



"Carnals Grup" SRL

Republica Moldova, mun. Chișinău
str. Schitului 4, mun. Chișinău
c/f 1004600058853 cod TVA 0504611
IBANMD12EC000000225127162690
BC „EuroCreditBank” SA
Tel. mob 069723330

**Către: IMSP Spitalul Dermatologie și
Maladii Comunicabile**

04.09.2023

NOTA INFORMATIVĂ

Prin prezenta, **SC Carnals Grup SRL**, vă informează și vă aduce la cunoștință că la Licităția deschisă nr. ocds-b3wdp1-MD-1690179599717 din 31 mart 2023 privind achiziționarea Lucrări de reparație capitală a acoperișului tip plat la blocurile "A" și "B", (Repetată), în care **Carnals Grup SRL** a venit cu oferta de preț: 3 006 258,72 cu TVA

Prețul Devizului General, sa format reșind din următoarele considerente.

1. Prețul devizului general de 3 006 258,72 cu TVA a fost întocmit conform prețurilor de piață dar și a prețurilor discount pe care le deținem cu agenții economici (SRL Catadeni Lux, Supraten, SRL AticoPlus, MVC Prim SRL, LEXIMPEX SRL). La necesitate și transportul materialelor la preț redus sau chiar gratis în funcție de cantitatea de materiale de construcție procurate. Tot o dată menționăm că această micșorare nu poate afecta calitatea sau desfășurarea lucrărilor.
2. La întocmirea și formarea prețului devizului general nu a fost scăzute cantitatea de materiale, nu au fost micșorate sau mărite volumurile de lucru, doar reșind din ofertele de preț menționate mai sus, lucrul ce a dus la scăderea prețului de ofertă. Calitatea materialelor preconizate a fi utilizate la executarea lucrărilor corespund cerințelor de calitate stabilite în caietul de sarcini, toate materialele corespund standartelor în vigoare, sînt agrementate în R. Moldova, calitative, iar pe parcursul executării lucrărilor vom prezenta certificate de conformitate.

3. Un alt factor este considerat că întrucât compania deține transport propriu, tehnica necesară, în proprietate în așa fel încât obiectivul dat să fie executat cu transportul, tehnica și utilajul necesar din dotare fără a închiria alte utilaje sau tehnică ce ar duce la costuri suplimentare.

4. De asemenea ce ține de prezentarea informației economico-financiară privind gradul de asigurare cu personal în condițiile salariate în deviz cât reflectarea amănunțită a calculului mediu tarifar pe oră al muncitorilor constructori, vă prezentăm de asemenea în anexă separată calculul salariului mediu tarifar de oră al muncitorilor-constructori în „Carnals-Grup” S.R.L. (Anexăm calculul contabil al salariului muncitorilor aplicat în devizul ofertei).

5. Prețurile pentru resursele din documentația de deviz au fost stabilite după cum urmează:
Lucrări de demolare
Calculul contabil al cheltuielilor de transportare a materialelor aplicat în devizul ofertă în mărime de 2%.
 - a. Valoarea materialelor: 1 294 403,7 lei;
 - b. Distanța de transportare (de la locul de preluare a materialelor până la obiectivul de construcție), aprox: 20 km;
 - c. Costul de transport pentru 1 km: 46 lei;
 - d. Ture necesare pentru transportul materialelor, aprox: 29 ture;
$$20 \text{ km} \times 29 \text{ ture} = 580 \text{ km}$$

$$580 \text{ km} \times 46 \text{ lei} = 26\,680 \text{ lei}$$

$$Ct = 26\,680 \text{ lei} / 1\,294\,403,7 \text{ lei} \times 100\% = 2\%$$
Calculul contabil al cheltuielilor de regie în mărime de 3% aplicat în devizul ofertă în conformitate cu instrucțiunile cu privire la calcularea cheltuielilor privind la determinarea valorii obiectivelor CPL 01.03-2012.
 - a. Valoarea cheltuielilor directe, conform ofertei: 2 164 577,16 lei
 - b. Cheltuielile de regie 71 536,7 lei
$$Cr = 43\,246,89 \text{ lei} / 2\,001\,903,68 \text{ lei} \times 100\% = 3,0\%$$
Calculul contabil al beneficiului de deviz 2% aplicat în devizul ofertă în conformitate cu cerințele „Instrucțiuni privind determinarea valorii Beneficiului de Deviz la formarea prețurilor la producția de construcții CPL 01.05-2012”.
 - a. Costul lucrării: 2 505 215,61 lei
 - b. Beneficiu conform articolelor de cheltuieli: 49 121,87 lei
$$Bd = 49\,121,87 \text{ lei} / 2\,505\,215,61 \text{ lei} \times 100\% = 2,0\%$$

6. Valoare totală a ofertei depuse a fost determinată corect. Oferta a fost întocmită conform caietului de sarcini, a listelor de cantități prevăzute în acesta și a normativelor prevăzute de legislația în vigoare, precum și a

instrucțiunilor în vigoare. La întocmirea ofertei, noi am cotate prețurile la parametrii și condițiile tehnice cerute în caietul de sarcini, atât la materiale, manopera cât și la utilaje.

Noi SC „Carnals Grup” SRL, prin oferta depusă ne asumăm obligația de a executa contractul la valoarea ofertei, conform caietului de sarcini și a volumelor lucrărilor expuse în listele de cantități, ne asumăm termenile prevăzute în oferta noastră.

Prin urmare, suntem convinși de prudența costurilor reflectate în cadrul lucrărilor care sunt solicitate de **IMSP Spitalul Dermatologie și Maladii Comunicabile** fiind responsabili și decizi să executăm la timp și fără abateri lucrările incluse în oferta noastră, asigurându-vă și asumându-ne fără echivoc datele de procedura prin care ne-am angajat. Anexăm contracte de colaborare.

Cu stimă, Directorul „Carnals Grup” S.R.L

Iacovlev Iurie

