

**Termoizolarea cu tencuieli a
peretilor exteriori a
Dispeceratului central S.A.
"RED NORD" m.Balti,
str.Stefan cel Mare, 180A,
Lotul I**

Formular Nr.7
WinCmeta

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL №
lucrari de termoizolare cu tencuieli a peretilor exteriori

Valoarea de deviz 644 440.17 lei

Intocmit in prețuri curente 10.04.2023

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
1	IzF55A	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant ESP-80-5 cm cu ancadramentul golurilor cu placi din ignifudate vata minerala	m2	218.00	356.72 136.94	77 766.00 29 853.17
2	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ciment cu grosimea 1,0 mm	m2	218.00	44.40 35.68	9 679.28 7 777.92
3	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quarz "Gleta" intr-un strat	m2	218.00	26.71 7.78	5 822.65 1 697.00
4	CF30A K=2.18	Acoperire decorative cu compozitie mosaic cu quarz (coef. 2.18)	m2	218.00	139.15 79.14	30 335.03 17 252.83
5	RpCE20B	Etansarea rosturilor dintre panourile exterioare	m	220.00	109.22 53.84	24 028.25 11 845.26
6	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	183.00	20.26 17.51	3 708.48 3 205.23
7	CF02A	Tencuieli exterioare de 2 cm grosime, executate manual, cu mortar M 25-T selectiv	m2	183.00	140.52 77.84	25 716.01 14 245.45
8	RpCR42A	Curatarea manuala a suprafetelor fatadelor de vopsea, fatade simple cu vopsea	m2	120.00	14.92 14.92	1 790.41 1 790.41

1	2	3	4	5	6	7
9	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ciment "FASAD" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor	m2	120.00	44.40 35.68	5 327.74 4 281.42
10	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quarz "Gleta" intr-un strat	m2	1 100.00	26.71 7.78	29 380.34 8 562.84
11	CN11A	Vopsitorii manuala cu vopsea acril hidroizolanta exterior	m2	1 100.00	78.04 29.19	85 840.15 32 110.65
12	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe verticale la inaltimei pina la 30 m	m2	800.00	97.30 48.65	77 838.60 38 922.00
13	CE23B	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat sau impaslituri din fibre de sticla pe o sapa de egalizare din mortar	m	80.00	156.14 61.63	12 491.08 4 930.12

		Прямые затраты	lei	389 724.02
		Asigurarea sociale si medicale	24.00 %	42 353.83
		Total	100.00 +	432 077.85
		Cheltuieli de transport	4.00 %	6 932.30
		Total	100.00 +	439 010.15
		Cheltuieli de depozitare	2.00 %	3 466.15
		Cheltuieli directe	100.00 +	442 476.30
		Cheltuieli de regie	14.50 %	64 159.06
		Total	100.00 +	506 635.36
		Beneficiu de deviz	6.00 %	30 398.12
		Total	100.00 +	537 033.48
		TVA	20.00 %	107 406.69
		Total deviz:		644 440.17
		Inclusiv salariu		176 474.30

Intocmit

SRL "FAITEC-M"

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Termoizolarea cu tencuieli a
peretilor exteriori a
Dispeceratului central S.A.
"RED NORD" m.Balti,
str.Stefan cel Mare, 180A,
Lotul I**

Formular Nr.3

(denumirea obiectivului)

WinCmeta

**Deviz local de resurse №
lucrari de termoizolare cu tencuieli a peretilor exteriori**

Valoarea de deviz 644 440.17 lei

Intocmit in prețuri curente 10.04.2023

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
		Total borderou de resurse № :				

Manopera :

1.	7122050013400	Zidar	h-om	232.96	64.87	15 112.12
2.	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	152.10	64.87	9 866.73
3.	7122050013442	Tencuitor	h-om	265.96	64.87	17 252.83
4.	7122050014000	Zidar-rosar tencuitor	h-om	160.60	64.87	10 418.12
5.	7124010010700	Dulgher	h-om	600.00	64.87	38 922.00
6.	7134030012200	Izolator hidrofulg	h-om	396.76	64.87	25 737.82
7.	7134050013240	Izolator - termic	h-om	13.20	64.87	856.28
8.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	495.00	64.87	32 110.65
9.	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	158.16	64.87	10 259.84
10.	7213050013100	Tinichigiu	h-om	40.00	64.87	2 594.80
11.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	114.65	64.87	7 437.35
12.	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	63.44	64.87	4 115.35
13.	9310060019930	Muncitor	h-om	27.60	64.87	1 790.41
		Total manopera				176 474.30

Materiale:

1.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	6.09	350.00	2 131.50
2.	1711317306661	Bumbac de sters	kg	55.00	20.00	1 100.00
3.	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0.08	4 350.00	348.00
4.	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0.24	4 350.00	1 044.00
5.	2010102906500	Sipci de rasinoase geluite	m	23.10	100.00	2 310.00
6.	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0.24	4 350.00	1 044.00
7.	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0.10	4 350.00	435.00
8.	2416202602670	Placi din polistiren expandat PEX C 24 cm grosime si 4 cm latime	m3	0.28	580.00	162.40
9.	2430116104070	Vopsea pe baza de polimeri acrilici	kg	704.00	70.00	49 280.00
10.	2430226101010	Grund cu cuart "Gleta"	kg	546.97	45.00	24 613.65
11.	2462106109925	Aracet dp 50	kg	57.75	40.00	2 310.00
12.	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	830.08	4.00	3 320.32
13.	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	1 233.01	4.50	5 548.55
14.	2521302602909	Placi ignifudate din vata minerala termoiz. cladiri 180 kg/m3*	m2	220.18	150.00	33 027.00

15.	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	242.20	14.00	3 390.80
16.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	974.77	2.90	2 826.84
17.	2652102100713	Var pasta	m3	0.02	6.00	0.12
18.	2652102100737	Var hidratat	kg	658.80	6.00	3 952.80
19.	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	55.00	10.00	550.00
20.	26531021008311	Tink	kg	501.40	26.00	13 036.40
21.	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	356.56	8.00	2 852.48
22.	2664102100001	Mortar marca...(pt.informatie)	m3	0.42	1 050.00	441.00
23.	2664102101000	Mortar var-ciment M 25-T(pt.informatie)	m3	0.92	1 050.00	966.00
24.	2664102102000	Mortar var-ciment M 10-T(pt.informatie)	m3	2.93	1 050.00	3 076.50
25.	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	550.00	5.00	2 750.00
26.	2682132601626	Carton bitumat	m2	27.46	36.00	988.56
27.	2682162605828	Vata minerala fara liant vrac tip I 70 kg/mc	kg	30.03	150.00	4 504.50
28.	2710403642598	Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm	kg	104.00	45.00	4 680.00
29.	2710403702180	Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	8.32	65.00	540.80
30.	2710703501057	Cornier din aluminiu l = 3m	m	0.00	30.00	0.00
31.	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	2.50	25.00	62.50
32.	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	2.40	19.00	45.60
33.	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	1 321.08	0.80	1 056.86
34.	4011106202741	Energie electrica	kw	92.40	3.87	357.59
35.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	13.74	15.00	206.10
36.	4100126202818	Apa	m3	1.21	15.00	18.15
37.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	65.90	5.00	329.50
		Total materiale de constructii				173 307.52

Utilaje de constructii:

1.	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	3 600.00	10.00	36 000.00
2.	2922140006702	Macara de fereastr	h-ut	13.15	200.00	2 630.00
3.	2922140006703	Macara fereastr de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	1.83	200.00	366.00
4.	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	5.01	40.00	200.40
5.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	2.25	265.00	596.25
6.	2952240004021	Mixer electric	h-ut	4.14	20.00	82.80
7.	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	1.36	25.00	34.00
8.	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	1.31	25.00	32.75
		Total utilaje de constructii				39 942.20

Прямые затраты	lei	389 724.02
Asigurarea sociale si medicale	24.00 %	42 353.83
Total	100.00 +	432 077.85
Cheltuieli de transport	4.00 %	6 932.30
Total	100.00 +	439 010.15
Cheltuieli de depozitare	2.00 %	3 466.15
Cheltuieli directe	100.00 +	442 476.30
Cheltuieli de regie	14.50 %	64 159.06
Total	100.00 +	506 635.36
Beneficiu de deviz	6.00 %	30 398.12
Total	100.00 +	537 033.48
TVA	20.00 %	107 406.69

Total deviz:

644 440.1

Intocmit

SRL "FAITEC-M"

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Formular Nr.5

WinCmeta

Obiect: Termoizolarea cu tencuieli a peretilor exteriori a Dispeceratului central S.A. "RED NORD" m.Balti, str.Stefan cel Mare, 180A, Lotul I

Investitor: "RED NORD" SA Balti

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
1	IzF55A	Termoizolarea exteriora peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant ESP-80-5 cm cu ancadramentul golurilor cu placi din ignifudate vata minerala	m2			356.72 136.94
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	1.8200	64.87	118.06
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	0.2910	64.87	18.88
	2462106110545	Adeziv "Ideal Universal"	kg	3.7700	4.00	15.23
	2462106110547	Adeziv "Ideal Fasad"	kg	5.6000	4.50	25.45
	2521302602909	Placi ignifudate din vata minerala termoiz. cladiri 180 kg/m3*	m2	1.0000	150.00	151.50
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1.1000	14.00	15.55
	2710703501057	Cornier din aluminiu l= 3m	m	0.0000	30.00	0.00
	2874136313400	Diblu din material plastic	buc	6.0000	0.80	4.85
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0.0250	200.00	5.00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0.0034	265.00	0.90
	2940420007679	Fierastrau mecanic	h-ut	0.0230	40.00	0.92
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0.0190	20.00	0.38
2	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ciment cu grosimea 1,0 mm	m2			44.40 35.68
	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	0.4500	64.87	29.19
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0.1000	64.87	6.49
	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	1.0549	8.00	8.44
	4100126202818	Apa	m3	0.0010	15.00	0.02
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0.0010	265.00	0.27
3	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quarz "Gleta" intr-un strat	m2			26.71 7.78
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0.1200	64.87	7.78
	2430226101010	Grund cu cuar "Gleta"	kg	0.4150	45.00	18.68
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0.0500	5.00	0.25
4	CF30A K=2.18	Acoperire decorative cu compozitie mosaic cu quarz (coef. 2.18)	m2			139.15 79.14
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1.2200	64.87	79.14
	26531021008311	Tink	kg	2.3000	26.00	59.80
	4100126202818	Apa	m3	0.0040	15.00	0.06
	2952270007607	Masina de gaurit electrica cu ajutor de snec	h-ut	0.0060	25.00	0.15
5	RpCE20B	Etansarea rosturilor dintre panourile exterioare	m			109.22

1	2	3	4	5	6	7
						53.84
	7122050014000	Zidar-rosar tencuitor	h-om	0.7300	64.87	47.36
	7134050013240	Izolator - termic	h-om	0.0600	64.87	3.89
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0.0400	64.87	2.59
	2416202602670	Placi din polistiren expandat PEX C 24 cm grosime si 4 cm latime	m3	0.0012	580.00	0.74
	2682162605828	Vata minerala fara liant vrac tip I 70 kg/mc	kg	0.1300	150.00	20.48
	2462106109925	Aracet dp 50	kg	0.2500	40.00	10.50
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	1.0400	2.90	3.17
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0.0036	350.00	1.32
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0.0001	15.00	0.00
	2010102906500	Sipci de rasinoase geluite	m	0.1000	100.00	10.50
	4011106202741	Energie electrica	kw	0.4000	3.87	1.63
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0.0350	200.00	7.00
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0.0020	25.00	0.05
6	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2			20.26
						17.51
	7122050013400	Zidar	h-om	0.1200	64.87	7.78
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0.1500	64.87	9.73
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0.0500	15.00	0.75
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0.0100	200.00	2.00
7	CF02A	Tencuieli exterioare de 2 cm grosime, executate manual, cu mortar M 25-T selectiv	m2			140.52
						77.84
	7122050013400	Zidar	h-om	1.0000	64.87	64.87
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0.2000	64.87	12.97
	2664102101000	Mortar var-ciment M 25-T(pt.informatie)	m3	0.0050	1 050.00	5.28
	2664102102000	Mortar var-ciment M 10-T(pt.informatie)	m3	0.0160	1 050.00	16.81
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	3.1500	2.90	9.14
	2652102100737	Var hidratat	kg	3.6000	6.00	21.60
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0.0260	350.00	9.10
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0.0060	15.00	0.09
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0.0020	265.00	0.54
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0.0050	25.00	0.13
8	RpCR42A	Curatarea manuala a suprafetelor fatadelor de vopsea, fatade simple cu vopsea	m2			14.92
						14.92
	9310060019930	Muncitor	h-om	0.2300	64.87	14.92
9	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ciment "FASAD" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor	m2			44.40
						35.68
	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	0.4500	64.87	29.19
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0.1000	64.87	6.49
	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	1.0549	8.00	8.44
	4100126202818	Apa	m3	0.0010	15.00	0.01
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0.0010	265.00	0.27
10	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu quarz "Gleta" intr-un strat	m2			26.71
						7.78
	7141020013301	Zugrav vopsitor cat. 3	h-om	0.1200	64.87	7.78
	2430226101010	Grund cu quart "Gleta"	kg	0.4150	45.00	18.68
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0.0500	5.00	0.25
11	CN11A	Vopsitorii manuala cu vopsea acril hidroizolanta exterior	m2			78.04
						29.19
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0.4500	64.87	29.19
	2430116104070	Vopsea pe baza de polimeri acrilici	kg	0.6400	70.00	44.80
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0.0500	10.00	0.50
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0.5000	5.00	2.50
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0.0500	20.00	1.00
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0.0030	15.00	0.04
12	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe verticale la inaltime pina la 30 m	m2			97.30
						48.65
	7124010010700	Dulgher	h-om	0.7500	64.87	48.65
	2010102904340	Dulapi de rasinoase	m3	0.0003	4 350.00	1.30
	2010102903495	Scinduri de rasinoase	m3	0.0001	4 350.00	0.43
	2010102919000	Dulapi de rasinoase impregnati si balotati pt schela	m3	0.0003	4 350.00	1.30
	2020142925412	PFL dur de 6 mm	m3	0.00012	4 350.00	0.54
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0.0030	19.00	0.06
	2811230007606	Schela metalica tubulara de exterior S=640 mp, G=13,5 t (0,021t/m2)	h-ut	4.5000	10.00	45.00

1	2	3	4	5	6	7
13	CE23B	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat sau impaslituri din fibre de sticla pe o sapa de egalizare din mortar	m			156.14 61.63
	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0.5000	64.87	32.44
	7122050013400	Zidar	h-om	0.3500	64.87	22.70
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0.1000	64.87	6.49
	2664102100001	Mortar marca...(pt.informatie)	m3	0.0050	1 050.00	5.51
	2710403642598	Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm	kg	1.2500	45.00	58.50
	2710403702180	Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	0.1000	65.00	6.76
	2682132601626	Carton bitumat	m2	0.3300	36.00	12.36
	2744125904770	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	0.0300	25.00	0.78
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	1.9000	2.90	5.73
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0.0060	350.00	2.19
	2652102100713	Var pasta	m3	0.0003	6.00	0.00
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0.0020	15.00	0.03
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0.0100	265.00	2.65

APROBAT:

Intocmit
SRL "FAITEC-M"

Investitor

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.