

# CONTRACT DE PROIECTARE Nr.

” ” septembrie 2020

or. Chișinău

Institutul Municipal de Proiectări “Chișinăuproiect” în calitate de “Prestator”, reprezentat prin administratorul interimar- dna Silvia Volosatîi și Direcția Generală de Arhitectura, Urbanism și Relații Funciare, în calitate de “Beneficiar”, reprezentată prin arhitectul- șef al mun. Chișinău- dna Svetlana Dogotaru, iar împreună în continuare numiți “Părțile contractante”, acționând în conformitate cu legislația Republicii Moldova, au încheiat următorul contract de proiectare:

## 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1 “Prestatorul” se obligă să elaboreze în conformitate cu sarcina „Beneficiarului” și normativele în vigoare, următoarele lucrări de proiectare: “Planul Urbanistic Zonal pentru teritoriul cuprins în perimetrul străzilor: bdul Mircea cel Bătrîn - N.Sulac - str.N.Milescu - Spătaru-str. Bucovinei, sectorul Ciocana, mun. Chișinău”.
- 1.2 Primirea și evaluarea lucrărilor se realizează în corespundere cu cerințele sarcinei de proiect, care alcătuiește partea integrantă a prezentului contract.

## 2. PREȚUL LUCRĂRILOR ȘI ORDINEA DE ACHITARE

- 2.1 Prețul lucrărilor de proiectare, care fac obiectul prezentului contract este de **208053,0 lei** (două sute opt mii cincizeci și trei lei), **inclusiv TVA 20% -34675,0 lei.**
- 2.2 În termen de până la 5 zile de la încheierea contractului “Beneficiarul” transferă “Prestatorului” un avans în mărime de **10% -20805,0 lei.** Achitățile pentru etapele executate se vor face conform actelor de confirmare a lucrărilor de proiectare (conform anexei nr.1).
- 2.3 Achitarea definitivă se face la finalizarea lucrărilor conform actului de predare-primire a lucrărilor de proiectare în termen de pînă la 5 zile după semnarea actului.

## 3. ORDINEA DE PREDARE ȘI PRIMIRE A LUCRĂRILOR

- 3.1 Predarea lucrărilor de proiectare se face la sediul “Prestatorului”, exclusiv „Beneficiarului”, în 5 exemplare.
- 3.2 La finalizarea lucrărilor de proiectare părțile contractante verifică executarea lucrărilor prevăzute în contract, consemnînd constatarea în actul de predare-primire și într-un borderou cu piese scrise și desenate (factură).
- 3.3 “Beneficiarul” în termen de 5 zile din ziua întocmirii actului de predare-primire este obligat să transmită “Prestatorului” actul semnat sau refuzat motivat. În cazul refuzului motivat al “Beneficiarului” părțile contractante întocmesc un act bilateral cu enumerarea definitivelor necesare și termenelor de îndeplinire.
- 3.4 Predarea efectivă (propriu-zisă) a lucrărilor de proiectare finalizate se face în termen de 5 zile după achitarea definitivă de către „Beneficiar”, conform p.2.3.
- 3.5 În cazul întreruperii contractului, lucrările deja efectuate vor fi achitate de către “Beneficiar”, conform actului de confirmare a volumului de lucrări de proiectare efectuate.

## 4. RESPONSABILITATEA PĂRȚILOR CONTRACTANTE

- 4.1 Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a angajamentelor stipulate în prezentul contract părțile contractante vor suporta penalizări prevăzute de legislația Republicii Moldova.
- 4.2 Termenul de prezentare a pretențiilor se calculează cu ziua următoare celei pînă la care trebuia efectuată achitarea a unei etape, definitivă sau avansarea a lucrărilor de proiectare conform contractului.
- 4.3 În termenul stabilit cu “Beneficiarul”, dar nu mai mult de două săptămîni, “Prestatorul” înlătură observațiile “Beneficiarul”, referitor la calitatea copiilor planșelor desenate și plenitudinea setului de documentație.

## 5.CONDIȚII SPECIALE

- 5.1 **„Beneficiarul”** folosește documentația de proiectare în conformitate cu legislația Republicii Moldova în vigoare.
- 5.2 Termenii de execuție indicați în contract sunt valabili din ziua următoare celei în care a fost transferat avansul.
- 5.3 În cazul neachitării avansului de către **„Beneficiar”**, termenii indicați în planul calendaristic se amână cu numărul de zile cu care s-a întârziat fără o coordonare suplimentară, iar în cazul unei întârzieri îndelungate (mai mult de 1 lună) **„Prestatorului”** are dreptul de a anula contractul și a-l reface.
- 5.4 În cazul când una din părți în procesul efectuării lucrărilor de proiectare impune modificări a temei de proiectare, a datelor inițiale, sau se va schimba conjunctura, adecvat realității, se va proceda la o modificare a stipulațiilor prezentului contract.
- 5.5 În cazul modificării indecelui prețurilor recomandat de organele de resort a Republicii Moldova, părțile contractante vor încheia un acord suplimentar de corecție a prețului inițial al lucrărilor prin recalcularea la data modificării prețurilor.
- 5.6 **„Prestatorul”** va susține documentația de proiect în organele respective.
- 5.7 **„Beneficiarul”** va suporta suplimentar taxele solicitate de instanțele corespunzătoare pentru avizarea, coordonarea și verificarea (expertiza) proiectului.

## 6.TERMENUL DE ACȚIUNE A CONTRACTULUI ȘI ADRESELE JURIDICE ALE PĂRȚILOR CONTRACTANTE

- 6.1 Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către **“PĂRȚILE CONTRACTANTE”** și va expira după îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale.
- 6.2 **Termenul de acțiune: 3 luni, conform Graficului de execuție (anexa 1).** În cazul, când **Beneficiarul** nu prezintă la timp datele inițiale, nu organizează procesul de consultare și avizare a documentației în termeni rezonabili, termenul de acțiune va fi prelungit, prin acord suplimentar semnat de părți.
- 6.3 La prezentul contract se anexează:  
Anexa nr.1. Graficul de execuție  
Anexa nr.2. Deviz
- 6.4 Adresa juridică și contul bancar:

### PRESTATOR:

2068, Chișinău, bd.Miron Costin,17/2  
IBAN MD 88ML00000000225152913  
BC „Moldindconbank” fil. Invest  
Cod MOLDMD2X329  
c/f 1003600098931, c/TVA 0600402  
tel.:49-31-00 anticamera

### Prestator:

**Administrator interimar  
IMP Chișinăuproiect**

Silvia Volosatii \_\_\_\_\_

Arhitect șef IMP Chișinăuproiect

Alexei Țurcan \_\_\_\_\_

### BENEFICIAR:

Chișinău, bdul Ștefan cel Mare, 83  
c/f 1007601010323,cod CPV 71400000-2  
MD 14TRPDAK319240C07221AD  
Ministerul Finanțelor-Trezoreria de Stat  
Cod TREZMD2X  
tel.:22-31-07

### Beneficiar:

**Șef al Direcției Generale Arhitectură  
Urbanism și Relații Funciare**

Svetlana Dogotaru \_\_\_\_\_