

**SITUAȚIILE FINANCIARE**pentru perioada 01.01.2022 - 31.12.2022

Entitatea: UISPAC S.R.L.  
 Cod CUIŢO: 38286648  
 Cod IDNO: 1002600006414

Sediul:  
 MD: 2075  
 Raionul(municipiul): 106, DDF RISCANI  
 Cod CUATM: 0140, SEC.CIOCANA  
 Strada: Nicolae Milescu-Spatarul nr.75

Activitatea principală: C2223, Fabricarea articolelor din material plastic pentru constructii  
 Forma de proprietate: 15, Proprietatea privată  
 Forma organizatorico-juridică: 530, Societăți cu răspundere limitată

Date de contact:  
 Telefon: 068400547  
 WEB: www.uispac.md  
 E-mail: info@uispac.md  
 Numele și coordonatele al contabilului-șef: DI (dna) Sapigora Inga Tel. 068400547

Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune: 15 persoane.Persoanele responsabile de semnarea situațiilor financiare\* Buzhor Serghey.

Unitatea de măsură: leu

**BILANȚUL PRESCURTAT**

Anexa 1

la 31.12.2022

| Nr. cpt. | Indicatori                                                             | Cod rd. | Sold la                         |                                 |
|----------|------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|
|          |                                                                        |         | Începutul perioadei de gestiune | Sfârșitul perioadei de gestiune |
| 1        | 2                                                                      | 3       | 4                               | 5                               |
|          | <b>A C T I V</b>                                                       |         |                                 |                                 |
| A.       | <b>ACTIVE IMOBILIZATE</b>                                              |         |                                 |                                 |
|          | I. Imobilizări necorporale                                             | 010     | 0                               | 0                               |
|          | II. Imobilizări corporale                                              | 020     | 9499649                         | 8864757                         |
|          | III. Investiții financiare pe termen lung                              | 030     | 0                               | 0                               |
|          | IV. Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate                  | 040     | 1290898                         | 1290898                         |
|          | <b>TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE</b><br>(rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040) | 050     | 10790547                        | 10155655                        |
| B.       | <b>ACTIVE CIRCULANTE</b>                                               |         |                                 |                                 |
|          | I. Stocuri                                                             | 060     | 1480500                         | 1526231                         |
|          | II. Creanțe curente și alte active circulante                          | 070     | 1601677                         | 2422695                         |
|          | III. Investiții financiare curente                                     | 080     | 0                               | 0                               |
|          | IV. Numerar și documente bănești                                       | 090     | 1582658                         | 4326981                         |
|          | <b>TOTAL ACTIVE CIRCULANTE</b><br>(rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090)  | 100     | 4664835                         | 8275907                         |
|          | <b>TOTAL ACTIVE</b><br>(rd.050 + rd.100)                               | 110     | 15455382                        | 18431562                        |

|    | P A S I V                                                                             |     |          |          |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|----------|
| C. | <b>CAPITAL PROPRIU</b>                                                                |     |          |          |
|    | I. Capital social și neînregistrat                                                    | 120 | 1361735  | 1361735  |
|    | <b>II. Prime de capital</b>                                                           | 130 | 0        | 0        |
|    | III. Rezerve                                                                          | 140 | 0        | 0        |
|    | IV. Profit (pierdere)                                                                 | 150 | 11273477 | 14610762 |
|    | <b>V. Rezerve din reevaluare</b>                                                      | 160 | 0        | 0        |
|    | <b>VI. Alte elemente de capital propriu</b>                                           | 170 | 0        | 0        |
|    | <b>TOTAL CAPITAL PROPRIU</b><br>(rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150 + rd.160 + rd.170) | 180 | 12635212 | 15972497 |
| D. | <b>DATORII PE TERMEN LUNG</b>                                                         | 190 | 1509015  | 894315   |
| E. | <b>DATORII CURENTE</b>                                                                | 200 | 1311155  | 1564750  |
|    | <b>TOTAL DATORII</b><br>(rd.190 + rd.200)                                             | 210 | 2820170  | 2459065  |
| F. | <b>PROVIZIOANE</b>                                                                    | 220 | 0        | 0        |
|    | <b>TOTAL PASIVE</b><br>(rd.180 + rd.210 + rd.220)                                     | 230 | 15455382 | 18431562 |

## SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE PRESCURTATĂ

de la 01.01.2022 până la 31.12.2022

Anexa 2

| Indicatori                                                                                                     | Cod rd. | Perioada de gestiune |          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------|----------|
|                                                                                                                |         | precedenta           | curenta  |
| 1                                                                                                              | 2       | 3                    | 4        |
| Venituri din vânzări                                                                                           | 010     | 8310080              | 16029599 |
| Costul vânzărilor                                                                                              | 020     | 1868318              | 7132000  |
| <b>Profit brut (pierdere brută)</b> (rd.010 - rd.020)                                                          | 030     | 6441762              | 8897599  |
| Alte venituri din activitatea operațională                                                                     | 040     | 3460                 | 824      |
| Cheltuieli de distribuire                                                                                      | 050     | 967626               | 2648046  |
| Cheltuieli administrative                                                                                      | 060     | 4646289              | 3107643  |
| Alte cheltuieli din activitatea operațională                                                                   | 070     | 224707               | 138089   |
| <b>Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere)</b> (rd.030 + rd.040 - rd.050 - rd.060 - rd.070) | 080     | 606600               | 3004645  |
| <b>Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă)</b>                                                              | 090     | 6308                 | -236196  |
| <b>Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere)</b>                      | 100     | 407600               | 1215672  |
| <b>Rezultatul din alte activități: profit (pierdere)</b> (rd.090 + rd.100)                                     | 110     | 413908               | 979476   |
| <b>Profit (pierdere) până la impozitare</b> (rd.080 + rd.110)                                                  | 120     | 1020508              | 3984121  |
| Cheltuieli privind impozitul pe venit                                                                          | 130     | 0                    | 403744   |
| <b>Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune</b> (rd.120 - rd.130)                                   | 140     | 1020508              | 3580377  |

Documente atașate - Notă explicativă (fișierul pdf)