

## **AVIZ DE VERIFICARE nr. CN 114/04.12.22**

la documentația de deviz pe obiectul 09/2022

„Amenajarea exterioară al curții LT „Dimitrie Cantemir” (PG), parte componentă  
din obiectul nr. 117/18 „Sporirea eficienței energetice a clădirii LT „Dimitrie Cantemir”  
mun. Bălți”, finalizarea lucrărilor  
(devize locale actualizare)

**Beneficiar: Direcția Învățământ Tineret și Sport, Primăria mun. Bălți**

Documentația de deviz este elaborată de elaboratorul de deviz atestat

**Ceban Igor certificat nr. 099-D seria 2019.**

### **1. Proiectant:**

- SRL „Conex” licența A MMII nr. 037672 din 12.07.2016, adresa Municipiul Chișinău, sec. Botanica, Bulevardul Decebal, 91, ap. (of.) 119;
- AȘP Andrusceac Ion, certificat, seria 2017 – P, nr. 1609 (A 2, 4);
- Baza de proiectare: Certificat de Urbanism nr. 497 din 17. 09. 2019 „ pentru elaborare proiectului tehnic în energo eficiente LT „Dimitrie Cantemir” mun. Bălți”
- Proiect 09/2022 „Amenajarea exterioară al curții LT „Dimitrie Cantemir” PG, parte componentă din obiectul nr. 117/18 „Sporirea eficienței energetice a clădirii LT „Dimitrie Cantemir” mun. Bălți”, (finalizarea lucrărilor), aprobat și verificat în modul stabilit de legislația Republicii Moldova.
- Lista volumelor de lucrări (specificații) spre executare este semnată (confirmată) de proiectant și grupul de lucru a beneficiarului.

### **2. Date privind verificarea documentației de deviz:**

Verificarea documentației de devize s-a efectuat de verificator:

**Nicolai Cumpanici**

**Devize**

### **3. Date generale:**

Devizul de cheltuieli este elaborat conform cerințelor CPL.01-01-2012 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrări de construcție-montaj prin metoda de resurse” și „Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr.1570 din 09 decembrie 2002 „Cu privire la măsurile urgente de trecere la baza nouă de deviz în construcții”.

### **4. Costul lucrărilor de deviz:**

Verificării s-a supus devizul de cheltuieli în sumă de **2678,6 mii lei**,

### **5. Date privind rezultatele verificării documentației de deviz:**

La obiectul menționat se prevede amenajarea teritoriului adiacent LT „Dimitrie Cantemir” cu îndeplinirea următoarelor lucrări de bază: demontare pavaje și executarea acestuia cu lucrările adiacente, balustrade metalice, bănci, etc.

**Lucrări de construcție - 2579,43mii lei** – desfaceri pavaje, borduri, construcții metalice consecutiv 1240m<sup>2</sup>, 275m, 514kg, săpătură mecanica cu excavator și manuală de pământ 284m<sup>3</sup>, 121,38m<sup>3</sup>, încărcarea și transportarea pământului vegetal 901m<sup>3</sup>/702,9tn, defrișarea arborilor cu scoaterea cioatelor 2buc. Tăierea învelișului din beton asfaltic, desfacerea mecanizată a acestuia 9,3m, și 245m<sup>3</sup>, demontarea construcțiilor metalice cu recuperarea materialelor 225kg, demontarea betonului vechi 1,05m<sup>3</sup>. Nivelarea manuală a terenurilor, compactarea cu maiul mecanic 2072m<sup>2</sup> și 765,2m<sup>3</sup>, strat de fundație din piatră spartă 615m<sup>3</sup>, executarea pavajului 2125m<sup>2</sup>, montarea bordurii prefabricate 677m, montarea banchetelor cu executarea fundației din beton 23buc/9,05m<sup>3</sup>, ridicarea la nivel de stradă a gurilor de scurgere 15buc, confecții metalice inclusiv vopsitoria acestora 479kg și 6,48tn, alte lucrări adiacente.

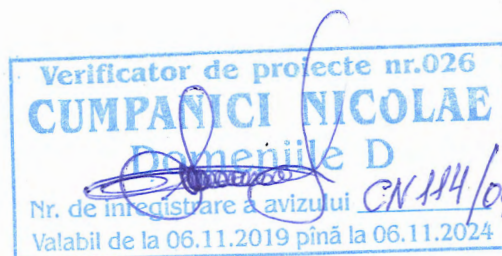
Verificării s-a supus corectitudinea aplicării prețurilor la materiale și mecanisme, comparativ cu cele la nivelul trimestrului IV a anului 2022 (*prețuri de piață*), normelor la elaborarea devizului de cheltuieli, cotelor cheltuieli asigurări sociale, transport, regie, beneficiul de deviz și TVA, incluse în devizele locale.

În urma verificării documentației de deviz/proiect obiecțiile și propunerile făcute de verificator au fost transmise elaboratorului de devize, care a efectuat modificările necesare.

#### 6. Concluzii:

Ca urmare, costul lucrărilor de deviz la obiectul 09/2022 „Amenajarea exterioară al curții LT „Dimitrie Cantemir” (PG), parte componentă din obiectul nr. 117/18 „Sporirea eficienței energetice a clădirii LT „Dimitrie Cantemir” mun. Bălți”, finalizarea lucrărilor se recomandă spre aprobare cu costul orientativ de deviz cu TVA 20% în sumă de 2579,43 mii lei

Verificator de proiecte



Nicolae Cumpanici

Notă: Costul de deviz s-a diminuat din cauza corectării unor norme și prețurilor la materiale, etc.