunea pina la 686 kPa (7atm), 2,2 m3/min	h-ut	0,2100	250,00	52,50
	2592270004021	Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg	h-ut	0,4200	300,00	126,00
2	TsD05A	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executindu-se din pamint necoeziv (Уплотнение механизированной трамбовкой грунта)	100 m3			2 606,533 529,200
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	8,8200	60,00	529,20
	2952270004021	Mai mecanic de 150-200 kg cu motor termic 6 cp (4 kw)	h-ut	10,3900	200,00	2 077,33
3	DE11A	Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 25x8 cm, pnetu incadrarea spatiilor verzi, trotuarelor, aleilor, etc., asezate pe o fundatie din beton, de 10x20 cm (Бордюры маленькие, бетонные готовые сечением 100x25x8 см для, тротуаров, уложенные на бетонное основание 10x20 см)	m			191,143 18,000
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,1200	60,00	7,20
	7129020012800	Pavator	h-om	0,1800	60,00	10,80
	2663102100001	Beton clasa...(pt.informatie)	m3	0,0480	1 800,00	86,40
	2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	1,0200	2,00	2,04
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0030	582,00	1,75
	2666122800325	Bordura beton pentru trotuare dimensiuni 100 x 25 x 8	m	1,0050	82,50	82,91
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0030	15,00	0,04
4	DA06B2	Strat de agregate naturale cilindrate, avind functia de rezistenta filtranta, izolatoare, aerisire, antigeliva si anticapilara, cu asternere mecanica, cu nisip (Укладка песка, выполняющего функцию фильтрации, изоляции, вентиляции, морозоустойчивый и некапиллярный, механическое укладывание) t=5cm	m3			518,864 22,200
	7129020012800	Pavator	h-om	0,3700	60,00	22,20
	4100116202806	Apa industriala in cisterne pt. lucrari drumuri-terasam.	m3	0,2320	15,00	3,48
	1421102200525	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	1,3110	256,70	336,53
	2952240004010	Compactor static autopropulsat cu rulouri valturni R 8-14 de 14tf	h-ut	0,1530	650,00	99,45
	3410540005603	Autocisterna 5-8 t cu dispozitive de stropire	h-ut	0,0230	400,00	9,20
	2952220003546	Autogreder pina la 175 cp	h-ut	0,0480	1 000,00	48,00

1	2	3	4	5	6	7
5	DI111	Executarea mecanizata a straturilor de fundatie cu h=12 cm din piatra sparta la trotuare (Устройство основания из щебня h=10cm на тротуарах механизированным способом)	m2			129,144 15,360
	9310060019930	Muncitor	h-om	0,2560	60,00	15,36
	14111222016601	Piatra sparta 20-40 mm	m3	0,1740	606,00	105,44
	4100116202806	Apa industriala in cisterne pt. lucrari drumuri-terasam.	m3	0,0200	15,00	0,30
	2952240004105	Compactor 5-6 t	h-ut	0,0146	400,00	5,84
	3410540005603	Autocisterna 5-8 t cu dispozitive de stropire	h-ut	0,0055	400,00	2,20
6	DI112	Pentru fiecare 1 cm schimbare a grosimii stratului de piatra sparta se adauga sau se scade la norma DI111 (На каждый 1 см изменения толщины слоя щебня к норме DI 111, исключать)к=2	m2			8,528 1,620
	9310060019930	Muncitor	h-om	0,0135	60,00	1,62
	14111222016601	Piatra sparta 20-40 mm	m3	0,0057	606,00	6,91
7	DE18A	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 5 cm (Устройство покрытия из бетонных тротуарных плиток=4cm, уложенных на слой сухой цементно-песчаной смеси, в соотношении 1:6, с расшивкой швов цементно-песчаной смесью, насухо, толщиной слоя 5 см)	m2			221,347 35,760
	7129020012800	Pavator	h-om	0,5802	60,00	34,81
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,0158	60,00	0,95
	2661112800655	Placi din beton, pentru trotuare 40mm	m2	1,0150	150,00	152,25
	2651122100027	Ciment portland M400 saci, (pentru rosturi)	kg	1,6000	2,00	3,20
	2651122100442	Ciment portland M400 saci, (pentru strat)	kg	7,8700	2,00	15,74
	1421102200546	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru rosturi)	m3	0,0050	582,00	2,91
	1421102200547	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru strat)	m3	0,0428	256,70	10,99
	2881116002701	Disc pentru taiat placi	buc	0,0200	25,00	0,50
		2. Лестница				
8	TsA02C	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint necoeziv sau slab coeziv adincime < 0,75 m teren tare (Разработка грунта вручную в стесненных условиях, в фундаментах)	m3			126,600 126,600
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	2,1100	60,00	126,60
9	CA03D2	Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice beton armat clasa C 15/12 (Bc 15/B 200) (Устройство монолитного ж/б зуба)	m3			1 893,905 342,000
	7123010010200	Betonist	h-om	5,3000	60,00	318,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,4000	60,00	24,00
	2651122100440	Ciment portland cu adaosuri PA 35 saci S1500	kg	276,0000	2,00	560,28
	14211022005251	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	0,7450	582,00	439,92
	1421102200290	Pietris ciuruit spalat de mal 7-30 mm	m3	0,6850	606,00	421,35
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,2900	15,00	4,41
	2952270003100	Vibrator de adincime	h-ut	0,6000	60,00	36,00
	29522700037002	Betoniera de 250 l cu cadere libera	h-ut	0,3250	200,00	64,94
	3410520006752	Automacara 6 - 10 tf	h-ut	0,2500	100,00	25,00
10	CC01A	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv (Стальная арматура класса ...	kg			21,543 2,580

1	2	3	4	5	6	7
		уложенная в фундаменты, заготовленная в мастерской на стройплощадке, диаметром стержней до 8мм включительно)				
	7123020011140	Fierar beton	h-om	0,0430	60,00	2,58
	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	1,0250	18,50	18,96
11	DE18A	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 5 cm (Устройство покрытия из бетонных тротуарных плиток=4см, уложенных на слой сухой цементно-песчаной смеси, в соотношении 1:6, с расшивкой швов цементно-песчаной смесью, насухо, толщиной слоя 5 см) - лестница	m2			221,345 35,760
	7129020012800	Pavator	h-om	0,5802	60,00	34,81
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,0158	60,00	0,95
	2661112800655	Placi din beton, pentru trotuare 40mm	m2	1,0150	150,00	152,25
	2651122100027	Ciment portland M400 saci, (pentru rosturi)	kg	1,6000	2,00	3,20
	2651122100442	Ciment portland M400 saci, (pentru strat)	kg	7,8700	2,00	15,74
	1421102200546	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru rosturi)	m3	0,0050	582,00	2,91
	1421102200547	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru strat)	m3	0,0428	256,70	10,98
	2881116002701	Disc pentru taiat placi	buc	0,0200	25,00	0,50
12	DE11A	Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 25x8 cm, pnetu incadrarea spatiilor verzi, trotuarelor, aleilor, etc., asezate pe o fundatie din beton, de 10x20 cm (Бордюры маленькие, бетонные готовые сечением 100x25x8 см для, тротуаров, уложенные на бетонное основание 10x20 см) лестница	m			191,143 18,000
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,1200	60,00	7,20
	7129020012800	Pavator	h-om	0,1800	60,00	10,80
	2663102100001	Beton clasa...(pt.informatie)	m3	0,0480	1 800,00	86,40
	2651122100024	Ciment portland P 40 saci S388	kg	1,0200	2,00	2,04
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0030	582,00	1,75
	2666122800325	Bordura beton pentru trotuare dimensiuni 100 x 25 x 8	m	1,0050	82,50	82,91
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0030	15,00	0,04
		3. Устройство навесов (2шт)				
13	TsE01C	Nivelarea manuala a terenurilor si platformelor, cu denivelari de 10-20 cm, in teren tare (Ручная планировка площадки и земляного полотна с неровностью 10-20 см, твердый грунт)	100m2			641,400 641,400
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	10,6900	60,00	641,40
14	TsA02C	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint necoeziv sau slab coeziv adincime < 0,75 m teren tare (Разработка грунта вручную в стесненных условиях, в фундаментах)	m3			126,600 126,600
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	2,1100	60,00	126,60
15	CB02A	Cofraje din panouri refolosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile (Опалубка)	m2			110,170 72,000
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	60,00	9,00
	7124010010700	Dulgher	h-om	1,0500	60,00	63,00
	2874115841033	Piulite uzuale patrate M 10	buc	0,3000	0,50	0,15

1	2	3	4	5	6	7
	2874115825003	Suruburi uzuale patrate M 10 x 140 mm	buc	0,3000	1,00	0,30
	2875276311528	Scoabe din otel pentru constructii	kg	0,0300	30,00	0,90
	2734113803233	Sirma neagra moale d = 2,5 mm	kg	0,0500	22,00	1,10
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,0800	34,00	2,72
	2020212928347	Panou de cofraj tip P fag g 15 mm	m2	0,1000	150,00	15,00
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0,0035	5 000,00	18,00
16	CA03B2	Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice beton simplu clasa C 10/8 (Bc 10/B 150) (Устройство бетонных фундаментов, цоколей, подпорных стен, стен ниже нулевой отметки, приготовление бетона на бетономешалке на стройплощадке и укладка его типичными средствами, бетон класса М150) Бетонирование под столбы-стойки	m3			1 908,130 309,000
	7123010010200	Betonist	h-om	4,7500	60,00	285,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,4000	60,00	24,00
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	287,0000	2,00	582,61
	1421102200525	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	0,7660	582,00	452,21
	1421102200290	Pietris ciuruit spalat de mal 7-30 mm	m3	0,7050	606,00	433,90
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,2900	15,00	4,41
	2952270003100	Vibrator de adincime	h-ut	0,6000	60,00	36,00
	29522700037002	Betoniera de 250 l cu cadere libera	h-ut	0,3250	200,00	65,00
	3410520006752	Automacara 6 - 10 tf	h-ut	0,2500	100,00	25,00
17	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton (Разные металлические изделия из прокатного профиля, листовой стали, рифленной и арматурной стали, труб для опор или покрытия, полностью или частично забетонированные) Стойки из проф.трубы 80x80x4	kg			38,340 12,600
	7214240021810	Lacatus CM	h-om	0,1900	60,00	11,40
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0100	60,00	0,60
	7212030022700	Sudor	h-om	0,0100	60,00	0,60
	2734113803207	Sirma neagra moale d = 2 mm	kg	0,0100	25,00	0,25
	2775276309886	Confectii metalice inglobate in beton	kg	1,0000	25,00	25,00
	2873155901200	Electrozi pentru sudura	kg	0,0050	45,00	0,22
	4011106202741	Energie electrica	kw	0,0080	3,15	0,03
	1010126200341	Carbuni de forja (huila)	kg	0,0150	16,00	0,24
18	CL13A	Pane metalice din profile din banda de otel formata la rece, gata confectionate, montate pe grinzi metalice, la constructii cu inaltimea la coama pina la 10 m, avind greutatea pe bucata pina la 0,1 t inclusiv (Монтаж готовых металлических прогонов из профилей из холоднокатанной полосовой стали, на металлические балки, в зданиях высотой до конька крыши до 10 м, весом одной шт. до 0,1 т включительно) Рама покрытия из проф.трубы, для крепления профнастила	t			36 506,962 6 000,000
	7214240021810	Lacatus CM	h-om	90,0000	60,00	5 400,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	10,0000	60,00	600,00
	2811106304700	Pane metalice din pro-file din banda de otel formata la rece	kg	1 000,0000	29,60	29 600,00
	2874125881200	Saibe M 8	buc	230,0000	0,50	115,00
	2874115817600	Suruburi cu cap hexagonal M 8	buc	230,0000	1,00	230,00
	2874115842600	Piulite hexagonale M8	buc	230,0000	0,60	138,00
	2710703434783	Otel lat OL 37 de 30x5 mm	kg	12,0000	18,50	222,00
	2413547308164	Carbura de calciu tehnica (carbid) S102	kg	1,5000	18,00	26,96
	2411115904512	Oxigen tehnic gazos S2031	m3	2,2000	25,00	55,00
	3410520006728	Macara pe pneuri pina la 9,9 TF cu brat cu zabrele	h-ut	0,6000	200,00	120,00
19	IzD05A	Grunduirea manuala cu un strat de vopsea de miniu de plumb la utilaje tehnologice	t			263,922 143,402
	7141020013400	Vopsitor industrial	h-om	2,3900	60,00	143,40
	2430126103294	Vopsea minium de plumb v.351-3 ntr 90-80	kg	1,5600	75,00	117,01
	2320166200676	White spirit	kg	0,1100	25,00	2,75

1	2	3	4	5	6	7
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0760	10,00	0,76
20	IzD04A	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina	t			628,152 229,179
	7141020013400	Vopsitor industrial	h-om	3,8200	60,00	229,18
	2430116103218	Vopsea de ulei orice culoare	kg	5,2000	75,00	389,96
	2320166200676	White spirit	kg	0,3600	25,00	9,02
21	CE06A	Invelitori din tabla profilata protejata anticoroziv,ondulata sau cutata, montata pe pane metalice, executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla profilata cu prindere cu agrafe speciale si suruburi mecanice, de talpa superioara , inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc..(Кровля из профилированного листа с антикоррозионной защитой) Цвет согласовать с заказчиком	m2			227,861 72,000
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	1,1000	60,00	66,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	60,00	6,00
	2710403642000	Tabla zincata ondulata sau cutata	m2	1,1500	100,00	120,75
	2710403643220	Tabla zincata plana de 0,75 mm	kg	0,6000	25,00	15,75
	2874125886734	Nituri POP	buc	5,0000	0,80	4,20
	2874115837746	Suruburi mecanice	buc	5,0000	0,80	4,20
	2710703434927	Otel lat 30 x 6	kg	0,3250	25,00	8,53
	2430226103064	Snur profilat din mastic	kg	0,1000	20,00	2,10
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0220	15,00	0,33
22	TsC53A	Compactarea pamintului cu pietris (Уплотнение грунта с щебнем)	100m2			3 934,700 408,600
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	6,8100	60,00	408,60
	1421102200068	Pietris ciuruit nespalat de riu 7-15mm	m3	5,1000	606,00	3 090,60
	4100126202818	Apa	m3	0,5000	15,00	7,50
	2952270004021	Mai mecanic de 150-200 kg cu motor termic 6 cp (4 kw)	h-ut	2,1400	200,00	428,00
23	TsC54A	Strat de fundatie din nisip (Слой основания из песка) t=5cm	m3			874,200 54,000
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,9000	60,00	54,00
	1421102200525	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	1,1000	582,00	640,20
	4100126202818	Apa	m3	0,1000	15,00	1,50
	2912340002506	Compresor mobil motor ardere interna, presiunea pina la 686 kPa (7atm), 2,2 m3/min	h-ut	0,2100	250,00	52,50
	2592270004021	Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg	h-ut	0,4200	300,00	126,00
24	TsC54C	Strat de fundatie din pietris (Слой основания из щебня) t=5cm	m3			936,300 59,400
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,9900	60,00	59,40
	1421102200068	Pietris ciuruit nespalat de riu 7-15mm	m3	1,1500	606,00	696,90
	4100126202818	Apa	m3	0,1000	15,00	1,50
	2912340002506	Compresor mobil motor ardere interna, presiunea pina la 686 kPa (7atm), 2,2 m3/min	h-ut	0,2100	250,00	52,50
	2592270004021	Compactor pe pneuri sau mecanic 150 - 200 kg	h-ut	0,4200	300,00	126,00
25	DE17A	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:3, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 4 cm (Устройство покрытия из бетонных тротуарных плиток t=4cm, уложенных на слой сухой цементно-песчаной смеси, в соотношении 1:3, с расшивкой швов цементно-песчаной смесью, насухо, толщиной слоя 5 см)	m2			231,375 35,760
	7129020012800	Pavator	h-om	0,5802	60,00	34,81
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,0158	60,00	0,95
	2651122100027	Ciment portland M400 saci, (pentru rosturi)	kg	1,6000	2,00	3,20
	2651122100442	Ciment portland M400 saci, (pentru strat)	kg	13,2000	2,00	26,40
	2661112800654	Placi din beton, pentru trotuare t=4cm	m2	1,0150	150,00	152,25

1	2	3	4	5	6	7
	1421102200546	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru rosturi)	m3	0,0050	582,00	2,91
	1421102200547	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru strat)	m3	0,0380	256,70	9,75
	2881116002701	Disc pentru taiat placi	buc	0,0200	55,00	1,10
26	TsH91A	Instalarea bancilor (Скамейка для навесов со спинкой)	buc			1 783,050 216,000
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	1,9000	30,00	57,00
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,4500	30,00	13,50
	7123011000200	Betonist	h-om	4,8500	30,00	145,50
	2513206621460	Banca	buc	1,0000	1 500,00	1 500,00
	2663102100000	Beton	m3	0,0360	1 800,00	64,80
	1212121212121	apa	m3	0,1500	15,00	2,25
27	TsH91Априм	Instalarea bancilor (Стол)	buc			1 783,050 216,000
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	1,9000	30,00	57,00
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,4500	30,00	13,50
	7123011000200	Betonist	h-om	4,8500	30,00	145,50
	2513206621460	Banca	buc	1,0000	1 500,00	1 500,00
	2663102100000	Beton	m3	0,0360	1 800,00	64,80
	1212121212121	apa	m3	0,1500	15,00	2,25
		4. Озеро				
28	TsE03C	Finisarea (politura) manuala a taluzurilor, in teren tare (Ручная планировка откосов,)	100m2			1 020,600 1 020,600
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	17,0100	60,00	1 020,60
29	IfB07B	Pereu zidit din piatra bruta sau bolovani de riu, in grosime de 20 cm (Крепление откосов из бутового камня или речного булыжника, толщиной 20 см)	m2			229,575 39,000
	7122030012940	Pietrar	h-om	1,3000	30,00	39,00
	1421302200449	Bolovani de riu 70-300 mm (pt.informatie)	m3	0,2100	400,00	84,00
	1421302200449	Piatra bruta...(pt.informatie)	kg	0,3150	5,00	1,57
	2664102100001	Mortar marca...(pt.informatie)	m3	0,0700	1 500,00	105,00
		5. Мост				
30	CM05Сприм	Geamuri laminate profilate, montate in rame metalice gata confectionate si montate profile "U" asezate simplu, cu sectiunea inchisa de 250 x 50 mm si grosimea de 6 mm (Остекление прокатным профильным стеклом настил моста, шир. 1,20 м длиной 6,0 м с установкой деревянных направляющих 120*150mm 18 mp)	m2			842,175 81,000
	7135010011440	Geamgiu	h-om	1,0000	60,00	60,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,3500	60,00	21,00
	2611112501449	Profile "U" cu sectiune inchisa Профильное стекло	m	1,0000	550,00	550,00
	26701122043001	Scinduri de rasinoase	m3	0,0450	4 600,00	207,00
	2670112205050	Placi PFL dur 6 mm	m2	0,0300	120,00	3,60
	2513206621507	Banda de cauciuc-0,98 kg/ml pt.etansare	kg	0,0100	35,00	0,35
	2462106110431	Prenadez 300 NII 2829-74	kg	0,0050	0,00	0,00
	2430226109080	Diluant prenadez	kg	0,0010	0,00	0,00
	2430226100000	Chit	kg	0,3750	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0150	15,00	0,23
31	CH06A	Mina curenta metalica montata pe suporti de 15 cm inaltime, asezati la distante de 1....1,2 m prevazuti cu rondele sudate, fixata in zid de caramida sau parapet de beton, confectionata din teava din otel D=1 1/4" si otel laminat, dreapta Перила из нержавеющей труб	m			1 060,790 54,000
	7214240021810	Lacatus CM	h-om	0,9000	60,00	54,00
	2812106305714	Mina curenta dreapta din teava de otel D=1 1/4" si otel laminat (inclusiv suportii)	m	1,0000	1 000,00	1 000,00
	4011106202741	Energie electrica	kw	0,1000	3,15	0,32
	2873155900800	Electrozi de sudura	kg	0,0600	0,00	0,00
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	0,7000	2,00	1,40

1	2	3	4	5	6	7
	2430126103294	Vopsea minium de plumb v.351-3 ntr 90-80	kg	0,0250	75,00	1,88
	1010126200341	Carbuni de forja (huila)	kg	0,2000	16,00	3,20
		6. Малые архитектурные формы				
32	TsH91B	Instalarea urnelor (Установка урн)	buc			1 080,450 177,000
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,6000	30,00	18,00
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,4500	30,00	13,50
	7123011000200	Betonist	h-om	4,8500	30,00	145,50
	2030112931102	Urne	buc	1,0000	750,00	750,00
	2663102100000	Beton	m3	0,0840	1 800,00	151,20
	1212121212121	apa	m3	0,1500	15,00	2,25
33	TsH91A	Instalarea bancilor (Установка скамеек)	buc			1 783,050 216,000
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	1,9000	30,00	57,00
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,4500	30,00	13,50
	7123011000200	Betonist	h-om	4,8500	30,00	145,50
	2513206621460	Banca	buc	1,0000	1 500,00	1 500,00
	2663102100000	Beton	m3	0,0360	1 800,00	64,80
	1212121212121	apa	m3	0,1500	15,00	2,25
34	TsA02B	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint necoeziv sau slab coeziv adincime < 0,75 m teren mijlociu (Разработка грунта вручную под ямы для столбов)	m3			71,400 71,400
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	1,1900	60,00	71,40
35	TsH91Bприм	Установка стоек освещения декоративных с светильниками и бетонированием (форму и вид согл. с заказчиком)	buc			2 330,450 177,000
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,6000	30,00	18,00
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0,4500	30,00	13,50
	7123011000200	Betonist	h-om	4,8500	30,00	145,50
	2030112931102ф	Фонари декоративные со светильниками	buc	1,0000	2 000,00	2 000,00
	2663102100000	Beton	m3	0,0840	1 800,00	151,20
	1212121212121	apa	m3	0,1500	15,00	2,25
36	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu обратная засыпка	m3			18,600 18,600
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,3100	60,00	18,60
37	08-02-412-2	Introducerea conductorilor in tevi si furtunuri metalice pozate: primul conductor monofir sau multifir in impletire comuna, sectiune sumara pina la 6 mm2 Затягивание проводов в внутрь столбов	100 m			448,467 404,400
	1	Затраты труда	h-om	6,7400	60,00	404,40
	1011764	Тальк молотый сорт 1	t	0,0006	0,00	0,00
	1019852	Краска	kg	0,0200	28,00	0,56
	5009041	Сжимы ответвительные	100 buc	0,3100	10,00	3,09
	5009056	Колпачки изолирующие	10 buc	0,8000	5,00	4,00
	5009061	Втулки изолирующие	buc	12,2000	0,60	7,32
	5009140	Гильзы соединительные	100 buc	0,0500	80,00	4,05
	5009500	Бирки маркировочные	100 buc	0,0200	12,00	0,24
	5440089	Лента липкая изоляционная на поликасиновом компаунде марки ЛСЭПЛ, шириной 20-30 мм, толщиной от 0,14 до 0,19 мм включительно	kg	0,1600	80,00	12,80
	021102	Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования (кроме магистрального трубопровода) 10 т	h-ut	0,0200	0,00	0,00
	400002	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 8 т	h-ut	0,0200	600,00	12,00
38	цена рыночная	Провод АПВ3*2,5мм2	m			15,000 0,000
	123-30	Провод АПВ3*2,5мм2	m	1,0000	15,00	15,00

1	2	3	4	5	6	7
		7. Облицовка				
39	CI12A	Placaje din marmura artificiala cu grosimea pina la 5 cm inclusiv, aplicate cu adeziv pe suprafete verticale, inclusiv rostuirea cu chit a rosturilor (Облицовка искусственным мрамором толщиной до 5 см включительно, на клею, по вертикальным поверхностям, включая шпатлевку швов) плитка заказчика	m2			527,560 234,000
	7122050013400	Zidar	h-om	4,0000	30,00	120,00
	7122030012940	Pietrar	h-om	3,0000	30,00	90,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,8000	30,00	24,00
	2670112202050	Placi din marmura artificiala	m2	1,0600	0,00	0,00
	2653102100000	Fixator pentru consolidare si izolare strat suport	kg	0,8000	18,00	14,54
	2462106120000	Adeziv pentru placaje	kg	4,2000	4,00	16,97
	2010237318700	Distantieri de rost	buc	20,0000	0,10	2,02
	2875275891519	Crampoane de otel pentru placaje	kg	0,4000	18,00	7,27
	2681116002696	Disc diamantat	buc	0,0075	80,00	0,61
	2430226101466	Chit mastic SR 1270 ntr 5005-78	kg	1,0000	20,00	20,20
	2952270003204	Masina de taiat gresie, cu disc D=500 mm, de 5,5 Kw	h-ut	1,0000	230,00	230,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0500	15,00	0,75
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0120	100,00	1,20

APROBAT:

Intocmit

Investitor

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.

GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR
«Работы по благоустройству водопадов, устройству тротуаров и теневых беседок в с.
Копчак АТО Гагаузия»
 (denumirea lucrărilor)

Denumirea etapelor de construcție	Anul 2023	
	iunie	iulie
Организационно-подготовительные работы		
Устройство тротуара		
Устройство лестницы		
Устройство навесов		
Озеро		
Мост		
Малые архитектурные формы		
Облицовка		
Процесс сдачи объекта заказчику		

Perioada de garanție pentru lucrări finalizate – 2 ani din momentul semnării procesului verbal la terminarea lucrărilor.

Investior

Инвестор **Primaria s.Copceac**

PROCES-VERBAL
DE RECEPTIE FINALA

A K T

окончательной приёмки

№ 01 от «__» _____ 2023 г.

Obiectul «Работы по благоустройству водопадов, устройству тротуаров и теневых беседок в с.Копчак АТО Гагаузия»

Este executat in cadrul contractului nr.75 din 12/05/2023, înregistrat la Agenția Achiziții Publice
выполнен согласно договора.

Lucrările au fost executate in baza autorizației nr _____ от

Работа выполнена на основе разрешения

Valabila pînă la

со сроком действия до

de certe

выданного

1. Comisia de receptie finala si-a desfășurat activitatea in interval fiind formata din:
Комиссия окончательной приёмки проводила работу в составе

Președintele Comisiei: Primaria s.Copceac - _____

Membrii Comisiei:

1. *Diriginte de santier - Anabodji J.F.*
2. *Responsabil tehnic - Topal V.P.*
3. *Vice primar - Talnai A.*
4. *Spec. cost - Orloglof*
5. *Cont. șef - Cobac Y.*

2. Au mai participat la recepție:

Принимали участие в приёмке:

Процюк Н.Ю.- директор SRL «Sud-Terra»

3. Comisia de receptie finala examinare si analizei lucrărilor efectuată si a documentelor cuprinse in cartea tehnica a construcției a constatat următoarele:

Комиссия окончательной приёмки, после изучения и анализа выполненных работ и документов, содержащихся в техническом паспорте строительства, установили следующее: *все работы выполнены в полном объеме.*

- 3.1. Lucrările pe specialități au fost executate si recepționate conform listei anexa nr. 1
Специальные работы были выполнены и приняты, согласно приложения № 1;

- 3.2. Lucrările au fost complet terminate la data de

Работы были полностью выполнены к _____ 2023 года.

- 3.3. Observațiile comisiei recepție finala sont prezentate in lista anexa nr. 2;

Замечания комиссии окончательной приёмки представлены в приложении № 2; *замечаний нет*

- 3.4. Cartea tehnica a construcției si fisa sintetica a obiectului au fost (nu au fost) completate;
Технический паспорт строительства и исполнительная документация объекта были выполнены; *были*

выполнены.

- 3.5. Instrucțiunile de exploatarea si urmărire a comportării in timp a obiectului (nu) sont in

Posesia utilizatorului:

Инструкция по эксплуатации и последующего наблюдения за объектом во времени находится **во владении**

пользователя: **Примария с.Копчак**

3.6. Construcția s-a comportat nu s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de _____ pînă la prezent perspective pe o durată de _____ luni, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr. 3.

Конструкция вела себя в соответствии с проектом в период с момента окончания объекта и до сих пор замечания комиссии перечислены в приложении № 3;

3.7. Valoarea obiectului este de lei, conform listei anexa nr. 1

Стоимость объекта **870 974,80** (восемьсот семьдесят тысяч девятьсот семьдесят четыре, 80 бань), согласно приложению № 1;

4. În baza constatărilor făcute comisia de recepție finală propune:

На основе сделанных замечаний, комиссия окончательной приёмки предлагает: *принять в эксплуатацию объект «Работы по благоустройству водопадов, устройству тротуаров и теневых беседок в с.Копчак АТО Гагаузия»*

Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

5. Комиссия окончательной приёмки обосновывает сделанные предложения через:

Согласно Положения о приемке строительных работ утвержденного Правительством РМ № 285 от 23.05.1996 года.

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:

Комиссия окончательной приёмки рекомендует следующее:

«Работы по благоустройству водопадов, устройству тротуаров и теневых беседок в с.Копчак АТО Гагаузия» *принять в эксплуатацию.*

7. Prezentul proces-verbal conținând _____ fișe și _____ anexe numerotate, ca un total de _____ fișe, a fost oncheiat astăzi _____ la _____ în exemplare

Настоящий акт содержит 2 листа и пронумерованных приложений, всего листов 2, был составлен сегодня « _____ » _____ в _____ б экземплярах.

Comisia de recepție:

Specialii:

Комиссия окончательной приёмки:

специалисты:

Președintele Comisiei: Primaria s.Copceac - _____

Membrii Comisiei:

1. *Diriginte de santier - Arabadji I.F.*
2. *Responsabil tehnic - Topol V.P.*
3. *Vice primar - Tolmeci A.*
4. *Șeful cad. Orlișchi F.*
5. *_____ Cebae I.*



Au mai participat la recepție:

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL

PRIMITĂ:
BENEFICIARUL

SRL „Sud-Terra” Прощок Н.Ю. director

Примария с.Копчак – _____

L.Ș.



L.Ș.



Anexa nr.1
la procesul – verbal de recepție finală

Nr. 01 din _____ 2023

Lista lucrarilor pe specialitatea:

«Работы по благоустройству водопадов, устройству тротуаров и теневых беседок в с.Копчак АТО Гагаузия» - 870 974,80 (восемьсот семьдесят тысяч девятьсот семьдесят четыре, 80 бань), включая НДС.

Процюк Н.Ю.

(Nume, Prenume)

Топал В.П.

(Nume, Prenume)

(Nume, Prenume)



(Semnătura)

(Semnătura)

(Semnătura)

SRL «Sud-Terra»

(Funcția)

Технический надзор

(Funcția)

(Funcția)

Anexa nr.2
la procesul – verbal de recepție finala

Nr. 01 din _____ 2023

Observatiile comisiei receptie finala

Процюк Н.Ю.

(Nume, Prenume)

Топал В.П.

(Nume, Prenume)

(Nume, Prenume)



(Semnătura)

(Semnătura)

(Semnătura)

SRL «Sud-Terra»

(Funcția)

Технический надзор

(Funcția)

(Funcția)



Anexa nr.3
la procesul – verbal de recepție finală

Nr. 01 din _____ 2023

Constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr. 3.

Процюк Н.Ю.

(Nume, Prenume)

Топал В.П.

(Nume, Prenume)

(Nume, Prenume)



(Semnătura)



(Semnătura)

(Semnătura)

SRL «Sud-Terra»

(Funcția)

Технический надзор

(Funcția)

(Funcția)

REPUBLICA MOLDOVA



GAGAUZIYA (GAGAUZ YERI)

Primaria s.Copceac

Тел: 0(294) 502-0-36

e-mail: primaria_copceac@mail.ru



№ исх. 829 от 13.11 2023г.

Рекомендательное письмо

Настоящим письмом Примария с.Копчак Чадыр-Лунгского района, в лице примара Гаризан О.Ф. выражает свою благодарность предприятию SRL «Sud-Terra» за успешную реализацию проекта «Работы по благоустройству водопадов, устройству тротуаров и теневых беседок в с.Копчак АТО Гагаузия».

Результаты работ по данному контракту № 75 от 12/05/2023г. (стоимость контракта составила 870 974,80 леев) показали, что SRL «Sud-Terra» отличается четким выполнением условий договора, высоким профессионализмом сотрудников и оперативностью выполнения работ. Все работы успешно выполнены, объект введен в эксплуатацию.

Компания отличилась качеством выполненных работ, а также качеством используемых материалов.

Мы высоко оцениваем работу компании SRL «Sud-Terra», и рекомендуем ее как эффективного высококвалифицированного подрядчика, надежного и ответственного партнера.

Примария с.Копчак

Digitally signed by Proțiu Natalia
Date: 2024.01.10 12:10:54 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova





ДОГОВОР ПОДРЯДА № 63 о закупке посредством конкурса открытых торгов

«03» мая 2022 г.

с.Копчак, Чадыр-Лунгский р-н
(муниципий, город)

I. ОБЩАЯ ЧАСТЬ (ОБЯЗАТЕЛЬНА)

СТОРОНЫ ДОГОВОРА

Настоящий договор заключен в результате процедуры закупки **Nr: ocds-b3wdp1-MD-1648799172015** от 21.04.2022 года, между **Примэрией с.Копчак**, с местонахождением в с.Копчак Чадыр-Лунгский р-н ул. Ленина 124, телефон: 029450238, факс: 029450236, идентификационный номер 1007601010747 в лице **примара с.Копчак Гаризан О.Ф.**, в качестве Бенефициара, с одной стороны, и **SRL «SUD-TERRA»**, местонахождением в м.Комрат, ул. Федько, 22 оф.25, телефон: 063715606, идентификационный номер **1014611001799**, авторизованный для деятельности в строительстве: разрешение № 1094/22 от «31» марта 2022 года, выданное Агентством по техническому надзору, для видов деятельности: Constructii civile, industrial si agrozootehnice: A.Terasamente, lucrari la structura cladirilor; B.structuri metalice; C. finisare, amenajare, protectie. Constructii rutiere: A. drumuri si piste de aviatie; B. poduri. Constructii speciale: A.hidro tehnice si pentru imbunatatiri fimeiare; B.fantani arteziene; C. porturi si debarcadere. Instalatii si retele tehnico-edilitare: A.de alimentare cu apa si canalizare; B.de incalzire; C. ventilatie, climatizare. Instalatii industrial periculoase: D. sisteme de alimentare cu gaze., в лице **директора Процюк Н.Ю.**, в качестве Подрядчика, с другой стороны.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Генеральный подрядчик обязуется выполнить **работы по обустройству зоны отдыха с.Копчак АТО Гагаузия (Строительство парка III этап)** в соответствии с положениями проектно-сметной документации, с подробностями о выполнении, а также с действующими техническими нормами, стандартами и предписаниями.

2. ПЕРИОД ВЫПОЛНЕНИЯ

- 2.1. Длительность выполнения работ по договору составляет до 7 месяцев с момента получения приказа о начале работ и обеспечения ритмической работы бенефициаром – распределитель кредитов.
- 2.2. График выполнения работ осуществляется согласно спецификации из приложения к настоящему договору.
- 2.3. Период выполнения может быть продлен или приостановлен, если принудительный порядок деятельности стал следствием следующих причин:
вызванных Бенефициаром;
вследствие препятствия, обосновывающего неисполнение обязательства, или другой непредвидимой и невменяемой в вину Подрядчика ситуации;
влияния климатических факторов, препятствующих выполнению работ, установленных согласно техническому заданию, или их выполнение в подобных климатических условиях отразится на качестве работ;
стихийных бедствий, признанных законным органом власти.
- 2.4. Согласно письменному распоряжению Бенефициара Подрядчик приостанавливает выполнение работ или некоторых их частей на срок и в порядке, в котором Бенефициар считает необходимым. На время приостановления Подрядчик обеспечивает защиту и сохранение работ соответствующим

образом, как об этом распоряжается Бенефициар. Дополнительные расходы вследствие приостановления работ, которые несет Подрядчик, оплачиваются Бенефициаром. В случае приостановления работ или некоторых их частей по инициативе Подрядчика, он оплачивает на время приостановления все расходы относительно надлежащей защиты и сохранения работ.

2.5. При завершении работ Подрядчик сообщает Бенефициару, что выполнены условия приемки, запрашивая созыв комиссии. На основании данного уведомления Бенефициар созывает комиссию по приемке для завершения работ.

2.6. На основании документов, подтверждающих выполнение и констатации, выполненные на месте, Бенефициар оценивает, соблюдены ли условия для уведомления комиссии по приемке. В случае если будет установлено, что имеются недостатки и дефекты, о них сообщается Подрядчику, с установлением срока, необходимого для завершения или устранения. После установления ликвидации всех недостатков и дефектов, по новому запросу Подрядчика Бенефициар созывает комиссию по приемке. Комиссия по приемке устанавливает выполнение работ в соответствии с исполнительной документацией, действующими регламентами и с положениями по договору. В зависимости от констатаций Бенефициар утверждает или отклоняет приемку. Приемка может осуществляться и в отношении физически и функционально отдельных частей строительства.

2.7. Указывается гарантийный срок работ 24 месяца с момента подписания протокола об окончании работ.

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Стоимость работ, составляющих предмет настоящего договора, составляет **2561728,69 лей** (два миллиона пятьсот шестьдесят одна тысяча семьсот двадцать восемь лей, 69 бань), включая НДС 426 954,78 молдавских леев (четыреста двадцать шесть тысяч девятьсот пятьдесят четыре лея, 78 бань).

Оплата производится на расчетный счет Контракта (Генерального подрядчика) в размере **500000,00 леев** (пятьсот тысяч лей, 00 бань) до 31.12.2022г. Остальная часть суммы в размере **2061728,96 лей** (два миллиона шестьдесят одна тысяча семьсот двадцать восемь лей, 96 бань) будет оплачена в 2023г.

3.2. Оплата осуществляется перечислением на основании налоговых накладных, после получения протоколов приемки выполненных работ, подписанных и принятых Бенефициаром.

3.3. Бенефициар проверяет протоколы приемки выполненных работ в течение 15 календарных дней с момента их получения от Подрядчика.

3.4. Оплата финальной накладной осуществляется сразу после проверки и принятия окончательной платежной ведомости Бенефициаром. Если проверка продлевается по различным причинам, но в особенности вследствие возможных споров, стоимость работ, не состоящих в споре, оплачивается незамедлительно.

3.5. Работы не считаются завершенными, пока протокол окончательной приемки по завершении работ не будет подписан комиссией по приемке, подтверждающий, что работы были исполнены согласно договору.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА И БЕНЕФИЦИАРА

4.1. Вся документация, необходимая для выполнения договорных работ, предоставляется Бенефициаром в распоряжение Подрядчика в двух экземплярах, в сроки, установленные в договоре, посредством общего графика выполнения общественных работ.

4.2. Подрядчик обязуется выполнять и завершать работу, в сроки, установленные в договоре, под личную ответственность. Для этого он обязуется соблюдать проект, исполнительную документацию и положения действующих нормативных актов в строительстве.

4.3. Подрядчик обязуется следить за работами, обеспечивать персоналом, материалами, установками, оборудованием и всеми другими объектами, временного или окончательного характера, запрошенными договором и для него в той мере, в которой необходимость их обеспечения предусмотрена в договоре или может разумно следовать из договора.

4.4. Документация, предоставленная в распоряжение Подрядчика, распределяется следующим образом: один экземпляр остается в распоряжении Подрядчика, а другой хранится в его распоряжении для консультации Государственной инспекцией в строительстве, а также другими уполномоченными лицами, в том числе аттестованным ответственным за технический надзор.

- 4.5. Чертежи, расчеты, проверки расчетов, технические задания (приложения) и другие документы, которые Бенефициар или Подрядчик должны составить и затребованы проектирующим субподрядчиком, предоставляются в его распоряжение Подрядчиком.
- 4.6. Присужденная оферта является неотъемлемой частью договора. Она должна быть верной и полной. Установленные цены покрывают все обязательства по договору и все операции для соответствующего завершения или содержания работ.
- 4.7. Если Бенефициар не выдает в полезное время дополнительные распоряжения, содержащие инструкции или утверждения, приказы, директивы или детали, Подрядчик сообщает Бенефициару посредством писем, сколько можно, что он вызывает задержки и простои в осуществлении работ. Уведомление содержит детали или распоряжения, которые необходимы, и указывает дату, когда они были необходимы, а также задержки или простои, вызванные в результате отсутствия данных документов.
- 4.8. Вся документация, необходимая для выполнения работ субподряда, предоставляется в распоряжение субподрядчиков Подрядчиком, без оплаты, в сроки из субподряда (договоры субподряда), установленные графиком выполнения.
- 4.9. Подрядчик выполняет и обслуживает все работы, обеспечивает персоналом, материалами, строительным оборудованием и объектами временного характера для выполнения работ. Он берет на себя всю ответственность за все операции, проводимые на строительной площадке, и за используемые методы выполнения.
- 4.10. Подрядчик посредством присуждения оферты в его пользу обязуется получить гарантию добросовестного исполнения договора на сумму в размере ____ % от стоимости присужденного договора.
- 4.11. Закупающий орган выдает/возвращает гарантию добросовестного исполнения Подрядчику после подписания протокола окончательной приемки/протокола по завершению работ в течение максимум 15 дней. В случае приемки с возражениями, гарантия возвращается в течение максимум 15 дней после их устранения.
- 4.12. Подрядчик должен установить гарантию добросовестного исполнения после получения письма о принятии, но не позднее даты заключения договора. Сколько он не выполняет данное обязательство, Бенефициар может удерживать у Подрядчика обеспечение оферты.
- 4.13. Подрядчик гарантирует, что на день приемки, выполненная работа соответствует качеству, установленному в договоре, соответствует действующим техническим регламентам и не имеет недостатки, которые могут уменьшить или даже аннулировать размер или возможность использования согласно нормальным условиям использования или условиям договора.
- 4.14. В отношении работ, в отношении которых проводятся испытания, считается выполненным качеством образца столько времени, сколько результаты входят в пределы, допустимые действующими техническими регламентами.
- 4.15. Бенефициар вправе наблюдать за осуществлением работ в соответствии с положениями договора, посредством аттестованных ответственных за технический надзор. Им обеспечивается доступ на место работы, в мастерские, склады и везде, где проводится деятельность, связанная с выполнением договорных обязательств. По требованию, в их распоряжение необходимо предоставить чертежи и исполнительную документацию для изучения и дать им все разъяснения, условием является, чтобы этим не разглашалась информация и чтобы она не использовалась в личных целях, независимо от того, заключен договор или нет.
- 4.16. Бенефициар уполномочен выдать распоряжения, которые считает необходимыми для выполнения работ, с соблюдением прав Подрядчика. Распоряжения направляются, в принципе, только Подрядчику и прорабу, за исключением случаев, когда необходимо вмешаться из-за неизбежной или объявленной опасности. Бенефициару необходимо сообщить фамилию профессионально-технически аттестованного прораба, который руководит выполнением работ и проверяет их качество со стороны Подрядчика.
- 4.17. Если Подрядчик считает, что распоряжения Бенефициара необоснованны или нецелесообразны, он может предъявить возражения, но это не освобождает его от выполнения полученных распоряжений, кроме случая, когда они противоречат законным положениям. Если посредством выполнения распоряжений Бенефициара создаются трудности в выполнении, вызывающие дополнительные расходы, их оплачивает Бенефициар.
- 4.18. Разбивка основных осей, столбов, путей сообщения и пределов земельного участка,

предоставленного в распоряжение Подрядчика, а также материализация высотных отметок и непосредственной близости участка, относится к обязанностям Подрядчика.

4.19. Для проверки разбивки Бенефициаром или проектировщиком, Подрядчик должен защищать и хранить все реперы, столбы или другие предметы, используемые при разбивке работ.

4.20. Возведение участка, разбивки и высотные отметки, а также другая документация, предоставленная в распоряжение Подрядчика Бенефициаром для выполнения договора, являются решающими. Подрядчик обязуется проверить полученную документацию и сообщить Бенефициару об установленных или предполагаемых ошибках и неточностях.

4.21. Подрядчик обязуется установить все отношения, регламентирующие отношения с субподрядчиками и несет ответственность перед Бенефициаром за соблюдение субподрядчиками правовых положений, договорных и профессиональных обязательств.

4.22. На протяжении выполнения работ Бенефициар вправе распорядиться в письменной форме о:
а) устранении со строительной площадки любого материала, который не соответствует по качеству;
б) замене несоответствующего по качеству материала на другой соответствующий;
в) устранении или переделке любой работы или части работы, несоответствующей с точки зрения качества.

4.23. В случае невыполнения Подрядчиком распоряжений из пункта 2.1., Бенефициар может остановить работы посредством расторжения договора, в условиях закона, а Подрядчик обязуется возместить расходы, понесенные Бенефициаром в связи с фактом невыполнения.

4.24. В случае если во время выполнения работ, на участках обнаруживаются исторические, художественные или научные ценности, Подрядчик обязуется остановить выполнение работ в соответствующей зоне и сообщить об этом Бенефициару, органам полиции или компетентным органам.

4.25. Во время выполнения работ Подрядчик обязуется поддерживать подъездные пути свободными, убирать оборудование, устранять избыток материалов, отходы и временные работы любого типа, которые не нужны, а по завершению работ Подрядчик убрать со строительной площадки все строительное оборудование, избыток материалов, отходы и временные работы.

4.26. Бенефициар должен получить, за собственный счет, все заключения, разрешения и утверждения и оплатить все необходимые сборы, связанные с выполнением работ, а также для имущества или прав, затронутых или которые могут быть затронуты выполнением работ.

5. КОРРЕКТИРОВКА СТОИМОСТИ ДОГОВОРА

5.1. Для случаев, когда необходимо внести изменения в стоимость договора относительно ее увеличения или уменьшения, стороны соблюдают положения нормативных актов в области государственных закупок, регламентирующих порядок корректировки стоимости договоров о государственной закупки.

6. ПОДРЯДЧИК И СУБПОДРЯДЧИКИ

6.1. Подрядчик выполняет все работы, предусмотренные в договоре, в сроки, установленные общим графиком выполнения работ и графиком выполнения и качества, соответствующего положениям действующих нормативных актов и настоящего договора.

6.2. В случае если части работы, в отношении которой заключен договор субподряда, Подрядчик должен представить список субподрядчиков и работы, которые они выполняют.

6.3. На протяжении выполнения работ Подрядчик обязуется сообщать, по требованию Бенефициара, идентификационные данные субподрядчиков.

6.4. Наем рабочей силы на основании соглашения не считается предметом субподряда.

7. РАБОЧАЯ СИЛА

7.1. Подрядчик и субподрядчики выполняют все формальности, необходимые для найма всей рабочей силы для выполнения договорных работ в соответствии с положениями действующего законодательства.

8. МАТЕРИАЛЫ И ВЫПОЛНЕНИЕ САМИХ РАБОТ

8.1. Материалы должны соответствовать качеству, предусмотренному в исполнительной документации, они периодически будут подвергаться различным проверкам проектировщиком Бенефициаром, что будет запрошено. Подрядчик обязуется

инструментами, оборудованием, материалами, необходимыми для рассмотрения, изменения и проверки работ.

8.2. Стоимость проверок и испытаний оплачивает Подрядчик, если это предусмотрено в документации, в противном случае расходы оплачивает Бенефициар.

8.3. Проверки, предусмотренные и заказанные Бенефициаром для проверки работ или материалов, используемых в работе, оплачиваются Подрядчиком, если будет доказано, что материалы не соответствуют по качеству или работа не выполнена в соответствии с положениями договора. В противном случае Бенефициар оплачивает данные расходы.

8.4. Бенефициар, проектировщик или любое другое уполномоченное ими лицо имеют постоянный доступ к работам на строительной площадке и в местах, где готовятся работы, на склады заготовленного материала и др.

8.5. Работы, которые должны быть скрыты, не покрываются без утверждения аттестованного ответственного за технический надзор и, при необходимости, проектировщика, Подрядчик предоставляет им возможность осмотреть и проследить любую работу, которая должна быть скрыта. Подрядчик сообщает аттестованному ответственному за технический надзор, проектировщику столько раз сколько работы, в том числе основания зданий, готовы к осмотру. Аттестованный ответственный за технический надзор и проектировщик принимают участие в осмотре и измерении работ.

8.6. Подрядчик откроет любую часть или части работы по требованию Бенефициара и переделает эту часть или части работы, при необходимости. Если будет установлено, что работы соответствуют качеству и выполнены согласно исполнительной документации, открытие, переделка и/или ремонт оплачиваются Бенефициаром, а в противном случае, Подрядчиком.

8.7. Расходы за потребление коммунальных услуг, а также по счетчикам или другим измерительным аппаратам, оплачиваются Подрядчиком. В случае нескольких подрядчиков, расходы делятся пропорционально между ними.

8.8. Работы, выполненные Подрядчиком за исключением работ, предусмотренных в договоре или без распоряжения Бенефициара, а также тех, которые не соблюдают положения договора, без наличия в этом смысле четкого распоряжения Бенефициара, не будут оплачены Подрядчику. Подрядчик должен устранить данные работы в срок, установленный Бенефициаром. Также, он несет ответственность перед Бенефициаром за ущерб, который ему причинил. Соответствующие работы будут оплачены Подрядчику, только если будут доказаны необходимыми и предполагается, что они отвечают воле Бенефициара, о чем сообщается незамедлительно.

8.9. Работы начинаются через 5 дней после подписания и регистрации договора в соответствующем порядке и получения приказа о выполнении.

9. ГАРАНТИЙНЫЙ ПЕРИОД И ИСПРАВЛЕНИЯ В ГАРАНТИЙНЫЙ ПЕРИОД

9.1. Гарантийный период для работ составляет 24 месяца.

9.2. Гарантийный период начинается с момента окончательной приемки работ и до истечения срока, предусмотренного в пункте 9.1. настоящей главы.

9.3. Подрядчик обязуется в гарантийный период устранять все недостатки, связанные с несоблюдением условий договора, за собственный счет, в результате уведомления, переданного Бенефициаром.

10. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

10.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или несоответствующее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим договором, в соответствии с действующим законодательством Республики Молдова.

10.2. Если в связи с выполнением строительных работ наносится ущерб третьему лицу, стороны договора отвечают в солидарном порядке, согласно законным положениям. Для установления между сторонами размера ответственности за причиненный ущерб, во внимание принимается степень вины каждого партнера в его наступлении, если условия договора не предусматривают иное.

10.3. Члены объединения сохраняют индивидуальность в качестве правовых субъектов, однако, они обязаны нести солидарную ответственность перед закупающим органом за порядок выполнения обязательств по договору.

10.4. Если ущерб, причиненный третьему лицу, наступил вследствие меры, о которой распорядился

бенефициар в форме, в которой она была применена, тогда он несет самостоятельно ответственность, только если Подрядчик заранее предупредил его об опасности, связанной с выполнением распоряжения.

10.5. Подрядчик обязуется, согласно законным положениям, возместить ущерб за нарушение или повреждение подъездных дорог или инженерных сетей, смежных участков посредством хранения земли, материалов или других объектов, а также вследствие некоторых ограждений или ограничений по собственной вине.

10.6. Генеральный подрядчик должен обеспечить выполненные работы и оснащение, находящееся в его распоряжении, от разрушения и хищения до передачи работ Бенефициару. Он должен принять меры по защите от разрушения работ вследствие атмосферных действий и воды и удалять снег и лед.

10.7. Если несоблюдение Подрядчиком положений любого регламента или решения местных органов публичной власти или других местных органов, законно учрежденных и с обязательным характером выполнения работ, причиняет ущерб Бенефициару, Подрядчик возмещает ему ущерб в размере суммы ущерба.

10.8. Если причины принудительного порядка или простоя вменяются в вину одной из сторон договора, тогда другая сторона может предъявить претензии относительно возмещения причиненного ущерба, который может быть доказан.

10.9. Если задержка в исполнении работ наступила по вине одной из сторон договора, виновная сторона оплачивает другой стороне неустойку и/или возмещение в размере 5% от стоимости работ, оставшихся для выполнения/неоплаченных за каждый день просрочки. Неустойка становится эффективной в момент, когда виновная сторона вступила в задержку.

10.10. Бенефициар не несет ответственность ни за какой ущерб интересов, оплачиваемые возмещения согласно законным положениям, в отношении или вследствие происшествия или ущерба, причиненного работнику или другому лицу, нанятому Подрядчиком, за исключением происшествия или ущерба, наступившего по вине Бенефициара, его агентов или работников.

10.11. Подрядчик и субподрядчики несут солидарную ответственность за неисполнение обязательств по договору.

11. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

11.1. В случае споров относительно качества и характеристик строительного материала, процедур проверки, точности проведения испытаний, используемого строительного оборудования, каждая сторона может, после предварительного уведомления другой стороны, потребовать проведения испытаний государственными исследовательскими учреждениями. Расходы за проведение испытаний оплачивает сторона, вина которой будет доказана.

12. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

12.1. Подрядчик может потребовать расторжения договора, если:

- Бенефициар не выполняет обязательство, возложенное на него, и этим делает невозможным, чтобы Подрядчик выполнял работу;
- Бенефициар не соблюдает дату оплаты более 3 месяцев;
- Бенефициар сообщает подрядчику, что по непредусмотренным причинам и вследствие экономической конъюнктуры он не может продолжать выполнение договорных обязательств.

12.2. Бенефициар может потребовать расторжения договора, если:

- Подрядчик не выполняет платежи, ликвидируется или его активы арестованы;
- Подрядчик не начинает работы без наличия обоснованной причины и не возобновляет приостановленные работы в разумные сроки с момента получения письменного распоряжения о возобновлении работ;
- Подрядчик не удалил несоответствующий материал со строительной площадки или не переделал работу в срок, установленный бенефициаром;
- Бенефициар уведомляет подрядчика, что по непредвиденным причинам и вследствие экономической конъюнктуры он не может продолжать выполнение обязательств по договору.

12.3. Договор считается расторгнутым, если сторона договора сообщает в письменной форме другой стороне договора в течение 15 дней причины, указанные в пунктах 12.1. и 12.2. настоящего договора.

12.4. Бенефициар, в случае расторжения договора, созывает комиссию по приемке, которая осуществляет качественную и количественную приемку выполненных работ, в течение 15 дней со дня расторжения договора.

12.5. В случае расторжения договора Бенефициар составляет ведомость эффективно выполненных работ, инвентаризацию материалов, оборудования и временных работ, после чего устанавливает суммы, которые он должен выплатить в соответствии с положениями договора, а также ущерб, который должен возместить Подрядчик, по вине которого расторгается договор.

12.6. После расторжения договора Бенефициар может продолжать выполнение работ с соблюдением законных положений.

12.7. Особые случаи прекращения договора о государственных закупках:

(1) Бенефициар вправе расторгнуть в одностороннем порядке договор о государственных закупках в период его действия в одной из следующих ситуаций:

а) подрядчик находится, на момент его присуждения, в одной из ситуаций, определившая его исключение из процедуры присуждения согласно статье 19 Закона № 131/2015 о государственных закупках;

б) договор подвергся существенному изменению, что требует новую процедуру государственной закупки в соответствии со статьей 76 Закона № 131/2015 о государственных закупках;

в) договор не должен был быть присужден соответствующему подрядчику, учитывая серьезное нарушение обязательств, вытекающих из Закона № 131/2015 о государственных закупках и/или международных договоров, стороной которых является Республика Молдова, которое было установлено решением национальной или, при необходимости, международной судебной инстанции.

13. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

13.1. Следующие документы считаются неотъемлемой частью настоящего договора:

- а) Техническое задание;
- б) Техническое предложение;
- в) Финансовое предложение;
- г) График выполнения договора;
- д) Гарантия добросовестного исполнения.

13.2. Документы договора составлены на румынском/русском языке.

13.3. Настоящий договор представляет собой соглашение о намерениях обеих сторон и считается подписанным в день проставления последней подписи одной из сторон.

13.4. В подтверждение вышеуказанного, стороны подписали настоящий Договор в соответствии с законодательством Республики Молдова в день и год, указанные выше, и действует до 30.12.2023г.

II. ЧАСТЬ ОТНОСИТЕЛЬНО СПЕЦИАЛЬНЫХ УСЛОВИЙ ДОГОВОРА (ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ)

ЮРИДИЧЕСКИЕ, ПОЧТОВЫЕ И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПОДРЯДЧИК	БЕНЕФИЦИАР
Почтовый адрес: г. Комрат, ул. Федько, 22 оф.25	Почтовый адрес: с. Копчак, ул. Ленина, 124
тел: 069715606	Телефон: 0(294)50-2-38; 0(294)50-2-90;
IBAN MD38AG000000022512425900	IBAN: MD10TRPDAR30000001117500
Банк: "MOLDOVA-AGROINDBANK" SA	Банк: Региональное казначейство Юг
филиал Комрат	Код: TREZMD2X
Код: AGRNMD2X761	Фискальный код: 1007601010747



ПОДПИСИ СТОРОНЫ

БЕНЕФИЦИАР



ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1

к договору № 63 от 03.05.2022г.
зарегистрирован в Региональном Казначействе Юг № 2022-0000000549 от 01.07.2022г.

Настоящее соглашение подписано сегодня 21 июля 2022 г., между Примэрией с. Копчак, в лице примара О.Ф. Гаризан и "SUD-TERRA" SRL, в лице директора Н.Ю. Процюк, с целью внесения поправок в контракт № 63 от 03.05.2022 г. (далее - договор), подписанный в соответствии с процедурой государственных закупок № ocds-b3wdp1-MD-1648799172015 от 21.04.2022.

Данный договор заключен на основании решения рабочей группы по закупкам № 1 от 26.04.2022 г.

Любые изменения, внесенные в это соглашение, являются обязательными для каждой стороны контракта, остальные неизменные положения остаются обязательными.

К настоящему соглашению применяются следующие поправки:

1. Сумма договора № 63 от 03.05.2022 г. на закупку работ составляет 2 561 728,69 (два миллиона пятьсот шестьдесят одна тысяча семьсот двадцать восемь, 69) леев.
2. В 2022 году сумма финансирования составляет 1 000 000,00 (один миллион, 00) леев.
 - а. 500 000 (пятьсот тысяч, 00) леев профинансировано с 03.05.2022 г. до 31.12.2022 г.
 - б. 500 000 (пятьсот тысяч, 00) леев профинансировано с 21.07.2022 г. до 31.12.2022 г.
3. В 2023 году сумма финансирования составит 1 561 728,69 (один миллион пятьсот шестьдесят одна тысяча семьсот двадцать восемь, 69) леев.

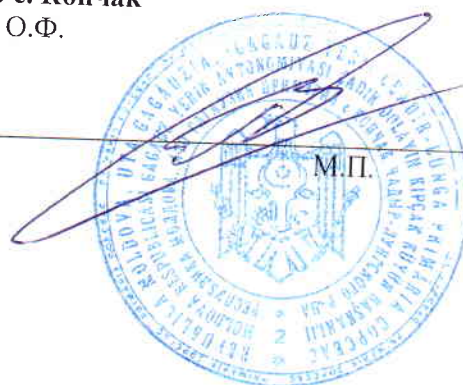
Настоящее соглашение считается заключенным в день его подписания и вступает в силу после регистрации в одном из региональных казначейств министерства финансов, в день его подписания сторонами или в более поздний срок, указанный в нем.

ЮРИДИЧЕСКИЕ, ПОЧТОВЫЕ И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Поставщик товаров/услуг	Покупатель/бенефициар
Почтовый адрес: MD-3801 ул. Федыко 22 оф. 25 мун. Комрат АТО Гагаузия Молдова	Почтовый адрес: MD-6118 ул. Ленина 124 с. Копчак АТО Гагаузия Молдова
Телефон: 0697-15-606	Телефон: 0294-50-238
Фискальный код: 1014611001799	Фискальный код: 1007601010747
Банк: BC "MAIB" SA	Банк: Региональное казначейство Юг
Код: AGRNMD2X761	Код: TREZMD2X
IBAN: MD38AG0000000022512425900	IBAN: MD94TRPDAR312120B03037AB

ПОДПИСИ СТОРОН

Поставщик товаров/услуг	Покупатель/бенефициар
Директор "SUD-TERRA" SRL Прочиук Н.Ю.	Примар с. Копчак Гаризан О.Ф.



ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 2
к договору № 63 от 03.05.2022г.
зарегистрирован в Региональном Казначействе Юг № 2022-0000000549 от 01.07.2022г.

Настоящее соглашение подписано сегодня 24 августа 2022 г., между Примэрией с. Копчак, в лице примара О.Ф. Гаризан и "SUD-TERRA" SRL, в лице директора Н.Ю. Процюк, с целью внесения поправок в контракт № 63 от 03.05.2022 г. (далее - договор), подписанный в соответствии с процедурой государственных закупок № ocds-b3wdp1-MD-1648799172015 от 21.04.2022.

Данный договор заключен на основании решения рабочей группы по закупкам № 1 от 26.04.2022 г.

Любые изменения, внесенные в это соглашение, являются обязательными для каждой стороны контракта, остальные неизмененные положения остаются обязательными.

К настоящему соглашению применяются следующие поправки:

- Сумма договора № 63 от 03.05.2022 г. на закупку работ составляет 2 561 728,69 (два миллиона пятьсот шестьдесят одна тысяча семьсот двадцать восемь, 69) леев.
- В 2022 году сумма финансирования составляет 2 000 000,00 (два миллиона, 00) леев.
 - 500 000 (пятьсот тысяч, 00) леев профинансировано с 03.05.2022 г. до 31.12.2022 г.
 - 500 000 (пятьсот тысяч, 00) леев профинансировано с 21.07.2022 г. до 31.12.2022 г.
 - 1 000 000 (один миллион, 00) леев профинансировано с 24.08.2022 г. до 31.12.2022 г.
- В 2023 году сумма финансирования составит 561 728,69 (пятьсот шестьдесят одна тысяча семьсот двадцать восемь, 69) леев.

Настоящее соглашение считается заключенным в день его подписания и вступает в силу после регистрации в одном из региональных казначейств министерства финансов, в день его подписания сторонами или в более поздний срок, указанный в нем.

ЮРИДИЧЕСКИЕ, ПОЧТОВЫЕ И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Поставщик товаров/услуг	Покупатель/бенефициар
Почтовый адрес: MD-3801 ул. Федько 22 оф. 25 мун. Комрат АТО Гагаузия Молдова	Почтовый адрес: MD-6118 ул. Ленина 124 с. Копчак АТО Гагаузия Молдова
Телефон: 0697-15-606	Телефон: 0294-50-238
Фискальный код: 1014611001799	Фискальный код: 1007601010747
Банк: BC "MAIB" SA	Банк: Региональное казначейство Юг
Код: AGRNMD2X761	Код: TREZMD2X
IBAN: MD38AG000000022512425900	IBAN: MD94TRPDAR312120B03037AB

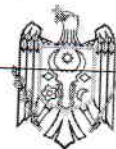
ПОДПИСИ СТОРОН

Поставщик товаров/услуг	Покупатель/бенефициар
Директор "SUD-TERRA" SRL Прочиук Н.Ю.	Примар с. Копчак Гаризан О.Ф. Digitally signed by Garizan Oleg Date: 2022.08.25 09:13:20 EEST Reason: MoldSign Signature Location: Moldova

Digitally signed by Prociu Natalia
Date: 2022.08.24 16:45:58 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Digitally signed by Carp Olesca
Date: 2022.08.26 14:01:10 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



М.П.

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 3
к договору № 63 от 03.05.2022г.
зарегистрирован в Региональном Казначействе Юг № 2022-0000000549 от 01.07.2022г.

Настоящее соглашение подписано сегодня 31 октября 2022 г., между Примэрией с. Копчак, в лице примара О.Ф. Гаризан и “SUD-TERRA” SRL, в лице директора Н.Ю. Процюк, с целью внесения поправок в контракт № 63 от 03.05.2022 г. (далее - договор), подписанный в соответствии с процедурой государственных закупок № ocds-b3wdp1-MD-1648799172015 от 21.04.2022.

Данный договор заключен на основании решения рабочей группы по закупкам № 1 от 26.04.2022 г.

Любые изменения, внесенные в это соглашение, являются обязательными для каждой стороны контракта, остальные неизмененные положения остаются обязательными.

К настоящему соглашению применяются следующие поправки:

1. Сумма договора № 63 от 03.05.2022 г. на закупку работ составляет 2 561 728,69 (два миллиона пятьсот шестьдесят одна тысяча семьсот двадцать восемь, 69) леев.
 - а. 2 000 000,00 (два миллиона, 00) леев до 31.12.2022 г.
 - б. 561 728,69 (пятьсот шестьдесят одна тысяча семьсот двадцать восемь, 69) леев до 31.12.2023 г.

2. Перевести сумму 561 728,69 (пятьсот шестьдесят одна тысяча семьсот двадцать восемь, 69) леев до 31.12.2022 г.

Настоящее соглашение считается заключенным в день его подписания и вступает в силу после регистрации в одном из региональных казначейств министерства финансов, в день его подписания сторонами или в более поздний срок, указанный в нем.

ЮРИДИЧЕСКИЕ, ПОЧТОВЫЕ И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Поставщик товаров/услуг	Покупатель/бенефициар
Почтовый адрес: MD-3801 ул. Федько 22 оф. 25 мун. Комрат АТО Гагаузия Молдова	Почтовый адрес: MD-6118 ул. Ленина 124 с. Копчак АТО Гагаузия Молдова
Телефон: 0697-15-606	Телефон: 0294-50-238
Фискальный код: 1014611001799	Фискальный код: 1007601010747
Банк: BC "MAIB" SA	Банк: Региональное казначейство Юг
Код: AGRNMD2X761	Код: TREZMD2X
IBAN: MD38AG000000022512425900	IBAN: MD94TRPDAR312120B03037AB

ПОДПИСИ СТОРОН

Поставщик товаров/услуг	Покупатель/бенефициар
Директор "SUD-TERRA" SRL Прочиук Н.Ю. 	Примар с. Копчак Гаризан О.Ф. 

Digitally signed by Prociuc Natalia
Date: 2022.11.02 17:01:42 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Digitally signed by Garizan Oleg
Date: 2022.11.03 09:07:26 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

М.П.

Digitally signed by Carp Olesea
Date: 2022.11.04 14:43:57 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

М.П.



Investitor
Инвестор **Primaria s. Copceac**

PROCES-VERBAL
DE RECEPTIE FINALA

A K T
окончательной приёмки
№ 01 от «20» septembrie 2022 г.

Obiectul «Работы по обустройству зоны отдыха с.Копчак, АТО Гагаузия (строительство парка III этап)»

Este executat in cadrul contractului nr.63 din 03/05/2022, înregistrat la Agenția Achiziții Publice
выполнен согласно договора.

Lucrările au fost executate in baza autorizației nr. _____ от _____
Работа выполнена на основе разрешения

Valabila până la
со сроком действия до
de certe
выданного

1. Comisia de recepție finala si-a desfășurat activitatea in interval fiind formata din:
Комиссия окончательной приёмки проводила работу в составе

Președintele Comisiei: Garizan O.F. – Primar s.Copceac

Membrii Comisiei:

1. Gherasimov F. - diriginte de santier
2. Sucman Z.S. - responsabil tehnic
3. Cobac T.S. - cont sef
4. _____
5. _____

2. Au mai participat la recepție:
Принимали участие в приёмке:

Прошок Н.Ю. - директор SRL «Sud-Terra»

3. Comisia de recepție finala examinare si analizei lucrărilor efectuată si a documentelor cuprinse in cartea tehnica a construcției a constatat următoarele:

Комиссия окончательной приёмки, после изучения и анализа выполненных работ и документов, содержащихся в техническом паспорте строительства, установили следующее: *все работы выполнены в полном объеме.*

- 3.1. Lucrările pe specialități au fost executate si recepționate conform listei anexa nr. 1

Специальные работы были выполнены и приняты, согласно приложения № 1;

- 3.2. Lucrările au fost complet terminate la data de

Работы были полностью выполнены к 20 сентября 2022 года.

- 3.3. Observațiile comisiei recepție finala sunt prezentate in lista anexa nr. 2;

Замечания комиссии окончательной приёмки представлены в приложении № 2; *замечаний нет*

- 3.4. Cartea tehnica a construcției si fisa sintetica a obiectului au fost (nu au fost) completate;

Технический паспорт строительства и исполнительная документация объекта были выполнены; *были выполнены.*

- 3.5. Instrucțiunile de exploatarea si urmărire a comportării in timp a obiectului (nu) sunt in Posesia utilizatorului;

Инструкция по эксплуатации и последующего наблюдения за объектом во времени находится во владении пользователя: **Примария с.Копчак**

3.6. Construcția s-a comportat nu s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de _____ pînă la prezent perspective pe o durată de _____ luni, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr. 3.

Конструкция вела себя в соответствии с проектом в период с момента окончания объекта и до сих пор замечания комиссии перечислены в приложении № 3;

3.7. Valoarea obiectului este de lei, conform listei anexa nr. 1
Стоимость объекта **2 561 728,69 (два миллиона пятьсот шестьдесят одна тысяча семьсот двадцать восемь, 69 бань)**, согласно приложению № 1;

4. În baza constatărilor făcute comisia de recepție finală propune:
На основе сделанных замечаний, комиссия окончательной приёмки предлагает: *принять в эксплуатацию объект «Работы по обустройству зоны отдыха с.Копчак, АТО Гагаузия (строительство парка III этап)»*

Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

5. Комиссия окончательной приёмки обосновывает сделанные предложения через:

Согласно Положения о приемке строительных работ утвержденного Правительством РМ № 285 от 23.05.1996 года.

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:

Комиссия окончательной приёмки рекомендует следующее:

«Работы по обустройству зоны отдыха с.Копчак, АТО Гагаузия (строительство парка III этап)».184)» *принять в эксплуатацию.*

7. Prezentul proces-verbal conținând _____ fișe și _____ anexe numerotate, ca un total de _____ fișe, a fost oncheiat astăzi _____ la _____ in exemplare

Настоящий акт содержит 2 листа и пронумерованных приложений, всего листов 2, был составлен сегодня « _____ » _____ в 6 экземплярах.

Comisia de recepție:

Комиссия окончательной приёмки:

Specialii:

специалисты:

Președintele Comisiei: Garizan O.F. – Primar s.Copceac

Membrii Comisiei:

1. *Gherasimov F. - diriginte de santier*
2. *Iulian Z.S. - responsabil tehnic*
3. *Cebuc I.S. - cont. șef*
4. _____
5. _____



Au mai participat la recepție:

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL

SRL „Sud-Terra” Процюк Н.Ю. director

PRIMITĂ:
BENEFICIARUL

Примария с.Копчак – Гаризан О.Ф.
примар

20

09

2022

L.Ș.



Anexa nr.1
la procesul – verbal de recepție finală
Nr. 01 din 20 septembrie 2022

Lista lucrarilor pe specialitatea:

«Работы по обустройству зоны отдыха с.Копчак, АТО Гагаузия (строительство парка III этап)» - 2 561 728,69 (два миллиона пятьсот шестьдесят одна тысяча семьсот двадцать восемь, 69 бань) cu TVA.

Процюк Н.Ю.

(Nume, Prenume)

Сукман З.С.

(Nume, Prenume)

Гаризан О.Ф.

(Nume, Prenume)



(Semnatura)



(Semnatura)



(Semnatura)

SRL «Sud-Terra»

(Funcția)

Технический надзор

(Funcția)

Примар с.Копчак

(Funcția)

Anexa nr.2
la procesul – verbal de recepție finala

Nr. 01 din 20 septembrie 2022

Observatiile comisiei receptie finala

Процюк Н.Ю.

(Nume, Prenume)

Сукман З.С.

(Nume, Prenume)

Гаризан О.Ф.

(Nume, Prenume)



SRL «Sud-Terra»

(Funcția)

Технический надзор

(Funcția)

Примар с.Копчак

(Funcția)

Anexa nr.3
la procesul – verbal de recepție finală

Nr. 01 din 20 septembrie 2022

Constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr. 3.

Процюк Н.Ю.

(Nume, Prenume)

Сукман З.С.

(Nume, Prenume)

Гаризан О.Ф.

(Nume, Prenume)



(Semnătură)



(Semnătură)



(Semnătură)

SRL «Sud-Terra»

(Funcția)

Технический надзор

(Funcția)

Примар с.Копчак

(Funcția)



№ исх __ 855 __ от 30 сентября 2022г.

Рекомендательное письмо

Настоящим письмом Примария с.Копчак Чадыр-Лунгского района в лице примара Гаризан О.Ф. выражает свою благодарность предприятию SRL «Sud - Terra» за успешную реализацию проекта « Работы по обустройству зоны отдыха с.Копчак АТО Гагаузия (строительство парка III этап)».

Результаты работ по данному контракту № 63 от 03.05.2022 г. показали, что SRL « Sud- Terra» отличается четким выполнением условий договора, высоким профессионализмом сотрудников и оперативностью выполнения работ. Все работы успешно выполнены, объект введен в эксплуатацию.

Компания отличилась качеством выполненных работ, а также качеством используемых материалов.

Мы высоко оцениваем работу компании SRL « Sud-Terra» и рекомендуем ее как эффективного, высококвалифицированного подрядчика, надежного и ответственного партнера.

Примар с. Копчак



Гаризан О.Ф.



Digitally signed by Protiuc Natalia
Date: 2023.11.16 16:19:36 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 66



privind achiziția prin _____

Chișinău
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ (OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. 21054418 din data 26.04.2022, între Pretura sectorului Botanica, cu sediul în mun. Chișinău, str. Teilor, 10, telefon: 022 76 75 75
(denumirea autorității contractante) (localitatea)

Fax: 022 76 75 75, IDNO 1007601009602 reprezentat prin Diana GUBA, Pretor,
(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și S.R.L., „Sud-Terra”,
(denumirea operatorului economic)

cu sediul în or. Comrat, str. Fedico, 22/25,
(localitatea)

telefon: 069715606, fax: _____, IDNO 1014611001799 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. din „____” _____ 20____, eliberată de _____, pe un termen de _____ ani, pentru genurile de activitate _____, reprezentat prin Protiuc Natalia, director _____, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările „Renovarea trotuarului bd. Cuza Vodă, perimetrul str. Sarmizegetusa – bd. Dacia, sectorul Botanica, mun. Chișinău”* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 18 luni după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul



suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor 5 ani.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **3 505 740,49 (trei milioane cinci sute cinci mii șapte sute patruzeci lei și 49 bani) MD, inclusiv 584 290,08 (cinci sute optzeci și patru două sute nouăzeci lei și 08 bani) TVA MD.**

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de **20 zile** calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă,

materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția de bună execuție a contractului prin scrisoare de garanție bancară.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă. În cazul încheierii contractului de rețineri succesive ce constituie garanție bancară de execuție beneficiarul va restitui garanție pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de

execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiunilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind

majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după **7 zile** de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de **5 ani**.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelilor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,01% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiunilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiunilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură

de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2023/recepția finală a lucrărilor.

9 RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL	BENEFICIARUL
Adresa poștală: or. Comrat, str. Fedico, 22, of. 25	Adresa poștală: MD-2043 mun.Chișinău, str. Teilor, 10
Telefon: 069715606	Telefon:022 76 75 75
Cod fiscal: 1014611001799	Cod fiscal:1007601009602
Banca: „Moldova-Agroindbank” SA	IBAN: MD28TRPDAK222990D07290AC
Cod: AGRNMD2X761	Ministerul Finanțelor – Trezoreria de Stat
IBAN: MD38AG000000022512425900	TREZMD 2X

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

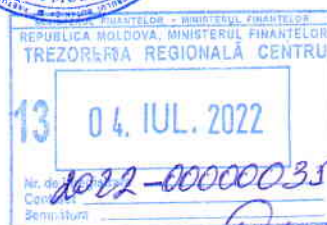
BENEFICIAR

Director

Natalia Protiuc

Pretor

Dăna GUBA



INVESTITOR *Pretura sec.Botanica*

PROCES-VERBAL

DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr 01 din 21.12.2022

Privind lucrarea :

«**Renovarea trotuarului bd.Cuza Voda, perimetrul str.Sarmizegetusa – bd.Dacia, mun.Chisinau**»

Executată la obiectul:

«**Renovarea trotuarului bd.Cuza Voda, perimetrul str.Sarmizegetusa – bd.Dacia, mun.Chisinau**»

În cadrul contractului de antrepriză nr. 66 din 31/05/2022, înregistrat la Agenția Achiziții Publice cu nr. din încheiat între **Pretura sec.Botanica, reprezentat prin Diana Guba – pretorul sec.Botanica si SRL «Sud-Terra», reprezentat prin directorul Protiuc N.I.** pentru «**Renovarea trotuarului bd.Cuza Voda, perimetrul str.Sarmizegetusa – bd.Dacia, mun.Chisinau**»

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr

_____ eliberată din _____ la _____ cu valabilitate până la _____

2. Comisia de recepție și s-a desfășurat activitatea în intervalul de la ora _____ Fiind formată din:

Președintele Comisiei: Diana Guba – pretor sec.Botanica

Membrii Comisiei:

1. Diriginte de șantier - Gherasimov T.
2. Vicepreșed - Macovenco Roman
3. Specialist principal - Timbăciuc Victor
4. Răspunzabil tehnic - Caraman Oleg
5. Reprezentant OGTP și CC

3. Au mai participat la recepție:

Director SRL “Sud-Terra” - Protiuc N.I.

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr. 3, nu s-au respectat prevederile proiectului

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: принять выполненные работы

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: завершение строительных работ

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Ввод в эксплуатацию завершеного объекта

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral _____, adresa poștală _____, destinația _____, compus din următoarele construcții _____, suprafața la sol _____, suprafața totală, _____, numărul de etaje _____, conform certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal

8. Prezentul proces - verbal, conținând 2 filă și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi _____ în 3 exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele Comisiei: Diana Guba – pretor
sec.Botanica

Membrii Comisiei:

1. Diriginte de zantier - Gherasimov T.
2. Președinte - Macoveenco Roman
3. Specialist principal - Trubalove Victor
4. Responsabil tehnic - Caraman Oleg
5. DGM - V. Kikoleche

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL

SRL „Sud-Terra” Protiuc N.I. director

21

L.Ș.



PRIMITĂ:
BENEFICIARUL

Pretura sec.Botanica – pretor Diana Guba



Anexa nr.1
la procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor

Nr. 01 din 21 decembrie 2022

Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului
care sunt lipsă sau incomplete.

Protiuc N.I.

(Nume, Prenume)

Paromai Oleg

(Nume, Prenume)

Diana Guba

(Nume, Prenume)



(Semnătură)

Director SRL "Sud-Terra"

(Funcția)

Responsabil tehnic

(Funcția)

Pretor sec.Botanica

(Funcția)



(Semnătură)

Anexa nr.2
la procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor

Nr. 01 din 21 decembrie 2022

Lista lucrărilor cuprinse in Documentația Tehnica ce n-au fost executate.

Protiuc N.I.

(Nume, Prenume)

Boroman Oly.

(Nume, Prenume)

Diana Guba

(Nume, Prenume)



(Semnătura)

Director SRL "Sud-Terra"

(Funcția)

Responsabil tehnic

(Funcția)



(Semnătura)

Pretor sec.Botonica

(Funcția)

Anexa nr.3
la procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor

Nr. 01 din 21 decembrie 2022

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-a respectat prevederile proiectului.

Protiuc N.I.

(Nume, Prenume)

Beanu Oly

(Nume, Prenume)

Diana Guba

(Nume, Prenume)



(Semnătura)



(Semnătura)

Director SRL "Sud-Terra"

(Funcția)

Responsabil tehnic

(Funcția)

Pretor sec.Botanica

(Funcția)



PRIMARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
PRETURA SECTORULUI BOTANICA



nr. 3-01/2-237 din 16.03.2023

la nr. _____ din _____

SCRISOARE DE RECOMANDARE

Pretura sectorului Botanica, în calitate de Beneficiar a colaborat cu compania de construcții S.R.L., „Sud-Terra” în cadrul proiectului pentru executarea lucrărilor **Renovarea trotuarului bd. Cuza Vodă, perimetrul str. Sarmizegetusa – bd. Dacia, sectorul Botanica, mun. Chișinău.**

Un volum amplu de lucrări a fost îndeplinit la obiectului dat, conform contractului de antrepriză nr. 66 din 31 mai 2022.

Lucrările contractate cu antreprenorul dat au fost executate în conformitate cu proiectul de execuție, la nivelul calității corespunzătoare cerințelor contemporane și normativelor în vigoare și în termenii stabiliți.

Luând în considerație cele menționate mai sus, recomandăm compania S.R.L., „Sud-Terra” S.R.L. ca fiind un antreprenor profesionist și de încredere pentru executarea lucrărilor de construcții.

Cu respect,

Pretor

Diana GUBA

Digitally signed by Proțiu Natalia
Date: 2024.05.30 13:23:17 MSK
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova





ДОГОВОР ПОДРЯДА № 54 о закупке посредством конкурса открытых торгов

«11» апреля 2022 г.

с.Копчак, Чадыр-Лунгский р-н
(муниципий, город)

I. ОБЩАЯ ЧАСТЬ (ОБЯЗАТЕЛЬНА)

СТОРОНЫ ДОГОВОРА

Настоящий договор заключен в результате процедуры закупки № *ocds-b3wdp1-MD-1643269288082 от 21.02.2022 года*, между *Примэрией с.Копчак*, с местонахождением в с.Копчак Чадыр-Лунгский р-н ул. Ленина 124, телефон: 029450238, факс: 029450236, идентификационный номер 1007601010747 в лице *примара с.Копчак Гаризан О.Ф.*, в качестве Бенефициара, с одной стороны, и *SRL «SUD-TERRA»*, местонахождением в м.Комрат, ул. Федько,22 оф.25, телефон: 063715606, идентификационный номер *1014611001799*, авторизованный для деятельности в строительстве: разрешение № 1094/22 от «31» марта 2022 года, выданное Агентством по техническому надзору, для видов деятельности: Constructii civile, industrial si agrozootehnice: A.Terasamente, lucrari la structura cladirilor; B.structuri metalice; C. finisare, amenajare, protectie. Constructii rutiere: A. drumuri si piste de aviatie; B. poduri. Constructii speciale: A.hidro tehnice si pentru imbunatatiri fimeiare; B.fantani arteziene; C. porturi si debarcadere. Instalatii si retele tehnico-edilitare: A.de alimentare cu apa si canalizare; B.de incalzire; C. ventilatie, climatizare. Instalatii industrial periculoase: D. sisteme de alimentare cu gaze., в лице *директора Процюк Н.Ю.*, в качестве Подрядчика, с другой стороны.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Генеральный подрядчик обязуется выполнить *работы по Устройству дорожного покрытия из брусчатки улиц с.Копчак Чадыр-Лунгского р-на* в соответствии с положениями технического проекта, с подробностями о выполнении, а также с действующими техническими нормами, стандартами и предписаниями.

2. ПЕРИОД ВЫПОЛНЕНИЯ

2.1. Длительность выполнения работ по договору составляет 6 месяцев с момента получения приказа о начале работ и обеспечения ритмической работы бенефициаром – распределитель кредитов.

2.2. График выполнения работ осуществляется согласно спецификации из приложения к настоящему договору.

2.3. Период выполнения может быть продлен или приостановлен, если принудительный порядок деятельности стал следствием следующих причин:

вызванных Бенефициаром;

вследствие препятствия, обосновывающего неисполнение обязательства, или другой непредвидимой и неменяемой в вину Подрядчика ситуации;

влияния климатических факторов, препятствующих выполнению работ, установленных согласно техническому заданию, или их выполнение в подобных климатических условиях отразится на качестве работ;

стихийных бедствий, признанных законным органом власти.

2.4. Согласно письменному распоряжению Бенефициара Подрядчик приостанавливает выполнение работ или некоторых их частей на срок и в порядке, в котором Бенефициар считает необходимым. На время приостановления Подрядчик обеспечивает защиту и сохранение работ соответствующим образом, как об этом распоряжается Бенефициар. Дополнительные расходы вследствие

приостановления работ, которые несет Подрядчик, оплачиваются Бенефициаром. В случае приостановления работ или некоторые их частей по инициативе Подрядчика, он оплачивает на время приостановления все расходы относительно надлежащей защиты и сохранения работ.

2.5. При завершении работ Подрядчик сообщает Бенефициару, что выполнены условия приемки, запрашивая созыв комиссии. На основании данного уведомления Бенефициар созывает комиссию по приемке для завершения работ.

2.6. На основании документов, подтверждающих выполнение и констатации, выполненные на месте, Бенефициар оценивает, соблюдены ли условия для уведомления комиссии по приемке. В случае если будет установлено, что имеются недостатки и дефекты, о них сообщается Подрядчику, с установлением срока, необходимого для завершения или устранения. После установления ликвидации всех недостатков и дефектов, по новому запросу Подрядчика Бенефициар созывает комиссию по приемке. Комиссия по приемке устанавливает выполнение работ в соответствии с исполнительной документацией, действующими регламентами и с положениями по договору. В зависимости от констатаций Бенефициар утверждает или отклоняет приемку. Приемка может осуществляться и в отношении физически и функционально отдельных частей строительства.

2.7. Указывается гарантийный срок работ 24 месяца с момента подписания протокола об окончании работ.

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

3.1. Стоимость работ, составляющих предмет настоящего договора, составляет **6 844 330,15 лей MDL (шесть миллионов восемьсот сорок четыре тысяч триста тридцать лей, 15 бань)**, включая НДС 1140721,69 молдавских леев (один миллион сто сорок тысяч семьсот двадцать один лей, 69 бань).

Оплата производится на расчетный счет Контракта (Генерального подрядчика) в размере **6000000,00 леев (шесть миллионов лей, 00 бань) до 31.12.2022г.** Остальная часть суммы в размере **844 330,15 лей (восемьсот сорок четыре тысяч триста тридцать лей, 15 бань)** будет оплачена в 2023г.

3.2 После подписания договора и регистрации в Региональном казначействе ЮГ, Бенефициар оплачивает авансом 10% от суммы настоящего договора. Подрядчик обязуется в течение 30 рабочих дней предоставить накладную и акты выполненных работ на сумму аванса.

3.3. Оплата остальной части суммы осуществляется перечислением на основании налоговых накладных, после получения протоколов приемки выполненных работ, подписанных и принятых Бенефициаром.

3.4. Бенефициар проверяет протоколы приемки выполненных работ в течение 15 календарных дней с момента их получения от Подрядчика.

3.5. Оплата финальной накладной осуществляется сразу после проверки и принятия окончательной платежной ведомости Бенефициаром. Если проверка продлевается по различным причинам, но в особенности вследствие возможных споров, стоимость работ, не состоящих в споре, оплачивается незамедлительно.

3.6. Работы не считаются завершенными, пока протокол окончательной приемки по завершении работ не будет подписан комиссией по приемке, подтверждающий, что работы были исполнены согласно договору.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА И БЕНЕФИЦИАРА

4.1. Вся документация, необходимая для выполнения договорных работ, предоставляется Бенефициаром в распоряжение Подрядчика в двух экземплярах, в сроки, установленные в договоре, посредством общего графика выполнения общественных работ.

4.2. Подрядчик обязуется выполнять и завершать работу, в сроки, установленные в договоре, под личную ответственность. Для этого он обязуется соблюдать проект, исполнительную документацию и положения действующих нормативных актов в строительстве.

4.3. Подрядчик обязуется следить за работами, обеспечивать персоналом, материалами, установками, оборудованием и всеми другими объектами, временного или окончательного характера, запрошенными договором и для него в той мере, в которой необходимость их обеспечения предусмотрена в договоре или может разумно следовать из договора.

4.4. Документация, предоставленная в распоряжение Подрядчика, распределяется следующим образом: один экземпляр остается в распоряжении Подрядчика, а другой хранится в его распоряжении

для консультации Государственной инспекцией в строительстве, а также другими уполномоченными лицами, в том числе аттестованным ответственным за технический надзор.

4.5. Чертежи, расчеты, проверки расчетов, технические задания (приложения) и другие документы, которые Бенефициар или Подрядчик должны составить и затребованы проектирующим субподрядчиком, предоставляются в его распоряжение Подрядчиком.

4.6. Присужденная оферта является неотъемлемой частью договора. Она должна быть верной и полной. Установленные цены покрывают все обязательства по договору и все операции для соответствующего завершения или содержания работ.

4.7. Если Бенефициар не выдает в полезное время дополнительные распоряжения, содержащие инструкции или утверждения, приказы, директивы или детали, Подрядчик сообщает Бенефициару посредством писем, сколько можно, что он вызывает задержки и простои в осуществлении работ. Уведомление содержит детали или распоряжения, которые необходимы, и указывают дату, когда они были необходимы, а также задержки или простои, вызванные в результате отсутствия данных документов.

4.8. Вся документация, необходимая для выполнения работ субподряда, предоставляется в распоряжение субподрядчиков Подрядчиком, без оплаты, в сроки из субподряда (договоры субподряда), установленные графиком выполнения.

4.9. Подрядчик выполняет и обслуживает все работы, обеспечивает персоналом, материалами, строительным оборудованием и объектами временного характера для выполнения работ. Он берет на себя всю ответственность за все операции, проводимые на строительной площадке, и за используемые методы выполнения.

4.10. Подрядчик посредством присуждения оферты в его пользу обязуется получить гарантию добросовестного исполнения договора на сумму в размере ____ % от стоимости присужденного договора.

4.11. Закупающий орган выдает/возвращает гарантию добросовестного исполнения Подрядчику после подписания протокола окончательной приемки/протокола по завершению работ в течение максимум 15 дней. В случае приемки с возражениями, гарантия возвращается в течение максимум 15 дней после их устранения.

4.12. Подрядчик должен установить гарантию добросовестного исполнения после получения письма о принятии, но не позднее даты заключения договора. Сколько он не выполняет данное обязательство, Бенефициар может удерживать у Подрядчика обеспечение оферты.

4.13. Подрядчик гарантирует, что на день приемки, выполненная работа соответствует качеству, установленному в договоре, соответствует действующим техническим регламентам и не имеет недостатки, которые могут уменьшить или даже аннулировать размер или возможность использования согласно нормальным условиям использования или условиям договора.

4.14. В отношении работ, в отношении которых проводятся испытания, считается выполненным качеством образца столько времени, сколько результаты входят в пределы, допустимые действующими техническими регламентами.

4.15. Бенефициар вправе наблюдать за осуществлением работ в соответствии с положениями договора, посредством аттестованных ответственных за технический надзор. Им обеспечивается доступ на место работы, в мастерские, склады и везде, где проводится деятельность, связанная с выполнением договорных обязательств. По требованию, в их распоряжение необходимо предоставить чертежи и исполнительную документацию для изучения и дать им все разъяснения, условием является, чтобы этим не разглашалась информация и чтобы она не использовалась в личных целях, независимо от того, заключен договор или нет.

4.16. Бенефициар уполномочен выдать распоряжения, которые считает необходимыми для выполнения работ, с соблюдением прав Подрядчика. Распоряжения направляются, в принципе, только Подрядчику и прорабу, за исключением случаев, когда необходимо вмешаться из-за неизбежной или объявленной опасности. Бенефициару необходимо сообщить фамилию профессионально-технически аттестованного прораба, который руководит выполнением работ и проверяет их качество со стороны Подрядчика.

4.17. Если Подрядчик считает, что распоряжения Бенефициара необоснованны или нецелесообразны, он может предъявить возражения, но это не освобождает его от выполнения полученных распоряжений, кроме случая, когда они противоречат законным положениям. Если посредством выполнения распоряжений Бенефициара создаются трудности в выполнении, вызывающие

дополнительные расходы, их оплачивает Бенефициар.

4.18. Разбивка основных осей, столбов, путей сообщения и пределов земельного участка, предоставленного в распоряжение Подрядчика, а также материализация высотных отметок в непосредственной близости участка, относится к обязанностям Подрядчика.

4.19. Для проверки разбивки Бенефициаром или проектировщиком, Подрядчик должен защищать и хранить все реперы, столбы или другие предметы, используемые при разбивке работ.

4.20. Возведение участка, разбивки и высотные отметки, а также другая документация, предоставленная в распоряжение Подрядчика Бенефициаром для выполнения договора, являются решающими. Подрядчик обязуется проверить полученную документацию и сообщить Бенефициару об установленных или предполагаемых ошибках и неточностях.

4.21. Подрядчик обязуется установить все отношения, регламентирующие отношения с субподрядчиками и несет ответственность перед Бенефициаром за соблюдение субподрядчиками правовых положений, договорных и профессиональных обязательств.

4.22. На протяжении выполнения работ Бенефициар вправе распорядиться в письменной форме о:

- а) устранении со строительной площадки любого материала, который не соответствует по качеству;
- б) замене несоответствующего по качеству материала на другой соответствующий;
- с) устранении или переделке любой работы или части работы, несоответствующей с точки зрения качества.

4.23. В случае невыполнения Подрядчиком распоряжений из пункта 2.1., Бенефициар может остановить работы посредством расторжения договора, в условиях закона, а Подрядчик обязуется возместить расходы, понесенные Бенефициаром в связи с фактом невыполнения.

4.24. В случае если во время выполнения работ, на участках обнаруживаются исторические, артистические или научные ценности, Подрядчик обязуется остановить выполнение работ в соответствующей зоне и сообщить об этом Бенефициару, органам полиции или компетентным органам.

4.25. Во время выполнения работ Подрядчик обязуется поддерживать подъездные пути свободными, убирать оборудование, устранять избыток материалов, отходы и временные работы любого типа, которые не нужны, а по завершению работ Подрядчик убрать со строительной площадки все строительное оборудование, избыток материалов, отходы и временные работы.

4.26. Бенефициар должен получить, за собственный счет, все заключения, разрешения и утверждения и оплатить все необходимые сборы, связанные с выполнением работ, а также для имущества или прав, затронутых или которые могут быть затронуты выполнением работ.

5. КОРРЕКТИРОВКА СТОИМОСТИ ДОГОВОРА

5.1. Для случаев, когда необходимо внести изменения в стоимость договора относительно ее увеличения или уменьшения, стороны соблюдают положения нормативных актов в области государственных закупок, регламентирующих порядок корректировки стоимости договоров о государственной закупки.

6. ПОДРЯДЧИК И СУБПОДРЯДЧИКИ

6.1. Подрядчик выполняет все работы, предусмотренные в договоре, в сроки, установленные общим графиком выполнения работ и графиком выполнения и качества, соответствующего положениям действующих нормативных актов и настоящего договора.

6.2. В случае если части работы, в отношении которой заключен договор субподряда, Подрядчик должен представить список субподрядчиков и работы, которые они выполняют.

6.3. На протяжении выполнения работ Подрядчик обязуется сообщать, по требованию Бенефициара, идентификационные данные субподрядчиков.

6.4. Наем рабочей силы на основании соглашения не считается предметом субподряда.

7. РАБОЧАЯ СИЛА

7.1. Подрядчик и субподрядчики выполняют все формальности, необходимые для найма всей рабочей силы для выполнения договорных работ в соответствии с положениями действующего законодательства.

8. МАТЕРИАЛЫ И ВЫПОЛНЕНИЕ САМИХ РАБОТ

8.1. Материалы должны соответствовать качеству, предусмотренному в исполнительской

документации, они периодически будут подвергаться различным проверкам проектировщиком или Бенефициаром, что будет запрошено. Подрядчик обеспечивает, по требованию, рабочей силой, инструментами, оборудованием, материалами, необходимыми для рассмотрения, изменения и проверки работ.

8.2. Стоимость проверок и испытаний оплачивает Подрядчик, если это предусмотрено в документации, в противном случае расходы оплачивает Бенефициар.

8.3. Проверки, предусмотренные и заказанные Бенефициаром для проверки работ или материалов, используемых в работе, оплачиваются Подрядчиком, если будет доказано, что материалы не соответствуют по качеству или работа не выполнена в соответствии с положениями договора. В противном случае Бенефициар оплачивает данные расходы.

8.4. Бенефициар, проектировщик или любое другое уполномоченное ими лицо имеют постоянный доступ к работам на строительной площадке и в местах, где готовятся работы, на склады заготовленного материала и др.

8.5. Работы, которые должны быть скрыты, не покрываются без утверждения аттестованного ответственного за технический надзор и, при необходимости, проектировщика. Подрядчик предоставляет им возможность осмотреть и проследить любую работу, которая должна быть скрыта. Подрядчик сообщает аттестованному ответственному за технический надзор, проектировщику столько раз сколько работы, в том числе основания зданий, готовы к осмотру. Аттестованный ответственный за технический надзор и проектировщик принимают участие в осмотре и измерении работ.

8.6. Подрядчик откроет любую часть или части работы по требованию Бенефициара и переделает эту часть или части работы, при необходимости. Если будет установлено, что работы соответствуют качеству и выполнены согласно исполнительной документации, открытие, переделка и/или ремонт оплачиваются Бенефициаром, а в противном случае, Подрядчиком.

8.7. Расходы за потребление коммунальных услуг, а также по счетчикам или другим измерительным аппаратам, оплачиваются Подрядчиком. В случае нескольких подрядчиков, расходы делятся пропорционально между ними.

8.8. Работы, выполненные Подрядчиком за исключением работ, предусмотренных в договоре или без распоряжения Бенефициара, а также тех, которые не соблюдают положения договора, без наличия в этом смысле четкого распоряжения Бенефициара, не будут оплачены Подрядчику. Подрядчик должен устранить данные работы в срок, установленный Бенефициаром. Также, он несет ответственность перед Бенефициаром за ущерб, который ему причинил. Соответствующие работы будут оплачены Подрядчику, только если будут доказаны необходимыми и предполагается, что они отвечают воле Бенефициара, о чем сообщается незамедлительно.

8.9. Работы начинаются через 5 дней после подписания и регистрации договора в соответствующем порядке и получения приказа о выполнении.

9. ГАРАНТИЙНЫЙ ПЕРИОД И ИСПРАВЛЕНИЯ В ГАРАНТИЙНЫЙ ПЕРИОД

9.1. Гарантийный период для работ составляет 24 месяца.

9.2. Гарантийный период начинается с момента окончательной приемки работ и до истечения срока, предусмотренного в пункте 9.1. настоящей главы.

9.3. Подрядчик обязуется в гарантийный период устранять все недостатки, связанные с несоблюдением условий договора, за собственный счет, в результате уведомления, переданного Бенефициаром.

10. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

10.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или несоответствующее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим договором, в соответствии с действующим законодательством Республики Молдова.

10.2. Если в связи с выполнением строительных работ наносится ущерб третьему лицу, стороны договора отвечают в солидарном порядке, согласно законным положениям. Для установления между сторонами размера ответственности за причиненный ущерб, во внимание принимается степень вины каждого партнера в его наступлении, если условия договора не предусматривают иное.

10.3. Члены объединения сохраняют индивидуальность в качестве правовых субъектов, однако, они обязаны нести солидарную ответственность перед закупающим органом за порядок выполнения

обязательств по договору.

10.4. Если ущерб, причиненный третьему лицу, наступил вследствие меры, о которой распорядился бенефициар в форме, в которой она была применена, тогда он несет самостоятельно ответственность, только если Подрядчик заранее предупредил его об опасности, связанной с выполнением распоряжения.

10.5. Подрядчик обязуется, согласно законным положениям, возместить ущерб за нарушение или повреждение подъездных дорог или инженерных сетей, смежных участков посредством хранения земли, материалов или других объектов, а также вследствие некоторых ограждений или ограничений по собственной вине.

10.6. Генеральный подрядчик должен обеспечить выполненные работы и оснащение, находящееся в его распоряжении, от разрушения и хищения до передачи работ Бенефициару. Он должен принять меры по защите от разрушения работ вследствие атмосферных действий и воды и удалять снег и лед.

10.7. Если несоблюдение Подрядчиком положений любого регламента или решения местных органов публичной власти или других местных органов, законно учрежденных и с обязательным характером выполнения работ, причиняет ущерб Бенефициару, Подрядчик возмещает ему ущерб в размере суммы ущерба.

10.8. Если причины принудительного порядка или простоя вменяются в вину одной из сторон договора, тогда другая сторона может предъявить претензии относительно возмещения причиненного ущерба, который может быть доказан.

10.9. Если задержка в исполнении работ наступила по вине одной из сторон договора, виновная сторона оплачивает другой стороне неустойку и/или возмещение в размере 0,1% от стоимости работ, оставшихся для выполнения/неоплаченных за каждый день просрочки. Неустойка становится эффективной в момент, когда виновная сторона вступила в задержку.

10.10. Бенефициар не несет ответственность ни за какой ущерб интересов, оплачиваемые возмещения согласно законным положениям, в отношении или вследствие происшествия или ущерба, причиненного работнику или другому лицу, нанятому Подрядчиком, за исключением происшествия или ущерба, наступившего по вине Бенефициара, его агентов или работников.

10.11. Подрядчик и субподрядчики несут солидарную ответственность за неисполнение обязательств по договору.

11. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

11.1. В случае споров относительно качества и характеристик строительного материала, процедур проверки, точности проведения испытаний, используемого строительного оборудования, каждая сторона может, после предварительного уведомления другой стороны, потребовать проведения испытаний государственными исследовательскими учреждениями. Расходы за проведение испытаний оплачивает сторона, вина которой будет доказана.

12. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

12.1. Подрядчик может потребовать расторжения договора, если:

- a) Бенефициар не выполняет обязательство, возложенное на него, и этим делает невозможным, чтобы Подрядчик выполнял работу;
- b) Бенефициар не соблюдает дату оплаты более 3 месяцев;
- c) Бенефициар сообщает подрядчику, что по непредусмотренным причинам и вследствие экономической конъюнктуры он не может продолжать выполнение договорных обязательств.

12.2. Бенефициар может потребовать расторжения договора, если:

- a) Подрядчик не выполняет платежи, ликвидируется или его активы арестованы;
- b) Подрядчик не начинает работы без наличия обоснованной причины и не возобновляет приостановленные работы в разумные сроки с момента получения письменного распоряжения о возобновлении работ;
- c) Подрядчик не удалил несоответствующий материал со строительной площадки или не переделал работу в срок, установленный бенефициаром;
- d) Бенефициар уведомляет подрядчика, что по непредвиденным причинам и вследствие экономической конъюнктуры он не может продолжать выполнение обязательств по договору.

12.3. Договор считается расторгнутым, если сторона договора сообщает в письменной форме другой стороне договора в течение 15 дней причины, указанные в пунктах 12.1. и 12.2. настоящего договора.

12.4. Бенефициар, в случае расторжения договора, созывает комиссию по приемке, которая осуществляет качественную и количественную приемку выполненных работ, в течение 15 дней со дня расторжения договора.

12.5. В случае расторжения договора Бенефициар составляет ведомость эффективно выполненных работ, инвентаризацию материалов, оборудования и временных работ, после чего устанавливает суммы, которые он должен выплатить в соответствии с положениями договора, а также ущерб, который должен возместить Подрядчик, по вине которого расторгается договор.

12.6. После расторжения договора Бенефициар может продолжать выполнение работ с соблюдением законных положений.

12.7. Особые случаи прекращения договора о государственных закупках:

(1) Бенефициар вправе расторгнуть в одностороннем порядке договор о государственных закупках в период его действия в одной из следующих ситуаций:

а) подрядчик находится, на момент его присуждения, в одной из ситуаций, определившая его исключение из процедуры присуждения согласно статье 19 Закона № 131/2015 о государственных закупках;

б) договор подвергся существенному изменению, что требует новую процедуру государственной закупки в соответствии со статьей 76 Закона № 131/2015 о государственных закупках;

с) договор не должен был быть присужден соответствующему подрядчику, учитывая серьезное нарушение обязательств, вытекающих из Закона № 131/2015 о государственных закупках и/или международных договоров, стороной которых является Республика Молдова, которое было установлено решением национальной или, при необходимости, международной судебной инстанции.

13. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

13.1. Следующие документы считаются неотъемлемой частью настоящего договора:

- а) Техническое задание;
- б) Техническое предложение;
- с) Финансовое предложение;
- д) График выполнения договора;
- е) Гарантия добросовестного исполнения.

13.2. Документы договора составлены на румынском/русском языке.

13.3. Настоящий договор представляет собой соглашение о намерениях обеих сторон и считается подписанным в день проставления последней подписи одной из сторон.

13.4. В подтверждение вышеуказанного, стороны подписали настоящий Договор в соответствии с законодательством Республики Молдова в день и год, указанные выше, и действует до 30.12.2023г.

II. ЧАСТЬ ОТНОСИТЕЛЬНО СПЕЦИАЛЬНЫХ УСЛОВИЙ ДОГОВОРА (ПРИ НЕОБХОДИМОСТИ)

ЮРИДИЧЕСКИЕ, ПОЧТОВЫЕ И ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПОДРЯДЧИК	БЕНЕФИЦИАР
Почтовый адрес: г. Комрат, ул. Федько ,22 оф.25	Почтовый адрес: с. Копчак, ул. Ленина, 124
тел: 069715606	Телефон: 0(294)50-2-38; 0(294)50-2-90;
IBAN MD38AG000000022512425900	IBAN: MD10TRPDAR30000001117500
Банк: " MOLDOVA-AGROINDBANK "SA	Банк: Региональное казначейство Юг
филиал Комрат	Код: TREZMD2X
Код: AGRNMD2X761	Фискальный код: 1007601010747

ПОДПИСИ СТОРОНЫ

ПОДРЯДЧИК

БЕНЕФИЦИАР

Investior
Инвестор **Primaria s.Copceac**

PROCES-VERBAL
DE RECEPTIE FINALA

А К Т
окончательной приёмки
№ 01 от «01» noiembrie 2022 г.

Obiectul «Работы по устройству дорожного покрытия из брусчатки улиц в с. Копчак, Чадыр-Лунгского района»

Este executat in cadrul contractului nr.54 din 11/04/2022, înregistrat la Agenția Achiziții Publice
выполнен согласно договора.

Lucrările au fost executate in baza autorizației nr от
Работа выполнена на основе разрешения

Valabila pină la
со сроком действия до
de certe
выданного

1. Comisia de recepție finala si-a desfășurat activitatea in interval fiind formata din:
Комиссия окончательной приёмки проводила работу в составе

Președintele Comisiei: Garizan O.F. – Primar s.Copceac

Membrii Comisiei:

1. Gherasimov F. - diriginte de zantier
2. Topal Vasilescu - responsabil tehnic
3. Brandariu C.C. - responsabil obiecta de constructii
4. Cojocariu P.J. - jurist primărie
5. Caradari S.G. - secretar al consiliului local

2. Au mai participat la recepție:

Принимали участие в приёмке:

Процюк Н.Ю.- директор SRL «Sud-Terra»

3. Comisia de recepție finala examinare si analizei lucrărilor efectuată si a documentelor cuprinse in cartea tehnica a construcției a constatat următoarele:

Комиссия окончательной приёмки, после изучения и анализа выполненных работ и документов, содержащихся в техническом паспорте строительства, установили следующее: *все работы выполнены в полном объеме.*

- 3.1. Lucrările pe specialități au fost executate si recepționate conform listei anexa nr. 1

Специальные работы были выполнены и приняты, согласно приложения № 1;

- 3.2. Lucrările au fost complet terminate la data de

Работы были полностью выполнены к 01 ноября 2022 года.

- 3.3. Observațiile comisiei recepție finala sunt prezentate in lista anexa nr. 2;

Замечания комиссии окончательной приёмки представлены в приложении № 2; *замечаний нет*

- 3.4. Cartea tehnica a construcției si fisa sintetica a obiectului au fost (nu au fost) completate;

Технический паспорт строительства и исполнительная документация объекта были выполнены; *были выполнены.*

- 3.5. Instrucțiunile de exploatarea si urmărire a comportării in timp a obiectului (nu) sunt in Posesia utilizatorului:

Инструкция по эксплуатации и последующего наблюдения за объектом во времени находится **во владении**

пользователя: **Примария с.Копчак**

3.6. Construcția s-a comportat nu s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de _____ pînă la prezent perspective pe o durată de luni, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr. 3.

Конструкция вела себя в соответствии с проектом в период с момента окончания объекта и до сих пор замечания комиссии перечислены в приложении № 3;

3.7. Valoarea obiectului este de lei, conform listei anexa nr. 1

Стоимость объекта **6 844 330,15 (шесть миллионов восемьсот сорок четыре тысячи триста тридцать леев, 15 бань)**, согласно приложению № 1;

4. În baza constatărilor făcute comisia de recepție finală propune:

На основе сделанных замечаний, комиссия окончательной приёмки предлагает: *принять в эксплуатацию объект* **«Работы по устройству дорожного покрытия из брусчатки улиц в с. Копчак, Чадыр-Лунгского района»**

Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

5. Комиссия окончательной приёмки обосновывает сделанные предложения через:

Согласно Положения о приемке строительных работ утвержденного Правительством РМ № 285 от 23.05.1996 года.

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:

Комиссия окончательной приёмки рекомендует следующее:

«Работы по устройству дорожного покрытия из брусчатки улиц в с. Копчак, Чадыр-Лунгского района»

принять в эксплуатацию.

7. Prezentul proces-verbal conținând _____ fișe și _____ anexe numerotate, ca un total de _____ fișe, a fost oncheiat astăzi _____ la _____ în exemplare

Настоящий акт содержит 2 листа и пронумерованных приложений, всего листов 2, был составлен сегодня « _____ » _____ в 6 экземплярах.

Comisia de recepție:

Specialii:

Комиссия окончательной приёмки:

специалисты:

Președintele Comisiei: Garizan O.F. – Primar s.Copceac

Membrii Comisiei:

1. *Gherasimov F. - diriginte de zonă*
2. *Igorat Vasilescu - responsabil tehnic*
3. *Trandafir C.C. - responsabil obiectiv*
4. *Costache P.J. - jurist primărie*
5. *Calvociu S.G. - secretar municipal*



Au mai participat la recepție:

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL

PRIMITĂ:
BENEFICIARUL

SRL „Sud-Terra” Процюк Н.Ю. director

Примария с.Копчак – Гаризан О.Ф.
примар

L.Ş.



L.Ş.



Anexa nr.1
la procesul – verbal de recepție finala

Nr. 01 din 01 noiembrie 2022

Lista lucrarilor pe specialitatea:

«Работы по устройству дорожного покрытия из брусчатки улиц в с. Копчак, Чадыр-Лунгского района» - 6 844 330,15 (шесть миллионов восемьсот сорок четыре тысячи триста тридцать леев, 15 бань) cu TVA.

Процюк Н.Ю.

(Nume, Prenume)

Топал Вячеслав

(Nume, Prenume)

Гаризан О.Ф.

(Nume, Prenume)



(Semnătura)



(Semnătura)

SRL «Sud-Terra»

(Funcția)

Технический надзор

(Funcția)

Примар с.Копчак

(Funcția)

Nr. 01 din 01 noiembrie 2022

Observatiile comisiei receptie finala

Процюк Н.Ю.

(Nume, Prenume)

Топал Вячеслав

(Nume, Prenume)

Гаризан О.Ф.

(Nume, Prenume)



(Semnătura)

(Semnătura)



SRL «Sud-Terra»

(Funcția)

Технический надзор

(Funcția)

Примар с.Копчак

(Funcția)

Anexa nr.3
la procesul – verbal de recepție finala

Nr. 01 din 01 noiembrie 2022

Constatările comisiei fiind enumerate in anexa nr. 3.

Процюк Н.Ю.

(Nume, Prenume)

Топал Вячеслав

(Nume, Prenume)

Гаризан О.Ф.

(Nume, Prenume)



(Semnătura)

(Semnătura)



(Semnătura)

SRL «Sud-Terra»

(Funcția)

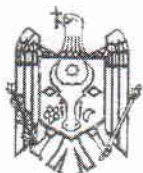
Технический надзор

(Funcția)

Примар е.Копчак

(Funcția)

REPUBLICA MOLDOVA



GAGAUZIYA (GAGAUZ YERI)

Primaria s.Copceac



Тел: 0(294) 502-0-36
e-mail: primaria_copceac@mail.ru

№ исх. _____ от 01/11/2022г.

Рекомендательное письмо

Настоящим письмом Примария с.Копчак Чадыр-Лунгского района, в лице примара Гаризан О.Ф. выражает свою благодарность предприятию SRL «Sud-Terra» за успешную реализацию проекта **«Работы по устройству дорожного покрытия из брусчатки улиц в с. Копчак, Чадыр-Лунгского района»**.

Результаты работ по данному контракту № 54 от 11/04/2022г. (стоимость контракта составила 6 844 330,15 леев) показали, что SRL «Sud-Terra», отличается четким выполнением условий договора, высоким профессионализмом сотрудников и оперативностью выполнения работ. Все работы успешно выполнены, объект введен в эксплуатацию.

Компания отличилась качеством выполненных работ, а также качеством используемых материалов.

Мы высоко оцениваем работу компании SRL «Sud-Terra», и рекомендуем ее как эффективного высококвалифицированного подрядчика, надежного и ответственного партнера.

Digitally signed by Protiuc Natalia
Date: 2023.08.30 11:03:36 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Примар с.Копчак



//Гаризан О.Ф.//