

OFERTANT
SRL „Sud-Terra”

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ F 3.9

1. Denumirea și obiectul contractului: **Reparatia capitala strazii Chiteni si a drumului de acces spre cladirea Primariei com.Mingir, raionul Hincesti.**

2. Numărul și data contractului **Nr.97 din 06/11/2020**

3. Denumirea/numele beneficiarului **Primaria com.Mingir**

4. Adresa beneficiarului **com.Mingir, r-ul Hincesti**

5. Țara **Republica Moldova**

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **anteprenor general**
(se notează opțiunea corespunzătoare)

antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)

antreprenor asociat

subantreprenor

7. Valoarea contractului	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
--------------------------	---	------------------------------------

a) inițială

(la data semnării contractului)	599 489,92	35 264,11
----------------------------------	------------	-----------

b) finală

(la data finalizării contractului)	599 489,92	35 264,11
------------------------------------	------------	-----------

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **Nu**

9. Perioada de execuție a lucrării (luni)

a) contractată **2 (doua) luni**

b) efectiv realizată **2 (doua) luni**

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul **Nu**

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor PV de recepție finala

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție **Nu**

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte .



Ofertant

(semnătura)

L.Ș.

*^o) Se completează fișe distincte pentru fiecare contract, care este necesar să fie confirmat prin prezentarea contractului de antrepriză sau subantrepriză, precum și prin procesul-verbal de recepție, la terminarea lucrărilor



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ nr. 97 /ocds-b3wdp1-MD-1602524709040

privind Achiziție de valoare mica

“06” noiembrie 2020

s. Mingir
(municipiu, oraș)

*2020-0000001856 din
16.11.2020*

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție de valoare mica, între **Primăria s. Mingir, r-nul Hîncești**, cu sediul în s.Mingir, r-nul Hîncești, autentificat prin cod unic de înregistrare nr.1007601005693, nr. 20975, din 29.07.2015 reprezentat prin **Primar – Chitanu Ie**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **SRL „Sud-Tera”**, cu sediul în or. Comrat UTA Gagauzia, str. Fedico 22 of.25, MD-3801, telefon: 069715606, autentificat prin cod unic de înregistrare nr.1014611001799 din 04.11.2014, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizatia nr.724 din 04.11.2014, eliberata de I.P „Agentia Servicii Publice”, reprezentat prin Proșuc Natalia Administrator, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute „Reparația capitală a străzii Chiteni, și a drumului de acces spre clădirea Primăriei com. Mingir, raionul Hîncești”, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 60 zile zile după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.

2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru

Antreprenorul general;

d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;

e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **599489,92 (Cinci sute nouazeci și noua mii patru sute optzeci și noua lei 92 bani)MDL.**

3.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.

3.4 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans 0% anual din suma alocațiilor anuale estimate în contract.

3.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

3.6 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

4.1 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții

publice.

5. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

5.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.

5.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

5.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

5.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcând obiectul unei subcontractări.

6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

6.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

6.2 Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.

6.3 Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

6.4 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar

b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

6.5 Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul general.

6.6 Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

6.7 Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

6.8 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

6.9 Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

6.10 Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 0 % din valoarea contractului atribuit.

6.11 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală în cel mult 15 zile.

6.12 Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atîta timp cît el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă.

6.13 Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția de bună execuție în cel mult 15 zile după expirarea perioadei de garanție, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp însă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

6.14 Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

6.15 La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

6.16 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

6.17 Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

6.18 Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

6.19 Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Antreprenorului general.

6.20 Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

6.21 Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărâtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

6.22 Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează

raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.

6.23 Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;

b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;

c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

6.24 În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

6.25 În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

6.26 În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

6.27 Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7. Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1 Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3 Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4 Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6 Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și

va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.

8.7 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8 Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9 Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI IN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct.2.1. al prezentului contract este de 3 ani.

9.2 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.

9.3 Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.

10.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3 Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5 Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6 Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi

despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.

10.8 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9 Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum (de la 0,01% până la 0,1%) din valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.

10.10 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătitibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11 Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZILIEREA CONTRACTULUI

12.1 Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestrul;
- Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
- Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3 Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.

12.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a

lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Oferta financiară;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.



13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat astăzi, 06.11.2020.

13.5 Pentru confirmarea celor menționate mai sus, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data 06.11.2020, fiind valabil până 31.12.2020

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL GENERAL: SRL „Sud-Tera”,	BENEFICIARUL: „Primaria com. Mingir”
Adresa poștală: MD-3801, or. Comrat, UTA Gagauzia, str. Fedico,22,a,(of.25 Telefon: 069715606 Cod fiscal: 1014611001799 Banca: BC Moldova Agroindbanc Codul bancii: AGRNMD2x761 IBAN: MD38AG000000022512425900	Adresa poștală: Primaria com. Mingir,r-ul Hincesti Telefon: 026976236 Cod fiscal: 1007601005693 Banca: Min. Fin. Trezoreria de Stat Cod: TREZMD2X IBAN: MD43TRPDAE312120J10859AB

15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL	BENEFICIAR
 S.R.L.Ș.	



SPECIFICAȚIA BUNURILOR
bunurilor/lucrărilor/serviciilor

Nr.	Denumirea bunurilor/lucrărilor/serviciilor	Cod CPV	Cantitatea/volumul (unit. de măsură)	Prețul/costul (lei)	Suma totală (incl. TVA) lei	Articol, alineat	Caracteristicile bunurilor/lucrărilor/serviciilor			STAS (GOST)
							8	9	10	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	<u>„Reparația capitală a străzii Chiteni, și a drumului de acces spre clădirea Primăriei com. Mingir, raionul Hîncești”</u>	45200000-9	1	599489,92	599489,92					
2	Total				599489,92					

Semnăturile părților

“Furnizorul/Prestatorul/Antreprenorul”:



“Beneficiarul”:



Contabil: _____

Înregistrat: nr. _____

Antreprenor SRL Sud-Terra
 (denumirea)

Investitor Primaria com.Mingir
 (denumirea)

Obiect **Reparatia capitala a strazii Chiteni, si a drumului de acces spre cladirea Primariei com.Mingir, raionul Hincesti.**

Valoarea lucrarilor executate **81 894,24 Lei**

Proces - verbal №1

de receptie a lucrarilor executate

pe an 2020

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)	
1	2	3	4	5	6	7	
		1. Str.Chiteni 185m b=6,0m					
1	DI106	Curatirea mecanica a partii carosabile de praf si murdarie (Очистка проезжей части от пыли и грязи механической щёткой)	100m2	11,100	4,500 0,000	49,950 0,000	
2	RpDD02A	Strat de fundatie sau reprofilare din piatra sparta, pentru drumuri, cu asternere mecanica, executat cu inpanare si inprooire (Слой основания или изменение профиля из щебня для дорог с механизированной укладкой, выполнены заклиниванием мелким камнем или заиливанием) 15cm. adaos	m3	90,000	622,945 30,000	56 065,050 2 700,000	
		<i>Total</i>	Lei			56 115,000	
		Total capitol: Inclusiv salariu				56 115,000 2 700,000	
		2. Acces spre cladirea Primariei					
3	DI155A	Taierea cu freza a stratului de beton asfaltic uzat, avind latimea tamburului 1000 mm, adincimea stratului de: 5 cm (Фрезерование разрушенного асфальтобетонного покрытия проезжей части, ширина барабана 1000 мм, глубина слоя: 5 см)	m2	300,000	17,099 1,047	5 129,700 314,100	

1	2	3	4	5	6	7
		Total	Lei			5 129,700
		Total capitol: Inclusiv salariu				5 129,700 314,100

		Total	Lei	61 244,70
		Asigurari sociale si medicale	22,5 %	678,17
		Total		61 922,87
		Cheltuieli de regie	7 %	4 334,60
		Total		66 257,47
		Beneficiu de deviz	3 %	1 987,73
		Total		68 245,20
		TVA	20 %	13 649,04
		TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu		81 894,24
				3 014,10

INTOCMIT:

Antreprenor general (subantreprenor)

(denumirea)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



APROBAT:

Investitor
Primaria com.Mingir

(denumirea)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

L.Ș.

COMISIUNEA RAIONALĂ DE
ECTIA CONSTRUCȚII
AVIZ
M. Rău



Antreprenor SRL Sud-Terra
 (denumirea)

Investitor Primaria com.Mingir
 (denumirea)

Obiect **Reparatia capitala a strazii Chiteni, si a drumului de acces spre cladirea Primariei com.Mingir, raionul Hincesti.**

Valoarea lucrarilor executate **517 595,68 Lei**

Proces - verbal №2

de receptie a lucrarilor executate
 pe an 20 20 20

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Str.Chiteni 185m b=6,0m				
1	DI107	Amorsarea suprafetelor straturilor de baza in vederea aplicarii unui strat de beton asfaltic (Розлив битума по основанию перед устройством асфальтобетонного покрытия) norma 0,6 kg/m2	t	0,666	9 875,285 0,000	6 576,940 0,000
2	DB16H	Imbracaminte de beton asfaltic cu agregate marunte, executata la cald, in grosime de 5,0 cm, cu asternere mecanica (Покрытие асфальтобетонное с мелким заполнителем, выполненное горячим способом, толщиной 5,0 см механически) Коэффициент к материлама=1,35	m2	1 110,000	166,514 1,500	184 830,540 1 665,000
		<i>Total</i>	Lei			191 407,480
		Total capitol: Inclusiv salariu				191 407,480 1 665,000
		2. Acces spre cladirea Primariei				
3	DI107	Amorsarea suprafetelor straturilor de baza in vederea aplicarii unui strat de beton asfaltic (Розлив битума по основанию перед устройством асфальтобетонного покрытия) pentru trotuare	t	0,450	9 875,000 0,000	4 443,750 0,000
4	DI133	Amenajarea stratului de egalizare din beton asfaltic cu utilizarea distribuitorului de mixturi asfaltice (Устройство выравнивающего слоя из асфальтобетонной смеси с	t	50,000	1 328,401 6,300	66 420,050 315,000

1	2	3	4	5	6	7
		применением укладчиков асфальтобетона)				
5	DI107	Amorsarea suprafetelor straturilor de baza in vederea aplicarii unui strat de beton asfaltic (Розлив битума по основанию перед устройством асфальтобетонного покрытия) pentru trotuare	t	0,300	9 875,000 0,000	2 962,500 0,000
6	DB16H	Imbracaminte de beton asfaltic cu agregate marunte, executata la cald, in grosime de 4,0 cm, cu asternere mecanica (Покрытие асфальтобетонное с мелким заполнителем, выполненное горячим способом, толщиной 4,0 см механически)	m2	1 000,000	125,354 1,500	125 354,000 1 500,000
		Total	Lei			199 180,300
		Total capitol: Inclusiv salariu				199 180,300 1 815,000

	Total	Lei	390 587,78
	Asigurari sociale si medicale	22,5 %	783,00
	Total		391 370,78
	Cheltuieli de regie	7 %	27 395,95
	Total		418 766,73
	Beneficiu de deviz	3 %	12 563,00
	Total		431 329,73
	TVA	20 %	86 265,95
	TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu		517 595,68
			3 480,00

INTOCMIT:

Antreprenor general (subantreprenor)

(denumirea)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

L.Ș.



APROBAT

Investitor
Primaria com.Mingir

(denumirea)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

L.Ș.



FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
Серия, №



EA004065803



Formular tipizat
Anexa I la Ordinul Ministrului Finanțelor al Republicii Moldova
nr. 118 din 28 august 2017
Типовая форма
Приложение I к приказу Министерства Финансов Республики Молдова
№ 118 от 28 августа 2017 г.

Data eliberării / data livrării / 23.12.2020 / 23.12.2020 Дата выписки / дата поставки		8. Foia de parcurs seria: _____ număr: _____ data: _____ Путевой лист серия номер дата																																																									
1. Furnizor: SUD-TERRA S.R.L., MUN.COMRAT Fedlco nr.22 of.25 Cont MD38AG00000022512425900, BC'MOLDOVA-AGROINDBANK'S.A. suc.Comrat BC'MOLDOVA-AGROINDBANK'S.A. suc.Comrat, AGRNMD2X761		9. Transportator Перевозчик																																																									
2. Cumpărător/beneficiar: PRIMARIA COMUNEI MINGIR, S.MINGIR Покупатель/получатель		c.f./ nr.TVA / ф.к./ код НДС																																																									
3. Delegație seria _____ număr _____ data _____ delegatul _____ Доверенность серия номер дата делегированный		4. Documente anexate Contract № 2020-000001856 din 16/11/2020 Прилагасмые документы																																																									
5. Punct încărcare Пункт погрузки		6. Punct descărcare Пункт разгрузки																																																									
7. Redirijări Переадресовки																																																											
<table border="1"> <thead> <tr> <th>10.1</th> <th>10.2</th> <th>10.3</th> <th>10.4</th> <th>10.5</th> <th>10.6</th> <th>10.7</th> <th>10.8</th> <th>10.9</th> <th>10.10</th> <th>10.11</th> <th>10.12</th> </tr> <tr> <th>Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива.</th> <th>Unitate de măsură Единица измерения</th> <th>Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг</th> <th>Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, левы</th> <th>Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, левы</th> <th>Cota TVA, % Ставка НДС, %</th> <th>Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, левы</th> <th>Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, левы</th> <th>Ală informație Другая информация</th> <th>Tip ambalaj Тип упаковки</th> <th>Număr incuși Количество мест</th> <th>Masa brută, tone Масса брутто, тонн</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>"Reparatia capitala a strazii Chiteni, si a drumului de acces spre cladirea Primariei com.Mingir, raionul Hincesti" conform proces-verbal №2</td> <td>set</td> <td>1</td> <td>431329,73</td> <td>431329,73</td> <td>20</td> <td>86265,95</td> <td>517595,68</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4">12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)</td> <td>431329,73</td> <td>X</td> <td>86265,95</td> <td>517595,68</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>0,00</td> </tr> </tbody> </table>												10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12	Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива.	Unitate de măsură Единица измерения	Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг	Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, левы	Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, левы	Cota TVA, % Ставка НДС, %	Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, левы	Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, левы	Ală informație Другая информация	Tip ambalaj Тип упаковки	Număr incuși Количество мест	Masa brută, tone Масса брутто, тонн	"Reparatia capitala a strazii Chiteni, si a drumului de acces spre cladirea Primariei com.Mingir, raionul Hincesti" conform proces-verbal №2	set	1	431329,73	431329,73	20	86265,95	517595,68					12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)				431329,73	X	86265,95	517595,68	X	X	X	0,00
10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12																																																
Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива.	Unitate de măsură Единица измерения	Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг	Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, левы	Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, левы	Cota TVA, % Ставка НДС, %	Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, левы	Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, левы	Ală informație Другая информация	Tip ambalaj Тип упаковки	Număr incuși Количество мест	Masa brută, tone Масса брутто, тонн																																																
"Reparatia capitala a strazii Chiteni, si a drumului de acces spre cladirea Primariei com.Mingir, raionul Hincesti" conform proces-verbal №2	set	1	431329,73	431329,73	20	86265,95	517595,68																																																				
12. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)				431329,73	X	86265,95	517595,68	X	X	X	0,00																																																

13. Permis eliberarea: director NATALIA PROTIUC
Отпуск разрешил: _____
Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

Aplicată semnătura digitală de către Furnizor/Применена цифровая подпись Поставщика

13. Predat mărfurile/activele (serviciile): director NATALIA PROTIUC
Сдал товары/активы (услуги): _____
Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

Aplicată semnătura digitală de către Furnizor/Применена цифровая подпись Поставщика

L.Ș. M.P. «SUD-TERRA»
15. Primit mărfurile/activele intermediarului (transportatorul):
Принял товары/активы посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

16. Predat mărfurile/activele intermediarului (transportatorul):
Сдал товары/активы посредник (перевозчик)

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

17. Primit mărfurile/activele cumpărătorului/beneficiarului:
Принял товары/активы покупатель/получатель

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

Validă numai cu semnăturile olografe ale Cumpărătorului / Действительна только при наличии голографических подписей Покупателя

Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись



Chim?

FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
Серия, № **EAA003881589**



Formular tipizat
Anexa 1 la Ordinul Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova
nr.118 din 28 august 2017
Типовая форма
Приложение 1 к приказу Министерства Финансов Республики Молдова
№ 118 от 28 августа 2017 г.

Data eliberării / data învrării Дата выписки / дата поставки		02.12.2020 / 02.12.2020		8. Foaie de parcurs Путевой лист		seria: серия	număr: номер	data: дата					
1. Furnizor: Поставщик		SUD-TERRA S.R.L., MUN.COMRAT Fedco nr.22 of.25 AGROINDBANK'S.A., Pl.Comrat, AGRNMD2X761		9. Transportator Перевозчик		Cont MD38AG000000022512242900, BC/MOLDOVA-							
2. Cumpărător/beneficiar: Покупатель/получатель		PRIMARIA COMUNEI MINGIR, S.MINGIR		3. Delegație Доверенность		seria / număr / data серия / номер / дата		4. Documente anexate Прилагаемые документы					
5. Punct încărcare Пункт погрузки		6. Punct descărcare Пункт разгрузки		7. Redirecționări Переадресовки		Contract №97 din 06/11/2020							
Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfurilor/activelor Наименование товаров/услуг и код товарной позиции товара/услуга		10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12
		Unitate de măsură Единица измерения	Canitatea Количество	Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев	Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, лев	Cota TVA, % Ставка НДС, %	Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лев	Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/услуг, лев	Alte informații Другая информация	Tip ambalaj Тип упаковки	Număr locuri Количество мест	Masa brută, ton Масса брутто, тонн	
"Reparatis capitala a străzii Chiteni, si a drumului de acces spre cladirea Primariei com.Mingir, raionul Hincesti" conform proces-verbal №1		set		68245,20	68245,20	20	13649,04	81894,24					
11. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)				68245,20	68245,20	X	13649,04	81894,24	X	X	X	0,00	

12. Permis eliberarea:
разрешил: director NATALIA PROTIUC
Отпуск

13. Primit mărfurile/activelor (serviciile):
Принят товары/активы (услуги) director NATALIA PROTIUC

14. Primit mărfurile/activelor intermediarului (transportatorului):
Принят товары/активы посредник (перевозчик)

15. Predat mărfurile/activelor intermediarului (transportatorului):
Сдал товары/активы посредник (перевозчик)

16. Primit mărfurile/activelor cumpărătorului/beneficiarului:
Принят товары/активы cуппărătorului/покупатель

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

Funcția, numele, prenumele, semnătura \ Должность, фамилия, имя, подпись

Validă numai cu semnăturile olografe ale Cumpărătorului
Действительна только при наличии голографических подписей Покупателя

