

“ 26 ” 07 2021

or. Chișinău

S.A. "Moldtelecom" în persoana dlui **Viorel POSTOLACHI**, director general, care acționează în baza Statutului, denumită în continuare "Beneficiar", pe de o parte și

F.C.P., "SOLDI" S.R.L. în persoana dlui **Mihail SOLCAN**, director, care acționează în baza Statutului, numită în continuare "Antreprenor", pe de altă parte, au încheiat între ei următorul contract:

### I. Obiectul contractului

- 1.1. Beneficiarul obligă, iar Antreprenorul execută lucrări de: „Efectuarea lucrărilor de reparație capitală la punctul de vânzări SA "Moldtelecom" din or. Chișinău bd. Ștefan cel Mare, 12 A și bd. Ștefan cel Mare, 12 B”, conform caietului de sarcini, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### II. Valoarea contractului /Costul lucrărilor

- 2.1. Costul total al lucrărilor în baza prezentului contract, ca rezultat al acordului atins, constituie **6189156,72 (șase milioane o sută opt zeci și nouă mii o sută cinci zeci și șase, 72) lei**, inclusiv TVA.
- 2.2. Valoarea contractului/comenzilor poate fi modificată în dependentă de îndeplinirea lucrărilor în fapt și conform prevederilor legilor RM în vigoare pentru perioada îndeplinirii lucrărilor, la momentul prezentării procesului verbal de recepție a lucrărilor executate (C2n).
- 2.3. Materialele principale (exemplu: uși, ferestre, placi și pișcoturi din gresie, faianța, culori vopsea, (după caz)) vor fi coordonate de către părți înainte de a fi incluse în operă.
- 2.4. Prețurile la materiale incluse în deviz nu pot fi majorate.
- 2.5. Preturile la materialele incluse în devize suplimentare (după caz) și dacă se repetă în devizul de baza, vor fi incluse cu costul din devizul de bază, la fel se referă și la simbolul norme și cod de resurse.
- 2.6. Pentru materiale, la momentul îndeplinirii lucrărilor, este obligatoriu prezentarea certificatelor de calitate și conformitate.

### III. Modul de achitare și primire-predare a lucrărilor

- 3.1. Lucrările executate se recepționează conform actului de primire-predare a volumului de lucrări (C-2; N-3), a proceselor-verbale de recepționare finală.
- 3.2. Achitarea pentru obiectul care urmează a fi reparat/construit/consolidat se va efectua de Beneficiar în baza proceselor-verbale de recepție a lucrărilor executate integral, a proceselor-verbale de recepționare finală a obiectelor, din data semnării facturilor fiscale, în următorul mod:
- 90% din prețul lucrărilor se va achita în termen de până la 30 (treizeci) de zile din momentul semnării procesului-verbal de finalizare a lucrărilor îndeplinite integral.
  - 10% din prețul lucrărilor se va achita în termen de până la 30 (treizeci) de zile din momentul expirării termenului de garanție de bună execuție.
- 3.3. Obiectul contractului se consideră dat în exploatare numai după semnarea de toți membrii comisiei permanente pentru recepția preliminară și/sau finală a lucrărilor, a procesului-verbal de recepționare finală a obiectului.

#### **IV. Obligațiunile Beneficiarului**

- 4.1. Asigură accesul muncitorilor pe teritoriul obiectului și în încăperile destinate pentru reconstrucție /construite/reparate/consolidate în baza listei prezentate de Antreprenor.
- 4.2. Beneficiarul eliberează încăperile destinate pentru reconstrucție /construite/reparate/consolidate conform graficului coordonat de ambele părți.
- 4.3. Predă antreprenorului documentația de proiect.
- 4.4. Indică antreprenorului sursa de curent electric, apă și căile de acces spre obiectiv.
- 4.5. Să asigure, la cererea executantului prezența reprezentantului în vederea asistenței tehnice

#### **V. Obligațiunile Antreprenorului**

- 5.1. Garantează calitatea lucrărilor executate, funcționarea utilajului și/sau rețelelor ingineresti pe un termen de 12 luni din data finalizării obiectului, conform actului de îndeplinire integrală a lucrărilor. Perioada garanției de bună execuție este de 360 zile din momentul semnării procesului verbal de recepție finală a obiectului.
- 5.2. Pentru confecțiile din PVC și/sau aluminiu, uși și vitralii din sticlă, perioada de garanție va constitui doi ani din data finalizării obiectului ( data semnării actului de îndeplinire a lucrărilor integral).
- 5.3. Prezentul contract intră în vigoare la data semnării de către ambele părți și este valabil până la îndeplinirea obligațiunilor contractuale asumate de către ambele părți.
- 5.4. Perioada de îndeplinire a lucrărilor, conform ofertei prezentate, 4 (patru) luni.
- 5.5. Antreprenorul va începe lucrările după semnarea contractului/comenzii, dar nu mai târziu de trei zile din data semnării (înregistrării).
- 5.6. Aprovizionează lucrările cu materiale de construcție, mecanisme și utilaj prevăzute în proiectul de execuție și devizul de cheltuieli.
- 5.7. Înlătură în termen cu titlu de urgență (minim 3 ore - maxim 5 zile), după înștiințarea în scris, prin telefon sau pe poșta electronică, de către Beneficiar a defectelor depistate pe perioada de garanție (p. 5.1.).
- 5.8. Pe perioada desfășurării lucrărilor Antreprenorul își asumă pe deplin responsabilitatea față de integritatea sistemelor de energie electrică, curenți slabi, apă și canalizare, evitarea inundației, incendiului (după caz), securitatea personalului încadrat în lucrări de reparație conform prezentului contract, protecția muncii și antiincendiară pe toată perioada derulării lucrărilor, securitatea bunurilor SA "Moldtelecom", server, ascensoare, stația de telefonie, toate bunurile ce aparțin companiei SA "Moldtelecom", la care Antreprenorul v-a avea careva tangență pe perioada demarării și petrecerii lucrărilor.
- 5.9. Antreprenorul este responsabil de a prezenta documente, certificate, emise de organisme independente, prin care se atestă faptul că respectă anumite standarde de asigurare a calității,
- 5.10. Antreprenorul este responsabil de instruirea persoanelor încadrate în lucrări de reparație conform prezentului contract vizavi de securitatea și protecția muncii.
- 5.11. Antreprenorul suportă integral cheltuielile în cazul prejudiciilor aduse SA "Moldtelecom".
- 5.12. Antreprenorul suportă integral cheltuielile în cazul incidentelor muncitorilor companiei sale.

#### **VI. Responsabilitatea părților**

- 6.1. Responsabilitatea pentru obligațiunile fiscale proprii, ce decurg din tranzacția prezentă, părțile o poartă față de stat de sine stătător.
- 6.2. Pentru depășirea termenelor de executare a lucrărilor Antreprenorul va fi penalizat în mărime de 0,1% la sută din suma contractului pentru fiecare zi, dar nu mai mult de 10% din suma contractuală.
- 6.3. Pentru depășirea termenelor de achitare a lucrărilor efectuate Beneficiarul este penalizat în mărime de 0,1% la sută pentru fiecare zi, dar nu mai mult de 10% la sută din suma neachitată.
- 6.4. Pentru depășirea termenelor de înlăturare a defectelor indicate în p.5.6. a prezentului contract, Antreprenorul va fi penalizat în mărime de 500 lei pentru fiecare zi, dar nu mai mult de 10 000 lei.

## VII. Circumstanțele care certifică imposibilitatea executării

7.1. Părțile sunt exonerate de răspunderea pentru neexecutarea totală sau parțială a obligațiilor contractuale, dacă o astfel de neexecutare a survenit în urma unor circumstanțe care certifică imposibilitatea executării, pe care debitorul nu l-a putut prevedea la data încheierii Contractului, nici să-l evite prin măsuri rezonabile. Părțile se obligă să se informeze reciproc în scris despre circumstanțele care certifică imposibilitatea executării lui asupra capacității de a executa prezentul Contract.

7.2 În caz de survenire a circumstanțelor, care certifică imposibilitatea executării a obligațiilor contractuale, de către debitor, se suspenda pe perioada de acțiune a impedimentului, iar dacă impedimentul justificat acționează mai mult de 45 de zile, atunci părțile vor negocia condițiile de executare a prezentului Contract. În caz de nerealizare a unei înțelegeri amiabile oricare dintre Părți este în drept să recurgă la rezoluțiunea prezentului contract înainte de termen.

## VIII. Litigii

8.1. Eventualele litigii care s-ar putea ivi în legătură cu prezentul Contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă acest lucru este imposibil, litigiul va fi depus spre soluționare conform legislației în vigoare către instanța de judecată competentă din RM.

## IX. Rezoluționarea contractului

9.1. Beneficiarul are dreptul de a rezoluționa prezentul contract unilateral în următoarele condiții:

- a) încălcarea sistematică a Legii R.M. "Calitatea în construcții";
- b) Antreprenorul nu începe lucrările după semnarea contractului/comenzii, o perioadă mai mare decât perioada prevăzută în p.5.3.
- c) Antreprenorul nu-și respecta obligațiunile contractuale, nu răspunde la solicitările de înlăturare a deranjamentelor și/sau nu prezintă în termenii stabiliți prin contract documentele pentru inițierea/prestarea/recepționarea lucrărilor/serviciilor
- d) Antreprenorul a depășit cu cel puțin 10 zile lucrătoare, perioada de îndeplinire a lucrărilor prevăzută în p.5.3.

9.2. Antreprenorul are dreptul de a rezoluționa prezentul contract în următoarele condiții:

- a) conservarea sau stoparea lucrărilor pe un termen mai mult de 3 luni;

9.3. Partea care a luat decizia de a rezoluționa contractul este datoare să comunice în scris părții celeilalte.

## X. Alte condiții

10.1. Contractul intră în vigoare din ziua semnării acestuia, fiind valabil până la expirarea termenului de garanție a lucrărilor și efectuarea plăților integrale, aferente acestora.

10.2. Orice schimbări, sau modificări la prezentul contract pot fi efectuate numai în scris și doar cu acordul ambelor părți.

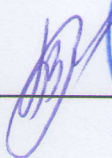
10.3. Devizul de cheltuieli este parte integrantă a prezentului contract.

10.4. Prezentul contract este întocmit în 2 exemplare, câte un exemplar fiecărei părți.

### BENEFICIAR

#### S.A. "Moldtelecom"

mun. Chișinău, bd Ștefan cel Mare, 10 mun.  
BC Victoriabank SA filiala nr. 3 Chișinău  
MD-2004, mun. Chișinău str. 31 August 1989, 141  
Cod fiscal 1002600048836  
Cod IBAN: MD27VI225110000340724MDL  
Codul băncii: VICBMD2X416  
TVA 0200341

  
**Viorel POSTOLACHI**

### ANTREPRENOR

#### F.C.P., "Soldi" S.R.L.

mun. Chișinău, str. Grenoble 259/2 ap.16  
BC "Procreditbank" SA  
C/f 1002600027435  
MD36PR002251154014002498  
c/b PRCBMD22  
TVA 0300375  
E-mail: info@soldi.md

  
**Mihail SOLCAN**

Ex. 2

Nr. exemplarului  
№ экземпляраFACTURĂ FISCALĂ  
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯSeria, Nr.  
Серия, №

Formular tipizat  
Anexa nr. 1 la Ordinul Ministerului Finanțelor al Republicii Moldova  
nr. 118 din 28 august 2017  
Типовая форма  
Приложение № 1 к Приказу Министерства финансов Республики Молдова  
№ 118 от 28 августа 2017 г.

|                                                                                                                                                                                                                     |  |                                                                              |                                                                           |                                                               |                                          |                                                      |                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------|
| Data eliberării / data livrării<br>Дата выписки / дата поставки                                                                                                                                                     |  | 17.05.2022 / 17.05.2022                                                      |                                                                           | 8. Foaie de parcurs seria: număr:<br>Путевой лист серия номер |                                          | data:<br>дата                                        |                                   |
| 1. Furnizor: FCP SOLDI S.R.L.; Chisinau, str. Grenoble 259/2, ap.16 MD-2072; VICBMD2X500 B.C. VICTORIABANK S.A.<br>Поставщик fil. N30 Chisinau, MD44VI000000222483019MDL MDL                                        |  |                                                                              |                                                                           | 9. Transportator<br>Перевозчик                                |                                          | FCP SOLDI S.R.L.                                     |                                   |
| 2. Cumpărător: Moldtelecom SA; m.Chisinau, Bd Stefan cel Mare, 10; 57-06-01 adela.tanas@moldtelecom.md;<br>Покупатель MD\$7AG000000022512095315, MDL, AGRNMD2X864, BC "Moldova-Agroindbank" SA, filiala M. Eminescu |  |                                                                              |                                                                           | c.f./ nr.TVA 1002600027435 /<br>ф.к./код НДС 0300375          |                                          | c.f./ nr.TVA 1002600027435 /<br>ф.к./код НДС 0300375 |                                   |
| 3. Delegație data delegatul<br>Доверенность дата делегированный                                                                                                                                                     |  |                                                                              |                                                                           | 4. Documente anexate<br>Прилагаемые документы                 |                                          | contr. nr. 141-21 din 26.07.2021                     |                                   |
| 5. Punct încărcare<br>Пункт загрузки                                                                                                                                                                                |  |                                                                              |                                                                           | 6. Punct descărcare<br>Пункт разгрузки                        |                                          |                                                      |                                   |
| 7. Redirișări<br>Переадресовки                                                                                                                                                                                      |  |                                                                              |                                                                           |                                                               |                                          |                                                      |                                   |
| 10.1<br>Denumirea mărfurilor/activelor,<br>serviciilor și codul<br>poziției tarifare al mărfii/activului                                                                                                            |  | 10.2<br>Unitate<br>de<br>măsură                                              | 10.3<br>Cantitatea<br>mărfurilor/<br>activelor,<br>volumul<br>serviciilor | 10.4<br>Preț unitar fără<br>TVA, lei                          | 10.5<br>Valoarea totală<br>fără TVA, lei | 10.6<br>Cota<br>TVA,<br>%                            | 10.7<br>Suma totală a<br>TVA, lei |
| Lucrări de reparație capitală de vânzări SA<br>"Moldtelecom", din or. Chisinau, bd. Stefan cel Mare, serv<br>12 conf. contr. nr. 141-21 din 26.07.2021                                                              |  | serv                                                                         | 1                                                                         | 1 107 238,33                                                  | 1 107 238,32                             | 20                                                   | 221 447,67                        |
|                                                                                                                                                                                                                     |  |                                                                              |                                                                           |                                                               |                                          |                                                      | 1 328 685,99                      |
| 11. TOTAL (pe pagină) / Beero (по странице)                                                                                                                                                                         |  |                                                                              |                                                                           |                                                               | 1107238,32                               | x                                                    | 221447,67                         |
| 12. TOTAL (pe factura fiscală) / Beero (по налоговой накладной)                                                                                                                                                     |  |                                                                              |                                                                           |                                                               | 1 107 238,32                             | x                                                    | 221 447,67                        |
|                                                                                                                                                                                                                     |  |                                                                              |                                                                           |                                                               |                                          |                                                      | 1 328 685,99                      |
| 13. Permis eliberarea:                                                                                                                                                                                              |  | Director general interprimere, Solcan Mihail Grigore                         |                                                                           |                                                               |                                          |                                                      |                                   |
|                                                                                                                                                                                                                     |  | Funcția, numele, prenumele și semnătura<br>Должность, фамилия, имя и подпись |                                                                           |                                                               |                                          |                                                      |                                   |
| 14. Predat mărfurile/activele (serviciile):                                                                                                                                                                         |  | Director general interprimere, Solcan Mihail Grigore                         |                                                                           |                                                               |                                          |                                                      |                                   |
|                                                                                                                                                                                                                     |  | Funcția, numele, prenumele și semnătura<br>Должность, фамилия, имя и подпись |                                                                           |                                                               |                                          |                                                      |                                   |
| 15. Primit mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):                                                                                                                                                      |  | Funcția, numele, prenumele și semnătura<br>Должность, фамилия, имя и подпись |                                                                           |                                                               |                                          |                                                      |                                   |
| 16. Predat mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):                                                                                                                                                      |  | Funcția, numele, prenumele și semnătura<br>Должность, фамилия, имя и подпись |                                                                           |                                                               |                                          |                                                      |                                   |
| 17. Primit mărfurile/activele (serviciile) cumpărătorul/<br>beneficiarul:                                                                                                                                           |  | Funcția, numele, prenumele și semnătura<br>Должность, фамилия, имя и подпись |                                                                           |                                                               |                                          |                                                      |                                   |



8

Antreprenor F.C.P. "SOLDI" S.R.L.  
(denumirea )

Investitor "MOLDTELECOM" S.A.  
(denumirea )

Obiect **Reparatia capitala la punctul de  
vanzari SA "Moldtelecom", din  
or. Chisinau, bd. Stefan cel  
Mare, 12"B"  
Contract nr.141-21 din  
26/07/2021**

Valoarea lucrarilor executate **662 307,85 Lei**

## Proces - verbal

de receptie a lucrarilor executate  
pe mai an 2022

| Nr crt. | Simbol norme | Denumire lucrari                                                                | U.M. | Cantitate | Pret inclusiv salariu (lei/U.M.) | Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.) |
|---------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|----------------------------------|---------------------------------------------------|
| 1       | 2            | 3                                                                               | 4    | 5         | 6                                | 7                                                 |
|         |              | <b>1. Demontare</b>                                                             |      |           |                                  |                                                   |
| 1       | RpEF23A      | Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tijele si globurile        | buc  | 135,000   | 12,685<br>12,685                 | 1 712,502<br>1 712,502                            |
| 2       | RpVB40A      | Demontarea defleктоarelor circulare sau rectangulare de pe canale de ventilatie | buc  | 32,000    | 124,125<br>123,392               | 3 972,013<br>3 948,557                            |
| 3       | RpCO56C      | Demontari: tavane suspendate- Armstrong.                                        | m2   | 347,000   | 14,415<br>14,415                 | 5 002,005<br>5 002,005                            |
| 4       | RpIC17B      | Demontarea tevilor de la instalatiile de incalzire                              | m    | 138,000   | 69,100<br>46,705                 | 9 535,786<br>6 445,235                            |
| 5       | RpCM33E      | Demontarea placajelor din Gips-carton                                           | m2   | 261,000   | 45,225<br>44,975                 | 11 803,672<br>11 738,422                          |
| 6       | RpCJ35A      | Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane | m2   | 65,000    | 15,818<br>15,568                 | 1 028,183<br>1 011,933                            |
| 7       | RpCG29A      | Demolarea peretilor de zidarie din caramida sau BCA de 12.5 cm grosime          | m2   | 188,200   | 77,611<br>76,111                 | 14 606,428<br>14 324,128                          |
| 8       | RpCG29D      | Demolarea peretilor de                                                          | m3   | 5,300     | 223,414                          | 1 184,096                                         |

| 1  | 2       | 3                                                                                                                                                   | 4  | 5       | 6                  | 7                                |
|----|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|--------------------|----------------------------------|
|    |         | zidarie cu grosimea de 400mm/<br>3.8*3.8*0.4=5.8m3                                                                                                  |    |         | 221,414            | 1 173,496                        |
| 9  | RpCK42C | Desfacerea pardoselilor reci din placi de gresie                                                                                                    | m2 | 508,000 | 46,225<br>44,975   | 23 482,198<br>22 847,198         |
| 10 | RpCK41A | Desfacerea pardoselilor din dusumele din scindura, dulapi, etc (Разборка теплых полов - дощатых полов, вагонок и т.д.)                              | m2 | 32,300  | 13,435<br>12,685   | 433,957<br>409,732               |
| 11 | RpCB18G | Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton armat la scara din trecerea existenta                                                        | m3 | 0,600   | 350,480<br>317,130 | 210,288<br>190,278               |
| 12 | RpCO56A | Demontari: timplarie (usi din PVC (U-1- U-6; U-8- U-10; U-12)                                                                                       | m2 | 15,540  | 24,217<br>24,217   | 376,336<br>376,336               |
| 13 | RpCP45A | Demontarea usilor metalice (U-7)                                                                                                                    | kg | 78,000  | 3,816<br>3,460     | 297,669<br>269,848               |
|    |         | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                          |    |         |                    | <b>73 645,133<br/>69 449,670</b> |
|    |         | <b>2. Crearea golului de usa in sala 2. Consolidarea trecerii intre sali</b>                                                                        |    |         |                    |                                  |
|    |         | <b>2.1. Demontari</b>                                                                                                                               |    |         |                    |                                  |
| 14 | RCsJ37A | Desfaceri de tencuieli interioarea sau exterioare driscuite la pereti sau tavane / pereti 3.8*3.8*2=28.9m2                                          | m2 | 28,900  | 17,548<br>17,298   | 507,137<br>499,912               |
| 15 | RCsB27A | Demontarea panourilor prefabricate de fatada de 3,5 x 2,75 x 0,25 m, pentru inlocuire sau demolare / Demolarea coloanei (beton armat)               | m3 | 0,640   | 862,464<br>614,656 | 551,977<br>393,380               |
| 16 | RCsG32C | Demolarea peretilor de zidarie din caramida plina, BCA, blocuri ceramice sau din beton usor, caramizi GVP, exclusiv schela si curatirea caramizilor | m3 | 2,250   | 296,066<br>294,066 | 666,148<br>661,648               |
| 17 | RCsU09B | Transporturi cu mijloace manuale cu tomberonul la                                                                                                   | t  | 23,540  | 46,128<br>46,128   | 1 085,853<br>1 085,853           |

| 1  | 2              | 3                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4  | 5      | 6                    | 7                              |
|----|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|----------------------|--------------------------------|
|    |                | maximum 200 m distanta<br>cu incarcatura pina la 200<br>kg                                                                                                                                                                                                         |    |        |                      |                                |
| 18 | TRI1AA04<br>C3 | Incarcarea materialelor din<br>grupa A - usoare si<br>marunte prin aruncare - de<br>pe rampa sau teren, in auto<br>categoria 3                                                                                                                                     | t  | 23,540 | 31,713<br>31,713     | 746,524<br>746,524             |
| 19 | TsI50C5        | Transportarea pamintului<br>cu autobasculanta de 5 t la<br>distanța de 25 km                                                                                                                                                                                       | t  | 23,540 | 86,250<br>0,000      | 2 030,325<br>0,000             |
|    |                | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                                                         |    |        |                      | <b>5 587,964<br/>3 387,317</b> |
|    |                | <b>2.2. Montare carcasa monolit</b>                                                                                                                                                                                                                                |    |        |                      |                                |
| 20 | CA04F          | Beton turnat in placi,<br>grinzi, stilpi, preparat cu<br>centrala de betoane sau<br>beton marfa conf. art.<br>CA01 si turnarea cu<br>mijloace clasice                                                                                                              | m3 | 1,600  | 1 392,561<br>305,598 | 2 228,097<br>488,957           |
| 21 | CC02K          | Armaturi din otel beton<br>OB 37 fasonate in ateliere<br>de santier, cu diametrul<br>barelor pina la 8 mm<br>inclusiv, si montate in<br>grinzi si stilpi, la inaltime<br>mai mici sau egale cu 35<br>m, exclusiv constructiile<br>executate cu cofraje<br>glisante | kg | 32,400 | 24,548<br>5,708      | 795,350<br>184,950             |
| 22 | CC02L          | Armaturi din otel beton<br>OB 37 fasonate in ateliere<br>de santier, cu diametrul<br>barelor peste 8 mm, si<br>montate in grinzi si stilpi,<br>la inaltime mai mici sau<br>egale cu 35 m, exclusiv<br>constructiile executate cu<br>cofraje glisante               | kg | 20,000 | 22,876<br>4,036      | 457,514<br>80,724              |
| 23 | CB02D          | Cofraje din panouri<br>refolosibile, cu asteriala<br>din scinduri de rasinoase<br>scurte si subscurte pentru<br>turnarea betonului in stilpi<br>si cadre exclusiv<br>sustinerile la inaltime pina<br>la 20 m inclusiv                                              | m2 | 10,900 | 154,878<br>74,958    | 1 688,166<br>817,042           |

| 1  | 2       | 3                                                                                                                                                                                           | 4   | 5       | 6                  | 7                               |
|----|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|--------------------|---------------------------------|
| 24 | RCsB21A | Forarea mecanica a gaurilor cu diametrul de 5 cm, in elementele de beton, avind grosimea de pina la 20 cm                                                                                   | buc | 12,000  | 26,239<br>6,919    | 314,870<br>83,030               |
|    |         | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                  |     |         |                    | <b>5 483,997<br/>1 654,703</b>  |
|    |         | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                  |     |         |                    | <b>11 071,961<br/>5 042,020</b> |
|    |         | <b>3. Lucrari de constructie</b>                                                                                                                                                            |     |         |                    |                                 |
|    |         | <b>3.1. Tavane</b>                                                                                                                                                                          |     |         |                    |                                 |
| 25 | CK50B   | Tavane suspendate executate pe santier din ghips-carton, grosime 12,5 mm pe structura din profile zincata: suprafete tavanelor plane, cu goluri pentru corpuri de iluminat si/sau ventilare | m2  | 445,800 | 291,429<br>146,456 | 129 919,003<br>65 290,262       |
| 26 | CF17C   | Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj / Chituirea fisurilor      | m2  | 66,600  | 30,422<br>11,532   | 2 026,105<br>768,031            |
| 27 | CN53A   | Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor                                                                                                                                              | m2  | 445,800 | 5,255<br>1,730     | 2 342,590<br>771,145            |
| 28 | CF57A   | Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele tavanelor                                                                                             | m2  | 445,800 | 38,594<br>31,713   | 17 205,139<br>14 137,656        |
| 29 | RpCJ34A | Spalarea manuala a podului, pregatirea pentru reparatie (Aplicativ)                                                                                                                         | m2  | 234,200 | 25,947<br>25,947   | 6 076,787<br>6 076,787          |
| 30 | CN53A   | Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor                                                                                                                                              | m2  | 234,200 | 5,255<br>1,730     | 1 230,674<br>405,119            |
| 31 | CN06A   | Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual                                                 | m2  | 234,200 | 53,969<br>31,713   | 12 639,540<br>7 427,185         |

| 1  | 2     | 3                                                                                                                                                                                                                        | 4  | 5       | 6                    | 7                                 |
|----|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|---------|----------------------|-----------------------------------|
|    |       | (Culoarea sura intunecata, de coordonat cu Beneficiarul)                                                                                                                                                                 |    |         |                      |                                   |
|    |       | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                               |    |         |                      | <b>171 439,838<br/>94 876,185</b> |
|    |       | <b>3.2. Pereti si pereti despartitori</b>                                                                                                                                                                                |    |         |                      |                                   |
| 32 | CD72B | Pereti despartitori plane din PGC hidrofug, ignifug cu grosimea 100 mm pe carcasa metalica simpla cu placaj de PGC intr-un strat din ambele parti cu izolatie, cu inaltimea pina la 4 m Saltele din vata minerala g=80mm | m2 | 35,440  | 352,477<br>154,713   | 12 491,768<br>5 483,039           |
| 33 | CF54A | Placarea peretilor cu placi din ghips-carton, grosime 12,5 mm, montati pe structura din profil zincat: pe suprafete plane, exclusiv glafurile (placarea constructiilor metalice in incaperile 2-4)                       | m2 | 40,000  | 270,578<br>147,033   | 10 823,120<br>5 881,320           |
| 34 | CK18C | Protectia muchiiilor cu cornier din aluminiu                                                                                                                                                                             | m  | 278,000 | 22,950<br>14,992     | 6 380,128<br>4 167,665            |
| 35 | CN53A | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor din GC                                                                                                                                                                    | m2 | 241,600 | 5,255<br>1,730       | 1 269,560<br>417,920              |
| 36 | CF57A | Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, (pe ambele parti)                                                                                                       | m2 | 241,600 | 38,594<br>31,713     | 9 324,274<br>7 661,861            |
| 37 | CD71B | Zidirea peretilor exteriori si interiori (fara goluri) din pietre de beton usor fara placare pe adeziv: pentru inaltimea etajului peste 4 m (4.4m)                                                                       | m3 | 2,510   | 1 566,206<br>268,696 | 3 931,177<br>674,426              |
|    |       | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                               |    |         |                      | <b>44 220,027<br/>24 286,231</b>  |
|    |       | <b>3.3. Timplarii</b>                                                                                                                                                                                                    |    |         |                      |                                   |
| 38 | CK11B | Vitrine gata confectionate, montate in zidarie de orice                                                                                                                                                                  | m2 | 17,660  | 3 273,265<br>43,245  | 57 805,860<br>763,707             |

| 1  | 2       | 3                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4   | 5       | 6                    | 7                                |
|----|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|----------------------|----------------------------------|
|    |         | natura, la inaltime de pina la 5 m inclusiv, din aluminiu (Ferestre exterioare si interioare V-1- V-10, conform designului maximal fara rusturi, (culoarea si modelul conform design) inaltime minime - 1050mm; inaltime maxime - 5000mm(vezi design)/ Vitrine V9,10 |     |         |                      |                                  |
|    |         | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                                                           |     |         |                      | <b>57 805,860<br/>763,707</b>    |
|    |         | <b>3.4. Electricitate</b>                                                                                                                                                                                                                                            |     |         |                      |                                  |
| 39 | RpCU06B | Executarea santurilor de pina la 5 cm adincime, in pereti din beton simplu de 5 x 50 cm2                                                                                                                                                                             | m   | 22,000  | 74,958<br>74,958     | 1 649,076<br>1 649,076           |
| 40 | RpEA05C | Montarea tubului flexibil izolant, usor, cu invelis flexibil din material plastic , avind diametrul peste 25 mm (Gofra)                                                                                                                                              | m   | 50,000  | 50,807<br>43,245     | 2 540,350<br>2 162,250           |
| 41 | RpEB01A | Montarea conductorilor mascati, din cupru, in tuburi, elemente de protectie, montati ingropat, (VVGng 3*2.5)mm2                                                                                                                                                      | m   | 780,000 | 22,614<br>4,036      | 17 639,076<br>3 148,236          |
| 42 | RpEG03A | Montarea tablourilor de distributie format panou, dulap, gata echipate , cu min 45 automate                                                                                                                                                                          | buc | 1,000   | 3 298,118<br>563,338 | 3 298,118<br>563,338             |
| 43 | RpCU07D | Matarea santurilor in pereti de pina la 50 cm2, dupa instalatii sau consolidari                                                                                                                                                                                      | m   | 2,000   | 19,290<br>13,838     | 38,579<br>27,677                 |
| 44 | RpEF13E | Montarea corpurilor de iluminat, fixate ( incorporat)                                                                                                                                                                                                                | buc | 52,000  | 882,554<br>80,724    | 45 892,808<br>4 197,648          |
| 45 | RpEE03A | Montarea prizelor blocuri cite patru la perete                                                                                                                                                                                                                       | buc | 78,000  | 27,505<br>17,875     | 2 145,359<br>1 394,219           |
|    |         | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                                                           |     |         |                      | <b>73 203,366<br/>13 142,444</b> |

| 1  | 2       | 3                                                                                                                    | 4   | 5      | 6                  | 7                                  |
|----|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|--------------------|------------------------------------|
|    |         | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                           |     |        |                    | <b>346 669,091<br/>133 068,567</b> |
|    |         | <b>4. Diverse</b>                                                                                                    |     |        |                    |                                    |
|    |         | <b>4.1. Reparatia nodului sanitar</b>                                                                                |     |        |                    |                                    |
| 46 | RpSC05A | Demontarea unui lavoar de faianta, inclusiv accesoriile                                                              | buc | 1,000  | 54,777<br>54,777   | 54,777<br>54,777                   |
| 47 | RpSA04A | Demontarea tevii din policlorura de vinil (PVC) , avind diametru de 12 mm - 50 mm                                    | m   | 12,000 | 3,460<br>3,460     | 41,515<br>41,515                   |
| 48 | RpSC07A | Demontarea unui vas de closet turcesc din fonta, complet echipat                                                     | buc | 1,000  | 106,671<br>106,671 | 106,671<br>106,671                 |
| 49 | RpEF23A | Demontari de corpuri de iluminat orice tip                                                                           | buc | 2,000  | 12,685<br>12,685   | 25,370<br>25,370                   |
| 50 | RpEC16A | Demontat priza                                                                                                       | buc | 1,000  | 53,047<br>53,047   | 53,047<br>53,047                   |
| 51 | RpEC16A | Demontat intrerupator                                                                                                | buc | 2,000  | 53,047<br>53,047   | 106,094<br>106,094                 |
| 52 | RpCO56C | Demontari: tavane suspendate-Armstrong                                                                               | m2  | 4,800  | 14,415<br>14,415   | 69,192<br>69,192                   |
| 53 | RpCK42C | Desfacerea pardoselilor reci din gresie                                                                              | m2  | 4,800  | 46,225<br>44,975   | 221,880<br>215,880                 |
| 54 | RpCM33A | Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica la pereti                                                        | m2  | 33,000 | 92,631<br>92,256   | 3 056,823<br>3 044,448             |
| 55 | RpCU06B | Executarea santurilor de pina la 5 cm adincime, in pereti din beton simplu de 5 x 50 cm2                             | m   | 12,000 | 74,958<br>74,958   | 899,496<br>899,496                 |
| 56 | RpEB02A | Montarea conductorilor din cupru, montati pe izolatori-role, avind sectiunea (3*2.5)                                 | m   | 15,000 | 22,966<br>3,460    | 344,497<br>51,894                  |
| 57 | RpCU07D | Matarea santurilor in pereti de pina la 50 cm2, dupa instalatii sau consolidari                                      | m   | 12,000 | 19,289<br>13,838   | 231,473<br>166,061                 |
| 58 | RpCK01A | Repararea stratului-suport pentru pardoseli executat din beton clasa C-5/4 (B-75) cu fata zgiriata pentru asigurarea | m2  | 8,800  | 72,668<br>32,290   | 639,480<br>284,148                 |

| 1  | 2              | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4   | 5      | 6                         | 7                                |
|----|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|---------------------------|----------------------------------|
|    |                | aderarii(reglarea<br>denivelarilor antreu-sala)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |        |                           |                                  |
| 59 | CG56A          | Sapa din amestec de<br>autonivelare "Nivelir":<br>grosime 10mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | m2  | 8,800  | <u>135,535</u><br>13,492  | <u>1 192,712</u><br>118,733      |
| 60 | CG17D          | Pardoseli din placi de<br>gresie ceramica (portelenat<br>60*60)inclusiv stratul<br>suport din mortar adeziv,<br>executate pe suprafete: mai<br>mari de 16 m2 (interior, de<br>coordonat culoarea inainte<br>de placare)                                                                                                                                                                                                           | m2  | 8,800  | <u>413,146</u><br>144,150 | <u>3 635,685</u><br>1 268,520    |
| 61 | CI06C          | Placaj din fainata<br>smaltuita, nesmaltuita,<br>mata sau lucioasa cu placi<br>de aceeasi culoare si<br>format cu dimensiuni de la<br>15 x 15 cm pina la 30 x 30<br>cm, executate pe suprafete<br>plane la pereti si stilpi,<br>inclusiv glafurile si<br>muchiile, cu rosturi<br>alternante, in incaperi cu<br>suprafata mai mare de 10<br>mp, fixate cu adeziv pentru<br>montarea placajelor (pina<br>la 2 m inaltime, inclusiv) | m2  | 33,000 | <u>357,395</u><br>141,267 | <u>11 794,048</u><br>4 661,811   |
| 62 | RpSA14B        | Montarea teavii din PVC ,<br>avind diametrul pina la 20<br>mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | m   | 12,000 | <u>76,014</u><br>39,209   | <u>912,171</u><br>470,506        |
| 63 | RpEE03A        | Montarea prizelor unica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | buc | 1,000  | <u>27,518</u><br>17,875   | <u>27,518</u><br>17,875          |
| 64 | RpEE01A        | Montarea interupatoarelor<br>unipolare                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | buc | 2,000  | <u>21,728</u><br>15,568   | <u>43,456</u><br>31,136          |
|    |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |        |                           |                                  |
|    |                | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |        |                           | <b>23 455,905<br/>11 687,174</b> |
|    |                | <b>4.2. Transportare deseuri de constructie</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |        |                           |                                  |
| 65 | TrI1AA02<br>C1 | Incarcarea materialelor din<br>grupa A - grele, in bulgari<br>prin aruncare - de pe<br>rampa sau teren, in auto<br>categoria 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | t   | 64,000 | <u>25,947</u><br>25,947   | <u>1 660,608</u><br>1 660,608    |
| 66 | RpCU09C        | Transporturi cu mijloace<br>manuale prin purtat direct                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | t   | 64,000 | <u>72,075</u><br>72,075   | <u>4 612,800</u><br>4 612,800    |

| 1  | 2       | 3                                                                                                                                         | 4 | 5      | 6               | 7                                |
|----|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------|-----------------|----------------------------------|
|    |         | la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala)ridicarea materialelor |   |        |                 |                                  |
| 67 | TsI50C5 | Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 25 km (Транспортировка грунта автосамосвалом на расстоянии 25 км)        | t | 64,000 | 86,250<br>0,000 | 5 520,000<br>0,000               |
|    |         | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                |   |        |                 | <b>11 793,408<br/>6 273,408</b>  |
|    |         | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                |   |        |                 | <b>35 249,313<br/>17 960,582</b> |

|  |                                                  |          |                                  |
|--|--------------------------------------------------|----------|----------------------------------|
|  | Total                                            | Lei      | 466 635,52                       |
|  | Cheltuieli de transport                          | 2,00 %   | 4 580,43                         |
|  | Asigurarea sociala                               | 24,00 %  | 54 125,01                        |
|  | Cheltuieli directe                               | 100,00 + | 525 340,96                       |
|  | Chelt.de regie                                   | 3,00 %   | 15 760,23                        |
|  | Total                                            | 100,00 + | 541 101,19                       |
|  | Beneficiu de deviz                               | 2,00 %   | 10 822,02                        |
|  | Total                                            | 100,00 + | 551 923,21                       |
|  | TVA                                              | 20,00 %  | 110 384,64                       |
|  | Total                                            | 100,00 + | 662 307,85                       |
|  | <b>TOTAL proces-verbal:<br/>Inclusiv salariu</b> |          | <b>662 307,85<br/>225 520,88</b> |

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)  
F.C.P. "SOLDI" S.R.L.

Investitor  
"MOLDTELECOM" S.A.

(denumirea)

(denumirea)

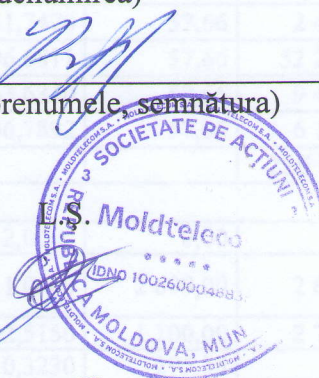
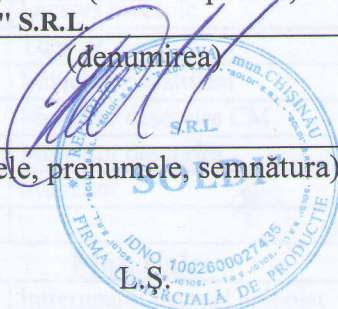
(funcția, numele, prenumele, semnătura)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

*[Signature]*

*Ciobanu Dinu  
Gor Dumae*

*[Signature]*



Antreprenor F.C.P. "SOLDI" S.R.L.  
 (denumirea )

Investitor "MOLDTELECOM" S.A.  
 (denumirea )

Obiect **Reparatia capitala la punctul de  
 vanzari SA "Moldtelecom", din  
 or. Chisinau, bd. Stefan cel  
 Mare, 12"B"  
 Lucrari de reparatii adaugatoare**

Valoarea lucrarilor executate **666 378,14 Lei**

## Proces - verbal

de receptie a lucrarilor executate

pe mai an 2022

| Nr crt. | Simbol norme | Denumire lucrari                                                                             | U.M. | Cantitate | Pret inclusiv salariu (lei/U.M.) | Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.) |
|---------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|----------------------------------|---------------------------------------------------|
| 1       | 2            | 3                                                                                            | 4    | 5         | 6                                | 7                                                 |
|         |              | <b>1. Demontare</b>                                                                          |      |           |                                  |                                                   |
| 1       | RpCM33E      | Demontarea placajelor din Gips-carton                                                        | m2   | 87,040    | 45,225<br>44,975                 | 3 936,366<br>3 914,606                            |
| 2       | RpCG29D      | Demolarea peretilor de zidarie cu grosimea de 400mm/<br>3.8*3.8*0.4=5.8m3-<br>5.3=0.5        | m3   | 0,500     | 223,414<br>221,414               | 111,707<br>110,707                                |
| 3       | RpCB18G      | Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton armat la scara din trecerea existenta | m3   | 1,500     | 350,480<br>317,130               | 525,720<br>475,695                                |
| 4       | RpCP45A      | Demontarea usilor metalice (U-7)                                                             | kg   | 14,000    | 3,816<br>3,460                   | 53,428<br>48,434                                  |
| 5       | RpCM33E      | Demontarea placajelor din PVC, azbociment (Pereti despartitori din PGC)                      | m2   | 155,780   | 90,450<br>89,950                 | 14 090,238<br>14 012,348                          |
| 6       | RpCB18G      | Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton armat /248.7*0.11+259.3*0.13=6 1.07m3 | m3   | 61,070    | 350,480<br>317,130               | 21 403,814<br>19 367,129                          |
| 7       | RpCK42B      | Desfacerea pardoselilor reci din mozaic, in cimp                                             | m2   | 248,700   | 54,047<br>53,047                 | 13 441,538<br>13 192,838                          |

|    | 2       | 3                                                                                                                                                                                            | 4  | 5         | 6                  | 7                                |
|----|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|--------------------|----------------------------------|
|    |         | continuu sau placi<br>mozaicate                                                                                                                                                              |    |           |                    |                                  |
| 8  | RpCO56C | Demontari: captuseli din<br>lemn, asbociment, PFL,<br>PAS, etc. la pereti sau<br>tavane suspendate, usi, etc.<br>/ Tavane suspendate din<br>placi de ghips                                   | m2 | 198,930   | 14,415<br>14,415   | 2 867,575<br>2 867,575           |
| 9  | RpCO56A | Demontari: timplarie din<br>lemn (usi, ferestre,<br>obloane, cutii, rulou,<br>masti, etc.) / Carcas din<br>brus                                                                              | m2 | 198,930   | 24,217<br>24,217   | 4 817,528<br>4 817,528           |
| 10 | RpCP44B | Demontarea constructiilor<br>metalice fara recuperarea<br>materialelor (Демонтаж<br>металлоконструкций без<br>повторного<br>использования)                                                   | kg | 1 500,000 | 0,723<br>0,663     | 1 084,182<br>994,635             |
| 11 | RpCM33A | Demontarea placajelor din<br>faianta, gresie, ceramica /<br>Faiant                                                                                                                           | m2 | 29,280    | 92,631<br>92,256   | 2 712,236<br>2 701,256           |
| 12 | RpCM33B | Demontarea placajelor din<br>marmura, piatra, granit sau<br>similare / Marmura                                                                                                               | m2 | 20,600    | 133,118<br>132,618 | 2 742,230<br>2 731,930           |
| 13 | RpCM33E | Demontarea placajelor din<br>PVC, azbociment/<br>Laminat+placi din ghips/<br>OSB                                                                                                             | m2 | 16,000    | 45,225<br>44,975   | 723,596<br>719,596               |
| 14 | CB14C   | Schela metalica tubulara<br>pentru lucrari de finisaje la<br>tavane la inaltimei pina la 7<br>m                                                                                              | m2 | 508,000   | 49,596<br>34,596   | 25 194,768<br>17 574,768         |
|    |         |                                                                                                                                                                                              |    |           |                    |                                  |
|    |         | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                   |    |           |                    | <b>93 704,926<br/>83 529,045</b> |
|    |         | <b>2. Lucrari de constructie</b>                                                                                                                                                             |    |           |                    |                                  |
|    |         | <b>2.1. Tavane</b>                                                                                                                                                                           |    |           |                    |                                  |
| 15 | CK50B   | Tavane suspendate<br>executate pe santier din<br>ghips-carton, grosime 12,5<br>mm pe structura din<br>profile zincata: suprafete<br>tavanelor plane, cu goluri<br>pentru corpuri de iluminat | m2 | 26,700    | 291,429<br>146,456 | 7 781,152<br>3 910,386           |

|    | 2                 | 3                                                                                                                                                                                                    | 4   | 5       | 6                    | 7                       |
|----|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|----------------------|-------------------------|
|    |                   | si/sau ventilare                                                                                                                                                                                     |     |         |                      |                         |
| 16 | CF17C             | Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj / Chituirea fisurilor               | m2  | 5,000   | 30,422<br>11,532     | 152,110<br>57,660       |
| 17 | CN53A             | Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor                                                                                                                                                       | m2  | 26,700  | 5,255<br>1,730       | 140,304<br>46,186       |
| 18 | CF57A             | Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele tavanelor                                                                                                      | m2  | 26,700  | 38,594<br>31,713     | 1 030,456<br>846,737    |
| 19 | CN53A             | Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor / Sala 1                                                                                                                                              | m2  | 261,670 | 5,255<br>1,730       | 1 375,024<br>452,637    |
| 20 | CF57A             | Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Satrok" grosime 1,0 mm pe suprafetele tavanelor / Sala 1                                                                                              | m2  | 261,670 | 57,060<br>31,713     | 14 930,786<br>8 298,340 |
| 21 | CN53A             | Grunduirea suprafetelor interioare a tavanelor / Suplimentar subgrilaj                                                                                                                               | m2  | 101,750 | 5,255<br>1,730       | 534,676<br>176,007      |
| 22 | CN06A             | Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual (Culoarea sura intunecata, de coordonat cu Beneficiarul) | m2  | 101,750 | 53,969<br>31,713     | 5 491,346<br>3 226,798  |
| 23 | CK33A(apl icativ) | Dispozitiv automat pentru inchiderea usilor (Автоматической устройство закрывания дверей)/Montarea usilor de revizie p/u ventilare 400x400                                                           | buc | 1,000   | 1 023,014<br>113,014 | 1 023,014<br>113,014    |
| 24 | CK33A(apl icativ) | Dispozitiv automat pentru inchiderea usilor (Автоматической устройство закрывания дверей)/Montarea usilor                                                                                            | buc | 3,000   | 1 283,014<br>113,014 | 3 849,041<br>339,041    |

|    | 2                      | 3                                                                                                                                                                                                                        | 4   | 5       | 6                  | 7                                  |
|----|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|--------------------|------------------------------------|
|    |                        | de revizie p/u ventilare<br>600x600                                                                                                                                                                                      |     |         |                    |                                    |
| 25 | RpCU05A(<br>aplicativ) | Executarea gaurilor in<br>tavanul suspendat din<br>PGC/ p/u grile                                                                                                                                                        | buc | 79,000  | 17,298<br>17,298   | 1 366,542<br>1 366,542             |
|    |                        | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                               |     |         |                    | <b>37 674,451<br/>18 833,348</b>   |
|    |                        | <b>2.2. Pereti si pereti despartitori</b>                                                                                                                                                                                |     |         |                    |                                    |
| 26 | CF54A                  | Placarea peretilor cu placi<br>din ghips-carton, grosime<br>12,5 mm, montati pe<br>structura din profil zincat:<br>pe suprafete plane,<br>exclusiv glafurile (placarea<br>construcitiilor metalice in<br>incaperile 2-4) | m2  | 553,070 | 270,578<br>147,033 | 149 648,574<br>81 319,541          |
| 27 | CF17C                  | Diverse lucrari - strat de<br>impaslitura din fibra de<br>sticla aplicat pe suprafata<br>elementelor prefabricate<br>din b.c.a. lipit cu aracet,<br>inclusiv stratul de amorsaj<br>/ Chituirea fisurilor                 | m2  | 89,900  | 30,422<br>11,532   | 2 734,938<br>1 036,727             |
| 28 | CK18C                  | Protectia muchiilor cu<br>cornier din aluminiu                                                                                                                                                                           | m   | 372,000 | 22,950<br>14,992   | 8 537,437<br>5 576,875             |
| 29 | CN53A                  | Grunduirea suprafetelor<br>interioare a peretilor din<br>GC                                                                                                                                                              | m2  | 422,350 | 5,255<br>1,730     | 2 219,365<br>730,581               |
| 30 | CF57A                  | Aplicarea manuala a<br>chitului pe baza de ipsos<br>"Eurofin" grosime 1,0 mm<br>pe suprafetele peretilor,<br>(pe ambele parti)                                                                                           | m2  | 422,350 | 38,594<br>31,713   | 16 300,113<br>13 393,985           |
| 31 | CN53A                  | Grunduirea suprafetelor<br>interioare a peretilor din<br>GC                                                                                                                                                              | m2  | 423,730 | 5,255<br>1,730     | 2 226,616<br>732,968               |
| 32 | CF57A                  | Aplicarea manuala a<br>chitului pe baza de ipsos<br>"Satrok" grosime 1,0 mm<br>pe suprafetele peretilor                                                                                                                  | m2  | 423,730 | 57,060<br>31,713   | 24 177,864<br>13 437,749           |
|    |                        | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                               |     |         |                    | <b>205 844,907<br/>116 228,426</b> |
|    |                        | <b>2.3. Lucrari adaugatoare</b>                                                                                                                                                                                          |     |         |                    |                                    |

|    | 2        | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4  | 5      | 6                | 7                      |
|----|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|------------------|------------------------|
| 33 | RpCJ35D  | Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare pe rabit, exclusiv demontarea scheletului metalic                                                                                                                                                                                                     | m2 | 24,400 | 26,899<br>26,524 | 656,326<br>647,176     |
| 34 | RpIzC48A | Desfacerea captuselilor de sustinere si protectie a masei izoizante, cu impletitura din sirma de otel zincata.                                                                                                                                                                                         | m2 | 24,400 | 10,879<br>10,379 | 265,442<br>253,242     |
| 35 | RpCM33C  | Demontarea plintei din teracota                                                                                                                                                                                                                                                                        | m  | 34,000 | 48,684<br>48,434 | 1 655,270<br>1 646,770 |
| 36 | CL18A    | Confectii metalice diverse la constructiile de consolidare a coloanelor din sala nr.1 / Teava 20*20*2/Bec 66.56m*1.12kg=74.55kg                                                                                                                                                                        | kg | 74,550 | 50,842<br>12,109 | 3 790,276<br>902,697   |
| 37 | IzA04A   | Pregatirea suprafetelor de beton tencuite (netencuite) sau de metal in vederea aplicarii protectiei anticorozive prin curatire cu perie de sirma<br>Подготовка оштукатуренных (неоштукатуренных) бетонных или металлических поверхностей перед антикоррозионной защитой с помощью металлической щетки) | m2 | 24,960 | 8,593<br>6,343   | 214,471<br>158,311     |
| 38 | IzJ07B   | Grunduirea conductelor si aparatelor cu grund de miniu plumb in 2 straturi (Грунтование труб и аппаратов суриком в 2 слоя)                                                                                                                                                                             | m2 | 24,960 | 49,132<br>31,713 | 1 226,325<br>791,557   |
| 39 | CN20A1   | Vopsitorii interioare sau exterioare cu vopsele pe baza de ulei aplicate pe timplarie metalica in 3 straturi, pentru aplicarea unui strat mai putin (Внутренняя или наружная окраска металлических изделий,                                                                                            | m2 | 24,960 | 78,869<br>46,705 | 1 968,561<br>1 165,747 |

|    | 2              | 3                                                                                                                                                                                                                                                       | 4   | 5         | 6                    | 7                               |
|----|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|----------------------|---------------------------------|
|    |                | масляной краской в 2 слоя)                                                                                                                                                                                                                              |     |           |                      |                                 |
| 40 | CD72A<br>k=0.5 | Pereti despartitori plane din PGC cu grosimea 75-125 mm pe carcasa metalica simpla cu placaj de PGC intr-un strat din ambele parti fara izolatie, cu inaltimea pina la 4 m / Demontarea Pereti despartitori/Nota**Se exclude materiale                  | m2  | 3,570     | 71,935<br>70,353     | 256,809<br>251,161              |
| 41 | CD50J          | Zidarie din caramida , format 250 x 120 x 65 la umpluturi de carcase cu inaltimea pina la 4 m / Zidarie golului de usa din caramida (viceu)/ $1.89m^2 \cdot 0.125 = 0.236m^3$                                                                           | m3  | 0,236     | 2 341,466<br>340,780 | 552,586<br>80,424               |
| 42 | CD05D3         | Inchideri din blocuri 590 x 240 x 200 mm, in ziduri cu grosime de 20-24 cm, inaltimea constructiei mai mica sau egala 35 m, utilizarea mortarului ciment-var M 50-Z preparat cu malaxorul pe santier / Zidarie din BCA 20cm/ $6.84 \cdot 0.2 = 1.37m^3$ | m3  | 1,370     | 2 063,528<br>230,640 | 2 827,034<br>315,977            |
|    |                |                                                                                                                                                                                                                                                         |     |           |                      |                                 |
|    |                | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                                              |     |           |                      | <b>13 413,100<br/>6 213,062</b> |
|    |                | <b>2.4. Electricitate</b>                                                                                                                                                                                                                               |     |           |                      |                                 |
| 43 | RpEB01A        | Montarea conductorilor mascati, din cupru, in tuburi, elemente de protectie, montati ingropat, (VVGng 3*2.5)mm2                                                                                                                                         | m   | 1 080,000 | 22,614<br>4,036      | 24 423,336<br>4 359,096         |
| 44 | RpEG03A        | Montarea tablourilor de distributie format panou, dulap, gata echipate , cu min 45 automate                                                                                                                                                             | buc | 1,000     | 3 298,118<br>563,338 | 3 298,118<br>563,338            |
| 45 | RpEE03A        | Montarea prizelor blocuri cite patru la perete                                                                                                                                                                                                          | buc | 73,000    | 27,505<br>17,875     | 2 007,836<br>1 304,846          |
| 46 | RpCU06B        | Executarea santurilor de pina la 5 cm adincime, in pereti din beton simplu de                                                                                                                                                                           | m   | 12,000    | 74,958<br>74,958     | 899,496<br>899,496              |

|    | 2                   | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4   | 5         | 6                | 7                                  |
|----|---------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|------------------|------------------------------------|
|    |                     | 5 x 50 cm2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     |           |                  |                                    |
| 47 | RpEB02A             | Montarea conductorilor din cupru, montati pe izolatori-role, avind sectiunea (3*2.5)                                                                                                                                                                                                                                                  | m   | 15,000    | 22,966<br>3,460  | 344,497<br>51,894                  |
| 48 | RpEB01A             | Montarea conductorilor mascati, din cupru, in tuburi, elemente de protectie, montati ingropat, (VVGng 3*1.5)mm2                                                                                                                                                                                                                       | m   | 1 600,000 | 18,494<br>4,036  | 29 590,720<br>6 457,920            |
| 49 | RpEA07B             | Montarea dozelor de ramificatie cu 2-6 racorduri pe circuit existent, la tub sau element de protectie avind diametrul pina la 21 mm, la tuburi IPE, plinte PVC (Установка разветвляющих коробок с 2-6 соединениями по существующему контуру на защитные трубы или защитные элементы, диаметром до 21 мм, для труб IPE и плинтуса PVC) | buc | 20,000    | 75,921<br>53,047 | 1 518,414<br>1 060,944             |
| 50 | RCsB29G             | Forarea gaurilor strapunse , utilizind cu masina cu foreza-carota diamantata cu diametrul de: 80 mm                                                                                                                                                                                                                                   | buc | 151,000   | 35,592<br>25,370 | 5 374,350<br>3 830,930             |
| 51 | RpCU05I             | Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din piatra sau beton armat de 26 - 50 cm                                                                                                                                                                                                                              | buc | 3,000     | 86,490<br>86,490 | 259,470<br>259,470                 |
| 52 | RCsB29J(a plicativ) | Forarea gaurilor strapunse in ghipsocarton cu masina cu foreza-carota diamantata                                                                                                                                                                                                                                                      | buc | 52,000    | 40,481<br>28,830 | 2 104,998<br>1 499,160             |
|    |                     | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     |           |                  | <b>69 821,235<br/>20 287,094</b>   |
|    |                     | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     |           |                  | <b>326 753,693<br/>161 561,930</b> |
|    |                     | <b>3. Diverse</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |           |                  |                                    |
|    |                     | <b>3.1. Reparatia nodului sanitar</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |           |                  |                                    |

|    | 2       | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4   | 5     | 6                  | 7                    |
|----|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------|--------------------|----------------------|
| 53 | RpEF23A | Demontari de corpuri de iluminat orice tip                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | buc | 2,000 | 12,685<br>12,685   | 25,370<br>25,370     |
| 54 | RpEC16A | Demontat priza                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | buc | 1,000 | 53,047<br>53,047   | 53,047<br>53,047     |
| 55 | RpEC16A | Demontat intrerupator                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | buc | 1,000 | 53,047<br>53,047   | 53,047<br>53,047     |
| 56 | RpCO56C | Demontari: tavane suspendate-Armstrong                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | m2  | 4,000 | 14,415<br>14,415   | 57,660<br>57,660     |
| 57 | RpCK42C | Desfacerea pardoselilor reci din gresie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m2  | 4,000 | 46,225<br>44,975   | 184,900<br>179,900   |
| 58 | RpSC02A | Demontarea unei cazi pentru dus, inclusiv accesoriile                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | buc | 1,000 | 74,958<br>74,958   | 74,958<br>74,958     |
| 59 | RpSC03B | Demontarea unei cazi de baie pentru picioare din fonta emailata, inclusiv accesoriile cu baterie amestecatoare / Demontarea cabinei de dus                                                                                                                                                                                                                                              | buc | 1,000 | 184,512<br>184,512 | 184,512<br>184,512   |
| 60 | RpCO56A | Demontari: timplarie din lemn (usi)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | m2  | 3,360 | 24,217<br>24,217   | 81,370<br>81,370     |
| 61 | CK25A   | Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv                                                                                                                                    | m2  | 3,360 | 132,604<br>46,704  | 445,551<br>156,927   |
| 62 | CI06C   | Placaj din fainata smaltuita, nesmaltuita, mata sau lucioasa cu placi de aceeasi culoare si format cu dimensiuni de la 15 x 15 cm pina la 30 x 30 cm, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentru montarea placajelor (pina la 2 m inaltime, inclusiv) | m2  | 6,000 | 357,395<br>141,267 | 2 144,372<br>847,602 |

|    | 2              | 3                                                                                                                                                                                             | 4   | 5       | 6                 | 7                                |
|----|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|-------------------|----------------------------------|
| 63 | RpEE03A        | Montarea prizelor unica                                                                                                                                                                       | buc | 1,000   | 27,518<br>17,875  | 27,518<br>17,875                 |
| 64 | RpEE01A        | Montarea interupatoarelor unipolare                                                                                                                                                           | buc | 1,000   | 21,728<br>15,568  | 21,728<br>15,568                 |
| 65 | RpCJ12A        | Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane                              | m2  | 37,820  | 119,652<br>98,022 | 4 525,231<br>3 707,192           |
| 66 | RpCJ27B<br>k=2 | Diverse lucrari - diferenta de grosime, +5 mm la stratul de grund executat cu mortar / pina 3 cm                                                                                              | m2  | 37,820  | 28,812<br>18,451  | 1 089,680<br>697,824             |
|    |                | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                    |     |         |                   | <b>8 968,944<br/>6 152,852</b>   |
|    |                | <b>3.2. Transportare deseuri de constructie</b>                                                                                                                                               |     |         |                   |                                  |
| 67 | TrI1AA02<br>C1 | Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 1                                                                            | t   | 158,000 | 25,947<br>25,947  | 4 099,626<br>4 099,626           |
| 68 | RpCU09C        | Transporturi cu mijloace manuale prin purtat direct la 60 m distanta cu o incarcatura pina la 50 kg (pentru 1 m transportat pe verticala se considera 10 pe orizontala)ridicarea materialelor | t   | 158,000 | 72,075<br>72,075  | 11 387,850<br>11 387,850         |
| 69 | TsI50C5        | Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 25 km (Транспортировка грунта автосамосвалом на расстояние 25 км)                                                            | t   | 158,000 | 86,250<br>0,000   | 13 627,500<br>0,000              |
|    |                | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                    |     |         |                   | <b>29 114,976<br/>15 487,476</b> |
|    |                | <b>Total capitol:<br/>Inclusiv salariu</b>                                                                                                                                                    |     |         |                   | <b>38 083,920<br/>21 640,328</b> |

|  |                         |        |            |
|--|-------------------------|--------|------------|
|  | Total                   | Lei    | 458 542,59 |
|  | Cheltuieli de transport | 2,00 % | 3 318,05   |

| 2 | 3                                                | 4           | 5 | 6 | 7                 |
|---|--------------------------------------------------|-------------|---|---|-------------------|
|   | Asigurarea sociala                               | 24,00 %     |   |   | 64 015,53         |
|   | Cheltuieli directe                               | 100,00 +    |   |   | 525 876,17        |
|   | Chelt.de regie                                   | 3,00 %      |   |   | 15 776,29         |
|   | Total                                            | 100,00 +    |   |   | 541 652,46        |
|   | Beneficiu de deviz                               | 2,00 %      |   |   | 10 833,05         |
|   | Total                                            | 100,00 +    |   |   | 552 485,51        |
|   | Costul teracotei ramase pentru final. lu         | 2829,60 Lei |   |   | 2 829,60          |
|   | Total                                            | 100,00 +    |   |   | 555 315,11        |
|   | TVA                                              | 20,00 %     |   |   | 111 063,03        |
|   | Total                                            | 100,00 +    |   |   | 666 378,14        |
|   | <b>TOTAL proces-verbal:<br/>Inclusiv salariu</b> |             |   |   | <b>666 378,14</b> |
|   |                                                  |             |   |   | <b>266 731,36</b> |

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)  
F.C.P. "SOLDI" S.R.L.

Investitor  
"MOLDTELECOM" S.A.

(denumirea)

(denumirea)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



*[Signature]*

*Ciobanu Dina*  
*Igor Rume*