

**Lucrari de reparatie capitala a
acoperisului la PTC 3025, str. Serghei
Lazo, 37/3**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № Lot nr.5 PMI 2023, cat. E-D-I, pct.14
Lucrari de reparatie capitala a acoperisului la PTC 3025, str. Serghei Lazo, 37/3

Valoarea de deviz 56 415,27 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de desfacere				
1	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc.	m	26,00	12,10 11,90	314,49 309,29
		<i>Total</i>	lei			314,49
		Total Lucrari de desfacere Inclusiv salariu				314,49 309,29
		2. Lucrari de executare				
2	RpCJ21C	Reparatii de tencuieli exterioare, brute, la calcane de 2,5 cm grosime, executate cu mortar de ciment-var marca 50-T	m2	15,00	156,94 117,26	2 354,17 1 758,87
3	RpCI04A	Strat de bitum cald, aplicat peste invelitori de carton asfaltat (bitumat) sau impislituri bitumate, inclusiv presarea cu nisip	m2	2,00	165,60 18,69	331,19 37,38
4	RpCE01B	Amorsarea suprafetelor, pentru aplicarea izolatiei higrofuge, executata cu suspensie de bitum filerizat (SUBIF) la reparatii de balcoane sau terase orizontale sau inclinate	m2	108,00	49,27 5,95	5 320,93 642,37
5	CE13A2	Invelitori bipoli TKII/TIIII sau echivalent la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu	m2	92,00	213,28 57,78	19 621,73 5 315,73

1	2	3	4	5	6	7
6	CE13D2	Invelitori bipoli TKII/TIHH sau echivalent la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu	m2	16,00	224,32 62,03	3 589,09 992,45
7	CE23C	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 31 - 50 cm	m	26,00	195,30 93,47	5 077,92 2 430,14
		<i>Total</i>	lei			36 295,03
		Total Lucrari de executare Inclusiv salariu				36 295,03 11 176,94

		Total	lei	36 609,52
		Asigurarea sociala	24 %	2 756,70
		Transportul materialelor	5 %	1 242,52
		Total		40 608,74
		Cheltuieli de regie	13,5 %	5 482,18
		Total		46 090,92
		Beneficiu de deviz	2 %	921,81
		Total		47 012,73
		TVA	20 %	9 402,54
		Total deviz: Inclusiv salariu		56 415,27 11 486,23

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Lucrari de reparatie capitala a
acoperisului la PTC 3025, str. Serghei
Lazo, 37/3**
(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3

WinCmeta

Deviz local de resurse № Lot nr.5 PMI 2023, cat. E-D-I, pct.14
Lucrari de reparatie capitala a acoperisului la PTC 3025, str. Serghei Lazo, 37/3

Valoarea de deviz 56 415,27 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № Lot nr.5 PMI 2023, cat. E-D-I, pct.14:				

Manopera :

1.	7122050013400	Zidar	h-om	10,400	84,97	883,69
2.	7122050013442	Tencuitor	h-om	14,850	84,97	1 261,80
3.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	54,420	84,97	4 624,07
4.	7213050013100	Tinichigiu	h-om	16,640	84,97	1 413,90
5.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	38,870	84,97	3 302,77
		Total manopera				11 486,23

Materiale:

1.	1412122100880	Filer de calcar	kg	1,050	5,00	5,25
2.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,701	300,00	210,30
3.	2320166200975	Combustibil lichid usor	kg	0,840	120,00	100,80
4.	2320216201058	Gaz butan (butelii)	kg	68,040	21,00	1 428,84
5.	2320322600103	Bitum de izolatie tip H-68/75	kg	2,310	80,00	184,80
6.	2413317346000	Suspensie de bitum filerizat-subif	kg	77,868	60,00	4 672,08
7.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	183,688	2,50	459,22
8.	2652102100713	Var pasta	m3	0,045	3 500,00	157,50
9.	2664102100001	Mortar marca...(pt.informatie)	m3	0,162	0,00	0,00
10.	2664102102008	Mortar ciment-var 50-T(pt.informatie)	m3	0,420	0,00	0,00
11.	26821326004701	Membrane bituminoase Bipoli ТКП sau echivalent	m2	131,250	62,00	8 137,50
12.	26821326004702	Membrane bituminoase Bipoli ТПНІІІ sau echivalent	m2	131,250	54,00	7 087,50
13.	2682132601626	Carton bitumat	m2	13,520	20,00	270,40
14.	2710403642598	Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm	kg	50,024	35,00	1 750,84
15.	2710403702180	Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	4,056	55,00	223,08
16.	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	1,352	120,00	162,24
17.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,411	0,00	0,00
		Total materiale de construcții				24 850,35

Utilaje de construcții:

1.	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	23,840	5,00	119,20
2.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,421	20,00	8,42
3.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,260	20,00	5,20
4.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	6,870	20,00	137,40
5.	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,128	10,00	1,28
6.	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	0,072	20,00	1,44
		Total utilaje de construcții				272,94

Total	lei	36 609,52
Asigurarea sociala	24 %	2 756,70
Transportul materialelor	5 %	1 242,52
Total		40 608,74
Cheltuieli de regie	13,5 %	5 482,18
Total		46 090,92
Beneficiu de deviz	2 %	921,81
Total		47 012,73
TVA	20 %	9 402,54

Total deviz: 56 415,27

Intocmit _____
(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat _____
(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Formular Nr.5
WinCmeta

Obiect Lucrari de reparatie capitala a acoperisului Investitor
la PTC 3025, str. Serghei Lazo, 37/3

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de desfacere				
1	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc.	m			12,10 11,90
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,090	84,97	7,65
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,050	84,97	4,25
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,010	20,00	0,20
		Total	lei			314,49
		2. Lucrari de executare				
2	RpCJ21C	Reparatii de tencuieli exterioare, brute, la calcane de 2,5 cm grosime, executate cu mortar de ciment-var marca 50-T	m2			156,94 117,26
	7122050013442	Tencuitor	h-om	0,990	84,97	84,12
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,390	84,97	33,14
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	8,280	2,50	20,70
	2652102100713	Var pasta	m3	0,0025	3 500,00	8,63
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,034	300,00	10,20
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,009	0,00	0,00
	2664102102008	Mortar ciment-var 50-T(pt.informatie)	m3	0,028	0,00	0,00
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0085	10,00	0,09
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0034	20,00	0,07
		Total	lei			2 354,17
3	RpCI04A	Strat de bitum cald, aplicat peste invelitori de carton asfaltat (bitumat) sau impislituri bitumate,	m2			165,60

1	2	3	4	5	6	7
		inclusiv presarea cu nisip				18,69
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,110	84,97	9,34
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,110	84,97	9,34
	2320322600103	Bitum de izolatie tip H-68/75	kg	1,100	80,00	92,40
	1412122100880	Filer de calcar	kg	0,500	5,00	2,62
	2320166200975	Combustibil lichid usor	kg	0,400	120,00	50,40
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,001	300,00	0,30
	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	0,036	20,00	0,72
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,023	20,00	0,46
		Total	lei			331,19
4	RpCE01B	Amorsarea suprafetelor, pentru aplicarea izolatiei higrifuge, executata cu suspensie de bitum filerizat (SUBIF) la reparatii de balcoane sau terase orizontale sau inclinate	m2			49,27 5,95
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,040	84,97	3,40
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,030	84,97	2,55
	2413317346000	Suspensie de bitum filerizat-subif	kg	0,700	60,00	43,26
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,002	0,00	0,00
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,003	20,00	0,06
		Total	lei			5 320,93
5	CE13A2	Invelitori bipoli TKII/TIII sau echivalent la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu	m2			213,28 57,78
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,450	84,97	38,24
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,230	84,97	19,54
	26821326004701	Membrane bituminoase Bipoli TKII sau echivalent	m2	1,150	62,00	74,86
	26821326004702	Membrane bituminoase Bipoli TIII sau echivalent	m2	1,150	54,00	65,20
	2320216201058	Gaz butan (butelii)	kg	0,600	21,00	13,23
	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	0,200	5,00	1,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,060	20,00	1,20
		Total	lei			19 621,73
6	CE13D2	Invelitori bipoli TKII/TIII sau echivalent la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu	m2			224,32 62,03
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,530	84,97	45,03
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,200	84,97	16,99
	26821326004702	Membrane bituminoase Bipoli TIII sau echivalent	m2	1,200	54,00	68,04
	26821326004701	Membrane bituminoase Bipoli TKII sau echivalent	m2	1,200	62,00	78,12
	2320216201058	Gaz butan (butelii)	kg	0,600	21,00	13,23
	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	0,340	5,00	1,70
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,060	20,00	1,20
		Total	lei			3 589,09
7	CE23C	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 31 - 50 cm	m			195,30 93,47
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,550	84,97	46,73
	7122050013400	Zidar	h-om	0,400	84,97	33,99
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,150	84,97	12,75
	2664102100001	Mortar marca...(pt.informatie)	m3	0,006	0,00	0,00
	2710403642598	Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm	kg	1,850	35,00	67,34
	2710403702180	Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	0,150	55,00	8,58
	2682132601626	Carton bitumat	m2	0,500	20,00	10,40
	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	0,050	120,00	6,24
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	2,200	2,50	5,72
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,007	300,00	2,18
	2652102100713	Var pasta	m3	0,0003	3 500,00	1,08
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,002	0,00	0,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,015	20,00	0,30
		Total	lei			5 077,92

APROBAT:

Intocmit

Investitor

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.