



**INSTITUTUL MUNICIPAL DE PROIECTĂRI
„CHIȘINĂU PROIECT”**

**DECLARAȚIE PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR LUCRĂRI EXECUTATE DE
COMPLEXITATE SIMILARĂ**

Nr. obiect	Denumire obiect	Beneficiar	Valoare	Nr. act primire-predare material
3324	Planul de Amenajare a teritoriului com. Bacioi cumulat cu PUG	Primăria com. Bacioi	697674,00	act de primire predare nr. 2/99 din 22.12.2016
3464	Plan de amenajare cumulat cu PUG pentru sat. Condița	Primăria Condița	439875,00	Act nr. 02 din 04.12.2019
3442	Plan amenajare com. Bubuieci cumulat cu PUG s. Bubuieci, s. Bîc, s. Humulești	Primăria com. Bubuieci	669158,40	Act nr. 03 din 09.12.2019

Semnat electronic: _____

Nume: Silvia Volosați

În calitate de: administrator interimar

Data: “26” martie 2021



ACHIZIȚII PUBLICE

Nr. 3324

AGENȚIA ACHIZIȚII PUBLICE
ÎNREGISTRAT
Nr. 1-2830/16 data 08.12.2016
Semnătura

CONTRACT Nr. 103

de achiziționare a serviciilor de proiectare la obiectivul:

„Elaborarea Planului de Amenajare a teritoriului comunei Băcioi cumulat cu Planul Urbanistic General a s. Băcioi și Planurilor de Dezvoltare Strategică (în volum redus) a satelor Frumușica, Străisteni, Brăila.”

Cod CPV: 71242000-6

“29” noiembrie 2016

com. Băcioi, mun. Chișinău

Autoritatea contractantă	Prestatorul de servicii
<u>Primăria com. Băcioi, mun. Chișinău,</u> reprezentată prin <u>Primarul Șalari Vitalie,</u> care acționează în baza <u>Hotărârii Judecătoriei Botanica nr. 3-152/15 din 09.07.2015,</u> <u>menținută prin Decizia Curții de Apel Chișinău nr. 3r-498/15 din 16 iulie 2015, privind validarea mandatului de primar al comunei Băcioi,</u> denumit(a) în continuare <i>Beneficiar</i> , înregistrată la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 0014206 din 12.12.1995 pe de o parte,	Institutul Municipal de Proiectări „Chișinăuproiect”, reprezentată prin Cazacu Pavel, care acționează în baza Statutului, denumit(a) în continuare <i>Prestator</i> înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1003600098931 din 27.05.1992 pe de o parte,

ambii (denumiți(te) în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- a. Achiziționarea serviciilor de proiectare la obiectivul **„Elaborarea Planului de Amenajare a teritoriului com. Băcioi cumulat cu Planul Urbanistic General a s. Băcioi și Planurile de Dezvoltare Strategică (în volum redus) a satelor Frumușica, Străisteni, Brăila.”**, denumite în continuare Servicii, conform licitației publice nr. 592/16 din data de 15.11.2016, în baza deciziei grupului de lucru al Beneficiarului din „15” noiembrie 2016.
- b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:
 - a) Deviz;
 - b) Tema de proiectare;
 - c) Planul calendaristic
 - d) Actul lucrărilor îndeplinite
- c. Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Cumpărător/beneficiar, Vânzătorul/prestatorul se obligă prin prezenta să livreze Cumpărătorului/beneficiarului Bunurile și/sau Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- e. Cumpărătorul/beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească Vânzătorului/prestatorului, în calitate de contravaloare a livrării bunurilor și serviciilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

- 1.1. Vânzătorul/prestatorul își asumă obligația de a livra Bunurile și/sau de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.
- 1.2. Cumpărătorul/beneficiarul se obligă, la rîndul său, să achite și să recepționeze Bunurile și/sau Serviciile livrate de Vânzător.
- 1.3. Calitatea Bunurilor și/sau a Serviciilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație. Bunurile livrate și/sau Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație. Cînd nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

2. Termeni și condiții de livrare/prestare

- 2.1. Livrarea Bunurilor și/sau prestarea Serviciilor se efectuează de către Vânzător în termen de 12 luni calendaristice prevăzute de graficul de livrare.
- 2.2. Documentația de însoțire a Bunurilor și/sau a Serviciilor include:
 - Act de îndeplinire a serviciilor
 - Proiectul de execuție (4 exemplare)
 - Facturi fiscale, ș.a.
- 2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Cumpărătorului cel tîrziu la momentul livrării bunurilor la destinația finală. Livrarea produselor se consideră încheiată în momentul în care sînt prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

- 3.1. Prețul Bunurilor și/sau a Serviciilor livrate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.
- 3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **697674,00 lei MD (șase sute nouăzeci și șapte mii șase sute șaptezeci și patru lei)**. Achitarea plăților pentru Bunurile livrate și/sau Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.
- 3.3. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi:
În urma prezentării proceselor-verbale (act) de execuție, confirmate de ambele părți, în cazul în care procesul de execuție nu este semnat de una din părți se consideră lucrare neîndeplinită
- 3.4. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Vînzătorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

- 4.1. Bunurile și/sau Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar *[destinatar, după caz]* dacă:
- a) cantitatea Bunurilor și/sau a Serviciilor corespunde informației indicate în Lista bunurilor / serviciilor și graficul livrării / prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
 - b) calitatea Bunurilor și/sau a Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;
 - c) ambalajul și integritatea Bunurilor corespunde informației indicate în Specificație.
- 4.2. Vînzătorul este obligat să prezinte Cumpărătorului un exemplar original al facturii fiscale odată cu livrarea Bunurilor și/sau prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Vînzător a prezentei clauze, Cumpărătorul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. Obligațiile părților

- 5.1. În baza prezentului Contract, Vînzătorul se obligă:
- a) să livreze Bunurile și/sau să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
 - b) să anunțe Cumpărătorul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitatea livrării Bunurilor și/sau prestării Serviciilor;
 - c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Bunurilor și/sau Serviciilor de către Cumpărător *[destinatar, după caz]*, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
 - d) să asigure integritatea și calitatea Bunurilor și/sau Serviciilor pe toată perioada de pînă la recepționarea lor de către Cumpărător *[destinatar, după caz]*.
- 5.2. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul se obligă:
- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Bunurilor livrate și/sau a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
 - b) să asigure achitarea Bunurilor livrate și/sau Serviciilor prestate, respectînd modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

6. Forța majoră

- 6.1. Părțile sînt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pămînt, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).
- 6.2. Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai tîrziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.
- 6.3. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7. Rezilierea

- 7.1. Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.
- 7.2. Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de către:
 - a) Cumpărător în caz de refuz al Vînzătorului de a livra Bunurile și/sau de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
 - b) Cumpărător în caz de nerespectare de către Vînzător a termenelor de livrare/prestare stabilite;
 - c) Vînzător în caz de nerespectare de către Cumpărător a termenelor de plată a Bunurilor / Serviciilor;
 - d) Vînzător sau Cumpărător în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.
- 7.3. Partea inițitoare a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.
- 7.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezilierea.

8. Reclamații

- 8.1. Reclamațiile privind cantitatea Bunurilor livrate sau Serviciilor prestate sînt înaintate Vînzătorului/Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Vînzătorului/Prestatorului.
- 8.2. Pretențiile privind calitatea bunurilor și/sau serviciilor livrate sînt înaintate Vînzătorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.
- 8.3. Vînzătorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Cumpărătorului despre decizia luată.
- 8.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Vînzătorul este obligat, în termen de 5 zile, să livreze/presteze suplimentar Cumpărătorului cantitatea nelivrată de bunuri și/sau serviciile neprestate, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.
- 8.5. Vînzătorul poartă răspundere pentru calitatea Bunurilor și/sau a Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.
- 8.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întîrziere sînt suportate de partea vinovată.

9. Sancțiuni

- 9.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Cumpărător este garanția din partea unei bănci, în cuantum de **5%** din valoarea contractului.
- 9.2. Pentru refuzul de a vinde Bunurile și/sau de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Vînzătorul suportă o penalitate în valoare de **5%** din suma totală a contractului.
- 9.3. Pentru livrarea/prestarea cu întârziere a Bunurilor/Serviciilor, Vînzătorul poartă răspundere materială în valoare de **0,1%** din suma Bunurilor nelivrate și/sau a Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de **5 %** din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește **30 zile**, se consideră ca fiind refuz de a vinde Bunurile și/sau de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Vînzătorului i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1.

10. Dispoziții finale

- 10.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.
- 10.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.
- 10.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.
- 10.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.
- 10.5. Prezentul Contract este întocmit în trei exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, câte un exemplar pentru Vînzător, Cumpărător și Agenția Achiziții Publice.
- 10.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil pînă la **31 decembrie 2017**.
- 10.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, **“29” noiembrie 2016**.
- 10.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

11. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților

Beneficiar

Primăria com. Băcioi mun. Chișinău

Adresa: com. Băcioi, str. Independenței 125
Costin 17/2

Tel./Fax: 022381255/022383525

Denumirea Băncii: BC Trezoreria
De Stat

Adresa Băncii: Chișinău

Cod Bancar: TREZMD2X

IBAN: *MD44TRPDAK319240JH94AB*

Cod fiscal: 1007601010220

Prestatorul

**Institutul Municipal de Proiectări
„Chișinăuproiect”**

Adresa: mun. Chișinău, str. Miron

Tel.: 022-49-31-00/ 022-44-73-81

Den. Băncii: BC ”Moldindconbank” SA

Adresa Băncii: Chișinău

Cod bancar: MOLDMD2X329

IBAN: MD88ML000000000225152913

Cod fiscal: 1003600098931

Semnăturile părților:

”Beneficiar”

Primar com. Băcioi Chișinău



”Prestator”

**Director Institutul Municipal de Proiectări
„Chișinăuproiect”**



N2016 . 000 000 4406

Deviz de cheltuieli
pentru lucrări de proiectare

**"Elaborarea Planului de Amenajare a teritoriului comunei Băcioi cumulat cu Planul Urbanistic General
a s.Băcioi și Planurilor de Dezvoltare Strategică (în volum redus) a satelor Frumușica,
Străsteni, Brăila" .**

EXECUTANT:

IMP "Chișinăuproiect"

BENEFICIAR:

Nr.	Caracteristica lucrărilor	Referire la culegerea de prețuri	Calculul costului	Costul lei
1	2	3	4	5
1	Planul amenajării cu evaluarea complexă a teritoriului com. Băcioi, cu stabilirea intravilanului localităților din comună, 64,66 km ² (fără comp. infrastructurii tehnico-edilitare)	Culegerea de prețuri pentru lucrări de proiectare, nr.40: tab.40-2; p.1 k-1,1 seismicitate k-14,7 indicele prețului	$(11287+1826 \times 0,06466) \times 1,1 \times 14,7$	184420
2	Planul Urbanistic General a s. Băcioi, cu populația de 12000 locuitori; Scara 1:5000	Culegerea de prețuri pentru lucrări de proiectare, nr.40: tab.40-5; p.5 k-1,2 declivitate k-1,1 seismicitate k-14,7 indicele prețului l-0,79 volum lucru (fără comp. infrastruct. tehn. edil)	$[3769+(282 \times 12)] \times 1,2 \times 1,1 \times 14,7 \times 0,79$	109649
3	Planul de Dezvoltare Strategică pentru s. Frumușica, Populația de 1000 locuitori; Scara 1:5000	Culegerea de prețuri nr.40 tab.40-5; p.3: k-1,1 seismicitate k-14,7 indicele preț k-1,2 declivitate k-0,79 volum lucru (fără comp. infrastruct. tehn. edil)	$(3236+372 \times 1) \times 14,7 \times 1,2 \times 1,1 \times 0,79$	55308
4	Planul de Dezvoltare Strategică pentru s.Brăila Populația de 1500 locuitori; Scara 1:5000	Culegerea de prețuri nr.40 tab.40-5; p.3: k-1,1 seismicitate k-14,7 indicele preț k-1,2 declivitate k-0,79 volum lucru (fără comp. infrastruct. tehn. edil)	$(3236+372 \times 1,5) \times 14,7 \times 1,2 \times 1,1 \times 0,79$	58159
5	Planul de Dezvoltare Strategică pentru s. Străisteni - Populația de 1000 locuitori; Scara 1:5000	Culegerea de prețuri nr.40 tab.40-5; p.3: k-1,1 seismicitate k-14,7 indicele preț k-0,79 volum lucru (fără comp. infrastruct. tehn. edil) k-1,2 declivitate	$(3236+372 \times 1) \times 14,7 \times 1,2 \times 1,1 \times 0,79$	55308
6	Căi de comunicații, noduri de transport inclusiv: - nod de transport (2 noduri cu 2 nivele) scara 1:1000	Culegerea de prețuri nr.40 tab.40-14; p.4.2 k-14,7 indicele preț k-0,9 scara 1:1000 k-0,62 volum lucru (p.1,3,4,5,7,8)	$2362 \times 14,7 \times 0,9 \times 0,62 \times 2$	38749

1	2	3	4	5
7	Material ilustrativ 500 dm 2, a II- a categorie de complexi tate;	Culegerea de prețuri nr.40 tab. 40-18; p.1: k-14,7 indicele preț tab.40-19; p.2:	2,60x500x14,7+3,78x500x14	46893
8	Total p.1-7:			548486
13	Rentabilitate 6%			32909
14	Total p.12-13:			581395
15	TVA 20%			116279
16	Total valoare pe deviz:			697674

Notă: Calcul costului nu include costul lucrărilor topografice, geologice.

Arhitect șef IMP "Chișinăuproiect"

Mihail Karețki

Economist coordonator

Irina Popa

PROIECTANT:
IMP"CHIȘINĂU PROIECT"
2068, Chișinău, bd. Miron Costin, 17/2
IBAN MD 88ML000000000225152913
BC" Moldindconbank", fil. Invest
Cod MOLDMD2X329
c/f 1003600098931, c/TVA 0600402

BENEFICIAR:
Primăria com. Băcioi
c. Băcioi, str. Independenței 125
IBAN: MD 41TRPDAK319240IH197AB
Trezoraria de Stat, TREZMD2X
c/f 1007601010220

ACT-1/83

de confirmare a lucrărilor de proiectare ob.3324

or. Chișinău

Întocmit- 14.12. 2016

Obiectul: "Elaborarea Planului de Amenajare a teritoriului comunei Băcioi cumulat cu Planul Urbanistic General a s. Băcioi și Planurilor de Dezvoltare Strategică (în volum redus) a satelor Frumușica, Străisteni, Brăila".

Subsemnații, din numele **PROIECTANTULUI** – director al IMP "CHIȘINĂU PROIECT" dl. Pavel Cazacu pe de o parte și reprezentantul **BENEFICIARULUI** – primarul Primăriei com. Băcioi, dl. Vitalie Șalari, pe de altă parte au întocmit prezentul act de confirmare a volumului lucrărilor de proiectare efectuate- în valoare de 418604, 0 lei, precum că documentația tehnico-științifică corespunde condițiilor contractului și este perfectată conform regulilor.

Total executat lucrări -418604,0 lei

Descrierea pe scurt a documentației proiectate- **PAT în proces de execuție**

Prețul lucrărilor, constituie **-697674,0 lei** (șase sute nouăzeci și șapte mii șase sute șaptezeci și patru lei), inclusiv **TVA 20%**.

Suma totală a avansului, achitată- 0,0 lei.

Spre achitare: **418604,00 lei** (patru sute optsprezece mii șase sute patru lei), **inclusiv TVA 20%**.

PROIECTANT:

Director

IMP"CHIȘINĂU PROIECT"



Pavel Cazacu

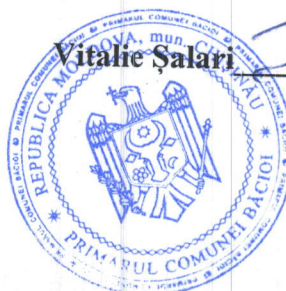
Arhitect șef IMP "Chișinăuproiect"

M. Karețki

BENEFICIAR:

Primar

Primăria c. Băcioi



PROIECTANT:**IMP "Chișinăuproiect"**

2068, mun. Chișinău, str. Miron Costin 17/2

IBAN MD88ML000000000225152913

BC "Moldindconbank" SA

cod MOLDMD2X329

fil. Invest Chișinău

c/f 1003600098931

c/TVA 0600402

BENEFICIAR:**Primăria com. Băcioi**

c. Băcioi, str. Independenței, 125

IBAN MD41TRPDAK319240I1197AB

MF – Trezoreria de Stat

cod TREZMD2X

c/f 1006601000129

ACT -2 / 99**de predare-primire a lucrărilor de proiectare
îndeplinite pe obiectul Nr.3324**Întocmit - 22.12. 2016

or. Chișinău

**Obiectul: „Elaborarea Planului de Amenajare a teritoriului comunei Băcioi cumulat cu
Planul Urbanistic General a s. Băcioi și Planurilor de Dezvoltare Strategică (în volum
redus) a satelor Frumușica, Străisteni, Brăila”.**

Subsemnații, din numele „**PROIECTANTULUI**” – directorul **IMP „CHISINĂUPROIECT”**
d-nul **Pavel Cazacu** pe de o parte și reprezentantul **BENEFICIARULUI** – primarul **Primăriei
com. Băcioi** d-nul **Vitalie Șalari** pe de altă parte, au întocmit prezentul act de predare-primire a
lucrărilor de proiectare efectuate - îndeplinite în valoare de 279 070,00 lei, inclusiv TVA 20%,
precum că documentația tehnico-științifică corespunde condițiilor contractului și este perfectată
conform regulilor.

Total executat lucrări - 697 674,00 lei.Descrierea pe scurt a documentației proiectate – **PAT finalizat.**Prețul lucrărilor, conform contractului constituie – **697 674,00** (șase sute nouăzeci și șapte mii șase sute
șaptezece și patru) **lei**, inclusiv **TVA 20%**.Suma totală a avansului achitată constituie – **418 604,00 lei.**Urmează să fie transferat – **279 070,00** (două sute șaptezece și nouă mii șaptezece) **lei**, inclusiv
TVA 20% - 46 511,67 lei.**PROIECTANT:****Director****IMP „CHISINĂUPROIECT”****Pavel Cazacu****BENEFICIAR:****Primar****Primăria c. Băcioi****Vitalie Șalari**

Arhitect șef IMP „Chișinăuproiect”

M. Karețki





ACHIZIȚII PUBLICE

Nr. 3442

CONTRACT Nr. 54

de achiziționare a serviciilor de proiectare a Planului de Amenajare a Teritoriului com. Bubuieci cumulat cu Planurile Urbanistice Generale a s. Bubuieci, s. Bâc, s. Humulești.

Cod CPV:71410000-5

“23” 04 2019

com. Bubuieci, mun. Chișinău
(localitatea)

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
IMP Chișinăuproiect, (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentat prin director dl. Pavel Cazacu, (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza statutului, (statut, regulament, hotărâre etc.) denumit(a) în continuare <i>Prestator</i> MD0008676 din 18.12.2004, (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de o parte,	Primăria com. Bubuieci, (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin primar dna Tatiana Vișanu, (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza statutului, (statut, regulament, hotărâre etc.) denumit(a) în continuare <i>Cumpărător</i> nr. 16829 din 10.10.2007 (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de altă parte,

ambii (denumiți(te) în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- a. Achiziționarea serviciilor de proiectare a Planului de Amenajare a Teritoriului com. Bubuieci cumulat cu Planurile Urbanistice Generale s. Bubuieci, s. Bâc, s. Humulești,

(denumirea serviciului)

denumite în continuare Servicii, conform procedurii de achiziții publice de tip COP nr. 21006664 din 08.04.2019,

în baza deciziei grupului de lucru nr. 2 al Cumpărătorului/Beneficiarului din „08” aprilie 2019

- b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:

- Specificația tehnică- **caiet de sarcini;**
- Specificația de preț - **deviz de cheltuieli;**
- Planul calendaristic și etapele de plata; (anexa 1)*

- c. Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezenta să presteze Beneficiarului Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- e. Beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

- 1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.
- 1.2. Beneficiarul se obligă, la rîndul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.
- 1.3. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație. Cînd nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.
- 1.4. Termenele de garanție *[valabilitate, după caz]* a Serviciilor sînt indicate în Specificație.

2. Termeni și condiții de prestare

- 2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator în termenele prevăzute de graficul de prestare. Termenul de execuție -8 luni.
- 2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:
 - actul de confirmare a efectuării volumelor de lucrări, factura fiscală, borderou de predare a lucrărilor;
- 2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Beneficiarului cel tîrziu la momentul prestării serviciilor. Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sînt prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

- 3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.
- 3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: 669158,40 lei (șase sute șasezeci și nouă mii una sută cincizeci și opt lei 40 bani) MD.
(suma cu cifre și litere)
- 3.3. Achitarea plăților pentru Serviciilor prestate va efectua în lei moldovenești.
- 3.4. Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi: (planul calendaristic- anexa 1)
 - Conform actelor de confirmare a volumelor de lucrări efectuate;
- 3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Cumpărător [destinatar, după caz] dacă:

- a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Lista serviciilor și graficul prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
- b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;

4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Cumpărătorului un exemplar original al facturii fiscale odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Cumpărătorul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. Standarde

5.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către prestator în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

- a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b) să anunțe Cumpărătorul după semnarea prezentului Contract, în decurs de _ zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Cumpărător [destinatar, după caz], în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de pînă la recepționarea lor de către Cumpărător [destinatar, după caz].

6.2. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectînd modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Forța majoră

7.1. Părțile sînt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pămînt, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai tîrziu de _ zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.

7.3. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

8. Rezilierea

- 8.1. Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.
- 8.2. Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de către:
- a) Cumpărător în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
 - b) Cumpărător în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;
 - c) Prestator în caz de nerespectare de către Cumpărător a termenelor de plată a Serviciilor;
 - d) Prestator sau Cumpărător în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.
- 8.3. Partea inițitoare a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de ___ zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.
- 8.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de ___ zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezilierea.

9. Reclamații

- 9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sînt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.
- 9.2. Pretențiile privind calitatea Serviciilor prestate sînt înaintate Prestatorului în termen de ___ zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.
- 9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de ___ zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Cumpărătorului despre decizia luată.
- 9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de ___ zile, să presteze suplimentar Cumpărătorului cantitatea neprestată de servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.
- 9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.
- 9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sînt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

- 10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Cumpărător este 6691,5 lei în cuantum de 1% din valoarea contractului.
- 10.2. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 0,1 % [indicați procentajul] din suma totală a contractului.
- 10.3. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5 % [indicați procentajul] din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 30 zile, se consideră ca fiind refuz de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Prestatorului i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1.

10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Cumpărătorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% [indicați procentajul] din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% [indicați procentajul] din suma totală a prezentului contract.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației
- c) în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

12.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.5. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, câte un exemplar pentru Prestator, Cumpărător.

12.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din Trezoreriile Regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

12.7. Prezentul Contract este valabil pînă la 31 decembrie 2019.

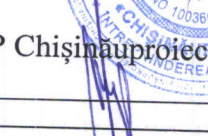
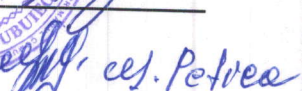
12.8. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți..

12.9. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

13. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților

Prestatorul de Servicii	Autoritatea contractantă
Adresa poștală: MD 2068 Telefon: 022493100 IBAN:MD88ML000000000225152913 Banca: BC Moldinonbank SA, fil. Invest Cod:MOLDMD2X329 Cod fiscal:1003600098931	Adresa poștală: Telefon: IBAN:MD 77TRPDAK318110M11188AB Banca:MF Trezorăria de Stat Cod: TREZMD2X Cod fiscal:1007601010459

14. Semnăturile părților

Prestatorul de Servicii	Autoritatea contractantă
Director IMP Chișinău proiect: Pavel Cazacu  Arhitect șef IMP Chișinău proiect: Mihai Karețki  	Primar Tatiana Vișanu  Contabil șef  es. Petrea  

Contabil:

Înregistrat Nr.

Trezoreria:

Data:

2019-000002047

MINISTERUL FINANTELOR • MINISTERUL FINANTELOR

REPUBLICA MOLDOVA, MINISTERUL FINANTELOR

TREZORERIA REGIONALĂ CENTRU

2 04 MAI. 2019

Nr. de înregistrare
Contract
Semnătura



Planul calendaristic
de prestare a serviciilor de proiectare a
Planului de Amenajare a Teritoriului com. Bubuieci cumulat cu Planurile Urbanistice
Generale a s. Bubuieci, s. Bâc, s. Humulești.

Nr.	Denumirea etapelor de plată	Termenii	Costul (lei)	Notă
1	2	3	4	5
	Planului de Amenajare a Teritoriului com. Bubuieci cumulat cu Planurile Urbanistice Generale a s. Bubuieci, s. Bâc, s. Humulești. Etapa I- Selectarea datelor inițiale și formarea bazei de date; Etapa II- PAT c. Bubuieci; Etapa III- PUG c. Bubuieci, s. Bâc, s. Bubuieci, s. Humulești; Etapa IV- Finalizarea și prezentarea lucrărilor;	<u>mai-decembrie</u> 2019 <u>mai</u> 2019 <u>iunie-iulie</u> 2019 <u>august-septembrie</u> 2019 <u>decembrie</u> 2019	<u>669158,40</u> 100% <u>66916,0</u> 10% <u>234205,0</u> 35% <u>234205,0</u> 35% <u>133832,40</u> 20%	inclusiv TVA 20% inclusiv TVA 20% inclusiv TVA 20% inclusiv TVA 20% inclusiv TVA 20%
Prestatorul de Servicii		Autoritatea contractantă		
Director IMP Chișinău proiect: Pavel Cazacu Arhitect șef IMP Chișinău proiect: Mihai Karețki		 Primar Tatiana Vișanu <i>Conf. Bil. ref. eg. ef. Petre</i>		

Deviz de cheltuieli
pentru servicii de proiectare

**"Planul de amenajare a teritoriului administrativ cumulat cu Planul Urbanistic General pentru c. Bubuieci
inclusiv satele Bâc, Bubuieci și Humulești."**

EXECUTANT:

IMP "Chișinău proiect"

BENEFICIAR:

Primăria c. Bubuieci

Nr.	Caracteristica lucrărilor	Referire la culegerea de prețuri	Calculul costului	Costul lei
1	2	3	4	5
1	Planul amenajării a teritoriului administrativ a c. Bubuieci-27 km ²	Culegerea de prețuri pentru lucrări de proiectare, nr.40: tab.40-2; p.1 k-1,1 seismicitate k-19,5 indicele prețului	$(11287+1826 \times 0,027) \times 1,1 \times 19,5$	243164
2	Planul Urbanistic General a c. Bubuieci inclusiv cu satele Bâc, Bubuieci, Humulești, cu populația de 10000 locuitori Scara 1:5000	Culegerea de prețuri pentru lucrări de proiectare, nr.40: tab.40-5; p.4 k-1,2 declivitate k-1,1 seismicitate k-19,5 indicele prețului	$[3608+(298 \times 10)] \times 1,2 \times 1,1 \times 19,5$	169575
3	Compartimentul Protecția Me diului	10 % din p.2		16958
4	Organizarea circulației rutiere și clasificarea rețelei de drumuri și străzi, inclusiv: - nod de transport (2 noduri cu 1 nivel) scara 1:1000	Culegerea de prețuri nr.40 tab.40-14; p.4.1 k-19,5 indicele preț k-0,9 scara 1:1000 k-0,62 volum lucru (p.1,3,4,5,7,8)	$1570 \times 19,5 \times 0,9 \times 0,62 \times 2 =$	34166
5	Material ilustrativ 500 dm 2, a II- a categorie de complexitate;	Culegerea de prețuri nr.40 tab. 40-18; p.1: k-19,5 indicele preț tab.40-19; p.2:	$2,60 \times 500 \times 19,5 = 25350$ $3,78 \times 500 \times 19,5 = 36855$ $(25350 + 36855) =$	62205
6	Total p.1-5:			526068
7	Rentabilitate 6%			31564
8	Total p.6-7:			557632
9	TVA 20%			111526
10	Total valoare pe deviz:			669158,40

Notă: Calcul costului nu include costul lucrărilor topografice, geologice.

Arhitect șef IMP "Chișinău proiect"

Mihail Karețki

Șef grupă, SPG

Natalia Chiosa

Economist șef gr. SPG

Irina Popa

PRESTATOR:**IMP „Chișinăuproiect”**

2068, or. Chișinău str. Miron Costin, 17/2

IBAN MD88ML000000000225152913

BC „Moldindconbank” fil. Invest

cod MOLDMD2X329

c/f 1003600098931, c. TVA 0600402

BENEFICIAR:**Primăria com. Bubuieci**

m. Chișinău, com. Bubuieci,

IBAN: MD77TRPDAK318110M11188AB

Banca: MF Trezoreria de Stat

Cod: TREZMD2X

Cod fiscal:1007601010459

A C T nr. 1 /41**de îndeplinire a lucrărilor de proiectare
efectuate pe obiectul nr. 3442**

or. Chișinău

Întocmit 09.09. 2019**Obiectul: “Planul de Amenajare a Teritoriului com. Bubuieci cumulat cu Planurile
Urbanistice Generale a s. Bubuieci, s. Bâc, s. Humulești”.**

Subsemnații, din numele **PRESTATORULUI** – director IMP ”CHIȘINĂUPROIECT”
dl. Pavel Cazacu pe de o parte și reprezentantul **BENEFICIARULUI** – primar interimar
com. Bubuieci, dnul Leonid Umanet, pe de altă parte au întocmit prezentul act de îndeplinire a
volumului lucrărilor de proiectare efectuate-în valoare de **301121,0 lei**, precum că documentația
tehnică-științifică corespunde condițiilor contractului și este perfectată conform regulilor.

Total executat lucrări-301121,0 lei.

Etapă I-Selectarea datelor inițiale și formarea bazei de date;-66916,0 lei;

Etapă II-PAT c. Bubuieci;-234205,0 lei;

Prețul lucrărilor, conform contractului constituie **-669158,40 lei** (șase sute șasezeci și nouă mii una
sută cincizeci și opt lei și 40 bani), inclusiv TVA 20%.

Suma totală a avansului achitată, constituie- 0,0 lei.

Spre achitare:**301121,00 lei** (trei sute una mii una sută douăzeci și unu lei), inclusiv TVA 20%.**Prestator:****Director IMP „Chișinăuproiect”****Pavel Cazacu****Arhitect șef IMP „Chișinăuproiect”****Mihail Karețki****Beneficiar:****Primar interimar com. Bubuieci****Leonid Umanet**

PRESTATOR:**IMP „Chișinăuproiect”**

2068, or. Chișinău str. Miron Costin, 17/2

IBAN MD88ML000000000225152913

BC „Moldindconbank” fil. Invest

cod MOLDMD2X329

c/f 1003600098931, c. TVA 0600402

BENEFICIAR:**Primăria com. Bubuieci**

m. Chișinău, com. Bubuieci,

IBAN: MD77TRPDAK318110M11188AB

Banca: MF Trezoreria de Stat

Cod: TREZMD2X

Cod fiscal: 1007601010459

A C T nr. 2 / 62**de îndeplinire a lucrărilor de proiectare
efectuate pe obiectul nr. 3442**

or. Chișinău

Întocmit 15. 11. 2019**Obiectul: “Planul de Amenajare a Teritoriului com. Bubuieci cumulat cu Planurile
Urbanistice Generale a s. Bubuieci, s. Bâc, s. Humulești”.**

Subsemnații, din numele **PRESTATORULUI** – director IMP ”CHIȘINĂUPROIECT” dl. Pavel Cazacu pe de o parte și reprezentantul **BENEFICIARULUI** – primar interimar com. Bubuieci, dnul Leonid Umanet, pe de altă parte au întocmit prezentul act de îndeplinire a volumului lucrărilor de proiectare efectuate în valoare de **40304,0 lei**, precum că documentația tehnico-științifică corespunde condițiilor contractului și este perfectată conform regulilor.

Total executat lucrări-341425,0 lei.

Etapa I-Selectarea datelor inițiale și formarea bazei de date;-66916,0 lei;

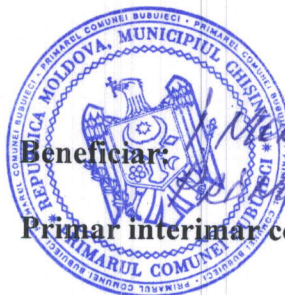
Etapa II-PAT c. Bubuieci;-234205,0 lei;

Etapa III-PUG c. Bubuieci;-40304,0 lei;

Prețul lucrărilor, conform contractului constituie **-669158,40 lei** (șase sute șasezeci și nouă mii una sută cincizeci și opt lei și 40 bani), inclusiv TVA 20%.

Suma totală a avansului achitată, constituie- 341425,0 lei.

Spre achitare:**0,00 lei.**

Prestator:**Director IMP „Chișinăuproiect”****Pavel Cazacu****Arhitect șef IMP „Chișinăuproiect”****Mihail Karețki****Beneficiar:****Primar interimar com. Bubuieci****Leonid Umanet**

PRESTATOR:**IMP „Chișinăuproiect”**

2068, or. Chișinău str. Miron Costin, 17/2

IBAN MD88ML000000000225152913

BC „Moldindconbank” fil. Invest

cod MOLDMD2X329

c/f 1003600098931, c. TVA 0600402

BENEFICIAR:**Primăria com. Bubuieci**

m. Chișinău, com. Bubuieci,

IBAN: MD77TRPDAK318110M11188AB

Banca: MF Trezoreria de Stat

Cod: TREZMD2X

Cod fiscal: 1007601010459

A C T nr.3 /70**de predare-primire a lucrărilor de proiectare
efectuate pe obiectul nr. 3442**

or. Chișinău

Întocmit 09.12. 2019**Obiectul: “Planul de Amenajare a Teritoriului com. Bubuieci cumulat cu Planurile
Urbanistice Generale a s. Bubuieci, s. Bâc, s. Humulești”.**

Subsemnații, din numele **PRESTATORULUI** – director IMP ”CHIȘINĂUPROIECT” dl. Pavel Cazacu pe de o parte și reprezentantul **BENEFICIARULUI** – primar com. Bubuieci, dnul Igor Moraru, pe de altă parte au întocmit prezentul act de predare-primire a volumului lucrărilor de proiectare efectuate în valoare de **327733,40 lei**, precum că documentația tehnico-științifică corespunde condițiilor contractului și este perfectată conform regulilor.

Total executat lucrări-669158,40 lei.

Etapa I-Selectarea datelor inițiale și formarea bazei de date;-66916,0 lei;

Etapa II-PAT c. Bubuieci;-234205,0 lei;

Etapa III.1-PUG c. Bubuieci;-40304,0 lei;

Etapa III.2-PUG c. Bubuieci;-193901,0 lei;**Etapa IV-Finalizarea și prezentarea lucrărilor-133832,40 lei;**

Prețul lucrărilor, conform contractului constituie **-669158,40 lei** (șase sute șasezeci și nouă mii una sută cincizeci și opt lei și 40 bani), inclusiv **TVA 20%**.

Suma totală a avansului achitată, constituie- 341425,0 lei.

Spre achitare: **327733,40 lei** (trei sute douăzeci și șapte mii șapte sute treizeci și trei lei și 40 bani), inclusiv **TVA 20%**.

Prestator:**Director IMP „Chișinăuproiect”**

Pavel Cazacu



Arhitect șef IMP „Chișinăuproiect”

Mihail Karețki

Beneficiar:**Primar com. Bubuieci**

Igor Moraru



Consilier șef

G. Petica



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

Nr. 3464

CONTRACT Nr. 14

de achiziționare "Planul de amenajare a teritoriului administrativ cumulat cu Planul Urbanistic General pentru s. Condrita"

Cod CPV: 71400000-2

01 august 2019

satul Condrita, mun. Chişinău
(localitatea)

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
<u>IMP Chişinăuproiect,</u> (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin <u>Cazacu Pavel - Director,</u> (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza <u>Statut</u>, (statut, regulament, hotărâre etc.) denumit(a) în continuare <i>Prestator</i> <u>c/f: 1003600098931, MD 0008576, din</u> <u>27.05.1992,</u> (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de o parte,	<u>Primăria satului Condrita,</u> (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin <u>Alexei Boşneaga - Primar,</u> (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza <u>Hotărâre</u>, (statut, regulament, hotărâre etc.) denumit(a) în continuare <i>Cumpărător</i> <u>1007601007826</u>, (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de altă parte,

ambii (denumiți) în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- Achiziționarea serviciilor de proiectare a "Planului de amenajare a teritoriului administrativ cumulat cu Planul Urbanistic General pentru s. Condrita",
(denumirea serviciului)
- denumite în continuare Servicii, conform procedurii de achiziții publice de tip Cererea Ofertelor de Prețuri nr. ocds-b3wdp1-MD-1562739250712 din 29.07.2019 în baza deciziei grupului de lucru al Cumpărătorului/Beneficiarului din „30” iulie 2019.

b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:

- Specificația tehnică-caiet de sarcini;
 - Specificația de preț-deviz de cheltuieli; (anexa nr.2)
 - Plan calendaristic și etapele de plată; (anexa nr.1)
- Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepante sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
 - Încalitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezenta să presteze Beneficiarului Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

- c. Beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătită conform prevederilor Contractului în termenele și modalitățile stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

- 1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.
- 1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.
- 1.3. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.
- 1.4. Termenele de garanție a Serviciilor sînt indicate în Planul calendaristic.

2. Termeni și condiții de prestare

- 2.1 Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator în termenele prevăzute în Planul calendaristic de prestare a serviciilor de proiectare.
- 2.2 Documentația de însoțire a Serviciilor include:
 - Scheme, hărți, etc.
 - Toată informația și elementele prezentate cumpărătorului pe suport de hîrtie, obligator trebuie prezentate și în format electronic.
- 2.3 Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Beneficiarului cel tîrziu la momentul prestării serviciilor. Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sînt prezentate documentele de mai sus.

3 Prețul și condiții de plată

- 3.1 Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat în Devizul de cheltuieli (anexa Nr. 2 prezentului Contract). Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **439 875,00 (patru sute treizeci și nouă mii opt sute șaptezeci și cinci) lei MD.**

(suma cu cifre și litere)

- 3.2 Achitarea plăților pentru Serviciilor prestate se va efectua în lei moldovenești și în etape, conform Planului calendaristic (anexa Nr. 1.).
- 3.3 Metoda și condițiile de plată de către Cumpărător vor fi: (planul calendaristic-anexa nr.1); conform actelor de confirmare a volumelor de lucrări efectuate;
- 3.4 Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4 Condiții de predare-primire

- 4.1 Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Cumpărător dacă:
 - a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Lista serviciilor și graficul prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
 - b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație a Devizului de cheltuieli;
- 4.2 Prestatorul este obligat să prezinte Cumpărătorului un exemplar original al facturii fiscale odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Cumpărătorul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întîrziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. Standarde

4.3 Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către prestator în propunerea sa tehnică.

4.4 Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

6. Obligațiile părților

- a. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:
 - a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
 - b) să anunțe Cumpărătorul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;
 - c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Cumpărător [destinatar, după caz], în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
 - d) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Cumpărător [destinatar, după caz].
- b. În baza prezentului Contract, Cumpărătorul se obligă:
 - a) să întreprindă toate măsurile prevăzute de Caiet de sarcini și necesare pentru asigurarea recepționării în termenii stabiliți a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
 - b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Forța majoră

a. Părțile sînt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pămînt, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

b. Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai tîrziu de 15 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.

c. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

8. Rezilierea

- a. Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.
- b. Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de către:
 - a) Cumpărător în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
 - b) Cumpărător în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;
 - c) Prestator în caz de nerespectare de către Cumpărător a termenelor de plată a Serviciilor;
 - d) Prestator sau Cumpărător în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.
- c. Partea inițiatoare a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de 15 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.
- d. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 15 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițiatoare va iniția rezilierea.

9. Reclamații

a. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sînt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

b. Pretențiile privind calitatea Serviciilor prestate sînt înaintate Prestatorului în termen de 30 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

c. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 30 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Cumpărătorului despre decizia luată.

d. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 30 zile, să presteze suplimentar Cumpărătorului cantitatea neprestată de servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

e. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

f. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sînt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

a. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Cumpărător este _____, în cuantum de ____% din valoarea contractului.

b. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 15% din suma totală a contractului.

c. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă răspundere materială în valoare de 0,05% din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 25 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 45 zile, se consideră ca fiind refuz de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Prestatorului i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1.

d. Pentru achitarea cu întârziere, Cumpărătorul poartă răspundere materială în valoare de ____% din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de ____% din suma totală a prezentului contract.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

a. Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

a. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

b. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

c.

d.

e. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

f. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

g. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, câte un exemplar pentru Prestator, Cumpărător.

h. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din Trezoreriile Regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

i. Prezentul Contract este valabil pînă la **31 decembrie 2020**.

j. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

k. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

13. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților

Prestatorul de Servicii	Autoritatea contractantă
Adresa poștală: Chișinău, str. Miron Costin 17/2 Telefon: 022 493100, 0 22 447381; Cont de decontare: IBAN MD 88ML000000000225152913 Banca: Moldincombank SA, fil. Invest Adresa poștală a băncii: Cod: MOLDMD2X239 Cod fiscal: 1003600098931	Adresa poștală: s. Condrița, m. Chișinău; Telefon: 022797840; Cont de decontare: MD25TRPDAK20000001134300 Banca: Trezoreria de Stat Adresa poștală a băncii: mun. Chișinău Cod: TREZMD2X Cod fiscal: 1007601007826

14. Semnăturile părților

Prestatorul de Servicii	Autoritatea contractantă
Director IMP Chișinăuproiect Pavel Cazacu 	Primar s. Condrița Alexei Boșneaga 

Arhitect șef IMP Chișinăuproiect
Mihail Karețki

Contabil:

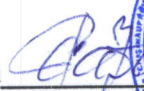
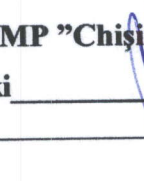
Înregistrat Nr.:

Trezoreria:

Data:



Planul calendaristic
de prestare a serviciilor de proiectare a
Planului de Amenajare a Teritoriului Administrativ cumulat cu Planul Urbanistic General
pentru s. Condița.

Nr.	Denumirea etapelor de plată	Termenii	Costul (lei)	Notă
1	2	3	4	5
	Planului de Amenajare a Teritoriului Administrativ cumulat cu Planul Urbanistic General pentru s. Condița.	<u>Septembrie – mai</u> 2019 2020	<u>439875,0</u> 100%	inclusiv TVA 20%
	Etapa I- Selectarea datelor inițiale și formarea bazei de date;	<u>septembrie</u> 2019	<u>43987,5</u> 10%	inclusiv TVA 20%
	Etapa II- PAT s. Condița; PUG s. Condița	<u>decembrie</u> 2019	<u>276012,5</u> 62,75%	inclusiv TVA 20%
	Total pentru anul 2019:		<u>320000,0</u> 72,75%	inclusiv TVA 20%
	Etapa III- PUD c. Condița, 10 ha.	<u>aprilie</u> 2020	<u>75887,5</u> 17,25%	inclusiv TVA 20%
	Etapa IV- Finalizarea și prezentarea lucrărilor;	<u>mai</u> 2020	<u>43987,5</u> 10%	inclusiv TVA 20%
Prestatorul de Servicii		Autoritatea contractantă		
Director IMP Chișinău proiect: Pavel Cazacu  Arhitect Șef IMP "Chișinău proiect" Mihai Karețki 		Primar s. Condița Alexei Boșneaga  		

Deviz de cheltuieli
pentru lucrări de proiectare

"Planul de amenajare a teritoriului administrativ cumulat cu Planul Urbanistic General pentru s. Condrița"

EXECUTANT:

IMP "Chișinăuproiect"

BENEFICIAR:

Primăria s. Condrița

Nr.	Caracteristica lucrărilor	Referire la culegerea de prețuri	Calculul costului	Costul lei
1	2	3	4	5
1	Planul amenajării a teritoriului administrativ a s. Condrița-1,5 km2	Culegerea de prețuri pentru lucrări de proiectare, nr.40: tab.40-2; p.1 k-1,1 seismicitate k-21,2 indicele prețului k-0,5 volum lucru	$(11287+1826 \times 0,0015) \times 1,1 \times 21,2 \times 0,5$	131638
2	Planul Urbanistic General a s. Condrița cu populația 1000 locuitori Scara 1:2000	Culegerea de prețuri pentru lucrări de proiectare, nr.40: tab.40-5; p.3 k-1,2 declivitate k-1,1 seismicitate k-21,2 indicele prețului	$[3236+(372 \times 1,0)] \times 1,2 \times 1,1 \times 21,2$	100966
3	Compartimentul Protecția Mediului	10 % din p.2		10097
4	Planul Urbanistic de Detaliu (în volum parțial) pentru 10 ha, incl.: schema încadrării în teritoriu planul de bază analiza situației existente planul strategic (schema planului general)	Culegerea de prețuri nr.40 tab.40-22, p.1: k-21,2 indicele preț k-0,67 (volum lucru fără compartimentul infrastructura tehnico-edilitară) k-1,1 seismicitate k-1,1 relief	$(1293+126,5 \times 10) \times 21,2 \times 0,67 \times 1,1 \times 1,1$	43964
5	Organizarea circulației rutiere și clasificarea rețelei de drumuri și străzi, inclusiv: - nod de transport (1 nod cu 1 nivel)	Culegerea de prețuri nr.40 tab.40-14; p.4.1 k-21,2 indicele preț k-0,9 scara 1:1000 k-0,62 volum lucru (p.1,3,4,5,7,8)	$1570 \times 21,2 \times 0,9 \times 0,62 =$	18572
6	Material ilustrativ 300 dm 2, a II- a categorie de complexitate;	Culegerea de prețuri nr.40 tab. 40-18; p.1: k-21,2 indicele preț tab.40-19; p.2:	$2,60 \times 300 \times 21,2 = 16536$ $3,78 \times 300 \times 21,2 = 24040$ $(16536+24040) =$	40576
7	Total p.1-6:			345814
8	Rentabilitate 6%			20749
9	Total p.7-8:			366562
10	TVA 20%			73312
11	Total valoare pe deviz:			439875

Notă: Calcul costului nu include costul lucrărilor topografice, geologice.

Arhitect șef IMP "Chișinăuproiect"

Mihail Karețki

Șef grupă, SPG

Natalia Chiosa

Economist șef gr. SPG

Irina Popa



PRESTATOR:**IMP „Chișinăuproiect”**

2068, or. Chișinău str. Miron Costin, 17/2

IBAN MD88ML000000000225152913

BC „Moldindconbank” fil. Invest

cod MOLDMD2X329

c/f 1003600098931, c. TVA 0600402

BENEFICIAR:**Primăria s. Condrița**

m. Chișinău, s. Condrița,

IBAN: MD25TRPDAK20000001134300

Banca: MF Trezoreria de Stat

Cod: TREZMD2X

Cod fiscal: 1007601007826

A C T nr. 1 / 68

or. Chișinău

**de îndeplinire a lucrărilor de proiectare
efectuate pe obiectul nr. 3464**Întocmit 29.11. 2019**Obiectul: “Planul de Amenajare a Teritoriului Administrativ cumulat cu Planul Urbanistic
General pentru s. Condrița”.**

Subsemnații, din numele **PRESTATORULUI** – director IMP ”CHIȘINĂUPROIECT” dl. Pavel Cazacu pe de o parte și reprezentantul **BENEFICIARULUI** – primar s. Condrița, dnul Andrei Donica, pe de altă parte au întocmit prezentul act de îndeplinire a volumului lucrărilor de proiectare efectuate în valoare de **43987,0 lei**, precum că documentația tehnico-științifică corespunde condițiilor contractului și este perfectată conform regulilor.

Total executat lucrări- 43987,0 lei.

Prețul lucrărilor, conform contractului constituie **-439875, 0 lei** (patru sute treizeci și nouă mii opt sute șaptezeci și cinci lei), inclusiv **TVA 20%**.

Suma totală a avansului achitată, constituie- 0,0 lei.

Spre achitare: **43987,00 lei** (patruzeci și trei mii nouă sute optzeci și șapte lei), inclusiv TVA 20%.

Prestator:**Director IMP „Chișinăuproiect”****Pavel Cazacu****Arhitect șef IMP „Chișinăuproiect”****Mihail Karețki****Beneficiar:****Primar s. Condrița****Andrei Donica**

PRESTATOR:**IMP „Chișinăuproiect”**

2068, or. Chișinău str. Miron Costin, 17/2

IBAN MD88ML000000000225152913

BC „Moldindconbank” fil. Invest

cod MOLDMD2X329

c/f 1003600098931, c. TVA 0600402

BENEFICIAR:**Primăria s. Condrița**

m. Chișinău, s. Condrița,

IBAN: MD25TRPDAK20000001134300

Banca: MF Trezoreria de Stat

Cod: TREZMD2X

Cod fiscal:1007601007826

A C T nr. 2 /69

or. Chișinău

**de îndeplinire a lucrărilor de proiectare
efectuate pe obiectul nr. 3464**Întocmit 04.12. 2019**Obiectul: “Planul de Amenajare a Teritoriului Administrativ cumulat cu Planul Urbanistic
General pentru s. Condrița”.**

Subsemnații, din numele **PRESTATORULUI** – director IMP ”CHIȘINĂUPROIECT” dl. Pavel Cazacu pe de o parte și reprezentantul **BENEFICIARULUI** – primar s. Condrița, dnul Andrei Donica, pe de altă parte au întocmit prezentul act de îndeplinire a volumului lucrărilor de proiectare efectuate-în valoare de **276013,0 lei**, precum că documentația tehnico-științifică corespunde condițiilor contractului și este perfectată conform regulilor.

Total executat lucrări- 320000,0 lei.

Etapa I- Selectarea datelor inițiale și formarea bazei de date-43987,0 lei;

Etapa II-PAT s. Condrița; PUG s. Condrița-276013,0 lei;

Prețul lucrărilor, conform contractului constituie **-439875, 0 lei** (patru sute treizeci și nouă mii opt sute șaptezeci și cinci lei), inclusiv **TVA 20%**.

Suma totală a avansului achitată, constituie- 43987,0 lei.

Spre achitare: **276013,00 lei (două sute șaptezeci și șase mii treisprezece lei), inclusiv TVA 20%.****Prestator:****Director IMP „Chișinăuproiect”****Pavel Cazacu**

Arhitect șef IMP „Chișinăuproiect”

Mihail Karețki**Beneficiar:****Primar s. Condrița****Andrei Donica**

PRESTATOR:**IMP „Chișinăuproiect”**

2068, or. Chișinău str. Miron Costin, 17/2

IBAN MD88ML000000000225152913

BC „Moldindconbank” fil. Invest

cod MOLDMD2X329

c/f 1003600098931, c. TVA 0600402

BENEFICIAR:**Primăria s. Condița**

m. Chișinău, s. Condița,

IBAN: MD25TRPDAK20000001134300

Banca: MF Trezoreria de Stat

Cod: TREZMD2X

Cod fiscal:1007601007826

A C T nr. 3 / 44

or. Chișinău

**de primire-predare a lucrărilor de proiectare
efectuate pe obiectul nr. 3464**Întocmit 06.10. 2020**Obiectul: “Planul de Amenajare a Teritoriului Administrativ cumulat cu Planul Urbanistic
General pentru s. Condița”.**

Subsemnații, din numele **PRESTATORULUI** – administrator interimar IMP ”CHIȘINĂUPROIECT” dna Silvia Volosatîi pe de o parte și reprezentantul **BENEFICIARULUI** – primar s. Condița, dnul Andrei Donica, pe de altă parte au întocmit prezentul act de predare-primire a volumului lucrărilor de proiectare efectuate în valoare de **119875,0 lei**, precum că documentația tehnico-științifică corespunde condițiilor contractului și este perfectată conform regulilor.

Total executat lucrări- 439875,0 lei.

Etapa I- Selectarea datelor inițiale și formarea bazei de date-43987,0 lei;

Etapa II-PAT s. Condița; PUG s. Condița-276013,0 lei;

Etapa III-PUD c. Condița-75887,0 lei;

Etapa IV-Finalizarea și prezentarea lucrărilor-43988,0 lei;

Prețul lucrărilor, conform contractului constituie **-439875, 0 lei** (patru sute treizeci și nouă mii opt sute șaptezeci și cinci lei), inclusiv **TVA 20%**.

Suma totală a avansului achitată, constituie- 320000,0 lei.

Spre achitare: **119875,00 lei (una sută nouăsprezece mii opt sute șaptezeci și cinci lei)**, inclusiv **TVA 20%**.

Prestator:**Administrator interimar****IMP „Chișinăuproiect”****Silvia Volosatîi****Arhitect șef IMP „Chișinăuproiect”****Alexei Țurcan****Beneficiar:****Primar s. Condița****Andrei Donica**

DECLARAȚIE PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR LUCRĂRI EXECUTATE ÎN ULTIMII ANI DE ACTIVITATE

Nr. crt.	Obiect contract	Denumirea/ /Adresa	Beneficiar	Preț contract/ valoarea lucrărilor executate lei	Luna/ Anul
1	2	3	4	5	
Anul 2016 total contracte elaborate în număr de 130, sunt enumerate doar câteva:					
1	3272	Proiectarea fundațiilor pentru stațiile eoliene sat. Cotuieni rl. Florești	Delta Investmentns Nord SRL	903335,00	03/2016
2	3281	Bloc locativ cu parări auti din intersecția str. Vovoțeni și str. G. Codreanu	SRL "Gonvaro-Con"	430000,00	04/2016
3	3288	Modernizarea laboratorului a apelor uzate din str. Lunca Bîcului, 24	SA "Apa – Canal Chișinău"	179692,00	04/2016
4	3232	Majorarea de D+P+7E la D+P+7E+M a blocului de locuit din str. Miron Costrin, 17/2	SRL D&D Companie	114000,00	04/2016
5	3292	PUZ pentru terenuri preconizate de introducere în intravilan	Primăria com. Trușeni	199904,00	04/2016
6	3306	Reconstrucția colectorului m/f sub presiunecom. Stăuceni	SA "Apa – Canal Chișinău"	149636,00	09/2016
7	3021	Bloc locativ S+P+7E+M str. Cornului, 22 (etapa II)	SRL "Gonvaro-Con"	850000,00	10/2016
8	3308	Ansamblu rezidențial str. Alba Iulia, 77/4 mun. Chișinău	SRL "Gonvaro-Con"	3300000,00	10/2016
9	3317	Restaurarea fațadei DGUP str. Columna, 130	Direcția Construcției Capitale	199227,00	11/2016
10	3263	Construcția (reconstrucție) grădiniței de copii nr. 16 din str. I. Dumeniuc		1621028,00	11/2016
11	3324	Planul de Amenajare a teritoriului com. Bacioi cumulat cu PUG	Primăria com. Bacioi	697674,00	12/2016
12	3325	PUZ complex locativ bd. Dacia	SRL Kirsan Com	202500,00	12/2016
Anul 2017 total contracte elaborate în număr de 101, sunt enumerate doar câteva:					
13	3322	Construcția magazin "Kaufland" bd. Mircea cel Bătrîn	"Regata Imobiliare" SRL	258958,00	01/2017
14	3329	Restaurarea fațadelor și reconstrucția acoperișului clădirii Primăriei mun. Chișinău	Primăria mun. Chișinău	1039265,00	03/2017
15	3319	Complex locativ cu obiective de menire social-culturală din str. TEstimiteanu nr. 3	SRL Energotehcomplet		04/2017

16	3320	Sensul giratoriu str. Studenților-str. Socoleni-str. Calea Orheiului	Direcția Generală Transport Public și Căi de Comunicații	1070414,00	05/2017
18	2730	Reconstrucția lacului de acumulare Valea Morilor, etapa IV	Direcția Construcțiilor Capitale	397000,00	09/2017
19	3360	Reconstrucția clădirii Bibliotecii Naționale din str. 31 August 1989 nr. 78A bl. 2	Biblioteca Națională a Republicii Moldova	2400131,40	12/2017
Anul 2018 total contracte elaborate în număr de 108, sunt enumerate doar câteva:					
20	3371	Plan Urbanistic Zonal str. Calea Ieșilor, 14/2	SRL Stars Capital	240459,00	01/2018
21	3377	Construcția magazin "Kaufland" bd. Decebal	FPC "Stayer" SRL	304531,00	02/2018
22	3376	Construcția magazin "Kaufland" bd. Mircea cel Bătrîn	FPC "Stayer" SRL	390501,00	02/2018
23	3392	Sistem automatizat de supraveghere a Controlului traficului	Serviciul Tehnologic Informațional a MAI	436550,00	07/2018
24	3404	PUZ str. Vasile Lupu, 28	Serviciul de Protecție și pază	172919,00	08/2018
25	3281	Complex locativ din str. Vovițeni, mun. Chișinău	SRL "Gonvaro-Con"	2400000,00	09/2018
26	3387	Servicii de proiectare a extinderii al ÎM "Grădina Zoologică"	ÎM "Grădina Zoologică"	2596000,00	10/2018
27	3412	Resistematizarea încăperilor din str. Ștefan Vodă, 41 or. Vatra	Primăria or. Vatra	157720,00	10/2018
28	3194	Finalizarea proiectării străzii Mesager	Direcția Generală Transport Public și Căi de Comunicații	1149884,00	11/2018
Anul 2019 total contracte elaborate în număr de 70, sunt enumerate doar câteva:					
1	3381	Reconstrucția rețelelor de contact pentru vizarea liniei de troleibuze în zona de la str. Gr. Vieru- Vasile Alecsandri	Direcția Generală Transport Public și Căi de Comunicații	649915,57	Act nr. 01 din 04.04.2019
2	3372	Arhiva "Moldinconbank" din str. Calea Basarabiei nr. 30,	BC "Moldindconbank" SA	199600,00	Act nr. 01 din 01.02.2019
3	3426	PUZ cumulat cu PUD com Bacioi	ABPL "Viilor - 1"	318933,00	Act nr. 01 din 02.10.2019
4	3429	Reconstrucția acoperișului cămin nr. 7	IPUSMF "Nicolae Testițeanu"	158400,00	Act nr. 01 din 02.05.2019
5	3431	Reconstrucția estacadei de acces auto la Spitalul Clinic Municipal "Sfânta Treime" mun. Chișinău str. Aleco Russo 11,	Spitalul Clinic Municipal "Sfânta Treime"	239340,00	Act nr. 01 din 24.05.2019
6	3434	Amenajarea Parcului "Alunelul",	Pretura sect. Buiucani	212420,00	Act nr. 01 din 11.10.2019
7	3442	Plan amenajare com. Bubuieci cumulat cu PUG s. Bubuieci, s. Bîc, s. Humulești	Primăria com. Bubuieci	669158,40	Act nr. 03 din 09.12.2019

8	3449	Bloc auxiliar pentru festivități și sport str. Poșteinr. 44	IPLT "Alexandru Ioan Cuza"	237454,00	Act nr. 01 din 30.08.2019
9	3464	Plan de amenajare cumulat cu PUG pentru sat. Condrița	Primăria Condrița	439875,00	Act nr. 02 din 3804.12.2019
10	3459	Reparația podului rutier pe str. M. Viteazul, rețele de contact și tracțiune	BCP "Injproiect"	94817,00	Act nr. 01 din 13.11.2019
11	3461	Reconstrucția cu repalanificarea căminului nr. 11 a UTM din str. Studenților, 3/2	Universitatea Tehnică a Moldovei	295505,00	Act nr. 02 din 20.05.2020
12	3469	Reparația și reconstrucția parțială pentru laboratorul clinico-biochimic a IMSP SCM "Sfânta Treime"	IMSP SCM "Sfânta Treime"	307200,00	Act nr. 01 din 05.05.2020
13	3414	Reparația capitală a pasajului pietonal subteran din bd. Dacia – bd. Traian	Direcția Generală Transport Public și Căi de Comunicații	88084,00	Act nr. 02 din 12.03.2019
14	3471	Documentație de proiect pentru trotuar și modernizarea rețelei de iluminat stradal – str. Gloriei situat în sat. Goianul Nou, com. Stăuceni municipiului Chișinău	Primăria com. Stăuceni	64761,00	Act nr. 01 din 20.12.2019
15	3415	Raparația capital a pasajului subteran pietonal din bd .Dacia-str. Teilor mun. Chișinău	Direcția Generală Transport Public și Căi de Comunicații;	119000,00	Act nr. 02 din 12.03.2019
16	3413	Raparația capital a pasajului subteran pietonal din bd. Negruzzi mun. Chișinău	Direcția Generală Transport Public și Căi de Comunicații	88084,00	Act nr. 02 din 12.03.2019
17	3194	Servicii de finalizare a proiectării rețelelor ingineresti din str.Mesager de la str. Calea leșilor până la str. Mihai Viteazul, mun. Chișinău	Direcția Generală Transport Public și Căi de Comunicații	1149884,00	Act nr. 01 din 14.12.2018
18	3373	Ansamblu rezidențial cu obiective de menire social – culturală și parcări auto subterane din str. Bogdan Voievod nr. 1 mun. Chișinău		6201345,00	Act nr. 09 din 31.03.2020
19	3281	Complex locativ din str. Vovințeni nr. 1 mun. Chișinău	SRL Gonvaro-Con	2781093,00	Act nr. 04 din 30.04.2020
20	3447	PUZ privind sistematizarea str. Kiev, str. A. Russo, str. N. Dimo mun. Chișinău	Direcția Generală Arhitectură, Urbanism și Relații Funciare	148803,00	Act nr. 01 din 22.05.2020
Anul 2020 total contracte elaborate în număr de 46, sunt enumerate doar câteva:					
21	3447	PUZ terenurile cuprinse între str. Kiev, str. Alecu Russo, str. N. Dimo (etapa II-III)	Direcția Generală Arhitectură, Urbanism și Relații Funciare	104163,00	Act din 22.05.2020

22	3165/2020	Servicii de proiectare a fațadelor și amenajare a teritoriului bloc A a Muzeului Național de Istorie a RM	Muzeul Național de Istorie	216280,00	Act din 26.05.2020
23	3495	Finalizarea construirii ansamblului rezidențial bd. Mircea cel Bătrîn	SRL "Recons-Civil"	148220,00	Act din 14.09.2020
24	3469	Reparația și reconstrucția parțială a etajului soclu pentru laboratorul clinico-biochimic, laboratorul bacteriologic și unui compartiment din cadrul Departamentului Primiri urgente în blocul principal al IMSP Spitalul clinic Municipal „Sfânta Treime” str. Alecu Russo 11, mun. Chișinău	IMSP Spitalul clinic Municipal „Sfânta Treime” str. Alecu Russo 11, mun. Chișinău	307200,00	Act din 18.09.2020
25	3473	Conceptul reparației curente ale căilor de comunicații "La Izvor"	Pretura sect. Buciucani	433 200,00	Act din 24.08.2020
26	3449 (etapa II)	Bloc auxiliar IPLT "Alexandru Iona Cuza" str. Poștei, 44	IPLT "Alexandru Iona Cuza"	160390,00	Act din 04.07.2020
27	3496	Amenajarea și modernizarea Aleei din bd. Mircea cel Bătrîn	Pretura sect. Ciocana	289600,00	Act din 30.07.2020
28	3498	PUZ str. Calea Orheiului-Bd. Renașterii-Pietrarilor- Carierii	SRL "Ghercom-Prim"	431 519,00	Act din 26.08.2020
29	3503	PUZ str. Timiș-Nucarilor-Bujorilor mun. Chișinău	SRL "Camilon Cons"	139559,00	Act din 09.09.2020
30	3502	PUZ oficiu cu hală com. Bacioi mun. Chișinău	FPC "Stayer"SRL	100961,00	Act din 07.08.2020
31	3521	Conceptul sistematizării teritoriului bd. Ștefan cel Mare – T. Ciorbă – P. Movilă	SRL "Optimart-Grup"	369678,00	In curs
32	3513	Modernizarea IM "Piața Centrală"	IM "Piața Centrală"	2 429 170,0	In curs

Data completării: 26.03.2021

Semnat: _____

LȘ

Nume: **Volosatîi Silvia**

Funcția în cadrul firmei: **administrator interimar**

Denumirea instituției: **IMP Chișinăuproiect**