

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: „Bloc locativ cu obiective de menire social - culturală (D+P+8E+M) din str. Prof. Ion Dumeniuc nr. 6, mun. Chișinău” cu nr. cadastral 0100313.295.01 și suprafața de 0,1501 ha, inclusiv construcția părților superioare a clădirilor prin edificarea acoperișurilor la mansarda construcțiilor adiacente: lot 1 cu suprafața de 0,0962 ha nr. cadastral 0100313297 și lot 2 cu suprafața de 0,2068 ha nr. cadastral 0100313296.
2. Numărul și data contractului: **Contract de antrepriză Nr. 01/12-24 din 29.12.2023**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **SC SLATINA-TRANS SRL**
4. Adresa beneficiarului: **mun. Chișinău, s. Făurești, str. M. Viteazul 52**
5. Țara: **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **Antreprenor**
(se notează opțiunea corespunzătoare)
 - a) **antreprenorul** sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda în care s-a	exprimată în echivalent dolari SUA
încheiat contractul		

 - a) inițială (la data semnării contractului) **4 909 167,88 lei MDL**
 - b) finală (la data finalizării contractului) **4 909 167,88 lei MDL**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **Nu au fost**
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată: **11 luni**
 - b) efectiv realizată **11 luni**
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: **Nu se aplică**
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: **Nr. 01-24 din 24.12.2024**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: **N/A**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: **Conform Procesului – verbal de recepție la terminarea lucrărilor Nr. 01-24 din 24.12.2024, Pct. 7¹ (anexat)**

Data completării: **14.01.2026**

Semnat: _____

Nume: **BUTUC Ion**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Administrator**

Denumirea întreprinderii: **SC VEROVICON SRL**

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 01/12-24

Data 29 Decembrie 2023

PĂRȚILE CONTRACTULUI:

SC „SLATINA-TRANS” S.R.L., IDNO 1003600078733, cu sediul în mun. Chisinau, s. Făurești, str. Mihai Viteazul nr. 52, reprezentată prin administratorul **Nicorici Valeriu**, care activează în baza Statutului, în calitate de „Investitor”, pe de o parte;

și

SC „VEROVICONS” S.R.L., IDNO 1003600051684, cu sediul în mun. Chisinau, str. Studenților nr. 13/1 of. 24, reprezentată prin administratorul **Butuc Ion**, care activează în baza Statutului, în calitate de „Antreprenor”, pe de altă parte;

denumite în continuare „Părți” /”Parte”, au încheiat prezentul Contract de antrepriză (denumit în continuare „Contract”) și au convenit asupra următoarelor:

Cap. I OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1.1 Antreprenorul se obligă să execute lucrările de construcții și montaj la finalizarea Obiectului „Bloc locativ cu obiective de menire social - culturală (D+P+8E+M) din str. Prof. Ion Dumeniuc nr. 6, mun. Chișinău” cu nr. cadastral 0100313.295.01 și suprafața de 0,1501 ha, inclusiv construcția părților superioare a clădirilor prin edificarea acoperișurilor la mansarda construcțiilor adiacente adiacente: lot 1 cu suprafața de 0,0962 ha nr. cadastral 0100313297 și lot 2 cu suprafața de 0,2068 ha nr. cadastral 0100313296. Obiectivul cu terenurile adiacente vor fi finalizate și executate conform prevederilor prezentului Contract, precum și în conformitate cu datele și prevederile proiectului tehnic, detaliile de execuție, normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

Art.1.2 Investitorul se obligă să achite prețul lucrărilor și materialelor executate și procurate de către **Antreprenor**, acceptate de comun acord, în corespundere cu situațiile de plată prevăzute la Cap. IV din prezentul Contract.

Cap. II DURATA CONTRACTULUI ȘI TERMENELE DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

Art. 2.1 Prezentul contract intră în vigoare și angajează ambele Părți din ziua semnării lui, până la recepția la terminarea lucrărilor. Termenul se extinde pentru garantarea calității lucrărilor asumate de către **Antreprenor** și recepționate de către **Investitor** pentru o perioadă de 3 (trei) ani post-recepție.

Art. 2.2 Contractul este valabil până la onorarea completă de către Părți a obligațiunilor asumate, lucrările conform Art. 1.1 urmând a fi executate și finalizate de către **Antreprenor** conform convenirii graficului, într-o perioadă maximă de 11 (unsprezece) luni calendaristice, dar nu mai mult de data de 31.12.2024.

Art. 2.3 Prezentul Contract poate fi prelungit numai prin înțelegeri reciproce și comune înscrise prin acorduri adiționale, care constituie părți inseparabile ale prezentului Contract.

Art.2.4 Perioada de executare a lucrărilor prevăzute de prezentul Contract, poate fi sistată și /-sau prelungită, inclusiv, dacă constrângerile activității **Antreprenorului** se datorează următoarelor cauze:

1. generate de către **Investitor**;
2. datorită unui caz foruit, impediment sau forță majoră în înțelesul art. 904 Cod civil.

Art. 2.5 Prin Dispoziția scrisă a **Investitorului**, **Antreprenorul** va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care **Investitorul** consideră necesar. În perioada sistării execuției lucrărilor, **Antreprenorul** va proteja și conserva lucrările în modul corespunzător, așa



cum va dispune **Investitorul**. Cheltuielile suplimentare generate pe urma sistării lucrărilor suportate de către **Antreprenor** vor fi acoperite de către **Investitor**, sau prin Act de transmitere tehnică, lucrările date vor fi transmise la păstrare **Investitorului**, care pe parcursul perioadei de sistare a lucrărilor va proteja și conserva toate lucrările executate în modul corespunzător.

Art. 2.6 Perioada de sistare a lucrărilor nu afectează timpul destinat lucrărilor asumate de către **Antreprenor**, conform graficului aprobat inițial. Lucrările sunt reluate conform unui grafic nou, coordonat cu **Investitorul** și care în timp nu va fi mai mare decât timpul acordat anterior.

Art. 2.7 La terminarea lucrărilor, **Antreprenorul** va notifica **Investitorul** despre faptul îndeplinirii condițiilor de recepție, solicitând convocarea comisiei finale. **Investitorul** va notifica toate entitățile implicate despre data convocării comisiei de recepție la terminarea lucrărilor (Act de transmitere - recepționare). Comisia va fi notificată și convocată în temeiul Regulamentului de recepție a construcțiilor și instalațiilor aferente aprobată prin HG Nr. 285 /1996.

Art. 2.8 În cazul în care, data notificării va fi după 30.01.2025, notificarea, convocarea și procedurile de recepție a lucrărilor de către comisie, va fi efectuată în corespundere cu Codul Urbanismului și Construcțiilor Nr. 434 /2023 în vigoare de la această dată.

Cap. III. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Art. 3.1 Contractul este constituit din următoarele documente, inseparabile, valabile împreună:

- Prezentul formular de Contract completat, perfectat și semnat;
- Documentația tehnică și de proiect elaborată și existentă (Proiectul de execuție Nr. 50-1), inclusiv Autorizația de construire Nr. 83 ale **Investitorului**;
- Devizele - ofertă și de cheltuieli întocmite de **Antreprenor** și aprobate de **Investitor**;
- Situațiile de plată și lucrări;
- Procesele - verbale de recepție a lucrărilor executate semnate de ambele Părți;
- Act de transmitere - recepționare a Obiectivului (proces - verbal de recepție la terminarea lucrărilor).

Art. 3.2 Documentația supra - numită și pusă la dispoziția **Antreprenorului** se repartizează după cum urmează:

- a) un exemplar integral al documentației tehnice și de deviz enumerată la Art. precedent este prevăzut pentru completarea Cărții tehnice;
- b) două exemplare sunt puse la dispoziția **Antreprenorului** dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
- c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare, dacă este cazul, de către Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

Art.3.3 Desenele tehnice, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări și alte documente, pe care **Investitorul** sau **Antreprenorul** trebuie să le întocmească și sunt cerute de **Proiectant**, vor fi puse la dispoziția acestuia de către **Investitor** sau **Antreprenor**, după caz, la cerere și în termenele precizate în anexele Contractului. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decât cele stabilite în Contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit în alt mod.

Art. 3.4 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză, dacă este cazul, va fi pusă la dispoziția **Subantreprenorului** de către **Antreprenor** fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.

Cap. IV. VALOAREA CONTRACTULUI

Art. 4.1 Valoarea prezentului Contract este negociabilă și conformă Devizelor - ofertă și de cheltuieli aprobate de toate Părțile, suma acceptată dintre Părți fiind de **4 909 167,88 (patru milioane nouă sute nouă mii o sută șasezeci și șapte, 88) lei MDL, inclusiv 818 194,65 (opt sute optsprezece mii o sută nouăzeci și patru, 65) lei MDL TVA.**



Art. 4.2. Valoarea Contractului e posibilă de a fi modificată în raport cu documentația de proiect și de Deviz.

Valoarea Contractului se poate modifica cu acordul Părților, încheindu-se acord adițional la prezentul Contract, devenind parte inseparabilă a Contractului.

Art. 4.3. Din data punerii în aplicare a documentației de proiect și de deviz, Părțile vor regulariza situația plăților, pentru lucrările, îndeplinite până la data punerii în aplicare a documentației de proiect și de deviz, avându-se la bază suma avansată și actele de transmitere - recepționare a lucrărilor.

Art. 4.4 Decontarea lucrărilor, îndeplinite după data punerii în aplicare a documentației de proiect și de deviz se va efectua pe baza:

- situațiilor de plată și lucrări etapizate (processe - verbale de recepție a lucrărilor executate), întocmite de **Antreprenor**, vizate de dirigintele de șantier și acceptate de **Investitor**, inclusiv vizate de un responsabil tehnic numit de acesta;
- facturile de plată (fiscale).

Art. 4.5. Situațiile de plată și lucrări (procesele - verbale de recepție a lucrărilor executate) vor fi întocmite în conformitate cu documentația de proiect și de deviz, ținându-se cont de consumurile de materiale, normele de timp și realizările efective.

Art. 4.6. **Antreprenorul** va înainta situațiile de plată și lucrări (procesele - verbale de recepție a lucrărilor executate) până la data convenită ale lunii pentru care se prezintă situațiile de plată urmând ca acestea să fie verificate și acceptate de **Investitor** în 3 (trei) zile lucrătoare de la primire. De comun acord, Părțile convin asupra plăților care vor fi efectuate prin transfer la contul curent ale **Antreprenorului** în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către **Investitor**, conform următoarelor etape:

- ✓ 10 % - avans, în 3 zile lucrătoare de la transmiterea cererii de plată în avans;
- ✓ până la 20 % - 1 plată intermediară, procesată în 3 zile lucrătoare de la data semnării /acceptării procesului - verbal de recepție a lucrărilor executate și a facturii fiscale emise;
- ✓ până la 20 % - 2 plată intermediară, procesată în 3 zile lucrătoare de la data semnării /acceptării procesului - verbal de recepție a lucrărilor executate și a facturii fiscale emise;
- ✓ până la 20 % - 3 plată intermediară, procesată în 3 zile lucrătoare de la data semnării /acceptării procesului - verbal de recepție a lucrărilor executate și a facturii fiscale emise;
- ✓ până la 20 % - 4 plată intermediară, procesată în 3 zile lucrătoare de la data semnării /acceptării procesului - verbal de recepție a lucrărilor executate și a facturii fiscale emise;
- ✓ 10 % - plată transferată, în 3 zile lucrătoare după semnarea Actului de transmitere - recepționare a Obiectivului (proces - verbal de recepție la terminarea lucrărilor)

Art. 4.7. Recepția lucrărilor efectuate în baza prezentului Contract, după caz sau necesitate, se poate efectua pe obiecte sau faze cu acceptul ambelor Părți, de o comisie de recepție numită de Părți.

Cap. V. OBLIGAȚIILE CONTRACTUALE ALE PĂRȚILOR

A. Obligațiunile Antreprenorului:

Art. 5.1 **Antreprenorul** se obligă:

- să execute și să încheie lucrările în conformitate cu acest Contract și cu documentele care fac parte din acesta, nominalizate la Art. 3.1;
- în cursul executării Contractului să respecte legile, ordonanțele și hotărârile de guvern, normele, normativele, standardele în vigoare din Republica Moldova;
- să asigure forța de muncă, inclusiv pentru aprovizionarea cu materiale, utilaje de construcție necesare, inclusiv obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor contractuale;
- să asigure menținerea ordinii și a disciplinei în cadrul Obiectivului aflat în execuție pe toată perioada lucrărilor, asumându-și întreaga responsabilitate pentru operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate;



- garanția de bună execuție se substituie prin garantarea patrimoniului **Antreprenorului** în cuantum de 10 % din valoarea și condițiile prezentului Contract, în mod exhaustiv prin aplicarea directă a normelor civile din Codul civil și Codul de executare, cu /sau fără a apela la instanță. Avansul, prevăzut la Art. 4.6 se restituie respectiv în aceste termene și condiții, în cazul inconvenientelor apărute din cauza **Antreprenorului**;
- să garanteze, la data recepției, faptul că lucrarea executată are calitățile stipulate în Contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor de folosire sau a celor explicate în Contract;
- la lucrările care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atât timp cât rezultatele se încadrează în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare;
- să prezinte **Investitorului**, în cazul în care anumite lucrări sunt subcontractate, lista Subantreprenorilor de specialitate.

B. Obligațiunile Investitorului:

Art. 5.2. Investitorul se obligă:

- să plătească **Antreprenorului** volumul lucrărilor efectuate în concordanță cu condițiile de comun acord și în conformitate cu legislația în vigoare, inclusiv cu prevederile prezentului Contract;
- să convoace comisia de recepție în termen nu mai mare de 3 zile lucrătoare la cererea **Antreprenorului**;
- să confirme realizările totale și /sau parțiale, conform acestui Contract, la cererea scrisă a **Antreprenorului** în termen de 3 zile de la depunerea acestuia, pentru achitarea lucrărilor;
- să-i transmită **Antreprenorului** documentația de proiect și de Deviz aprobată;
- **Investitorul** răspunde material și pecuniar pentru faptul și lucrarea comandată și ne-onorată din partea sa, conform prezentului Contract;
- **Investitorul** este obligat, la darea în exploatare a Obiectivului, în comun cu ceilalți antreprenori pentru alte lucrări specializate, să notifice și **Antreprenorul** cu prezența sa.

Cap. VI. PREVEDERI GENERALE

Art. 6.1 În vederea realizării prevederilor contractuale **Investitorul** va desemna un Diriginte de șantier și un Responsabil tehnic. Specialiștii desemnați și numele lor se comunică **Antreprenorului**. **Antreprenorul** stabilește și el persoana responsabilă de lucrări.

Art. 6.2 **Investitorul** are dreptul și obligațiunea de a supraveghea lucrările pe tot parcursul executării lor (prin intermediul dirigintelui de șantier și al responsabilului de lucrări), în care sens, **Antreprenorul** va asigura reprezentanților **Investitorului** accesul la locul de muncă și oriunde își desfășoară activitatea în raport cu obligațiile contractuale.

Art. 6.3 **Investitorul** este autorizat să emită Dispoziții de șantier cu viza Proiectantului, dacă le consideră necesare pentru realizarea Obiectivului.

Antreprenorul, pentru executarea lucrărilor dispuse prin Dispoziția de șantier, depune la **Investitor** devizul de cheltuieli și de comun acord, stabilește în scris conținutul, prețul, termenul și efectul asupra întregii lucrări prin cele dispuse.

Antreprenorul are dreptul să nu execute Dispozițiile de șantier care nu corespund proiectului tehnic și contravin legii.

Art. 6.4. Dispoziția de șantier intră în vigoare numai după negociere și punere de acord a ambelor Părți.

Art. 6.5. În cazul în care volumul lucrărilor solicitate suplimentar față de prevederile din proiectul tehnic depășește valoarea contractuală, Părțile vor negocia valoarea și noul termen al executării și îl vor introduce în Contract prin acord adițional, parte inseparabilă a prezentului Contract.



Cap. VII. MODIFICĂRI ȘI OMISIUNI

Art. 7.1 **Investitorul**, cu acordul proiectantului poate face orice modificare a proiectului tehnic, cu respectarea prevederilor tehnice în vigoare, a dimensiunilor, cantităților, calității lucrărilor sau a unei părți din acestea privind:

- a) mărirea sau micșorarea cantității oricărei lucrări incluse în Contract;
- b) renunțarea la o lucrare sau la o parte de lucrare;
- c) schimbarea caracterului sau calității lucrării;
- d) modificarea nivelurilor, pozițiilor și dimensiunilor oricărei părți din lucrare;
- e) executarea de lucrări suplimentare de orice fel, necesare pentru terminarea Obiectivului prevăzut în Contract.

Aceste modificări pot fi efectuate după consultarea prealabilă și cu acordul **Antreprenorului**, dacă acestea nu aduc atingere prezentului Contract.

În cazul, în care prin acestea se schimbă Contractul încheiat între Părți, se pun în aplicare regulile privind modificarea unui Contract, încheindu-se acord adițional.

Art. 7.2 Dacă **Investitorul** efectuează unele servicii prin forțe proprii, valoarea acestora va fi scăzută din situația de plată și lucrări, cu acordul în scris al **Antreprenorului**.

Cap. VIII. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

Art. 8.1 Părțile contractante, răspund în mod separat și individual de erorile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor egali și ale persoanelor fizice sau juridice pe care le implică la îndeplinirea obligațiilor ce le revin.

Art. 8.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții și montaj se produce o daună unui terț, Părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legislației. Pentru stabilirea între Părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va lua în considerare gradul de vinovăție a fiecărui partener sau entitate implicată în producerea acesteia.

Art. 8.3 **Investitorul** nu este și nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune - interese sau alte compensații plătibile legal admise în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de către **Antreprenor**, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultat din vina **Investitorului**, a entităților sau angajaților lui.

Art. 8.4 În cazul în care **Antreprenorul** are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice și alte dotări livrate de către **Investitor**, de asemeni și cu privire la lucrările executate de către alți antreprenori sau agenți economici, răspunzător rămâne el pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.

Art. 8.5 Dacă apar motive de constrângeri sau de întreruperi ale lucrărilor din intenția uneia dintre Părți, cealaltă Parte poate imputa pretenții de despăgubiri pentru daunele intervenite și care pot fi justificate.

Art. 8.6 Clauza penală a prezentului Contract, ca temei fiind art. 947 Cod civil, este de 10 % din suma Contractului, pentru ambele Părți.

Art. 8.7 Dobânzile de întârziere, ca excepție, se vor aplica Părților în cuantum de 0,1 % per zi până la atingerea cotei de 10 % și rezoluțiunea unilaterală a Contractului.

Cap. IX. IMPEDIMENT

Art. 9.1 Neexecutarea obligațiunii uneia dintre Părți este justificată dacă ea se datorează unui impediment în afara controlului acelei Părți contractuale și dacă acestea nu i se putea cere în mod rezonabil să evite sau să depășească impedimentul sau consecințele acestuia.

Art. 9.2 Interpretarea unei situații ca fiind impediment, consecințele și efectele acestuia se vor face în condițiile stabilite de art. 904 Cod civil.



Cap. X. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Art. 10.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, al utilajelor de construcție folosite, fiecare Parte poate, după o înștiințare prealabilă (notificare) a celeilalte Părți, să ceară efectuarea unor încercări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de către Partea a cărei culpă sau abatere este dovedită.

Art. 10.2 Părțile vor încerca soluționarea pe cale amiabilă a eventualelor litigii apărute în legătură cu executarea prezentului Contract. Toate divergențele și pretențiile cu privire la prezentul Contract se vor examina în termen de 10 (zece) zile calendaristice. În situația în care nu se ajunge la o soluție pe cale amiabilă, orice litigiu ce decurge din sau în legătură cu prezentul Contract, va fi examinat, în instanța de judecată competentă.

Cap. XI. ALTE CLAUCZE

Art. 11.1 Toate modificările la prezentul Contract vor fi considerate parte integrantă a prezentului Contract, numai în cazul în care au fost făcute în formă scrisă și semnate de către reprezentanții autorizați ale Părților.

Art. 11.2 Rezoluțiunea Contractului se admite în temeiurile prevăzute de legislația în vigoare și în baza acordului scris între Părți. Contractul nu poate fi rezoluționat unilateral, prin inițiativă.

Art. 11.3 În domeniile nereglementate de prezentul Contract, Părțile se vor conduce de Codul civil al RM.

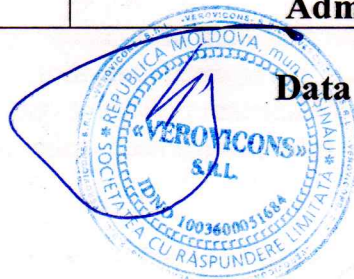
Art. 11.4 În temeiul art. 993 Cod civil, prezentul Contract este semnat și parafat deliberativ, din voință proprie și din interese comune, în două exemplare, ambele având aceeași forță juridică și intră în vigoare la data semnării lui de către Părți.

INVESTITOR:	ANTREPRENOR:
SC SLATINA-TRANS S.R.L. mun. Chisinau, s. Făurești, str. M. Viteazul 52 IDNO: 1003600078733 TVA: 0602397 BC MAIB SA IBAN: MD66AG000000022585954500 AGRNMD2X	SC VEROVICON S.R.L. mun. Chisinau, str. Studenților 13/1, of. 24 IDNO: 1003600051684 TVA: 0604054 BC MAIB SA IBAN: MD10AG000000022511252898 AGRNMD2X
Administrator: NICORICI Valeriu	Administrator: BUTUC Ion

Data 29.12.2023



Data 29.12.2023



INVESTITOR: SLATINA-TRANS S.R.L.

Anexa nr. 1
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor
aferente

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 01-24 din 24.12.2024

privind lucrarea: „Bloc locativ cu obiective de menire social - culturală (D+P+8E+M) din str. Prof. Ion Dumeniuc nr. 6, mun. Chișinău” cu nr. cadastral 0100313.295.01 și suprafața de 0,1501 ha, inclusiv construcția părților superioare a clădirilor prin edificarea acoperisurilor la mansarda construcțiilor adiacente: lot 1 cu suprafața de 0,0962 ha nr. cadastral 0100313297 și lot 2 cu suprafața de 0,2068 ha nr. cadastral 0100313296”, executată la obiectul Bloc locativ cu obiective de menire social - culturală (D+P+8E+M) din str. Prof. Ion Dumeniuc nr. 6, mun. Chișinău, în cadrul contractului nr. 01/12-24 din 29.12.2023 încheiat între SC SLATINA-TRANS S.R.L. și SC VEROVICON S.R.L. pentru lucrările de construcții și montaj la Blocul locativ cu obiective de menire social - culturală (D+P+8E+M) din str. Prof. Ion Dumeniuc nr. 6, mun. Chișinău.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 83, eliberată de Primăria mun. Chișinău, la 2023, cu valabilitate până la 2027.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 17.12-2024 - 24.12.2024, fiind formată din:

Nicorici Valeriu - administrator SRL SLATINA-TRANS, Investitor, Președinte al comisiei
Savciuc Arcadie - Responsabil tehnic

Butuc Ion - Diriginte de șantier

Izman Anatolie - Responsabil tehnic

Bogomilov Sergiu - Manager de proiect

Gorun Vasile - Manager de componentă

Bozu Nicolae - Manager de componentă

Iliniuc Sergei - Manager de componentă

(numele, prenumele)

3. Au mai participat la recepție:

Butuc Ion administrator VEROVICON S.R.L.

(numele, prenumele)

(calitatea)

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

De a fi recepționate lucrările

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Calitatea, cantitatea și termenul executării au fost îndeplinite.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Recepționarea la terminarea lucrărilor

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral: nr. 0100313.295.01 (s=965,50 mp); nr. 0100313297 (s = 0,0962 ha); nr. 0100313296 (s=0,2068 ha), adresa poștală MD-2075, destinația social - locativă, compus din următoarele construcții 9 nivele (D+P+8E+M), suprafața la sol 0,1501 ha, suprafața

totală, _____, numărul de etaje **9**, conform certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 5 file, a fost încheiat astăzi 24.12.2024 la șantierul din str. Prof. Ion Dumeniuc nr. 6 mun. Chișinău în 4 exemplare exemplare.

9. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică:
Comisia de recepție _____ Specialiști:

Președinte: Nicorici Valeriu _____

Membri:

Savciuc Arcadie _____

Butuc Ion _____

Izman Anatolie _____

Bogomilov Sergiu _____

Gorun Vasile _____

Bozu Nicolae _____

Iliniuc Serghei _____

(numele, prenumele, semnătura)

L.Ș. _____

(semnătura)

(funcția, numele, prenumele)

10. Lucrarea **Bloc locativ cu obiective de menire social - culturală (D+P+8E+M) din str. Prof. Ion Dumeniuc nr. 6, mun. Chișinău** este.

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:

"24" "12" 2024

L.Ș. _____

(semnătura)

PRIMITĂ:

INVESTITORUL:

"24" "12" 2024

L.Ș. _____

(semnătura)

Din documentația scrisă și desenată au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse
în listă:

Lista lucrărilor pe specialități, care au fost executate și recepționate pe
parcursul construcției la Obiectul nu sunt lipsă: Bloc locativ cu obiective de
menire social - culturală (D+P+8E+M) din str. Prof. Ion Dumeniuc nr. 6, mun.
Chișinău

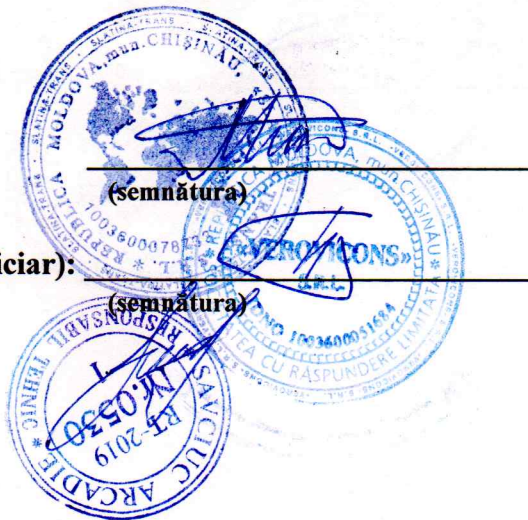
1. Construcția Blocului locativ cu obiective de menire social - culturală (D+P+8E+M)
din str. Prof. Ion Dumeniuc nr. 6, mun. Chișinău

Antreprenor:

(semnătura)

Investitor (beneficiar):

(semnătura)



Lista lucrărilor ne-executate:

Observațiile Comisiei de recepție la terminarea lucrărilor la Obiectul:

**Bloc locativ cu obiective de menire social - culturală (D+P+8E+M) din str. Prof.
Ion Dumeniuc nr. 6, mun. Chișinău**

NU SUNT

Antreprenor:

(semnatura)

Investitor (beneficiar):

(semnatura)



Lista lucrărilor care nu au respectat prevederile Proiectului de execuție:

Constatările Comisiei de recepție la terminarea lucrărilor la Obiectul:

**Bloc locativ cu obiective de menire social - culturală (D+P+8E+M) din str. Prof.
Ion Dumeniuc nr. 6, mun. Chișinău**

NU SUNT

Antreprenor:

(semnătura)

Investitor (beneficiar):

(semnătura)

