

CONTRACT Nr. 202S
privind achiziția de servicii

I PARTEA GENERALĂ

Obiectul achiziției

Cod CPV: 71521000-6

"20" aprilie 2022

mun. Bălți

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
Societatea cu Răspundere Limitată "Helicecom-Nord" SC, cu sediul în or. Sîngerei, str. Anton Crihan 40, tel. 026228954, fax 026228952 IDNO: 1005602001115 reprezentată prin dl Vasile HADIRCA , administrator, în calitate de Prestator pe de o parte,	Agencia de Dezvoltare Regională Nord, cu sediul în mun. Bălți, piața Vasile Alecsandri, 8, telefon: 0 231 61980, fax: 0 231 61980, e-mail: adrnord@adrnord.gov.md IDNO 1009601000267, reprezentată legal prin dna Maria PRISACARI , director, în calitate de Co-Investitor pe de altă parte,

Și

Primăria or. Sîngerei, cu sediul în or. Sîngerei, str. Independenței 124. IDNO:1007601002223, tel/fax: 026221777, e-mail: primaria.singerei@mail.ru, reprezentată legal prin dl **Arcadie COVALIOV**, primar al orașului Sîngerei, în calitate de **Beneficiar**

denumite în continuare Părți, au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

a. Achiziționarea **servicii de supraveghere tehnică a lucrărilor** de Amenajare, construcția teren de minifotbal pe terenul construcției de cultură și agrement str. Independenței, nr. 223 din or. Sîngerei, Reconstrucție, construcție pavilioane, amenajare teren pentru copii. Acces din beton asfaltic la Grădinița nr. 1 din or. Sîngerei și Reconstrucția teren sportiv/ amenajarea scuar str. T. Nencev din or. Sîngerei în cadrul proiectului „Sîngerei orașul incluziunii teritoriale” și Reconstrucția/ amenajarea din preajma blocurilor locative din str. A Crihan nr. 2, 4 și str. Independenței nr. 127, 129 din or. Sîngerei, Reconstrucția/ amenajarea din preajma blocurilor locative din str. Independenței nr. 128, 140, 142 din or. Sîngerei și Reconstrucție, pavare pietonală pe segmentul de drum Nencev-Mateevici din or. Sîngerei în cadrul proiectului „Sîngerei orașul incluziunii teritoriale”

denumite în continuare Servicii, conform procedurii de achiziții publice de tip Licitatie deschisă nr. ocds-b3wdp1-MD-1647622087340 din 18.03.2022,

în baza deciziei grupului de lucru al Co-Investitorului din „11” aprilie 2022

b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:

- Oferta prestatorului;
- Specificația de preț;
- Specificația tehnică

c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Co-Investitor, Prestatorul se obligă prin prezentul contract să presteze Co-Investitorului Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

e. Co-Investitorul se obligă prin prezentul contract să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Co-Investitorul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.

1.3. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație

2. Termeni și condiții de livrare/prestare

2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:

- *Factura fiscală;*
- *Actul de predare-primire;*

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Co-Investitorului cel târziu la momentul livrării serviciilor. Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate și acceptate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **54 647,90 lei MD** (cincizeci și patru mii șase sute patruzeci și șapte lei, 90 bani), calculată în proporție de **0,8%** din valoarea estimată a lucrărilor indicate în prezentul Contract. Suma totală va fi actualizată cu menținerea coeficientului de 0,8% din valoarea lucrărilor efectiv realizate și supravegheate în condițiile stabilite de Contract.

3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Co-Investitor vor fi: în termen de 30 zile de la prestarea Serviciului și prezentări documentelor de însoțire, în limitele alocărilor din FNDR.

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Co-Investitor dacă:

- a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Lista serviciilor și graficul prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
- b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;

4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Co-Investitorului un exemplar original al facturii fiscale odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Co-Investitorul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul

5. Standarde

- 5.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.
- 5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a Serviciilor.

6. Obligațiile părților

- 6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:
- a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
 - b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;
 - c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Co-Investitor în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
 - d) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Co-Investitor.
- 6.2. Întreaga documentație necesară pentru executarea serviciilor contractate se pune de către Beneficiar și/sau Co-Investitor la dispoziția Prestatorului.
- 6.3. Prestatorul are obligația să execute serviciile, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere, în conformitate cu prevederile Legii R. Moldova nr. 721 – XIII din 02.02.1996 și Hotărârii Guvernului R. Moldova Nr. 361 din 25 iunie 1996.
- 6.4. Responsabilul tehnic atestat are următoarele obligațiuni:
- sa exercite obligatiile si atributiile principale ale responsabililor tehnici in activitatea de verificare a executiei lucrarilor de constructie capitala in conformitate cu Regulamentul cu privire la verificarea executiei lucrarilor de constructie de catre responsabilii atestati, aprobat prin ordinul nr. 65 din 27.05.1996 a Departamentului constructii si amenajarea teritoriului, prevederile Legii privind calitatea in constructii, nr. 721-XIII din 02.02.1996 și conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 361 din 25 iulie 1996;
 - sa desfasoare activitatea ca reprezentant al Beneficiarului/Co-Investitorului in relatiile cu proiectantul, constructorul, furnizorii, prestatorii de servicii in derularea contractului de lucrari;
 - sa actioneze pentru Co-Investitor/Beneficiar si in interesul acestora atat fata de Antreprenor, cit si fata de Furnizori si Proiectanti;
 - sa monitorizeze si sa coordoneze lucrarile de constructie a obiectului;
 - sa participe impreuna cu proiectantul si cu executantul la trasarea generala a constructiei si la stabilirea bornelor de reper;
 - sa identifice si sa solutioneze problemele tehnice, a chestiunilor cu privire la asigurarea si controlul calitatii, precum si monitorizarii lucrului antreprenorului general;
 - sa verifice lucrarile finalizate si prezentate spre plata de catre antreprenorul general;
 - sa stabilească de sine statator numarul specialistilor necesari pentru prestarea serviciilor, precum si orarul de lucru al acestora.
 - sa verifice si sa avizeze:
 - proiectele tehnologice privind executia lucrarilor de constructie;
 - procedurile tehnice de executie a lucrarilor;
 - programele de verificare a executiei;
 - proiectele de organizare a executiei (organizare de santier);

- graficele de executie a lucrarilor aferente exigentelor esentiale;
- procesele-verbale privind lucrarile ascunse.
- sa exercite controlul executiei lucrarilor conform programului de verificare;
- sa controleze modul in care se efectueaza receptia calitativa a materialelor si a elementelor de constructie (prefabricate, articole de timplarie etc.);
- sa verifice respectarea tehnologiilor de executie, aplicarea corecta a acestora in vederea asigurarii nivelului calitativ prevazut in documentatia de proiect, in contract si in normele tehnice in vigoare;
- sa interzica utilizarea de tehnologii noi neagrementate tehnic, precum si a produselor neagrementate;
- sa controleze volumele si costul lucrarilor executate si prezentate de organizatiile de constructie-montaj pentru achitare conform documentatiei de proiect si devizelor de cheltuieli, precum si corectitudinea intocmirii devizelor si contrasemnarea acestora pentru solictarea platilor;
- sa verifice calitatea elementelor de constructie ce se realizeaza in atelierele proprii;
- sa opreasca executia lucrarilor de constructie in cazul in care s-au produs defecte grave de calitate sau abateri de la prevederile proiectului de executie;
- sa ia masuri de corectare sau refacere a lucrarilor, constatate ca fiind necorespunzatoare;
- sa solicite avizul proiectantului pentru lichidarea deficientelor care afecteaza exigentele esentiale la lucrarile de constructie sau a abaterilor de la proiect;
- sa informeze operativ conducerea organizatiei de constructie despre lichidarea deficientelor constatate si masurile intreprinse pentru a exclude repetarea lor;
- sa participe la verificarea in faze determinante;
- sa efectueze verificarile prevazute in reglementarile tehnice si sa semneze documentele intocmite ca urmare a verificarilor (proces-verbale in faze determinante, procese-verbale de lucrari ce devin ascunse etc.);
- sa intocmeasca si sa tina la zi registrul de evidenta a lucrarilor de constructie verificate;
- sa prelia documentele de la constructor si proiectant si va completa cartea tehnica a constructiei cu toate documentele prevazute de reglementarile legale;
- sa urmareasca solutionarea obiectiilor cuprinse in anexele la procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor si realizarii recomandarilor comisiei de receptie;
- sa contribuie la asigurarea predării catre investitor/utilizator a actelor de receptie si a Cartii Tehnice a constructiei dupa efectuarea receptiei finale.
- să asigure verificarea prețurilor și volumelor incluse în procesele verbale de lucrări executate, înaintate de către antreprenor spre plată în vederea corespunderii acestora cu oferta;
- să prezinte Co-Investitorului săptămânal, în fiecare zi de joi, un raport privind lucrările efectuate, observațiile, problemele și soluțiile găsite, în perioada de raportare;
- să prezinte către ADR Nord actul de îndeplinire a lucrărilor, cu anexarea copiei înscrisurilor efectuate în Cartea Tehnică în perioada îndeplinirii lucrărilor respective.

6.5. Dacă Prestatorul consideră că dispozițiile Beneficiarului și/sau Co-Investitorului sânt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale.

6.6 În baza prezentului Contract, Co-Investitorul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

- b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

6.7. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- a) să asigure alocarea sumelor suplimentare, suficiente pentru achitarea serviciilor executate de Prestator, la conturile Co-Investitorului, în termen de pînă la 30 zile de la solicitare, în cazul în care sursele alocate din FNDR nu acoperă integral serviciile.

7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai tîrziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.7.1 și pct. 7.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiunilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

8. Rezoluțiunea

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar/Co-Investitor în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Beneficiar/Co-Investitor în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor și condițiilor de prestare stabilite;
- c) Prestator în caz de nerespectare de către Co-Investitor a termenelor de plată a Serviciilor;
- d) Prestator sau Beneficiar/Co-Investitor în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3 Beneficiar/Co-Investitorul are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, avînd în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițiatoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de _5_ zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezoluțiunea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sînt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea serviciilor livrate sînt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate.

9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Co-Investitorului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile, să presteze suplimentar Co-Investitorului serviciile neprestate, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitate, cheltuielile pentru întîrziere sînt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Garanția de bună executare a contractului nu se solicită.

10.2. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a contractului.

10.3. Pentru prestarea cu întîrziere sau necalitativă a Serviciilor, Prestatorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neprestate sau necalitative, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întîrzierea depășește 30 zile, se consideră ca fiind refuz de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Prestatorului i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită sau penalitatea stabilită la pct. 10.2..

10.4. Pentru admiterea spre achitare a lucrărilor neexecutate de către Antreprenor, prestatorul va suporta o penalitate 0,1% pe zi din suma spre achitare pentru serviciul prestat necorespunzător, începînd cu data prezentării spre plată și pînă la execuția efectivă a lucrărilor respective de către Antreprenor.

10.5. Pentru achitarea cu întîrziere, Co-Investitorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului contract, dacă întîrziere ține exclusiv de acțiunile sau inacțiunile Co-Investitorului și nu sunt cauzate de reținerea debursărilor de fonduri.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Furnizor/Prestator, Cumpărător/Beneficiar.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data publicării anunțului de atribuire în modul stabilit.

12.6. Prezentul contract este valabil până la **31 decembrie 2024**.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Prestatorul de servicii	Co-Investitorul
"Helicecom-Nord" SRL	Agencia de Dezvoltare Regională Nord
MD-2009, or. Sîngerei, str. Anton Crihan 40	Adresa poștală: Mun. Bălți, piața V. Alecsandri 8
cod IBAN MD27AG000000002251397935	Cod fiscal: 1009601000267
BC "Moldova-Agroindbank" S.A., fil. Sîngerei	Banca: Ministerul Finanțelor Trezoreria Regională Nord
AGRNMD2X	Cod: TREZMD2X
c/f 1005602001115	IBAN MD51TRPCCW518430B00048AA

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

PRESTATOR

Vasile HADUCĂȘ S.R.L. L.S.



BENEFICIAR

Arcadie COVALIOV

CO-INVESTITOR

Maria PRISACARI L.S.



SPECIFICAȚII TEHNICE ȘI DE PREȚ

Cod CPV	Denumirea bunurilor/serviciilor	Unitate a de măsură	Cantitatea	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de livrare/prestare	Clasificație bugetară IBAN
715210 00 - 6	Servicii de supraveghere tehnică la Amenajare, construcția teren de minifotbal pe terenul construcției de cultură și agrement str. Independenței, nr. 223 din or. Sîngerei. Reconstrucție, construcție pavilioane, amenajare teren pentru copii. Acces din beton asfaltic la Grădinița nr. 1 din or. Sîngerei și Reconstrucția teren sportiv/ amenajarea seuar str. T. Nencev din or. Sîngerei în cadrul proiectului „Sîngerei orașul incluziunii teritoriale”	serviciu	1	45539.92	54647.90	Pe parcursul efectuării lucrărilor din contractul de antrepriză	MD51T RPCCW 518430 B00048 AA

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

PRESTATOR

Vasile HADÎRC



CO-INVESTITOR

Maria PRISACARI



BENEFICIAR

Arcadie COVALIOV

