

DECLARAȚIE

privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului : **„ Lucrari de proiectare si constructie Depozit tip P I.M.”Euro Yarns” SRL, „ Lucrari de constructie copertina (842m2), I.M.”Euro Yarns” SRL**
 2. Numărul și data contractului nr.05/02/21-LC din 05 februarie 2021si nr. 23/04/21-LC din 23 aprilie 2021
 3. Denumirea/numele beneficiarului : **I.M.”Euro Yarns” SRL**
 4. Adresa beneficiarului: or.Ungheni, str.Nationala ,115 (Zona economica libera)(Certificat nr.074)
 5. Țara : Republica Moldova
 6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului:
(se notează opțiunea corespunzătoare)
 - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
 7. Valoarea contractului exprimată în moneda exprimată
 în care s-a în echivalent
 încheiat contractul dolari SUA
 - a) inițială (la data semnării contractului) **3 708 134.61 lei + 2 399 974,79 lei**
 - b) finală (la data finalizării contractului) **6 108 109,40 lei**
 8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: Litigii nu sunt
 9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată 120 zile +120 zile
 - b) efectiv realizată
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul : nu a fost cazul
 10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: procesul verbal de receptie finala nr.02 din 30-09-2021.
 11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție : nu sunt
 12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte : toate lucrarile au fost efectuate in termeni si calitativ (cu recomandare de la beneficiar)
- Semnat: electronic
- Nume: Maria Chiperi
- Funcția în cadrul întreprinderii: Director
- Denumirea întreprinderii: **„ Mavitex-Cons” SRL**

**CONTRACT DE EXECUTIE A LUCLARILOR
DE CONSTRUCTIE
Nr. 05/02/21-LC**

mun.Chişinău

“ 05 ” februarie 2021

Societatea Comercială „**MAVITEX-CONS**” S.R.L., cu sediul în mun.Chişinău, comuna Bacioi, strada Nicolae Testemiteanu , 30, reprezentată de d-na Maria Chiperi în funcţie de Director General , acţionînd în baza Statutului denumit în continuare "Executant", pe de o parte

si

I.M. "EURO YARNS" S.R.L., cu sediul în or.Ungheni, strada Nationala , 115, înregistrat ca rezident al zonei economice libere (Certificat nr.074), reprezentată de d-ul Babenco Petru în funcţie de Administrator, acţionînd în baza Statutului denumit în continuare "Beneficiar", au încheiat prezentul contract după cum urmează:

1. Obiectul contractului

- 1.1 Beneficiarul încredinţează, iar Executantul îşi asumă obligaţia să execute: **Lucrari de proiectare, constructie Depozit tip P, I.M."EURO YARNS" S.R.L., or.Ungheni, strada Nationala ,115**, în conformitate cu **deviz-oferta № 25/01/2021**, iar Beneficiarul se obligă să achite costul lucrărilor, potrivit devizului de cheltuieli, acceptat de ambele părţi prin prezentul Contract.
- 1.2 Materialele pentru executarea lucrărilor sunt furnizate de "Executant" şi intră în preţul lucrărilor, specificat la p.3.1 al prezentului Contract. Partea care furnizează materialele de construcţie se obligă să furnizeze materiale de calitate corespunzătoare pentru realizarea lucrărilor şi certificate, în conformitate cu cerinţele normative privind calitatea în construcţii.

2. Termenul de executare

- 2.1 Termenul de executare a Lucrărilor se stabileşte pentru o perioadă de **120 zile** din momentul achitării avansului operational si obtinerii permisului de acces pe santierul de constructie .
- 2.2 În caz de apariţie a circumstanţelor ce vor avea ca urmare încetinirea sau stoparea lucrărilor,conditiilor climaterice nefavorabile, Executantul va anunţa neîntîrziat Beneficiarul despre acest fapt, întocmind şi prezentînd spre aprobare un proces-verbal privind prelungirea termenului de executare şi finalizare a lucrărilor.

3. Preţul contractului şi modul de achitare

- 3.1 Lucrările prevăzute la art.1.1 al prezentului contract se execută la un preţ de deviz stabilit şi acceptat de ambele părţi care constituie suma de : **3 708 134,61 (trei milioane sapte sute opt mii o suta treizeci si patru lei ,61 bani) fara TVA .**
- 3.1.1 Achitarea se efectuează în funcţie de etapele de executare a lucrărilor, conform devizuli oferta a lucrarilor – anexă la prezentul Contract, după cum urmează:
 - ✚ 20% - avans operational.
 - ✚ 10% - la inceperea lucrarilor in santier.
 - ✚ 20% - la finalizarea executiei gropii de fundatie.
 - ✚ 20% - la finalizarea executiei fundatiilor.
 - ✚ 20% - la finalizarea montarii constructiilor metalice.
 - ✚ 5% - la finalizarea betonarii pardoselilor.
 - ✚ 5% - la finalizarea lucrarilor.



- 3.2 Volumul lucrărilor, prețul pentru o unitate de volum/suprafață, etapele de executare a lucrărilor precum și calculul costului total al lucrărilor este indicat în oferta comercială – anexă prezentului Contract. Modificarea prețului este posibilă în cazul în care Beneficiarul a introdus modificări în componența lucrărilor ori proiectului, care generează un volum suplimentar de lucrări pentru Executant sau în alte cazuri convenite de părți de comun acord.
- 3.3 Executantul începe executarea lucrărilor prevăzute la art.1.1 din prezentul contract după achitarea de către Beneficiar a avansului specificat la pct.3.1.1.
- 3.4 Achitarea integrală a prețului lucrărilor îndeplinite se execută de către Beneficiar în decurs de 3 (trei) zile de la finalizarea lucrărilor.

4. Obligațiile părților

- 4.1 Beneficiarul se obligă:
- să transmită Executantului în termen de 3 (trei) zile documentația de proiect coordonată în modul stabilit de reglementările în vigoare, altă documentație, ce ține de executarea lucrărilor pentru îndeplinirea condițiilor prezentului contract;
 - să achite plățile conform condițiilor contractuale.
- 4.2 Executantul se obligă:
- să înceapă lucrările la obiect nu mai târziu de 5(cinci) zile din momentul recepționării avansului conform pct.3.1.1. al prezentului contract, să execute lucrările calitativ, conform normelor în construcții în vigoare pe teritoriul Republicii Moldova și documentației de proiect, certificatului de urbanism, autorizației de construcție;
 - să execute lucrările în termenele stabilite de prezentul contract.
- 4.3 Beneficiarul poartă răspundere și suportă toate riscurile care rezultă din obligația de obținere a autorizărilor, certificat coordonărilor, avizelor și altor permisiuni ale autorităților competente în corespundere cu legislația în vigoare Republica Moldova.

5. Recepția lucrărilor

- 5.1 Recepția lucrărilor de către Beneficiar se va efectua prin semnarea Actului de recepție a lucrărilor executate.
- 5.2 La finalizarea lucrărilor, Executantul va notifica Beneficiarul despre acest fapt. Se va considera că Antreprenorul și-a executat complet obligațiile de executare a lucrărilor la momentul semnării Actului de recepție a lucrărilor executate. În cazul eschivării nemotivate a Beneficiarului de la semnarea și aprobarea Actului de recepție a lucrărilor executate, lucrările vor fi considerate ca fiind acceptate fără rezerve de către Beneficiar la expirarea termenului de 7 (șapte) zile din momentul primirii notificării de la Executant despre faptul finalizării lucrărilor.
- 5.3 Executantul garantează calitatea lucrării executate în corespundere cu prevederile legislației în vigoare pe un termen de 3 ani. În acest interval de timp, Executantul va înlătura după caz toate defectele de calitate apărute, cu excepția celor datorate culpei Beneficiarului sau unei calamități naturale.
- 5.4 Reclamațiile referitoare la defectele ascunse sau la abaterile de la condițiile Contractului care nu au putut fi descoperite în momentul recepționării la finalizarea lucrărilor urmează a fi prezentate Executantului imediat după constatarea lor, în perioada termenului indicat la pct.5.3.
- 5.5 Defectele lucrărilor constatate se stipulează în actul de constatare semnat de părți, în care se stabilește modul, condițiile și termenele de înlăturare a viciilor și a abaterilor constatate.

6. Responsabilitatea părților

- 6.1 Partea care își încalcă obligațiile contractuale poartă răspundere pentru prejudiciul cauzat în conformitate cu legislația în vigoare.
- 6.2 Nerespectarea de către Beneficiar a termenelor de achitare a costului lucrărilor recepționate se sancționează cu o penalitate în mărime de 0,1 % din suma neachitată în termen, achitată în beneficiul Executantului, pentru fiecare zi de întârziere.
- 6.3 Executantul rămâne responsabil în fața Beneficiarului pentru termenele executării lucrărilor, nerespectarea lor se sancționează cu o penalitate de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 3% din suma totală a lucrării.
- 6.4 Sancțiunile suportate de către Părți conform prezentului contract, nu le exonerează de îndeplinirea obligațiilor în natură.

7. Clauze de validitate

- 7.1 Nevaliditatea parțială sau totală a clauzelor contractului nu are nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părți .
- 7.2 Prevederile punctului precedent nu sunt susceptibile să înlăture răspunderea părții care, din culpa sa, a determinat încetarea contractului .

8. Încetarea contractului

- 8.1 Prezentul contract poate fi reziliat unilateral de către una din Părți, prin notificarea celeilalte Părți, în cazul care ultima admite încălcarea esențială a obligațiilor contractuale.
- 8.2 Partea care invocă o cauză de reziliere a prezentului contract, va notifica cealaltă Parte, cu cel puțin 3 (trei) zile înainte de data la care rezilierea urmează să-și producă efectele.
- 8.3 Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.
- 8.4 Prevederile prezentului contract nu înlătură răspunderea Părții, a cărei conduită culpabilă a cauzat rezilierea Contractului., inclusiv răspunderea pentru prejudiciul cauzat celeilalte Părți prin rezilierea anticipată a Contractului.

9. Forța majoră

- 9.1 Nici una dintre părțile contractante nu răspunde pentru neexecutarea în termen și/sau pentru executarea în mod necorespunzător – total sau parțial – a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea, executarea necorespunzătoare sau tardivă a obligației respective a fost cauzată de o forță majoră, așa cum este definită de legislația în vigoare, cu condiția că forța majoră afectează executarea de către Partea respectivă a obligațiilor contractuale. În cazul în care acțiunea forței majore este temporară, termenul de executare a obligațiilor este prelungit în modul corespunzător.
- 9.2 Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 2 zile de la producere, evenimentul respectiv .

10. Notificări

- 10.1 În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă în formă scrisă, la adresa/sediul prevăzut în contract.
- 10.2 Dacă notificarea se trimite prin e-mail sau fax, aceasta se consideră recepționată în ziua în care a fost expediată.
- 10.3 Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la art.art. 10.1. și 10.2



11. Litigii

- 11.1 Părțile contractante sînt obligate să întreprindă toate măsurile oportune în vederea soluționării litigiilor apărute în legătură cu încheierea, executarea sau rezilierea prezentului Contract pe cale amiabilă, prin desfășurarea unor negocieri și consultații reciproce.
- 11.2 În cazul în care rezolvarea neînțelegerilor nu este posibilă pe cale amiabilă, ele vor fi deduse instanței de judecată competente spre soluționare, conform legislației în vigoare Republica Moldova.

12. Dispoziții finale

- 12.1 Modificarea prezentului contract se efectuează prin acord adițional scris semnat de părțile contractante.
- 12.2 Prezentul contract, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere dintre acestea, anterioară încheierii lui.
- 12.3 Prezentul contract este întocmit în 2 exemplare, cîte unul pentru fiecare Parte, și intră în vigoare din momentul semnării.

13. Semnăturile și rechizitele părților:

EXECUTANT:

„MAVITEX – CONS ” S.R.L.

Sediul: MD-6812, mun. Chisinau, com. Bacioi,
strada Nicolae Testemiteanu 30,
c/f- 1007600057905
în BC: "Moldova Agroindbank" S.A.
Filiala nr.4 Chisinau
c/b: AGRNMD2X887
cod IBAN: MD30AG000000022512227679
TVA: 0307661
Tel: (+ 373) 22 84-00-22
Tel/fax: (+ 373) 22 99-77-84
e-mail: mavitex.cons@gmail.com
Director: Maria Chiperi



BENEFICIAR:

I.M. "EURO YARNS" S.R.L.

Sediul: MD-3601, or. Ungheni,
strada Nationala, 115,
c/f - 1011600029879
în BC: „Moldova-Agroindbank” S.A.
Filiala Ungheni
c/b : AGRNMD2X788
cod IBAN: MD27AG000000022511752627
TVA: 9500880
Tel: (+373) 23622448
tel/fax: (+ 373) 236 23734
e-mail: info@euroyarns.eu
Administrator : Petru Babenco



**Lucrari de constructie depozit P ,
"Euro Yarns" SRL**

(denumirea obiectivului)

Formular Nr.7
WinCmeta

DEVIZ LOCAL № 25/01/2021

Lucrari de constructie

Valoarea de deviz 3 708 134, 61 lei

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie				
		1.1. Lucrari de constructie Bloc B (48,0x14,0m +(5,3x5,0))				
		1.1.1. Lucrari de terasament				
1	RpCS19D	Demontari: pavaje din piatra sau pavele	m2	930,000	40,362	37 536,660
2	Apl	Sapatura mecanica cu excavatorul a solului	100 m3	7,690	1 820,000	13 995,800
3	Apl	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de pina la 1km	t	890,000	15,000	13 349,600
4	Ts apl	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	415,000	56,760	23 555,400
5	Apl	Imprastiere mecanica cu buldozer pe tractor , inclusiv impingerea pamintului pina la 10 m, in teren catg. 1	100 m3	7,690	525,000	4 037,250
		Total Lucrari de terasament Inklusiv salariu				92 474,710 37 536,660
		1.1.2. Fundatii				
6	Apl	Sapatura manuala de pamint	m3	10,500	138,384	1 453,032
7	Apl	Beton simplu turnat in egalizari (M150-pat)	m3	6,500	1 629,780	10 593,571
8	CA02C apl	Beton simplu turnat in egalizari	m3	27,750	1 706,981	47 368,718

1	2	3	4	5	6	7
		B20				
9	Apl	Cofraje din panouri refolosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	130,270	90,242	11 755,849
10	CC01C apl	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor pina la 8 mm	kg	628,720	18,270	11 486,492
11	CC01D1 apl	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm	kg	562,600	17,583	9 892,054
12	Apl	Confectii metalice diverse -ancore	kg	879,280	32,834	28 870,574
13	Apl	Hidroizolatie pe suprafete verticale, cu solutie bituminoasa (Pramer Aqua Mast)	m2	170,890	40,939	6 996,042
		Total Fundatii Inclusiv salariu				128 416,332 36 583,944
		1.1.3. Fundatie rampa de egalizare 1 buc.				
14	CA02C apl	Beton simplu turnat in egalizari B20	m3	3,820	1 707,120	6 521,200
15	CC01C apl	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor pina la 8 mm	kg	191,000	18,270	3 489,500
16	Apl	Confectii metalice diverse	kg	119,000	32,834	3 907,280
17	Apl	Cofraje din panouri refolosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	21,290	90,241	1 921,225
18	SB12A	Teava din material plastic pentru cana, avind diametrul de 50 mm	m	4,000	42,945	171,781
		Total Fundatie rampa de egalizare 1 buc.				16 010,986 4 354,771

1	2	3	4	5	6	7
		Inclusiv salariu				
		1.1.4. Pereti-Toclu				
19	Apl	Beton simplu turnat in egalizari (M150-pat)	m3	2,000	1 630,031	3 260,062
20	CC01C apl	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor pina la 8 mm	kg	672,240	18,270	12 281,578
21	Apl	Confectii metalice diverse	kg	48,200	32,835	1 582,635
22	Apl	Cofraje din panouri refolosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	138,000	90,242	12 453,396
23	CA02C apl	Beton simplu turnat in egalizari B20	m3	14,850	1 706,953	25 348,254
24	Apl	Hidroizolatie pe suprafete verticale, cu solutie bituminoasa Praimer Aqua Mast)	m2	110,700	40,939	4 531,958
25	IzF55B apl	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu placi de polistiren extrudat de 80 mm (cu tencuiala)	m2	59,000	214,483	12 654,487
		Total Pereti-Toclu				72 112,370
		Inclusiv salariu				27 091,493
		1.1.5. Perete de sprijin la rampa				
26	Apl	Beton simplu turnat in egalizari (M150-pat)	m3	2,750	1 629,836	4 482,048
27	CC01C apl	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor pina la 8 mm	kg	245,520	18,270	4 485,553
28	CC01D1 apl	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm	kg	536,650	17,583	9 435,835
29	Apl	Cofraje din panouri refolosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv	m2	72,600	90,242	6 551,570

1	2	3	4	5	6	7
		sprijinirile				
30	CA02C apl	Beton simplu turnat in egalizari B20	m3	17,500	1 706,976	29 872,081
31	Apl	Hidroizolatie pe suprafete verticale, cu solutie bituminoasa (Pramer Aqua Mast)	m2	36,300	40,939	1 486,089
		Total Perete de sprijin la rampa Inclusiv salariu				56 313,176 17 612,536
		1.1.6. Amenajare (pireu,intrare rampa)				
32	Apl	Strat de fundatie din piatra sparta H=200mm	m3	42,600	682,965	29 094,307
33	CO03A	Borduri pt. trotuare asezate pe mortar de poza, marca M 100-T de 5 cm grosime, pe o fundatie de beton clasa C 5/4 de cca.15 cm grosime cu rosturile umplute cu mortar, 100x30x15cm	m	9,000	187,862	1 690,758
34	CR	Curatirea pavajului	m2	93,000	40,016	3 721,492
35	DE17B	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:3, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 10 cm, material beneficiar	m2	93,000	128,832	11 981,347
36	Apl	Hidroizolare cu pelicula	m2	116,600	11,915	1 389,297
37	Apl	Armaturi din otel beton 8A3 la pardoseli	kg	512,000	17,006	8 707,190
38	Apl	Pardoseli de beton armat , grosime 20 cm. B22.5	m2	116,600	350,919	40 917,119
		Total Amenajare (pireu,intrare rampa) Inclusiv salariu				97 501,510 21 657,616
		1.1.7. Umpluturi				
39	Apl	Incarcarea mecanica cu excavatorul a solului	100 m3	5,250	1 820,000	9 555,000
40	Apl	Transportarea pamintului cu autobasculanta	t	892,000	15,000	13 379,740

1	2	3	4	5	6	7
41	Apl	Imprastiere mecanica cu buldozer pe tractor , inclusiv impingerea pamintului pina la 10 m, in teren catg. 1	100 m3	5,250	525,000	2 756,250
42	TsD7A1	Compactarea mecanica a umpluturilor	100 m3	2,500	2 902,936	7 257,341
43	Apl	Compactarea manuala a pamantului	m3	275,000	50,164	13 795,155
		Total Umpluturi Inclusiv salariu				46 743,486 14 525,996
		1.1.8. Pardoseli cota 0.000				
44	Apl	Sapatura mecanica cu excavatorul a solului	100 m3	1,400	1 820,000	2 548,000
45	Ts apl	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	237,000	56,760	13 452,120
46	Apl	Strat de fundatie din piatra sparta-perna de petris 150mm	m3	104,800	682,965	71 574,778
47	Apl	Hidroizolare cu pelicula	m2	698,500	11,915	8 322,699
48	Apl	Armaturi din otel beton 8A3 la pardoseli	kg	3 073,400	17,006	52 266,935
49	Apl	Pardoseli de beton armat cu strat superior consolidat grosime 15 cm. B22.5	m2	698,500	322,052	224 953,275
		Total Pardoseli cota 0.000 Inclusiv salariu				373 117,807 61 633,292
		1.1.9. Canalizare pluviala				
50	RpCA01A apl	Sapaturi manuale de pamint	m3	5,360	179,897	964,248
51	SB08E	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 110 mm	m	32,000	71,509	2 288,278
52	SB08G	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 160 mm	m	52,000	125,110	6 505,730

1	2	3	4	5	6	7
53	SB09E	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare-cot 45, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm,cot	buc	20,000	31,175	623,496
54	SB09G	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare-reductie, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 160 mm	buc	6,000	62,338	374,026
55	SB10G	Piesa de legatura (ramificatie simpla) din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 160 mm	buc	6,000	115,801	694,804
56	DA06A2	Umplutura cu asternere manuala, cu nisip	m3	10,920	473,280	5 168,219
57	AcE14B1	Elemente din beton armat prefabricat, ale caminelor de vizitare, circulare (inelare) cu diametrul 1,0 m, pentru canalizare, in teren cu apa subterana. h=1m	buc	5,000	724,769	3 623,846
58	AcE14B1F	Capac din beton cu gaura	buc	3,000	556,069	1 668,208
59	AcE14B1F	Capac din fonta	buc	2,000	1 255,269	2 510,538
60	TsC54B1	Strat de fundatie din piatra sparta-perna de petris	m3	0,200	682,850	136,570
61	CA02C apl	Beton simplu turnat in egalizari B20	m3	0,400	1 706,382	682,553
62	Apl	Cofraje din panouri re folosibile, cu asteria din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	8,480	90,243	765,258
63	CC01C apl	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor pina la 8 mm	kg	38,400	18,270	701,578
64	Apl	Confectii metalice diverse	kg	91,300	32,834	2 997,746
65	AcE14B1F 2k	Montare capac gratar din fonta canalizare 300x1000x30	buc	5,300	874,807	4 636,476
		Total Canalizare pluviala	g			34 341,574

1	2	3	4	5	6	7
		Inclusiv salariu				
		Total Lucrari de constructie Bloc B (48,0x14,0m +(5,3x5,0))				7 401,295
		Inclusiv salariu				917 031,951
		1.2. Lucrari de constructie Bloc A (35X12,0)				228 397,603
		1.2.1. Lucrari de terasament				
66	RpCS19D	Demontari: pavaje din piatra sau pavele	m2	455,000	40,362	18 364,710
67	Apl	Sapatura mecanica cu excavatorul a solului	100 m3	0,470	1 820,000	855,400
68	Apl	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de pina la 1km	t	79,000	14,999	1 184,920
69	Apl	Imprastiere mecanica cu buldozer pe tractor , inclusiv impingerea pamintului pina la 10 m, in teren catg. 1	100 m3	0,470	525,000	246,750
		Total Lucrari de terasament				20 651,780
		Inclusiv salariu				18 364,710
		1.2.2. Pereti-Toclu				
70	Apl	Beton simplu turnat in egalizari (M150-pat)	m3	1,500	1 629,865	2 444,797
71	CC01C apl	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor pina la 8 mm	kg	413,600	18,270	7 556,300
72	Apl	Confectii metalice diverse	kg	48,200	32,835	1 582,635
73	Apl	Cofraje din panouri re folosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	84,600	90,242	7 634,474
74	CA02C apl	Beton simplu turnat in egalizari B20	m3	10,750	1 706,950	18 349,717
75	Apl	Hidroizolatie pe suprafete verticale, cu solutie bituminoasa Pramer Aqua Mast)	m2	42,300	40,939	1 731,723
76	IzF55B apl	Termoizolarea exterioara peretilor	m2	10,000	214,483	2 144,831

1	2	3	4	5	6	7
		a cladirilor cu placi de polistiren extrudat de 80 mm (cu tencuiala)				
		Total Pereti-Toclu Inclusiv salariu				41 444,477 14 484,999
		1.2.3. Amenajare (pireu)				
77	Apl	Strat de fundatie din piatra sparta H=200mm	m3	5,600	682,963	3 824,594
78	CR	Curatirea pavajului	m2	28,000	40,016	1 120,449
79	DE17B	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:3, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 10 cm, material beneficiar	m2	28,000	128,832	3 607,287
		Total Amenajare (pireu) Inclusiv salariu				8 552,330 3 182,774
		1.2.4. Umpluturi				
80	Apl	Incarcarea mecanica cu excavatorul a solului	100 m3	0,340	1 820,000	618,800
81	Apl	Transportarea pamintului cu autobasculanta	t	57,000	14,999	854,920
82	Apl	Imprastiere mecanica cu buldozer pe tractor , inclusiv impingerea pamintului pina la 10 m, in teren catg. 1	100 m3	0,340	525,000	178,500
83	Apl	Compactarea manuala a pamantului	m3	34,000	50,164	1 705,583
		Total Umpluturi Inclusiv salariu				3 357,803 1 705,583
		1.2.5. Pardoseli cota 0.000				
84	Apl	Sapatura mecanica cu excavatorul a solului	100 m3	0,840	1 820,000	1 528,800
85	Ts apl	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	143,000	56,760	8 116,680
86	Apl	Strat de fundatie din piatra sparta-perna de petris 150mm	m3	84,000	682,965	57 369,078
87	Apl	Hidroizolare cu pelicula	m2	420,000	11,915	5 004,342
88	Apl	Armaturi din otel beton 8A3 la pardoseli	kg	1 848,000	17,006	31 427,513
89	Apl	Pardoseli de beton armat cu strat	m2	420,000	322,052	135 261,694

1	2	3	4	5	6	7
		superior consolidat grosime 15 cm. B22.5				
		Total Pardoseli cota 0.000 Inclusiv salariu				238 708,107 38 471,443
		Total Lucrari de constructie Bloc A (35X12,0) Inclusiv salariu				312 714,497 76 209,509
		<i>Total</i>	lei			1 229 746,448
		<i>Asigurari sociale</i>	24,00 %			73 105,707
		<i>Cheltueli de transport</i>	10,00 %			75 745,136
		<i>Total</i>	100,00 +			1 378 597,291
		<i>Cheltueli de regie</i>	12,50 %			172 324,661
		<i>Total</i>	100,00 +			1 550 921,952
		<i>Beneficiu de deviz</i>	5,00 %			77 546,097
		<i>Total</i>	100,00 +			1 628 468,049
		Total Lucrari de constructie Inclusiv salariu				1 628 468,049 304 607,112
		2. Costul ,CM, panourilor tip Sandwich, articole din PVC, porti,CM Bloc B				
90	CM	Constructii metalice grunduite,vopsite cu email PF 115	t	25,620	30 560,00 0	782 947,200
91	Metize	Metize (buloane si piulite)	kg	230,000	75,000	17 250,000
92	DMP	Demontare pereti din panouri sandwich	m2	292,800	0,000	0,000
93	071	Panouri tip Sandwich PIR 100 0,5/0,4 RAL 9002 acoperis	m2	737,850	433,500	319 857,975
94	071	Panouri tip Sandwich pereti PIR 100 prindere normala 0,55/0,4 ;RAL 7022/9002	m2	138,400	511,200	70 750,080
95	011	Montare panouri tip Sandwich PIR	m2	885,300	133,195	117 917,179
96	011	Montare pereti din panouri Sandwich existente	m2	252,800	219,108	55 390,502
97	010	Materiale auxiliare (suruburi,nituri,ermetic,spuma, adeziv, lenta..e.t.c.)	m2	1 138,100	38,900	44 272,090
98	09	Accesorii	m2	341,430	308,000	105 160,440
99	012	Mehanizme si utilaje	m2	1 138,100	10,000	11 381,000

1	2	3	4	5	6	7
100	FPVC	Ferestre din PVC	m2	40,000	1 074,000	42 960,000
101	UsInter	Usa sectionata industrială tip K21M(PS2),fabricatie KRISPOL Culoare exterioar RAL 7016/interior RAL 9010.Dimensiune 3000mm X3200mmH, 4 panouri izolate 40mm, model 4 striuri orizontale/panou. Arcuri de torsiune garantate pentru 25000 de cicluri functionare .Protectie la ruperea arcurilor si a cablurilor.Usa pietonala incorporata,cu amortizor inchidere si manere aluminiu Actionare electrica GfA Germania cu impuls,SE 5.24 50Nm.Panou comanda TS971 cu functie de autoinchidere .Opt senzori in garnitura de baza pentru protectie la inchidere,alimentare 3x400 V.	buc	1,000	49 470,00 0	49 470,000
102	Dup	Demontarea -montarea usi pietonala existenta	buc	1,000	0,000	0,000
103	SiSc	Sistema de scurgere a apei	m	81,200	367,000	29 800,400
104	Jgheab Termo	Jgheab termoizolant	m	14,000	1 458,000	20 412,000
105	Rampa	Rampa egalizare hidraulica RAL 7016 gri ,limba rabatabila 405mm (L2000mm X 2500mm)	buc	1,000	51 207,00 0	51 207,000
106	Burduf	Burduf andcorare retractabil tip ABRE ,culoare negru,prelata cauciuc ramforsata (3400mm X 3400mm H)	buc	1,000	14 910,00 0	14 910,000
107	R U	Relocarea utilajului	set	1,000	18 104,00 0	18 104,000
108	proect	Lucrari de proiectare SA,CBA,CM	set	1,000	30 000,00 0	30 000,000
		Total Costul ,CM, panourilor tip Sandwich, articole din PVC, porti,CM Bloc B Inklusiv salariu				1 781 789,866 203 307,681
		3. Costul ,CM, panourilor tip Sandwich, articole din PVC, porti,CM Bloc A				
109	CM	Constructii metalice grunduite,vopsite cu email PF 115	t	1,600	30 560,00 0	48 896,000
110	071	Panouri tip Sandwich PIR 100 0,5/0,4 RAL 9002 acoperis 12	m2	11,200	433,500	4 855,200

1	2	3	4	5	6	7
111	071	Panouri tip Sandwich pereti PIR 100 prindere normala 0,55/0,4 ;RAL 7022/9002	m2	176,000	511,200	89 971,200
112	071	Panouri tip Sandwich pereti PIR 100 prindere normala 0,55/0,4 ;RAL 9002/9002	m2	82,000	511,200	41 918,400
113	011	Montare panouri tip Sandwich	m2	269,200	133,195	35 855,986
114	010	Materiale auxiliare (suruburi,nituri,ermetic,spuma, adeziv, lenta..e.t.c.)	m2	269,200	38,900	10 471,880
115	09	Accesorii	m2	134,000	308,000	41 272,000
116	012	Mehanizme si utilaje	m2	269,200	10,000	2 692,000
117	Dup	Demontarea,refacere -montarea uai sectionala existenta	buc	1,000	11 450,00 0	11 450,000
118	SiSc	Sistema de scurgere a apei (demotare,montare)	m	53,000	198,000	10 494,000
		Total Costul ,CM, panourilor tip Sandwich, articole din PVC, porti,CM Bloc A Inklusiv salariu				297 876,666 46 349,986

		Total deviz: Inklusiv salariu	3 708 134,61
--	--	--	---------------------

„MAVITEX - CONS ” S.R.L



I.M. "EURO YARNS" S.R.L



Handwritten signature

Deviz local de resurse № 25/01/2021

Lucrari de constructie

Valoarea de deviz 3 708 134,61 lei

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7

Manopera :

		Total manopera				554 264,80
--	--	-----------------------	--	--	--	-------------------

Materiale:

1.	000010	Materiale auziliare	m2	1 407,300	38,90	54 743,970
2.	00009	Racordari	m2	475,430	308,00	146 432,440
3.	004	Constructii metalice,grunduite,vopsite cu Email PF-115	kg	27 220,000	30,56	831 843,200
4.	1411122201752	Petris	t	370,032	364,60	134 913,668
5.	1421102200525	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	14,316	281,25	4 026,375
6.	1421102200546	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru rosturi)	m3	0,605	281,25	170,156
7.	1421102200547	Nisip pentru constructii 0,3-0,7 mm (pentru strat)	m3	9,196	281,25	2 586,375
8.	2010237318750	Distantieri	buc	1 308,319	0,10	130,833
9.	2020212928347	Cofraje	m2	91,048	168,63	15 352,969
10.	2320166200670	White spirit rafinat tip A S 44	l	108,057	24,98	2 699,264
11.	2320187315789	Decofrol	kg	54,629	14,50	792,120
12.	2320322600036.1	Bitum pt. hidroizolatii - Praimer Aqua Mast	kg	126,066	36,25	4 569,892
13.	2430117326845	Lac-retinerea apei MASTERKURE-113	l	114,087	79,17	9 032,268
14.	2451437345967	Solutie unguenta	kg	3,612	18,00	65,016
15.	2462106110545.2	Adeziv Ceresit Universal	kg	278,760	3,00	836,280
16.	2462106110547.2	Adeziv Ceresit Universal	kg	278,760	3,00	836,280
17.	2521216717050	Teava din material plastic D=50mm	m	4,347	23,60	102,589
18.	2521216720160	Teava din material plastic pentru canalizare SN4 D160	m	53,560	97,50	5 222,100
19.	2521216720160110	Teava din material plastic pentru canalizare SN4 D110	m	32,960	51,25	1 689,200
20.	2521302602907.1	Placi termoizolante, placi polistiren celular, 40kg/m3* (extrudat b=50mm)	m2	74,568	70,00	5 219,760
21.	2523156721015	Ramificatie simpla din material plastic pentru canalizare	buc	6,000	90,00	540,000
22.	2523156721037	Cot, mufa dubla, piesa de curatire, compensator de dilatatie si reductie din material plastic pentru canalizare	buc	20,000	14,40	288,000
23.	2523156721037r	Reductie din material plastic pentru canalizare D160	buc	6,000	40,50	243,000
24.	2524217304418	Banda din polietilena flexibila	m2	32,754	44,34	1 452,312

25.	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	76,659	7,80	597,940
26.	2651122100027	Ciment portland M400 saci, (pentru rosturi)	kg	193,600	1,34	259,424
27.	2651122100442	Ciment portland M400 saci, (pentru strat)	kg	3 194,400	1,34	4 280,496
28.	2661112800655, 189	Pavaj material beneficiar	m2	122,815	0,00	0,000
29.	26611264331521.2	Inel prefabricat pt. camine KLI-10-9 (0,4 m3) (h=1m)	buc	5,000	467,00	2 335,000
30.	2663102100000	Beton B22.5	m3	199,790	1 250,00	249 737,500
31.	2663102100000.21	Beton B20	m3	77,716	1 075,00	83 544,700
32.	2663102100000.3.5	Beton M150	m3	13,200	940,00	12 408,000
33.	2663102100001	Beton clasa.m150	m3	0,450	940,00	423,000
34.	2666122800301, 301	Bordura pentru trotuare 100*30*15	m	9,045	100,00	904,500
35.	2682117345590	Snur pentru compactare din polietilena continui D-4,2mm	m	1 140,870	5,84	6 662,681
36.	2682132601626.1	Película PVC	m2	1 491,383	7,48	11 155,545
37.	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	2 244,217	13,18	29 578,779
38.	2710602200000	Otel beton PC 52 diam mai mare de 8 mm	kg	1 126,731	13,41	15 109,463
39.	271060230000010	Otel beton diam. 8 mm	kg	5 569,235	13,41	74 683,441
40.	2734113803207	Sirma neagra moale d = 2 mm	kg	11,860	19,00	225,340
41.	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	87,221	19,00	1 657,199
42.	2775276309886	Confectii metalice inglobate in beton	kg	1 185,980	29,30	34 749,214
43.	2873122000752	Piese inglobate	kg	65,509	18,00	1 179,162
44.	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	418,140	1,04	434,866
45.	2875274200001.12	Capacul beton cu gaura	buc	3,000	405,00	1 215,000
46.	2875274200001.g	Capacul cu rama din fonta*	buc	2,000	1 104,20	2 208,400
47.	2875274200001.gr.c	Gratar fonta canalizare 300x1000x30	buc	6,000	670,88	4 025,280
48.	2881116002697	Disc din diamant D-350 mm	buc	0,504	3 000,00	1 512,000
49.	2881116002701	Disc pentru taiat placi	buc	2,420	416,67	1 008,341
50.	302S312	Panouri pereti PIR 80, prindere normala, 0,55/0,4, RAL 7022/9002	m2	314,400	511,20	160 721,280
51.	302S3122.1	Panouri pereti PIR 80, prindere normala, 0,55/0,4, RAL 7022/9002	m2	82,000	511,20	41 918,400
52.	302S32	Panouri PIR 100 0,5/0,4 RAL 9002 p/u acoperis	m2	764,031	425,00	324 713,175
53.	Burduf	Burduf andcorare retractabil tip ABRE	buc	1,000	14 910,00	14 910,000
54.	DEMS	Demontare-montare usa pietonala existenta	buc	1,000	11 450,00	11 450,000
55.	f.pvc	Ferestre din PVC	m2	40,000	1 074,00	42 960,000
56.	JGHEAB	Jgheab termoizolant	m	14,000	1 458,00	20 412,000
57.	met	Metize	kg	230,000	75,00	17 250,000
58.	Rampa	Rampa egalizare hidraulica 2000x2500	buc	1,000	47 530,00	47 530,000
59.	ru	Relocarea utilajului	set	1,000	18 104,00	18 104,000
60.	s.sc	Sistema de scurgere (demontare,montare)	m2	81,200	367,00	29 800,400
61.	tamp	Tampoane de caucuc	set	1,000	3 677,00	3 677,000
62.	top	Topping	kg	4 563,480	5,87	26 787,628
63.	usi.i12indPS2	Usa sectionala industrială tip K21M), fabricatie KRISPOL ,Culoare exterior RAL 7016/interior RAL9010 dimensiune L3000mm x H3200mm , 4panouri izolate 40mm, model 4 striuri orizontale/panou. Arcuri de torsiune garantate pentru 25000 de cicluri functionare. Protectie la ruperea arcurilor si a cablurilor.Usa pietonala incorporata, cu amortizor inchidere si	buc	1,000	49 470,00	49 470,000

Hy

Hy

		manere aluminiu. Actionare electrica GfA Germania cu impuls, SE5.24 50Nm. Panou de comanda TS971 cu functie de autoinchidere. Optsenzori in garnitura de baza pentru protectie la inchidere, alimentare 3x400V; (PS1, PS2, (10 BUC))				
		Total materiale de constructii				2 573 387,22

Utilaje de constructii:

		Total utilaje de constructii				181 760,98
--	--	-------------------------------------	--	--	--	-------------------

Total deviz:

3 708 134,61

„MAVITEX - CONS ” S.R.L

L.S.



I.M. "EURO YARNS" S.R.L

L.S.



**CONTRACT DE EXECUTIE A LUCLARILOR
DE CONSTRUCTIE
Nr. 23/04/21-LC**

mun. Chişinău

“ 23 ” aprilie 2021

Societatea Comercială „**MAVITEX-CONS**” S.R.L., cu sediul în mun. Chişinău, comuna Bacioi, strada Nicolae Testemiteanu, 30, reprezentată de d-na Maria Chiperi în funcţie de Director General, acţionînd în baza Statutului denumit în continuare "Executant", pe de o parte

si

I.M. "EURO YARNS" S.R.L., cu sediul în or. Ungheni, strada Nationala, 115, înregistrat ca rezident al zonei economice libere (Certificat nr.074), reprezentată de d-ul Babenco Petru în funcţie de Administrator, acţionînd în baza Statutului denumit în continuare "Beneficiar", au încheiat prezentul contract după cum urmează:

1. Obiectul contractului

- 1.1 Beneficiarul încredinţează, iar Executantul îşi asumă obligaţia să execute: **Lucrari de constructie copertina(842m2), I.M."EURO YARNS" S.R.L., or. Ungheni, strada Nationala, 115**, în conformitate cu **deviz-oferta №22/04/2021**, iar Beneficiarul se obligă să achite costul lucrărilor, potrivit devizului de cheltuieli, acceptat de ambele părţi prin prezentul Contract.
- 1.2 Materialele pentru executarea lucrărilor sunt furnizate de "Executant" şi intră în preţul lucrărilor, specificat la p.3.1 al prezentului Contract. Partea care furnizează materialele de construcţie se obligă să furnizeze materiale de calitate corespunzătoare pentru realizarea lucrărilor şi certificate, în conformitate cu cerinţele normative privind calitatea în construcţii.

2. Termenul de executare

- 2.1 Termenul de executare a Lucrărilor se stabileşte pentru o perioadă de **120 zile** din momentul achitării avansului operational si obtinerii permisului de acces pe santierul de constructie .
- 2.2 În caz de apariţie a circumstanţelor ce vor avea ca urmare încetinirea sau stoparea lucrărilor, condiţiilor climatice nefavorabile, Executantul va anunţa neîntîrziat Beneficiarul despre acest fapt, întocmind şi prezentînd spre aprobare un proces-verbal privind prelungirea termenului de executare şi finalizare a lucrărilor.

3. Preţul contractului şi modul de achitare

- 3.1 Lucrările prevăzute la art.1.1 al prezentului contract se execută la un preţ de deviz stabilit şi acceptat de ambele părţi care constituie suma de : **2 399 974,79 (doua milioane trei sute nouazeci si noua mii noua sute saptezeci si patru lei ,79 bani) fara TVA .**
- 3.1.1 Achitarea se efectuează în funcţie de etapele de executare a lucrărilor, conform devizului oferta a lucrarilor – anexă la prezentul Contract, după cum urmează:
 - ✚ 30% - avans operational.
 - ✚ 30% - la finalizarea executiei fundatiilor.
 - ✚ 30% - la finalizarea montarii constructiilor metalice.
 - ✚ 10% - la finalizarea lucrarilor.



Handwritten signature

3.2 Volumul lucrărilor, prețul pentru o unitate de volum/suprafață, etapele de executare a lucrărilor precum și calculul costului total al lucrărilor este indicat în oferta comercială – anexă prezentului Contract.

Modificarea prețului este posibilă în cazul în care Beneficiarul a introdus modificări în componența lucrărilor ori proiectului, care generează un volum suplimentar de lucrări pentru Executant sau în alte cazuri convenite de părți de comun acord.

3.3 Executantul începe executarea lucrărilor prevăzute la art.1.1 din prezentul contract după achitarea de către Beneficiar a avansului specificat la pct.3.1.1.

3.4 Achitarea integrală a prețului lucrărilor îndeplinite se execută de către Beneficiar în decurs de 3 (trei) zile de la finalizarea lucrărilor.

4. Obligațiile părților

4.1 Beneficiarul se obligă:

- să transmită Executantului în termen de 3 (trei) zile documentația de proiect coordonată în modul stabilit de reglementările în vigoare, altă documentație, ce ține de executarea lucrărilor pentru îndeplinirea condițiilor prezentului contract;

- să achite plățile conform condițiilor contractuale.

4.2 Executantul se obligă:

- să înceapă lucrările la obiect nu mai târziu de 5(cinci) zile din momentul recepționării avansului conform pct.3.1.1. al prezentului contract, să execute lucrările calitativ, conform normelor în construcții în vigoare pe teritoriul Republicii Moldova și documentației de proiect, certificatului de urbanism, autorizației de construcție;
- să execute lucrările în termenele stabilite de prezentul contract.

4.3 Beneficiarul poartă răspundere și suportă toate riscurile care rezultă din obligația de obținere a autorizărilor, certificat coordonărilor, avizelor și altor permisiuni ale autorităților competente în corespundere cu legislația în vigoare Republica Moldova.

5. Recepția lucrărilor

5.1 Recepția lucrărilor de către Beneficiar se va efectua prin semnarea Actului de recepție a lucrărilor executate.

5.2 La finalizarea lucrărilor, Executantul va notifica Beneficiarul despre acest fapt. Se va considera că Antreprenorul și-a executat complet obligațiile de executare a lucrărilor la momentul semnării Actului de recepție a lucrărilor executate. În cazul eschivării nemotivate a Beneficiarului de la semnarea și aprobarea Actului de recepție a lucrărilor executate, lucrările vor fi considerate ca fiind acceptate fără rezerve de către Beneficiar la expirarea termenului de 7 (șapte) zile din momentul primirii notificării de la Executant despre faptul finalizării lucrărilor.

5.3 Executantul garantează calitatea lucrării executate în corespundere cu prevederile legislației în vigoare pe un termen de 3 ani. În acest interval de timp, Executantul va înlătura după caz toate defectele de calitate apărute, cu excepția celor datorate culpei Beneficiarului sau unei calamități naturale.

5.4 Reclamațiile referitoare la defectele ascunse sau la abaterile de la condițiile Contractului care nu au putut fi descoperite în momentul recepționării la finalizarea lucrărilor urmează a fi prezentate Executantului imediat după constatarea lor, în perioada termenului indicat la pct.5.3.

5.5 Defectele lucrărilor constatate se stipulează în actul de constatare semnat de părți, în care se stabilește modul, condițiile și termenele de înlăturare a viciilor și a abaterilor constatate.



6. Responsabilitatea părților

- 6.1 Partea care își încalcă obligațiile contractuale poartă răspundere pentru prejudiciul cauzat în conformitate cu legislația în vigoare.
- 6.2 Nerespectarea de către Beneficiar a termenelor de achitare a costului lucrărilor recepționate se sancționează cu o penalitate în mărime de 0,1 % din suma neachitată în termen, achitată în beneficiul Executantului, pentru fiecare zi de întârziere.
- 6.3 Executantul rămâne responsabil în fața Beneficiarului pentru termenele executării lucrărilor, nerespectarea lor se sancționează cu o penalitate de 0,1% pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 3% din suma totală a lucrării.
- 6.4 Sancțiunile suportate de către Părți conform prezentului contract, nu le exonerează de îndeplinirea obligațiilor în natură.

7. Clauze de validitate

- 7.1 Nevaliditatea parțială sau totală a clauzelor contractului nu are nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părți.
- 7.2 Prevederile punctului precedent nu sunt susceptibile să înlăture răspunderea părții care, din culpa sa, a determinat încetarea contractului.

8. Încetarea contractului

- 8.1 Prezentul contract poate fi reziliat unilateral de către una din Părți, prin notificarea celeilalte Părți, în cazul care ultima admite încălcarea esențială a obligațiilor contractuale.
- 8.2 Partea care invocă o cauză de reziliere a prezentului contract, va notifica cealaltă Parte, cu cel puțin 3 (trei) zile înainte de data la care rezilierea urmează să-și producă efectele.
- 8.3 Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.
- 8.4 Prevederile prezentului contract nu înlătură răspunderea Părții, a cărei conduită culpabilă a cauzat rezilierea Contractului., inclusiv răspunderea pentru prejudiciul cauzat celeilalte Părți prin rezilierea anticipată a Contractului.

9. Forța majoră

- 9.1 Nici una dintre părțile contractante nu răspunde pentru neexecutarea în termen și/sau pentru executarea în mod necorespunzător – total sau parțial – a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea, executarea necorespunzătoare sau tardivă a obligației respective a fost cauzată de o forță majoră, așa cum este definită de legislația în vigoare, cu condiția că forța majoră afectează executarea de către Partea respectivă a obligațiilor contractuale. În cazul în care acțiunea forței majore este temporară, termenul de executare a obligațiilor este prelungit în modul corespunzător.
- 9.2 Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de 2 zile de la producere, evenimentul respectiv.

10. Notificări

- 10.1 În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă în formă scrisă, la adresa/sediul prevăzut în contract.
- 10.2 Dacă notificarea se trimite prin e-mail sau fax, aceasta se consideră recepționată în ziua în care a fost expediată.
- 10.3 Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la art.art. 10.1. și 10.2



Handwritten signature

11. Litigii

- 11.1 Părțile contractante sînt obligate să întreprindă toate măsurile oportune în vederea soluționării litigiilor apărute în legătură cu încheierea, executarea sau rezilierea prezentului Contract pe cale amiabilă, prin desfășurarea unor negocieri și consultații reciproce.
- 11.2 În cazul în care rezolvarea neînțelegerilor nu este posibilă pe cale amiabilă, ele vor fi deduse instanței de judecată competente spre soluționare, conform legislației în vigoare Republica Moldova.

12. Dispoziții finale

- 12.1 Modificarea prezentului contract se efectuează prin acord adițional scris semnat de părțile contractante.
- 12.2 Prezentul contract, împreună cu anexele sale, care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere dintre acestea, anterioară încheierii lui.
- 12.3 Prezentul contract este întocmit în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare Parte, și intră în vigoare din momentul semnării.

13. Semnăturile și rechizitele părților:

EXECUTANT:

„MAVITEX – CONS ” S.R.L.

Sediul: MD-6812, mun. Chisinau, com. Bacioi,
strada Nicolae Testemiteanu 30,
c/f- 1007600057905
în BC: "Moldova Agroindbank" S.A.
Filiala nr.4 Chisinau
c/b: AGRNMD2X887
cod IBAN: MD30AG000000022512227679
TVA: 0307661
Tel: (+ 373) 22 84-00-22
Tel/fax: (+ 373) 22 99-77-84
e-mail: mavitex.cons@gmail.com
Director : Maria Chiperi



BENEFICIAR:

I.M. "EURO YARNS" S.R.L.

Sediul: MD-3601, or. Ungheni,
strada Nationala, 115,
c/f - 1011600029879
în BC: „Moldova-Agroindbank” S.A.
Filiala Ungheni
c/b : AGRNMD2X788
cod IBAN: MD27AG000000022511752627
TVA: 9500880
Tel: (+373) 23622448
tel/fax: (+ 373) 236 23734
e-mail: info@euroyarns.eu
Administrator : Petru Babenco



**Lucrari de constructie copertina (842m2) ,
"Euro Yarns" SRL**

Formular Nr.7
WinCmeta

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 22/04/2021

Lucrari de constructie

Valoarea de deviz 2 399 974,79 lei

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructie				
		1.1. Lucrari de constructie				
		1.1.1. Lucrari de terasament				
1	RpCS19D	Demontari: pavaje din piatra sau pavele	m2	320,000	40,362	12 915,840
2	Apl	Sapatura mecanica cu excavatorul a solului	100 m3	1,282	1 819,891	2 333,100
3	Apl	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de pina la 1km	t	183,650	14,999	2 754,620
4	Ts apl	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	44,770	56,762	2 541,220
5	Apl	Imprastiere mecanica cu buldozer pe tractor , inclusiv impingerea pamintului pina la 10 m, in teren catg. 1	100 m3	1,282	524,961	673,000
		Total Lucrari de terasament				21 217,780
		Inclusiv salariu				12 915,840
		1.1.2. Fundatii				
6	Apl	Sapatura manuala de pamint	m3	12,620	138,384	1 746,406
7	Apl	Beton simplu turnat in egalizari (M150-pat)	m3	4,650	1 629,819	7 578,659



1	2	3	4	5	6	7
8	CA02C apl	Beton simplu turnat in egalizari B20	m3	20,090	1 706,957	34 292,761
9	Apl	Cofraje din panouri refolosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	157,350	90,242	14 199,608
10	CC01C apl	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor pina la 8 mm	kg	119,570	18,270	2 184,501
11	CC01D1 apl	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm	kg	1 297,040	17,583	22 805,597
12	Apl	Confectii metalice diverse -ancore	kg	645,650	32,834	21 199,481
13	Apl	Hidroizolatie pe suprafete verticale, cu solutie bituminoasa Praimer Aqua Mast)	m2	144,430	40,939	5 912,828
		Total Fundatii Inclusiv salariu				109 919,841 32 769,679
		1.1.3. Umpluturi				
14	Apl	Incarcarea mecanica cu excavatorul a solului	100 m3	1,023	1 820,137	1 862,000
15	Apl	Transportarea pamintului cu autobasculanta	t	183,340	14,999	2 750,000
16	Apl	Imprastiere mecanica cu buldozer pe tractor , inclusiv impingerea pamintului pina la 10 m, in teren catg. 1	100 m3	1,023	524,927	537,000
17	Apl	Compactarea manuala a pamantului	m3	102,290	50,164	5 131,279
		Total Umpluturi Inclusiv salariu				10 280,279 5 131,279
		1.1.4. Canalizare pluviala				
18	Apl	Sapatura mecanica cu excavatorul a solului	100 m3	1,424	1 820,049	2 591,750
19	RpCA01A apl	Sapaturi manuale de pamint	m3	7,050	179,899	1 268,289
20	SB08G	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura	m	87,700	125,110	10 972,161

1	2	3	4	5	6	7
		de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 160 mm				
21	SB08G	Teava din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 200 mm	m	73,000	185,623	13 550,458
22	SB10G	Piesa de legatura (ramificatie simpla) din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 200x160x200 mm	buc	12,000	208,721	2 504,647
23	SB09E	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare-cot 45, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 160 mm, cot	buc	28,000	66,365	1 858,214
24	SB09G	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare-reductie, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 160 mm	buc	2,000	129,757	259,515
25	RpCG18C apl	Strapungeri manuale in pereti	buc	3,000	325,556	976,667
26	AcE14B1	Elemente din beton armat prefabricat, ale caminelor de vizitare, circulare (inclare) cu diametrul 1,0 m, pentru canalizare, in teren cu apa subterana. h=1m	buc	5,000	724,769	3 623,846
27	AcE14B1F	Capac din beton cu gaura	buc	3,000	556,069	1 668,208
28	AcE14B1F	Capac din fonta	buc	3,000	1 255,269	3 765,808
29	Aplicativ	Conectiune la fintina	buc	3,000	499,912	1 499,737
30	DA06A2	Umplutura cu asternere manuala, cu nisip	m3	42,000	473,278	19 877,666
31	Apl	Umplutura mecanica cu excavatorul a solului	100 m3	0,770	4 000,000	3 080,000
32	Apl	Compactarea manuala a pamantului	m3	77,000	50,164	3 862,643
		Total Canalizare pluviala Inclusiv salariu				71 359,609 16 123,465
		1.1.5. Acoperis				



1	2	3	4	5	6	7
33	CE06A	Invelitori din tabla u cutata, montata pe pane metalice A45.333.1000,RAL9002,gr.0,7m m	m2	756,000	447,065	337 980,837
34	CE18A	Luminatoare din placi ondulate sau cutate -profil transparent 45.333.1000, gr.0,5mm	m2	138,000	439,961	60 714,621
		Total Acoperis Inclusiv salariu				398 695,458 58 674,816
		1.1.6. Pereti				
35	CE07A apl	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile peretilor exterior P20	m2	60,000	191,982	11 518,948
		Total Pereti Inclusiv salariu				11 518,948 3 978,540
		Total Lucrari de constructie Inclusiv salariu				622 991,915 129 593,619
		1.2. Pardoseli				
36	Apl	Sapatura mecanica cu excavatorul a solului	100 m3	2,100	1 820,000	3 822,000
37	Ts apl	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 15 km	t	357,000	56,760	20 263,320
38	Apl	Strat de fundatie din piatra sparta-perna de petris 100mm	m3	90,000	682,965	61 466,870
39	Apl	Hidroizolare cu pelicula	m2	877,000	11,915	10 449,539
40	Apl	Armaturi din otel beton 8A3 la pardoseli ,pas200	kg	3 860,000	17,006	65 644,048
41	Apl	Pardoseli de beton armat cu strat superior consolidat grosime 12 cm. B22.5	m2	877,000	282,847	248 056,769
		Total Pardoseli Inclusiv salariu				409 702,546 74 589,207
		Total	lei			1 032 694,46 1



1	2	3	4	5	6	7
		Asigurari sociale	24,00 %			49 003,878
		Cheltueli de transport	10,00 %			75 428,411
		Total	100,00 +			1 157 126,75 0
		Cheltueli de regie	12,50 %			144 640,844
		Total	100,00 +			1 301 767,59 4
		Beneficiu de deviz	5,00 %			65 088,380
		Total	100,00 +			1 366 855,97 4
		Total Lucrari de constructie Inclusiv salariu				1 366 855,97 4 204 182,826
		2. Costul CM				
42	CM	Constructii metalice grunduite,vopsite cu email PF 115	t	29,870	30 560,000	912 827,200
43	Metize	Metize (buloane si piulite)	kg	353,200	75,000	26 490,000
44	SiSc	Sistema de scurgere a apei -burlan D150 cu accesorii	m	14,000	438,650	6 141,100
45	SiSc	Sistema de scurgere a apei - manopera	m	62,000	109,000	6 758,000
46	Jgheab Termo	Jgheab interior termoizolant(k- flex)	m	80,500	1 005,000	80 902,500
		Total Costul CM Inclusiv salariu				1 033 118,80

	Total deviz: Inclusiv salariu	2 399 974,79
--	--	---------------------

„ MAVITEX - CONS ” S.R.L

I.M. "EURO YARNS" S.R.L



**Lucrari de constructie copertina (842 m2),
"Euro Yarns" SRL**

(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3

WinCmeta

Deviz local de resurse № 22/04/2021

Lucrari de constructie

Valoarea de deviz 2 399 974,79 lei

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7

Manopera:

		Total manopera				204 182,84
--	--	-----------------------	--	--	--	-------------------

Materiale:

1.	004	Constructii metalice,grunduite,vopsite cu Email PF-115	kg	29 870,000	30,56	912 827,200
2.	1411122201752	Petris	t	140,400	364,60	51 189,840
3.	1421102200226	Pietris ciuruit nespalat de mal 7-15 mm	m3	0,219	220,00	48,180
4.	1421102200525	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	55,062	281,25	15 486,188
5.	1421102200575	Nisip sortat spalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,235	150,00	35,250
6.	151236854	Suruburi	buc	252,000	0,70	176,400
7.	2010237318750	Distantieri	buc	791,491	0,10	79,149
8.	2020212928347	Cofraje	m2	31,470	168,63	5 306,629
9.	2320166200670	White spirit rafinat tip A S 44	l	43,329	24,98	1 082,358
10.	2320187315789	Decofrol	kg	18,882	14,50	273,789
11.	2320322600036.1	Bitum pt. hidroizolatii - Pramer Aqua Mast	kg	50,550	36,25	1 832,438
12.	2430117326845	Lac-retinerea apei MASTERKURE-113	l	89,454	79,17	7 082,073
13.	2430226103064	Snur profilat din mastic	kg	79,380	127,78	10 143,176
14.	2451437345967	Solutie unguenta	kg	6,718	18,00	120,924
15.	2513206621507	Banda de cauciuc-0,98 kg/ml pt.etansare	kg	1,014	128,00	129,792
16.	2521216720160	Teava din material plastic pentru canalizare SN4 D160	m	90,331	97,50	8 807,273
17.	25212167201602.00	Teava din material plastic pentru canalizare SN4 D200	m	75,190	156,25	11 748,438
18.	2523156721015	Ramificatie simpla din material plastic pentru canalizare 200x160x200	buc	12,000	182,92	2 195,040
19.	25231567210371.60	Cot 45,D160	buc	28,000	49,59	1 388,520
20.	2523156721037r	Reductie din material plastic pentru canalizare D160X200	buc	2,000	107,92	215,840
21.	2524217304418	Banda din polietilena flexibila	m2	23,258	44,34	1 031,260
22.	2524287343841	Rondela	buc	434,700	10,00	4 347,000
23.	2640112302501	Caramizi ceramice pline, cu goluri sau silicate de dim. 250 x 120 x 65 mm	buc	12,360	3,40	42,024
24.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	128,266	1,43	183,420

25.	26611264331521.2	Inel prefabricat pt. camine KII-10-9 (0,4 m3) (h=1m)	buc	5,000	467,00	2 335,000
26.	2663102100000	Beton B22.5	m3	110,028	1 250,00	137 535,000
27.	2663102100000.21	Beton B20	m3	20,798	1 075,00	22 357,850
28.	2663102100000.3.5	Beton M150	m3	4,814	940,00	4 525,160
29.	2663102100914	Beton marfa clasa B25/M300	m3	0,340	708,00	240,720
30.	2665122700555	Placi ondulate sau cutate -profil transparent 45.333.1000, gr.	m2	144,900	318,10	46 092,690
31.	2682117345590	Snur pentru compactare din polietilena continui D-4,2mm	m	894,540	5,84	5 224,114
32.	2682132601626.1	Película PVC	m2	1 058,977	7,48	7 921,148
33.	2710403642000	Tabla ondulata sau cutata A45.333.1000,ral 9002,gr.0,7mm	m2	873,180	291,54	254 566,897
34.	2710403643000,2	Placi din tabla amprentata tip tigla C20x0, ral 7016	m2	72,450	98,33	7 124,008
35.	2710403643220	Tabla plana	kg	476,280	28,40	13 526,352
36.	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	122,559	13,18	1 615,328
37.	2710602200000	Otel beton PC 52 diam mai mare de 8 mm	kg	1 329,466	13,41	17 828,139
38.	271060230000010	Otel beton diam. 8 mm	kg	3 956,500	13,41	53 056,665
39.	2710603436169	Otel lat lam. cald lt=40 x 10 mm	kg	4,635	10,20	47,277
40.	2734113803207	Sirma neagra moale d = 2 mm	kg	6,457	19,00	122,683
41.	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	52,766	19,00	1 002,554
42.	2775276309886	Confectii metalice inglobate in beton	kg	645,650	29,30	18 917,545
43.	2873122000752	Piese inglobate	kg	46,516	18,00	837,288
44.	2874115837746	Suruburi mecanice	buc	3 969,000	1,30	5 159,700
45.	2874115883711	Saiba plata	buc	434,700	2,75	1 195,425
46.	2874125886734	Nituri POP	buc	3 969,000	0,28	1 111,320
47.	2875274200001.12	Capacul beton cu gaura	buc	3,000	405,00	1 215,000
48.	2875274200001.g	Capacul cu rama din fonta*	buc	3,000	1 104,20	3 312,600
49.	2875276312522	Accesorii metalice zincate	kg	31,878	75,00	2 390,850
50.	2881116002697	Disc din diamant D-350 mm	buc	0,358	3 000,00	1 074,000
51.	JGHEAB	Jgheab interior termoizolant (k-flex)	m	80,500	1 005,00	80 902,500
52.	met	Metize	kg	353,200	75,00	26 490,000
53.	s.sc	Sistema de scurgere -Burlan D150 cu accesorii	m2	14,000	438,65	6 141,100
54.	s.sc man	Sistema de scurgere -manopera	m2	62,000	109,00	6 758,000
55.	top	Topping	kg	3 578,160	5,87	21 003,799
Total materiale de construcții						1 787 402,93

Utilaje de construcții:

		Total utilaje de construcții				74 227,52
--	--	------------------------------	--	--	--	-----------

Total deviz:

2 399 974,79

„MAVITEX - CONS” S.R.L



I.M. „EURO YARNS” S.R.L



Handwritten signature

Î.M. "EURO YARNS" S.R.L.
MD-3601 Ungheni,
Națională, 115, street
Tel. (00 373) 236 2 24 48
e-mail: info@euroyarns.eu



IDNO 1011600029879
BC „Moldova-Agroindbank” S.A.
CB MDL MD27AG000000022511752627
CB EUR MD16AG000000022511752631
SWIFT AGRNMD2X

SCRISOARE DE RECOMANDARE

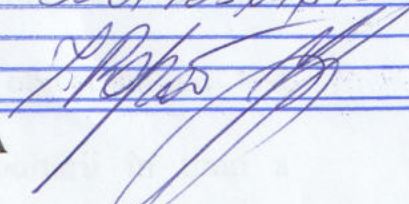
În ultimii trei ani (2019 – 2021) compania "Euro Yarns" SRL a construit spații de producție și depozitare cu o suprafață totală de aproximativ 6650 metri pătrați, având în calitate de Antreprenor general trei companii de construcție diferite. Aproximativ 2600 metri pătrați din spațiile menționate au fost construite de compania "Mavitex-Cons" SRL. Din cei trei Antreprenori generali, "Mavitex-Cons" SRL s-a evidențiat printr-o abordare serioasă a angajamentelor asumate, respectarea termenelor agreate, buna organizare a procesului de construcție. În perioada construcției, compania noastră nu a întrerupt procesul de producere, ceea ce a creat complicații suplimentare pentru organizarea șantierului. Urmând cele menționate supra, recomandăm potențialilor beneficiari compania "Mavitex-Cons" SRL în calitate de partener de încredere.

Administrator Î.M. "Euro Yarns" SRL



Petru Babenco

INVESTITOR:
ÎM "EURO YARNS" SRL

I.R. "Agenția Servicii Publice"		5
Serviciul Cadastral Teritorial UNGHENI		
ÎNREGISTRAT		
data	16.11.2021	nr. 2204/2021
nr. cadastral	2201/0501/813	
Registrator		

PROCES-VERBAL DE RECEPTIE FINALA

Nr. 02 din 30- 09-2021

Obiectul „Construcția Depozitului cu Sp. Tot. 1142,3m² ca anexă la construcțiile existente 08-sectie de producere, 07-depozit" în mun.

Ungheni str. Națională 115

Este executat în cadrul contractului nr. BNr.05/02/21-LC din 05-02- 2021

încheiat între ÎM "Euro Yarns" SRL mun. Ungheni str. Națională 115 în

calitate de "Investitor" și "MAVITEX-CONS" SRL în calitate de

"Antreprenor", mun. Chișinău com. Băcioi str. Nicolae Testemițeanu 30

pentru lucrările de construirea „Depozitului cu Sp. Tot. 1142,3m² ca anexă la construcțiile existente 08-sectie de producere, 07-depozit" în mun.

Ungheni str. Națională 115

Lucrarile au fost executate in baza autorizatiei nr.14 din 31 – 03 – 2021 cu

valabilitatea pînă la 19 -08 -2021 eliberată de către Primăria mun. Ungheni

1. Comisia de receptive finala si-a desfasurat activitatea in intervalul

30-09-2021, fiind formata din:

Președintele comisiei: Petru Babenco - Adm-tor ÎM "Euro Yarns" SRL
"Investitor"

Membrii comisiei:

Vladimir Braghiș	- Inghiner șef
Iacob Mihailov	- Responsabil tehnic
Marina Murașova	- Contabil
Dumitru Lazariuc	- Director de producție
Anatolie Mahu	- Diriginte de șantier
Claudia Cazac	- Inginer proiectant

2. Au mai participat la receptive:

- Antreprenorul "MAVITEX-CONS" SRL

3. Comisia de receptie finala, in urma examenarii si analizei lucrarilor efectuate si a documentelor cuprinse in Cartea tehnică a constructiei, a constatat urmatoarele:

1) Lucrarile pe specialități au fost executate si recepționate conform listei-anexa nr. 1;

2) Lucrarile au fost complet terminate la data de 22 - 07 - 2021

- 6) Construcția s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de **22 - 07 - 2021** pînă în prezent, respective pe o durată de **două lună**, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr. 3;

recepția finală a lucrărilor obiectului și transmiterea
" Beneficiarului "

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:
recepția finală a lucrărilor obiectului.

Destinația depozitărea materiei prime compusă din: "Depozit cu Sp. tot. 1142,3m²" suprafața totală 1183,7m² numărul de etaje 1 conform certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil, anexat la prezentul process-verbal.

8. Comisia de recepție finală:

...berbal, consumat de mine, S
al de 6 fișe a fost încheiat

...ie finală:
...dinte
...bri:

**“EURO
YARNS”**

1000 1811600

REPUBLICA MOLDOVA

C. Cazac



A N E X A nr.1

la procesul-verbal de recepție finală

Nr.02 din 30-09 -2021

**Lista lucrărilor pe specialități ce au fost executate și
recepționate pe parcursul construcției.**

1. Ciclul 0.00	976.229 lei
2. Carcasa construcției	1.256.419 lei
3. Tîmplăria	103.880 lei
4. Pardoselele	807.609 lei
5. Acoperișul + pereți	1.385.441 lei
6. Rețelele interioare	142.560 lei

TOTAL: 4.672.138 lei

Președintele comisiei

Responsabil tehnic



P. Babenco

I. Mihailov

ANEXA nr.2
la procesul-verbal
de recepție finală Nr.02 din 30-09-2021

Observațiile comisiei de recepție finală:

1. De terminat lucrările la sistemul antiincendiar;
2. De finalizat și pus în funcție sistemul de încălzire;
3. Finalizarea lucrărilor și punerea în funcție a utilajului;

Președintele comisiei
Responsabil tehnic



P. Babenco

I. Mihailov

A N E X A nr.3
la procesul-verbal
de recepție finală nr.02 din 30-09-2021

Constatările comisiei de recepție finală privind comportarea
construcției în perioada de garanție.

În perioada de garanție construcția sa comportat corespunzător.

Președintele comisiei
Responsabil tehnic



P. Babenco
Mihailov

✓