

# CONTRACT DE ANTREPRIZĂ

Nr. 12 din 07.iulie.2026

## I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

SRL STONE COUNTER cu sediul în s. Pîrlița, Raionul Fălești, telefon: 061099972, IDNO: 1026023053572, cod TVA 5700726, Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice nr. 218475 din 03.07.2026 reprezentat prin d-na Dragan Olga, administrator, în calitate de **Antreprenor**, pe de o parte,

și

SRL „MOSDRAG-SUCCES”, cu sediul în mun Bălți, str. Lesecico 22, cod fiscal 1017602008164, cod TVA 5700559, cont bancar MD85EN000000222439694402, deschis la BC Energbank SA, filiala Bălți, reprezentată de administratorul Dragan Serghei în calitate de **Beneficiar**, pe de altă parte,

au convenit încheierea prezentului Contract în următoarele condiții:

## II. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Antreprenorul se obligă să execute **Lucrări de reparație capitală a holului și lucrări de reparație a birourilor** din mun. Bălți, str. Lesecico 22, iar Beneficiarul se obligă să recepționeze și să achite lucrările executate.

2.2. Lucrările vor fi executate conform documentației de proiect și devizului local cu nr.1 din data de 07.07.2026, aprobat de Beneficiar.

## III. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODALITATEA DE PLATĂ

3.1. Valoarea totală a lucrărilor constituie 387 733,22 lei (fără TVA), conform devizului local.

3.2. Achitarea lucrărilor se va efectua în etape, pe parcursul executării lucrărilor, în baza solicitărilor de plată și a volumelor de lucrări executate.

3.3. Beneficiarul se obligă să achite integral valoarea rămasă neachitată a lucrărilor în ziua finalizării lucrărilor și predării obiectului către Beneficiar.

3.4. Finalizarea lucrărilor se confirmă prin semnarea actului de recepție a lucrărilor executate sau a procesului-verbal de predare-primire a obiectului.

## IV. TERMENUL DE EXECUTARE

4.1. Executarea lucrărilor va începe la data de **08 iulie 2026**.

4.2. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **26 zile** calendaristice de la semnarea contractului și primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar.

## V. OBLIGAȚIILE ANTREPRENORULUI

5.1. Să execute lucrările calitativ și în conformitate cu documentația de proiect și normele tehnice în vigoare.

5.2. Să utilizeze materiale și tehnologii corespunzătoare lucrărilor contractate.

5.3. Să remedieze eventualele neconformități constatate la recepția lucrărilor.

## VI. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

6.1. Să asigure accesul Antreprenorului la obiectul construcției.

6.2. Să recepționeze lucrările executate conform prezentului contract.

6.3. Să efectueze plata lucrărilor în termenii conveniți de părți.

## VII. RECEPȚIA LUCRĂRILOR

7.1. Recepția lucrărilor se va efectua prin semnarea actelor de recepție de către ambele părți.

7.2. Eventualele obiecții privind calitatea lucrărilor vor fi comunicate în scris Antreprenorului.

## VIII. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

8.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul contract, conform legislației Republicii Moldova.

8.2. Litigiile apărute între părți se vor soluționa pe cale amiabilă, iar în caz de nesoluționare vor fi examinate de instanțele competente ale Republicii Moldova.

### IX. DISPOZIȚII FINALE

9.1. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către ambele părți.

9.2. Contractul este întocmit în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, ambele având aceeași putere juridică.

### X. DATELE ȘI SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

#### ANTREPRENOR

**SRL STONE COUNTER**

r-nul Fălești, s. Pîrlița

C/F: 1026023053572

TVA: 5700726

Semnătura:



#### BENEFICIAR

**SRL „MOSDRAG-SUCCESS”**

mun. Bălți str. Leseșco 22

C/F: 1017602008164

TVA: 5700559

Semnătura:





INVESTITOR  
SRL MOSDRAG-SUCCES

Anexa nr.1  
La regulamentul de recepție  
a construcțiilor și instalațiilor  
aferente

**PROCES-VERBAL Nr.1 din 03.08.2026**

**DE RECEPȚIE LA FINALIZAREA LUCRĂRILOR**

Privind lucrarile executate: Lucrări de reparație capitală a holului și lucrări de reparație a birourilor mun. Bălți str. Lesecico 22, conform Contractului Nr. 12 din 07.07.2026 privind lucrările de reparație capitală a holului și lucrări de reparație a birourilor, încheiate între SRL MOSDRAG-SUCCES și SRL STONE COUNTER

1. Lucrarile, în valoare de 387 733,22 lei (cu TVA), au fost executate in baza Contractului de antrepriză nr.12 din 07.07.2026 și devizului local cu nr.1 din data de 07.07.2026, aprobat de Beneficiar.

2. Recepția lucrărilor s-a desfășurat activitatea la data de 03.08.2026.

3. Constatările recepției lucrărilor:

Din documentația scrisă care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete:

1. Lucrările cuprinse în condițiile contractuale și legislației în vigoare: Da v Nu

4. În urma constatărilor facute, se propune:

**De a recepționa lucrările de reparație : Lucrări de reparație capitală a holului și lucrări de reparație a birourilor mun. Bălți str. Lesecico 22**

5. Recepția se motivează prin:

**Lucrările au fost executate integral în conformitate cu oferta prezentată și documentele normative în domeniu cât și după examinarea vizuală.**

6. Se recomandă următoarele:

**Admiterea recepției la terminarea lucrărilor de: Lucrări de reparație capitală a holului și lucrări de reparație a birourilor.**

**7. Lucrarea : Lucrări de reparație capitală a holului și lucrări de reparație a birourilor mun. Bălți str. Lesecico 22, este finalizată.**

Prezentul proces-verbal, conține \_\_\_\_\_1\_\_\_\_\_ filă și a fost încheiat la data de 03.08.2026 în 2 exemplare.

**ANTREPRENOR**

**SRL STONE COUNTER**

r-nul Fălești, s. Pîrlita

C/F: 1026023053572

TVA: 5700726

Semnătura:



**BENEFICIAR**

**SRL „MOSDRAG-SUCCES”**

mun. Bălți str. Lesecico 22

C/F: 1017602008164

TVA: 5700559

Semnătura:

