

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice ■
de încheiere a acordului-cadru □
de anulare a procedurii de atribuire □

DECIZIE DE REVALUARE

în baza: □ deciziei ANSC; □ raportului de monitorizare; ■ decizie autorității contractante

Nr. 1 din 05.09.2023

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Primăria Zubrești
Localitate	satul Zubrești, r. Strășeni
IDNO	1008601000329
Adresa	satul Zubrești, r. Strășeni
Număr de telefon	060662227
Număr de fax	
E-mail oficial	secrprimariazubresti@gmail.com
Adresa de internet	
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	MANOLI Maria

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	☐ Cererea ofertelor de prețuri ☒ Licitație deschisă ☐ Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)* ☐ Altele: [Indicați]
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	A fost aleasă procedura Licitație deschisă , deoarece valoarea contractului este de 2 683 512,00 lei
Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/procedurilor desfășurate anterior pentru aceeași achiziție, dar amulată/ amulate)	Nr:
Tipul obiectului contractului de achiziție/acordului-cadru	☐ Bunuri ☐ Servicii ☒ Lucrări
Obiectul achiziției	Lucrări construcție post pompieri voluntari din s. Zubrești
Cod CPV	45216121-8
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr. ocds-b3wdp1-MD-1691653106130 Link-ul: https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1691653106130 Data publicării: 10.08.2023

Platforma de achiziții publice utilizată	☒ achizitii.md; ☐ e-licitatie.md; ☐ yptender.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	☒ Da ☐ Nu Link-ul către planul de achiziții publice publicat: https://www.primzubresti.md/ro/
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: 01.08.2023 Link-ul: https://tender.gov.md/ro
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	☐ Acord-cadru ☐ Sistem dinamic de achiziție ☒ Licitație electronică ☐ Catalog electronic
Sursa de finanțare	☐ Buget de stat; ☐ Buget CNAM; ☐ Buget CNAS; ☒ Surse externe; ☐ Alte surse: [Indicați]
Valoarea estimată (<u>lei</u> , fără TVA)	2 683 512,00 lei

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	
Denumirea operatorului economic	
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	
Expunerea succintă a răspunsului	
Data transmiterii	

4. Modificări operate în documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	[Indicați sursa utilizată și data publicării]
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	[Indicați numărul de zile]

5. Până la termenul-limită “28” 08 2023 ora 16:17, au fost depuse 7 operatori economici:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	„Master-Construct” SRL	1019600004236	Ștefan TICLENCO
2.	„Kedacons” SRL	1018600005878	Ion DRĂGUȚAN
3.	„Vastavit” SRL	10046000066894	Vitalie STAVILA
4.	„Soltan Construct” SRL	1021600037763	Gheorghe SOLTAN
5.	SC „Nisprofcon” SRL	1003609010608	Pavel GUTANU
6.	„KVM Cons” SRL	1010600042392	Vasile COJOCARU
7.	„Mavitex-Cons” SRL	1007600057905	Maria CHIPERI

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic						
	Master-Construct SRL	„Kedacons” SRL	„Vastavit” SRL	„Soltan Construct” SRL	SC Nisprofcon SRL	„KVM Cons” SRL	„Mavitex-Cons” SRL
Documentele ce constituie oferta <i>(Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)</i>							
Propunerea tehnică	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Propunerea financiară	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
DUAE	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Garanția pentru ofertă <i>(după caz)</i>	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Documente de calificare <i>Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde</i>							
	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Cererea de participare	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Declarație privind valabilitatea ofertei	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Scrisoare de garanție bancară	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Grafic de executare a lucrărilor	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Declarație privind experiența similară	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Lista subcontractanților și partea/părțile	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat

din contract care sunt îndeplinite de acestia							
Informații privind asocierea	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Angajamentul terț susținător financiar	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Declarație terț susținător tehnic	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Formularul ofertei	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Declarație privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Manualul calității	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Certificat/ Decizie de înregistrare a întreprinderii/ Extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Certificat de efectuare sistemică a plății impozitelor, contribuțiilor eliberat de	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat

Inspectoratul Fiscal							
Certificat de atribuire a contului bancar	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Perioada de garanție a lucrări	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Devize locale aferente ofertei	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Raportul financiar pentru anul 2022	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Garanție de bună execuție	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Certificat SO 9001:2015	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat
Certificate ISO 14001:2015	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat	prezentat

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat**, **neprezentat**, **nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumire a lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespondere a cu cerințele de calificare	Corespondere a cu specificațiile tehnice
Lucrări construcție post pompieri voluntari din satul Zubrești	Master-Construct SRL	2051515,43	lucrări	-	-
	„Kedacons” SRL	2189866,09	lucrări	-	-
	„Vastavit” SRL	2245948,57	lucrări	-	-
	„Soltan Construct” SRL	2411462,61	lucrări	-	-
	SC „Nisprofcon” SRL	2423400,84	lucrări	-	-
	„KVM Cons” SRL	2426922,49	lucrări	-	-
	„Mavitex-Cons” SRL	2459192,65	lucrări	+	+

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale

(Informația privind "Coresponderea cu cerințele de calificare" și "Coresponderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
30.08.2023	Master-Construct SRL	Justificarea prețului	Referitor la cheltuielile de transport menționează faptul că dispune de transport p/u asigurarea materialelor de construcție la

		anormal de scăzut	obiect. Mai mult ca atât o parte din furnizorii de materiale de construcție în cazul în care comanda depășește de 50000 lei, transportul este gratuit.
01.09.2023	„Kedacons” SRL	Justificarea prețului anormal de scăzut	Întreprinderea detine unitati de transport propriu: autocamione,excavator. Au incheiate contracte cu companiile distribuitoare de motorina ,benzina, care ofera preturi reduse la combustibil, ceea ce permite oferirea serviciilor de transport la pret redus. Sunt contracte incheiate cu companiile:Top Floor, Volta, Moldcablu, Cegoltar, Supraten, Eurolumina, Cazan.md, Izoplast, Damalio, Vadina , Bauconstruct, Danicon Trans, Iacobas construct,Radial Plus etc. Și alte firme care ofera transport gratis la cumpararea marfii. Referindu-se la cheltuielile de regie, putem spune ca ele sunt acoperite din alte surse banesti cum ar fi profituri din prestarea seviciilor de transport, comercializarea materialelor . 4. Beneficiul de deviz este scazut fiindca intreprinderea detine mai multe genuri de activitate si isi permite sa activeze cu un procent mai scazut.

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
Master-Construct SRL	Ofertantul nu corespunde capacității tehnice și/sau profesionale
„Kedacons” SRL	Ofertantul nu corespunde capacității tehnice și/sau profesionale
„Vastavit” SRL	Ofertantul nu corespunde capacității tehnice și/sau profesionale
„Soltan Construct” SRL	Ofertantul nu corespunde capacității tehnice și/sau profesionale
SC „Nisprofcon” SRL	Ofertantul nu corespunde capacității tehnice și/sau profesionale
„KVM Cons” SRL	Ofertantul nu corespunde capacității tehnice și/sau profesionale

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot ☐

Pentru mai multe loturi cumulate ☐

Pentru toate loturile ■

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: *[Indicați]*

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut ☐

Costul cel mai scăzut ☐

Cel mai bun raport calitate-preț ■

Cel mai bun raport calitate-cost ☐

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați:

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1 SC "Master-Construct" SRL			Total
cel mai mic preț	Pondere	80%	80%
experiență similară	Pondere	10%	3,5%
personal calificat	Pondere	5%	2,5%
dotare tehnică	Pondere	5%	2,25%
Denumirea operatorului economic 2 „Kedacons” SRL			Total
cel mai mic preț	Pondere	80%	80%
experiență similară	Pondere	10%	8,25%
personal calificat	Pondere	5%	4%
dotare tehnică	Pondere	5%	3,75%
Denumirea operatorului economic 3 „Vastavit” SRL			Total
cel mai mic preț	Pondere	80%	80%
experiență similară	Pondere	10%	8,5%
personal calificat	Pondere	5%	5%
dotare tehnică	Pondere	5%	5%
Denumirea operatorului economic 4 "Soltan Construct" SRL			Total
cel mai mic preț	Pondere	80%	80%
experiență similară	Pondere	10%	9,5%
personal calificat	Pondere	5%	5%
dotare tehnică	Pondere	5%	4,5%
Denumirea operatorului economic 5 "Nisprofcon" SRL			Total
cel mai mic preț	Pondere	80%	80%
experiență similară	Pondere	10%	9,7%
personal calificat	Pondere	5%	5%
dotare tehnică	Pondere	5%	4,2%
Denumirea operatorului economic 6 "KVM Cons" SRL			Total
cel mai mic preț	Pondere	80%	80%
experiență similară	Pondere	10%	9%
personal calificat	Pondere	5%	5%
dotare tehnică	Pondere	5%	4%
Denumirea operatorului economic 7 "Mavitex-Cons" SRL			Total
cel mai mic preț	Pondere	80%	80%
experiență similară	Pondere	10%	10%
personal calificat	Pondere	5%	5%
dotare tehnică	Pondere	5%	5%

13. Reevaluarea ofertelor:

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	
-------------------------------	--

Modificările operate

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

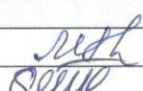
Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
<u>Lucrări construcție post pompieri voluntari din s. Zubrești</u>	SC Movitex-Cons SRL	lucrări	2 459 192,65 lei	2 459 192,65 lei	2 951 031,18 lei

Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul art. 71 alin. __ lit __.

Argumentare: _____

15. Componența grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	MANOLI Maria	Președintele	
2	CÎRLIG Svetlana	Secretara	
3	FILIMON Gheorghe	Membru	
4	GOLENCO Alexandra	Membru	
5	LIPCAN Maria	Membru	
6	HARTI Olesea	Membru	
7	SINCARENCO Liubov	Membru	