



Curriculum vitae Europass

Informații personale

Nume / Prenume **LUȚIA MIHAELA, CFA, AFM**
Adresă(e) Strada Gheorghe Lazar nr. 6, Cluj-Napoca
Telefon(oane) Mobil: +40 730.277.052
E-mail(uri) mihaela.lutia@darian.ro
Naționalitate(-tăți) Română

Funcția ocupată Director Departament Business Valuation

Specializări
Evaluator întreprinderi și active necorporale
Evaluator proprietăți imobiliare

Experiența profesională

Perioada **Darian DRS SA: 1 Martie 2013 - prezent**
Activități și responsabilități principale **Experiență în evaluarea societăților din domeniul infrastructurii și industriei:**
Iulie 2023 - ENEL GREEN POWER ROMANIA SRL
Septembrie 2023 – Electrica S.A.
Mai 2024 – Cemacon S.A.
Iulie 2024 - Martin Oil Energy SRL
Octombrie 2024 – Premier Wind 80 SRL
Octombrie 2024 – Alive Energy SA
Martie 2025 – Liberty Galati SA
Martie 2025 – Rețele Electrice Romania SA

Experiența în realizarea de teste de rentabilitate în ultimii 3 ani (impairment):

Decembrie 2023 - DELGAZ GRID S.A.
Decembrie 2023 – DEER (Distributie Energie Electrica Romania) SA
Decembrie 2023 – DEO (Distributie Energie Oltenia) SA
Decembrie 2023 – Electrica Energie Verde 1 SRL
Decembrie 2023 – EP Wind Project (ROM) Six S.A.
Februarie 2024 – Chimcomplex S.A.
Decembrie 2024 – Verbund Wind Power Romania SRL
Decembrie 2024 – Vrancart S.A.
Decembrie 2025 – DELGAZ GRID S.A
Decembrie 2025 – Apa Canal Iffov S.A.

Experiența în evaluarea clădirilor în scopul garantării împrumutului:

Aprilie 2023 - CHIMCOMPLEX SA BORZESTI - Raport de evaluare a activelor imobilizate corporal aparținând platformei industriale Râmnicu Vâlcea
Decembrie 2023 - CHIMCOMPLEX SA BORZESTI - Raport de evaluare a activelor imobilizate corporal aparținând platformei industriale Onesti
Decembrie 2023 – LJG Green Source Energy Gamma SRL - Raport de evaluare a parcului fotovoltaic Izvoarele 49,98 MW
Octombrie 2024 - Nova PS 170 SRL - Raport de evaluare a parcului fotovoltaic Nervia 35 MW
Decembrie 2025 – Energy Innovative Solutions S.R.L.- centrală electrică mixtă

Alte responsabilități :

- coordonare proiecte naționale și internaționale
- verificarea rapoartelor de evaluare pentru întreprinderi și proprietati imobiliare
- redactarea rapoartelor de evaluare pentru întreprinderi și proprietati imobiliare
- efectuarea calculelor aferente rapoartelor de evaluare;
- efectuarea inspecțiilor aferente rapoartelor de evaluare;
- menținerea relațiilor cu clienții;

Educație și formare

Perioada	2021
Calificarea/diploma obtinuta	AFM Charterholder
Numele si tipul institutiei	Financial Modeling Institute Inc, Canada
Perioada	2015-2018
Calificarea / diploma obținută	CFA Charterholder
Numele și tipul instituției de învățământ / furnizorului de formare	CFA Institute, USA
Perioada	2015
Calificarea / diploma obținută	Asociatia Nationala a Evaluatorilor Autorizati din Romania Specializare: <i>Expert evaluator proprietati imobiliare</i>
Perioada	2013
Calificarea / diploma obținută	Asociatia Nationala a Evaluatorilor Autorizati din Romania Specializare: <i>Expert evaluator întreprinderi și active necorporale</i>
Perioada	2010-2012
Calificarea / diploma obținută	Economist de concepție
Numele și tipul instituției de învățământ / furnizorului de formare	Master în Management financiar și bursier DAFI - Academia de Studii Economice Bucuresti
Perioada	2007-2010
Calificarea / diploma obținută	Economist de execuție
Numele și tipul instituției de învățământ / furnizorului de formare	Facultatea de Finante Asigurari Banci si Burse de Valori - Academia de Studii Economice Bucuresti

Limba(i) maternă(e) **Română**

Limba(i) străină(e) cunoscută(e)

Autoevaluare

Nivel european (*)

Limba engleza

Limba franceza

Înțelegere				Vorbire				Scriere	
Ascultare		Citire		Participare la conversație		Discurs oral		Exprimare scrisă	
C1	Utilizator experimentat	C1	Utilizator experimentat	B2	Utilizator independent	B2	Utilizator independent	B2	Utilizator independent
B2	Utilizator independent	B1	Utilizator independent	A1	Utilizator elementar	A1	Utilizator elementar	A1	Utilizator elementar

(*) [Nivelul Cadrului European Comun de Referință Pentru Limbi Străine](#)

Competențe informatice	Cunostinte PC – Microsoft Office (Word, Excel and PowerPoint)
Permis(e) de conducere	Categoria B din 2006