

- Anexa nr.7
- la Documentația standard
nr. 69
din 07 mai 2021

CERERE DE PARTICIPARE

Către Primaria s. Suri raionul Drochia
autorității contractante și adresa completă)

(denumirea

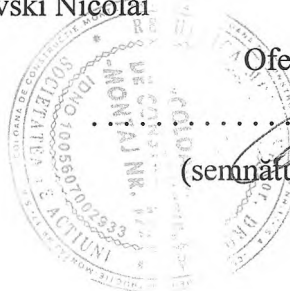
Stimați domni

Ca urmare a anunțului/invitației de participare/de pre selecție apărut în Buletinul achizițiilor publice și/sau Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, **nr.21441472 din 30.06...2025.**
. . . . (ziua/luna/anul), privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului **Reconstructia acoperisului cladirii Primariei din satul Suri, raionul Drochia. , noi Coloana de Constructie Montaj-17 reprezentata de directorul Kalinovski Nicolai**
(denumirea/numele ofertantului/candidatului), am luat cunoștință de condițiile și de cerințele expuse în documentația de atribuire și ne exprimăm, prin prezenta, interesul de a participa, în calitate de ofertant/candidat, neavând obiecții la documentația de atribuire.

Data completării . . . 12.07.2025. Cu stimă, Kalinovski Nicolai

Ofertant/candidat

(semnătura autorizată)



DECLARAȚIE
privind valabilitatea ofertei

Către Primaria s. Suri, raionul Drochia
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Stimați domni,

Ne angajăm să menținem oferta valabilă, privind achiziționarea Reconstrucția
acoperisului clădirii Primăriei din s. Drochia, raionul Drochia.

(se indică obiectul achiziției)

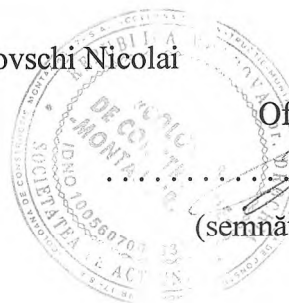
prin procedura de achiziție Cerere Ofertei de Pret,
(tipul procedurii de achiziție)

pentru o durată de 90 zile (saizeci) zile, (durata în litere și cifre), respectiv până la
data de 15 octombrie 2025 (cincisprezece octombrie, anul doua mii douazeci si cinci)
(ziua/luna/anul), și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de
expirarea perioadei de valabilitate.

Data completării ... 12.07.2025. Cu stimă, Kalinovschi Nicolai

Ofertant/candidat

.....
(semnătura autorizată)



BANCA BC MAIB SA

(denumirea)

SCRISOARE DE GARANȚIE BANCARĂ

pentru participare cu ofertă la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică
Garantie bancara se anexaza nr.LD2519100557 din10.07.2025

Către Primaria s. Suri, r-nul Drochia

(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Reconstrucția acoperisului clădirii Primăriei din s. Suri, raionul Drochia

cu privire la procedura de atribuire a contractului

(denumirea contractului de achiziție publică)

subsemnării MOLDOVA-AGROINDBANK SA suc.

DROCHIA

(denumirea băncii)

înregistrat la

(adresa băncii)

ne obligăm față de

(denumirea autorității contractante)

să

plătim suma de

(suma în litere și în cifre)

fără ca acesta să aibă obligația de a-și motiva cererea respectivă, cu condiția, ca în cererea sa autoritatea contractantă să specifice că suma cerută de ea și datorată ei este din cauza existenței uneia sau mai multora dintre situațiile următoare:

1. Ofertantul SAColoana deconstrucție montaj-17

(denumirea ofertantului)

își retrace sau modifică oferta în perioada de valabilitate a acesteia;

Prezenta ofertă rămâne valabilă pentru perioada de timp specificată în Anunțul de participare (anexa nr.2), începînd cu data-limită pentru depunerea ofertei, în conformitate cu Anunțul de participare (anexa nr.2) și rămâne obligatorie și poate fi acceptată în orice moment până la expirarea acestei perioade;

2. Oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul

(denumirea ofertantului)

nu a constituit garanția de bună execuție;

3. Oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul

(denumirea ofertantului)

a refuzat să semneze contractul de achiziție publică de lucrări;

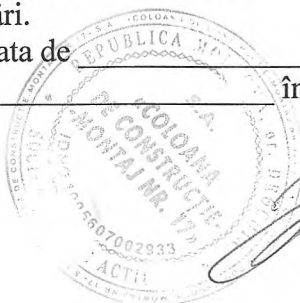
Nu se execută vreo condiție, specificată în documentația de atribuire înainte de semnarea contractului de achiziție publică de lucrări.

Prezenta garanție este valabilă până la data de

Parafată de Banca

(semnătura autorizată)

în ziua luna anul



BANCA: BC „MAIB” S.A.

SCRISOARE DE GARANȚIE BANCARĂ

pentru participare cu ofertă la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică

Nr. LD2519100557 din 10.07.2025

Către Primăria comunei Suri cu sediul în MD-5232, Moldova, r-nul.DROCHIA, s. Suri, s.Suri, r-ul Drochia, cu privire la procedura de atribuire a contractului **Reconstrucția acoperișului clădirii primăriei din s.Șuri, r-ul Drochia**, (Licitația publică – ocds-b3wdp1-MD-1751287600488 din 14.07.2025), subsemnata BC „MAIB”S.A., cu sediul în mun. Chișinău, str. 31 August 1989, nr.127, codul fiscal 1002600003778, ne obligăm față de Primăria comunei Suri, cu codul fiscal 1007601010688 să plătim suma de **17658,00 (ȘAPTESPREZECE MII ȘASE SUTE CINCIZECI ȘI OPT) MDL**, la prima sa cerere scrisă și fără ca acesta să aibă obligația de a-și motiva cererea respectivă, cu condiția, ca în cererea sa autoritatea contractantă să specifice că suma cerută de ea și datorată ei este din cauza existenței uneia sau mai multora dintre situațiile următoare:

1. Ofertantul **CMM- 17 S.A.**, cu codul fiscal **1005607002933** își retrage sau modifică oferta în perioada de valabilitate a acesteia;
Prezenta ofertă rămâne valabilă pentru perioada de timp specificată în Anexa nr.2 Anunțul de Participare, începând cu data-limită pentru depunerea ofertei, în conformitate cu Anexa nr.2 Anunțul de Participare, și rămâne obligatorie și poate fi acceptată în orice moment până la expirarea acestei perioade;
2. Oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul **CMM- 17 S.A.** nu a constituit garanția de bună execuție;
3. Oferta sa fiind stabilită câștigătoare, ofertantul **CMM- 17 S.A.** a refuzat să semneze contractul de achiziție publică de bunuri/servicii;
4. Nu se execută vreo condiție, specificată în documentația de atribuire înainte de semnarea contractului de achiziție publică de bunuri/servicii.

Prezenta garanție intra în vigoare la data de **14.07.2025** și este valabilă până la data de **15.10.2025**, inclusiv.

(semnătura)

Numele, prenumele: **Olga A. Oleinic**
Reprezentantul Băncii



Emiterea prezentei Garanții poate fi verificată
pe pagina web a băncii www.maib.md,
compartimentul Garanții bancare

1313 1 /373/ 22 450 603

aib@maib.md

maib.md



BC "MAIB" SA
Str. 31 August 1989, nr.127, mun. Chișinău, Republica Moldova
Numărul înregistrării de stat - 1 002 600 003 778
Mărimea capitalului social - 207 526 800 lei
Președinte al Comitetului de Conducere -Giorgi Shagidze

GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR
Renovarea Casei Sociale din s. Drochia raionul Drochia
(denumirea lucrărilor)

Nr. d/o	Grupa de obiecte/denumirea obiectului	Anul 2025			...	Anul (n)
		Luna 01.08-10.10.2025				
		08	09	10	11	
1.	Organizare de șantier					
2.	Obiect 01 Categorie de lucrări: Lucrari de demolare,deseuri de constructii,zidarii,lucrari acoperis_____	////				
3.	Montare acoperis,copertina	///	//////////	//		
...	_____					

Semnat: _____
Nume: Kalinovski Nikolai
Funcția în cadrul întreprinderii: Director
Denumirea întreprinderii: SA Coloana de construcție montaj-17



DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului Primaria s. Popestii de Jos r-n Drochia ,, Reabilitarea clădirii Primăriei și a Oficiului medicilor de Familie din s.Popestii de Jos r-n Drochia
2. Numărul și data contractului Reabilitarea clădirii Primăriei și a Oficiului Medicilor de familie din s. Popestii de Jos r-n Drochia nr.1 din 21.02.2025;
3. Denumirea/numele beneficiarului Primaria s. Popestii de Jos r-n Drochia R.M.
4. Adresa beneficiarului s. Popestii de Jos r-n Drochia R.M.
5. Țara Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului bine (se notează opțiunea corespunzătoare)
 - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație) **Antreprenor**
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului 590097,76lei exprimată în moneda exprimată în echivalent
în care s-a încheiat contractul dolari SUA
 - a) inițială(la data semnării contractului) 590097,76
 - b) finală(la data finalizării contractului)
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu sau produs litigii
9. Perioada de executare a lucrării doua (luni)
 - a) contractată 30.06.2025
 - b) efectiv realizată finisata
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cubeneficiarul
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor la contr. Nr 1 proces verbal de recepție a lucrarilor nr.1 din 31,03.2025 cu suma de 309852.49, nr 2 din 30,06,2025 cu suma de 280245,27lei,
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție nu sint
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Data completării: 12.07.2025

Semnat:

Nume: Kalinovski Nicolai

Funcția în cadrul întreprinderii: Director

Denumirea întreprinderii: SA Coloana de constructie montaj 17

2025-0000000579 din 04/03.2025

Anexa nr. 25
la Documentația standard nr.69
din "7" mai 2021

CONTRACT Nr.1
privind achiziția prin Cerere ofertelor de preț

21.02.2025

r. Drochia

I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1736940266729 din data 27.01.2025, între **Primăria s.Popeștii de Jos, r.Drochia** cu sediul în raionul Drochia, telefon: **069969722**, IDNO: **1007601001606**, reprezentat prin **Vitali GUSACINSCHI**, Primar al s. Popeștii de Jos, r.Drochia, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **SA "Coloana de construcție montaj-17"**, cu sediul în or.Drochia, str. Etenității nr.6, telefon: 069370894, IDNO 1005607002933 autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 75 din „30” ianuarie 2015, eliberată de “Camera Înregistrării de Stat” ÎS, pe un termen de ani, pentru genurile de activitate Construcțiile de clădiri și(sau) construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările, trestaurările, reprezentat prin **Kalinovschi Nicolai**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute lucrările: **Reabilitarea clădirii Primăriei și a Oficiului medicilor de familie din satul Popeștii de Jos, raionul Drochia.** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este până la **15 mai 2025** după primirea dispoziției de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor: **min. 5 ani**

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **590 097,76 lei (Cinci sute nouăzeci mii**



nouăzeci și șapte, 76 bani) MD, inclusiv TVA 98 349,62 lei (Nouăzeci și opt mii trei sute patruzeci și nouă, 62 bani) MD.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit.

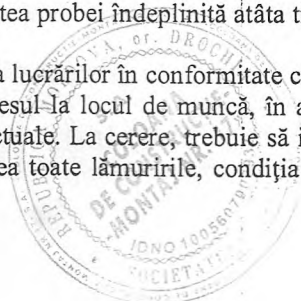
4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se



11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Lista cu cantitățile de lucrări;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor;

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2025.

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI (LA NECESITATE)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Adresa poștală: SA "Coloana de construcție montaj-17"

Telefon: 069370894

Digitally signed by Kalinovski Nicolai
Date: 2025.02.24 10:03:17 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



BENEFICIARUL

Adresa poștală: Primaria s.Popeștii de Jos, r.Drochia

Telefon/fax: 069969722

Digitally signed by Gusacinski Vitali
Date: 2025.02.21 16:47:59 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Antreprenor S.A. Coloana de constructie-
montaj Nr 17 or.Drochia
(denumirea)

Investitor Primaria s. Popestii de Jos, r.
Drochia
(denumirea)

Obiect **Reabilitarea cladirii primariei si
Oficiului medicilor de familie s.
Popestii de Jos , raionul Drochia**

Valoarea lucrarilor executate **309 852,49 lei**

Proces - verbal
de receptie a lucrarilor executate
pe Martie an 2025

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Reparatia fasadului				
1	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	88,00	16,81 15,57	1 479,65 1 370,00
2	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)	m2	41,40	24,21 24,21	1 002,14 1 002,14
3	CK23B	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv, avind suprafata tocului intre 1,00 si 2,5 mp inclusiv	m2	41,40	1 378,99 42,09	57 090,18 1 742,48
4	CK26C	Pervazuri montate la ferestre sau usi din mase plastice	m	25,20	148,41 5,19	3 739,83 130,88
5	CK26B	Glafuri montate la ferestre	m	25,20	144,88 23,06	3 650,88 581,21
6	RpCJ06B	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm	m	30,00	42,31 38,06	1 269,42 1 141,67

1	2	3	4	5	6	7
		similare, montate ingropat sub tencuiala sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic				
35	RpEF02C	Montarea corpuri de iluminat multiple, pentru lampi fluorescente, inclusiv dispozitivul de sustinere, tip CPB, CGC, cu unul sau mai multe tuburi	buc	4,00	580,64 87,64	2 322,56 350,57
36	RpEE15A	Montarea intrerupatoarelor - intrerupator monopolar 25 A- simbol 3129 N	buc	2,00	80,83 37,48	161,67 74,96
		Total capitol: Inclusiv salariu				40 133,36 17 325,10

	Total	lei	217 826,40
	Asigurarea sociala	24,00 %	20 380,64
	Transportarea materialelor	4,00 %	5 232,66
	Total	100,00 +	243 439,70
	Cheltuieli de regie	4,50 %	10 954,79
	Total	100,00 +	254 394,49
	Beneficiul	1,50 %	3 815,92
	Total	100,00 +	258 210,41
	TVA	20,00 %	51 642,08
	TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu		309 852,49 84 919,34

INTOCMIT:

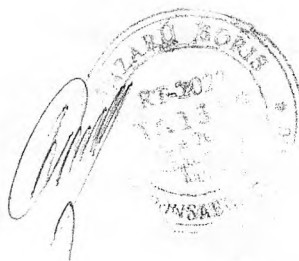
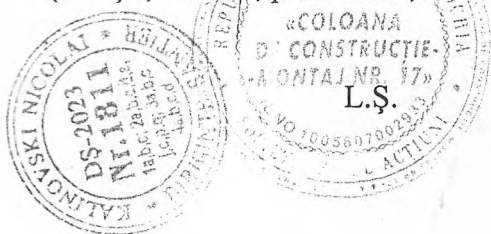
APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)
S.A. Coloana de constructie-montaj Nr 17
or.Drochia

Investitor
Primaria s. Poestii de Jos, r. Drochia

(denumirea)
(funcția, numele, prenumele, semnătura)

(denumirea)
(funcția, numele, prenumele, semnătura)



Antreprenor: SA Coloana de constructii
montaj Nr17 or Drochia
(denumirea)

Investitor: Primaria s.Popestii de Jos.r.
Drochia
(denumirea)

Obiect: Reabilitarea cladirii primariei si
Oficiului medicilor de familie s.
Popestii de Jos,raionul Drochia

Valoarea lucrarilor executate 280 245,27 lei

Proces - verbal
de receptie a lucrarilor executate
pe Iunie an 2025

Nr ert.	Simbol norme	Denumire lucrari (denumirea)	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Reparatiia fasadului (denumirea)				
1	RpC123B	Glafuri si copertine din tabla zincata sau aluminiu, montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment M-100 T, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de stiela bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0.5 mm grosime, cu latimea desfasurata intre 30 si 50 cm inclusiv	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	
2	RpC123C	Glafuri si copertine din tabla zincata sau aluminiu, montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment M-100 T, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de stiela bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0.5 mm grosime, cu latimea desfasurata intre 50 si 100 cm inclusiv	m	62.00	226,55 72,65 159,18 65,73	14 046,06 4 504,40
3	RpC106B	Reparatii de tencuiala interioare, in jurul	m	53.00	42,22 38,00	2 237,91 2 013,91



1	2	3	4	5	6	7
		Total capital:				12 704,10
		Inclusiv salariu				9 042,81
		Total	lei			189 313,91
		Asigurarea sociala	24.00 %			28 275,04
		Transportarea materialelor	4.00 %			2 589,44
		Total	100.00 +			220 178,39
		Cheltuieli de regie	4.50 %			9 908,03
		Total	100.00 +			230 086,42
		Beneficiul	1.50 %			3 451,30
		Total	100.00 +			233 537,72
		TVA	20.00 %			46 707,55
						280 245,27
		TOTAL proces-verbal:				
		Inclusiv salariu				117 812,67

INTOCMIT:

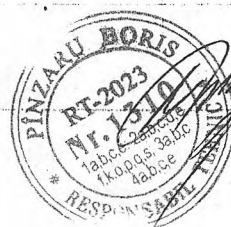
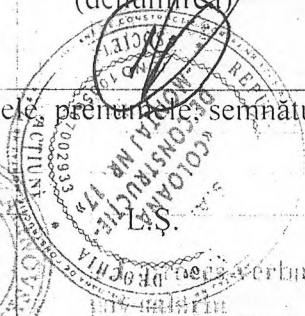
APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)
SA Coloana de constructie-montaj Nr17 or.Drochia
(denumirea)

Investitor
Primaria s.Popestii de Jos.r. Drochia
(denumirea)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



TOCAT:

APROBA

Antreprenor general (subantreprenor)
SA Coloana de constructie-montaj Nr17 or.Drochia
(denumirea)

Investitor
Primaria s.Popestii de Jos.r. Drochia
(denumirea)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

L.S.

L.S.

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului Gimnaziul Baroncea r-n Drochia _Lucrari de reparatii capitale a acoperisului

2. Numărul și data contractului _Lucrari de reparatii capitale a acoperisului contr.1 din 12.09.2024;

3. Denumirea/numele beneficiarului _Gimnaziul s. Baroncea r-n Drochia

R.M. _____

4. Adresa beneficiarului _s. Baroncea r-n Drochia R.M. _____

5.

Țara _Moldova _____

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului _bine _____
(se notează opțiunea corespunzătoare)

a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație) **Antreprenor**

b) antreprenor asociat

c) subantreprenor

7. Valoarea contractului 630000,00lei exprimată în moneda _____ exprimată
în care s-a _____ în echivalent
încheiat contractul _____ dolari SUA

a) inițială(la data semnării contractului) 630000,00 _____

b) finală(la data finalizării contractului) _____

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: _____ nu sau produs litigii _____

9. Perioada de executare a lucrării doua (luni)

a) contractată _31.07.2025 _____

b) efectiv realizată _este spre finisare _____

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cubeneficiarul _____

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor la contr. Nr 1 proces verbal de receptie a lucrarilor nr.1din29,11.2024 _cu suma de 107966,88, nr.2din 23.05.2025 cu suma de 262792,62lei, nr.3 din 30.06.2025 cu suma de 173645 _____

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _nu
sint _____

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Data completării: _12.07.2025 _____

Semnat: _____

Nume: _Kalinovski Nicolai _____

Funcția în cadrul întreprinderii: _Director _____

Denumirea întreprinderii: _SA Coloana de constructie montaj 17 _____

С.Баронча

«12» сентября 2024 г.

ПУ Гимназия Баронча, именуемый в дальнейшем «Выгодополучатель», в лице директора гимназии Бежан Ю.М., действующий на основании «Certifica de înregistrare a organizației necomerciale, codul fiscal 1015620008375», с одной стороны, и Christian Response to Eastern Europe (cr2ee), именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Hugh Scudder, действующий на основании, с другой стороны, и SA «COLOANA DE CONSTRUCȚIE-MONTAJ 17», именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Калиновски Н.Е., действующий на основании Cod fiscal 1005607002933, с третьей стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором Исполнитель обязуется оказать Заказчику следующие услуги: Ремонт мягкой кровли для ПУ Гимназия Баронча (именуемые в дальнейшем - «Услуги»), а Заказчик обязуется оплатить Услуги Исполнителя.

1.2. Исполнитель оказывает Услуги по настоящему Договору лично (либо с привлечением третьих лиц, при этом за действия третьих лиц Исполнитель отвечает перед Заказчиком как за свои собственные).

1.3. Место оказания Услуг: ПУ Гимназия Баронча Дрокиевский р-он Республика Молдова.

1.4. Услуги по настоящему Договору оказываются в следующие сроки:

1.4.1. Начало оказания Услуг: в течении 5(пяти)рабочих дней после поступления аванса на расчётный счёт исполнителя для приобретения строительных материалов согласно п.4.2(б) настоящего договора.

1.4.2. Окончание оказания Услуг: 31 декабря 2024г.(при благоприятных погодных условиях)

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Оказать Услуги Заказчику качественно и в сроки, установленные настоящим Договором.

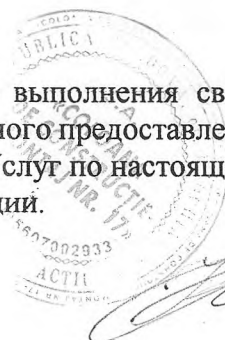
2.1.2. Сообщать Заказчику сведения о ходе исполнения настоящего Договора путем еженедельного (ежемесячного или иного периода времени) представления отчета (Приложение № ____).

2.1.3. Соблюдать конфиденциальность предоставленной Заказчиком информации в соответствии с разделом 8 настоящего Договора.

2.1.4. По окончании оказания Услуг представить Заказчику и Выгодополучателю Акт об оказанных услугах (Приложение № ____).

2.2. Исполнитель вправе:

2.2.1. Получать от Заказчика любую информацию, необходимую для выполнения своих обязательств по настоящему Договору. В случае непредоставления либо неполного предоставления Заказчиком такой информации, Исполнитель вправе приостановить оказание Услуг по настоящему Договору до момента предоставления Заказчиком всей необходимой информации.



а) По факту выполненных работ (не реже одного раза в месяц), в следующих пропорциях: 30%, 20%, 30%, 20%.

б) Предоплата перед началом работ в размере 30% (для приобретения необходимых хозяйственных материалов) от сметной стоимости работ не позднее 3-х рабочих дней после подписания всеми сторонами настоящего договора и составляет 188.998 т.лей.

4.3. Оплата Услуг Исполнителя осуществляется Заказчиком :

А) путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем Договоре;

Вариант для безналичного расчета. Днем оплаты считается день :

а) списания денежных средств со счета Плательщика;

б) зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

4.4. Общая стоимость работ не должна превышать 630,000 (шестьсот тридцать тысяч) лей, включая НДС.

5. Ответственность Сторон и форс-мажорные обстоятельства

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Республики Молдова.

5.2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (в том числе погодных условий), возникших после заключения настоящего договора в результате обстоятельств чрезвычайного характера, которые Стороны не могли предвидеть или предотвратить.

5.3. При наступлении обстоятельств, указанных в п. 5.2 настоящего Договора, каждая Сторона должна без промедления известить о них в письменном виде другую Сторону.

5.4. Извещение должно содержать данные о характере обстоятельств, а также официальные документы, удостоверяющие наличие этих обстоятельств и, по возможности, дающие оценку их влияния на возможность исполнения Стороной своих обязательств по настоящему Договору.

5.5. В случае наступления обстоятельств, предусмотренных в п. 5.2 настоящего Договора, срок исполнения Стороной обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

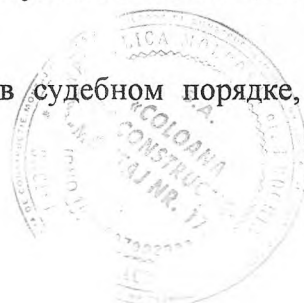
5.6. Если наступившие обстоятельства, перечисленные в п. 5.2 настоящего Договора, и их последствия продолжают действовать более двух месяцев, Стороны проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения настоящего договора.

6. Разрешение споров

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего Договора, Стороны будут стремиться разрешать путем переговоров.

6.2. Споры, не урегулированные путем переговоров, разрешаются в судебном порядке, установленном действующим законодательством Республики Молдова.

7. Срок действия Договора. Порядок изменения и расторжения Договора



9.6.2. Акт об оказанных услугах (Приложение № ____). Предоставляется по окончании работ.

9.6.3. Прейскурант(Смета) Исполнителя (Приложение № ____) предоставляется при подготовке подписания договора

10. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Выгодополучатель

Исполнитель

Заказчик

Гимназия Баронча

SA Coloana de constructie-
Montaj 17

Christian Response to Eastern Europe

Юридический/почтовый
адрес: 5212, PM Дрокиев-

Юридический/почтовый
адрес: PM г.Дрокия ул.

Юридический/почтовый
адрес: 20 Vision Hill Road, Budleigh
Salterton, EX9 6EE, Devon, England

ский р-он с.Баронча

Eternitații 6

ИНН/КПП 1015620008375

ИНН/КПП 1005607002933

ИНН/КПП Barclays Bank, Exeter. Sort
Code 20-30-47 account number
20902446. IBAN GB21
BUKB20304720902446
SWIFT. BUKGB22

банк Trezoreria de Stat

Cod bancar 225110201135
IBAN MD91AG000000022515354928

и MD89TRPDBE20000001498900

IBAN TREZMD2X

BC MOLDOVA AGROINDBANC
AGRNMD2X702

телефон: 025233219

Телефон: 0252-2-30-09

Телефон:

Mob.: 067257977

Факс: 0232-2-30-02

Факс:

Адрес элект. почты
gbaronsea@gmail.com

Адрес электронной
почты: kkcsm17@mail.ru

Адрес электронной
почты:

«12» 10. 2024 г.

«12» 10. 2024 г.

«12» 10. 2024 г.

 / Бежан Ю.М.
(Подпись) (Ф.И.О.)

 / Calinovski N.E.
(Подпись) (Ф.И.О.)

 / Hugh Scudder
(Подпись) (Ф.И.О.)



Antreprenor S. A. Coloana de constructie-
montag 17
 (denumirea)

Investitor Gimnaziul s. Baroncia Christian
Response to Eastern Europe
 (denumirea)

Obiect Gimnaziul s. Baroncia
Reparatie a acoperisului

Valoarea lucrarilor executate **262 792,62 lei**

Proces - verbal
 de receptie a lucrarilor executate
 pe mai an 2025

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Acoperis				
0	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	180.00	58,37 56,93	10 506,58 10 247,38
1	RpCB18D	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, placi prefabricate cu grosime pina la 15 cm	m3	0,90	1 267,02 1 261,33	1 140,32 1 135,20
2	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	45,00	25,18 22,94	1 133,19 1 032,39
3	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	125,24	28,46 25,50	3 563,82 3 193,18
4	CE24C	Gura de scurgere, montat prin cimentare	buc	2,00	385,85 118,96	771,70 237,92
5	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	125,24	136,04 59,47	17 037,14 7 448,47
6	IzF08B	Hidroizolarea gurilor de scurgere la acoperisuri,	buc	2,00	131,10 103,67	262,21 207,33

1	2	3	4	5	6	7
		incarcaturilor cu autocamioane la distanta 5 km			0,00	0,00
		Total capitol: Inclusiv salariu				166 584,25 69 424,75

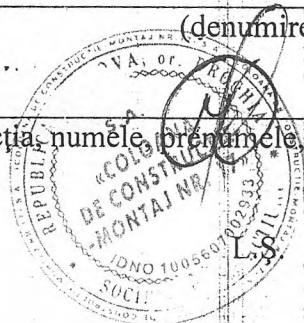
		Total	lei	166 584,25
		Asigurarea sociala si medicala	24,00 %	16 661,94
		Transportarea materialelor	7,00 %	6 404,03
		Total	100,00 +	189 650,22
		Cheltuieli de regie	10,50 %	19 913,27
		Total	100,00 +	209 563,49
		Beneficiul	4,50 %	9 430,36
		Total	100,00 +	218 993,85
		TVA	20,00 %	43 798,77
		TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu		262 792,62 69 424,75

INTOCMIT:

Antreprenor general (subantreprenor)
S. A. Coloana de constructie-montag 17

(denumirea)

(functia, numele, prenumele, semnatura)



APROBAT:

Investitor
Gimnaziul s. Baronia Christian Response to Eastern Europe

(denumirea)

(functia, numele, prenumele, semnatura)

