



# ACHIZIȚII PUBLICE

133 0046 79 Procurat

AGENȚIA ACHIZIȚII PUBLICE  
ÎNREGISTRAT

Nr. 14/01897/001 data 04.11.2014  
Semnătura *Cuș*

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 31/371 privind achiziția prin Cererea Ofertelor de Prețuri

20 octombrie 2014

mun. Chișinău

### 1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma achiziției prin Licitația Publică Nr. 14/01897 din "03" octombrie 2014, publicată în Buletinul Achizițiilor Publice, Nr. 74 din "19" septembrie 2014, între **Procuratura Generală a Republicii Moldova**, cu sediul în mun. Chișinău, str. Mitropolit Bănulescu Bodoni 26, telefon: 0(22) 22-53-67, fax: 0(22) 22-53-52, e-mail: proc-gen@procuratura.md, care activează în baza Legii cu privire la Procuratură nr. 294 din 25.12.2008, reprezentată prin **dl. Corneliu GURIN**, în calitate de **Procuror General**, denumită în continuare **Beneficiar**, pe de o parte, și **SOCIETATEA COMERCIALĂ „CIMTERMIC” SRL**, cu sediul în or. Cimișlia, str. Alexandru cel Bun, nr. 135, ap. (of.) 22, tel: (0241) 2-42-61, fax: (0241) 2-67-49, e-mail: cimtermic@mail.ru, înregistrată la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1007605004579 la 26.10.2007 autorizat pentru activitatea în construcții: Autorizația nr. 027372 seria A MMII din "14 februarie 2008", eliberată de Camera de licențiere a Republicii Moldova, valabilă până la "14 februarie 2018", pentru genurile de activitate: construcții de clădiri și construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, reprezentată prin **dl. Ivan TERZI**, în calitate de **Administrator**, care activează în baza statutului, denumit în continuare **Antreprenor**, pe de altă parte.

### 2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările de reparație capitală a sediului Procuraturii raionului Cimișlia Cod CPV: 45000000-7 în conformitate cu prevederile devizului local, care este parte integrală a prezentului contract.

### 3. Perioada de execuție

- 3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 60 zile calendaristice de la data semnării prezentului contract de către ambele părți.
- 3.2. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe

- timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul.
- 3.3. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.4. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția.

#### 4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

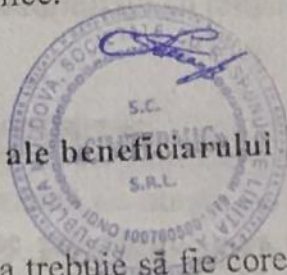
- 4.1. Valoarea lucrărilor de reparație ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **1 330 046 lei 79 bani** (un milion trei sute treizeci mii patruzeci și șase lei 79 bani), inclusiv TVA.
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale, la prezentarea facturii fiscale și procesului – verbal de recepție a lucrărilor.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea lucrărilor finale și prezentarea procesului – verbal de recepție finală.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului pentru lucrările executate va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

#### 5. Ajustarea valorii contractului

Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

#### 6. Drepturile și obligațiunile antreprenorului și ale beneficiarului

- 6.1. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 6.2. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de



muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate cât și pentru instrucțiunile pentru securitatea muncii pe șantier.

- 6.3. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 6.4. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului și se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 6.5. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
  - a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
  - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
  - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 6.6. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 6.7. Antreprenorul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

## 7. Forța de muncă

Antreprenorul va îndeplini toate formalitățile necesare angajării, instruirii întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

## 8. Materialele și execuția lucrărilor propriu-zise

- 8.1. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 8.2. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea comisiei de recepție a lucrărilor, Antreprenorul asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă.

Antreprenorul va anunța comisia de recepție a lucrărilor, pentru a fi examinate. Comisia de recepție a lucrărilor va participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

- 8.3. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenor.
- 8.4. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă în scris a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 8.5. Lucrările vor începe de la data semnării prezentului contract de către ambele părți.

## **9. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție**

- 9.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct. 2 al prezentului contract este de 24 luni.
- 9.2. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

## **10. Răspunderea părților**

- 10.1. Părțile pe contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în scris prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.3. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.4. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către

- Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.5. Dacă nerespectarea de către Antreprenor a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.6. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.7. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,1% din valoarea lucrărilor executate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.
- 10.8. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

## 11. Rezilierea contractului

- 11.1. Antreprenorul poate cere rezilierea contractului, dacă :
- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenor în situația de a nu putea executa lucrarea;
  - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- 11.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a) Antreprenorul a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
  - b) Antreprenorul a abandonat contractul;
  - c) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen de trei zile de la data semnării prezentului contract de către ambele părți;
  - d) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 11.3. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 11.4. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 11.5. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu

respectarea prevederilor legale.

- 11.6. Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 5 zile de la data rezilierii contractului.

## 12. Dispoziții finale

- 12.1. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul în scris al ambelor părți.
- 12.2. În mărturisirea celor expuse mai sus, părțile pun în aplicare executivă prezentul contract la data și anul indicat mai sus, fiind valabil până la 31 decembrie 2014 și efectuarea plăților integrale, aferente acestora.

## 13. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

### “ BENEFICIAR”:

Adresa: Procuratura Generală a RM  
Mun. Chișinău str. Mitropolit  
Bănulescu Bodoni 26

Tel./Fax: Tel. 022 22-53-67  
Fax. 022 22-53-52

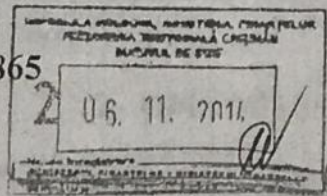
Den. Ministerul Finanțelor  
Băncii: Trezoreria Teritorială  
Chișinău – bugetul de Stat

Adresa Str. Cosmonauților 7  
Băncii: mun. Chișinău

Cod  
Bancar: TREZMD2X  
Cont de 210104044780113  
decont.

Cod  
fiscal: 1006601003865

Art.: 243.03  
cod. 1406  
Procuror General  
Corneliu GURIN



### “ ANTREPRENOR”:

SC CIMTERMIC SRL

Adresa: or. Cimișlia, str.  
Alexandru cel Bun,  
nr.135, ap. 22

Tel./Fax: Tel: (0241) 2-42-61  
Fax: (0241) 2-67-49  
Mob. 069022742

Den. BC „Moldindconbank”  
Băncii: SA

Cod  
TVA 4400477

Cod  
Bancar: MOLDMD2X315  
Cont de 222442361  
decont.

Cod  
fiscal: 1007605004579

Administrator  
Ivan TERZI



=Aprob=

Procurorul General

Al Republicii Moldova

d. Corneliu Gurin



### Proces verbal de recepție finală a obiectului

Din 30.12.2014

Obiectul Reparația capitală a sediului Procuraturii or. Cimișlia este executat conform contractului de antrepriză nr. 31/371 din 04.11.2014 de către antreprenorul SRL "Cimtermic".

Comisia de recepție finală a lucrărilor și-a desfășurat activitatea în intervalul 30.12.2014, în următoarea componență:

Președintele comisiei

Procurorul e-l Cimișlia

S. Mocanu

Membrii comisiei

Procuror în Procuratură

V. Botezatu

Procuror în Procuratură

S. Pașcanu

Director SRL "Cimtermic"

M. Tezgi

Dirijante de șantier SRL "Cimtermic"

M. Macovei

Comisia de recepție finală a obiectului reparat în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor privind executarea lucrărilor a constatat următoarele:

Lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform proceselor verbale de recepție a lucrărilor executate.

Lucrările au fost complet finisate la data de 30.12.2014

Observațiile comisiei de recepție finală – nu sunt

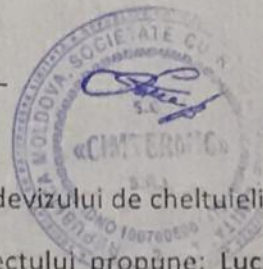
Valoarea obiectului este de 1330046,79 lei conform devizului de cheltuieli.

În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală a obiectului propune: Lucrările sînt îndeplinite conform cerințelor contractului.

Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin: Lucrările îndeplinite corespund normativelor în construcții.

Comisia de recepție finală recomandă următoarele: De primit obiectul în exploatare.

Prezentul proces-verbal conține: 2 pagini



Comisia de recepție finală:

Președintele comisiei:

Procurorul r.l. Cîmîșlea S. Mocanu / S. Mocanu

Membrii comisiei:

Procuror în Procuratură V. Botezatu / V. Botezatu

Procuror în Procuratură S. Pascanu / S. Pascanu

Director SRL „Cîmîșlea” S. Mocanu / S. Mocanu

Dirijute de șantier SRL „Cîmîșlea” S. Mocanu / S. Mocanu

