

Președintele Grupului de lucru
Achiziții Publice
Iurie PAVLOV

CAIET DE SARCINI

pentru „Lucrări de reparație a acoperișului Blocului alimentar – IMSP
Spitalul Clinic de Psihiatrie or. Codru (mun. Chișinău), Costiujeni 3”

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea serviciilor de proiectare sau de lucrări solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
1		Lotul 1				
	45000000-7	Lucrări de reparație a acoperișului Blocului alimentar – IMSP Spitalul Clinic de Psihiatrie or. Codru (mun. Chișinău), Costiujeni 3	buc.	1	Conform caietului de sarcini anexat	1 117 411,68 lei
Valoarea estimativă totală						1 117 411,68 lei fără TVA

Elaborat: Șef S.R.C. _____ Gheorghita Igor

Examinat: Șef S.I.D.T. _____ Sorocean Anatolii

Coordonat: Șef Serviciul Economic _____ Corsan Radu



1. Formularul de deviz nr.1 – Lista cu cantitățile de lucrări

Obiectul Lucrări de reparație a acoperișului Blocului alimentar

Autoritatea contractantă IMSP Spitalul Clinic de Psihiatrie, MD-2011, str. Costiujeni 3, mun. Chișinău

Lista cu cantitățile de lucrări № 2-1-3 Lucrări de reparație acoperiș

№ crt.	Simbol norme și cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de măsură	Volum
1	2	3	4	5
Capitolul 1. Demontări				
1	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperiș - membrane bituminoase în două straturi	m2	1 097,650
2	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	1 030,880
3	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperiș - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc.	m	147,900
4	RpCU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanță cu o încărcătură până la 50 kg	t	15,000
5	RpCU09A	Transporturi cu mijloace manuale cu roaba pe pneuri la 100 m distanță cu încărcătură 100 - 120 kg, inclusiv așezarea dulapilor de circulație și curățarea drumului roabei cu încărcarea și descărcarea prin așezare	t	30,000
6	TsH92B	Încarnarea în auto deșeuri de construcție	t	45,000
7	TsI50B5	Transportarea pământului cu autobasculanta de 5 t la distanță de 15 km	t	45,000
8	RpCE29A	Pelicula din polimeri pentru protejarea terasei pe timp ploios, pe durata refacerii	m2	1 210,000
Capitolul 2. Briu monolit				
9	RpCU05C1	Executarea străpungerilor pentru conducte sau tiranți în planșee din piatra sau beton armat până la 15 cm, pentru executarea străpungerilor mecanizat	buc	154,000
10	CK35B	Dibluri din metal fixate în ziduri din beton armat / Ancoraj c5* d.12A-III L=750	buc	154,000
11	RpCU07A	Matarea golurilor în pereți, cu ancora chimica HILTI HIT-HY 150 sau analog, după instalații sau consolidări (consum 0,144 kg/buc)	buc	154,000
12	CC02K	Armături din oțel beton OB 37 fasonate în atelier de șantier, cu diametrul barelor până la 8 mm inclusiv, și montate în grinzi și stâlpi, la înălțimi mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv construcțiile executate cu cofraje glisante	kg	112,820
13	CC02L2	Armături din oțel beton PC 52 fasonate în atelier de șantier, cu diametrul barelor peste 8 mm, și montate în grinzi și stâlpi, la înălțimi mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv construcțiile executate cu cofraje glisante	kg	328,590
14	CB02C	Cofraje din panouri re folosibile, cu astereala din scânduri de rășinoase scurte și subscurte pentru turnarea betonului în plăci și grinzi exclusiv susținerile la înălțimi până la 20 m inclusiv	m2	55,380
15	RpCB04A	Beton armat turnat în grinzi, la clădiri existente preparat cu betoniera pe șantier și turnare cu mijloace clasice cu beton armat clasa B15	m3	8,310
16	CC03C	Montare plase sudate la înălțimi mai mici sau egale cu 35 m, la plăci Bp 3x100x100	kg	11,550
17	CB02C	Cofraje din panouri re folosibile, cu astereala din scânduri de rășinoase scurte și subscurte pentru turnarea betonului în plăci și grinzi exclusiv susținerile la înălțimi până la 20 m inclusiv	m2	11,000
18	RpCB04A	Beton armat turnat în grinzi, la clădiri existente preparat cu betoniera pe șantier și turnare cu mijloace clasice cu beton armat clasa B15	m3	1,100
Capitolul 3. Înelitori bituminoase				
19	TsE01A	Nivelarea manuală a termoizolantului existent din cheramzit	100m2	10,825
20	CA02C	Polisterolbeton M5 cl-B 1,5 cu densitatea 400-500 kg/m3 turnat în egalizări, la înălțimi până la 35 m inclusiv, beton marfa, turnare cu mijloace clasice, gr. medie 100mm	m3	108,250
21	CC03C	Montare plase sudate 4x150x150 (1,37kg/m2) la înălțimi mai mici sau egale cu 35 m, la plăci	kg	1 482,960
22	RpCK01B1	Repararea stratului-suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 4 cm grosime cu fața drită fin, pentru lucrări noi (refaceri totale)	m2	1 082,450

1	2	3	4	5
23	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 4 cm grosime cu fata drișcuită fin. Diferența în plus sau în minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adaugă sau se scade K=2	m2	1 082,450
24	IzF01B	Amorsarea suprafețelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolației sau a hidroizolației pe suprafețe orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) într-un strat	m2	1 082,450
25	CE13A2	Învelitori la acoperișuri cu membrane bituminoase modificate clasa business, Uniflex sau analog, lipite cu flacăra în sistem bistrat (EPP - stratul inferior, EKP - stratul superior), pe suprafața orizontale montate pe suport continuu	m2	1 082,450
26	RpSB41A	Montarea aeratoarelor din polipropilena pentru acoperiș	buc	22,000
27	RpCI22A	Scurgere din tabla zincata, montate pe zidărie de cărămidă, la clădiri existente, din tabla de 0,55 mm grosime, cu lățimea desfășurată până la 30 cm inclusiv	m	54,500
Capitolul 4. Parapet				
28	RpCJ21C1	Reparații de tencuieli exterioare, de 2,5 cm grosime, executate cu mortar de ciment-nisip marca 100-T, pentru lucrări noi de tencuieli (refaceri totale)	m2	41,550
29	CG24A	Plinte orizontale de conexiune planșeu-perete cu dimensiune 10x10 cm, turnate pe loc, din mortar de ciment M 100-T, în încăperi cu suprafețe mai mari de 16 mp	m	92,300
30	IzF01B	Amorsarea suprafețelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolației sau a hidroizolației pe suprafețe orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) într-un strat	m2	41,550
31	CE13D2	Învelitori la acoperișuri cu membrane bituminoase modificate clasa business, Uniflex sau analog, lipite cu flacăra în sistem bistrat (EPP - stratul inferior, EKP - stratul superior), pe suprafața verticala montate pe suport continuu	m2	41,550
32	CE23C1	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,55 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidărie de cărămidă, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu lățimea desfășurată între 31 - 50 cm	m	92,300
33	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv d.150	m	45,000
34	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv d.150	m	42,000

Data „ ”

(semnătura autorizată)

Notă: Autoritatea contractantă trebuie să atașeze la caietul de sarcini, Formularul de deviz nr. 1 – Lista cu cantitățile de lucrări, descifrat (publicarea descifrată a consumului de resurse aferent fiecărei norme de deviz).



6. Am înțeles și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună executare în conformitate cu prevederile din documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei.

7. Înțelegem că nu sînteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Data 25 / 03 / 2022

Stratulat Viorel, în calitate de
Director, legal autorizat să semneze oferta pentru și în numele
Resources - STR SRL
(denumirea/numele ofertantului)

ANEXĂ LA OFERTĂ

1. Valoarea maximă a lucrărilor executate de subantreprenor 0 (% din preț total ofertat).
2. Garanția de bună executare va fi constituită sub formă transfer pe cont în cuantum de 5 % (din prețul total ofertat) și constituie _____ mii lei.
3. Perioada de garanție pentru lucrările executate 60 luni calendaristice.
4. Perioada de mobilizare (durata de la data primirii dispoziției de începere a lucrărilor pînă la data începerii executării) 1 zile calendaristice.
5. Termenul pentru emiterea dispoziției de începere a lucrărilor (de la data semnării contractului) 1 zile calendaristice

Ofertant,

Stratulat Viorel
(semnătura autorizată)



CAIET DE SARCINI

pentru „Lucrări de reparație a acoperișului Blocului alimentar – IMSP
Spitalul Clinic de Psihiatrie or. Codru (mun. Chișinău), Costiujeni 3”

Nr. d/o	Cod CPV	Denumirea serviciilor de proiectare sau de lucrări solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință	Valoarea estimată (se va indica pentru fiecare lot în parte)
1		Lotul 1				
	45000000-7	Lucrări de reparație a acoperișului Blocului alimentar – IMSP Spitalul Clinic de Psihiatrie or. Codru (mun. Chișinău), Costiujeni 3	buc.	1	Conform caietului de sarcini anexat	1 007865.01 lei
Valoarea totală						1007865.01 lei fara TVA

Elaborat: „Resacons-STR” SRL



Obiectivul: IMSP Spitalul Clinic de Psihiatrie

Obiectul: Lucrari de reparatie a acoperisului la Blocul Alimentar

Devizul: Lucrari de reparatie a acoperisului la Blocul Alimentar

Lista cu cantitatile de lucrari Nr. 1.1.1

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Denumire lucrari	U.M.	Volum
1	2	3	4	5
		Capitolul 1. Demontari		
1	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi.	m2	1 097,650
2	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment.	m2	1 030,880
3	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc.	m	147,900
4	RpCU09C	Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg	t	15,000
5	RpCU09A	Transporturi cu mijloace manuale cu roaba pe pneuri la 100 m distanta cu incarcatura 100 - 120 kg, inclusiv asezarea dulapilor de circulatie si curatarea drumului roabei cu incarcarea si descarcarea si descarcarea prin asezare.	t	30,000
6	TsH92B	Incarcarea in auto deseuri de constructie	t	45,000
7	TsI50B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km.	t	45,000
8	RpCE29A	Pelicula din polimeri pentru protejarea terasei pe timp ploios, pe durata refacerii.	m2	1 210,000
		TOTAL Capitolul 1. Demontari		
		Capitolul 2. Briu monolit		
9	RpCU05C1	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti sau plansee din piatra sau beton armat pina la 15 cm, pentru executarea strapungerilor mecanizat.	buc	154,000
10	CK35B	Dibluri din metal fixate in ziduri din beton armat/Ancoraj c5*d.12A-III L=750	buc	154,000
11	RpCU07A	Matarea golurilor in pereti, cu ancora chimica HILTI HIT-HY 150 sau analog, dupa instalatii sau consolidari (consum 0,144 kg/buc)	buc	154,000
12	CC02K	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in grinzi si stilpi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante.	kg	112,820
13	CC02L2	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in grinzi si stilpi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante.	kg	328,590
14	CB02C	Cofraje din panouri refolosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in placi si grinzi exclusiv sustinerile la inaltimei pina la 20 m inclusiv.	m2	55,380
15	RpCB04A	Beton armat turnat in grinzi, la cladiri existente preparat cu betoniera pe santier si turnare cu mijloace clasice cu beton armat clasa B15	m3	8,310
16	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi Bp 3x100x100	kg	11,550
17	CB02C	Cofraje din panouri refolosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in placi si grinzi exclusiv sustinerile la inaltimei pina la 20 m inclusiv.	m2	11,000
18	RpCB04A	Beton armat turnat in grinzi, la cladiri existente preparat cu betoniera pe santier si turnare cu mijloace clasice cu beton armat clasa B15	m3	1,100
		TOTAL Capitolul 2. Briu monolit		
		Capitolul 3. Invelitori bituminoase		
19	TsE01A	Nivelarea manuala a termoizolantului existent din cheramzit	100m2	10,825
20	CA02C	Polisterolbeton M5 cl B1,5 cu densitatea 400-500 gk/m3 turnat in egalizari, la inaltimei pina la 35 m inclusiv, beton marfa, turnare cu mijloace clasice, gr. medie 100mm	m3	108,250
21	CC03C	Montare plase sudate 4x150x150 (1.37 kg/m2) la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi.	kg	1 482,960
22	RpCK01B1	Repararea stratului-suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 4 cm grosime cu fata driscuita fin, pentru lucrari noi (refaceri totale).	m2	1 082,450
23	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 4 cm grosime cu fata driscuita fin. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade K=2	m2	1 082,450
24	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat.	m2	1 082,450
25	CE13A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate clasa business, Uniflex sau analog, lipite cu flacara in sistem bistrat (EPP-stratul inferior, EKP-stratul superior)	m2	1 082,450



		suprafata orizontale montate pe suport continuu.		
26	RpSB41A	Montarea aeratoarelor din polipropilena pentru acoperis	buc	22,000
27	RpCI22A	Scurgere din tabla zincata, montate pe zidarie de caramida, la cladiri existente, din tabla de 0,55 mm grosime, cu latimea desfasurata pina la 30 cm inclusiv.	m	54,500
		TOTAL Capitolul 3.Invelitori bituminoase		
		Capitolul 4.Parapet		
28	RpCJ21C1	Reparatii de tencuieli exterioare, de 2,5 cm grosime, executate cu mortar de ciment-nisip marca 100-T, pentru lucrari noi de tencuieli (refaceri totale).	m2	41,550
29	CG24A	Plinte orizontale de conexiune planseu -perete cu dimensiune 10x10cm,turnate pe loc din mortar de ciment M100-T,in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp	m	92,300
30	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat.	m2	41,550
31	CE13D2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate clasa business,Uniflex sau analog,lipite cu flacara in sistem bistrat (EPP-stratul inferior,EKP-stratul superior) pe suprafata verticala montate pe suport continuu.	m2	41,550
32	CE23C1	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,55 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 31 - 50 cm.	m	92,300
33	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv d.150	m	45,000
34	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv.d.150	m	42,000
		TOTAL Capitolul 4.Parapet		

Proiectant:

(functia, semnatura, numele, prenumele)



Raport generat cu programul WnDocDeviz, creat de Softmagazin: www.devize.md; Telefon: 022-522032