

MINISTERUL
INFRASTRUCTURII ȘI
DEZVOLTĂRII REGIONALE
AL REPUBLICII MOLDOVA
AGENȚIA PENTRU
SUPRAVEGHERE TEHNICĂ



МИНИСТЕРСТВО
ИНФРАСТРУКТУРЫ И
РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА
АГЕНТСТВО ПО
ТЕХНИЧЕСКОМУ НАДЗОРУ

MD 2005 mun. Chișinău, str. Pușkin, 22
tel. 022238024, tel/fax 022242584
e-mail: secretariat@ast.gov.md

MD 2005 мун. Кишинэу, Пушкинб 22
тел. 022238024, тел/факс 022242584
e-mail: ecretariat@ast.gov.md

ACT DE INSPECTARE

nr. 05-03/14283/22 din 02.12.2022

1. Numele, prenumele și funcția persoanelor care au efectuat inspectarea la fața locului:

Demiscan Ruslan – inspector principal

2. Temeiul efectuării inspectării (petiție, demers, solicitare, etc)

Solicitare nr. 14283/22 din 28.11.2022

3. Domeniul de activitate cercertat:

Participare la lucrul comisiei de recepție în exploatare a Sistem de alimentare cu gaze conform Documentației de proiect nr. 231-2020 RGE Alimentare cu gaze a or. Iargara r-nul Leova elaborată de SRL „VEAMS”, înregistrată la AST cu nr. 3296 din 30.06.2021

4. Locul inspectării, denumirea obiectivului, adresa: a or. Iargara r-nul Leova

5. Timpul efectuării inspectării (data, ora) 02.12.2022, 11.00

6. Beneficiar/Investitor/Proprietar: Primăria or. Iargara r-nul Leova

7. Antreprenor/Subantreprenor. SRL „Ataival Service,,

8. Proiectant: SRL „Veams,,

9. Descrierea obiectului inspectat/caracteristici:

(amplasament, dimensiuni suprafață volum, regim de înălțime)

Sistem de alimentare cu gaze conform Documentației de proiect nr. 231-2020 RGE Alimentare cu gaze a or. Iargara r-nul Leova format din:

- Posturi de reglare a presiunii gazelor-PRG cu 2 regulatoare - 3 un.

Conducte de gaze de presiune joasă – 2100m.

Conducte de gaze de presiune medie – 181 m.

10. Constatările și rezultatele inspectării:

Obiectul prezentat pentru recepție corespunde proiectului de execuție și cerințelor actelor normative în vigoare și se expune pentru inițierea lucrărilor de reglare tehnologică conform procedurii stabilite.

11. Declarațiile persoanei la care are loc inspectarea (pers. fizică, juridică, conducătorului, reprezentantului) și/sau ale angajaților acesteia:

11.1 Semnătura reprezentantului / persoanei unde are loc inspectarea:

Cojocari Denis
(numele, prenumele, funcția, date personale din B.I., contacte)

12. Mențiuni speciale (lipsa persoanei la adresa indicată, îngrădire accesului, refuzul de a prezenta documentația solicitată, refuzul consemnării sau recepționării actului de inspectare, etc.)

12.1 Semnătura martorilor:

13. Propuneri: se propune spre recepție

14. Anexe (poze, foto, copii documente);

15. Semnăturile inspectorilor:

Demışcan Ruslan
(numele, prenumele)

16. Copia Actului de inspectare am primit

Cojocari Denis
(funcția, numele, prenumele reprezentantului)



INSPECTORATUL NAȚIONAL PENTRU SUPRAVEGHERE TEHNICĂ

Proces-verbal

de inspecție a construcției (alimentarea cu gaze)

nr. 03/11783/25 din 25.09.2025.

localitatea s. Tomai, r-nul Leova

1. Datele de identificare a construcției:

a) construcția DP. nr.76.08 Aprovizionare cu gaze naturale a caselor de locuit din s. Tomai, r-nul Leova (PRG nr.23).

(denumirea obiectivului)

b) situată în municipiul __, sectorul __ - , r-nul Leova, s. Tomai, cod poștal 6332,c) investitorul Cimișlia-gaz SRL;

(denumirea, adresa sediului investitorului, date de contact)

d) dirigintele de santier atestat Cojocari Denis, Permis de exercitare nr. 0055-3-23 din 31.01.2023,

(nume, prenume, număr certificat de atestare)

2. Datele privind execuția construcției:

a) lucrările sunt executate în baza autorizației de construire nr. 01 din 20.01.2025, cu valabilitate până la 20.01.2026; eliberată de Primăria s. Tomai;b) data începerii execuției 07.07.2025;c) responsabilul tehnic atestat: Turcan Victor, Nr. 0423-23.

(nume, prenume, numărul certificatului de atestare)

3. Proiectanții lucrărilor de construcții:

a) denumirea și sediul sau adresa proiectantului general: SRL „MPS-Construcție” mun. Chișinău, sec. Buiucani, str. Sfatul Țării, 11, ap.(of.) 3b) managerul de proiect Pletenscaia Natalia, P-2023, Nr. 1096.

(nume, prenume, numărul certificatului de atestare)

4. Verificatorul/verificatorii de proiecte atestați:

(nume, prenume, numărul certificatului de atestare)

5. Structura Inspectoratului responsabilă de inspecție: DSTCSIOAGTGM.6. Inspectorul responsabil de inspecție: Beregoi Nikon, inspector principal, nr.0021.

(nume, prenume, funcție, număr legitimație)

7. Temeiul legal al inspecției: Notificare înregistrată la INST nr. 11783/25 din 01.09.2025

(ordinul autorității care a dispus efectuarea inspecției)

8. Inspecția s-a efectuat în prezența reprezentanților:

Cojocari Denis, Permis de exercitare nr. 0055-3-23 din 31.01.2023, 079250094;

(nume, prenume, funcție, date de contact)

9. În cadrul inspecției au participat:

(nume, prenume, funcție, date de contact)

10. Stadiul realizării măsurilor dispuse anterior: **Nu e cazul.**

11. Neconformități constatate, conform chestionarului de control, și măsurile dispuse:

Nr. crt.	Neconformități	Măsuri dispuse	Termen de realizare	Responsabilii de realizare
1.	-			
2.	-			

12. Constatări, altele decât neconformitățile consemnate la pct. 11):

Obiectivul – sistemul de alimentare cu gaze corespunde soluțiilor de proiect și documentelor normativ-tehnice în vigoare.

13. Filele anexate, în număr de _____, sunt părți integrante ale prezentului proces-verbal.

14. Prezentul proces-verbal a fost întocmit în două exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte semnatară.

15. **Semnături:**

Din partea Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică:

Beregoi Nikon, inspector principal nr. 0021

(nume, prenume, funcție, număr legitimație)



Din partea: /Antreprenor general, SRL „Ataival-Service” UTA Găgăuzia, Ceadâr-Lunga, str. Komarov Vl., 20.

(denumire, adresă)

Cojocari Denis, Administrator

(nume, prenume, funcție)



Notă. În cazul în care spațiile rezervate rubricilor sunt insuficiente pot fi atasate file suplimentare, care devin parte integrantă a procesului-verbal.

Contract de antrepriză nr.57/2023
pentru lucrări de construcție-montare a gazoductului

19 aprilie 2023

or.Cimișlia

SRL "ATAIVAL-SERVICE", cod fiscal **1007611003645** reprezentată prin directorul **Denis Cojocari**, care acționează în baza statutului, denumită în continuare "**Antreprenor**" pe de o parte, și SRL "**CIMIȘLIA-GAZ**", cod fiscal **1003605011559**, reprezentată prin directorul **Anatol Sobețchi**, care activează în baza statutului (numărul de înregistrare în Registrul de stat al persoanelor juridice nr.15809472 – 4 din 29.09.1999), denumită în continuare "**Beneficiar**" pe de altă parte, ambii în continuare "Părți" au încheiat prezentul Contract, referitor la următoarele:

1. Obiectul contractului

1.1. În conformitate cu prezentul contract Antreprenorul se obligă să îndeplinească **lucrări de construcție-montare a obiectului nr.CIM-G-04/2023 „Gazificarea or.Iargara r-nul Leova” (gazoduct subteran de presiune joasă cu lungimea totală de- 1,176 km).**

1.2. Antreprenorul se obligă să îndeplinească lucrările de construcție-montare cu respectarea strictă a documentației de proiect și deviz, regulilor de securitate în ramura de gaze și legislației în vigoare.

1.3. La solicitarea Beneficiarului de a îndeplini lucrări suplimentare, cu achitarea suplimentară a prețului acestora, Antreprenorul va îndeplini și alte lucrări necesare pentru construcția-montarea și darea în exploatare a obiectului. Antreprenorul este în drept să refuze îndeplinirea acestora doar dacă ele nu intră în sfera sa de activitate sau nu pot fi îndeplinite din motive ce nu depind de voința sa. Lucrările suplimentare se vor menționa într-un act adițional semnat de părți prin care se va stipula și valoarea lucrărilor ce se vor efectua suplimentar, cât și termenii de efectuare a lor, timp care va prelungi corespunzător termenul de executare și predare a lucrărilor.

1.4. Beneficiarul va elibera Antreprenorului materialele necesare pentru îndeplinirea lucrărilor de construcție a obiectului. Eliberarea materialelor de la depozitul Beneficiarului va avea loc la cererea (comanda) Antreprenorului *pentru tot obiectul*, și va fi confirmată prin factură, semnată și ștampilată de către ambele părți.

1.5. În lipsa materialelor necesare la Beneficiar, confirmată prin răspuns în scris la cererea (comanda) Antreprenorului de eliberare a materialelor, Antreprenorul va procura materialele de sine stătător, cu coordonarea prealabilă a prețului materialelor cu Beneficiarul.

1.6. Antreprenorul garantează că va folosi la efectuarea lucrărilor doar materiale de calitate, certificate în modul corespunzător.

1.7. Lucrările vor fi efectuate cu tehnica și utilajul Antreprenorului.

2. Prețul contractului.

2.1. Prețul lucrărilor, indicate la pct.1.1. al prezentului contract, inclusiv al materialelor Antreprenorului, în conformitate cu devizul de cheltuieli, parte componentă a prezentului contract (Anexa nr.1), constituie **831962,90 lei** (opt sute treizeci și una mii nouă sute șazeci și doi lei 90 bani), **inclusiv TVA**. Costul materialelor beneficiarului constituie **35038,49 lei** (treizeci și cinci mii treizeci și opt lei 49 bani), **inclusiv TVA**.

2.2. Achitarea pentru lucrările îndeplinite urmează să fie efectuată în termen de 90 zile din momentul semnării Actelor de primire-predare și facturilor fiscale, care vor fi primite nu mai des de o dată în lună.

2.3. Suma garanției contractuale (în cazul depunerii ei pe contul Beneficiarului), va fi restituită Antreprenorului în termen de 15 zile de la data semnării Actului lucrărilor

îndeplinite fără obiecții, cu condiția dării în exploatare a obiectului și transmiterii de către Antreprenor a documentației tehnice de execuție a obiectului.

2.4. Sumele pentru lucrările suplimentare vor fi achitate de beneficiar în termen de 15 zile de la semnarea acordului adițional și a actului lucrărilor suplimentare îndeplinite.

2.5. În cazul când Beneficiarul are pretenții referitor la calitatea lucrărilor îndeplinite, achitarea se va efectua doar după înlăturarea neajunsurilor de către Antreprenor. Beneficiarul va înainta prescripție în formă scrisă cu indicarea neajunsurilor la calitatea lucrărilor îndeplinite și termenul de înlăturare a lor. Cheltuielile pentru înlăturarea neajunsurilor le va suporta Antreprenorul.

2.6. Antreprenorul nu este în drept să ceară plată suplimentară, indiferent de întinderea și natura lucrărilor suplimentare, inclusiv pentru cele ce au apărut în urma unor împrejurări ce ar putea fi considerate drept forță majoră, dacă îndeplinirea acestora nu a fost solicitată de Beneficiar sau dacă îndeplinirea acestora nu a avut loc cu consimțământul în scris al Beneficiarului.

3. Termenele contractului

3.1. Termenul de executare a lucrărilor de construcție-montare - **pînă la 01 septembrie 2023, termenul maxim de dare în exploatare a obiectului - 15 septembrie 2023.**

3.2. Momentul finisării lucrărilor conform prezentului contract se consideră momentul semnării de către comisie a actului de recepție finală a lucrărilor, iar în ce privește responsabilitatea părților - pînă la îndeplinirea de către părți a tuturor responsabilităților asumate prin prezentul contract.

4. Drepturile și obligațiile beneficiarului

4.1. Beneficiarul va recepționa și va lua în primire lucrarea după terminarea ei, semnînd actul de recepție a lucrărilor într-un termen rezonabil pentru examinarea volumului și calității lucrărilor efectuate.

4.2. Beneficiarul va elibera Antreprenorului materialele necesare pentru îndeplinirea lucrărilor.

4.3. Beneficiarul va elibera Antreprenorului documentația de proiect, în conformitate cu care urmează să fie îndeplinite lucrările de construcție-montare.

4.4. Beneficiarul va solicita Antreprenorului înlăturarea neajunsurilor, precum și restituirea prejudiciului cauzat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a lucrărilor. În cazul depistării îndeplinirii necalitative a lucrărilor, are dreptul să solicite sistarea lor.

5. Drepturile și obligațiile antreprenorului

5.1. Antreprenorul are dreptul să solicite plata pentru lucrările efectuate conform clauzelor prezentului contract.

5.2. Antreprenorul îndeplinește lucrările de construcție-montare în conformitate cu actele normative în vigoare, cu întocmirea *Graficului îndeplinirii lucrărilor de montare a gazoductului*, coordonat cu Beneficiarul. Antreprenorul este obligat să îndeplinească lucrările în termenul prevăzut în pct.3.1. al prezentului contract.

5.3. Antreprenorul este obligat să primească de la Beneficiar materialele necesare pentru construcția-montarea obiectului și asigură depozitarea și integritatea lor.

5.4. Antreprenorul restituie Beneficiarului materialele neinstalate în construcție sau, cu acordul Beneficiarului, micșorează prețul lucrărilor îndeplinite cu suma materialelor neutilizate în construcție.

5.5. Antreprenorul este obligat să aducă terenurile utilizate în cursul construcției la starea lor inițială.

5.6. Antreprenorul întocmește Actele lucrărilor îndeplinite, cu indicarea materialelor instalate.

5.7. Antreprenorul este obligat să îndeplinească, cu consimțământul beneficiarului, lucrările suplimentare necesare, fără de care nu va fi posibilă darea în exploatare a obiectului.

- 5.8. Antreprenorul este obligat să înlăture viciile construcției din cont propriu, în termen de 10 zile de la data notificării de către Beneficiar, chiar și în lipsa culpei.
- 5.9. Antreprenorul va încheia contract de subantrepriză pentru efectuarea lucrărilor conform prezentului contract doar cu acordul în scris al beneficiarului.
- 5.10. Antreprenorul este obligat să participe la recepția obiectului.

6. Responsabilitatea părților

- 6.1. Partea care va încălca condițiile prezentului contract va repara celeilalte prejudiciul cauzat prin nerespectarea clauzelor contractuale.
- 6.2. În caz de neîndeplinire a lucrărilor în termenii indicați în pct.3.1. a prezentului contract, Antreprenorul va achita Beneficiarului penalitate în mărime de 0,5% din prețul contractului indicat în pct.2.1., pentru fiecare zi de întârziere.
- 6.3. Pentru neînlăturarea în termen a neajunsurilor despre care a fost notificat de către beneficiar, antreprenorul va achita 0,2% din prețul lucrărilor îndeplinite necalitativ pentru fiecare zi de întârziere.
- 6.4. În caz de neachitare în termen a prețului indicat în pct.2.1. al prezentului contract, Beneficiarul achită penalitate în mărime de 0,02% din prețul contractului, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din prețul contractului.

7. Forța majoră

- 7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a angajamentelor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră, doar pe perioada acțiunii acestora. Partea care invocă forța majoră este obligată să comunice despre aceasta cealaltă parte prin intermediul telefonului, faxului, poștei electronice sau alte modalități în termen de 24 de ore, cu prezentarea actelor confirmative de la organele abilitate în termen de 10 zile calendaristice.
- 7.2. Părțile au convenit faptul că declararea pe teritoriul Republicii Moldova a stării de urgență, nu este de natură să exonereze părțile de îndeplinirea obligațiilor prevăzute în prezentul contract.
- 7.3. Riscul pieirii sau deteriorării fortuite a obiectului până la recepția finală a acestuia o poartă Antreprenorul. Acesta trece la Beneficiar odată cu primirea lucrărilor.

8. Rezilierea contractului

- 8.1. Contractul poate fi reziliat cu acordul părților în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.
- 8.2. Partea care inițiază rezilierea expediază celeilalte părți declarația de reziliere cu cel puțin 20 de zile înainte de data preconizată a rezilierii. În cazul acordului celei de a doua parte de a rezilia contractul, părțile semnează acord de reziliere, în care se indică:
- volumul și costul lucrărilor îndeplinite de facto la momentul rezilierii;
 - documentația transmisă de Antreprenor Beneficiarului în legătură cu rezilierea;
 - lista și prețul materialelor neutilizate în construcție;
 - alte obligații ale părților în legătură cu rezilierea contractului.
- 8.3. Beneficiarul poate rezilia unilateral contractul în cazul încălcării esențiale a termenului îndeplinirii lucrărilor a calității lucrărilor de construcție-montare de către Antreprenor.
- 8.4. Din momentul primirii declarației de reziliere a contractului Antreprenorul este obligat să sisteze îndeplinirea lucrărilor.
- 8.5. Beneficiarul nu este obligat să achite prețul lucrărilor îndeplinite de către Antreprenor după recepția declarației de reziliere a contractului.
- 8.6. În cazul necesității îndeplinirii unor lucrări pentru asigurarea integrității obiectului, Antreprenorul le va îndeplini în termenii coordonați cu Beneficiar. Cheltuielile legate de îndeplinirea acestor lucrări le va purta partea vinovată de rezilierea contractului.

9. Recepția lucrării

9.1. Recepția lucrărilor se va realiza în conformitate cu prevederile *Legii nr.721 din 02.02.1996 privind calitatea în construcții, Regulamentul de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente*, aprobat prin HG nr.285 din 23.05.1996, alte acte normative în construcție și documentația de proiect.

10. Soluționarea litigiilor

10.1. Toate litigiile apărute între părți în legătură cu îndeplinirea obligațiilor prevăzute de prezentul contract vor fi soluționate de părți prin conciliere. Dacă nu va fi posibilă concilierea, inclusiv prin refuzul unei părți de a concilia, litigiul se va supune spre soluționare instanțelor de judecată competente, cu aplicarea legislației Republicii Moldova.

11. Dispoziții finale

11.1. Prezentul contract este întocmit în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, cu aceeași valoare juridică și are forță obligatorie pentru părți.

11.2. Orice modificare și completare a contractului este valabilă dacă va fi întocmită în formă scrisă și semnată de ambele părți.

11.3. Problemele nereglementate de prevederile contractului vor fi soluționate în conformitate cu prevederile legislației RM.

11.4. Documentația de concurs și cerințele (comanda) pentru materiale, înaintate de Antreprenor, constituie parte componentă a contractului.

12. Adresele juridice și rechizitele părților

Antreprenor

SRL "ATAIVAL-SERVICE"

or.Ciadîr-Lunga, str.Vl.Komarov, 20

c/f 1007611003645

FTMDMD2X411

IBAN MD77FT222431200083962498

Cod TVA 4200444

Tel./Fax.:078069448

e-mail: cojocaridenis@mail.ru

Director

D.Cojocari



Beneficiar

SRL „CIMIȘLIA-GAZ”

or.Cimișlia, str.Cetatea Albă, 4

c/f 1003605011559

BC "Moldindconbank" SA fil.Cimișlia
MOLDMD2X315

IBAN MD62ML000000000225141547

Cod TVA 4400230

Tel.fax.: 0241 22751

e-mail:office.cimislia@moldovagaz.md

Director

A.Sobetchi



Contract de antrepriză nr. 18
pentru lucrări de construcție-montare a gazoductului

_____ februarie 2025

or.Cimișlia

Prezentul contract se încheie între: **S.R.L. "Ataival Service"**, cod fiscal **1007611003645** reprezentată prin directorul **Cojocari Denis**, care acționează în baza Statutului, denumită în continuare **"Antreprenor"** pe de o parte, și

SRL „Cimișlia-gaz", cod fiscal **1003605011559**, reprezentată prin directorul **Anatol Sobetchi**, care activează în baza Statutului (numărul de înregistrare în Registrul de stat al persoanelor juridice nr. 15809472 - 4 din 29.09.1999), denumită în continuare **"Beneficiar"** pe de altă parte, ambii în continuare **"Părți"** au încheiat prezentul Contract, referitor la următoarele:

1. Obiectul contractului

1.1. *In conformitate cu prezentul contract Antreprenorul se obligă să îndeplinească lucrări de construcție-montare a obiectului nr.CIMGAZ-6/2025 „Gazificarea s.Tomai, r-ul Leova” după cum urmează:*

nr. d/o	Cod CPV	Denumirea bunurilor/serviciilor/lucrărilor solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință
1	45231220-3	Gazoduct subteran de presiune medie din s. Tomai, r-nul Leova	km	0,522	conform documentației de atribuire și a caietului de sarcin
2	45231220-3	Gazoduct subteran de presiune joasa din s. Tomai, r-nul Leova	km	1,802	conform documentației de atribuire și a caietului de sarcin
3	45231220-3	PRG Nr. 18 cu 2 regulatoare FRG/2MB 100M3/h sau analog din s. Tomai, r-nul Leova	buc	1	conform documentației de atribuire și a caietului de sarcin
Valoarea lei cu TVA					787400,58 MDL

1.2. Antreprenorul se obligă să îndeplinească lucrările de construcție-montare cu respectarea strictă a documentației de proiect, caietului de sarcini și a devizului, regulilor de securitate în ramura de gaze și legislației în vigoare.

1.3. La solicitarea Beneficiarului de a îndeplini lucrări suplimentare, cu achitarea suplimentară a prețului acestora, Antreprenorul va îndeplini și alte lucrări necesare pentru construcția-montarea și darea în exploatare a obiectului. Antreprenorul este în drept să refuze îndeplinirea acestora doar dacă ele nu intră în sfera sa de activitate sau nu pot fi îndeplinite din motive ce nu depind de voința sa.

1.4. Lucrările suplimentare se vor menționa într-un act adițional semnat de părți prin care se va stipula și valoarea lucrărilor ce se vor efectua suplimentar, ca și timpul necesar pentru efectuarea lor, timp care va prelungi corespunzător termenul de executare și predare a lucrărilor.

1.5. Obiectul va fi construit de Antreprenor cu utilizarea materialelor, tehnicei și utilajului propriu.

1.6. Antreprenorul garantează că va folosi la efectuarea lucrărilor doar materiale de calitate, certificate în modul corespunzător.

2. Prețul contractului.

2.1. Prețul lucrărilor, indicate la pct.1.1. al prezentului contract, inclusiv al materialelor Antreprenorului, în conformitate cu devizul de cheltuieli, parte componentă a prezentului contract (Anexa nr.1), constituie **787400 (șapte sute optzeci și șapte mii patru sute) lei 58 bani, inclusiv TVA.**

2.2. Achitarea pentru lucrările îndeplinite urmează să fie efectuată în termen de 90 zile din momentul semnării fără obiecții a Actelor de primire predare și facturilor fiscale, care vor fi primite nu mai des de o

dată în lună.

2.3. Sumele pentru lucrările suplimentare vor fi achitate de beneficiar în termen de 15 zile de la semnarea acordului adițional și a actului lucrărilor suplimentare îndeplinite fără obiecții.

2.4. În cazul când Beneficiarul are pretenții referitor la calitatea lucrărilor îndeplinite, achitarea se va efectua doar după înlăturarea neajunsurilor de către Antreprenor. Beneficiarul va înainta prescripție în formă scrisă cu indicarea neajunsurilor la calitatea lucrărilor îndeplinite și termenul de înlăturare a lor. Cheltuielile pentru înlăturarea neajunsurilor le va suporta Antreprenorul.

2.5. Antreprenorul nu este în drept să ceară plată suplimentară, indiferent de întinderea și natura lucrărilor suplimentare, inclusiv pentru cele ce au apărut în urma unor împrejurări ce ar putea fi considerate drept impediment, dacă îndeplinirea acestora nu a fost solicitată de Beneficiar sau dacă îndeplinirea acestora nu a avut loc cu consimțământul în scris al Beneficiarului.

3. Termenele contractului

3.1. Termenul de executare a lucrărilor de construcție-montare este pînă la **30 septembrie 2025, termenul maxim de dare în exploatare a obiectului - 05 octombrie 2025.**

3.2. Momentul începerii lucrărilor de construcție conform pct.3.1. se confirmă prin semnarea actului de transmitere a traseului pentru construcția gazoductului.

3.3. Momentul finisării lucrărilor conform prezentului contract se consideră momentul semnării fără obiecții de către comisie a actului de recepție finală a lucrărilor, iar în ce privește responsabilitatea părților - pînă la îndeplinirea de către părți a tuturor responsabilităților asumate prin prezentul contract.

3.4. Termenul de valabilitate a contractului – pînă la îndeplinirea tuturor obligațiilor de către părți

4. Drepturile și obligațiile beneficiarului

4.1. Beneficiarul va recepționa și va lua în primire lucrarea după terminarea ei, semnînd actul de recepție a lucrărilor într-un termen rezonabil pentru examinarea volumului și calității lucrărilor efectuate.

4.2. Beneficiarul va elibera Antreprenorului documentația de proiect, în conformitate cu care urmează să fie îndeplinite lucrările de construcție-montare.

4.3. Beneficiarul va solicita Antreprenorului înlăturarea neajunsurilor, precum și restituirea prejudiciului cauzat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a lucrărilor sau folosirea materialelor neconforme. În cazul depistării îndeplinirii necalitative a lucrărilor sau materialelor neconforme, are dreptul să solicite sistarea lor.

4.4. Beneficiarul va inspecta executarea lucrărilor la orice etapa.

5. Drepturile și obligațiile antreprenorului

5.1. Antreprenorul are dreptul să solicite plata pentru lucrările efectuate conform clauzelor prezentului contract.

5.2. Antreprenorul îndeplinește lucrările de construcție-montare în conformitate cu actele normative în vigoare, cu întocmirea *Graficului îndeplinirii lucrărilor de montare a gazoductului*, coordonat cu Beneficiarul. Antreprenorul este obligat să îndeplinească lucrările în termenul prevăzut în pct.3.1. al prezentului contract.

5.3. Antreprenorul este obligat să aducă terenurile utilizate în cursul construcției la starea lor inițială.

5.4. Antreprenorul întocmește procesele-verbale a lucrărilor îndeplinite pentru fiecare etapa tehnologică, inclusiv pentru lucrările ascunse, cu indicarea materialelor instalate.

5.5. Antreprenorul este obligat să îndeplinească, cu consimțământul Beneficiarului, lucrările suplimentare necesare, fără de care nu va fi posibilă darea în exploatare a obiectului.

5.6. Antreprenorul este obligat să înlătore viciile construcției din cont propriu, în termen de 3 zile de la data notificării de către Beneficiar, chiar și în lipsa culpei.

5.7. Antreprenorul va încheia contract de subantrepriză pentru efectuarea lucrărilor conform prezentului contract doar cu acordul în scris al Beneficiarului. Răspundere pentru calitatea lucrărilor executate de subantreprenori o poartă Antreprenorul.

5.8. Antreprenorul este obligat să participe la recepția obiectului.

5.9. Antreprenorul va transmite toată documentația tehnică aferentă Contractului către Beneficiar numai târziu de data dării în exploatare a obiectului.

6. Responsabilitatea părților

6.1. Partea care va încălca condițiile prezentului contract va repara celeilalte prejudiciul cauzat prin nerespectarea clauzelor contractuale.

6.2. În caz de neîndeplinire a lucrărilor în termenii indicați în pct.3.1. a prezentului contract, Antreprenorul va achita Beneficiarului penalitate în mărime de 0,5% din prețul contractului indicat în pct.2.1., pentru fiecare zi de întârziere.

6.3. Pentru neînlăturarea în termen a neajunsurilor despre care a fost notificat de către beneficiar, antreprenorul va achita 0,2% din prețul lucrărilor îndeplinite necalitativ pentru fiecare zi de întârziere.

6.4. În caz de nepredare de Antreprenor a documentației către Beneficiar, Antreprenorul este supus unei sancțiuni sub formă de amendă în mărime de 200 (două sute) lei pentru fiecare zi de întârziere.

6.5. În caz de neachitare în termen a prețului indicat în pct.2.1. al prezentului contract, Beneficiarul achită penalitate în mărime de 0,01% din prețul contractului, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din prețul contractului.

7. Impediment

7.1. Părțile sînt scutite de răspundere în cazul neîndeplinirii parțiale sau totale a obligațiilor lor din acest Contract, dacă aceasta a fost consecință a unui eveniment în afara controlului Părților: incendiu, inundație, cutremur, război, stare de asediu, etc., și dacă aceste circumstanțe au influențat direct asupra executării Contractului, și doar pe perioada acțiunii acestora.

7.2. Partea, pentru care evenimentul care face imposibilă executarea Contractului a avut drept consecință neexecutarea la timp a condițiilor Contractului, este obligată, în decursul 24 de ore din ziua în care a aflat sau trebuia să afle despre intervenirea acestor circumstanțe, să anunțe cealaltă Parte prin intermediul telefonului, faxului, poștei electronice sau alte modalități despre aceasta, sub sancțiunea decăderii din dreptul de a invoca impedimentul ca fiind un eveniment în afara controlului său. Confirmare de la organele abilitate se prezintă în termen de 10 zile calendaristice.

7.3. Părțile au convenit faptul că declararea pe teritoriul Republicii Moldova a stării de urgență, nu este de natură să exonereze părțile de îndeplinirea obligațiilor prevăzute în prezentul contract.

7.4. Riscul pieirii sau deteriorării fortuite a obiectului pînă la recepția finală a acestuia o poartă Antreprenorul. Acesta trece la Beneficiar odată cu primirea lucrărilor.

8. Rezilierea contractului

8.1. Contractul poate fi reziliat cu acordul părților în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8.2. Partea care inițiază rezilierea expediază celeilalte părți declarația de reziliere cu cel puțin 15 zile înainte de data preconizată a rezilierii. În cazul acordului celei de a doua parte de a rezilia contractul, părțile semnează acord de reziliere, în care se indică:

- volumul și costul lucrărilor îndeplinite de facto la momentul rezilierii;
- documentația transmisă de Antreprenor Beneficiarului în legătură cu rezilierea;
- alte obligații ale părților în legătură cu rezilierea contractului.

8.3. Beneficiarul poate rezilia unilateral contractul în cazul încălcării esențiale a termenului îndeplinirii lucrărilor și a calității lucrărilor de construcție-montare de către Antreprenor.

8.4. Din momentul primirii declarației de reziliere a contractului Antreprenorul este obligat să sisteze îndeplinirea lucrărilor.

8.5. Beneficiarul nu este obligat să achite prețul lucrărilor îndeplinite de către Antreprenor după recepția declarației de reziliere a contractului.

8.6. În cazul necesității îndeplinirii unor lucrări pentru asigurarea integrității obiectului, Antreprenorul le va îndeplini în termenii coordonați cu Beneficiar. Cheltuielile legate de îndeplinirea acestor lucrări le va purta partea vinovată de rezilierea contractului.

9. Recepția lucrării

9.1. Recepția lucrărilor se va realiza în conformitate cu prevederile *Legii nr.721 din 02.02.1996 privind calitatea în construcții, Regulamentul de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente*, aprobat prin HG nr.285 din 23.05.1996, alte acte normative în construcție și documentația de proiect.

10. Soluționarea litigiilor

10.1. Toate litigiile apărute între părți în legătură cu îndeplinirea obligațiilor prevăzute de prezentul contract vor fi soluționate de părți prin conciliere. Dacă nu va fi posibilă concilierea, inclusiv prin refuzul unei părți de a concilia, litigiul se va supune spre soluționare instanțelor de judecată competente, cu aplicarea legislației Republicii Moldova.

11. Dispoziții finale

11.1. Prezentul contract este întocmit în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, cu aceeași valoare juridică și are forță obligatorie pentru părți.

11.2. Orice modificare și completare a contractului este valabilă dacă va fi întocmită în formă scrisă și semnată de ambele părți.

11.3. Problemele nereglementate de prevederile contractului vor fi soluționate în conformitate cu prevederile legislației RM.

11.4. Documentația de concurs constituie parte componentă a contractului.

12. Adresele juridice și rechizitele părților

Antreprenor

S.R.L. "Ataival Service"
UTA Găgăuzia, or. Ceadâr-Lunga
str. Komarov Vl., 20,
c/f 1007611003645



Director _____ Cojocari Denis

Beneficiar

SRL „CIMIȘLIA-GAZ”
or.Cimișlia, str.Cetatea Albă, 4
c/f 1003605011559 MOLDM2X315
BC "Moldindconbank" SA fil.Cimișlia
IBAN MD62ML000000000225141547
Cod TVA 4400230 Tel.fax.: 0241 22751
e-mail:office.cimislia@moldovagaz.md



Director _____ Anatol Sobețchi

Contract de antrepriză nr. 21
pentru lucrări de construcție-montare a gazoductului

_____ februarie 2025

or.Cimișlia

Prezentul contract se încheie între: **S.R.L. "Ataival Service"**, cod fiscal **1007611003645** reprezentată prin directorul **Cojocari Denis**, care acționează în baza Statutului, denumită în continuare **"Antreprenor"** pe de o parte, și

SRL „Cimișlia-gaz”, cod fiscal **1003605011559**, reprezentată prin directorul **Anatol Sobețchi**, care activează în baza Statutului (numărul de înregistrare în Registrul de stat al persoanelor juridice nr. 15809472 - 4 din 29.09.1999), denumită în continuare **"Beneficiar"** pe de altă parte, ambii în continuare **"Părți"** au încheiat prezentul Contract, referitor la următoarele:

1. Obiectul contractului

1.1. *In conformitate cu prezentul contract Antreprenorul se obligă să îndeplinească lucrări de construcție-montare a obiectului nr.CIMGAZ-3/2025 „Gazificarea s.Orac, r-ul Leova” după cum urmează:*

nr. d/o	Cod CPV	Denumirea bunurilor/serviciilor/lucrărilor solicitate	Unitatea de măsură	Cantitatea	Specificarea tehnică deplină solicitată, Standarde de referință
1	45231220-3	Gazoduct subteran de presiune medie din s. Orac, r-nul Leova	km	0,172	conform documentației de atribuire și a caietului de sarcin
2	45231220-3	Gazoduct subteran de presiune joasa din s. Orac, r-nul Leova	km	1,280	conform documentației de atribuire și a caietului de sarcin
3	45231220-3	PRG Nr. 3 cu 2 regulatoare FRG/2MB 100m3/h sau analog din s. Orac, r-nul Leova	buc	1	conform documentației de atribuire și a caietului de sarcin
Valoarea lei cu TVA					848843,23 MDL

1.2. Antreprenorul se obligă să îndeplinească lucrările de construcție-montare cu respectarea strictă a documentației de proiect, caietului de sarcini și a devizului, regulilor de securitate în ramura de gaze și legislației în vigoare.

1.3. La solicitarea Beneficiarului de a îndeplini lucrări suplimentare, cu achitarea suplimentară a prețului acestora, Antreprenorul va îndeplini și alte lucrări necesare pentru construcția-montarea și darea în exploatare a obiectului. Antreprenorul este în drept să refuze îndeplinirea acestora doar dacă ele nu intră în sfera sa de activitate sau nu pot fi îndeplinite din motive ce nu depind de voința sa.

1.4. Lucrările suplimentare se vor menționa într-un act adițional semnat de părți prin care se va stipula și valoarea lucrărilor ce se vor efectua suplimentar, ca și timpul necesar pentru efectuarea lor, timp care va prelungi corespunzător termenul de executare și predare a lucrărilor.

1.5. Obiectul va fi construit de Antreprenor cu utilizarea materialelor, tehnicei și utilajului propriu.

1.6. Antreprenorul garantează că va folosi la efectuarea lucrărilor doar materiale de calitate, certificate în modul corespunzător.

2. Prețul contractului.

2.1. Prețul lucrărilor, indicate la pct.1.1. al prezentului contract, inclusiv al materialelor Antreprenorului, în conformitate cu devizul de cheltuieli, parte componentă a prezentului contract (Anexa nr.1), constituie **848843 (opt sute patruzeci și opt mii opt sute patruzeci și trei) lei 23 bani, inclusiv TVA.**

2.2. Achitarea pentru lucrările îndeplinite urmează să fie efectuată în termen de 90 zile din momentul

semnării fără obiecții a Actelor de primire predare și facturilor fiscale, care vor fi primite nu mai des de o dată în lună.

2.3. Sumele pentru lucrările suplimentare vor fi achitate de beneficiar în termen de 15 zile de la semnarea acordului adițional și a actului lucrărilor suplimentare îndeplinite fără obiecții.

2.4. În cazul când Beneficiarul are pretenții referitor la calitatea lucrărilor îndeplinite, achitarea se va efectua doar după înlăturarea neajunsurilor de către Antreprenor. Beneficiarul va înainta prescripție în formă scrisă cu indicarea neajunsurilor la calitatea lucrărilor îndeplinite și termenul de înlăturare a lor. Cheltuielile pentru înlăturarea neajunsurilor le va suporta Antreprenorul.

2.5. Antreprenorul nu este în drept să ceară plată suplimentară, indiferent de întinderea și natura lucrărilor suplimentare, inclusiv pentru cele ce au apărut în urma unor împrejurări ce ar putea fi considerate drept impediment, dacă îndeplinirea acestora nu a fost solicitată de Beneficiar sau dacă îndeplinirea acestora nu a avut loc cu consimțământul în scris al Beneficiarului.

3. Termenele contractului

3.1. Termenul de executare a lucrărilor de construcție-montare este pînă la **30 mai 2025, termenul maxim de dare în exploatare a obiectului - 05 iunie 2025.**

3.2. Momentul începerii lucrărilor de construcție conform pct.3.1. se confirmă prin semnarea actului de transmitere a traseului pentru construcția gazoductului.

3.3. Momentul finisării lucrărilor conform prezentului contract se consideră momentul semnării fără obiecții de către comisie a actului de recepție finală a lucrărilor, iar în ce privește responsabilitatea părților - pînă la îndeplinirea de către părți a tuturor responsabilităților asumate prin prezentul contract.

3.4. Termenul de valabilitate a contractului – pînă la îndeplinirea tuturor obligațiilor de către părți

4. Drepturile și obligațiile beneficiarului

4.1. Beneficiarul va recepționa și va lua în primire lucrarea după terminarea ei, semnînd actul de recepție a lucrărilor într-un termen rezonabil pentru examinarea volumului și calității lucrărilor efectuate.

4.2. Beneficiarul va elibera Antreprenorului documentația de proiect, în conformitate cu care urmează să fie îndeplinite lucrările de construcție-montare.

4.3. Beneficiarul va solicita Antreprenorului înlăturarea neajunsurilor, precum și restituirea prejudiciului cauzat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a lucrărilor sau folosirea materialelor neconforme. În cazul depistării îndeplinirii necalitative a lucrărilor sau materialelor neconforme, are dreptul să solicite sistarea lor.

4.4. Beneficiarul va inspecta executarea lucrărilor la orice etapa.

5. Drepturile și obligațiile antreprenorului

5.1. Antreprenorul are dreptul să solicite plata pentru lucrările efectuate conform clauzelor prezentului contract.

5.2. Antreprenorul îndeplinește lucrările de construcție-montare în conformitate cu actele normative în vigoare, cu întocmirea *Graficului îndeplinirii lucrărilor de montare a gazoductului*, coordonat cu Beneficiarul. Antreprenorul este obligat să îndeplinească lucrările în termenul prevăzut în pct.3.1. al prezentului contract.

5.3. Antreprenorul este obligat să aducă terenurile utilizate în cursul construcției la starea lor inițială.

5.4. Antreprenorul întocmește procesele-verbale a lucrărilor îndeplinite pentru fiecare etapa tehnologică, inclusiv pentru lucrările ascunse, cu indicarea materialelor instalate.

5.5. Antreprenorul este obligat să îndeplinească, cu consimțământul Beneficiarului, lucrările suplimentare necesare, fără de care nu va fi posibilă darea în exploatare a obiectului.

5.6. Antreprenorul este obligat să înlătore viciile construcției din cont propriu, în termen de 3 zile de la data notificării de către Beneficiar, chiar și în lipsa culpei.

5.7. Antreprenorul va încheia contract de subantrepriză pentru efectuarea lucrărilor conform prezentului contract doar cu acordul în scris al Beneficiarului. Răspundere pentru calitatea lucrărilor executate de subantreprenori o poartă Antreprenorul.

- 5.8. Antreprenorul este obligat să participe la recepția obiectului.
- 5.9. Antreprenorul va transmite toată documentația tehnică aferentă Contractului către Beneficiar numai târziu de data dării în exploatare a obiectului.

6. Responsabilitatea părților

- 6.1. Partea care va încălca condițiile prezentului contract va repara celeilalte prejudiciul cauzat prin nerespectarea clauzelor contractuale.
- 6.2. În caz de neîndeplinire a lucrărilor în termenii indicați în pct.3.1. a prezentului contract, Antreprenorul va achita Beneficiarului penalitate în mărime de 0,5% din prețul contractului indicat în pct.2.1., pentru fiecare zi de întârziere.
- 6.3. Pentru neînlăturarea în termen a neajunsurilor despre care a fost notificat de către beneficiar, antreprenorul va achita 0,2% din prețul lucrărilor îndeplinite necalitativ pentru fiecare zi de întârziere.
- 6.4. În caz de nepredare de Antreprenor a documentației către Beneficiar, Antreprenorul este supus unei sancțiuni sub formă de amendă în mărime de 200 (două sute) lei pentru fiecare zi de întârziere.
- 6.5. În caz de neachitare în termen a prețului indicat în pct.2.1. al prezentului contract, Beneficiarul achită penalitate în mărime de 0,01% din prețul contractului, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din prețul contractului.

7. Impediment

7.1. Părțile sînt scutite de răspundere în cazul neîndeplinirii parțiale sau totale a obligațiilor lor din acest Contract, dacă aceasta a fost consecință a unui eveniment în afara controlului Părților: incendiu, inundație, cutremur, război, stare de asediu, etc., și dacă aceste circumstanțe au influențat direct asupra executării Contractului, și doar pe perioada acțiunii acestora.

7.2. Partea, pentru care evenimentul care face imposibilă executarea Contractului a avut drept consecință neexecutarea la timp a condițiilor Contractului, este obligată, în decursul 24 de ore din ziua în care a aflat sau trebuia să afle despre intervenirea acestor circumstanțe, să anunțe cealaltă Parte prin intermediul telefonului, faxului, poștei electronice sau alte modalități despre aceasta, sub sancțiunea decăderii din dreptul de a invoca impedimentul ca fiind un eveniment în afara controlului său. Confirmare de la organele abilitate se prezintă în termen de 10 zile calendaristice.

7.3. Părțile au convenit faptul că declararea pe teritoriul Republicii Moldova a stării de urgență, nu este de natură să exonereze părțile de îndeplinirea obligațiilor prevăzute în prezentul contract.

7.4. Riscul pieirii sau deteriorării fortuite a obiectului pînă la recepția finală a acestuia o poartă Antreprenorul. Acesta trece la Beneficiar odată cu primirea lucrărilor.

8. Rezilierea contractului

8.1. Contractul poate fi reziliat cu acordul părților în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8.2. Partea care inițiază rezilierea expediază celeilalte părți declarația de reziliere cu cel puțin 15 zile înainte de data preconizată a rezilierii. În cazul acordului celei de a doua parte de a rezilia contractul, părțile semnează acord de reziliere, în care se indică:

- volumul și costul lucrărilor îndeplinite de facto la momentul rezilierii;
- documentația transmisă de Antreprenor Beneficiarului în legătură cu rezilierea;
- alte obligații ale părților în legătură cu rezilierea contractului.

8.3. Beneficiarul poate rezilia unilateral contractul în cazul încălcării esențiale a termenului îndeplinirii lucrărilor și a calității lucrărilor de construcție-montare de către Antreprenor.

8.4. Din momentul primirii declarației de reziliere a contractului Antreprenorul este obligat să sisteze îndeplinirea lucrărilor.

8.5. Beneficiarul nu este obligat să achite prețul lucrărilor îndeplinite de către Antreprenor după recepția declarației de reziliere a contractului.

8.6. În cazul necesității îndeplinirii unor lucrări pentru asigurarea integrității obiectului, Antreprenorul le va îndeplini în termenii coordonați cu Beneficiar. Cheltuielile legate de îndeplinirea

acestor lucrări le va purta partea vinovată de rezilierea contractului.

9. Recepția lucrării

9.1. Recepția lucrărilor se va realiza în conformitate cu prevederile *Legii nr.721 din 02.02.1996 privind calitatea în construcții, Regulamentul de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente*, aprobat prin HG nr.285 din 23.05.1996, alte acte normative în construcție și documentația de proiect.

10. Soluționarea litigiilor

10.1. Toate litigiile apărute între părți în legătură cu îndeplinirea obligațiilor prevăzute de prezentul contract vor fi soluționate de părți prin conciliere. Dacă nu va fi posibilă concilierea, inclusiv prin refuzul unei părți de a concilia, litigiul se va supune spre soluționare instanțelor de judecată competente, cu aplicarea legislației Republicii Moldova.

11. Dispoziții finale

11.1. Prezentul contract este întocmit în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, cu aceeași valoare juridică și are forță obligatorie pentru părți.

11.2. Orice modificare și completare a contractului este valabilă dacă va fi întocmită în formă scrisă și semnată de ambele părți.

11.3. Problemele nereglementate de prevederile contractului vor fi soluționate în conformitate cu prevederile legislației RM.

11.4. Documentația de concurs constituie parte componentă a contractului.

12. Adresele juridice și rechizitele părților

Antreprenor

S.R.L. "Ataival Service"
UTA Găgăuzia, or. Ceadâr-Lunga
str. Komarov Vl., 20,
c/f 1007611003645

Director



Cojocari Denis

Beneficiar

SRL „CIMIȘLIA-GAZ”
or.Cimișlia, str.Cetatea Albă, 4
c/f 1003605011559 MOLDM2X315
BC "Moldindconbank" SA fil.Cimișlia
IBAN MD62ML000000000225141547
Cod TVA 4400230 Tel.fax.: 0241 22751
e-mail:office.cimislia@moldovagaz.md

Director



Anatol Sobețchi