

CERTIFICAT

pentru confirmarea capacitatii executarii calitative

a contractului de achizitie.

Tabara de odihna si intremarea sanatatii a copiilor "Nistru" se afla la bilanta SRL "Agro – Tiras" si este situata pe malul sting a riului Nistru in satul Molovata Noua, raionul Dubasari la o departare de 12 km de orasul Dubasari si 65 km de capital R. Moldova Chisinau, unde te poti deplasa cu rutile: **Chisinau – Cocieri – Molovata Noua**

Chisinau - Roghi – Molovata Noua

Pirita – Molovata Noua

Dubasari - Molovata Noua

Criuleni – Molovata Noua

E un loc pitoresc imprejurit de verdeata. Suprafata totala a teritoriului taberei este de 4,189 ha, unde la un copil revine 209 m², cu ingradire integra care corespunde cu Hotarirea Ministerului Sanatatii si protectiei Sociale a R. Moldova nr.22 din 29.12.2005

Tabara de odihna si intremarea sanatatii a copiilor "Nistru" functioneaza din anul 1978 a cite sase tururi in fiecare sezon.

Ansamblul de cladiri a taberei de odihna si intremarea sanatatii a copiilor constituie din:

1. Trei blocuri de locuit, care-s construite capital din piatra in doua niveluri. Fiecare nivel are o suprafata de 486,4 m² unde sint 8 camere de locuit, fiecare camera are suprafata de 32,9 m², unde sint cazati cite 6 copii ce se revine cite 5,48 m² pentru fiecare copil si aranjati dupa virsta de la 7 pina la 14 ani. In afara de aceasta dupa reparatia capitala tabara dispune de 50 locuri a cite 2 copii in camera cu toate comoditatile, ce corespund normelor de cazare a copiilor conform Regulilor si normativelor sanitar – epidemiologice de stat "Igiена taberilor de odihna si intremarea a sanatatii copiilor", aprobate prin Hotarirea Ministerului Sanatatii si Protectiei Sociale a R Moldova nr. 22 din 29.12.2005
2. Ospatarie cu suprafata totala de 547,8 m² cu o capacitate de 240 locuri pe schimb. In lunile aprilie – mai 2016 a fost efectuata repaatia capital a blocului alimentar si a salilor de deservire a bucatelor si reinoit tot inventarul si utilajul tehnic.
3. Club de vara cu spatial deschis pentru demonstrarea filmelor cu suprafata de 127 m²
4. Punct medical amenajat conform cerintelor si este dotat cu utilajmedical si medicamente necesare in corespundere cu ordinul Ministerului Sanatatii si Ministerul Educatiei nr. 428/369 din 25.05.2011. Sint create conditii necesare pentru respectarea igienei personale a copiilor si sint asigurati cu pachete individuale si lenjerie de pat.
5. Camin pentru lucratori cu suprafata de 138,9 m² pentru 25 de locuri.
6. Patru casute cu cu suprafata de 16 m² fiecare, unde pot locui cite 2 persoane.

7. Doua bai de vara, care lucreaza cu baterii solare.
8. Bazin pentru copii de virsta 7 – 15 ani.
9. O plaja amenajata cu 2 vestiare.
10. Un teren de fotbal.
11. Doua terenuri de volei.
12. Teren pentru dansuri.
13. Teren pentru petrecerea discotecii
14. Tabara dispune de fintina artiziana automata cu apeduct si canalizare central, este aprovizionata cu gaze natural si energie electrica din doua surse (de catre Retelele Electrice din Dubasari si Retelele Electrice de Distribuire Nord SA)
15. Tabara dispune de 2 unitati de transport specializate, ayestate tehnic, asigurate cu pasapoarte sanitare, conducatorii – auto sint asigurati cu carnete medicale.

In timpul de vara cind tabara functioneaza sint angajate cadre pedagogice si lucratori in sfera alimentatiei publice cu o vechime in munca nu mai putin de 3 ani asigurati cu carnete medicale.

In fiecare schimb se organizeaza pentru copii diferite excursii (la mina de piatra , la Muzeul de Istorie si Etnografie a satului Molovata Noua si imprejurimile satului, plimbari cu vaporul pe riul Nistru.

Se organizeaza diferite jocuri si competitii sportive, dansuri, se vizioneaza emisiuni la TV.

ADMINISTRATIA GARANTEAZA O ODIHNA PLACUTA COPIILOR PE MALUL NISTRULUI IN TABARA de ODIHNA si INTREMAREA SANATATII a COPIILOR "NISTRU"

Director SRL "Agro – Tiras"

Stepan Driga



Instituția Publică "Agenția Servicii Publice"
Serviciul cadastral teritorial "DUBĂSARI"

EXTRAS

din Registrul bunurilor imobile pentru efectuarea tranzacțiilor

<i>Eliberat</i>	"AGRO-TIRAS" S.R.L	<i>Data eliberării</i>	25.04.2023
<i>Numărul de înregistrare</i>	3801/23/3359	<i>Valabil pînă la</i>	25.06.2023

Prin prezenta, se confirmă că la data eliberării prezentului extras, în Registrul bunurilor imobile există următoarele înscriseri valabile referitoare la bunul imobil și drepturile asupra lui.

Registrul bunurilor imobile 3839101182
(Numărul cadastral vechi 3839100.353)

<i>Capitolul</i>	A,B
<i>Deschis</i>	23.03.2007

Subcapitolul I. Bunul imobil

- 1.0 Bunul imobil **Teren**
Numărul cadastral **3839101.182** (Numărul cadastral vechi **3839100.353**)
Adresa **r-nul Dubăsari, com. Molovata Nouă, sat. Molovata Nouă**
Modul de folosință **Pentru construcții**
Suprafața **4.1589 ha**
Tipul hotarelor **generale**
-
- 1.1 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **3839101.182.01** (Numărul cadastral vechi **3839100.353.01**)
Adresa **r-nul Dubăsari, com. Molovata Nouă, sat. Molovata Nouă**
Modul de folosință **Garaj**
Suprafața **26.5 m.p.**
-
- 1.2 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **3839101.182.02** (Numărul cadastral vechi **3839100.353.02**)
Adresa **r-nul Dubăsari, com. Molovata Nouă, sat. Molovata Nouă**
Modul de folosință **Depozit**
Suprafața **38.3 m.p.**
-
- 1.3 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **3839101.182.03** (Numărul cadastral vechi **3839100.353.03**)
Adresa **r-nul Dubăsari, com. Molovata Nouă, sat. Molovata Nouă**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **169.0 m.p.**
-
- 1.4 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **3839101.182.04** (Numărul cadastral vechi **3839100.353.04**)
Adresa **r-nul Dubăsari, com. Molovata Nouă, sat. Molovata Nouă**
Modul de folosință **Clădire administrativă**
Suprafața **134.8 m.p.**
-
- 1.5 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **3839101.182.05** (Numărul cadastral vechi **3839100.353.05**)
Adresa **r-nul Dubăsari, com. Molovata Nouă, sat. Molovata Nouă**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **212.5 m.p.**

Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **3839101.182.06** (Numărul cadastral vechi **3839100.353.06**)
Adresa **r-nul Dubăsari, com. Molovata Nouă, sat. Molovata Nouă**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **639.2 m.p.**

1.7 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **3839101.182.07** (Numărul cadastral vechi **3839100.353.07**)
Adresa **r-nul Dubăsari, com. Molovata Nouă, sat. Molovata Nouă**
Modul de folosință **Bloc locativ**
Suprafața **345.6 m.p.**

1.8 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **3839101.182.08** (Numărul cadastral vechi **3839100.353.08**)
Adresa **r-nul Dubăsari, com. Molovata Nouă, sat. Molovata Nouă**
Modul de folosință **Bloc locativ**
Suprafața **345.6 m.p.**

1.9 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **3839101.182.09** (Numărul cadastral vechi **3839100.353.09**)
Adresa **r-nul Dubăsari, com. Molovata Nouă, sat. Molovata Nouă**
Modul de folosință **Bloc locativ**
Suprafața **345.6 m.p.**

1.10 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **3839101.182.10** (Numărul cadastral vechi **3839100.353.10**)
Adresa **r-nul Dubăsari, com. Molovata Nouă, sat. Molovata Nouă**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **45.9 m.p.**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 Bunul imobil **3839101.182**
Cota parte **1.0**
Proprietarul **Administrația publică locală**
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii **Legea nr. 981-XIV din 11.05.2000**
Data înregistrării **14.02.2007**

2.2 Bunul imobil **3839101.182.01**
3839101.182.02
3839101.182.03
3839101.182.04
3839101.182.05
Cota parte **1.0**
Proprietarul **"AGRO-TIRAS" S.R.L, (23.12.2002), Codul Personal 1002601001715**
Domiciliul / Sediul **r-nul Dubăsari, com. Molovata Nouă, sat. Molovata Nouă,**
Temeiul înscrierii **Hotărârea Judecătoriei nr. - din 27.09.2006 (790/07)**
Data înregistrării **14.02.2007**

2.3 Bunul imobil **3839101.182.06**
3839101.182.07

3839101.182.08
3839101.182.09
3839101.182.10

Cota parte 1.0

Proprietarul "AGRO-TIRAS" S.R.L, (23.12.2002), Codul Personal 1002601001715

Domiciliul / Sediul r-nul Dubăsari, com. Molovata Nouă, sat. Molovata Nouă,

Temeiul înscrierii Act titlu executoriu nr. 2e-6708/11 din 05.05.2011 (3801/11/2743)
Hotărârea nr. 2e-6708/11 din 12.04.2011 (3801/11/2743)

Data înregistrării 16.05.2011

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale Partea I. Alte drepturi înregistrate.

3.1.13 Tipul grevării **Ipotecă**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
3839101.182.07
indicat în subcapitol II la nr. 2.3:
Temeiul înscrierii **Contract de ipotecă Nr. 4571 din 10.05.2018 (3801/18/4034)**
Termenul / Condiția **10.05.2018 - 27.03.2023**
Suma **1300000 Lei**
Titularul grevării / Solicitantul **BC"Moldova-Agroindbank" S.A.**
Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, sect. Rîșcani, str. Cosmonauților , 9**
Însemnări
Data înregistrării **11.05.2018**

3.1.15 Tipul grevării **Ipotecă**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
3839101.182.04
indicat în subcapitol II la nr. 2.2:
Temeiul înscrierii **Contract de ipotecă Nr. 4571 din 10.05.2018 (3801/18/4034)**
Termenul / Condiția **10.05.2018 - 27.03.2023**
Suma **1300000 Lei**
Titularul grevării / Solicitantul **BC"Moldova-Agroindbank" S.A.**
Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, sect. Rîșcani, str. Cosmonauților , 9**
Însemnări
Data înregistrării **11.05.2018**

3.1.16 Tipul grevării **Ipotecă**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
3839101.182.06
indicat în subcapitol II la nr. 2.3:
Temeiul înscrierii **Contract de ipotecă Nr. 4571 din 10.05.2018 (3801/18/4034)**
Termenul / Condiția **10.05.2018 - 10.05.2023**
Suma **1300000 Lei**
Titularul grevării / Solicitantul **BC"Moldova-Agroindbank" S.A.**
Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, sect. Rîșcani, str. Cosmonauților , 9**
Însemnări
Data înregistrării **11.05.2018**

3.1.17 Tipul grevării **Ipotecă**
Obiectul grevării **Bunul imobil :**
3839101.182.08
indicat în subcapitol II la nr. 2.3:
Temeiul înscrierii **Contract de ipotecă Nr. 4571 din 10.05.2018 (3801/18/4034)**
Termenul / Condiția **10.05.2018 - 27.03.2023**
Suma **1300000 Lei**
Titularul grevării / Solicitantul **BC"Moldova-Agroindbank" S.A.**

Domiciliul / Sediul mun. Chişinău, sect. Rîşcani, str. Cosmonauţilor , 9
Însemnări
Data înregistrării 11.05.2018

AGENTIA

Partea II. Notări.

3.2.18

Tipul grevării **Arendă**

Obiectul grevării **Bunul imobil :**
3839101.182

indicat în subcapitol II la nr. 2.1:

Temeiul înscrierii **Contract de arendă Nr. 9 din 14.08.2020 (3801/20/8159)**

Termenul / Condiția **14.08.2020 - 14.08.2027**

Suma

Titularul grevării / Solicitantul **"AGRO-TIRAS" S.R.L**

Domiciliul / Sediul **r-nul Dubăsari, com. Molovata Nouă, sat. Molovata Nouă,**
Însemnări

Data înregistrării **20.11.2020**

Interdicții.

Nu sunt înscrieri

Numele, prenumele registratorului: **Driga Valeriu**

Semnătura, ștampila și data



20.04.2023

AGENTIA SERVICIILOR PUBLICE

O R A R U L

de lucru a taberei de odihna si intremarea sanatatii copiilor "Nistru"

din satul Molovata Moua, raionul Dubasari in anul 2023

Nr. d/o		Inceputul schimbului	Sfirsitul schimbului
1	Schimbul 1	17.06.2023	26.06.2023
2	Schimbul 2	29.06.2023	8.07.2023
3	Schimbul 3	11.07.2023	20.07.2023
4	Schimbul 4	23.07.2023	01.08.2023
5	Schimbul 5	04.08.2023	13.08.2023
6	Schimbul 6	16.08.2023	25.08.2023

Director SRL "Agro – Tiras"

Stepan Driga

REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL LOCAL
MOLOVATA NOUĂ
RAIONUL DUBĂSARI



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА
СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
МОЛОВАТА НОУЭ
ДУБЭСАРСКОГО РАЙОНА

Nr 1

din 12.06.2018

ÎNȘTIINȚARE DE RECEPȚIONARE

Prin prezenta se confirmă că Notificarea privind inițierea activității de comerț a SRL „Agro-Tiras”, a fost recepționată la data de 12.06.2018 ora 9⁰⁰ de către Gazea Maria secretarul Consiliului local tel. 0248-51-238

Primar com. Molovata Nouă

Oleg GAZEA



Adresa_ locului de vânzare _____
Suprafața comercială (m²) _____
Lungimea _____ Lățimea _____ Înălțimea _____

Comercializarea prin aparat comercial **NU**

Date privind aparatul comercial
(la desfășurarea activității de comerț prin aparat comercial):

Numărul de aparate _____
Lungimea _____ Lățimea _____ Înălțimea _____

Anexe:

- ___ 1. Copia Extrasului din Registrul de stat al persoanelor juridice nr. 7789 din 18.05.18
- ___ 2. Copia Certificatului de Înregistrare oficială pentru siguranța alimentelor nr. 150 din 27.06.2016
- ___ 3. Copia Autorizației sanitar-veterinare de funcționare nr. ASVF 0016484 din 27.06.2016
- ___ 4. Certificat de înregistrare MD0005214 copia
- ___ 5. Copia buletinului de identitate A13008573 din 03.07.2003
- ___ 6. Bonul de plată _____

Declar pe propria răspundere că:

- 1) datele indicate în prezenta notificare și în anexe sunt veridice și corecte;
- 2) întrunesc condițiile legislației în domeniul activității de comerț.

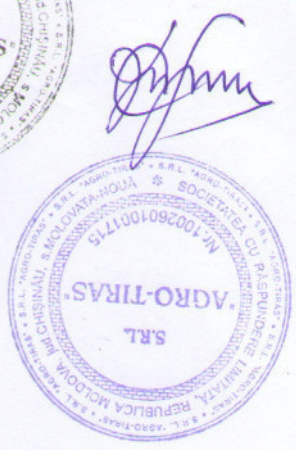
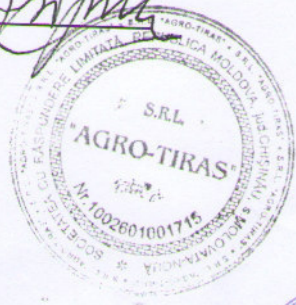
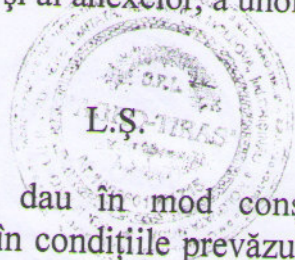
Îmi asum obligația:

- 1) să respect legislația în vigoare;
- 2) să compensez, în conformitate cu legislația în vigoare, orice prejudiciu cauzat ca urmare a nerespectării legislației sau a prezentării, în cadrul prezentei notificări și al anexelor, a unor date eronate.

Nume/Prenume Priga Stefan Semnătura [Signature]

Prin prezenta, eu Priga Stefan declar ca îmi dau în mod conștient consimțământul pentru prelucrarea datelor mele cu caracter personal în condițiile prevăzute de Legea nr. 133 din 08.07.2011 privind protecția datelor cu caracter personal.

Semnătura [Signature]



NOTIFICARE PRIVIND INIȚIEREA ACTIVITĂȚII DE COMERȚ

CĂTRE Primăria com. Molovata Noua

DATA 11.06.2018

DE LA COMERCIANTUL

Denumirea/numele SRL „Agro Tiras”

IDNO/IDNP 1002601001715

Sediul/domiciliul s.Molovata Noua

Reprezentat de Driga Stepan în calitate de administrator

Tel. 06926516 Fax 024851240 E-mail _____

Notificăm privind inițierea activității de comerț în următoarele condiții:

Pentru Tabara de odihna

Adresa s.Molovata Noua

Bloc locativ NU DA

Denumirea _____

Tipul tabara de odihna

Numărul de locuri /boxe/coloane/computere/ _____

Suprafața comercială (m²) _____

Programul de lucru: 24/24 Zi de odihnă fără

Activități de comerț desfășurate:

Codul CAEM _____

Grupul de mărfuri comercializate

Pentru unitățile de alimentație publică:

capacitatea unității comerciale (numărul de locuri/persoane) _____,

inclusiv la terasă (numărul de locuri/persoane) _____

Comercializarea producției alcoolice NU

Comercializarea berii NU

Comercializarea produselor din tutun NU

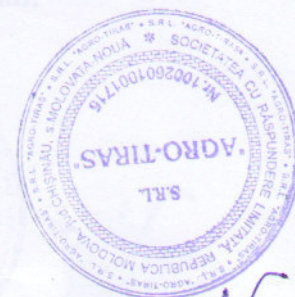
Desfășurarea comerțului ambulant NU

Comercializarea prin intermediul unității mobile NU

Date privind unitatea mobilă

(la desfășurarea activității de comerț prin intermediul unității mobile):

Tipul _____



12 06 2018

PROCES-VERBAL DE CONTROL
în domeniul supravegherii de stat a măsurilor contra incendiilor

nr.10/112 din "25" 05 2022

La solicitarea SRL "Agro-Tiras", administrator Stepan Driga, s. Molovata
Nouă, r. Dubăsari.

(Persona fizică/juridică/ N.P.P. conducătorului/adresa juridică)

nr.5678/22 din 24.05.2022

în baza prevederilor Legii nr.267 din 09 noiembrie 1994 privind apărarea
împotriva incendiilor, HG nr. 1088 din 18.12.2017 cu privire la organizarea și
funcționarea Agenției pentru Supraveghere Tehnică,

de către: Mihail Alexuta, inspector principal al Direcției supraveghere de stat a măsurilor

(N.P.P. și funcția reprezentantului AST care au efectuat controlul)

contra incendiilor și protecției civile a Agenției pentru Supraveghere Tehnică

(N.P.P. și funcția reprezentantului AST care au efectuat controlul)

în comun cu reprezentantul solicitantului administrator Steapn Driga

(N.P.P./funcția)

la data de 23.05.2022

a fost efectuată evaluarea riscului de incendiu la tabăra de odihnă „Nistru” din s.
Molovata Nouă, r. Dubăsari.

(Denumirea completă/numele persoanei supuse controlului/ denumirea obiectivului/adresa)

Pe parcursul controlului au fost verificate: Căile de acces, sursele de alimentare
cu apă în caz de incendiu, clădirea și instalațiile automate de apărare împotriva
incendiilor.

(Acte, documente, instrucțiuni, ordine, instalațiile inginerești, construcții)

În rezultatul controlului s-a constatat următoarele:

Obiectivul nu este dotat cu instalație automată de semnalizare și avertizare a
incendiilor (NCM E. 03-03:2018, p. 1.2, tab nr. 1);

Mijloacele de prima intervenție în caz de incendiu se exploatează cu termenul expirat
(RT DSE 1.01-2005, p. 19, anexa nr. 2);

(Neconformitățile exigențelor normelor și regulilor de apărare împotriva incendiilor/lipsa de neconformități)

Reprezentantul Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

Directia supraveghere de stat a măsurilor contra incendiilor și protecției civile a Agenției pentru Supraveghere Tehnică

(N.P.P. și funcția reprezentantului AST care au efectuat controlul)
Subdiviziunea

Mihail Alexuta, inspector principal

(numele, prenumele, funcția)


(semnătura, ștampila)



Coordonat (conducătorul subdiviziunii): Sergiu CHIRCU, Șef Direcție

(numele, prenumele, funcția, semnătura)

Reprezentanții solicitantului:

(numele, prenumele, funcția)

Copia procesului-verbal de control am primit:

„___” _____ 20___

(semnatura, ștampila)