

# CONTRACT

Mun.Bălți

22 iulie 2020

Primăria sat. Pociumbăuți în persoana primarului d. Vitalie Țîței - în continuare "Beneficiar pe de o parte și Societatea Comercială "Rilici-Compani" S.R.L., în persoana d-nei Porcescu Angela - directorul întreprinderii, care activează în baza Actului de constituire al Societății Comerciale, înregistrat de Camera de înregistrare de Stat Nr.1004602001772 din 25.02.2004, Certificatelor de calificare seria EI-IX № 0425 valabil până la data de 13.12.2023, seria EI-IX № 0408 valabil 02.02.2023, eliberate de Agenția de Stat Relații Funciare și Cadastru a Republicii, numit în continuare "Executor" din altă parte, au încheiat prezentul contract despre următoarele:

## 1. Obiectul contractului

1.1. "Beneficiarul" dispune iar "Executorul" se obligă să îndeplinească raport de evaluare a bunurilor:

- denumirea, adresa, tipul și descrierea obiectului — **Plata de arendă de piață a terenurilor cu nr.cadastrale 7139119.030, 7139107.320, 7139107.321 amplasate pe adresa: r-nul Rîșcani, sat. Pociumbăuți, extravilan.**
- scopul efectuării evaluării — pentru darea în arendă.
- tipul valorii evaluate — plata de arendă anuală.

## 2. Obligațiile "Beneficiarului"

2.1. De a pune la dispoziția "Executorului" documentele inițiale pentru evaluare, a asigura "Executorului" posibilitatea pentru a examina **obiectul evaluării** și î-și exprimă consimțământul pentru ca angajații „Rilici-Compani” SRL să prelucreze datele sale cu caracter personal, necesare pentru întocmirea raportului de evaluare a bunurilor imobile.

## 3. Obligațiile "Executorului"

3.1. "Executorul" în termen de **5 zile** după transmiterea de către "Beneficiarul" a documentelor inițiale efectuează calculul valorii și perfectează raportul de evaluare (1ex). Evaluarea se efectuează la orice dată în intervalul din momentul încheierii Contractului și până la transmiterea raportului de evaluare.

3.2. "Executorul" asigură confidențialitatea datelor cu caracter personal, prezentate de către "Beneficiar".

3.3 Restricțiile pentru evaluator – puritatea juridică a obiectului, ca parte componentă a evaluării nu a fost studiată și analizată. Drepturile asupra proprietății evaluate se consideră veridice. Părerea Evaluatorului referitor la valoarea de piață este certă la data indicată în p.3.1. Evaluatorul nu poartă răspundere pentru modificările sociale, economice, fizice sau normative, care pot surveni după această dată și vor putea afecta valoarea de piață.

## 4. Condițiile remunerării

4.1. Pentru îndeplinirea lucrărilor "Beneficiarul" achită "Executorului" remunerarea în mărime de [redacted] lei – 3 rapoarte de evaluare [redacted]

## 5. Valabilitatea părților

5.1. Litigiile și divergențele eventuale parvenite la realizarea prezentului Contract se soluționează de către părți pe cale amiabilă, iar în cazul, în care nu se ajunge la un acord comun de către instanța de judecată competentă.

5.2. Părțile sunt obligate se păstreze confidențialitatea condițiilor Contractului și condițiilor adiționale la el, divulgarea cărora poate atrage pierderea sau scăderea venitului de antreprenor.

5.3. Pentru îndeplinirea obligațiilor sale părțile pot atrage persoane terțe, luând asupra sa toată răspunderea față de cealaltă parte pentru acțiunile lor.

5.4. Răspunderea pentru veridicitatea informației prezentate o poartă "Beneficiarul". "Executorul" reiese din faptul că informația este exactă și veridică.

5.5. Raportul nu poate fi dat publicității.

## 6. TERMENUL DE VALABILITATE AL CONTRACTULUI

6.1. Contractul se consideră încheiat din momentul semnării și activează până la achitarea totală între "Beneficiar" și "Executor".

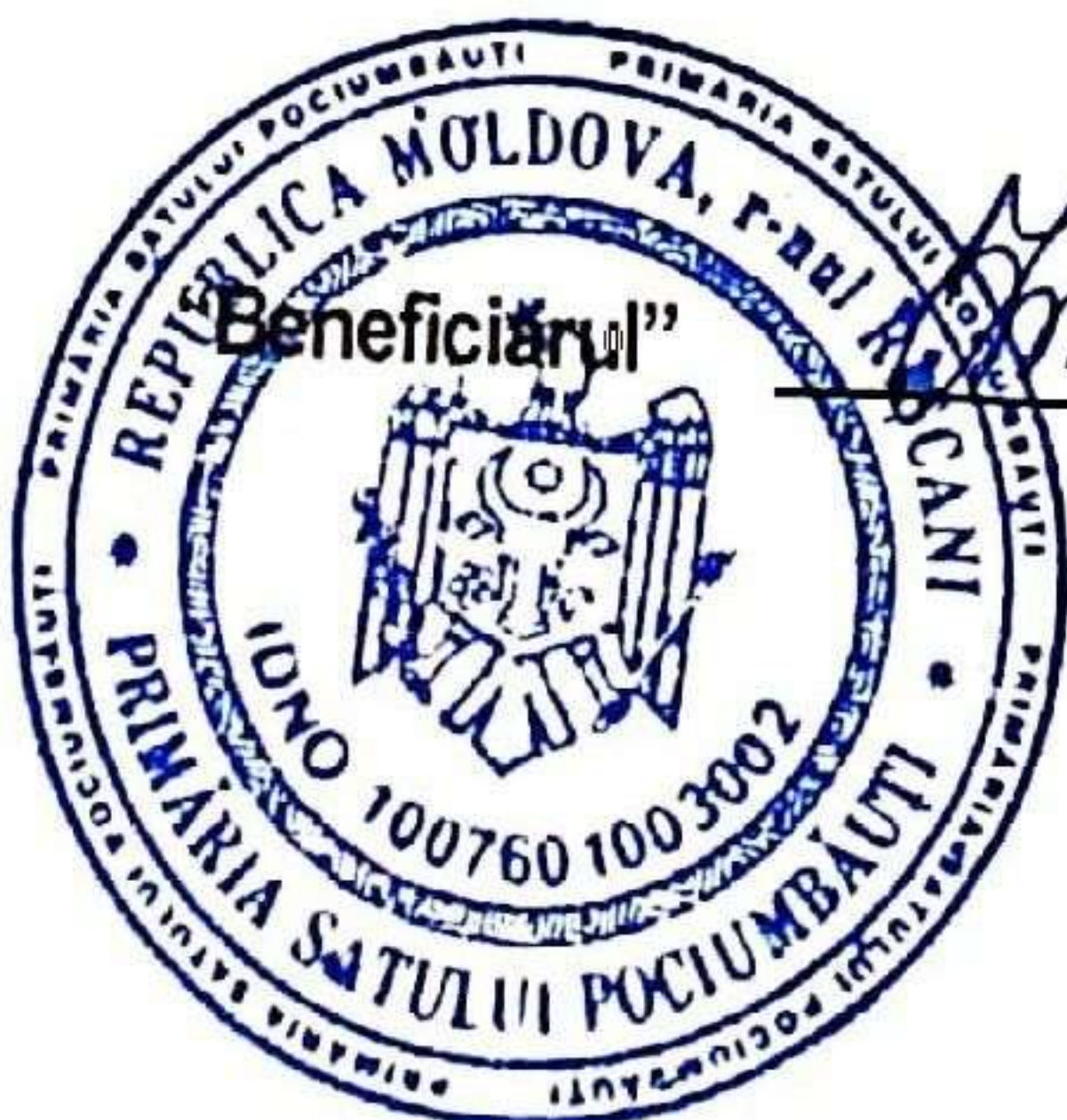
6.2. Contractul poate fi reziliat pe cale amiabilă. Rezilierea Contractului de una dintre părți în procesul executării lucrărilor duce după sine răspunderea părții care a survenit inițiator la încetarea Contractului în formă de despăgubire a prejudiciilor aduse prin rezilierea Contractului altei părți.

6.3. Condițiile Contractului pot fi modificate pe cale amiabilă. Modificările și completările în prezentul Contract vor fi introduse în formă scrisă de comun acord.

6.4. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare, care au aceeași putere juridică.

"Beneficiarul"

Primaria s.Pociumbauti, r-nul Riscani, sat.  
Pociumbauti, Republica Moldova, c/f –  
1007601003002, MD67TRPDAN20000001152300,  
Ministerul Finantelor - Trezoreria de Stat,  
TREZMD2X,  
tel. +37369820900



"Executorul"

Societatea Comercială "Rilici-Compani" S.R.L. mun. Bălți, str.  
Independenței, 33, of.312, cod fiscal 1004602001772, IBAN:  
MD60AG000002251211026978, BCA "MoldovaAgroindbanc",  
filiala Bălți, BIC cod - AGRNMD2X750. Tel. (231) 6-34-04,  
6-31-52, mob.691-76725



# CONTRACT

Mun.Bălți

16 iulie 2020

Primăria com.Călugăr în persoana primarului d.Şalamai Valentina - în continuare "Beneficiar pe de o parte şi Societatea Comercială "Rilici-Compani" S.R.L., în persoana d-nei Porcescu Angela - directorul întreprinderii, care activează în baza Actului de constituire al Societăţii Comerciale, înregistrat de Camera de înregistrare de Stat Nr.1004602001772 din 25.02.2004, Certificatelor de calificare seria EI-IX № 0425 valabil până la data de 13.12.2023, seria EI-IX № 0408 valabil 02.02.2023, eliberate de Agenţia de Stat Relaţii Funciare şi Cadastru a Republicii, numit în continuare "Executor" din altă parte, au încheiat prezentul contract despre următoarele:

## 1. Obiectul contractului

1.1. "Beneficiarul" dispune iar "Executorul" se obligă să îndeplinească raport de evaluare a bunurilor:

- denumirea, adresa, tipul şi descrierea obiectului — Plata de arendă de piaţă a terenurilor cu nr.cadastrale 4319103.113; 4319105.326, amplasate pe adresa: r-nul Făleşti, com.Călugăr, extravilan.
- scopul efectuării evaluării – pentru gaj
- tipul valorii evaluate – de piaţă, de lichidare, de înlocuire.

## 2. Obligaţiile "Beneficiarului"

2.1. De a pune la dispoziţia "Executorului" documentele iniţiale pentru evaluare, a asigura "Executorului" posibilitatea pentru a examina Bunul şi îşi exprimă consimţământul pentru ca angajaţii „Rilici-Compani” SRL să prelucreze datele sale cu caracter personal, necesare pentru întocmirea raportului de evaluare a bunurilor imobile.

## 3. Obligaţiile "Executorului"

3.1. "Executorul" în termen de 5 zile după transmiterea de către "Beneficiarul" a documentelor iniţiale efectuează calculul valorii Bunului şi perfectează raportul de evaluare (1ex). Evaluarea se efectuează la orice dată în intervalul din momentul încheierii Contractului şi până la transmiterea raportului de evaluare.

3.2. "Executorul" asigură confidenţialitatea datelor cu caracter personal, prezentate de către "Beneficiar".

3.3 Restricţiile pentru evaluator – puritatea juridică a obiectului, ca parte componentă a evaluării nu a fost studiată şi analizată. Drepturile asupra proprietăţii evaluate se consideră veridice. Părerea Evaluatorului referitor la valoarea de piaţă este certă la data indicată în p.3.1. Evaluatorul nu poartă răspundere pentru modificările sociale, economice, fizice sau normative, care pot surveni după această dată şi vor putea afecta valoarea de piaţă.

## 4. Condiţiile remunerării

4.1. Pentru îndeplinirea lucrărilor "Beneficiarul" achită "Executorului" remunerarea în mărime de lei, inclusiv TVA.

## 5. Responsabilitatea părţilor

5.1. Litigiile şi divergenţele eventuale parvenite la realizarea prezentului Contract se soluţionează de către părţi pe cale amiabilă, iar în cazul, în care nu se ajunge la un acord comun de către instanţa de judecată competentă.

5.2. Părţile sunt obligate se păstreze confidenţialitatea condiţiilor Contractului şi condiţiilor adiţionale la el, divulgarea cărora poate atrage pierderea sau scăderea venitului de antreprenor.

5.3. Pentru îndeplinirea obligaţiunilor sale părţile pot atrage persoane terţe, luând asupra sa toată răspunderea faţă de cealaltă parte pentru acţiunile lor.

5.4. Răspunderea pentru veridicitatea informaţiei prezentate o poartă "Beneficiarul". "Executorul" reiese din faptul că informaţia este exactă şi veridică.

5.5. Raportul nu poate fi dat publicităţii.

## 6. TERMENUL DE VALABILITATE AL CONTRACTULUI

6.1. Contractul se consideră încheiat din momentul semnării şi activează până la achitarea totală între "Beneficiar" şi "Executor".

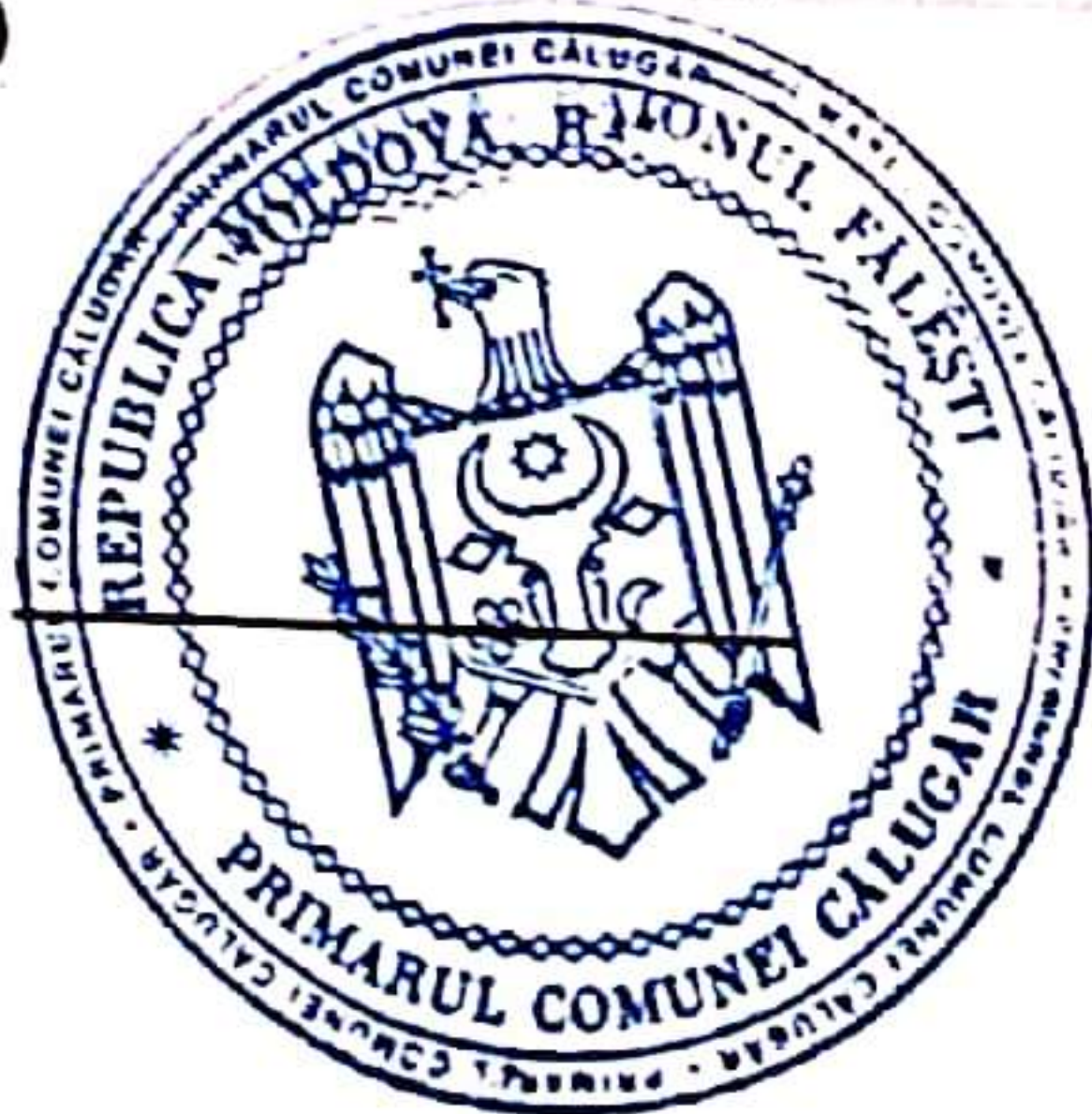
6.2. Contractul poate fi reziliat pe cale amiabilă. Rezilierea Contractului de una dintre părţi în procesul executării lucrărilor duce după sine răspunderea părţii care a survenit iniţiator la încetarea Contractului în formă de despăgubire a prejudiciilor aduse prin rezilierea Contractului altei părţi.

6.3. Condiţiile Contractului pot fi modificate pe cale amiabilă. Modificările şi completările în prezentul Contract vor fi introduse în formă scrisă de comun acord.

6.4. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare, care au aceeaşi putere juridică.

"Beneficiarul"

Primăria com.Călugăr, s.Călugăr, r-l Făleşti,  
Republica Moldova, c/f – 1007601002197,  
MD11TRPDAL222990B10593AC, Ministerul  
Finanţelor - Trezoreria de Stat, TREZMD2X,  
tel. 067700170



"Beneficiarul"

"Executorul"

Societatea Comercială "Rilici-Compani" S.R.L. mun. Bălţi, str.  
Independenţei, 33, of.312, cod fiscal 1004602001772, IBAN:  
MD60AG000002251211026978, BCA "MoldovaAgroindbank",  
filiala Bălţi, BIC cod - AGRNMD2X750. Tel. (231) 6-34-04,  
6-31-52, mob. 691-76725



"Executorul"

# CONTRACT

05 iunie 2020

r-nul Sîngerei

Primăria s.Copăcenii, în persoana primarului d-lui Gojinevschi Vitalie, numit în continuare "Beneficiar pe de o parte și Societatea Comercială "Rilici-Compani" S.R.L., în persoana d-nei Porcescu Angela-directorul întreprinderii, care activează în baza Actului de constituire al Societății Comerciale, înregistrat de Camera de înregistrare de Stat Nr.1004602001772 din 25.02.2004, Certificatelor de calificare seria EI-IX № 0425 valabil pînă la data de 13.12.2023, seria EI-IX № 0408 valabil 02.02.2023, eliberate de Agenția de Stat Relații Funciare și Cadastru a Republicii, numit în continuare "Executor" din altă parte, au încheiat prezentul contract despre următoarele:

## 1. Obiectul contractului

1.1. "Beneficiarul" dispune iar "Executorul" se obligă să îndeplinească raport de evaluare a bunurilor:  
- denumirea, adresa, tipul și descrierea obiectului, amplasat pe adresa: r-nul Sîngerei, s.Copăcenii, extravilan

### 1) Fondul apelor (nr.cad. 7429214.520)

- scopul efectuării evaluării – în scopurile determinate de beneficiar ulterior  
- tipul valorii evaluate – estimarea valorii de piață a plății de arendă

## 2. Obligațiile "Beneficiarului"

2.1. De a pune la dispoziția "Executorului" documentele inițiale pentru evaluare, a asigura "Executorului" posibilitatea pentru a examina Bunul și î-și exprimă consimțământul pentru ca angajații „Rilici-Compani” SRL să prelucrez datele sale cu caracter personal, necesare pentru întocmirea raportului de evaluare a bunurilor imobile.

## 3. Obligațiile "Executorului"

3.1. "Executorul" în termen de 5 zile după transmiterea de către "Executor" a documentelor inițiale efectuează calculul valorii de piață al Bunului și perfectează raportul de evaluare. Evaluarea se efectuează la orice dată în intervalul din momentul încheierii Contractului și până la transmiterea raportului de evaluare.

3.2. "Executorul" asigură confidențialitatea datelor cu caracter personal, prezentate de către "Beneficiar".

## 4. Condițiile remunerării

4.1. "Beneficiarul" achită "Executorului" pentru lucrările efectuate remunerarea în mărime de

## 5. Responsabilitatea părților

5.1. Litigiile și divergențele eventuale parvenite la realizarea prezentului Contract se soluționează de către părți pe cale amiabilă, iar în cazul, în care nu se ajunge la un acord comun de către instanța de judecată competentă.

5.2. Părțile sunt obligate se păstreze confidențialitatea condițiilor Contractului și condițiilor adiționale la el, divulgarea cărora poate atrage pierderea sau scăderea venitului de antreprenor.

5.3. Pentru îndeplinirea obligațiilor sale părțile pot atrage persoane terțe, luând asupra sa toată răspunderea față de cealaltă parte pentru acțiunile lor.

5.4. Răspunderea pentru veridicitatea informației prezentate o poartă "Beneficiarul". "Executorul" reiese din faptul că informația este exactă și veridică.

5.5. Raportul nu poate fi dat publicității.

## 6. TERMENUL DE VALABILITATE AL CONTRACTULUI

6.1. Contractul se consideră încheiat din momentul semnării și activează până la achitarea totală între "Beneficiar" și "Executor".

6.2. Contractul poate fi reziliat pe cale amiabilă. Rezilierea Contractului de una dintre părți în procesul executării lucrărilor duce după sine răspunderea părții care a survenit inițiator la încetarea Contractului în formă de despăgubire a prejudiciilor aduse prin rezilierea Contractului altei părți.

6.3. Condițiile Contractului pot fi modificate pe cale amiabilă. Modificările și completările în prezentul Contract vor fi introduse în formă scrisă de comun acord.

6.4. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare, care au aceeași putere juridică.

"Beneficiarul"

"Executorul"

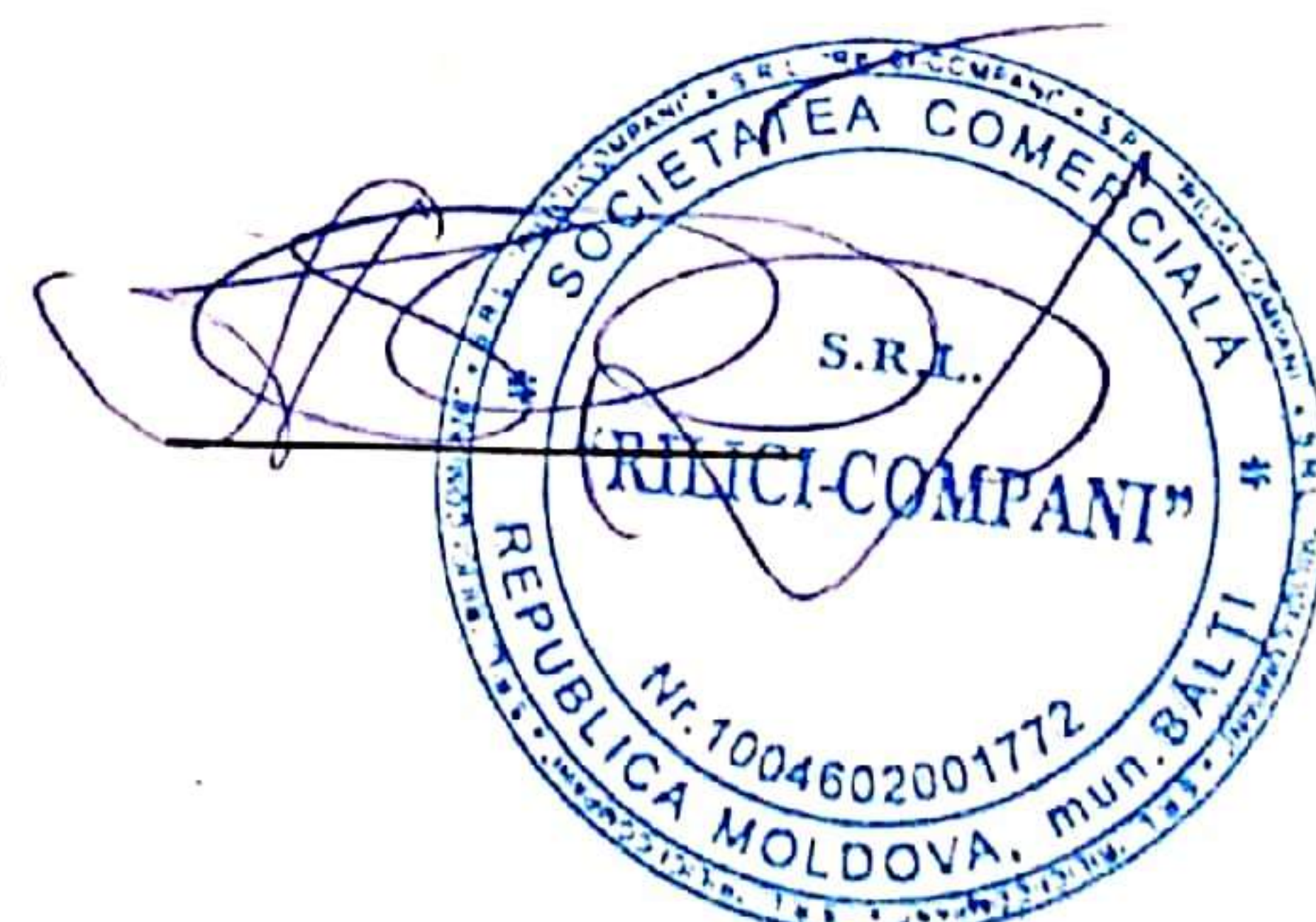
Primăria comunei Copăcenii, r-nul Sîngerei,  
com.Copăcenii, c/f 1007601002256, TVA- nu este, IBAN:  
MD72TRPDAO222990A10613AC, TREZMD2X, tel.  
067733512, fax: 0262-3-03-25.

Societatea Comercială "Rilici-Compani" S.R.L. mun. Bălți, str.  
Independenței, 33, of.312, cod fiscal 1004602001772, IBAN:  
MD60AG000002251211026978, BCA "MoldovaAgroindbanc", filiala  
Bălți, BIC cod - AGRNMD2X750. Tel. (231) 6-34-04,6-31-52, mob.  
691-76725

"Beneficiarul"



"Executorul"



# CONTRACT

12 august 2020

r-nul Singerei

**Primăria com. Tăura Veche**, în persoana primarului d-nei **IVASCHIV IRAIDA**, numit în continuare **"Beneficiar"** pe de o parte și **Societatea Comercială "Rilici-Compani" S.R.L.**, în persoana d-nei **Porcescu Angela**-directorul întreprinderii, care activează în baza Actului de constituire al Societății Comerciale, înregistrat de Camera de înregistrare de Stat Nr.1004602001772 din 25.02.2004, Certificatelor de calificare pentru a examina **Bunul** și i-și exprimă consimțământul pentru ca angajații „Rilici-Compani” SRL să prelucrez datele sale cu caracter personal, necesare pentru întocmirea raportului de evaluare a bunurilor imobile.

## 1. Obiectul contractului

1.1. **"Beneficiarul"** dispune iar **"Executorul"** se obligă să îndeplinească raport de evaluare a bunurilor:

- denumirea, adresa, tipul și descrierea obiectului, amplasat pe adresa: **r-nul Singerei, com. Tăura Veche, extravilan**

**1) Teren agricol (pământ arabil) (nr.cad. 741101.113).**

- scopul efectuării evaluării – pentru realizarea plății de arendă

- tipul valorii evaluate – estimarea valorii de piață a plății de arendă

## 2. Obligațiile "Beneficiarului"

2.1. De a pune la dispoziția **"Executorului"** documentele inițiale pentru evaluare, a asigura **"Executorului"** posibilitatea pentru a examina **Bunul** și i-și exprimă consimțământul pentru ca angajații „Rilici-Compani” SRL să prelucrez datele sale cu caracter personal, necesare pentru întocmirea raportului de evaluare a bunurilor imobile.

## 3. Obligațiile "Executorului"

3.1. **"Executorul"** în termen de **5 zile** după transmiterea de către **"Executor"** a documentelor inițiale efectuează calculul valorii de piață al **Bunului** și perfectează raportul de evaluare. Evaluarea se efectuează la orice dată în intervalul din momentul încheierii **Contractului** și până la transmiterea raportului de evaluare.

3.2. **"Executorul"** asigură confidențialitatea datelor cu caracter personal, prezentate de către **"Beneficiar"**.

## 4. Condițiile remunerării

4.1. **"Beneficiarul"** achită **"Executorului"** pentru lucrările efectuate remunerarea în mărime

## 5. Responsabilitatea părților

5.1. Litigiile și divergențele eventuale parvenite la realizarea prezentului Contract se soluționează de către părți pe cale amiabilă, iar în cazul, în care nu se ajunge la un acord comun de către instanța de judecată competentă.

5.2. Părțile sunt obligate se păstreze confidențialitatea condițiilor Contractului și condițiilor adiționale la el, divulgarea cărora poate atrage pierderea sau scăderea venitului de antreprenor.

5.3. Pentru îndeplinirea obligațiilor sale părțile pot atrage persoane terțe, luând asupra sa toată răspunderea față de cealaltă parte pentru acțiunile lor.

5.4. Răspunderea pentru veridicitatea informației prezentate o poartă **"Beneficiarul"**. **"Executorul"** reiese din faptul că informația este exactă și veridică.

5.5. Raportul nu poate fi dat publicității.

## 6. TERMENUL DE VALABILITATE AL CONTRACTULUI

6.1. **Contractul** se consideră încheiat din momentul semnării și activează până la achitarea totală între **"Beneficiar"** și **"Executor"**.

6.2. **Contractul** poate fi reziliat pe cale amiabilă. Rezilierea **Contractului** de una dintre părți în procesul executării lucrărilor duce după sine răspunderea părții care a survenit inițiator la încetarea **Contractului** în formă de despăgubire a prejudiciilor aduse prin rezilierea **Contractului** altei părți.

6.3. Condițiile **Contractului** pot fi modificate pe cale amiabilă. Modificările și completările în prezentul Contract vor fi introduse în formă scrisă de comun acord.

6.4. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare, care au aceeași putere juridică.

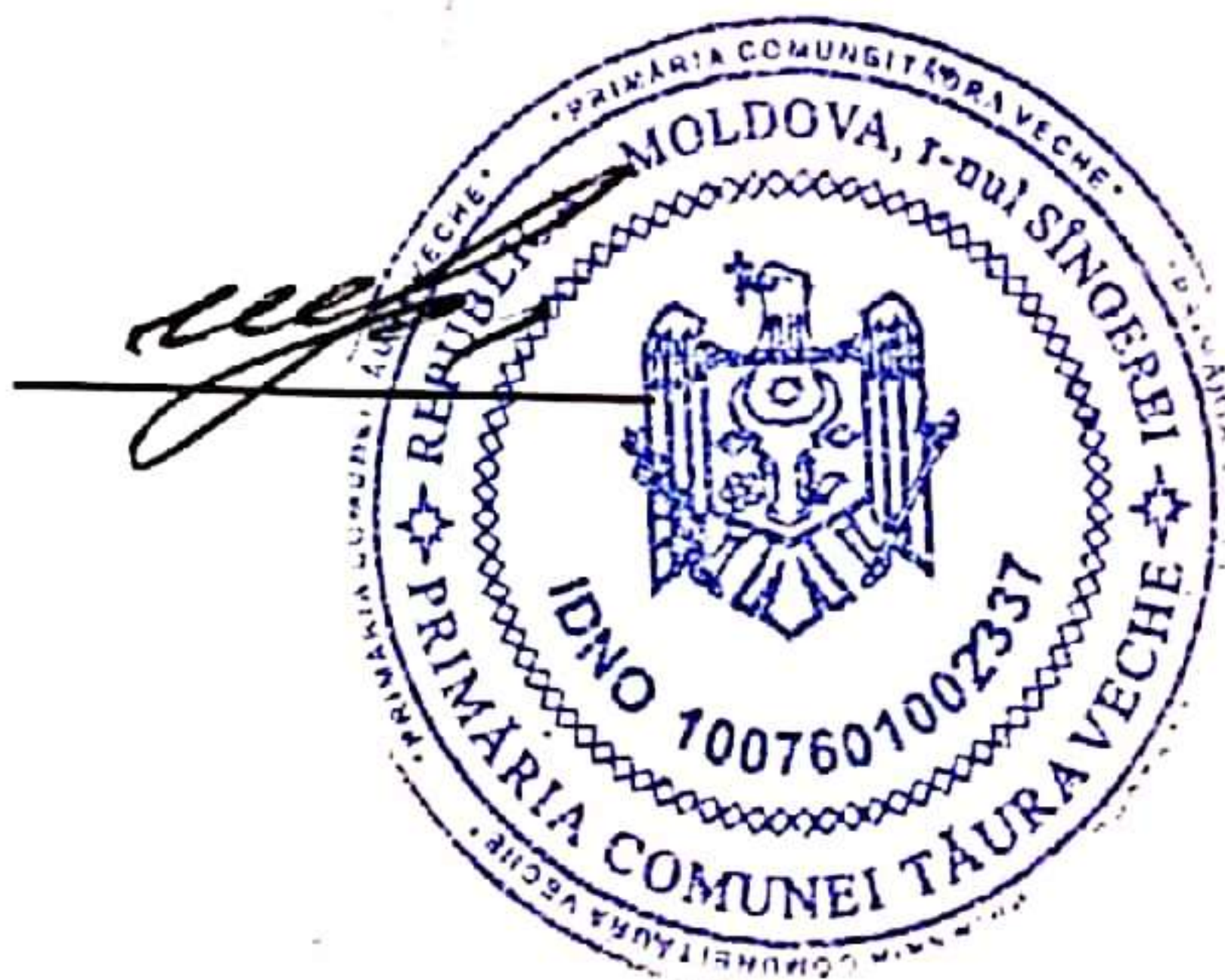
**"Beneficiarul"**

**"Executorul"**

**Primăria com. Tăura Veche**, r-nul Singerei, com.  
Tăura Veche, c/f.1007601002337, TVA- nu este, IBAN:  
MD48TRPDA0222990A11534AC, TREZMD2X,  
tel. 079849194 (Irina), (262) 55387

Societatea Comercială "Rilici-Compani" S.R.L. mun. Bălți, str.  
Independenței, 33, of.312, cod fiscal 1004602001772, IBAN:  
MD60AG000002251211026978, BCA "MoldovaAgroindbanc", filiala  
Bălți, BIC cod - AGRNMD2X750. Tel. (231) 6-34-04,6-31-52, mob.  
691-76725

**"Beneficiarul"**



**"Executorul"**

