

CONTRACT DE PROIECTARE Nr.

” ” septembrie 2020

or. Chișinău

Institutul Municipal de Proiectări “**Chișinăuproiect**” în calitate de “**Prestator**”, reprezentat prin administratorul interimar- dna Silvia Volosatfi și **Direcția Generală de Arhitectura, Urbanism și Relații Funciare**, în calitate de “**Beneficiar**”, reprezentată prin arhitectul- șef al mun. Chișinău- dna Svetlana Dogotaru, iar împreună în continuare numiți “**Părțile contractante**”, acționând în conformitate cu legislația Republicii Moldova, au încheiat următorul contract de proiectare:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1 “**Prestatorul**” se obligă să elaboreze în conformitate cu sarcina „**Beneficiarului**” și normativele în vigoare, următoarele lucrări de proiectare: “**Planul Urbanistic Zonal pentru teritoriul cuprins în perimetrul străzilor: bdul Mircea cel Bătrîn - N.Sulac - str.N.Milescu - Spătaru-str. Bucovinei, sectorul Ciocana, mun. Chișinău**”.
- 1.2 Primirea și evaluarea lucrărilor se realizează în corespundere cu cerințele sarcinei de proiect, care alcătuiește partea integrantă a prezentului contract.

2. PREȚUL LUCRĂRILOR ȘI ORDINEA DE ACHITARE

- 2.1 Prețul lucrărilor de proiectare, care fac obiectul prezentului contract este de **179878,0 lei** (una sută șaptezeci și nouă mii opt sute șaptezeci și opt lei), **inclusiv TVA 20% -29980,0 lei**.
- 2.2 În termen de până la 5 zile de la încheierea contractului “**Beneficiarul**” transferă “**Prestatorului**” un avans în mărime de **10% -17987,0 lei**. Achitățile pentru etapele executate se vor face conform actelor de confirmare a lucrărilor de proiectare (**conform anexei nr.1**).
- 2.3 Achitarea definitivă se face la finalizarea lucrărilor conform actului de predare-primire a lucrărilor de proiectare în termen de până la 5 zile după semnarea actului.

3. ORDINEA DE PREDARE ȘI PRIMIRE A LUCRĂRILOR

- 3.1 Predarea lucrărilor de proiectare se face la sediul “**Prestatorului**”, exclusiv „**Beneficiarului**”, în 5 exemplare.
- 3.2 La finalizarea lucrărilor de proiectare părțile contractante verifică executarea lucrărilor prevăzute în contract, consemnând constatarea în actul de predare-primire și într-un borderou cu piese scrise și desenate (factură).
- 3.3 “**Beneficiarul**” în termen de 5 zile din ziua întocmirii actului de predare-primire este obligat să transmită “**Prestatorului**” actul semnat sau refuzat motivat. În cazul refuzului motivat al “**Beneficiarului**” părțile contractante întocmesc un act bilateral cu enumerarea definitivelor necesare și termenelor de îndeplinire.
- 3.4 Predarea efectivă (propriu-zisă) a lucrărilor de proiectare finalizate se face în termen de 5 zile după achitarea definitivă de către „**Beneficiar**”, conform p.2.3.
- 3.5 În cazul întreruperii contractului, lucrările deja efectuate vor fi achitate de către “**Beneficiar**”, conform actului de confirmare a volumului de lucrări de proiectare efectuate.

4. RESPONSABILITATEA PĂRȚILOR CONTRACTANTE

- 4.1 Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a angajamentelor stipulate în prezentul contract părțile contractante vor suporta penalizări prevăzute de legislația Republicii Moldova.
- 4.2 Termenul de prezentare a pretențiilor se calculează cu ziua următoare celei până la care trebuia efectuată achitarea a unei etape, definitivă sau avansarea a lucrărilor de proiectare conform contractului.
- 4.3 În termenul stabilit cu “**Beneficiarul**”, dar nu mai mult de două săptămâni, “**Prestatorul**” înlătură observațiile “**Beneficiarul**”, referitor la calitatea copiilor planșelor desenate și plenitudinea setului de documentație.

5.CONDIȚII SPECIALE

- 5.1 **„Beneficiarul”** folosește documentația de proiectare în conformitate cu legislația Republicii Moldova în vigoare.
- 5.2 Termenii de execuție indicați în contract sunt valabili din ziua următoare celei în care a fost transferat avansul.
- 5.3 În cazul neachitării avansului de către **„Beneficiar”**, termenii indicați în planul calendaristic se amână cu numărul de zile cu care s-a întârziat fără o coordonare suplimentară, iar în cazul unei întârzieri îndelungate (mai mult de 1 lună) **„Prestatorului”** are dreptul de a anula contractul și a-l reface.
- 5.4 În cazul când una din părți în procesul efectuării lucrărilor de proiectare impune modificări a temei de proiectare, a datelor inițiale, sau se va schimba conjuctura, adecvat realității, se va proceda la o modificare a stipulațiilor prezentului contract.
- 5.5 În cazul modificării indecelui prețurilor recomandat de organele de resort a Republicii Moldova, părțile contractante vor incheia un acord suplimentar de corecție a prețului inițial al lucrărilor prin recalcularea la data modificării prețurilor.
- 5.6 **„Prestatorul”** va susține documentația de proiect în organele respective.
- 5.7 **„Beneficiarul”** va suporta suplimentar taxele solicitate de instanțele corespunzătoare pentru avizarea, coordonarea și verificarea (expertiza) proiectului.

6.TERMENUL DE ACȚIUNE A CONTRACTULUI ȘI ADRESELE JURIDICE ALE PĂRȚILOR CONTRACTANTE

- 6.1 Prezentul contract intră în vigoare la data semnării lui de către **“PĂRȚILE CONTRACTANTE”** și va expira după îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale.
- 6.2 **Termenul de acțiune: 3 luni, conform Graficului de execuție (anexa 1).** În cazul, când **Beneficiarul** nu prezintă la timp datele inițiale, nu organizează procesul de consultare și avizare a documentației în termeni rezonabili, termenul de acțiune va fi prelungit, prin acord suplimentar semnat de părți.
- 6.3 La prezentul contract se anexează:
Anexa nr.1. Graficul de execuție
Anexa nr.2. Deviz
- 6.4 Adresa juridică și contul bancar:

PRESTATOR:

2068, Chișinău, bd.Miron Costin,17/2
IBAN MD 38ML00000000225152913
BC „Moldindconbank” fil. Invest
Cod MOLMD2X329
c/f 1003600098931, c/TVA 0600402
tel.:49-31-00 anticamera

Prestator:

Administrator interimar
IMP Chișinăuproiect

Silvia Volosatii _____

Arhitect șef IMP Chișinăuproiect

Alexei Țurcan _____

BENEFICIAR:

Chișinău, bdul Ștefan cel Mare, 83
c/f 1007601010323,cod CPV 71400000-2
MD 14TRPDAK319240C07221AD
Ministerul Finanțelor-Trezoreria de Stat
Cod TREZMD2X
tel.:22-31-07

Beneficiar:

Șef al Direcției Generale Arhitectură
Urbanism și Relații Funciare

Svetlana Dogotaru _____