

**Lucrari de reparatie in caminul
nr.9 a IP UTM din str.Florilor
nr.4A, mun.Chisinau (etaje I-V)**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL №
Lucrari de reparatie

Valoarea de deviz 13 205 313,13 lei

Intocmit in prețuri curente 15.06.2026

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de reparatie la Et.1-5 1.1. Lucrari de reparatie odaia (5,6m x 3,2m x 45 odai) 1.1.1. Lucrari de demontare				
1	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)	m2	85,000	35,69 35,69	3 033,42 3 033,42
2	RpCR32B	Desfacerea tapetelor textile, colorate sau similare	m2	1 827,000	34,96 33,99	63 877,40 62 096,08
3	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	2 633,000	23,19 22,94	61 064,27 60 406,02
4	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc	m2	806,000	41,19 39,09	33 196,08 31 503,48
5	RpCK41E	Desfacerea stratului de bitum la podea	m2	806,000	17,89 15,29	14 423,04 12 327,44
6	TsH92A	Incarcarea in auto gunoi	t	60,000	115,56 115,56	6 933,55 6 933,55
7	TsI50C5	Transportarea gunoiului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 25 km	t	60,000	173,44 0,00	10 406,25 0,00
		Total Lucrari de demontare Inklusiv salariu				192 934,01 176 299,99
		1.1.2. Lucrari de reparatie				
8	CN54A	Aplicarea manuala a beton grundului intr-un strat, la pereti si tavane interioare, pardosea	m2	3 525,000	24,60 11,90	86 700,19 41 932,69
9	RpEJ08C	Executarea santurilor cu adincimea de pina la 5 cm in pereti din piatra sau beton armat de 5x50 cmp	m	4 000,000	16,99 16,99	67 976,00 67 976,00
10	RpCJ12A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	100,000	178,12 144,45	17 812,40 14 444,90

1	2	3	4	5	6	7
11	CK03A	Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimi pina la 35 m	m2	85,000	2 682,72 152,95	228 031,05 13 000,41
12	CK33C	Broasca aplicata sistem Yalle	buc	45,000	364,52 212,42	16 403,62 9 559,12
13	CK07B	baghete din lemn montate la usi - ancadrament	m	279,000	34,36 6,80	9 586,54 1 896,53
14	RpEJ09D	Matarea santurilor in pereti de pina la 50 cmp	m	4 000,000	33,85 25,49	135 404,00 101 964,00
15	RpCJ28A	Placarea peretilor cu placi din ghips-carton, cu grosimea placii de 12,5 mm, aplicata pe zidarie de caramida, lemn sau BCA, avind suprafete netede in incaperi cu umiditate normala	m2	30,000	141,47 71,37	4 244,10 2 141,24
16	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	1 827,000	127,46 103,66	232 866,49 189 393,03
17	CF51B k=10	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus pentru 10,0 mm (se adauga la art. CF50)	m2	1 827,000	88,44 40,79	161 571,84 74 515,29
18	RpCJ06C	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 25 - 35 cm latime (la interior si exterior)	m	698,000	77,68 71,37	54 224,05 49 819,61
19	CK18C	Montarea cornierului perforat la ferestre (se exclud: cimentul, nisipul, suruburile)	m	698,000	26,82 22,09	18 718,41 15 420,36
20	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	2 633,000	26,38 16,99	69 455,91 44 745,20
21	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2	245,000	181,81 126,27	44 543,56 30 935,03
22	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	806,000	153,89 130,00	124 032,60 104 783,30
23	CF53B k=10	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu	m2	806,000	100,58 52,68	81 068,61 42 461,21

1	2	3	4	5	6	7
		amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus pentru 10,0 mm (se adauga la art CF52)				
24	CG56B	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 20 mm	m2	830,000	254,80 39,77	211 483,39 33 005,75
25	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	2 878,000	54,67 46,73	157 340,98 134 499,02
26	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	2 878,000	5,05 2,55	14 531,31 7 336,31
27	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	2 878,000	62,64 46,73	180 282,23 134 499,01
28	CG08A1	Pardoseli din materiale plastice montate pe suport existent, curatate, inclusiv pervazurile din PVC, in incaperi cu suprafete mai mici sau egale cu 16 mp, cu covor PVC lipit cu prenadez	m2	830,000	382,05 114,71	317 100,67 95 208,89
29	TrB05A2-9	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 90 m	t	20,000	497,92 497,92	9 958,48 9 958,48
		Total Lucrari de reparatie Inclusiv salariu				2 243 336,43 1 219 495,38
		Total Lucrari de reparatie odaia (5,6m x 3,2m x 45 odai) Inclusiv salariu				2 436 270,44 1 395 795,37
		1.2. Lucrari de reparatie odaia (4,2m x 3,3m x 50 odai) 1.2.1. Lucrari de demontare				
30	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)	m2	105,000	35,69 35,69	3 747,18 3 747,18
31	RpCR32B	Desfacerea tapetelor textile, colorate sau similare	m2	1 720,000	34,96 33,99	60 136,36 58 459,36
32	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	2 413,000	23,19 22,94	55 962,05 55 358,80
33	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc	m2	715,000	41,19 39,09	29 448,14 27 946,64
34	RpCK41E	Desfacerea stratului de bitum la podea	m2	715,000	17,89 15,29	12 794,64 10 935,64
35	TsH92A	Incarcarea in auto gunoi	t	77,000	115,56 115,56	8 898,06 8 898,06
36	TsI50C5	Transportarea gunoiului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 25 km	t	77,000	173,44 0,00	13 354,69 0,00

1	2	3	4	5	6	7
		Total Lucrari de demontare Inclusiv salariu				184 341,12 165 345,68
		1.2.2. Lucrari de reparatie				
37	CN54A	Aplicarea manuala a beton grundului intr-un strat, la pereti si tavane interioare, pardosea	m2	3 126,000	24,60 11,90	76 886,47 37 186,27
38	RpCJ12A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	100,000	178,12 144,45	17 812,40 14 444,90
39	CK03A	Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimi pina la 35 m	m2	95,000	2 682,72 152,95	254 858,23 14 529,87
40	CK33C	Broasca aplicata sistem Yalle	buc	50,000	364,52 212,43	18 226,25 10 621,25
41	CK07B	Baghete din lemn montate la usi - ancadrament	m	258,000	34,36 6,80	8 864,97 1 753,78
42	RpCJ28A	Placarea peretilor cu placi din ghips-carton, cu grosimea placii de 12,5 mm, aplicata pe zidarie de caramida, lemn sau BCA, avind suprafete netede in incaperi cu umiditate normala	m2	30,000	141,47 71,37	4 244,10 2 141,24
43	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	1 720,000	127,46 103,66	219 228,45 178 301,05
44	CF51B k=10	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus pentru 10,0 mm (se adauga la art. CF50)	m2	1 720,000	88,44 40,79	152 109,23 70 151,23
45	RpCJ06C	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 25 - 35 cm latime (la interior si exterior)	m	770,000	77,68 71,37	59 817,31 54 958,60
46	CK18C	Montarea cornierului perforat la ferestre (se exclud:cimentul,nisipul, suruburile)	m	770,000	26,82 22,09	20 649,24 17 010,99
47	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	2 413,000	26,38 16,99	63 652,53 41 006,52

1	2	3	4	5	6	7
48	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2	269,000	181,81 126,27	48 906,99 33 965,40
49	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	693,000	153,89 130,00	106 643,42 90 092,84
50	CF53B k=10	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus pentru 10,0 mm (se adauga la art CF52)	m2	693,000	100,58 52,68	69 702,91 36 508,21
51	CG56B	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 20 mm	m2	715,000	254,80 39,77	182 181,45 28 432,66
52	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	2 682,000	54,67 46,73	146 625,61 125 339,24
53	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	2 682,000	5,05 2,55	13 541,69 6 836,69
54	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	2 682,000	62,64 46,73	168 004,51 125 339,25
55	CG08A1	Pardoseli din materiale plastice montate pe suport existent, curatate, inclusiv pervazurile din PVC, in incaperi cu suprafete mai mici sau egale cu 16 mp, cu covor PVC lipit cu prenadez	m2	715,000	382,05 114,71	273 165,15 82 017,29
56	TrB05A2-9	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 90 m	t	18,000	497,92 497,92	8 962,64 8 962,64
		Total Lucrari de reparatie Inclusiv salariu				1 914 083,55 979 599,92
		Total Lucrari de reparatie odaia (4,2m x 3,3m x 50 odai) Inclusiv salariu				2 098 424,67 1 144 945,60
		1.3. Lucrari de reparatie odaia (4,9m x 4,2m x 10 odai) 1.3.1. Lucrari de demontare				
57	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)	m2	30,000	35,69 35,69	1 070,62 1 070,62
58	RpCR32B	Desfacerea tapetelor textile, colorate sau similare	m2	430,000	34,96 33,99	15 034,09 14 614,84
59	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	636,000	23,19 22,94	14 750,05 14 591,05

1	2	3	4	5	6	7
60	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc	m2	211,000	41,19 39,09	8 690,28 8 247,18
61	RpCK41E	Desfacerea stratului de bitum la podea	m2	211,000	17,89 15,29	3 775,76 3 227,16
62	TsH92A	Incarcarea in auto gunoi	t	17,000	115,56 115,56	1 964,51 1 964,51
63	TsI50C5	Transportarea gunoiului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 25 km	t	17,000	173,44 0,00	2 948,44 0,00
		Total Lucrari de demontare Inklusiv salariu				48 233,75 43 715,36
		1.3.2. Lucrari de reparatie				
64	CN54A	Aplicarea manuala a beton grundului intr-un strat, la pereti si tavane interioare, pardosea	m2	864,000	24,60 11,90	21 250,77 10 277,97
65	CK03A	Usi din lemn interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatie hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimi pina la 35 m	m2	18,900	2 682,72 152,95	50 703,38 2 890,67
66	CK33C	Broasca aplicata sistem Yalle	buc	10,000	364,52 212,43	3 645,25 2 124,25
67	CK07B	Baghete din lemn montate la usi - ancadrament	m	51,000	34,36 6,80	1 752,38 346,68
68	RpCJ28A	Placarea peretilor cu placi din ghips-carton, cu grosimea placii de 12,5 mm, aplicata pe zidarie de caramida, lemn sau BCA, avind suprafete netede in incaperi cu umiditate normala	m2	25,000	141,47 71,37	3 536,75 1 784,37
69	RpCJ12A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	25,000	178,12 144,45	4 453,09 3 611,22
70	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	430,000	127,46 103,66	54 807,11 44 575,26
71	CF51B k=10	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus pentru 10,0 mm (se adauga la art. CF50)	m2	430,000	88,44 40,79	38 027,31 17 537,81
72	RpCJ06C	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 25 - 35 cm	m	194,000	77,68 71,37	15 070,70 13 846,71

1	2	3	4	5	6	7
		latime (la interior si exterior)				
73	CK18C	Montarea cornierului perforat la ferestre (se exclud: cimentul, nisipul, suruburile)	m	194,000	26,82 22,09	5 202,54 4 285,89
74	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	636,000	26,38 16,99	16 777,04 10 808,18
75	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2	68,000	181,81 126,27	12 363,11 8 586,05
76	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	206,000	153,89 130,00	31 700,64 26 780,84
77	CF53B k=10	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus pentru 10,0 mm (se adauga la art CF52)	m2	206,000	100,58 52,68	20 719,77 10 852,37
78	CG56B	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 20 mm	m2	211,000	254,80 39,77	53 762,65 8 390,62
79	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	704,000	54,67 46,73	38 487,87 32 900,39
80	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	704,000	5,05 2,55	3 554,57 1 794,57
81	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	704,000	62,64 46,73	44 099,61 32 900,38
82	CG08A1	Pardoseli din materiale plastice montate pe suport existent, curatate, inclusiv pervazurile din PVC, in incaperi cu suprafete mai mici sau egale cu 16 mp, cu covor PVC lipit cu prenadez	m2	211,000	382,05 114,71	80 612,44 24 203,71
83	TrB05A2-9	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 90 m	t	9,000	497,92 497,92	4 481,32 4 481,32
		Total Lucrari de reparatie Inclusiv salariu				505 008,30 262 979,26
		Total Lucrari de reparatie odaia (4,9m x 4,2m x 10 odai) Inclusiv salariu				553 242,05 306 694,62
		1.4. Lucrari de reparatie coridor etajul I-V, 45,0m x 1,4m				

1	2	3	4	5	6	7
		1.4.1. Lucrari de demontare				
84	RpCO56A	Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)	m2	50,000	35,69 35,69	1 784,36 1 784,36
85	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	1 397,000	23,19 22,94	32 399,08 32 049,83
86	RpCK41C	Desfacerea pardoselilor din covor din PVC pe suport sau fara suport textil, mocheta, etc	m2	323,000	41,19 39,09	13 303,14 12 624,84
87	TsH92A	Incarcarea in auto gunoi	t	25,000	115,56 115,56	2 888,98 2 888,98
88	TsI50C5	Transportarea gunoiului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 25 km	t	25,000	173,44 0,00	4 335,94 0,00
		Total Lucrari de demontare Inklusiv salariu				54 711,50 49 348,01
		1.4.2. Lucrari de reparatie				
89	CK25D	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesorile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, in doua canaturi, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv (profil clasa A, de culoare sura, geam termopan 4-16-4 LOWE cu amortizor hidraulic 60-80kg) - 10 usi.	m2	31,500	2 718,53 77,32	85 633,64 2 435,67
90	RpEJ08C	Executarea santurilor cu adincimea de pina la 5 cm in pereti din piatra sau beton armat de 5x50 cmp	m	750,000	16,99 16,99	12 745,50 12 745,50
91	CN54A	Aplicarea manuala a beton grundului intr-un strat, la pereti si tavane interioare, pardosea	m2	1 726,000	24,60 11,90	42 452,35 20 532,15
92	RpCJ06C	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 25 - 35 cm latime (la interior si exterior)	m	410,000	77,68 71,37	31 850,78 29 263,67
93	RpEJ09D	Matarea santurilor in pereti de pina la 50 cmp	m	200,000	33,85 25,49	6 770,20 5 098,20
94	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	1 074,000	127,46 103,66	136 890,32 111 334,49
95	CF51B k=10	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	1 074,000	88,44 40,79	94 979,83 43 803,73

1	2	3	4	5	6	7
		Diferenta in plus pentru 10,0 mm (se adauga la art. CF50)				
96	CK18C	Montarea cornierului perforat la ferestre (se exclud: cimentul, nisipul, suruburile)	m	410,000	26,82 22,09	10 995,05 9 057,80
97	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	1 397,000	26,38 16,99	36 851,47 23 740,62
98	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2	144,700	181,81 126,27	26 307,94 18 270,59
99	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	323,000	153,89 130,00	49 705,35 41 991,32
100	CF53B k=5	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga la art CF52)	m2	323,000	98,08 52,68	31 680,29 17 016,09
101	CG56B	Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 20 mm	m2	350,000	254,80 39,77	89 179,75 13 918,09
102	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	1 541,000	54,67 46,73	84 246,86 72 016,33
103	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	1 541,000	5,05 2,55	7 780,66 3 928,16
104	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	1 541,000	62,64 46,73	96 530,55 72 016,32
105	CN06B	Vopsitorii interioare cu Lac Brio, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate mecanizat	m2	1 541,000	58,75 29,74	90 529,90 45 828,57
106	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2	m2	355,000	453,28 212,43	160 912,63 75 410,88
107	CG18A	Plinte orizontale cu inaltimea maxima de 15 cm la pereti din gresie ceramica fixate cu mortar de ciment M 100-T, inclusiv curatarea si spalarea cu apa, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp	m	464,000	104,47 72,22	48 476,17 33 512,17
108	TrB05A2-9	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 90 m	t	15,000	497,92 497,92	7 468,86 7 468,86

1	2	3	4	5	6	7
		Total Lucrari de reparatie Inclusiv salariu				1 151 988,10 659 389,21
		Total Lucrari de reparatie coridor etajul I-V, 45,0m x 1,4m Inclusiv salariu				1 206 699,60 708 737,22
		1.5. Casa scarii (subsol - etaj 5) 1.5.1. Lucrari de demontare				
109	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	730,000	23,19 22,94	16 930,09 16 747,59
110	TsH92A	Incarcarea in auto gunoi	t	14,500	115,56 115,56	1 675,61 1 675,61
111	TsI50C5	Transportarea gunoiului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 25 km	t	14,500	173,45 0,00	2 515,07 0,00
		Total Lucrari de demontare Inclusiv salariu				21 120,77 18 423,20
		1.5.2. Lucrari de reparatie				
112	CN54A	Aplicarea manuala a beton grundului intr-un strat, la pereti si tavane interioare, pardosea	m2	730,000	24,60 11,90	17 954,93 8 683,93
113	RpCJ06C	Reparatii de tencuieli interioare, in jurul tocurilor si pervazurilor, la usi si ferestre, de 2 cm grosime, driscuite, executate cu mortar de ciment-var marca 25 T, avind spaletii drepti, intre 25 - 35 cm latime (la interior si exterior)	m	90,000	77,68 71,37	6 991,64 6 423,73
114	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	474,000	127,46 103,66	60 415,28 49 136,45
115	CF51B k=10	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus pentru 10,0 mm (se adauga la art. CF50)	m2	474,000	88,44 40,79	41 918,47 19 332,37
116	CK18C	Montarea cornierului perforat la ferestre (se exclud: cimentul, nisipul, suruburile)	m	460,000	26,82 22,09	12 335,91 10 162,41
117	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	730,000	26,38 16,99	19 256,67 12 405,62
118	CF61A	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) cu amestec uscat de ipsos: glafuri de ferestre si usi plane	m2	32,000	181,81 126,27	5 817,92 4 040,49
119	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu	m2	260,000	153,89 130,00	40 010,52 33 801,07

1	2	3	4	5	6	7
		amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului				
120	CF53B k=5	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus pentru 5,0 mm (se adauga la art CF52)	m2	260,000	76,63 52,68	19 924,16 13 697,16
121	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	730,000	54,67 46,73	39 909,29 34 115,46
122	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	730,000	5,05 2,55	3 685,84 1 860,84
123	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	730,000	62,64 46,73	45 728,30 34 115,46
124	CN06B	Vopsitorii interioare cu Lac Brio, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate mecanizat	m2	730,000	58,75 29,74	42 885,67 21 709,83
125	CG18A k=1,3	Plinte orizontale cu inaltimea maxima de 15 cm la pereti din gresie ceramica fixate cu mortar de ciment M 100-T, inclusiv curatarea si spalarea cu apa, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp (la treptele scarilor)	m	196,000	168,07 93,89	32 941,18 18 402,81
126	RpCR23A	Vopsirea in culori de ulei a balustradelor, grilelor si parapetelor metalice, in doua straturi de vopsea	m2	72,800	128,31 115,56	9 340,91 8 412,71
127	CH05B	Mina curenta pentru scari drepte executate din lemn in sectiune profilata, inclusiv lustruirea, montarea minii curente, inclusiv materialul de montaj pe orice fel de parapet (se aplica doar in cazul in care mina curenta se procura din comert)	m	73,000	184,07 97,72	13 436,78 7 133,23
128	CB16A	Schela pentru lucrari de finisaje interioare in incaperi pina la 5 m inaltime	m2	240,000	111,26 72,22	26 701,68 17 333,88
129	TrB05A2-9	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 90 m	t	7,000	497,92 497,92	3 485,47 3 485,47
		Total Lucrari de reparatie Inclusiv salariu				442 740,62 304 252,92
		Total Casa scarii (subsol - etaj 5) Inclusiv salariu				463 861,39 322 676,12
		Прямые затраты	lei			6 758 498,15

1	2	3	4	5	6	7
		<i>Fondul social</i>	24,00 %			930 923,74
		<i>Transportarea materialelor</i>	7,00 %			193 579,60
		<i>Total</i>	100,00 +			7 883 001,49
		<i>Cheltuieli de regie</i>	10,00 %			788 300,15
		<i>Total</i>	100,00 +			8 671 301,64
		<i>Beneficiu de deviz</i>	5,00 %			433 565,09
		Total Lucrari de reparatie la Et.1-5 Inclusiv salariu				9 104 866,73 3 878 848,93
		2. Retele electrice Etaj 1-5. 2.1. Retea electrica coridor la etaj				
130	RpEG17G	Demontarea tablourilor electrice: cutii sau rame de protectie din lemn sau tabla pentru tablourile de distributie	buc	10,000	31,44 31,44	314,39 314,39
131	RpEP21A	Demontarea punctului de alimentare	buc	5,000	1 529,46 1 529,46	7 647,30 7 647,30
132	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tijele si globurile	buc	60,000	18,69 18,69	1 121,60 1 121,60
133	RpED01A	Montarea cablurilor pentru energie electrica, instalate liber in santuri sau pe fundul canalelor, avind sectiunea conductorilor pina la 16 mmp (cablu electric V V Gng 3x2,5mm2)	m	2 000,000	36,74 11,90	73 481,60 23 791,60
134	RpEG02B	Montarea tablourilor electrice pe stelaj metalic, modulat, cu masca, pe perete sau in nisa, avind suprafata 0,31-0,90 mp	buc	10,000	1 661,32 303,34	16 613,23 3 033,43
135	RpEF02D	Montarea corpuri de iluminat multiple, pentru lampi LED cu 2 tuburi	buc	65,000	398,60 148,70	25 908,84 9 665,34
136	RpEE03A	Montarea prizelor bipolare constructie normala din bachelita sau aminoplast, simpla, dubla, constructie impermeabila, etanse, etanse metalica sau similare, montate ingropat sub tencuiala sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic	buc	25,000	81,19 26,34	2 029,68 658,52
137	RpEA03C	Montarea canal metalic zincat perforat 100x50mm, montata aparent pe console fixate direct pe perete sau pe ferme metalice.	m	300,000	205,40 126,61	61 620,09 37 981,59
138	RpEE15B	Montarea intrerupatoarelor - intrerupator automat monopolar 25 A cu nul- simbol 3130N - IEK VA47-29 3P 16A 400V B	buc	220,000	158,35 61,18	34 837,75 13 459,25
139	RpEE15C	Montarea intrerupatoarelor - intrerupator automat 3P C 50A 4,5kA RX3 419713	buc	15,000	474,58 125,76	7 118,71 1 886,33
140	08-03-593-10	Indicatori de iluminat de perete	100 buc	0,140	19 204,86 8 344,07	2 688,68 1 168,17
		Total Retea electrica coridor la etaj Inclusiv salariu				233 381,87 100 727,52

1	2	3	4	5	6	7
		2.2. Retele electrice in odai				
141	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tije si globurile	buc	210,000	18,69 18,69	3 925,61 3 925,61
142	RpEC16A	Demontat loc de priza ingropat cu conductori din cupru sau aluminiu, pina la 3 m inaltimea camerei	buc	430,000	78,17 78,17	33 614,13 33 614,13
143	RpED01A	Montarea cablurilor pentru energie electrica, instalate liber in santuri sau pe fundul canalelor, avind sectiunea conductorilor pina la 16 mmp (cablu electric V V Gng 3x2,5mm2)	m	10 750,000	36,74 11,90	394 963,60 127 879,85
144	RpEF02D	Montarea corpuri de iluminat multiple, pentru lampi LED (cu 2 tuburi)	buc	250,000	398,60 148,70	99 649,38 37 174,38
145	RpEE03A	Montarea prizelor bipolare constructie normala din bachelita sau aminoplast, simpla, dubla, constructie impermeabila, etanse, etanse metalica sau similare, montate ingropat sub tencuiala sau aparent pe dibluri din lemn sau plastic	buc	500,000	81,19 26,34	40 593,60 13 170,35
		Total Retele electrice in odai Inclusiv salariu				572 746,32 215 764,32
		<i>Прямые затраты</i>	lei			806 128,19
		<i>Fondul social</i>	24,00 %			75 958,04
		<i>Transportarea materialelor</i>	7,00 %			34 269,11
		<i>Total</i>	100,00 +			916 355,34
		<i>Cheltuieli de regie</i>	76,00 %			240 533,80
		<i>Total</i>	100,00 +			1 156 889,14
		<i>Beneficiu de deviz</i>	6,00 %			69 413,35
		Total Retele electrice Etaj 1-5. Inclusiv salariu				1 226 302,49 316 491,84
		3. Retele de alimentare cu caldura				
146	RpIC19B	Demontarea tevii negri, pentru instalatii, montate la incalzire centrala prin sudare, la constructii de locuit si social culturale, la legarea aparatelor, a coloanelor de distributie etc. avind diametrul de 1" -1 1/4"	m	660,000	36,45 32,29	24 056,08 21 310,48
147	RpIB10D	Montarea radiatoarelor TRIS B1, din aluminiu 500	buc	185,000	1 574,33 44,18	291 251,85 8 174,11
148	IC35C	Teava din polietilena armata de inalta densitate sau polipropilena armata sau nearmata, montata, la legatura corpurilor sau aparatelor de incalzire, in instalatii de incalzire centrala, avind diametrul exterior de 25,0 mm	m	640,000	54,59 33,99	34 936,32 21 752,32
149	IC38B	Piesa de racordare (fiting), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind	buc	670,000	85,28 15,29	57 140,68 10 247,38

1	2	3	4	5	6	7
		diametrul exterior de 25,0 mm. Racord olandez PPR d25x3/4				
150	IC38B	Piesa de racordare (cot), cu 2 imbinari, din polipropilena imbinata prin polifusiune cu teava din polipropilena armata, avind diametrul exterior de 25,0 mm	buc	1 110,000	21,28 15,29	23 625,91 16 977,01
151	ID02B	Teu de reglare pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" -1" - (cot)	buc	46,000	26,04 19,54	1 197,98 898,98
152	ID02B	Teu sau mufa de reglare pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" - 1" - (mufa)	buc	110,000	24,04 19,54	2 644,74 2 149,74
153	IC40A	Bratara pentru fixarea conductelor din otel pentru instalatia de incalzire centrala sau gaze, montata prin dibluri pina la 1" inclusiv, pe dibluri din PVC pe zid de caramida	buc	800,000	23,94 16,99	19 155,20 13 595,20
154	RpCU05G	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din zidarie de caramida de 26 -50 cm grosime	buc	360,000	97,72 97,72	35 177,58 35 177,58
155	IE03A	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 3/8" ... 1"	m	660,000	12,65 7,65	8 347,22 5 047,22
		Прямые затраты	lei			497 533,56
		Fondul social	24,00 %			32 479,20
		Transportarea materialelor	7,00 %			24 702,90
		Total	100,00 +			554 715,66
		Cheltuieli de regie	14,50 %			80 433,77
		Total	100,00 +			635 149,43
		Beneficiu de deviz	6,00 %			38 108,96
		Total Retele de alimentare cu caldura				673 258,39
		Inclusiv salariu				135 330,02

		Прямые затраты	lei	11 004 427,61
		TVA	20,00 %	2 200 885,52
		Total deviz:		13 205 313,13
		Inclusiv salariu		4 330 670,79

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)