

PROPUNEREA FINANCIARĂ

OFERTA

Către **I.P. LICEUL TEORETIC Mihail Kogalniceanu**

Stimați domni,

1. Examinînd documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei, subsemnata, **Ciomasu Mihail** reprezentanți ai ofertantului **New Future Tech SRL** ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația menționată, să executăm

” Lucrări de reparație a grupurilor sanitare la IPLT “Mihail Kogălniceanu” mun. Chisinau”

pentru suma fără TVA de **1 247 395,65 (un milion dou sute patruzeci si sapte trei sute nouazeci si cinci, 65) lei**

suma totală cu valoare adăugată TVA în cuantum de **1 496 874,78 (un milion patru sute nouazeci si sase opt sute saptezeci si patru,78) lei**

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem lucrările cât mai curînd posibil după primirea dispoziției de începere și să terminăm lucrările în conformitate cu graficul de executare anexate în Anexa nr.10 **pina la 27.09.2024**
3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată indicată în declarația de valabilitate a ofertei (Anexa nr.8).
4. Pînă la încheierea, semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajat între noi.
5. Am înțeles și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună executare în conformitate cu prevederile din documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei.
6. Înțelegem că nu sînteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Semnat _____

Nume: Ciomasu Mihail

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: New Future Tech SRL

ANEXĂ LA PROPUNEREA FINANCIARĂ

1. Valoarea maximă a lucrărilor executate de subantreprenor 0 (% din prețul totalofertat).
2. Garanția de bună executare va fi constituită sub formă de rețineri succesive sau garanție bancară sau o altă formă solicitată de beneficiar în quantum de **5%** (din prețul total ofertat)
3. Perioada de garanție pentru lucrările executate **5 ani**.
4. Perioada de mobilizare (durata de la data primirii dispoziției de începere a lucrărilor pînă la data începerii executării) 5 zile calendaristice.
5. Termenul pentru emiterea dispoziției de începere a lucrărilor (de la data semnării contractului) 10 zile calendaristice.

Ofertant,

(semnătura autorizată)

CERERE DE PARTICIPARE

Către: **I.P. LICEUL TEORETIC Mihail Kogalniceanu**

Stimați domni,

Ca urmare a anunțului/invitației de participare/de preselecție apărut în Buletinul achizițiilor publice și/sau Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, nr. _____ din _____ privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului ” **Lucrări de reparație a grupurilor sanitare la IPLT “Mihail Kogălniceanu” mun. Chisinau**” (denumirea contractului de achiziție publică), noi **New Future Tech SRL** (denumirea/numele ofertantului/candidatului), am luat cunoștință de condițiile și de cerințele expuse în documentația de atribuire și ne exprimăm, prin prezenta, interesul de a participa, în calitate de ofertant/candidat, neavând obiecții la documentația de atribuire.

Semnat _____

Nume: Ciomasu Mihail

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: New Future Tech SRL

DECLARAȚIE
privind valabilitatea ofertei

Către: **I.P. LICEUL TEORETIC Mihail Kogalniceanu**

Stimați domni,

Ne angajăm să menținem oferta valabilă, **privind achiziționarea ” Lucrări de reparație a grupurilor sanitare la IPLT “Mihail Kogălniceanu” mun. Chisinau”** prin procedura de achiziție publică **ocds-b3wdp1-MD-1721151314508** , pentru o durată de **60 zile**, respectiv până la data de **27.09.2024, inclusiv**, și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Semnat _____

Nume: Ciumasu Mihail

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: New Future Tech SRL

GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

” Lucrări de reparație a grupurilor sanitare la IPLT “Mihail Kogălniceanu” mun. Chisinau”

Nr.d/o	Grupa de obiecte-denumirea obiectului	Termenul de executie limita pina la 31.11.2024
1	” Lucrări de reparație a grupurilor sanitare la IPLT “Mihail Kogălniceanu” mun. Chisinau”	

Perioada de execuție a lucrărilor poate suferi careva schimbări, în dependență de condițiile climaterice, precum și altor factori obiectivi care vor duce la buna desfășurare a lucrărilor

Nume: **Ciomasu Mihail**

Funcția în cadrul firmei: **Administrator**

Denumirea firmei și sigiliu: **New Future Tech SRL**

Anexa nr. 12
la Documentația standard
nr. _____ din “ _____ ”
_____ 20____

**DECLARAȚIE
privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului **Achiziționarea serviciilor de reparații curente la Agenția Medicamentului și Dispozitivelor Medicale din str.Korolenko 2/1, mun.Chisinau**
2. Numărul și data contractului **nr.148 din 13.06.2022**
3. Denumirea/numele beneficiarului **Agenția Medicamentului și Dispozitivelor Medicale**
4. Adresa beneficiarului **Republica Moldova, Chisinau, str.Korolenko 2/1**
5. Țara **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **Antreprenor**
7. Valoarea contractului
 - a) inițială (la data semnării contractului) **3 061 939,01 lei**
 - b) finală (la data finalizării contractului) **3 371 364,36 lei**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare **nu sunt**
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată **140 zile calendaristice**
 - b) efectiv realizată **140 zile calendaristice**
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **nr.1 din 02.12.2022**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Cu stimă,

Semnat: _____

Nume: Ciumasu Mihail

Funcția în cadrul firmei: Administrator,

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „New Future Tech”

CONTRACT Nr. 148
privind achiziția de servicii de lucrări

Obiectul achiziției: Servicii de reparații curente la Agenția Medicamentului și Dispozitivelor Medicale din str. Korolenko 2/1, mun. Chișinău,

Cod CPV: 45400000-1

“13” iunie 2022

mun. Chișinău
(localitatea)

Furnizorul de bunuri / Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
<p style="text-align: center;">„New Future Tech” SRL, <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i> reprezentată prin Administrator Mihail Ciumașu</p> <p>care acționează în baza Statutului</p> <p>denumit(a) în continuare <i>Prestator</i>, pe de o parte,</p>	<p style="text-align: center;">Agenția Medicamentului și Dispozitivelor Medicale, <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i> reprezentată prin Director general, Director general GUTU Dragoș, care acționează în baza <i>HG nr. 71 din 23.01.2013</i> <i>Cu privire la aprobarea Regulamentului, structurii și efectivului-limită ale AMDM,</i> denumit(a) în continuare <i>Beneficiar</i> pe de altă parte,</p>

ambii (denumiți(te) în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- a. Achiziționarea **Serviciilor de reparații curente la Agenția Medicamentului și Dispozitivelor Medicale din str. Korolenko 2/1, mun. Chișinău,** denumite în continuare Servicii, conform procedurii de achiziții publice de tip *Licitație publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1650442480054 din 25 mai 2022*, în baza deciziei grupului de lucru al Beneficiarului din „02” iunie 2022.
- b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:
 - a) Caietul de sarcini;
 - b) Propunerea tehnică;
 - c) Propunerea financiară;
 - d) Graficul de executare a serviciilor;
 - e) Garanția de bună execuție.
- c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezentul contract să presteze Beneficiarului Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- e. Beneficiarul se obligă prin prezentul Contract să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

- 1.2. Beneficiarul se obligă, la rîndul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.
- 1.3. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație.
- 1.4. Termenele de garanție a Serviciilor sînt indicate în Specificația tehnică.

2. TERMENI ȘI CONDIȚII DE PRESTARE

2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează pe parcursul a *140 zile calendaristice după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.*

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:

- a) Factura;
- b) Procese - verbale de recepție a serviciilor prestate, semnate și acceptate de către Beneficiar..

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Beneficiarului cel tîrziu la momentul final al prestării serviciilor. Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sînt prezentate documentele de mai sus.

3. PREȚUL ȘI CONDIȚII DE PLATĂ

3.1 Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **3 061 939,01 lei MD (3 milioane șaizeci și unu mii nouă sute treizeci și nouă lei, 01 bani)**.

3.2 Prestatorul nu are dreptul să modifice suma contractată pentru serviciile prestate, indiferent de circumstanțele economice.

3.3 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor, după primirea proceselor - verbale de recepție a serviciilor prestate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.4 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a serviciilor prestate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Prestator.

3.5 Plata facturii se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

3.6 Serviciile nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea acestora nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că serviciile au fost prestate conform contractului.

4. CONDIȚII DE PREDARE-PRIMIRE

4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:

- a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Lista serviciilor și graficul prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
- b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;

4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întîrziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. STANDARDE

5.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a serviciilor.

6. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

- a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de pînă la recepționarea lor de către Beneficiar.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectînd modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. FORȚA MAJORĂ

7.1. Părțile sînt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pămînt, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai tîrziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.7.1 și pct. 7.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

8. REZOLUȚIUNEA

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;
- c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;
- d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a. contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- b. contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- c. contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, avînd în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițiatoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezoluțiunea.

9. RECLAMAȚII

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sînt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea serviciilor prestate sînt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termene de 5 zile, să presteze suplimentar Beneficiarului cantitatea serviciilor neprestate, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întîrziere sînt suportate de partea vinovată.

10. SANCTIUNI

10.1. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 2% din suma totală a contractului.

10.2. Pentru prestarea cu întîrziere a Serviciilor, Prestatorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 2% din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întîrzierea depășește 10 zile, se consideră ca fiind refuz de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Prestatorului i se va aplica o penalitate în conformitate cu prevederile punctului 10.1.

10.3. Pentru achitarea cu întîrziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 2% din suma totală a prezentului contract.

10.4. Beneficiarul este absolvit de răspundere materială stabilită în pct.10.3 în cazul în care achitarea cu întîrziere a avut loc din vina Trezoreriei de Stat.

11. DREPTURI DE PROPRIETATE INTELECTUALĂ

11.1. Furnizorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. DISPOZIȚII FINALE

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Furnizor/Prestator, Cumpărător.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

12.6. Prezentul contract este valabil până la 31.12.2022.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

2. CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI

1. PERIOADA DE EXECUȚIE

1.1 Graficul de execuție a serviciilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

1.2 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Prestator;

- c) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

1.3 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Prestatorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Prestatorul va proteja și conserva serviciile în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Prestator vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării serviciilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Prestatorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

1.4 La terminarea serviciilor, Prestatorul va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea serviciilor.

1.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Prestatorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Prestatorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea serviciilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE PRESTATORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

2.1. Întreaga documentație necesară pentru prestarea serviciilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Prestatorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a serviciilor.

2.2. Prestatorul are obligația să execute, să finalizeze serviciile în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

2.3. Prestatorul se obligă de a prezenta Beneficiarului confirmarea prin semnătură a fiecărui lucrător/angajat care este implicat în efectuarea serviciilor de reparație, că a fost instruit în domeniul Securității muncii cu privire la locul unde se desfășoară serviciile de reparație.

2.4. Prestatorul are obligația de a supraveghea serviciile, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

2.5. Documentația pusă la dispoziția Prestatorului se repartizează astfel: un exemplar rămâne la dispoziția Prestatorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

2.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a serviciilor.

2.7. Prestatorul va executa și va întreține toate serviciile, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă

întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

2.8. Prestatorul garantează că, la data recepției, serviciile prestate au calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu sunt afectate de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

2.9. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

2.10. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Aceștia li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

2.11. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

2.12. În cazul neexecutării de către Prestator a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Prestatorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

2.13. În cazul în care în timpul prestării serviciilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Prestatorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

2.14. În timpul desfășurării lucrărilor, Prestatorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

2.15. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de prestarea serviciilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de prestarea serviciilor.

3. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

3.1 Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Prestatorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

3.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Prestator, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

3.3 Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Prestator, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

3.4 Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

3.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Prestatorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Prestatorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

3.6 Prestatorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că serviciile au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Prestator.

3.7 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Prestator.

3.8 Serviciile prestate de Prestator în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Prestatorului. Prestatorul trebuie să înlătore aceste servicii, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Serviciile respective vor fi plătite Prestatorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

4. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

4.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct.2.1. al prezentului contract este de **5 ani**.

4.2 Prestatorul are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

5. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

5.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.

5.2 Dacă în legătură cu prestarea serviciilor de construcții se produce o daună unui terț, Prestatorul răspunde, conform prevederilor legale.

5.3 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Prestatorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

5.4 Prestatorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

5.5 Prestatorul trebuie să asigure serviciile prestate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea serviciilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

5.6 Dacă nerespectarea de către Prestator a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale

autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Prestator în mărimea sumei prejudiciului.

5.7 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

5.8 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Prestator, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

6. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

6.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Furnizorul de bunuri/servicii

New Future Tech SRL

Adresa poștală: mun. Chișinău
Str. Melestiu 26/2, ap. 136
Telefon: 069900366
Cod fiscal: 1020600014693
Banca: BC „Moldincombank” SA
fil V Alexandri 1
Cod bancă: MOLDMD2X367
IBAN: MD85ML000000002251167329
TVA: 0210487

Cumpărătorul/Beneficiarul

Adresa poștală: MD-2028, Republica
Moldova, Chișinău, str. Korolenko 2/1
Telefon: 022 884 301
Cod fiscal: 1006601004002
Banca: Ministerul Finanțelor – Trezoreria
de Stat
Cod: TREZMD2X
IBAN: MD55TRPBAA222500A15678AC

SEMĂTURILE PĂRȚILOR

Furnizorul de bunuri/servicii



Cumpărătorul/Beneficiarul



Anexa nr.1
la contractul nr. _____
din “ ” _____ 20__

**SPECIFICAȚIA DE PREȚ
A SERVICIILOR**

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Prețul unitar Inklusiv TVA	Sumalei MD, Inklusiv TVA	Termenii de executare
1	Servicii de reparații curente la Agenția Medicamentului și Dispozitivelor Medicale din str. Korolenko 2/1, mun. Chișinău	45400000-1	servicii	3 061 939,01	3 061 939,01	În termen de 140 zile calendaristice după primirea dispoziției de începere
	TOTAL			3 061 939,01	3 061 939,01	

Semnăturile părților

“Furnizorul/Prestatorul/Antreprenorul”:



“Beneficiarul”:

L.Ș.



PROCES – VERBAL №1
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
din 02.12.2022

privind lucrarea „**Servicii de reparații curente la Agenția Medicamentului și Dispozitivelor Medicale din str. Korolenko 2/1, mun. Chișinău**”

executată la obiectivul: **Agenția Medicamentului și Dispozitivelor Medicale**

în cadrul contractului nr. 148 Din 13 iunie 2022

încheiat între „**New Future Tech**” SRL și „**Agenția Medicamentului și Dispozitivelor Medicale**”.

pentru lucrările „**Servicii de reparații curente la Agenția Medicamentului și Dispozitivelor Medicale din str. Korolenko 2/1, mun. Chișinău**”

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 01.12.2022 – 02.12.2022

fiind formată din:

Guțu Dragoș – Director general;

Balfe Pavel – Responsabil tehnic;

Cebotari Angela – Șef serviciu logistică și securitate internă;

Arama Tatiana – Specialist principal pe secția economică;

Borodin Vladimir – Diriginte de șantier;

Tureac Vasile – Diriginte de șantier.

au mai participat

Obreja Ion – DLS(specialist, diriginte de șantier atestat)

Ciomasu Mihail – Director New Future Tech S.R.L.

3. Constatările comisiei de recepție:

a) din documentația scrisă și destinată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista anexă nr.1.

b) lucrările cuprinse în lista anexată nr.2 nu au fost executate.

c) în lucrările, cuprinse în lista – anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune – recepționarea lucrărilor

3 371 364,36 lei (trei milioane trei sute șaptezeci și unu mii treisute șazeci și patru, 36 lei)

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: finalizarea lucrărilor la etapa indicată

3 371 364,36 lei (trei milioane trei sute șaptezeci și unu mii treisute șazeci și patru, 36 lei)

6. Comisia de recepție recomandă următoarele: recepționarea lucrărilor , 3 371 364,36 lei (trei milioane trei sute șaptezeci și unu mii treisute șaiszeci și patru, 36 lei)

7.1 Descrierea obiectivului recomandat spre recepție: „Servicii de reparații curente la Agenția Medicamentului și Dispozitivelor Medicale din str. Korolenko 2/1, mun. Chișinău ”

8. Prezentul proces-verbal, conține 5 file, cu un total de 3 exemplare

Comisia de recepție:

Președintele comisiei:

Guțu Dragoș



Membrii comisiei de recepție:

Balić Pavel



Cebotari Angela



Arama Tatiana



Borodin Vladimir



Tureac Vasile



TRANSMISĂ:

Executantul:

” New Future Tech ” SRL



PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

Agenția Medicamentului și
Dispozitivelor Medicale



Anexă

la procesul-verbal de recepție a lucrărilor etapa

În cadrul proiectului: „Servicii de reparații curente la Agenția Medicamentului și Dispozitivelor Medicale din str. Korolenko 2/1, mun. Chișinău ” a fost finalizată.

Lista anexă nr.1. Din documentația scrisă și desenată care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele:

A large area of the document is covered by a blue scribble, indicating that the list of missing or incomplete items is not provided.

Președintele comisiei _____



Scrisoare de recomandare

În urma lucrărilor efectuate în cadrul proiectului “Lucrări de reparații curente la Agenția Medicamentului și Dispozitivelor Medicale din str. Korolenko 2/1, mun. Chișinău”, compania de construcții New Future Tech SRL, a dat dovadă pe profesionalism, atenție deosebită și calitate în lucrările efectuate.

Pe parcursul colaborării, compania a demonstrat capacități deosebite de management a echipelor din subordine, servicii de calitate și flexibilitatea soluțiilor în atingerea scopurilor propuse.

Apreciem această colaborare ca fiind una extrem de favorabilă și oportună pentru ambele părți.

Recomandăm, compania de construcții New Future Tech SRL, ca un partener de încredere în realizarea proiectelor la cel mai înal nivel.



la Documentația standard
nr. _____ din “ _____ ”
_____ 20 ____

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului **Reparatia capitala a coridoarelor, scarilor A si B instalarea balustradelor pe scari in LT Lucian Blaga din mun.Balti**
2. Numărul și data contractului **nr.58 din 29.03.2022**
3. Denumirea/numele beneficiarului **Direcția Învățămînt, Tineret și Sport al primăriei mun.Bălți**
4. Adresa beneficiarului **Republica Moldova, mun.Bălți, str.Piața Independenței, 1**
5. Țara **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **Antreprenor**
7. Valoarea contractului
 - a) inițială (la data semnării contractului) **350 000,00 lei**
 - b) finală (la data finalizării contractului) **392 238,50 lei**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare **nu sunt**
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată **2 luni**
 - b) efectiv realizată **2 luni**
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **nr.6 din 26.07.2022**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Cu stimă,

Semnat: _____

Nume: Ciumasu Mihail

Funcția în cadrul firmei: Adminstrator,

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „New Future Tech”



CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 58
privind achiziția prin CEREREA OFERTELOR DE PRET

„ 29 ” martie 2022

Bălți
(municipiu, oraș)

I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție **nr. ocds-b3wdp1-MD-1645432284212** din data **09.03.2022** între **Directia Învățământ, Tineret și Sport al primăriei mun. Bălți**, cu sediul în **mun. Bălți, Republica Moldova, MD-3100**

(denumirea autorității contractante)

(localitatea)

str. **Piața Independentei, 1**, telefon: **0231 2-23-07**, fax: **0231 22191**, IDNO **1015601000259**
reprezentat prin **Seful-adjunct Olga.Iurcenco**,
(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **SRL « New Future Tech »**,

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în **mun. Chișinău**, str. **Melestiu, 26/2 of. 136**,

(localitatea)

telefon: **069900366** fax: e-mail: **newfuturetech@mail.ru**, IDNO **1020600014693** autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația **Extras nr.3050** din „**17 ” 02. 2022**”, eliberată de prelungită până la , pe un termen de - ani, pentru genurile de activitate **lucrări de instalații tehnico sanitare, lucrări de pardosire și placarea și pereților, instalații electrice** , , reprezentat prin **administrator M. Ciumașu**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

(numele și funcția conducătorului)

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute **lucrările „Reparația capitală a coridoarelor, scărilor A și B și instalarea balustradelor pe scări în LT Lucian Blaga din mun. Bălți”, conform necesităților DÎTS a Primăriei mun. Bălți** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **2 luni** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- generate de Beneficiar;
- datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra

cauzații lucrărilor,

-calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **3 ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **350 000,00 lei MD** (Trei sute cincizeci mii lei 00 bani), inclusiv **58 333,34 TVA lei MD**

(suma cu cifre și litere) (suma cu cifre și litere)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de **5** zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract,

pe proprie răspundere. Întru această ei este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

-un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantișii pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezintegaranția de bună execuție a contractului, în cuantum de **5%** din valoarea contractului atribuit- *reținerea succesivă din facturile parțiale, în cuantum de 5% din valoarea lunară a acestora până la atingerea unui procent de 5% din valoarea a contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate până la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi depuse pe un cont special deschis în baza contractului de depozit.*

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituiegaranția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu

prevederile contractului, prin responsabilii temei acestuia. Accesoria ii se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeurile și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantișă și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenori în afara celor prevăzute în contract sau în afara dispoziției Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după **maxim 10 zile** de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de **3 ani**.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1%

cu valoarea lucrării ramasese executat/neonorat pentru fiecare zi de intarziere. Penalizata devine operanta in momentul in care partea inculpa a intrat in intarziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensatii plătibile conform prevederilor legale, in privinta sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu exceptia unui accident sau prejudiciu rezultand din vina Beneficiarului, a agentilor sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;

b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;

c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestrul;

b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;

c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;

d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art.19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Devizele (Formularele 7,5,3);
- c) Graficul de executare a lucrărilor ;
- d) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la **31.12.2022 (cu excepția clauzelor de la pct.9 din prezentul contract).**

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL SRL "New Future Tech"

Adresa poștală: mun.Chișinău, str.Melestiu,
26/2,of.136
Telefon: 069900366
Cod fiscal: 1020600014693 TVA-210487
Banca: BC Moldindconbank
Cod: MOLDM2X367
IBAN: MD85ML000000002251167329

BENEFICIARUL DÎTS a Primăriei mun. Bălți

Adresa poștală: mun.Bălți, str.Independenței,1
Telefon: 023122307
Cod fiscal: 1015601000259
Banca: MF Trezoreria Teritorială de Stat
Cod: TREZMD2X
IBAN: MD52TRPDAA311120A09863AC

ANTREPRENOR SRL « New Future Tach»

Administrator  M.Ciumașu

BENEFICIAR DÎTS al primăriei mun. Bălți

Seful-adjunct  O.Iurcenco
Contabil șef  A.Rudnițaia



L.Ș.

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	Reparația capitală a coridoarelor, scărilor A și B și instalarea balustradelor pe scări în LT Lucian Blaga din mun. Bălți	45453	Conform caietul de sarcini	Conform caietul de sarcini	
		000-7		Devizul forma 3,5,7	
		45432	demontarea balustradelor, grilelor, parapetelor și imprejmuirilor metalice	demontarea balustradelor, grilelor, parapetelor și imprejmuirilor metalice	
		100-5	placarea treptelor și pardoseli cu plăci de granit ceramic incleiate	placarea treptelor și pardoseli cu plăci de granit ceramic incleiate	
			instalarea Pardoselilor din plăci de gresie ceramică	instalarea Pardoselilor din plăci de gresie ceramică	
			instalarea balustradelor pe scări	instalarea balustradelor pe scări	
TOTAL					

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

BENEFICIAR

SRL « New Future Tach »

DÎTS al primăriei mun. Bălți

Administrator



M. Ciumașu

Șeful-adjunct



O. Iurcenco




SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar Inclusiv TVA lei	Suma lei MD, Inclusiv TVA lei	Termenii de executare
1	Reparația capitală a coridoarelor, scărilor A și B și instalarea balustradelor pe scări în LT Lucian Blaga din mun. Bălți	45453 000-7 45432 100-5	buc	1	350000,0	350000,0	2 luni
	TOTAL Inclusiv		lucrare	1	350 000,00	350 000,00	2 luni

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR

SRL «New Future Tach»

DÎTS al primăriei mun. Bălți

Administrator  M. Ciumașu

Șeful-adjunct  O. Iurcenco





Anexa nr. 27
la Documentația standard nr.69
din "07" mai 2021

ACORD ADIȚIONAL Nr. 1

la contractul nr. 58 din " 29 ,, martie 2022

Prezentul acord este semnat astăzi "16 ,, iunie 2022, între SRL „New Future Tech”, în persoana **M.Ciupașu** și Direcția Învățământ, Tineret și Sport mun. Bălți, în persoana **O. Iurcenco**, în scopul modificării Contractului nr. 58 din "29" martie 2022 (denumit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică nr. ocdb3wdp1-MD-1645432284212 din 09.03.2022, înregistrat la Trezoreria Regională Nord cu nr. **2021-0000000827** din **04.04.2022**.

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr. DAC-03/2022/001 din 15.06.2022.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi neschimbate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

- Se prelungește termenul de executare a lucrărilor până la 20 iulie 2022;
- Suma contractului inițial este 350 000,0 lei
- Suma micșorării este 7 922,64 lei
- Suma majorării este 50 161,14 lei
- Astfel suma contractului va constitui 392 238,50 lei

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor.

SRL „New Future Tach”

Mun. Chișinău, str. Meleștii, 26/2 of.136
IBAN MD85ML000000002251167329

BC Moldindconbank
c/b MOLDMD2X367
cod fiscal 1020600014693

Direcția Învățământ, Tineret și Sport

mun. Bălți str. Independenței 1
IBAN: MD52TRPDAA311120A09863AC

Ministerul Finanțelor Trezoreria Teritorială
c/b TREZMD2X
cod fiscal 1015601000259

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL



BENEFICIAR



Handwritten signature

INVESTITOR DÎTS A PRIMĂRIEI M.BĂLȚI

PROCES-VERBAL
de recepție finală
Nr. 6 din 16.07.2022

Obiectul «Reparația capitală a coridoarelor, scărilor A și B, instalarea balustradelor pe scări în L.T. Lucian Blaga din mun.Bălți»

este executat în cadrul contractului nr. 58 din 29.03.2022.

Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. ___ - ___ din ___ - ___ valabilă pînă la ___ - ___ de _____.

1. Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul ___.07.2022 - , fiind formată din: **Președintele comisiei: d-na T.Dubițkaia – vice-primar al m.Bălți**

Membrii comisiei:

1. d-na O.Iurcenco. – șef adjunct al DÎTS
2. d-l Macovschi I.I. - șeful DAU al Primăriei
3. d-l Bejenari V.G. – specialist principal DAU
4. d-na Bragari L.I. – administrator al DCC CU m.Bălți
5. d-na Rusnac N.S. – responsabil tehnic atestat
6. d-l Loris I.V. - responsabil tehnic atestat
7. d-na Barîșpoli M.A. – responsabil tehnic atestat

2. Au mai participat la recepție:

SRL «New Future Tech», d-l M.Ciumașu - administrator
LT L.Blaga,d-na A.Balan. – director

3. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

- 1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr.1;
- 2) lucrările au fost complet terminate la data de **04.07.2022**;
- 3) observațiile comisiei de recepție finală sînt prezentate în lista-anexă nr.2;
- 4) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost (nu au fost) completate;
- 5) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului (nu) sînt în posesia utilizatorului;
- 6) construcția s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de **04.07.2022** pînă în prezent, respectiv pe o durată de **_3 săptămîni** , constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr.3;
- 7) valoarea obiectului este de **399 728,50** lei, conform listei-anexă nr.1.

4. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune: de recepționat «Reparația capitală a coridoarelor, scărilor A și B, instalarea balustradelor pe scări în L.T. Lucian Blaga din mun.Bălți»

Observațiile Comisiei de recepție finală

Nu sunt



Larisa Brăgari

Larisa Brăgari

Administratorul ÎM DCC CU

Marina Barișpoli

Marina Barișpoli

Responsabil tehnic ÎM DCC CU



Constatările Comisiei de recepție finală

Este finalizat

Horizontal lines for text entry, with a large blue scribble crossing through them.

Larisa Bragari



Administratorul ÎM DCC CU

Marina Barîșpoli

Marina Barîșpoli

Responsabil tehnic ÎM DCC CU



LICEUL TEORETIC
„L. BLAGA”
MUN. BĂLȚI
str. Pușkin 69, Tel. 2-33-32
Cod poștal 3121



REPUBLICA MOLDOVA
MINISTERUL EDUCAȚIEI
ȘI CERCETĂRII,
D Î T S
MUN. BĂLȚI

Scrisoare de recomandare

Ținând cont de buna execuție la obiectul „Reparația capitală a coridoarelor, scărilor A și B, instalarea balustradelor pe scări în L.T. „Lucian Blaga” din mun. Bălți”, menționăm o colaborare reușită cu compania Nee Future Tech SRL.

Agentul economic a executat lucrările calitativ și în termen, astfel putem să o recomandăm ca o companie de încredere.

Vă suntem foarte recunoscători . Vă mulțumim și vă dorim multsucces în activitățile dumneavoastră viitoare.

Cu toata consideratia

Administrația LT "L.Blaga", mun. Bălți



Director

A. Balan

Anexa nr. 12
la Documentația standard
nr. _____ din “ _____ ”
_____ 20____

**DECLARAȚIE
privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului **Lucrari de reparații (Schimbarea uși,pardoseli în caminul Romantica a Universității de Stat Alecu Russo din Bălți**
2. Numărul și data contractului **nr.53 din 04.07.2022**
3. Denumirea/numele beneficiarului **I.P Universitatea de stat Alecu Russo**
4. Adresa beneficiarului **Republica Moldova, mun.Bălți, str.A.Pușkin,38**
5. Țara **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **Antreprenor**
7. Valoarea contractului
 - a) inițială (la data semnării contractului) **979 070,40 lei**
 - b) finală (la data finalizării contractului) **1 032 032,68 lei**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare **nu sunt**
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată **45 zile lucrătoare**
 - b) efectiv realizată **45 zile lucrătoare**
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **nr.1 din 14.10.2022**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Cu stimă,

Semnat: _____

Nume: Ciumasu Mihail

Funcția în cadrul firmei: Administrator,

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „New Future Tech”

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 53
privind achiziția prin cererea ofertelor de prețuri

„04” iulie 2022

mun. Bălți

I. PARTEA GENERALĂ

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1652357205455 din „30” mai 2022, între **I.P. Universitatea de Stat „Alec Russo” din Bălți**, cu sediul în mun. Bălți, str. A. Pușkin, 38, telefon: 0 (231) 52-4-30, 52-4-14, 52-3-50, e-mail: anticamera@usarb.md, IDNO: 1007602000920, reprezentat prin **rector Natalia Gașitoi** în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **„New Future Tech” S.R.L.**, cu sediul în mun. Chișinău, str. Melestiu, 26/2, of. 136, telefon/fax: 069900366, e-mail: newfuturetech@mail.ru, IDNO: 1020600014693, autorizat pentru activitatea în construcții: decizie din 30 aprilie 2020, eliberată de Agenția Servicii Publice, pentru construcții de clădiri, construcții inginerești și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, reprezentat prin **directorul Mihail Ciumașu**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *Lucrări de reparații (Schimbarea ușii, pardoseli în Căminul Romantica, a Universității de Stat „Alec Russo” din Bălți)*. Cod CPV: 45453000-7 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **45 zile lucrătoare** după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- c) influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- d) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor. Recepția lucrărilor executate se va realiza conform pct. 43¹-43⁵ din Regulamentul de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente, aprobat prin HG nr. 285 din 23.05.1996.



2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **5 ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de 979 070,40 (nouă sute șaptezeci și nouă mii șaptezeci) lei 40 bani MD, inclusiv 163 178,40 (una sută șezesci și trei mii una sută șaptezeci și opt) lei 40 bani MD TVA.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 7 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

a) un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte

- ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantișii pentru procedeele de execuție utilizate.
- 4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în quantum de 10 % din valoarea contractului atribuit.
- 4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.
- 4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.
- 4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.
- 4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.
- 4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.
- 4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.
- 4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
c) solicitarea probei respectării standardului tehnic în tăietură a profilului din care este confecționat geamul, selectat aleatoriu de către Beneficiar. Cheltuielile probării vor fi suportate de către Antreprenorul general.

d) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndeparteze surplusurile de materiale, deșeurile și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 3 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 5 ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;

b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;

c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;

b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;

c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;

d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art.19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la recepția finală a lucrărilor.

14. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

„BENEFICIAR”:

Adresa poștală: mun. Bălți, str. Pușkin, 38

Cod fiscal: 1007602000972

Denumirea Băncii:

B.C. „Moldova-Agroindbank” S.A., suc. Bălți

IBAN: MD76AG000000022512011414

SWIFT: AGRNMD2X

B.C. „Moldindconbank” S.A., suc. Bălți

Cod: MOLDMD2X

IBAN: MD03ML000000022519211717

MF-TR NORD – BALTI

SWIFT: TREZMD2X

IBAN: MD60TRPCCW518430A00023AA

IBAN: MD43TRPCCW518430J00023AA

„ANTREPRENOR”:

Adresa poștală: mun. Chișinău, str. Melestiu, 26/2, of. 136

Cod fiscal: 1020600014693

Denumirea Băncii:

B.C. „Moldindconbank” S.A., suc. Vasile

Alecsanddri

IBAN: MD85ML000000002251167329

Cod: MOLDMD2X367

Cod TVA: 0210487

15. Semnăturile părților

Rector Natalia Gaștor



Director Mihail Ciomasu



ACORD ADIȚIONAL Nr.1

la contractul Nr. 53 din „04” iulie 2022

Prezentul acord este semnat astăzi „17” octombrie 2022, între **Universitatea de Stat „Alecu Russo” din Bălți**, în persoana **Rector, dna Natalia Gașiței** și **„New Future Tech” S.R.L.**, în persoana **Administrator, dl. Mihail Ciumașu**, în scopul modificării Contractului Nr. 53 din „04” iulie 2022 (numit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1652357205455 din „30” mai 2022.

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr. 51 din 17 octombrie 2022.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi neschimbate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări privind majorarea volumului lucrărilor în sumă de **52 962 (cincizeci și două mii nouă sute șasezeci și două) lei 28 bani MD** conform devizului anexat:

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrări	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		I. Lucrări de construcție				
1	CF57A k=	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 0.5 mm pe suprafețele pereților, coloanelor și tavanelor Коэффициент к материалам=0,500 Коэффициент к трудозатратам=0,900	m ²	1 180,00	29,220 24,988	34 479,246 29 485,368
		Total capitol: Inclusiv salariu				34 479,246 29 485,368

	Total	lei		34 479,25
	Cheltuieli de Asigurare Sociala	24,00 %		7 076,49
	Cheltuieli de transportare	1,00 %		49,88
	Total	100,00 +		41 605,61
	Cheltuieli de regie	4,00 %		1 664,22
	Total	100,00 +		43 269,84
	Beneficiu de deviz	2,00 %		865,40
	Total	100,00 +		44 135,24
	TVA	20,00 %		8 827,05
	TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu			52 962,28 29 485,37

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor.

„OPERATOR ECONOMIC”:

Director, Mihail Ciumașu



„AUTORITATE CONTRACTANTĂ”:

Rector, Natalia Gașiței



INVESTITOR/BENEFICIAR:

„Aprob”

Universitatea de Stat „Alec Russo” din Bălți

Rectorul Universității de Stat „Alec Russo” din Bălți

Natalia GASITOI

2022



Act de predare – primire a lucrărilor executate

Nr. 1 din 14.10.2022

Privind obiectul: (Schimbarea uși, pardoseli în Căminul Romantica, a Universității de Stat „Alec Russo” din Bălți) executate conform contractului nr. 53 din 04.07.2022, încheiat între Universitatea de Stat „Alec Russo” din Bălți și „New Future Tech” S.R.L. pentru lucrările la obiectul sus numit.

1. Comisia de recepție constituit prin ordinul nr. 07-943 din 13.10.2022 și-a desfășurat activitatea pe data 14.10.2022 în următoarea componență:

Președintele comisiei:

Anatolie CEBAN

- Prorector DAG

Membrii Comisiei

1. Ana ZABULICA

- Șef serviciu resurse umane

2. Ion BUZINSCHI

- Jurist

3. Angela ȚIBULEAC

- Economist

4. Diana STRATUȚA

- Economist

Reprezentantul „New Future Tech” S.R.L.

1. Ciumașu Mihai – administrator

2. Obreja Ion – diriginte de șantier

3. Țurcan Artiom – inginer

2. Comisia de recepție, a constatat următoarele:

2.1. Schimbarea uși, pardoseli în Căminul Romantica, a Universității de Stat „Alec Russo” din Bălți au fost inițiate conform pct. 2.1 din Contractul nr. 53 din 04.07.2022, prin emiterea din partea Beneficiarului a Scrisorii Nr. 22-12/226 din 18.07.2022 de execuție a lucrărilor începând cu 20.07.2022 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2.2. Valoarea lucrărilor contractate a constituit – **979 070 (nouă sute șaptezeci și nouă mii șaptezeci) lei 40 bani MDL**, inclusiv TVA.

2.3. Lucrările care au fost excluse pentru a respecta tehnologia executării lucrărilor – **68 618 (șasezeci și opt mii șase sute optsprezece) lei 85 bani MDL**, inclusiv TVA.

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrări	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		2. Lucrări de construcții				
4	RpCP34A	Înlocuirea ușilor din mase plastice, inclusiv a accesoriilor și a feroneriei, montate în zidărie, beton, înlocuitori sau pe contraramă, într-un canat, cu suprafața sub 7 mp (Uși, profil nu mai mic de 70 mm, clasa A, metal gr.1.20 mm, sandvici nu mai puțin de 24 mm). Uși 0.86 x 2.06 - 96 buc. Materiale mărunte (apa, cârpe, șipci etc.)=1,010	m ²	4,84	1 838,422 50,985	8 897,961 246,767
		Total capitol: Inclusiv salariu				8 897,961 246,767
		3. Reparații scara N1				
15	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare drișcuite la pereți sau tavane	m ²	10,00	14,600 13,630	145,996 136,296
16	RpCR29A	Curățarea vopselei pe baza de ulei, cu decapant	m ²	80,00	38,510 11,610	3 080,832 928,832
20	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereți și pereți despărțitori, preparare manuala a mortarului.	m ²	210,00	77,387 61,586	16 251,186 12 932,976
21	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m ²	72,00	93,112 77,234	6 704,093 5 560,877
22	CN53A	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților și tavanelor	m ²	282,00	3,564 1,514	1 005,161 427,061
23	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici în emulsie apoasă, aplicate în 2 straturi pe glet existent, executate manual	m ²	282,00	38,645 27,764	10 897,890 7 829,448
		Total capitol: Inclusiv salariu				38 085,158 27 815,490
		Total	lei			46 983,12
		Cheltuieli de Asigurare Sociala	24,00 %			6 734,94
		Cheltuieli de transportare	1,00 %			186,90
		Total	100,00 +			53 904,96
		Cheltuieli de regie	4,00 %			2 156,20
		Total	100,00 +			56 061,15
		Beneficiu de deviz	2,00 %			1 121,22
		Total	100,00 +			57 182,38
		TVA	20,00 %			11 436,48
		TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu				68 618,85 28 062,26

2.4. Lucrările care au fost incluse pentru a respecta tehnologia executării lucrărilor -
68 618 (șasezeci și opt mii șase sute optsprezece) lei 85 bani MDL, inclusiv TVA.

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrări	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
1. Lucrări de demontare						
1	TrB05B2-5	Transportul, prin purtare directă, al materialelor incomode, având peste 25 kg, pe distanța de 50 m	t	25,00	149,421 149,421	3 735,520 3 735,520
		Total capitol: Inclusiv salariu				3 735,520 3 735,520
2. Lucrări de construcție						
2	RpCJ03B	Reparații de tencuieli interioare, brute, la pereți din zidărie de cărămidă sau beton, de 2,5 cm grosime, executate cu mortar de ciment-var marca 50 T	m ²	86,38	73,802 45,937	6 375,058 3 968,021
3	CN53A	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților și tavanelor	m ²	1 180,00	3,564 1,514	4 205,992 1 786,992
4	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereți și pereți despărțitori, preparare manuală a mortarului.	m ²	120,00	77,387 61,586	9 286,392 7 390,272
5	CN53A	Grunduirea suprafețelor interioare a pereților și tavanelor	m ²	1 180,00	3,564 1,514	4 205,992 1 786,992
6	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici în emulsie apoasă, aplicate în 2 straturi pe glet existent, executate manual	m ²	120,00	38,645 27,764	4 637,400 3 331,680
		Total capitol: Inclusiv salariu				28 710,834 18 263,957
3. Reparații scara N1						
7	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m ²	15,95	16,774 15,144	267,623 241,617
		Total capitol: Inclusiv salariu				267,623 241,617
4. Altele						
8	CG17D1	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv	m ²	49,00	284,906 146,392	13 960,394 7 173,208
		Total capitol: Inclusiv salariu				13 960,394 7 173,208
Total			lei		46 674,37	
Cheltuieli de Asigurare Sociala			24,00 %		7 059,43	
Cheltuieli de transportare			1,00 %		171,15	
Total			100,00 +		53 904,95	
Cheltuieli de regie			4,00 %		2 156,20	
Total			100,00 +		56 061,15	
Beneficiu de deviz			2,00 %		1 121,22	
Total			100,00 +		57 182,37	
TVA			20,00 %		11 436,47	
		TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu				68 618,85 29 414,30

2.5. Lucrările care au fost adăugate pentru a respecta tehnologia tencuielilor pereților și tavanelor a fost necesar de executat aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos – 52 962 (cincizeci și două mii nouă sute șasezeci și două) lei 28 bani MDL, inclusiv TVA.

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrări	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
1. Lucrări de construcție						
1	CF57A k=	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 0.5 mm pe suprafețele pereților, coloanelor și tavanelor Коэффициент к материалам=0,500 Коэффициент к трудозатратам=0,900	m ²	1 180,00	29,220 24,988	34 479,246 29 485,368
Total capitol: Inclusiv salariu						34 479,246 29 485,368
Total			lei		34 479,25	
Cheltuieli de Asigurare Sociala			24,0 0 %		7 076,49	
Cheltuieli de transportare			1,00 %		49,88	
Total			100, 00 +		41 605,61	
Cheltuieli de regie			4,00 %		1 664,22	
Total			100, 00 +		43 269,84	
Beneficiu de deviz			2,00 %		865,40	
Total			100, 00 +		44 135,24	
TVA			20,0 0 %		8 827,05	
TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu						52 962,28 29 485,37

2.6. Valoarea lucrărilor executate – 1 032 032 (un milion treizeci și două mii treizeci și două) lei 68 bani MD, inclusiv TVA

3. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

3.1. De a recepționa lucrările executate în baza contractului nr. 53 din 04.07.2022 și a Acordului adițional din 14.10.2022 privind obiectul: (Schimbarea uși, pardoseli în Căminul Romantică, a Universității de Stat „Alecă Russo” din Bălți).

Comisia de recepție în următoarea componență:

Președintele comisiei:

Anatolie CEBAN

- Prorector DAG

Membrii Comisiei

1. Ana ZABULICA

- Șef serviciu resurse umane

2. Ion BUZINSCHI

- Jurist

3. Angela ȚIBULEAC

- Economist

4. Diana STRATUȚA

- Economist

Reprezentantul „New Future Tech” S.R.L.

4. Ciumașu Mihai – administrator

5. Obreja Ion – diriginte de șantier

6. Țurcan Artiom – inginer





nr. _____

din _____

Scrisoare de recomandare

Ținând cont de buna colaborare cu compania de construcții New Future Tech SRL, ne declarăm mulțumiți de lucrările efectuate în cadrul proiectului “Lucrări de reparații (Schimbarea ușii, pardoseli în Căminul Romantica, a Universității de Stat „Alecu Russo” din mun. Bălți”

Serviciile prestate au fost satisfăcute pe deplin exigențelor noastre, la fel și obligațiunile contractuale au fost îndeplinite în termenii stabiliți

Suntem mulțumiți de această companie și recomandăm și altor antreprenori pentru colaborare.

Cu respect,

Prorector



Anatolie Ceban

DECLARAȚIE
privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate

Nr. crt.	Obiect contract	Denumirea beneficiar	Calitatea antreprenorului	Valoarea lucrărilor executate, lei	Numărul și data contractului	Perioada de execuție	Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
1	Lucrari de reparatie (Reparatia pardoselii, tavanelor, peretilor din Blocul nr.2 a Universitatii de Stat „Alec Russo” din Balti	I.P Universitatea de Stat „Alec Russo”	Contractant unic	1 797 968,98	Nr.79 din 14.09.2023	180 zile	P-V nr.4 din 01.03.2022
2	Lucrari de reabilitare a blocurilor sanitare, (WC), din interior ale gimnaziului din s.Cunicea, raionul Floresti	Primaria Cunicea	Contractant unic	1 455 289,44	Nr.30 din 18.08.2024	45 zile	P-V nr.1 din 24.12.2023
3	Lucrari de reparatie a fatadei, cornisa Blocul nr.1 si nr.2 a Universitatii de Stat “Alec Russo” din Balti	I.P Universitatea de stat “Alec Russo”	Contractant unic	149 892,20	Nr.71 din 01.09.2023	30 zile	P-V nr.1 din 26.12.2023
4	Lucrari de reparatie si constructie in Centru de Inovare si Transfer Tehnologic a Universitatii de Stat “Alec Russo” din Balti	I.P Universitatea de stat “Alec Russo”	Subcontractant	1 134 545,58	Nr.56.07.2023	90 luni	P-V nr.1 din 26.12.2023

* Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

Cu stimă,

Semnat _____

Nume: Ciumasu Mihail

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: New Future Tech SRL

DECLARAȚIE
privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea
corespunzătoare a contractului

Nr. d/o	Denumirea principalelor utilaje, echipamente, mijloace de transport, baze de producție (ateliere, depozite, spații de cazare) și laboratoare propuse de ofertant ca necesare pentru executarea lucrării, rezultate în baza tehnologiilor pe care el urmează să le adopte	Unitatea de măsură (bucăți și seturi)	Asigurate din dotare	Asigurate de la terți sau din alte surse
0	1	2	3	4
1.	Utilaj excavator trincer Vermeer V 4150 A	buc	1	
2.	Excavator Atlas 804 M	buc	1	
3.	Buldoexcavator Veneri 9.23	buc	1	
4.	Evacuator 18t	buc	1	
5.	Mercedes Furgon 308 CDI	buc	1	
6.	Pompa de vopsit Wagner	buc	1	
7.	Autogreider (pina la 175 cp)	buc		1
8.	Ciocan pneumatic (4.0 -5.9 m3)	buc		3
9.	Vibrator de interior pentru beton 0.9-1.5W	buc		3
10.	Mai mecanic de (150 – 200 kg cu motor termic 6 cp - 4 kw	buc		3
11.	Autocisterna (5-8 t cu dispozitive de stropire)	buc		2
12.	Topitor de bitum de (500 l)	buc		2
13.	Cricuri hidraulicecu capacitate de ridicare de 63 t	buc		3
14.	Pompa de beton	buc		1
15.	Autoraspinditoare- impulsie bitumonoasa	buc		1
16.	Instalatie pentru asezarea betonului asfaltic	buc		1
17.	Compactor	buc		1
18.	Mai compactor WaKcher BS 60-4	buc		1
19.	Placa vibratoare 400kg Wakcher	buc		1
20.	Betoniera 0.25m3 Temp HMC 650	buc		1
21.	Ciocan Demolator Makita HR5001C	buc		1
22.	Polizor unghiular D=230 Makita	buc		1
23.	Aspirator industrial FESTOOL	buc		1
24.	Vibraor de beton	buc		1
25.	Masina de carotat D=25-150 DUSS 303W	buc		1

26.	Nivila optica DEWALT	buc		1
27.	Motoburghiu XP160	buc		1
28.	Aparat de sudura electrofuziune (Electro)	buc	1	
29.	Aparat de sudura cap la cap	buc	1	
30.	Lazer + stativ Stand T8	buc	1	
31.	Lazer de mina	buc	1	
32.	Masina de insurubat cu acumulator Metabo	buc	1	
33.	Masina de insurubat cu fir My project	buc	1	
34.	Compresor de aer	buc	1	
35.	Masina de taiat gresie si faianta electrica	buc	1	
36.	Fierestrau circular DWT	buc	1	
37.	Fierestrau circular Makita	buc	1	
38.	Fierestrau unghiular Makita	buc	1	
39.	Aparat de taiat gresie si faianta manual	buc	1	
40.	Masina de slefuit Makita	buc	1	
41.	Rindea electrica Makita	buc	1	
42.	Masina de frezat lemn	buc	1	
43.	Ciocan rotopercutor mare Makita	buc	1	
44.	Pistolet pulverizator	buc	1	
45.	Mixer Fiolent	buc	1	
46.	Mixer Forword	buc	1	
47.	Ferestrau piendular	buc	1	
48.	Ferestrau circular	buc	1	
49.	Masina de slefuit cu vibratie DWT	buc	1	
50.	Aspirator Metabo	buc	1	
51.	Ciocan rotopercutor mic Makita	buc	1	
52.	Polizor unghiular mare Makita	buc	1	
53.	Perforator Hitachi DH50MRNA	buc	1	
54.	Polizor unghiular mic Makita	buc	1	
55.	Aparat de sudat Paton	buc	1	
56.	Roabe Manual	buc	4	
57.	Scară podeț	buc	1	
58.	Scară verticală, 5 m.	buc	1	
59.	Scară, 10 m	buc	1	
60.	Butoi plastic 1000 l	buc	2	
61.	Balon gaz (propan)	buc	2	
62.	Furtun pentru apă	buc	3	

63.	Ciocan metal	buc	5	
64.	Ciocan cauciuc	buc	6	
65.	Generator electric	buc	1	

Semnat _____

Nume: Ciomasu Mihail

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: New Future Tech SRL

DECLARAȚIE
privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului

Nr. d/o	Funcția	Studii de specialitate	Vechimea în munca în specialitate (ani)	Numărul și denumirea lucrărilor similare executate în calitate de conducător	Numărul certificatului de atestare Data eliberării
1		2	3	4	5
	1. <u>Balic Pavel</u>	2. Superioare	8 ani	<p>a) Lucrări de reparație (Reparația pardoselii, tavanelor, pereților din Blocul nr. 2 a Universității de Stat „Alec Russo” din Bălți)- în derulare</p> <p>b) Reabilitare a blocurilor sanitare, (WC), din interior ale gimnaziului din s. Cunicoa, raionul Floresti</p>	2. <u>Nr. 1356 din 20.10.2023</u>
	2. <u>Delejanu Tudor</u>	3. Superioare	3.15 ani	a) Construcția stației de pompare cu rețele de canalizare(extindere)” localizat în s. Ișnovăț, r-nul Criuleni- in derulare	3. <u>Nr. 0209 din 23.07.2019</u>
	3. <u>Gustiuc Radu</u>	4. Superioare	4. 7 ani	<p>a) Achiziționarea serviciilor de reparații curente la Agenția Medicamentului și Dispozitivelor Medicale din str.Korolenko 2/1, mun.Chisinau</p> <p>b) Construcția stației de pompare cu rețele de canalizare(extindere)” localizat în s. Ișnovăț, r-nul Criuleni- in derulare</p> <p>c) Lucrări de construcție a stației de epurare din s. Negrea, r-nul Hîncești-in derulare</p>	4. <u>Nr. 0262 din 27.11.2019</u>
	Maiștri: 1. Garabulea Vladimir	Superioare	5-20 ani		

	Specialiști: Instalator apă Izolator hidrofug Montator conducte Sudor-polietilena/otel Excavatorist Electrician Betonist Tencuitor Zidar Fierar Zugrav Timplar Lăcătuș Dulgher Faianțar Parchetar Tinichigiu Finisor	Medii de specialitate	3-30 ani		
--	---	-----------------------	----------	--	--

Semnat _____

Nume: Ciumașu Mihail

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: New Future Tech SRL