



Anexa nr. 25
la Documentația standard
nr. 69 din 07 mai 2021

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 36
privind achiziția de valoare mică

„26” 09 2024

Bălți
(municipiu, oraș)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție de valoare mică, între

Directia Culturală a Primăriei mun.Bălți,

(denumirea autorității contractante)

cu sediul în mun.Bălți str.Independenței 1, telefon: (0231) 6-32-85, IDNO 1009601000061
reprezentat prin **Sef Direcție dna. S. SMIRNOV**,

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **S.A. „CET-NORD”**,

(denumirea operatorului economic)

cu sediul în mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare, 168,

(localitatea)

telefon: (0231)53-359, 88-359, IDNO 1002602003945 autorizat pentru activitatea în construcții:
Extras nr.290 din 22.02.2024, eliberată de Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de
drept, reprezentat prin **Șef departament în domeniul administrativ dl. Adrian CRASNOBAEV**,

(numele și funcția conducătorului)

care acționează în baza Ordinului nr. 264-P din 17.09.2024, în calitate de Antreprenor, pe de altă
parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările de „Reparație sistemului de încălzire interior (circuitul secundar) a obiectului Filiala pentru copii „Ion Creangă” a Bibliotecii Municipale „Eugeniu Coșeriu” mun. Bălți, str.Independenței, 36”* în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **15 zile lucrătoare** din data înregistrării la MF-TR Nord- Bălți.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- generate de Beneficiar;
- datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;
- influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;
- calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune

Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **3 (trei) ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de

44 377,14 lei MD, inclusiv TVA (**patruzeci și patru mii trei sute șaptezeci și șapte lei, 14 bani**).

(suma cu cifre și litere)

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 5 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

- un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente,

pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de - % din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.

4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.

4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.

4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara

cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul

trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 7 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de **3 ani**.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de Beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea în culpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu

rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică Antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt sub sechestru;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către Beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Specificații de preț - Anexa nr. 1;
- b) Devizele (Formularele 5, 7, 3) - Anexa nr.2.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la **31.12.2024**.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL	BENEFICIARUL
S.A. „CET-NORD”	Direcția Culturală a Primăriei mun. Bălți
Adresa : mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare, 168	Adresa : mun. Bălți, str.Independenței, 1
Telefon: (0231) 53-359,	Telefon: (0231) 6-32-85, 6-35-59
Cont de decontare:	Cont de decontare:
Banca: BC „Victoriabank”SA	Banca: MF-TR Nord
Adresa poștală a băncii:	Adresa poștală a băncii:
Cod: VICBMD2X740	Cod: TREZMD2X
IBAN: MD39VI022510100000013MDL	IBAN: MD96TRPDAA311120A14140AC
Cod fiscal: 1002602003945 / TVA: 1200023	Cod fiscal: 1009601000061

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR

Șef departament în domeniul administrativ

Șef Direcție Culturală

Adrian CRASNOBAEV

S. SMIRNOV

COORDONAT:

Șef departament în industria prelucrătoare, Savin Ig.

Șef direcție în industria prelucrătoare, Macarov S.

Șef departament în domeniul financiar, Carabulea Al.

Șef departament în domeniul dezvoltării și planificării, Garbuz V.

Șef secție în alte ramuri (juridică), Calinovschi V.

Anexa nr. 1
la Contractul nr. _____
din _____ 2024

**SPECIFICAȚII DE PREȚ (conform devizului local-Formular Nr. 5, 3; 7
din anexa nr.2 la contract)**

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar Inklusiv TVA	Suma lei MD, Inklusiv TVA	Termenii de executare
1	lucrările de „Reparație sistemului de încălzire interior (circuitul secundar) a obiectului Filiala pentru copii „Ion Creangă” a Bibliotecii Municipale „Eugeniu Coșeriu” mun.Bălți, str.Independenței, 36”	50720000-8	serv.	1	44 377,14	44 377,14	15 zile lucrătoare
	TOTAL					44 377,14	

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

Șef departament în domeniul administrativ

Adrian CRASNOBAEV



BENEFICIAR

Șef Direcție Culturală

S. SMIRNOV



Coordonat:

Șef secție în industria prelucrătoare (mentenanță rețele termice), SMRT

A. Pascari



"APROBAT"
Şef direcție în industria prelucrătoare
SA "CET-Nord"
Macarov S.

DEVIZ LOCAL

**Reparație sistemului de încălzire interior(circuitul secundar) a obiectului Filialei
 pentru copii "Ion Creanga" a Bibliotecii Municipale "Eugeniu Coseriu" str.
 Independentii ,36**

Valoarea de deviz 44 377,14 lei

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. 1.Incalzire interior Biblioteca "Ion Creanga"				
1	RpSA04A	Demontarea tevii din policlorura de vinil (PVC)	m	68,000	5,10 5,10	346,678 346,678
2	SA10C	Teava din policlorura de vinil tip greu, imbinata prin lipire, in coloane, la cladiri de locuit si social - culturale, avind diametrul de 32 mm	m	60,000	138,99 46,73	8 339,290 2 804,010
3	SA10A	Teava din policlorura de vinil tip greu, imbinata prin lipire, in coloane, la cladiri de locuit si social - culturale, avind diametrul de 20 mm	m	8,000	190,98 37,39	1 527,874 299,094
4	IB06A	Radiator bimetal h350mm 5 sectiuni	buc	3,000	719,38 42,48	2 158,131 127,455
5	IB06A	Radiator bimetal h 350mm 15 sectiuni	buc	4,000	1 712,28 42,48	6 849,140 169,940
6	IB06B	Set montare radiator	buc	7,000	181,81 55,23	1 272,656 386,614
7	RpID02B	Montarea robinet cu bila olandez 1MF	buc	7,000	387,48 28,89	2 712,359 202,229
8	RpID02B	Montarea set robinet 1/2 F	buc	16,000	184,83	2 957,277

1	2	3	4	5	6	7
		olandez			28,89	462,237
9	RpID02B	Montarea robinetului cu bila olandez 3/4MF	buc	1,000	244,04	244,040
					28,89	28,890
10	IC38A	Montarea mufa PPR 32-1 F	buc	4,000	84,45	337,782
					12,75	50,982
11	IC38A	Montarea mufa PPR 32-90"	buc	2,000	17,63	35,251
					12,75	25,491
12	IC41A	Montarea clipsa PPR 32	buc	30,000	7,13	213,855
					4,25	127,455
13	IE01A	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a instalatiei de incalzire centrala,	m2	6,840	70,03	479,016
					45,03	308,016
		<i>Total</i>	lei			27 473,349
		Total 1.Incalzire interior Biblioteca "Ion Creanga Inclusiv salariu				27 473,349 5 339,091

		Total	lei	27 473,349
		Asigurarea sociala si medicala	24 %	1 281,382
		Transportul	8 %	1 714,868
		Total		30 469,599
		Celtueli de regie	14,5 %	4 418,092
		Total		34 887,69
		Beneficiu de deviz	6 %	2 093,26
		Total		36 980,95
		TVA	20 %	7 396,19
		Total deviz:		44 377,14

Intocmit

Ing.Sobetchio O.



Deviz local de resurse

**Reparație sistemului de încălzire interior(circuitul secundar) a obiectului Filialei
pentru copii "Ion Creanga" a Bibliotecii Municipale "Eugeniu Coseriu" str.
Independentii ,36**

Valoarea de deviz 44 377,142 lei

Intocmit in prețuri curente 26.01.2021

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № 01-01-2000:				

Manopera :

1.	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	40,600	84,97	3 449,782
2.	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	14,075	84,97	1 195,953
3.	7136040011800	Instalator incalzire	h-om	8,160	84,97	693,356
		Total manopera				5 339,091

Materiale:

1.	2375274202711	Robinetului cu olandez 3/4MF TDM	buc	1,000	215,15	215,150
2.	2475234203700	Robinet cu olandez MF 1/2 TDM	buc	16,000	143,44	2 295,040
3.	2521216700560	Teava PP-RCT FV PLAST d32 FASER	m	60,000	81,04	4 862,400
4.	2521216700870	Teava PP-RCT FV PLAST d20 FASER	m	8,000	34,42	275,360
5.	2523155112430	Cot la 90 PPR FV PLAST 32	buc	13,000	8,46	109,980
6.	2523156713540	Mufa PPR FV PLAST d32	buc	4,000	6,02	24,080
7.	2523156714740	Teu PPR FV PLAST d32-20-32	buc	24,000	11,47	275,280
8.	25231567174800	Mufe FE PPR FV PLAST d 20-3/4M	buc	1,000	41,60	41,600
9.	25231567914030	Cot PPR 45 FV PLAST d32	buc	8,000	11,19	89,520
10.	2723156713510	Mufa FE PPR FV PLAST d20-1/2M	buc	26,000	30,84	801,840
11.	2811236832752	Niplu (dreapta/stinga) bimetal pentru radiator	buc	8,000	7,20	57,600
12.	2822115511900	Colorifer FL YHIGH Bimetal FB-A350 25 Bar.	buc	3,000	556,87	1 670,610
13.	2822115700000	Set accesorii AL1*1/2 FLYHIGH	buc	7,000	62,90	440,300
14.	2822115711001	Colorifer FL YHIGH Bimetal FB-A350 25 BAR	buc	4,000	1 669,80	6 679,200
15.	2875274170133	Mufa FI PPR FV PLAST d32x1 F	buc	4,000	71,70	286,800
16.	2875274170145	Mufa reducere PPR FV PLAST32/20 int/ext.	buc	2,000	4,88	9,760
17.	2875274205000	Clema PPR Kalde/Hidros Gn d 32	buc	30,000	2,88	86,400
18.	2875274233547	Robinet cu olandez 1MF TDM	buc	7,000	358,59	2 510,130
19.	2875276313344	Diblu cu expandare cu D= 8 x60mm	buc	100,000	2,25	225,000
20.	30486757000	Banda teflon	buc	2,000	30,00	60,000
21.	3297584785768	Unipac 65gr.	buc	1,000	70,00	70,000
22.	32986954685	Suport p/u colorifer alumini FLYHGH set 2	buc	14,000	15,70	219,800
23.	92038576	Cilt	buc	2,000	65,00	130,000
		Total materiale de construcții				21 435,850

Utilaje de construcții:

1.	2952270003304	Electropompa de apa monoetajata	h-ut	0,684	250,00	171,00
2.	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	2,350	129,11	303,40
3.	3939758686	Cocan de lipit polipropilena	h-ut	3,200	70,00	224,00
		Total utilaje de constructii				698,40

Total	lei	27 473,349
Asigurarea sociala si medicala	24 %	1 281,382
Transportul	8 %	1 714,868
Total		30 469,599
Celtueli de regie	14,5 %	4 418,092
Total		34 887,691
Beneficiu de deviz	6 %	2 093,261
Total		36 980,952
TVA	20 %	7 396,190

Total deviz:

44 377,142

Întocmit

Ing. Sobetchi O.



Obiect: Reparație sistemului de încălzire interior(circuitul secundar) a obiectului Filialei pentru copii "Ion Creanga" a Bibliotecii Municipale "Eugeniu Coseriu" str. Independentii ,36 .

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. 1.Incalzire interior Biblioteca "Ion Creanga				
1	RpSA04A	Demontarea tevii din policlorura de vinil (PVC)	m			5,10
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	0,0600	84,97	5,10
		Total	lei			346,678
2	SA10C	Teava din policlorura de vinil tip greu, imbinata prin lipire, in coloane, la cladiri de locuit si social - culturale, avind diametrul de 32 mm	m			138,99
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	0,5500	84,97	46,73
	2521216700560	Teava PP-RCT FV PLAST d32 FASER	m		81,04	81,04
	2523156714740	Teu PPR FV PLAST d32-20-32	buc		11,47	4,59
	2523156713540	Mufa PPR FV PLAST d32	buc		6,02	0,40
	25231567914030	Cot PPR 45 FV PLAST d32	buc		11,19	1,49
	30486757000	Banda teflon	buc		30,00	1,00
	3939758686	Cocan de lipit polipropilena	h-ut		70,00	3,73
		Total	lei			8 339,290
3	SA10A	Teava din policlorura de vinil tip greu, imbinata prin lipire, in coloane, la cladiri de locuit si social - culturale, avind diametrul de 20 mm	m			190,98
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	0,4400	84,97	37,39
	2521216700870	Teava PP-RCT FV PLAST d20 FASER	m		34,42	34,42
	2523155112430	Cot la 90 PPR FV PLAST 32	buc		8,46	13,75
	25231567174800	Mufe FE PPR FV PLAST d 20-3/4M	buc		41,60	5,20
	2723156713510	Mufa FE PPR FV PLAST d20-1/2M	buc		30,84	100,23
		Total	lei			1 527,874
4	IB06A	Radiator bimetal h350mm 5 sectiuni	buc			719,38
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,5000	84,97	42,48
	2822115511900	Colorifer FL YHIGH Bimetal FB-A350 25 Bar.	buc	1,0000	556,87	556,87
	2811236832752	Niplu (dreapta/stinga) bimetal pentru radiator	buc		7,20	19,20
	2875276313344	Diblu cu expandare cu D= 8 x60mm	buc		2,25	75,00
	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	0,2000	129,11	25,82
		Total	lei			2 158,131
5	IB06A	Radiator bimetal h 350mm 15 sectiuni	buc			1 712,28
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,5000	84,97	42,48
	2822115711001	Colorifer FL YHIGH Bimetal FB-A350 25 BAR	buc	1,0000	1 669,80	1 669,80
		Total	lei			6 849,140
6	IB06B	Set montare radiator	buc			181,81
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,6500	84,97	55,23
	32986954685	Suport p/u colorifer aluminii FLYHIGH set 2	buc		15,70	31,40
	2822115700000	Set accesorii AL1*1/2 FLYHIGH	buc	1,0000	62,90	62,90
	2952270007609	Masina de gaurit electrica	h-ut	0,2500	129,11	32,28

1	2	3	4	5	6	7
		Total	lei			1 272,656
7	RpID02B	Montarea robinet cu bila olandez IMF	buc			387,48
	7136040011800	Instalator incalzire	h-om	0,3400	84,97	28,89
	2875274233547	Robinet cu olandez IMF TDM	buc	1,0000	358,59	358,59
		Total	lei			2 712,359
8	RpID02B	Montarea set robinet 1/2 F olandez	buc			184,83
	7136040011800	Instalator incalzire	h-om	0,3400	84,97	28,89
	2475234203700	Robinet cu olandez MF 1/2 TDM	buc	1,0000	143,44	143,44
	3297584785768	Unipac 65gr.	buc		70,00	4,38
	92038576	Cilt	buc		65,00	8,12
		Total	lei			2 957,277
9	RpID02B	Montarea robinetului cu bila olandez 3/4MF	buc			244,04
	7136040011800	Instalator incalzire	h-om	0,3400	84,97	28,89
	2375274202711	Robinetului cu olandez 3/4MF TDM	buc	1,0000	215,15	215,15
		Total	lei			244,040
10	IC38A	Montarea mufa PPR 32-1 F	buc			84,45
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,1500	84,97	12,75
	2875274170133	Mufa FI PPR FV PLAST d32x1 F	buc	1,0000	71,70	71,70
		Total	lei			337,782
11	IC38A	Montarea mufa PPR 32-90"	buc			17,63
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,1500	84,97	12,75
	2875274170145	Mufa reducere PPR FV PLAST32/20 int/ext.	buc	1,0000	4,88	4,88
		Total	lei			35,251
12	IC41A	Montarea clipsa PPR 32	buc			7,13
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,1000	84,97	4,25
	2875274205000	Clema PPR Kalde/Hidros Gn d 32	buc	1,0000	2,88	2,88
		Total	lei			213,855
13	IE01A	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a instalatiei de incalzire centrala,	m2			70,03
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,5300	84,97	45,03
	2952270003304	Electropompa de apa monoetajata	h-ut	0,1000	250,00	25,00
		Total	lei			479,016

Antreprenor general (subantreprenor)

S.A "CET-Nord"

Investitor

**Direcția cultura a primăriei
mun. Balti**

(denumirea)

(denumirea)

Șef direcție in industria prelucratoare

Macarov S.

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

