



ARHIDEEA GRUP SRL

Licenta: Seria AMMI Nr. 045483 din 08.09.2014

PROIECT

11/20-5

Construirea stație de așteptare cu punct comercial (tip 5 conform studiului de fezabilitate)P
mun. Ungheni, str. Națională
Compartimente: PG, OLC, SA, PC, CBA.



Beneficiar: Consiliul Raional Ungheni

Adresa: mun. Ungheni, str. Națională 7. MD-3600

Chișinău 2020

www.arhideea.md





ARHIDEEA GRUP SRL

Licenta: Seria AMMI Nr. 045483 din 08.09.2014

PROIECT

11/20-5

Construirea stație de așteptare cu punct comercial (tip 5 conform studiului de fezabilitate), P.

Compartiment: PG - Plan General



Beneficiar: Consiliul Raional Ungheni

Adresa: mun. Ungheni, str. Națională

Chișinău 2020

www.arhideea.md

mun. Chișinău str. Cuza Voda 13/3 of.2 tel/fax (+37322) 62 72 50 or. Hincești str.31 August 6A tel/fax 0269 20397



Simbol	Denumire	Info
PG	Plan General	
OLC	Organizarea Lucrarilor de Constructie	
SA	Solutii Arhitecturale	
PC	Pasaport coloristic	
CM	Constructii Metalice	
CBA	Constructii Metalice din Beton Armat	

Lista pieselor desenate - PG		
Nr	Denumirea plansei	Note
1	Date generale	
2	Plan General	

LISTA ACTELOR DE RECEPȚIE A LUCRĂRILOR CE DEVIN ASCUNSE

nr. crt.	Procese verbale de recepție a lucrărilor ce devin ascunse	note
1.	Procesul verbal de confirmare a corespunderii temeliei sub padrosele	
2.	Procesul verbal de recepție a patului pardoselilor executate pe pământ.	
3.	Procesul verbal de amenajarea hidroizolării în încăperile cu regim umed de lucru.	
4.	Procesul verbal de recepție al lucrărilor de armare a zidăriei și de construcției a peretilor despartitori.	
5.	Procesele verbale de recepție a lucrărilor de armare a sectoarelor turnate monolit.	
6.	Procesul verbal de recepție al lucrărilor de protecție anticorozivă a construcțiilor metalice.	
7.	Procesul verbal de recepție al lucrărilor de izolare termică a planșeului de pod.	
8.	Procesul verbal de recepție a instalării elementelor de închidere a golurilor	
9.	Procesul verbal de recepție a executării acoperișului.	
10.	Procesul verbal de corespundere a termoizolării pereților exteriori	

DISPOZIȚII GENERALE

Proiectul dat este destinat pentru Construirea stație de așteptare cu punct comercial (tip 5 conform studiului de fezabilitate) din mun. Ungheni, str. Națională de către Consiliul Raional Ungheni, conform Certificatului de urbanism pentru proiectare nr. 21 din 06.04.20

PROIECTUL ESTE ELABORAT ÎN BAZA:

- Contractului Nr. 63 din 20 februarie 2020 de achiziționare a serviciilor de elaborare a documentației de proiect la obiectul: Construirea stație de așteptare cu punct comercial (tip 5 conform studiului de fezabilitate)
- Sarcinii de proiectare cu privire la "Construirea stație de așteptare cu punct comercial (tip 5 conform studiului de fezabilitate)", coordonată cu beneficiarul sdfs;
- Schemei de amplasare a stațiilor în localitate
- Schiță de proiect, coordonată cu beneficiarul.

PROIECTUL ESTE ELABORAT IN CONFORMITATE CU EXIGENTELE NORMELOR SI CORESPUND CRITERIILOR DE BAZA A CALITATII IN CONSTRUCTII, REGLEMENTATE DE "LEGEA R. MOLDOVA PRIVIND CALITATEA IN CONSTRUCTII nr. 721-XIII din 02.02.1996 art.9:

- REZISTENTA SI STABILITATE
- SIGURANTA IN EXPLOATARE
- SIGURANTA LA FOC
- IGIENA, SANATATEA OAMENILOR, REFACEREA SI PROTECTIA MEDIULUI INCONJURATOR
- IZOLATIE TERMICA, HIDROFUGA SI ECONOMIE DE ENERGIE
- PROTECTIA IMPOTRIVA ZGOMOTULUI

ARHITECT SEF A PROIECTULUI

Petrov Nicolae



INGINER SEF A PROIECTULUI

Popa P.

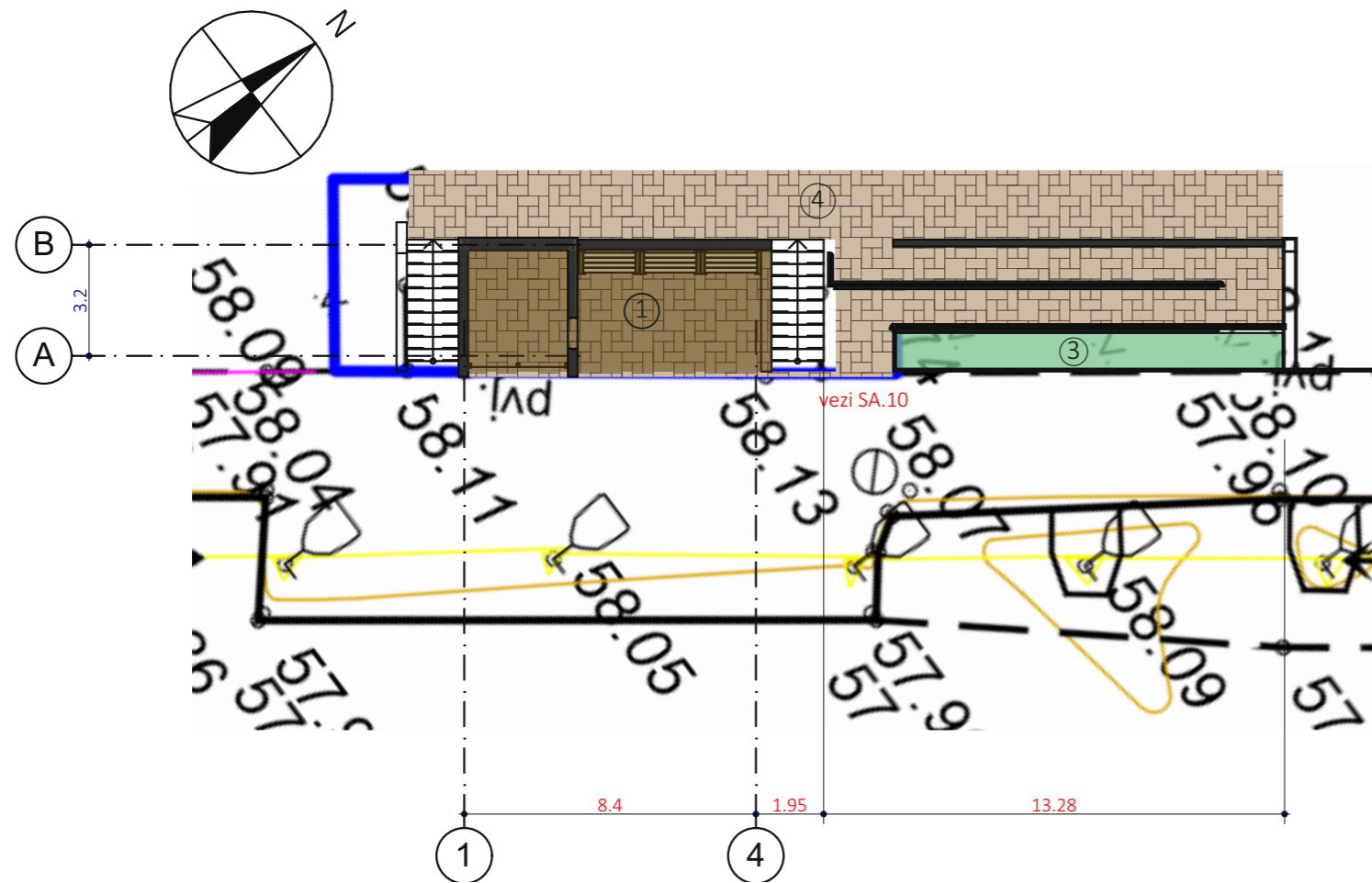


Verificat:

Verificator de proiecte nr. 160
REJEP VEACESLAV
Domeniile: A.1,2,3,4
Nr. de înregistrare a avizului: 075/05-05.2020
Valabilă: de la 14.02.2017 până la 14.02.2022

Certificat de urbanism nr. 21 din 06.04.20		11/20-5 PG	
ASP Petrov Nicolae certificat seria 2019-P nr.0465 din 18.12.2019	ISP Popa P. certificat seria 2014-P nr.0933 din 20.05.2014		
autor proiect SRL "Arhideea-Grup"		beneficiar Consiliul Raional Ungheni	
Licența: Seria A MMII Nr. 045483 din 08.09.2014		denumirea proiectului: Construirea stație de așteptare cu punct comercial (tip 5 conform studiului de fezabilitate)	
Arhideea www.arhideea.md mun. Chisinau str. Cuza Voda 13/3 of.2 tel/fax (+37322) 62 72 50 or. Hincesti str.31 August 6A tel/fax 0269 20397		Adresa: mun. Ungheni, str. Națională	
functia	nume	semnatura	data
ASP	Petrov Nicolae		06-May-20
arhitect	Sergiu Lungu		
		Data generale	
		faza	
		planșa	
		1	

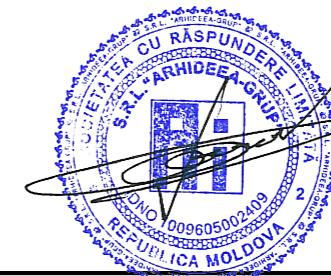
Nr. inv. schimb. Nr.	
Iscałitura și data	
Nr. inv. origin.	



Indici generali			
No	Destinatie	Suprafete	Volum
1	Sconstruita Principala	30.57	68.50
3	Suprafata înverzită	11.76	0.00
4	Suprafata pavata	111.40	0.00

Note:

1. Punctul de reper al amplasării stației va fi colțul hotarului cadastral ale terenurilor private
2. Ca reper pentru plan general a se analiza planul general (generalizator) de pe planșa PL-3
3. La contractarea proiectului de execuție sa mers pe un proiect tipizat cu 5 tipuri de stații, iar beneficiarul, în scopul pentru a micșora costurile proiectului, a optat pe soluții tipizate fără ridicări topografice de la fața locului, Prin urmare proiectanții nu poartă răspundere pentru apariția unor momente ne revăzute cum ar fi intersecția cu rețele subterane sau supraterane electrice, fibră optică, apă canalizare, gaz sau altele rețele ce traversează șantierul.
4. În toate cazurile menționate în punctul de mai sus, la etapa de începere a lucrărilor de construcție antreprenorul este obligat să fixeze axele stațiilor la fața locului în prezența reprezentantului împuternicit de administrația publică locală, și să coordoneze cu toate enclavările economice a căror rețele pot fi afectate.
5. Luând în considerare că nu sa dispus de resurse pentru ridicări topografice proiectantul a luat drept suport de informații pentru a executa planșele generale de tip schemă cu careva aproximații, informațiile disponibile de pe situl <https://www.geoportal.md/>.
6. Suprafețele indicate mai sus sunt luate cu aproximații, iar in caz că vor fi abateri considerabile față de cele indicate în proiect antreprenorul obligatoriu va coordona aceasta cu beneficiarul (autoritate contractantă).
7. Marcajul rutier și semnele rutiere se vor amplasa cu coordonarea Inspectoratului General de Poliție
7. Planșa dată vezi concomitent cu planșa PG-3



Verificat:
 Verificator de proiecte nr. 160
REJEP VEACESLAV
 Domeniile: A.1,2,3,4
 Nr. de înregistrare a avizului: 075/05-05.2020
 Valabilă: de la 14.02.2017 până la 14.02.2022

Certificat de urbanism nr. 21 din 06.04.20		11/20-5 PG	
ASP Petrov Nicolae certificat seria 2019-P nr.0465 din 18.12.2019	ISP Popa P. certificat seria 2014-P nr.0933 din 20.05.2014		
autor proiect SRL "Arhideea-Grup"		beneficiar Consiliul Raional Ungheni	
Licența: Seria A MMII Nr. 045483 din 08.09.2014		denumirea proiectului: Construirea stație de așteptare cu punct comercial (tip 5 conform studiului de fezabilitate)	
Arhideea www.arhideea.md mun. Chisinau str. Cuza Voda 13/3 of.2 tel/fax (+37322) 62 72 50 or. Hincesti str.31 August 6A tel/fax 0269 20397		Adresa: mun. Ungheni, str. Națională	
functia	nume	semnatura	data
ASP	Petrov Nicolae		06-May-20
arhitect	Sergiu Lungu		
Plan General		fraza	PE
		planșa	2



ARHIDEEA GRUP SRL

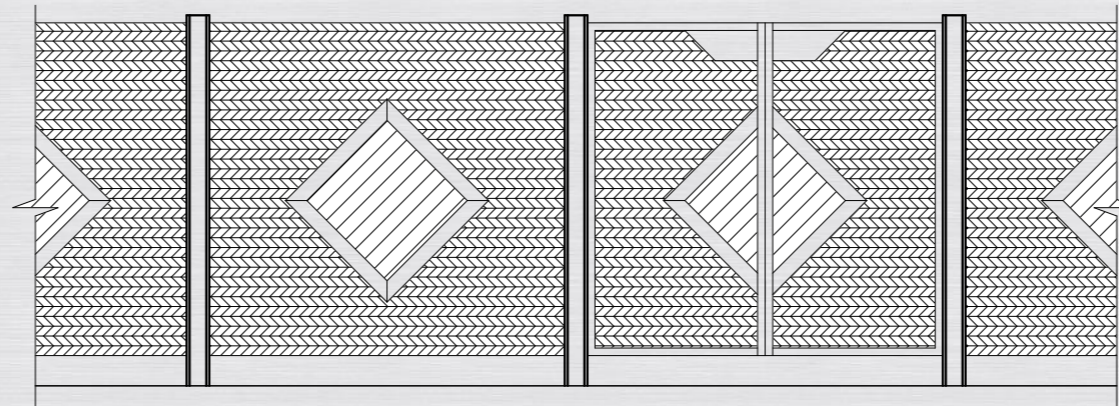
Licenta: Seria AMMI Nr. 045483 din 08.09.2014

PROIECT

11/20-5

Construirea stație de așteptare cu punct comercial (tip 5 conform studiului de fezabilitate), P.

Compartiment: OLC - Organizarea Lucrărilor de Construcție



Beneficiar: Consiliul Raional Ungheni

Adresa: mun. Ungheni, str. Națională

Chișinău 2020

www.arhideea.md

mun. Chișinău str. Cuza Voda 13/3 of.2 tel/fax (+37322) 62 72 50 or. Hincești str.31 August 6A tel/fax 0269 20397



Simbol	Denumire	Info
PG	Plan General	
OLC	Organizarea Lucrarilor de Constructie	
SA	Solutii Arhitecturale	
PC	Pasaport coloristic	
CM	Constructii Metalice	
CBA	Constructii Metalice din Beton Armat	

Lista pieselor desenate - OLC

Nr	Denumirea plansei	Note
1	Date generale. Instructiuni.	
2	Instructiuni Generale	
3	Plan de incadrare in teritoriu. Sc	
4	Plan de organizarea santierului de constructie	
5	Instructiuni pentru executare a lucrarilor pe santier	
6	Tehnica securitatii in constructii -2	

Obiectivul proiectului

Proiectul pentru Construirea stație de așteptare cu punct comercial (tip 5 conform studiului de fezabilitate). Este elaborat in baza -Certificatului de urbanism pentru proiectare nr. 21 din 06.04.20

Schita de proiect coordonata de arhitect sef al primariei mun. Ungheni.

- documentatia de executie a fost executata in baza temei de proiectare: Contract 11/20-5.
- Beneficiar: Consiliul Raional Ungheni
- amplasament al terenului (adresa completa); mun. Ungheni, str. Națională
- proiectant general (de specialitate: arhitectura): Arhideea Grup SRL manager Nicolae Petrov
- numar proiect: 11/20-5.
- faza de proiectare: PE

Cota ZERO a obiectivului coincide cu cota de nivel 58.20 pe ridicarea topografică.

NOTA

Proiectul de organizare a constructiei este elaborat in baza:

- Plan situatie ;
- Plan general;
- Ridicarea Topografica nr. _____
- Geologia din _____

Planul general de organizare a lucrarilor pe santier este elaborat pe perioada de constructie a obiectivului: Construirea stație de așteptare cu punct comercial (tip 5 conform studiului de fezabilitate) mun. Ungheni, str. Națională .

Dimensiunile obiectivului sint indicate in axele de baza a constructiei, in milimetri.

Sistematizarea pe orizontala a obiectivului incorporat se efectuaiaza de la liniile rosii a terenului.

Cota 0,000 corespunde cotei absolute a nivelului pardoselei.

Beneficiarul, inainte de inceperea lucrarilor, este necesar:

- sa primeasca permis pentru executarea lucrarilor de stramutare a retelelor de comunicatii, de primit cadre fixe (reper) conform SNiP 3.01.03-84, conditii tehnice de la APZ-Tras si intreprinderile de resort (Apa-Canal, Moldtelecom, Moldova-Gaz, Chisinau-Gaz, Union-Fenosa) in dependenta de retelele ce necesita stramutarea, si intocmirea actelor de predare-primire,

- sa intocmeasca autorizatia pentru organizarea de santier in modul stabilit;

Dupa instalarea conductelor de alimentare cu apa si canalizare este necesar de efectuat incercarea retelelor

si de alcatuit act pentru lucrarile ascunse efectuate conform SNiP 3.01.01-85 "Организация строительного производства" . Pe traseul unde au fost instalate retelele de inginerie, este necesar de prevazut restabilirea stratului de asfalt, bordurelor si spatiilor verzi. Montarea conductelor de alimentare cu apa si canalizare se efectuaiaza, conform SNiP 3.05.04-85 "Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации".

Retelele ingineresti existente ce necesita stramutarea, pe suprafata terenului proiectat,

se anuleaza pina la inceperea lucrarilor de terasament.

Lucrarile geotehnice sint de baza si obligatorii in procesul tehnologic de constructie a obiectivului.

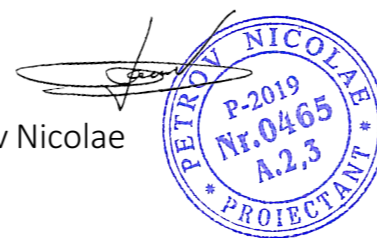
- dupa instalarea comunicatiilor ingineresti, pina la astuparea lor, este necesar de executat ridicarea topografica, conform SNiP 3.01.03-84;

PROIECTUL ESTE ELABORAT IN CONFORMITATE CU EXIGENTELE NORMELOR SI CORESPUND CRITERIILOR DE BAZA A CALITATII IN CONSTRUCTII, REGLEMENTATE DE "LEGEA R. MOLDOVA PRIVIND CALITATEA IN CONSTRUCTII nr. 721-XIII din 02.02.1996 art.9:

- A) REZISTENTA SI STABILITATE
- B) SIGURANTA IN EXPLOATARE
- C) SIGURANTA LA FOC
- D) IGIENA, SANATATEA OAMENILOR, REFACEREA SI PROTECTIA MEDIULUI INCONJURATOR
- E) IZOLATIE TERMICA, HIDROFUGA SI ECONOMIE DE ENERGIE
- F) PROTECTIA IMPOTRIVA ZGOMOTULUI

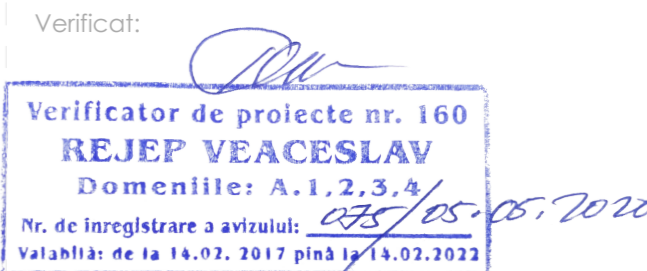
ARHITECT SEF A PROIECTULUI

Petrov Nicolae



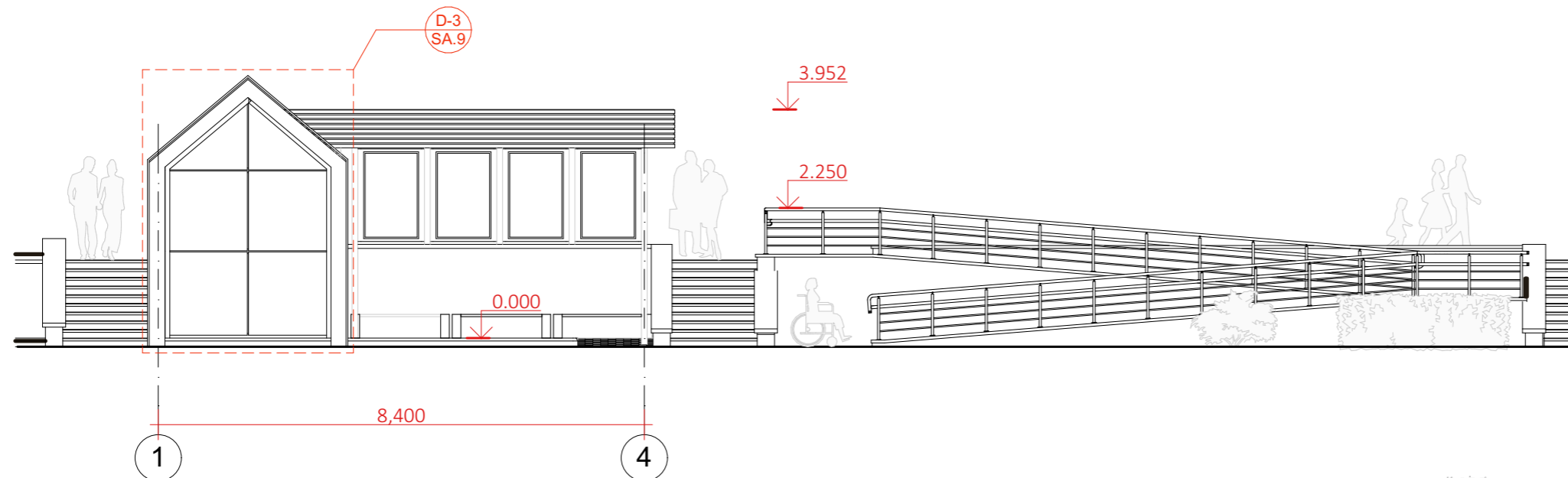
INGINER SEF A PROIECTULUI

Popa P.

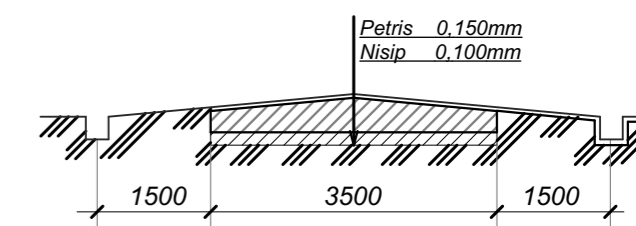


Certificat de urbanism nr. 21 din 06.04.20		11/20-5 OLC	
ASP Petrov Nicolae	ISP Popa P.		
certificat seria 2019-P nr.0465 din 18.12.2019		certificat seria 2014-P nr.0933 din 20.05.2014	
autor proiect SRL "Arhideea-Grup"		beneficiar Consiliul Raional Ungheni	
Licenta: Seria A MMII Nr. 045483 din 08.09.2014		denumirea proiectului: Construirea stație de așteptare cu punct comercial (tip 5 conform studiului de fezabilitate)	
Arhideea www.arhideea.md		Adresa: mun. Ungheni, str. Națională	
mun. Chisinau str. Cuza Voda 13/3 of.2 tel/fax (+37322) 62 72 50 or. Hincesti str.31 August 6A tel/fax 0269 20397		faza PE	
functia	nume	semnatura	data
ASP	Petrov Nicolae		06-May-20
arhitect	Sergiu Lungu		
		Date generale. Instructiuni.	
		planșa 1	

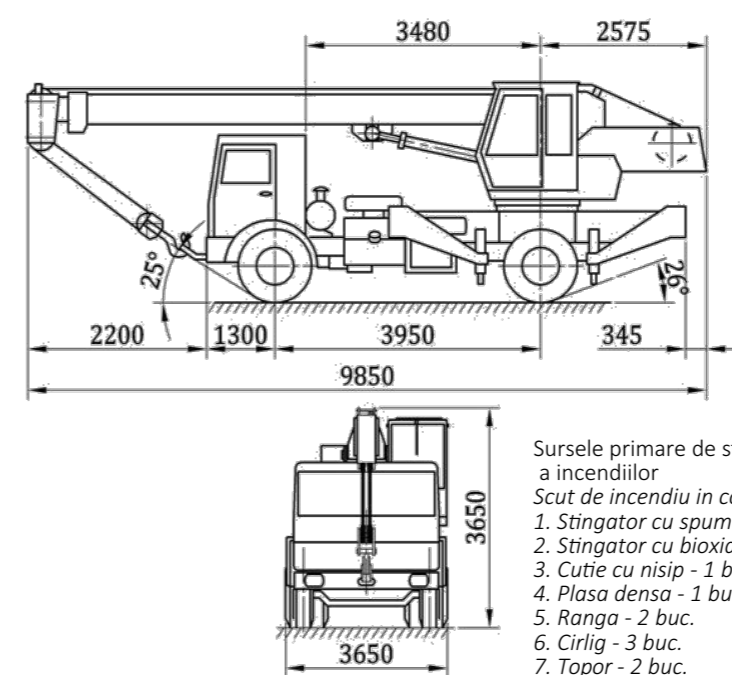
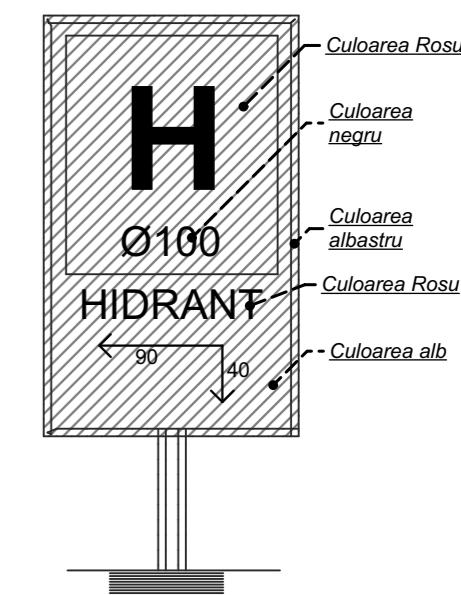
Fatada 1-4



Profil transversal a drumului temporar



Locatie index hidranti



- Sursele primare de stingere a incendiilor
Scut de incendiu in complet
1. Stingator cu spuma - 2 buc.
 2. Stingator cu bioxid - 1 buc.
 3. Cutie cu nisip - 1 buc.
 4. Plasa densa - 1 buc.
 5. Ranga - 2 buc.
 6. Cirlig - 3 buc.
 7. Topor - 2 buc.

Instructiuni generale

1. Inainte de inceperea constructiei se vor efectua urmatoarele lucrari:
- ingradirea terenului de constructie cu un gard temporar conform GOST 23407-78;
- dezactivarea retelelor care alimenteaza constructia demolabila;
- demolarea constructiei existente;
- oferirea spatiilor de activitate cu retele temporare pentru lucratorii de santier;
- asigurarea unui loc pentru spalarea si curatarea rotilor la automobilele care parasesc terenul de constructie.
2. A amenaja cu pietris un drum temporar pe terenul de constructie cu intrare si iesire din strada mun. Ungheni, str. Națională . La intrarea pe santier se instaleaza panou informativ.
3. Se accepta constructii temporare de tip container pentru dirigintele de santier, responsabil tehnic si muncitori.
4. Conectarea retelelor ingineresti pe santierul de constructie se va efectua de la retele ingineresti existente (cu acordul organizatiilor de resort).
5. Pentru lucrarile de terasament de folosit urmatoarele masini tehnice:- excavator;- buldozer.
6. Pina la inceperea lucrarilor de montare a partii exterioare a constructiei trebuie sa fie indeplinite lucrari de asamblare a fundamentelor si rambleul fundatiei (обратная засыпка).
7. Lucrarile de constructie-montare si incarcare-descarcare pe santierul de constructie de efectuat cu macaraua direct din camion pe constructie, conform normelor in vigoare.
8. Efectuarea lucrarilor de montaj trebuie dirijate de o persoana responsabila pentru deplasarea incarcaturilor, cu pastrarea obligatorie a distantei probabile de cadere a incarcaturii pina la hotarele zonei de pericol, nu mai putin de 7,0-3,0m.
9. Zona de pericol este obligatoriu sa fie marcata cu semne de preintimpinare sau de interzicere, usor vizibile.
10. Toate lucrarile pe santierul de constructie este necesar sa fie efectuate cu respectarea obligatorie a cerintelor si regulilor tehnicii de securitate, conform documentelor:
- SNiP III-4-80 "Техника безопасности в строительстве";
- ПБ 10-14-92 "Правила устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов";
- SNiP 3.02.01-83 "Пособие по производству работ при устройстве оснований и фундаментов";
- SNiP 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции";
- NCM E.03.02-2001 "Protecția împotriva incendiilor a clădirilor și instalațiilor".
11. La intrarea pe santierul de constructie de instalat indicatoare fluorescente unde este amplasat hidrantul de incendiu si scutul antiincendiar dotat cu urmatorul set: topoare, ranga, lopeti, hirlet, cirlige de fier, galeti si stingatoare de incendiu de culoare rosie cite doua bucati si o cutie de nisip.
12. Partial lucrarile se vor executa manual.
13. Hidrantul de incendiu de amplasat pe terenul de constructie.

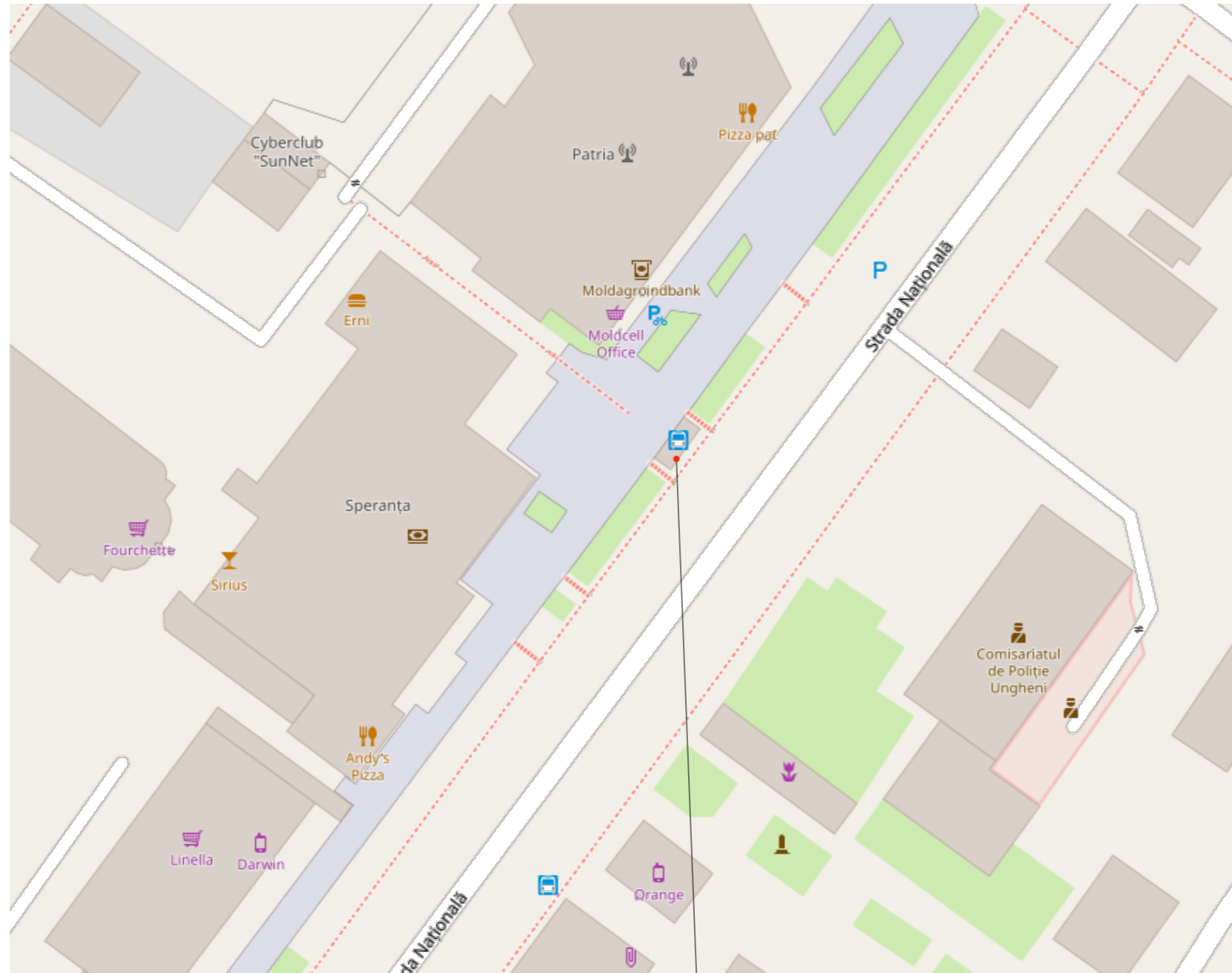


Verificat:

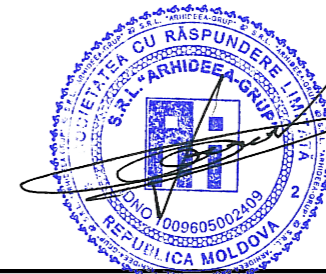
Verificator de proiecte nr. 160
REJEP VEACESLAV
Domeniile: A.1,2,3,4
Nr. de inregistrare a avizului: 075/05-05.2020
Valabilă: de la 14.02.2017 până la 14.02.2022

Certificat de urbanism nr. 21 din 06.04.20		11/20-5 OLC	
ASP Petrov Nicolae	ISP Popa P.	beneficiar Consiliul Raional Ungheni	
certificat seria 2019-P nr.0465 din 18.12.2019		certificat seria 2014-P nr.0933 din 20.05.2014	
autor proiect SRL "Arhideea-Grup"		denumirea proiectului: Construirea stație de așteptare cu punct comercial (tip 5 conform studiului de fezabilitate)	
Licenta: Seria A MMII Nr. 045483 din 08.09.2014		www.arhideea.md	
Arhideea mun. Chisinau str. Cuza Voda 13/3 of.2 tel/fax (+37322) 62 72 50 or. Hincesti str.31 August 6A tel/fax 0269 20397		Adresa: mun. Ungheni, str. Națională	
functia	nume	semnatura	data
ASP	Petrov Nicolae	[Signature]	06-May-20
arhitect	Sergiu Lungu	[Signature]	
Instructiuni Generale		planșa	2

PLAN SITUAȚIE



Stația



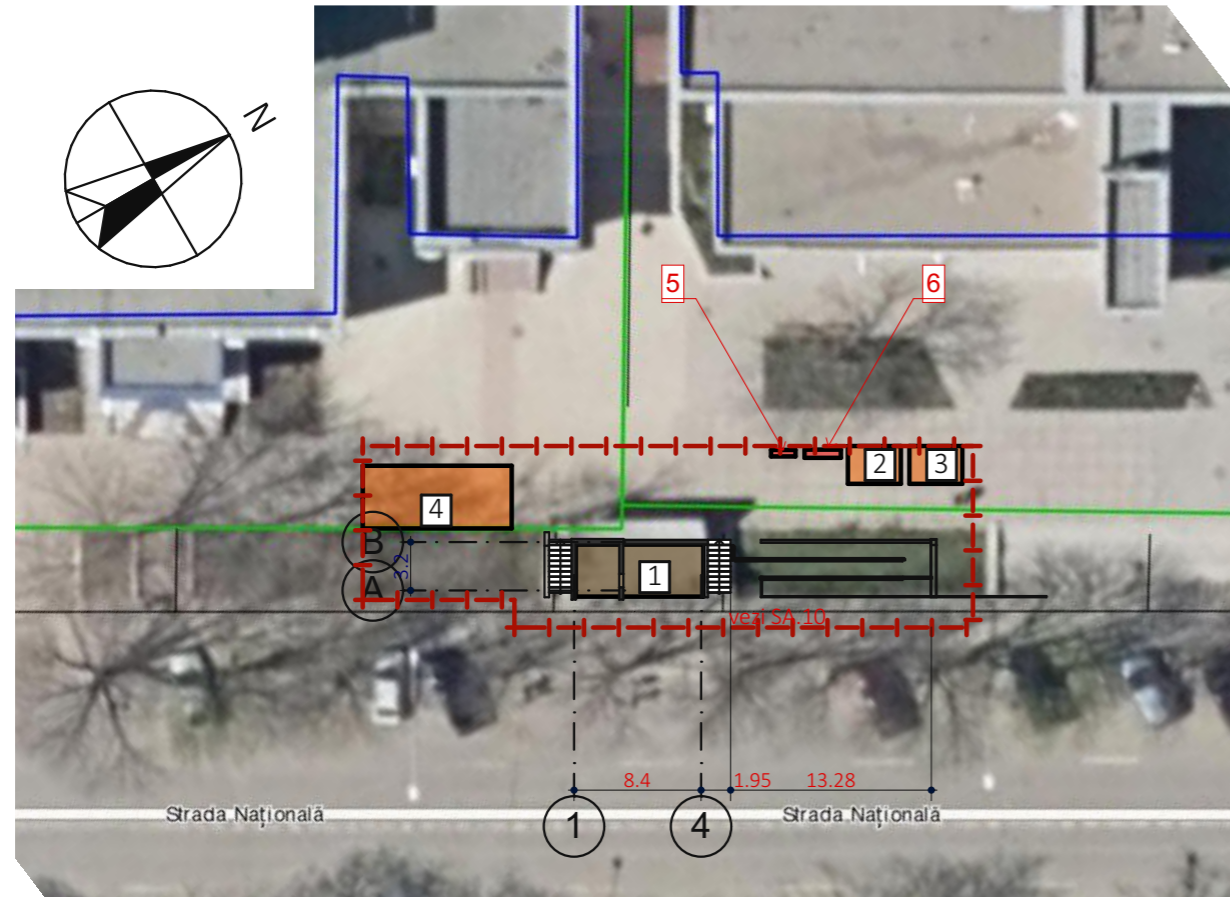
Verificat:
 Verificator de proiecte nr. 160
REJEP VEACESLAV
 Domeniile: A.1,2,3,4
 Nr. de înregistrare a avizului: 075/05-05.2020
 Valabilă: de la 14.02.2017 până la 14.02.2022



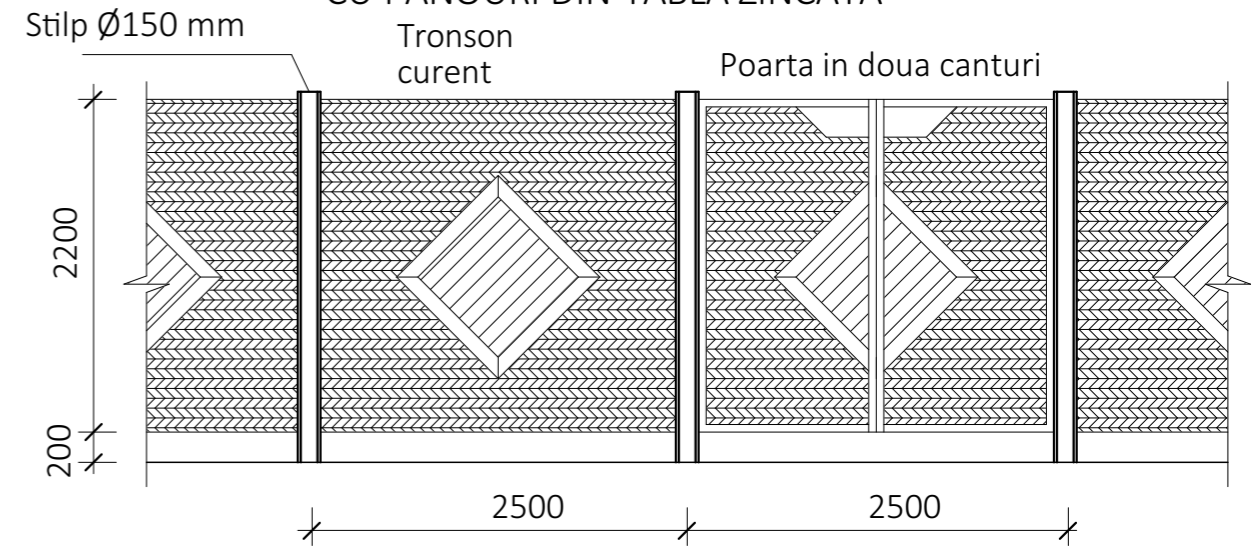
Certificat de urbanism nr. 21 din 06.04.20		11/20-5 OLC	
ASP	Petrov Nicolae	ISP	Popa P.
*certificat seria 2019-P nr.0465 din 18.12.2019		certificat seria 2014-P nr.0933 din 20.05.2014	
autor proiect		beneficiar	
Licența: Seria A MMII Nr. 045483 din 08.09.2014		Consiliul Raional Ungheni	
Arhideea www.arhideea.md		denumirea proiectului:	
mun. Chisinau str. Cuza Voda 13/3 of.2 tel/fax (+37322) 62 72 50 or. Hincesti str.31 August 6A tel/fax 0269 20397		Construirea stație de așteptare cu punct comercial (tip 5 conform studiului de fezabilitate)	
funcția	nume	semnatura	data
ASP	Petrov Nicolae		06-May-20
arhitect	Sergiu Lungu		
adresa:		traza	PE
mun. Ungheni, str. Națională		planșa	3

LEGENDĂ PLAN GENERAL DE ORGANIZARE A TERENULUI DE CONSTRUCȚIE

Nr. crt.	Denumiri obiecte	Note
1	Constructia Proiectata	
2*	Încapere de serviciu pentru diriginte de santier	
3*	Încapere de serviciu pentru muncitori	
4*	Suprafata pentru depozitarea materialelor de constructie	
5*	Punct antiincendiar	
6*	Punct de distributie	



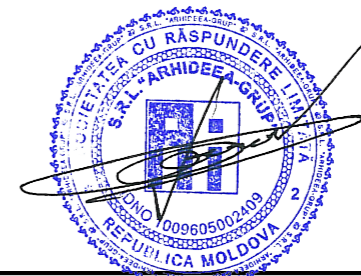
SCHEMA ÎNGRĂDIRII TEMPORARE A TERENULUI DE CONSTRUCȚIE CU PANOURI DIN TABLA ZINCATA



—|—|—|—|—|— Îngradire provizorie a terenului de constructie

NOTE:

1. Terenul de constructie se va îngrădi cu un gard provizoriu care după finalizarea lucrărilor de construcție-montaj. Lucrările de construcție se vor îndeplini în conformitate cu prevederile СНиП III-4-80 "Техника безопасности в строительстве" și "Regulile securității instalării și exploatării macaralelor". Îndeplinirea lucrărilor de construcție-montaj se va efectua în prezența responsabilului tehnic cu respectarea strictă a distanței de la locul posibil al căderii încărcăturii pînă la hotarele zonei de pericol (nu mai puțin de 3 m).
2. La intrarea pe teritoriul șantierului va fi montat un panou antiincendiar înzestrat cu cel puțin: două stingătoare, o cangă, două căldări, un hîrleț, un tîrnăhop, o rangă, o ladă cu cel puțin 0.20 m.c. de nisip.
3. Înainte de începutul lucrărilor de construcție se vor îndeplini următoarele:
 - îngrădire terenului de construcție cu gard provizoriu;
 - racordarea la rețeaua electrică conform proiectului de electrificare a șantierului;
 - racordarea provizorie la rețeaua de alimentare cu apă și canalizare.
4. Incapere de serviciu pentru diriginte de santier si incapere de serviciu pentru muncitori va fi amplasata intr-o alta zona din apropiere prevazuta prealabil da catre beneficiar.



Verificat:

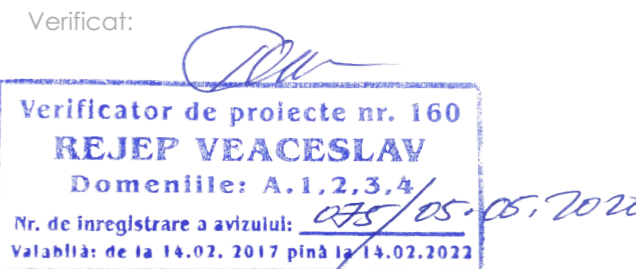
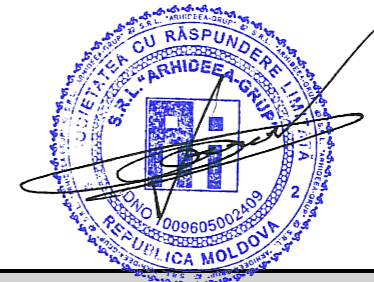
Verificator de proiecte nr. 160
REJEP VEACESLAV
Domeniile: A.1,2,3,4
Nr. de înregistrare a avizului: 075/05-05.2020
Valabilă: de la 14.02.2017 pînă la 14.02.2022

Certificat de urbanism nr. 21 din 06.04.20		11/20-5 OLC	
ASP certificat seria 2019-P nr.0465 din 18.12.2019	Petrov Nicolae	ISP certificat seria 2014-P nr.0933 din 20.05.2014	Popa P.
autor proiect		SRL "Arhideea-Grup"	
Licenta: Seria A MMII Nr. 045483 din 08.09.2014		beneficiar	
Arhideea www.arhideea.md mun. Chisinau str.Cuza Voda 13/3 of.2 tel/fax (+37322) 62 72 50		Consiliul Raional Ungheni	
denumirea proiectului:		Construirea stație de așteptare cu punct comercial (tip 5 conform studiului de fezabilitate)	
functia	nume	semnatura	data
ASP	Petrov Nicolae		06-May-20
arhitect	Sergiu Lungu		
adresa:		mun. Ungheni, str. Națională	
planșa		PE	
		4	

INSTRUCIUNI PENTRU SANTIERE IN CONSTRUCTII

- Incadrarea si repartizarea personalului pe locuri de munca se face conform prevederilor Normelor generale de protectia muncii.
Lucrurile de reparatii, consolidari, demolari si translatii de cladiri se vor executa numai de personal calificat si instruit pentru operatiile respective.
- Santierul va fi ingradit cu imprejmuiri continue, conform proiectului de organizare de santier. In punctele de acces spre locul de demolare se vor pune tablite de avertizare si de interzicere a accesului persoanelor fara atributii de serviciu pe teritoriul santierului.
- santierul va fi imprejmuit pentru a se evita accesul persoanelor straine. Se vor ingradi cu imprejmuiri continue, lucrarile în curs de constructie, situate de-a lungul drumurilor publice.
În cazul în care imprejmuirea se executa la o distanta mai mica de 10 m de o lucrare în curs de constructie, care are o înaltime mai mare de 12 m, aceasta trebuie prevazuta cu copertina lata de cel puțin 1 m si cu o rampa de 20 de grade spre partea opusa lucrarii. De-a lungul muchiei de sus a copertineitrebueie facuta o bordura înalta de 15 cm.
- Este obligatorie semnalizarea zonei de lucru, aflata in raza de actiune, a utilajelor de ridicat, respectiv a lucrarilor ce prezinta pericol.
Pasarelele, scarile si platformele de lucru de langa utilajele de constructii vor fi prevazute cu balustrade de protectie.
- Masinile si utilajele de constructii vor fi amplasate si instalate incat sa se asigure stabilitatea si imposibilitatea unor deplasari necomodate.
La terminarea fiecarui schimb, fronturilor de lucru se vor lasa in siguranta.
- Zona de lucru trebuie prevazuta cu rigole pentru scurgerea apelor de suprafata, care nu vor fi amplasate de-a lungul zidurilor, sapaturilor sau gropilor de fundatii.
- Locurile de munca care prezinta pericole vor fi semnalizate cu indicatoare de avertizare sau interzicere.
- La lucrarile executate pe verticala la doua niveluri diferite, deasupra unui agregat sau sub acesta, la lucrarile ce se executa deasupra pasajelor, se vor intocmi fise tehnologice care vor contine masuri suplimentare de protectie a muncii referitoare la :
- trecerea persoanelor peste gropi, santuri, pivnite deschise
- lucrarile ce se executa deasupra pasajelor
- Toate golurile din pereti, amplasate cu marginea de jos la o înaltime sub 0,70 m deasupra planseului si care comunica spre exteriorul constructiilor sau dau spre locuri unde nu exista un planseu continuu, se vor ingradi.De asemenea se vor acoperi si ingradi cu balustrade executate pe tot conturul, cu o înaltime de cel puțin 1 m, golurile din planseele cladirilor în constructie pe care se executa lucrari sau e posibil sa se circule; golurile vor fi marcate cu indicatoare de pericol.
- Golurile de ferestre si usi unde nu s-a montat tâmplaria vor fi închise provizoriu pentru a feri personalul muncitor de curentii de aer.
- Locurile de munca si de circulatie trebuie sa dispuna de un iluminat care sa asigure desfasurarea functiilor vizuale si securitatea persoanelor corespunzator sarcinii de munca.
- Schelele, esafoadele si alte elemente ajutatoare pentru lucrarile executate la inaltime vor corespunde prevederilor proiectului de executie.
- Montarea, ancorarea si folosirea schelelor se vor face conform cartii tehnice acestora si proiectului de executie a lucrarilor.
- Pentru lucrari executate la înaltime sub 5 m se vor folosi schele simple, iar pentru înaltime peste 5 m se vor utiliza schele conform indicatiilor din proiectele tehnologice. Schelele vor fi prevazute cu balustrade si scândura de bord si vor fi executate astfel încât sa corespunda sarcinilor pe care le vor avea de suportat. Se interzice utilizarea de schele improvizate si circulatia personalului muncitor sub schele pe care se lucreaza.
- La montarea sau adaugarea la inaltime a schelelor si esafoadelor, lucratorii vor purta echipament individual de protectie
- Se interzice executarea lucrarilor la inaltime in conditii meteorologice nefavorabile (vant puternic peste 11 m/s, polei, descarcari atmosferice, precipitatii etc)
- Lucratorii trebuie sa dispuna de apa potabila sau alte bauturi nealcoolizate in cantitati suficiente. De asemenea, trebuie sa dispuna de facilitati pentru a-si lua masa in conditii satisfacatoare.
- Materilele provenite din demolare vor fi evacuate imediat in locurile destinate in acest scop. Caile de aces vor fi degajate de diversele materiale provenite din demolari
- Este interzisa aruncarea de la inaltime a molozului rezultat, a deseurilor precum si a altor materiale.
- Evacuarea molozului si a deseurilor de materiale din obiectele de constructie si schelele aferente, de la o înaltime mai mare de 4 m, trebuie facuta cu ajutorul jgheaburilor închise, în lazi închise sau în containere. Capatul inferior al jgheabului trebuie sa se afle la o înaltime de cel mult 1 m deasupra solului. În cazul în care acest lucru nu este posibil, capatul inferior al jgheabului trebuie sa se termine într-un bunca de depozitare, pentru a se evita producerea prafului.Locurile în care se depoziteaza molozul si deseurile de materiale de constructii evacuate de sus trebuie sa fie ingradite.
- Incarcarea, ridicarea si descarcarea materialelor cu mijloace de ridicat se vaface cu respectarea instructiunilor de utilizare a instalatiei respective.
- Se interzice aplecarea lucratorilor in afara constructiei pentru a desprinde elementele din carligul mijlocului de ridicat. Apropierea incarcaturii se va face cu carlige de tragere sau franghii ajutatoare.
- Materialele, sculele si utilajele devenite disponibile, atat la sol cat si la inaltime, vor fi stranse si depozitate in locuri special amenajate. Se interzice aruncarea lor la inaltime.
- Manipularea mecanizata pe orizontala si verticala a diferitelor incarcaturi se vaexecuta numai dupa legarea si fixarea incarcaturilor de catre lucratorii instruiti si autorizati in acest scop. Se vor respecta prevederile in vigoare cu privire la lucrul cu mijloace de ridicare si transport pe verticala si orizontala.
- Caile de circulatie si scarile de acces trebuie sa fie astfel calculate si amenajate incat sa poata fi utilizate in deplina siguranta si in conformitate cu destinatia lor. Scarile de acces vor fi prevazute cu balustrade pentru prevenirea caderii in gol, conform proiectului pentru prevenirea caderii in gol, conform proiectului tehnologic.

- Accesul lucratorilor pe schele, direct din cladire, se va face numai prin locurile destinate in acest scop.
- Echipelele electrice utilizate la locurile de munca vor fi astfel realizate, incat sa nu constituie pericol de incendiu sau explozie, iar persoanele sa fie protejate impotriva riscurilor de electrocutare prin atingere directa sau indirecta.
- Utilajele, mecanismele si aparatele electrice fixe utilizate la executarea diferitelor lucrari trebuie - obligatoriu - legate la instalatia de punere la pamânt, a carei rezistenta va fi de cel mult 4 ohmi.
- Se interzice lucrul la tablourile electrice de comanda si la partile componente ale instalatiei electrice, fara intreruperea circuitelor de alimentare. Interventia la instalatia electrica se va face numai de electricieni calificati, intruiti si autorizati.
- Instalatiile de distributie a energiei electrice, existente inainte de deschiderea santierului, trebuie sa fie identificate, verificate si semnalizate.
- In functie de caracteristicile santierului si echipamentelor, de dimensiunile incaperilor, de caracteristicile fizice si chimice prezente ca si de numarul maxim de persoane, este obligatoriu sa fie prevazut un numar suficient de mijloace corespunzatoare pentru combaterea incendiilor.
Dispozitivele neautomatizate contra incendiilor trebuie sa fie usor accesibile.
- Inainte de inceperea lucrarilor de sapaturi se vor obtine precizari asupra naturii straturilor, asupra existentei apelor subterane, asupra existentei eventualelor constructii si instalatii subterane, natura lor si felul cum sunt amplasate sub pamant.
- Stationarea si circulatia vehiculelor sau a utilajelor de constructii in apropiere de locurile unde se executa sapaturi fara sprijiniri sunt permise numai la o distanta egala cu de doua ori adancimea.
- Pamantul provenit din sapatura, precum si alte materiale se vor depozita la o distanta minima de 0,5 m de la marginea peretilor sapaturii. La sapaturile cu peretii in taluze, cu un unghi mai mare decat unghiul natural al taluzului, distanta maxima dintre locul de asezare a pamantului aruncat si marginea sapaturii trebuie stabilita in prealabil prin proiect.
- La sapaturile manuale executate la o adancime mai mare de 1,5 m se vor montat platforme pentru aruncarea pamantului. Acestea trebuie sa fie bine fixate si sa reziste incarcaturii pe care trebuie s-o suporte.
- In cazul sapaturilor executate langa fundatii existente sau langa alte constructii, masurile necesare pentru a se evita tasarea acestora, vor fi prezentate in proiectele de executie.
- Inainte de inceperea turnarii betoanelor, conducatorul locului de munca vacontrola modul de executie si soliditatea cofrajelor, a schelelor si a podinelor de lucru.
- Caile de acces catre elementul in care se toarna betonul vor fi eliberate de materiale si mentinute in stare de curatenie.
- Se interzice accesul lucratorilor in zona de turnare a betoanelor.
- La fasonarea si montarea otelului beton se vor lua urmatoarele masuri:
- se va amenaja o platforma pentru indreptarea otelului beton la cel puțin 2 m distanta de caile de circulatie
- se interzice tinerea in mana a baretelor mai scurte de 30 cm la taierea cu foarfeca cat si la stanta actionata de motor, pentru a se evita prinderea manii in timpul taierii barelor
- indoirea manuala a armaturilor de otel se va face cu chei destinate acestei operatiuni, in buna stare.
- Este interzisa confectionarea armaturilor in zona de influenta a liniilor electrice aflate sub tensiune
- Conducatorii formatiunilor de lucru sunt obligati sa verifice zilnic, inainte de inceperea lucrului, daca sculele sunt in stare tehnica corespunzatoare si daca cele actionate electric sunt legate la pamant. In lipsa acestor puncte fixe se vor utiliza cabluri sau franghii corespunzatoare, bine ancorate, de care lucratorii sa se asigure prin intermediul centurilor de siguranta.
- Urcarea si coborarea la si de pe podinele de lucru se vor realiza numai prin intermediul rampelor si a cailor de acces executate conform standardelor in vigoare
- Se interzice urcarea si coborarea pe elementele cofrajelor, schelelor sau esafoadelor.
- Se interzice circulatia sau stationarea pe astereaala prinsa pe plansee.
- Pentru montarea cofrajelor suspendate pe grinzi metalice se va realiza o podina de lucru. Dulapii podinelor vor fi fixati pe grinzi.
Circulatia pe cofraje metalice este permisa numai daca pe acestea s-au asezat dulapi.
- Pentru montarea fermelor, luminatoarelor sau a altor elemente asamblate pe loc, se vor realiza in prealabil schele.
- Zona unde se monteaza sau se demonteaza cofraje, schele si esfoadele va fi imprejmuita si se vor lua masuri de oprirea accesului in zona respectiva, iar daca este cazul se vor executa copertine de protectie.



Certificat de urbanism nr. 21 din 06.04.20		11/20-5 OLC	
ASP	Petrov Nicolae	ISP	Popa P.
certificat seria 2019-P nr.0465 din 18.12.2019		certificat seria 2014-P nr.0933 din 20.05.2014	
autor proiect		SRL "Arhideea-Grup"	
Licenta: Seria A MMII Nr. 045483 din 08.09.2014		denumirea proiectului:	
Arhideea www.arhideea.md		Construirea stație de așteptare cu punct comercial (tip 5 conform studiului de fezabilitate)	
mun. Chisinau str.Cuza Voda 13/3 of.2 tel/fax (+37322) 62 72 50 or. Hincesti str.31 August 6A tel/fax 0269 20397		Adresa: mun. Ungheni, str. Națională	
functia	nume	semnatura	data
ASP	Petrov Nicolae		06-May-20
arhitect	Sergiu Lungu		
		Instructiuni pentru executare a lucrarilor pe santier	
		planşa	5

48. Daca cofrajul, schela sau esafodul raman un timp nefolosite (la constructiile unde lucrarile se intrerup provizoriu), la reluarea lucrului se vor verifica si se vor face completari necesare si o noua receptie a cofrajului, schelei sau esafodului.

49. La asamblarea elementelor de cofraj, schele, esafoadele cu buloane, bolturi, suruburi, verificarea coincidentei orificiilor se va face cu dornuri destinate acestei operatiuni. Se interzice efectuarea verificarii prin introducerea degetelor in orificiile respective.

Cuiele din panourile de cofraj vor fi intoarse spre a evita ranirea sau agatarea echipamentului muncitorilor.

50. Se interzice demontarea cofrajelor, schelelor si esafoadelor prin tractiune inainte de desfacerea tuturor legaturilor.

51. Demontarea cofrajelor, schelelor si esafoadelor se face numai dupa ce s-au luat toate masurile de protectie necesare. Efectuarea operatiunilor de demontare se face in ordinea inversa celor de motare sau conform prevederilor proiectului de executie.

Se interzice demontarea prin daramare, precum si depozitarea pe podinele de lucru a materialelor provenite din demontare.

Toate elementele componente demontate se vor cobori pe masura demontarii lor, prin mijloace mecanizate sau cu ajutorul franghiilor si scripetiilor. Nu este permisa aruncarea de la inaltime a elementelor.

52. Se interzice, la orice lucrare la inaltime, montarea si demontarea cofrajelor, schelelor si esafoadelor in cazul cand conditiile meteorologice sunt nefavorabile, pe intuneric sau cand locurile de munca nu sunt iluminate.

53. Accesul personalului in groapa cu var este interzis. Gropile de var vor fi imprejmuite cu balustrade de protectie. Scoaterea varului din groapa se va efectua mecanizat sau manual. In cazul scoaterii manuale se utilizeaza scara si podina amenajata in acest scop.

54. In timpul executarii lucrarilor de zidarie sub nivelul solului sau a fundatiilor de piatra, se va controla rezistenta sprijinirii peretilor sapaturii, luandu-se masuri ori de date ori se constata deteriorari ale acestora.

55. La executarea fundatiilor din piatra, se va evita caderea bolovanilor. Coborarea materialelor necesare executarii zidariilor subterane (fundatia), se va face mecanizat sau folosindu-se jgheaburi si planuri inclinate. Spatiile dintre sapaturi si fundatia zidului se vor umple cu pamant si se vor bate cu maial pe masura executarii zidariei, spre a nu provoca daramarea zidariei.

56. Se interzice evacuarea molozului si a deseurilor de materiale prin aruncare din interiorul lucrarii in constructie.

57. Pe masura cresterii inaltimii zidariei, se vor realiza podine provizorii de lucru. Accesul pe podinele de lucru se face numai pe scari.

58. La zidurile in care sunt inglobate conducte de apa, gaze sau instalatii electrice se vor studia planurile de amplasare a conductelor de alimentare cu apa, gaze, temoficare, a cablurilor electrice si de telecomunicatii, etc. si se vor lua masuri pentru intreruperea legaturilor de alimentare, fara a le deteriora sau a influenta alimentarea altor cladiri.

59. Executarea zidariei exterioare de pe schelele interioare se va face dupa ce in prealabil s-a montat spre exterior o copertina de protectie cu latimea de 1,5 m si panta spre zid. Pe aceasta copertina este interzisa circulatia lucrarilor sau depozitarea materialelor si sculelor.

60. Este interzisa circulatia pe ziduri.

61. Inaintea executarii corniselor se vor monta dispozitivele de sustinere si fixare provizorie a cornisei; acestea se vor demonta numai dupa executarea tencuielilor si a invelitorilor. La cornise, zidaria care depaseste planul zidului cu peste 30 cm, se va executa numai de pe schele.

62. In cazul utilizarii pentru ridicarea materialelor a unor dispozitive si mecanisme de mica mecanizare, se vor respecta normele de protectie a muncii pentru lucrul pe schele si la inaltime.

63. In cazul producerii in timpul lucrului a unor defectiuni ale utilajelor, la conductele de transport al mortarului, cat si in cazul formarii de dopuri de mortar in sistemul de transport, se va opri lucrul imediat.

Se interzice orice interventie in timpul functionarii utilajelor. Interventiile respective se vor efectua numai dupa oprirea utilajelor, de catre personal calificat si instruit pentru aceste operatiuni.

64. Inainte de inceperea lucrarilor de reparatii la invelitori, se va verifica daca constructiile sunt prevazute cu scari de acces corespunzatoare, ancorate de constructie si se verifica siguranta acestora.

65. Inaintea inceperii lucrarilor de reparatii, conducatorul lucrarilor va verifica rezistenta asterelei si sarpantei, urmarind ca elementele componente ale sarpantei sa nu prezinte deformatii sau deteriorari. In cazul constatarii unor deficiente, se vor lua masurile de remediere a acestora.

Se interzice depozitarea si manipularea materialelor direct pe astereala. Se vor amenaja platforme speciale pentru depozitare.

66. Topirea bitumului se va realiza numai in utilaj construite in acest scop (topitoare de bitum, cazane, masini de topit). Amplasarea utilajelor de topit bitum se va face la cel putin 50 m de constructiile de lemn sau depozite. Locul unde se efectueaza topirea bitumului, va fi ingradit cu indicatoare de avertizare sau interdictie. Se interzice amplasarea utilajelor de topit bitum in locuri unde exista posibilitatea degajarii vaporilor de substante inflamabile sau combustibile.

In apropierea cazanului de topit bitum, se va amenaja un panou prevazut cu mijloace necesare pentru stingerea incendiilor. Se vor respecta prevederile din normele specifice de protectie a muncii pentru lucrari de izolatii termice, hidrofuge si protectii anticorosive.

67. Transportul bitumului se va realiza in vase inchise, cu continutul pana la ¾ din capacitate. Vasele cu care se transporta bitumul pe acoperis vor fi asezate pe o platforma special executata care tine seama de panta acoperisului. De asemenea, trebuie luate masuri ca bitumul fierbinte sa nu curga de pe acoperis.

68. Reparatiile la jgheaburi, sorturi, burlane si pazii se vor face pe schela exterioara, ancorata de partile solide ale constructiei.

69. Repararea invelitorilor din tige, olane, placi de azbociment cat si montarea caciuilor deasupra cosurilor de fum se vor efectua dupa amenajarea unei podine de lucru sau schele.

70. Se interzice aruncarea oricaror materiale sau scule de pe acoperis. Zilnic, dupa terminarea lucrului se va curata acoperisul.

71. Pe timp nefavorabil (ploaie, ceata, polei sau ninsoare) se interzice efectuarea lucrarilor de reparatii la acoperis.

72. La lucrarile cu bitum fierbinte nu este admis personal cu boli de piele, boli respiratorii, conjunctivite, afectiuni gastrointestinale, precum si femei care alapteaza.

73. Repararea tencuielilor interioare pe suprafete intinse se va executa de pe schele rezistente cu podine continui; se admite a se lucra pe scari duble numai la mici reparatii (de exemplu astupari goluri, treceri conducte). Este interzisa folosirea improvizatiilor in realizarea sau sprijinirea podinelor.

74. Lucrarile de finisaj la exterior se vor executa de pe schele. Se interzice executarea lucrarilor simultan la doua niveluri aflate pe aceeasi verticala.

74. Dupa terminarea lucrului, se vor evacua de pe schele resturile de materiale si sculele.

75. La repararea pardoselilor se vor utiliza scule in buna stare de functionare. Pe timpul repararii pardoselii, cablurile electrice care o traverseaza vor fi scoase de sub tensiune.

76. Lucrarile de zugraveli si vopsitorii interioare se vor executa de pe schele interioare sau de pe scari duble; utilizarea scarilor simple este permisa la lucrari de pana la 3 m inaltime.

77. Fierberea uleiului de in in aer liber si transportul lui in vase deschise sunt interzise. Vasele utilizate la transportul uleiului de in vor fi inchise si umplute la ¾ din capacitatea lor.

78. Lucrarile la care se folosesc substante inflamabile (de ex. Benzina, nitrolacuri, petrol etc.) se vor executa de catre lucrarorii calificati si instruiti pentru utilizarea acestora.

79. Finisajul interior cu vopsele care degaja substante toxice se executa cu ferestrele deschise sau asigurandu-se ventilatie. La aplicarea vopselei prin pulverizare, se va asigura ventilatia corespunzatoare sau se vor dota lucrarorii cu masti contra noxelor.

80. In incaperile unde se intrebuinteaza nitrolacuri, combustibili si alte substante care degaja gaze inflamabile este interzisa flacara deschisa sau producerea de scantei.

81. In timpul arderii cu lampa de benzina a vopselei vechi, se va asigura o buna aerisire. La depozitarea si indepartarea deseurilor rezultate in urma procesului tehnologic (de ex. Vopsele, uleiuri, lacuri, solventi etc.) se vor respecta reglementarile in vigoare. Lucrarorii care utilizeaza substante toxice vor fi supusi controlului medical conform reglementarilor Ministerului Sanatatii.

82. Camerele vopsite in ulei vor fi aerisite. Se interzice stationarea sau cazarea lucrarilor in aceste incaperi minimum 24 ore dupa vopsire.

83. La executarea lucrarilor de zugraveli cu preparate pe baza de apa, conductorii electrici aflati in incapere vor fi scosi de sub tensiune.

84. Taierea geamurilor se va face in spatiile destinate acestei operatiuni; deseurile se vor colecta in lazi.

85. Montarea geamurilor la luminatoare se va face de pe o podina de lucru continua. Se interzice accesul persoanelor sub locul de lucru.

86. Subzidirea fundatiilor sau a peretilor cladirilor existente, va fi executata dupa proiecte sau fise tehnologice si sub supravegherea permanenta a conducatorului lucrarii.

87. In cazul in care in timpul executiei se constata deplasari sau deformari ale constructiei, se vor lua masuri urgente pentru indepartarea lucrarilor din zona si adapostirea intr-un loc sigur.

88. Se interzice continuarea lucrarilor de subzidire atunci cand se constata deformari ale terenului din zona respectiva.

89. Inainte de inceperea lucrarilor de demolare se va proceda la examinarea nu numai a a obiectivelor de constructii propuse pentru demolare si a cladirilor din imediata vecinatate in scopul obtinerii informatiilor necesare asupra rezistentei si stabilitatii acestora. Toate observatiile din inspectia vizuala a cladirilor si uneori, dupa caz, din sondaje si incercari nedistructive, vor fi cuprinse intr-un proces verbal pe baza caruia se alege metoda de lucru si se intocmeste proiectul de organizare a lucrarilor de demolare a constructiilor. Lucrarile de demolare propriu-zise se vor executa conform proiectelor avizate si aprobate.

85. Este interzis lucrul la ferastraiile circulare daca acestea nu sunt dotate cu dispozitive de protectie, daca acestea sunt defecte si nu sunt corespunzatoare tip- dimensiunilor masinii si sarcinii de lucru.

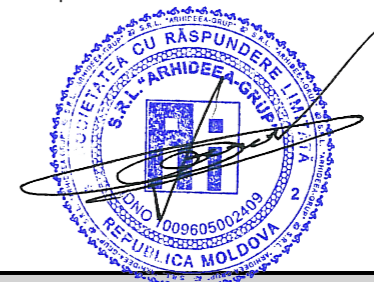
86. Este interzis a se lucra la ferastraiile circulare daca dispozitivele de protectie nu asigura:

- acoperirea partii active a panzei taietoare
- limitarea urmarilor fenomenului de recul
- oprirea patrunderii mainii lucrarului in zona de taiere a panzei

87. Este interzisa folosirea panzelor taietoare care prezinta crapaturi, fisuri, excentritati, sau mai mult de doi dinti lipsa, si care sa nu fie consecutivi.

88. Este interzisa orice incercare de franare a panzei taietoare cu diverse obiecte sau cu bucati de material lemnos.

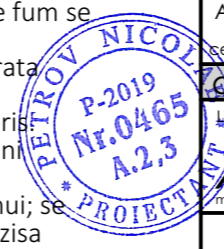
89. Este interzis lucrarului sa stea, in pozitia de lucru sau in repaus, in planul panzei taietoare. Pozitia trebuie sa fie in lateralul planului panzei taietoare si in fata acesteia.



Verificat:

[Signature]

Verificator de proiecte nr. 160
REJEP VEACESLAV
 Domeniile: A.1,2,3,4
 Nr. de inregistrare a avizului: 075/05-05.2020
 Valabila: de la 14.02.2017 pînă la 14.02.2022



Certificat de urbanism		nr. 21 din 06.04.20		11/20-5 OLC	
ASP	Petrov Nicolae	ISP	Popa P.		
certificat seria 2019-P nr.0465 din 18.12.2019		certificat seria 2014-P nr.0933 din 20.05.2014			
autor proiect		SRL "Arhideea-Grup"		beneficiar	
Licenta: Seria A MMII Nr. 045483 din 08.09.2014		Ai		Consiliul Raional Ungheni	
www.arhideea.md		mun. Chisinau str. Cuza Voda 13/3 of.2 tel/fax (+37322) 62 72 50 or. Hincesti str.31 August 6A tel/fax 0269 20397		denumirea proiectului: Construirea stație de așteptare cu punct comercial (tip 5 conform studiului de fezabilitate)	
functia	nume	semnatura	data	adresa:	PE
ASP	Petrov Nicolae	<i>[Signature]</i>	06-May-20	mun. Ungheni, str. Națională	
arhitect	Sergiu Lungu	<i>[Signature]</i>		Tehnica securitatii in constructii -2	
				planşa	6



ARHIDEEA GRUP SRL

Licenta: Seria AMMII Nr. 045483 din 08.09.2014

PROIECT

11/20-5

Construirea stație de așteptare cu punct comercial (tip 5 conform studiului de fezabilitate), P.

Compartiment: SA - Soluții Arhitecturale

Beneficiar: Consiliul Raional Ungheni

Adresa: mun. Ungheni, str. Națională

Chișinău 2020

www.arhideea.md



Simbol	Denumire	Info
PG	Plan General	
OLC	Organizarea Lucrarilor de Constructie	
SA	Solutii Arhitecturale	
PC	Pasaport coloristic	
CM	Constructii Metalice	
CBA	Constructii Metalice din Beton Armat	

Lista Desenelor SA		
Nr	Plansa	Note
SA.1	Date generale	
SA.2	Date Generale	
SA.3	Date generale	
SA.4	Date generale	
SA.5	Date generale	
SA.6	Plan parter Sc. 1:100	
SA.7	Plan Acoperis Sc. 1:100	
SA.8	Plan capriori	
SA.9	Fatade 1-4, 4-1, A-B, B-A	
SA.10	Sectiuni 1-1, 2-2, 3-3	

DISPOZIȚII GENERALE

Proiectul dat este destinat pentru Construirea stație de așteptare cu punct comercial (tip 5 conform studiului de fezabilitate) din mun. Ungheni, str. Națională de către Consiliul Raional Ungheni, conform certificatului de urbanism pentru proiectare nr. 21 din 06.04.20

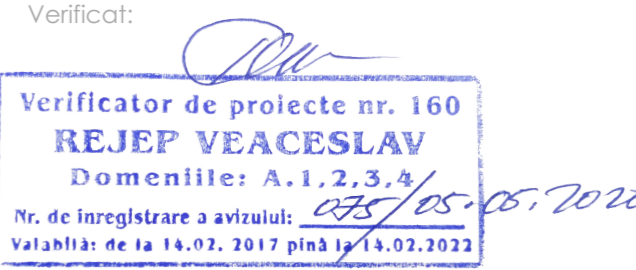
PROIECTUL ESTE ELABORAT ÎN BAZA:

1. Contractului Nr. 63 din 20 februarie 2020 de achiziționare a serviciilor de elaborare a documentației de proiect la obiectul: Construirea stație de așteptare cu punct comercial (tip 5 conform studiului de fezabilitate)
2. Sarcinii de proiectare cu privire la "Construirea stație de așteptare cu punct comercial (tip 5 conform studiului de fezabilitate)", coordonată cu beneficiarul sdfas;
3. Schemei de amplasare a stațiilor în localitate
4. Schiță de proiect, coordonată cu beneficiarul.

Lista Desenelor PC		
Nr	Denumirea plansei	Note
1	Fatada 1-4 Clr	
2	Fatada C-A Clr	
3	Vizualizare 3D	
4	Vizualizare 3D	

PROIECTUL ESTE ELABORAT IN CONFORMITATE CU EXIGENTELE NORMELOR SI CORESPUND CRITERIILOR DE BAZA A CALITATII IN CONSTRUCTII, REGLEMENTATE DE "LEGEA R. MOLDOVA PRIVIND CALITATEA IN CONSTRUCTII nr. 721-XIII din 02.02.1996 art.9:

- A) REZISTENTA SI STABILITATE
- B) SIGURANTA IN EXPLOATARE
- C) SIGURANTA LA FOC
- D) IGIENA, SANATATEA OAMENILOR, REFACEREA SI PROTECTIA MEDIULUI INCONJURATOR
- E) IZOLATIE TERMICA, HIDROFUGA SI ECONOMIE DE ENERGIE
- F) PROTECTIA IMPOTRIVA ZGOMOTULUI



ARHITECT ȘEF A PROIECTULUI

Petrov Nicolae



IGINER ȘEF A PROIECTULUI

Popa P.

Certificat de urbanism nr. 21 din 06.04.20		11/20-5 SA	
ASP Petrov Nicolae certificat seria 2019-P nr.0465 din 18.12.2019	ISP Popa P. certificat seria 2014-P nr.0933 din 20.05.2014	beneficiar Consiliul Raional Ungheni	
autor proiect SRL "Arhideea-Grup"		denumirea proiectului: Construirea stație de așteptare cu punct comercial (tip 5 conform studiului de fezabilitate)	
Licenta: Seria A MMII Nr. 045483 din 08.09.2014		Adresa: mun. Ungheni, str. Națională	
Arhideea www.arhideea.md mun. Chisinau str. Cuza Voda 13/3 of.2 tel/fax (+37322) 62 72 50 or. Hincesti str.31 August 6A tel/fax 0269 20397		faza PE	
functia ASP	nume Petrov Nicolae	semnatura 	data 06-May-20
arhitect	Sergiu Lungu	Date generale	
		plansa	SA.1

Nr. inv. schimb. Nr.	
Iscaultura si data	
Nr. inv. origin.	

DISPOZIȚII FINALE

Lucrările ce devin ascunse vor fi recepționate prin procese verbale de verificare a calității acestor lucrări în conformitate cu prevederile CP A.08.01-96.

DATE GENERALE

Proiectul este elaborat în conformitate cu exigențele compoziționale, sanitaro-igienice, antiincendiar și condițiile de exploatare a clădirilor în vigoare și în conformitate cu caietul de sarcini eliberat de beneficiar.

În proiect este indicată soluția de sistematizare a terenului cu amplasarea concretă a clădirii proiectate, construcțiilor vecine și elementelor de amenajare.

SOLUȚIA ARHITECTURALĂ

Prezentul proiect prevede Construirea stație de așteptare cu punct comercial (tip 5 conform studiului de fezabilitate) pe teritoriul mun. Ungheni, str. Națională 7. MD-3600. Clădirea construită are forma dreptunghiulară în plan, cu dimensiuni de gabarit 3.2m x 10.0mm.

Lucrările de construcție includ:

- pregătirea șantierului de construcții
- săparea cotlovanului pentru turnarea fundațiilor
- armarea și turnarea fundațiilor conform desenelor tehnice din compartimentul CM.
- fixarea și sudarea carcasi metalice a copertinei și elementelor acesteia.
- tratarea tuturor elementelor metalice cu soluții anticorozive și vopsirea lor ulterioară.
- acoperirea copertinei cu inveliş din tablă profilată T20
- instalarea carcasi pentru coșul de gunoi
- Pavarea platformei stației auto.
- Montarea tuturor elementelor din lemn prelucrate antiseptic hidrofug și ignifug și tratate cu lac.
- Fixarea unui panou informativ de parapetul copertinei.
- Imbracarea parapetelor copertinei cu material compozit
- Fixarea indicațiilor informative pe parapetele copertinei.
- montarea cosului de gunoi pe carcasă.
- restabilirea zonelor deteriorate de asfalt pe teritoriul șantierului
- înprospătarea zonelor înverzite prin semănarea ierbii.

Pentru lucrări de construcție și finisare se vor folosi materiale certificate pe teritoriul RM

INDICI ECONOMICI

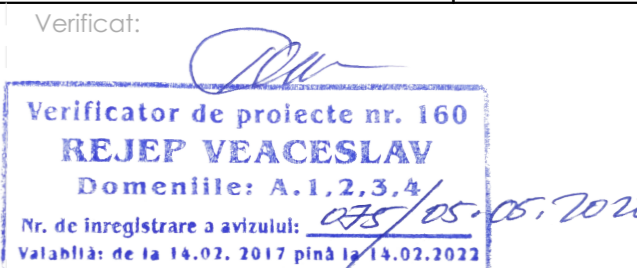
No			
1	AC (suprafata construita a izolatorului)	36 m ²	
2	AD (suprafata desfășurată)	36 m ²	
3	AU (suprafata utilă)	162.47 m ²	
4	AT (suprafata terenului)	---ha	
5	Volumul constructiei	4428 m ³	
6			

LISTA ACTELOR DE RECEPȚIE A LUCRĂRILOR CE DEVIN ASCUNSE

No	Procese verbale de recepție a lucrărilor ce devin ascunse	note
1	Procesul verbal de confirmare a corespunderii temeliei sub padrosele	
2	Procesul verbal de recepție a patului pardoselilor executate pe pământ.	
3	Procesul verbal de amenajarea hidroizolării în încăperile cu regim umed de lucru.	
4	Procesul verbal de recepție al lucrărilor de armare a zidăriei și de construcției a peretilor despartitori.	
5	Procesele verbale de recepție a lucrărilor de armare a sectoarelor turnate monolit.	
6	Procesul verbal de recepție al lucrărilor de protecție anticorozivă a construcțiilor metalice.	
7	Procesul verbal de recepție al lucrărilor de izolare termică a planșeului de pod.	
8	Procesul verbal de recepție a instalării elementelor de închidere a golurilor	
9	Procesul verbal de recepție a executării acoperișului.	
10	Procesul verbal de corespundere a termoizolării pereților exteriori	

RECEPȚIONAREA LUCRĂRILOR DE EXECUȚIE A CLĂDIRII DATE SE VA INDEPLINI ÎN URMĂTOARELE FAZE DETERMINATE:

1. Recepționarea lucrărilor de săpare a gropii de fundații
2. Recepționarea lucrărilor de execuție a fundațiilor (cu cel mult șapte zile înainte de umplerea timpanelor gropii de fundație);
3. Recepționarea lucrărilor de execuție a construcțiilor subsolului;
4. Recepționarea lucrărilor de execuție a construcțiilor parterului;
5. Recepționarea lucrărilor de execuție a construcțiilor parterului;
6. Recepționarea lucrărilor de execuție a construcțiilor mansardei;
7. Recepționarea lucrărilor de execuție a acoperișului (șarpantei și invelitorii)
8. Predarea în exploatare a clădirii de locuit.



Certificat de urbanism nr. 21 din 06.04.20		11/20-5 SA	
ASP	Petrov Nicolae	ISP	Popa P.
certificat seria 2019-P nr.0465 din 18.12.2019		certificat seria 2014-P nr.0933 din 20.05.2014	
autor proiect		SRL "Arhideea-Grup"	
Licența: Seria A MMII Nr. 045483 din 08.09.2014		beneficiar	
Arhideea www.arhideea.md		Consiliul Raional Ungheni	
mun. Chisinau str. Cuza Voda 13/3 of.2 tel/fax (+37322) 62 72 50 or. Hincesti str.31 August 6A tel/fax 0269 20397		denumirea proiectului: Construirea stație de așteptare cu punct comercial (tip 5 conform studiului de fezabilitate)	
functia	nume	semnatura	data
ASP	Petrov Nicolae		06-May-20
arhitect	Sergiu Lungu		
adresa:		mun. Ungheni, str. Națională	
faza		PE	
planșa		SA.2	
		Date Generale	

SOLUȚII CONSTRUCTIVE

Construcția izolatorului prezintă o construcție în două nivele cu pereții portanți din zidărie de blocuri de calcar, Grinzi și coloane din beton armat, planșee prefabricate din beton armat și acoperirea acoperis tip șarpantă care necesită a fi demolat și executat în trei pante, parapetul va fi înramat cu centura antisismică din beton armat.

Pentru reconstrucția propriuză se prevede consolidarea golurilor de ferestre și uși ce necesită a fi redimensionate. Construcția curții de primblări este existentă și se va modifica pe înălțime cu montarea grătilor noi deasupra ei.

FINISAREA EXTERIOARĂ

Pereții din zidărie de piatră naturală se vor acoperi cu izolație termică și se vor tencui cu mortar de ciment.

Elementele de tâmplărie (ușile, ferestrele, etc) se vor executa din profil PVC și metal.

FINISAREA INTERIOARĂ

Pereții interiori, despărțitorii și tavanele se vor tencui cu vopsire ulterioară. În toate încăperile se va folosi vopsea de calitate superioară. În bucătărie, baie, alte încăperi umede, pereții se vor placa cu teracotă.

Pereții, lângă care sunt amplasate instalațiile sanitare se vor placa cu teracotă: în baie și veceu până la înălțimea 1,5 m; în veceu - în bucătărie cu 0,6 m mai sus de instalații.

Toate ferestrele și ușile se vor spoi cu vopsea.

PROTECȚIA ANTICOROZIVĂ

Pentru asigurarea durabilității necesare, toate elementele metalice neacoperite cu beton se vor vopsi cu lac de protecție anticorozivă. Toate lucrările se vor executa conform СНиП II-23-78.

Izolația hidrofugă orizontală a pereților se va îndeplini dintr-un strat de mortar de ciment în proporție 1:2 și grosimea 20 mm.

Izolația hidrofugă verticală a fundațiilor se va îndeplini prin ungere de două ori cu bitum la cald sau rece a fețelor exterioare ale pereților fundațiilor.

PROTECȚIA CONSTRUCȚIILOR DIN LEMN CONTRA PUTREZIRII

Toate elementele de lemn se vor antiseptiza și se vor izola cu un strat de carton bitumat conform prevederilor СНиП III-19-76.

Construcțiile de lemn portante (grinzi, căpriori, cosoroabe, șipci etc.) se vor prelucra superficial cu soluții combinate de protecție din săruri și paste speciale.

Capetele grinzilor de lemn pe o porțiune de 750 mm se vor acoperi cu pastă antiseptică, iar pe lungimea de 180 mm se vor acoperi cu smoală sau bitum și se vor înfășura cu 2 straturi de carton bitumat, care se taie după configurația capătului.

PROTECȚIA CONSTRUCȚIILOR DIN LEMN CONTRA ARDERII

Toate elementele din lemn ale șarpantei se vor prelucra cu soluții ignifuge conform СНиП 2.01.02-85.

În locurile de contact a construcțiilor din lemn cu coșurile de fum zidăria acestora se va îngroșa până la 500 mm - fără izolație termică și 380 mm - cu izolație termică.

Grinzile din lemn se vor așeza la o distanță minimum 250 mm de coșurile de fum

EXECUȚIA LUCRĂRILOR. CONSIDERAȚII GENERALE

Lucrările de execuție a clădirilor și a elementelor componente se vor îndeplini conform СНиП III-4-80, СНиП III-17-78, СНиП III-16-80.

Pereții se vor executa din zidărie conform PCH-10-83 și NCM F.03.02 - 99. Odată cu executarea pereților se vor monta și tocurile pentru uși și ferestre. Pentru fixarea tocurilor pentru uși și ferestre în zidărie ancore (vezi borderoul pentru uși și ferestre)

Suprafețele cărămizilor sau blocurilor de piatră, care intră în contact direct cu mortarul de legătură, se vor curăța de praf și murdărie.

Lucrările de finisare se vor îndeplini numai după execuția învelitorii și trasării tuturor comunicațiilor. Plasele de armătură și carcusele spațiale se execută cu ajutorul sudurii manuale conform СНиП III-15-76, STAS 14098-68, CH-393-78.

TEHNICA SECURITĂȚII ȘI PROTECȚIA MUNCII LA EFECTUAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚIE

1. NOȚIUNI GENERALE

- În timpul confecționării și montării materialelor de construcții, este necesar de a respecta cerințele СНиП III-4-80* "Tehnică securității în construcții", dar și prevederile de mai jos:
- Muncitorii care efectuează montare trebuie să fie informați despre ordinea și consecutivitatea îndeplinirii lucrărilor.
- Montarea se efectuează sub conducerea personalului ingineresc sau a responsabililor de lucrări.
- Agățarea materialelor de construcții cu dispozitivul de agățare a macaralei se va efectua numai de urechile special confecționate în acest scop, sau cu cabluri universale de manipulare a sarcinilor.
- În timpul transportării materialelor cu macaraua spre locul montării, montatorii se vor afla într-un loc de siguranță (vezi schema organizării locului de lucru), numai după apropierea ei de planșeu, la distanța de 200-300mm, ei se apropie și o dirijază la poziția din timp marcată.
- În preajma locului montării, trebuie să fie atârinate panouri cu inscripții, care informează personalul muncitoresc despre ordinea efectuării lucrărilor și eventualele pericole ce pot apărea în timpul lucrului.
- Muncitorii care efectuează lucrările de montare, trebuie să fie instruiți în privința tehnicii securității, să aibă drept de lucru la înălțime să se echipeze cu căști de protecție și centuri de siguranță, care la rîndul lor vor fi agățate de elementele portante ale structurii de rezistență, (de locul din timp prevăzut).
- Accesul persoanelor străine în locurile unde are loc lucrările de montare trebuie să fie închise. Corectitudinea montării, trebuie să fie verificată după fiecare operație.
- Platformele de lucru dar și planșeul unde se efectuează lucrări de montare, trebuie să fie menținut în ordine, pe toată durata de execuție, locurile de lucru se va curăța de zăpadă sau gheață pe timp de iarnă, (vor fi întreprinse măsuri împotriva formării poleiului) se vor curăța de gunoi de moluz și de resturi de materiale.
- Deplasarea de-alungul cablului de protecție, mai mult de doi muncitori este interzisă, transmiterea uneltelor de lucru, sau oarecare alte obiecte se va efectua prin intermediul funiilor, în pachete speciale.
- Efectuarea lucrărilor de pe schele întimplătoare (lazi, butoaie, etc.) sau de pe elementele structurii de rezistență, fără execuția șchelelor, se interzice, indiferent de tipul și categoria de lucrări.



Certificat de urbanism		nr. 21 din 06.04.20		11/20-5 SA	
ASP	Petrov Nicolae	ISP	Popa P.		
certificat seria 2019-P nr.0465 din 18.12.2019		certificat seria 2014-P nr.0933 din 20.05.2014			
autor proiect		SRL "Arhideea-Grup"		beneficiar	
Licența: Seria A MMII Nr. 045483 din 08.09.2014		www.arhideea.md		denumirea proiectului:	
Arhideea		mun. Chisinau str. Cuza Voda 13/3 of.2 tel/fax (+37322) 62 72 50 or. Hincesti str.31 August 6A tel/fax 0269 20397		Construirea stație de așteptare cu punct comercial (tip 5 conform studiului de fezabilitate)	
funcția	nume	semnatura	data	adresa:	PE
ASP	Petrov Nicolae		06-May-20	mun. Ungheni, str. Națională	
arhitect	Sergiu Lungu			Date generale	
					SA.3

2. TEHNICA SECURITĂȚII

1. La demolarea elementelor constructive, este necesar de a respecta cerințele СНП III-4-80* „Tehnica securității în construcție”,
2. În legătură cu îndeplinirea lucrărilor de responsabilitate înalta cu grad sporit de pericol, toți muncitorii din componența echipelor trebuie să aiba specialitatea corespunzătoare și categoria de calificare mai mare de III. Toate lucrările de demolare trebuie desfășurate sub supravegherea persoanei responsabile de execuție.
3. Muncitorii trebuie admiși la lucru în baza unui ordin după instruirea lor de intrare în lucru privind tehnica securității și protecția muncii. Se admit la lucru persoane care au depășit vârsta de 18 ani, în baza certificatului medical, care confirmă aptitudinea muncitorului pentru lucrări cu grad sporit de pericol.
În procesul instruirii muncitorilor li se va explica:
 - consecutivitatea îndeplinirii lucrărilor;
 - metodele inofensive de execuție și modalitatea de prevenire a accidentelor;
 - trasele de parasire a zonelor de lucru, sau a zonelor periculoase;
 - comportamentul fiecărui membru al echipei în cazul apariției situațiilor neprevăzute și primul ajutor;
4. În timpul demolării pereților muncitorii care lucrează de pe schele, trebuie să fie agățați cu centură de siguranță de elementele portante sau de cabluri de siguranță. Se interzice agățarea centurii de siguranță de elementul în curs de demolare, sau de elemente neîntărite.
5. Se interzice întreruperea lucrărilor cu lasarea elementelor nefixate sau a părților lor componente. Muncitorii trebuie să lucreze în haine speciale corespunzătoare și să folosească echipament de protecție individual.
6. În timpul efectuării lucrărilor de demolare se interzice:
 - efectuarea lucrărilor în încăperi sau nivele de lucru neamenajate cu platforme de lucru, scări, pante, balustrade, etc.;
 - urcarea sau coborârea muncitorilor pe scări fără balustrade de protecție;
 - urcarea sau coborârea muncitorilor direct pe elementele de construcție fără scară;
 - ivirea muncitorilor prin golurile de fereastră, ieșirea sau aflarea lor pe pereții și parapetul clădirii, lăsarea obiectelor pe perete, pervazuri de ferestre, etc.;
 - aruncarea instrumentelor sau a materialelor de construcție de la înălțime;
 - aflarea muncitorilor pe grinzi sau planșeele care nu au fost întărite - consolidate preventiv;
 - efectuarea lucrărilor de demolare a pereților, parapetului, canalelor de ventilare în timpul furtunii, la viteza vântului mai mare de 12m/s, pe ghețus, ciață, etc.;
 - efectuarea lucrărilor pe aceiași verticală unde la nivelele superioare se efectuează lucrări de demolare.
7. Indiferent de tipul lucrării care se îndeplinește, aceasta trebuie să excludă loviturile, șocurile sau vibrațiile. Lucrările de demolare va trebui efectuate atent fără provocarea ulterioarelor șocuri, lovituri, sau vibrații,
8. Se interzice demolarea elementelor constructive sus enumerate prin prabușire.

3. TEHNICA SECURITĂȚII LA MONTAREA ȘCHELELOR

1. În timpul montării - demontării șchelelor în consolă, este necesar de a respecta cerințele СНП III-4-80* "Tehnica securității în construcții", și prevederile de mai jos:
2. Muncitorii care efectuează montarea și demontarea șchelelor trebuie să fie informați despre ordinea și modalitatea efectuării lucrărilor. Montarea și demontarea se efectuează sub conducerea personalului ingineresc sau a responsabililor de lucrări.
3. Agățarea platformei cu dispozitivul de agățare a macaralei se va efectua numai de ochiurile special confecționate în acest scop.
4. În timpul transportării platformei cu macaraua, spre locul montării, montatorii se vor afla într-un loc de siguranță (vezi schema organizării locului de lucru), numai după apropierea ei de planșeu, la distanța de 200-300mm, ei se apropie și o dirijează la poziția din timp marcată pe placa planșeului.
5. Executarea lucrărilor de montare sau demontare a șchelelor în consolă, în loc deschis, când viteza vântului depășește 10m/s se interzice.
6. După montare șchelele pot fi permise în lucru numai dacă au fost încercate cu o greutate ce depășește cu 20% capacitatea portantă a acestora, care a fost aplicată pe șchele și susținută în decurs de 60min, rezultatele încercării vor fi înscrise într-un act sau în registrul de evidență a acestora.
7. În preajma locului montării șchelelor, trebuie să fie atârinate panouri cu inscripții, care informează personalul despre capacitatea portantă a șchelelor, ordinea de efectuare a lucrărilor de pe șchele, numărul maxim de oameni care se pot afla în același timp pe șchela, cantitățile de materiale sau/și unelte de munca.

8. Observațiile sau obiecțiile asupra comportării șchelelor, privind eventualele deteriorări, trebuie să fie efectuată sistematic, înainte de începutul fiecărui schimb de lucru, maiștrii sau șefii de echipă verifică starea tehnică a acestora;

9. Muncitorii care efectuează lucrările de montare și demontare, trebuie să fie instruiți în privința tehnicii securității, să aibă drept de lucru la înălțime (în baza certificatului de sanătate) să se echipeze cu căști de protecție și centuri de siguranță, care la randul lor vor fi agățate de elementele portante ale structurii de rezistență a clădirii, (de locurile din timp prevăzute);

10. Accesul persoanelor străine în locurile unde are loc montarea sau/și demontarea trebuie să fie închis;

11. Corectitudinea montării-demontării, trebuie să fie verificată după fiecare operație de montare-demontare;

12. Platforma șchelelor în consolă, trebuie să fie menținută în ordine pe toată durata de exploatare, pe timp de iarnă se va curăța de zăpadă sau/și gheață, (vor fi întreprinse măsuri împotriva formării poleiului pe ele) se vor curăța de gunoi de moluz și de resturi de materiale;

13. În timpul exploatare se interzice:

- aglomerarea muncitorilor pe schele (numarul maxim de muncitori aflați în același timp pe șchele să fie 2 muncitori);

- schimbarea elementelor, părți componente ale șchelei, fără de a se ține cont de capacitatea portantă a acestora;

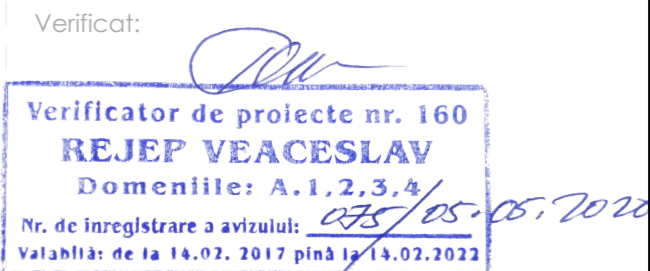
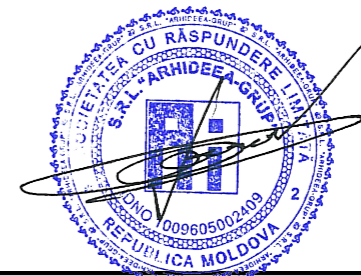
- desprinderea, desșurubirea întâmplătoare sau/și intenționată a părților componente, care pot duce la reducerea capacității portante a acestora;

- aruncarea elementelor șchelelor sau a părților componente a acestora de la înălțime;

- măturarea sau aruncarea gunoii, moluzului, bucăților de materiale, de pe șchela la sol;

14. După exploatare, șchelelor trebuie depozitate astfel încât să se asigure păstrarea lor într-o stare tehnică bună;

15. La preluarea lor în lucru, după o perioadă îndelungată de păstrare, se va analiza starea tehnică a șchelelor și se va întocmi un act ce confirmă starea tehnică satisfacătoare a lor și posibilitatea exploatareii în continuare;



Certificat de urbanism		nr. 21 din 06.04.20		11/20-5 SA	
ASP	Petrov Nicolae	ISP	Popa P.		
certificat seria 2019-P nr.0465 din 18.12.2019		certificat seria 2014-P nr.0933 din 20.05.2014			
autor proiect		SRL "Arhideea-Grup"		beneficiar	
Licența: Seria A MMII Nr. 045483 din 08.09.2014		www.arhideea.md		Consiliul Raional Ungheni	
Arhideea		mun. Chisinau str. Cuza Voda 13/3 of.2 tel/fax (+37322) 62 72 50 or. Hincesti str.31 August 6A tel/fax 0269 20397		denumirea proiectului: Construirea stație de așteptare cu punct comercial (tip 5 conform studiului de fezabilitate)	
functia	nume	semnatura	data	adresa:	PE
ASP	Petrov Nicolae		06-May-20	mun. Ungheni, str. Națională	
arhitect	Sergiu Lungu			Date generale	
				planșa	SA.4

4. PROTECȚIA MUNCII

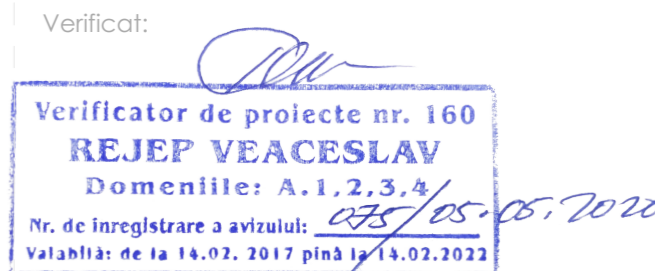
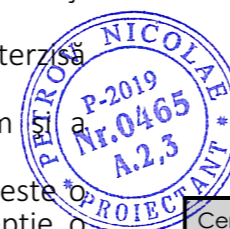
- În timpul montării, demontării sau/și reinstalării șchelelor, este necesar de a respecta cerințele СНиП III-4-80* "Tehnica securității în construcții", și prevederile de mai jos:
- Muncitorii care efectuează montarea și demontarea șchelelor trebuie să fie informați despre ordinea și modalitatea efectuării lucrărilor. Montarea și demontarea se efectuează sub conducerea personalului ingineresc sau a responsabililor de lucrări.
- În preajma locului montării șchelelor, trebuie să fie atârinate panouri cu inscripții, care informează personalul muncitoresc despre eventualele pericole care pot apărea în timpul exploatării șchelelor, ordinea efectuării lucrărilor, numărul maxim de oameni care se pot afla în același timp pe platformă și cantitățile de materiale.
- Observațiile asupra comportării platformei, privind eventualele deteriorări trebuie să fie efectuată sistematic. Înainte de începutul fiecărui schimb de lucru maistrul sau șefii de echipă verifică starea tehnică a șchelelor.
- Muncitorii care efectuează lucrările de montare sau/și demontare a platformei, trebuie să fie instruiți în privința tehnicii securității, să aibă drept de lucru la înălțime să se echipeze cu caști de protecție și centuri de siguranță.
- Accesul persoanelor străine în locurile unde au loc lucrările de montare sau/și demontare trebuie să fie închise. Corectitudinea montării-demontării, trebuie să fie verificată după fiecare operație.
- În timpul exploatării se interzice:
 - aglomerarea muncitorilor pe platformele de lucru;
 - transportarea cu macaraua a sarcinilor sau materialelor de construcție peste șchele;
 - schimbarea elementelor, părți componente ale șchelelor, fără a se ține cont de capacitatea portantă a acestora;
 - desprinderea, desșurubarea întâmplătoare sau/și intenționată a părților componente, care pot duce la reducerea capacității portante a șchelelor;
 - aruncarea elementelor, sau a părților componente a șchelelor de la înălțime;
 - maturarea sau aruncarea gunoii, moluzului, bucăților de materiale, de pe șchele la sol.
- În timpul exploatării se interzice depozitarea în exces al materialelor de construcție pe șchele (maxim admisibil fiind 200kg/m²), transportarea sarcinilor cu macaraua peste locurile unde se petrec lucrările de demolare, tencuirea pereților, lucrări de zidărie sau finisarea fațadelor (locurile unde se află muncitorii).

5. MĂSURI ANTIINCENDIARE

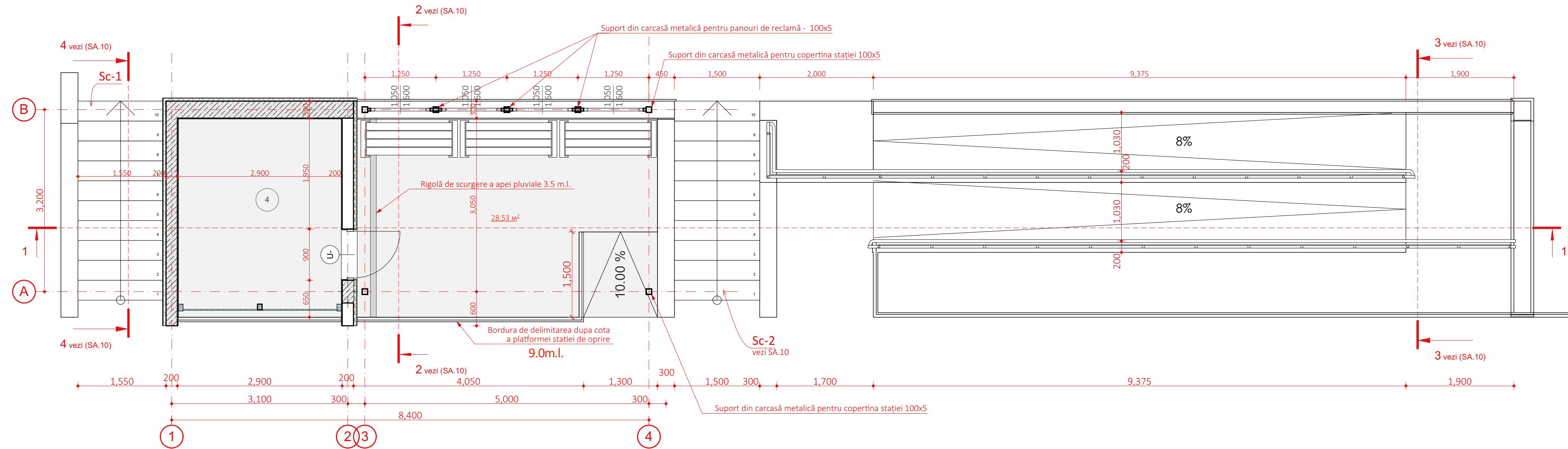
- La executarea lucrărilor de construcție și montaj se va conduce de legea R.M. "Privind protecția antiincendiară" din 09.11.94. "Regulile de protecție antiincendiară la executarea lucrărilor de construcție montaj"; "Regulile de protecție antiincendiară la executarea lucrărilor de sudură pe șantier", aprobate de ГУПО МВД, precum și cerințelor ГОСТ 12.1.004 - 76.
- Pe teritoriul șantierului trebuie amplasate panouri antiincendiar, cu următoarea componență a setului de inventar antiincendiar: - topor 2 buc; - rangă 2 buc; - lopată 2 buc; - căldare 2 buc; - cangă cu cârlig 2 buc; - vas cu apă cu un volum de 200lt.; ladă cu nisip -1 buc.
- Clădirile și edificiile provizorii se dotează cu stingători de flăcări, muncitorii se instruesc privind măsurile de protecție antiincendiară la locurile de lucru și în cadrul șantierului.
- Toate căile și drumurile spre hidrantele incendiare proiectate trebuie să fie în stare de funcționare și libere pentru trecere, iar pe timp de noapte trebuie să fie iluminate.
- Șantierul de construcție și magazinul ce se construiește trebuie întreținut în curățenie, este interzisă încălzirea rugurilor, fumatul se permite numai în locurile special amenajate.
- Este interzisă pastrarea lichidelor inflamabile și ușor fuzibile, în ambalaje deschise, precum și materialului izolan (spume) și a materialelor fibroase împreună cu substanțele inflamabile.
- Pînă la începerea lucrărilor pe șantier, prin ordinul șefului organizației de construcție, se numește o persoană responsabilă de protecția antiincendiară, șantierul se asigură cu telefon, avînd la recepție o persoană.
- Pe șantier se amplasează locuri pentru fumat. În încăperi sau în locurile de lucru cu foc deschis se agață inscripții de atenționare pe teme antiincendiar. Aparatele de sudat, transformatoarele electrice cat și locul aplicării acestora în raza mai mare de 3000 mm trebuie curățate de materialele inflamabile.
- Șantierul de construcție trebuie dotat cu hidrant antiincendiar, precum și cu stingătoare de flăcări pe fiecare cota a clădirii, conform normelor de protecție antiincendiară.

ORGANIZAREA MASURILOR DE PROTECȚIE A ÎNCĂPERILOR DE LA NIVELELE INFERIOARE, ÎNPOTRIVA ÎNUNDAȚIEI ACESTORA DIN PRECIPITAȚIILE ATMOSFERICE.

- Înainte de începerea lucrărilor de demolare, pe orizonturile de lucru trebuie să fie depozitate cantitatea necesară de materiale bituminoase (linicrom, rubemast, mastică bituminoasă, etc.), pelicule sau corturi. Materialele se aleg în așa fel ca să fie posibilă acoperirea locurilor demolate prin încălzire cu flacăra sau prin alte metode, dar cu relativă ușurință.
- Muncitorii care vor efectua lucrările de demolare trebuie să fie cunoscuți cu tehnologia de acoperire a golurilor în caz de ploaie. Lucrările trebuie organizate și începute în așa fel, ca să fie posibilă terminarea lor într-un schimb de lucru.
- Lucrările de demolare și montare a stîlpilor metalici trebuie să se execute pe timp călduros și fără precipitații, ținînd cont de prognoza meteo. În cazul schibării timpului, sau căderii precipitațiilor "pe neașteptate" muncitorii trebuie să acopere imediat golurile demolate, după schemele Nr. 7 indicate mai jos.
- În timpul monolitizării nodurilor trebuie să se folosească betoane vîrtoase cu tasarea conului maxim 5mm. Cofrajele folosite pentru betonare trebuie să fie etanșe, să evite scurgerea laptelui de ciment, în acest scop se montează pe perimetrul panoului de cofraj o bandă elastică din cauciuc.
- Suprafața rosturilor monolitizate se acoperă cu peliculă, corturi, sau cu materiale bituminoase (cuprinzând cofrajul în întregime). După întărirea betonului și demontarea cofrajului, trebuie cioplite denivelările de pe suprafața betonului și cu ajutorul periei de par, betonul se va trata cu mastică bituminoasă, apoi se va înclia un strat de linocrom sau rubemast.
- În caz de spargere a covorului izolației vechi al acoperișului, din trecerea muncitorilor sau din materialele de construcție, acestea trebuie remediate imediat: prin tratarea rostului cu mastică bituminoasă și apoi înclierea unui strat de linocrom prin încălzire cu flacăra.



Certificat de urbanism nr. 21 din 06.04.20		11/20-5 SA	
ASP certificat seria 2019-P nr.0465 din 18.12.2019	ISP certificat seria 2014-P nr.0933 din 20.05.2014	autor proiect SRL "Arhideea-Grup" beneficiar Consiliul Raional Ungheni	
Licența: Seria A MMII Nr. 045483 din 08.09.2014		denumirea proiectului: Construirea stație de așteptare cu punct comercial (tip 5 conform studiului de fezabilitate)	
www.arhideea.md		Adresa: mun. Ungheni, str. Națională	
mun. Chisinau str. Cuza Voda 13/3 of.2 tel/fax (+37322) 62 72 50	or. Hincesti str.31 August 6A tel/fax 0269 20397	data	PE
funcția	nume	semnatura	PE
ASP	Petrov Nicolae	[Signature]	Date generale
arhitect	Sergiu Lungu	[Signature]	SA.5

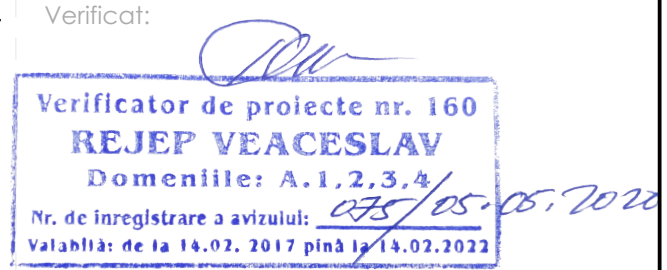
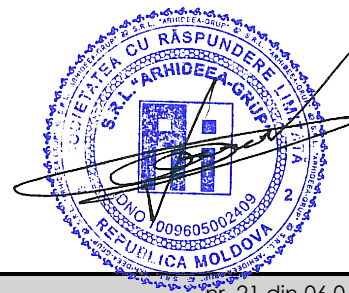


Lista incaperilor Parter

No	Denumirea incaperii	suprafata	perimetru
4	Incăperea comercială	9.34	12,250
		9.34 m ²	12,250 mm

Nota:

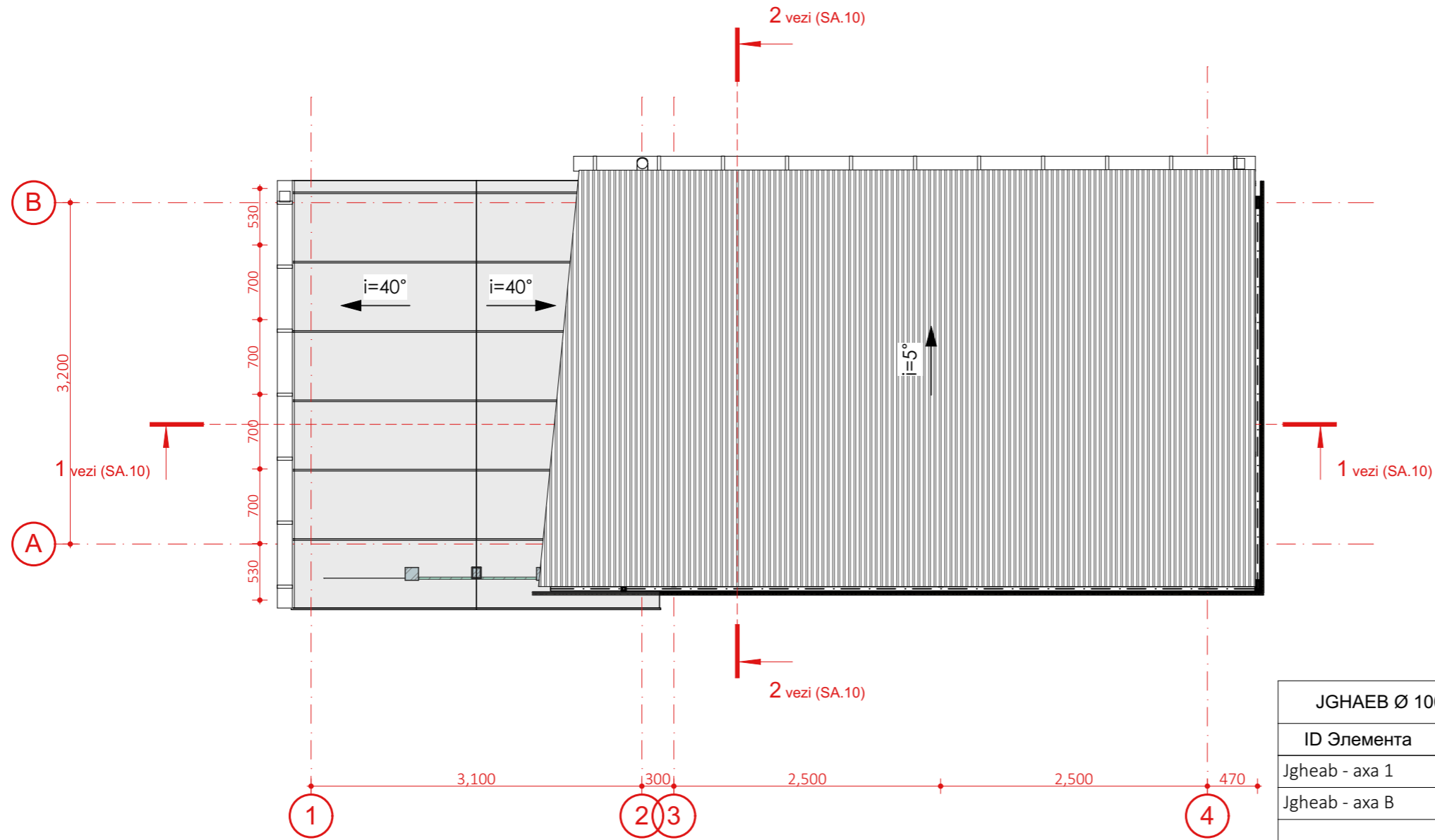
- Cota 0.000 = 58.20 și corespunde cotei pardoselii parterului.
- Fundatia de la suporturi va avea cota superioara mai jos de cât cota pavajului cu 100mm.
- Toate elementele din lemn se vor trata antisectic hidrofug și ignifug, și se vor prelucra cu lac special pentru lucrări exterioare cu rezistență sporită la UV.
- Toate elementele din metal se vor trata cu protecție anticorozivă și se vor spoi cu vopsea.
- Planșa dată vezi concomitent cu planșa SA.



Certificat de urbanism nr. 21 din 06.04.20		11/20-5 SA	
ASP Petrov Nicolae	ISP Popa P.	beneficiar Consiliul Raional Ungheni	
Licenta: Seria A MMII Nr. 045483 din 08.09.2014		denumirea proiectului: Construirea stație de așteptare cu punct comercial (tip 5 conform studiului de fezabilitate)	
Arhideea www.arhideea.md		Adresa: mun. Ungheni, str. Națională	
functia ASP	nume Petrov Nicolae	semnatura	data 06-May-20
arhitect	Sergiu Lungu		
		etapa	PE
		planșa	SA.6

2. Plan acoperis

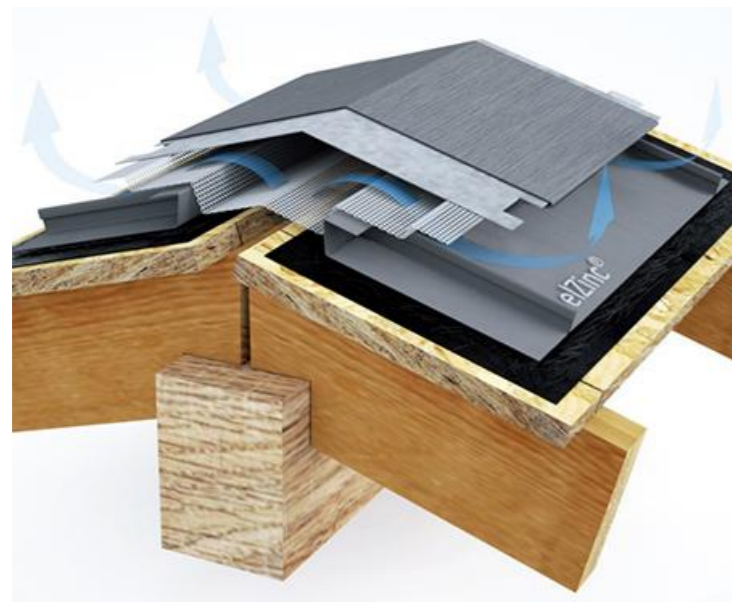
Sc1:50



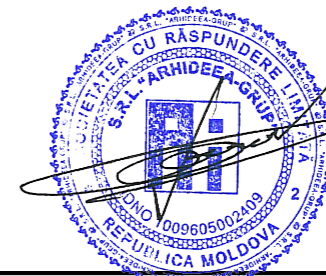
JGHAEB Ø 100 consume	
ID Элемента	L-mm
Jgheab - axa 1	4,007
Jgheab - axa B	6,389
	10,396 MM

BORDEROUL CONSUMURILOR DE ACOPERIS		
SUPRAFATA ACOPERISULUI m ²		105.53
ELEMENTE DE ACOPERIS		
RAL 7016 (antracit)	Inchidere de coama din tablă RAL 7016 (antracit)	2,004
	Dolie interioara tabla din tablă RAL 7016 (antracit)	1,968
	Dolie din tablă RAL 7016 (antracit)	0
	Burlan de scurgere a apei "Lindab" Rainline RAL 7016 (antracit)	14,352
	Dolie de jonctiune cu peretele din tablă RAL 7016 (antracit)	3,924

CONSUM BURLANE Ø100mm	
model	
Lungime desfasurata 1buc	
Bucati	1
Lungime totala	



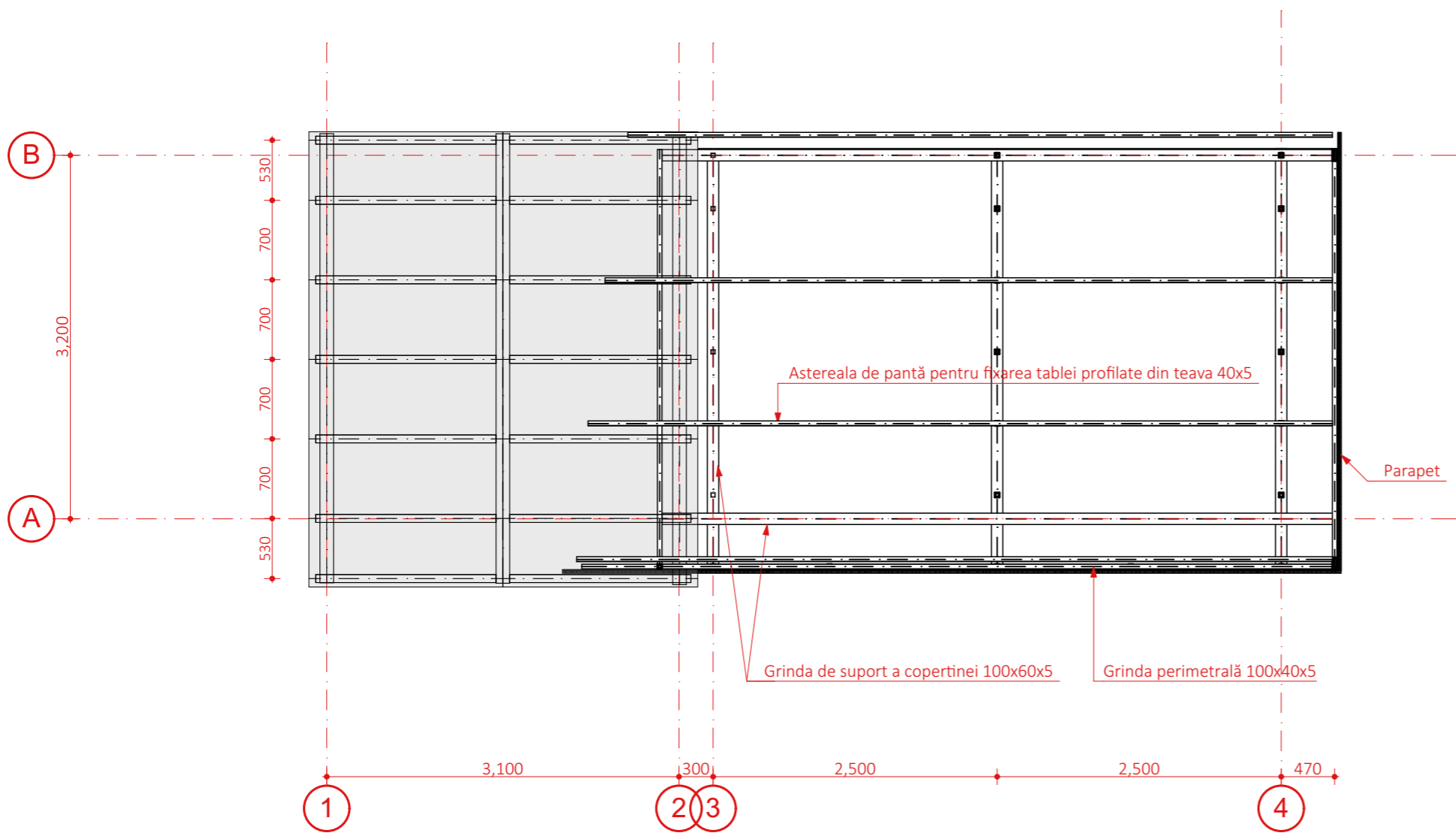
Pentru ca panourile din tabla prefaltuita sunt supuse unor solicitari exterioare provenite din vant, zapada, respectiv incarcari utile, si pentru ca tabla faltuita se muleaza in timp pe stratul suport, suportul pentru panourile din tabla prefaltuita trebuie sa fie realizat din scandura uscată din lemn de molid negeluită, nefălțuita sau din OSB. Grosimea scândurilor trebuie să fie de 24 mm, lățimea lor poate să varieze între 80-140 mm. Pentru prevenirea deformării, scândura trebuie prinsă cu min. 2 cuie sau șuruburi pe ambele laturi, de elementele structurale ale șarpantei (câpriori).



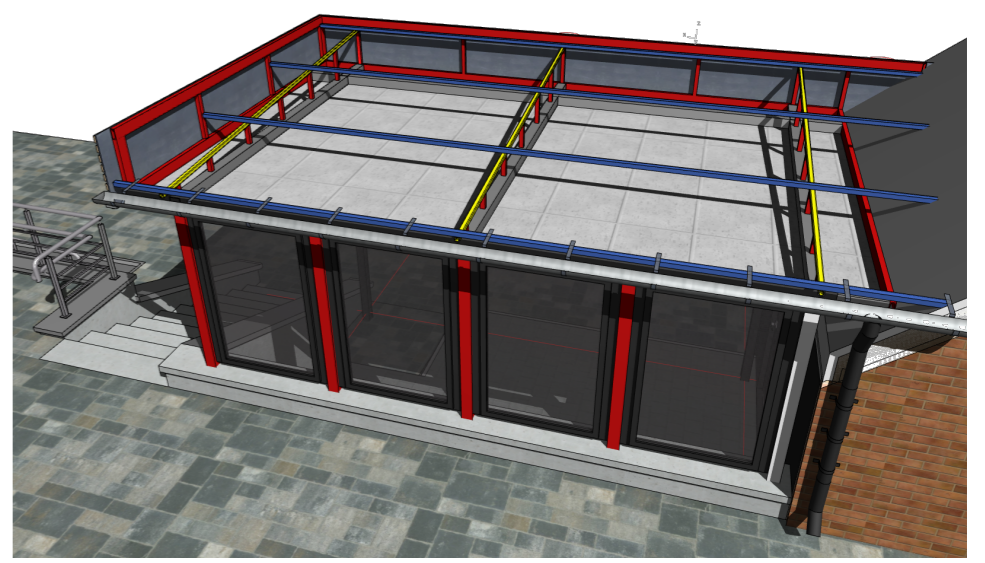
Verificat:
 Verificator de proiecte nr. 160
REJEP VEACESLAV
 Domeniile: A.1,2,3,4
 Nr. de înregistrare a avizului: 075/05-05.2020
 Valabilită: de la 14.02.2017 până la 14.02.2022



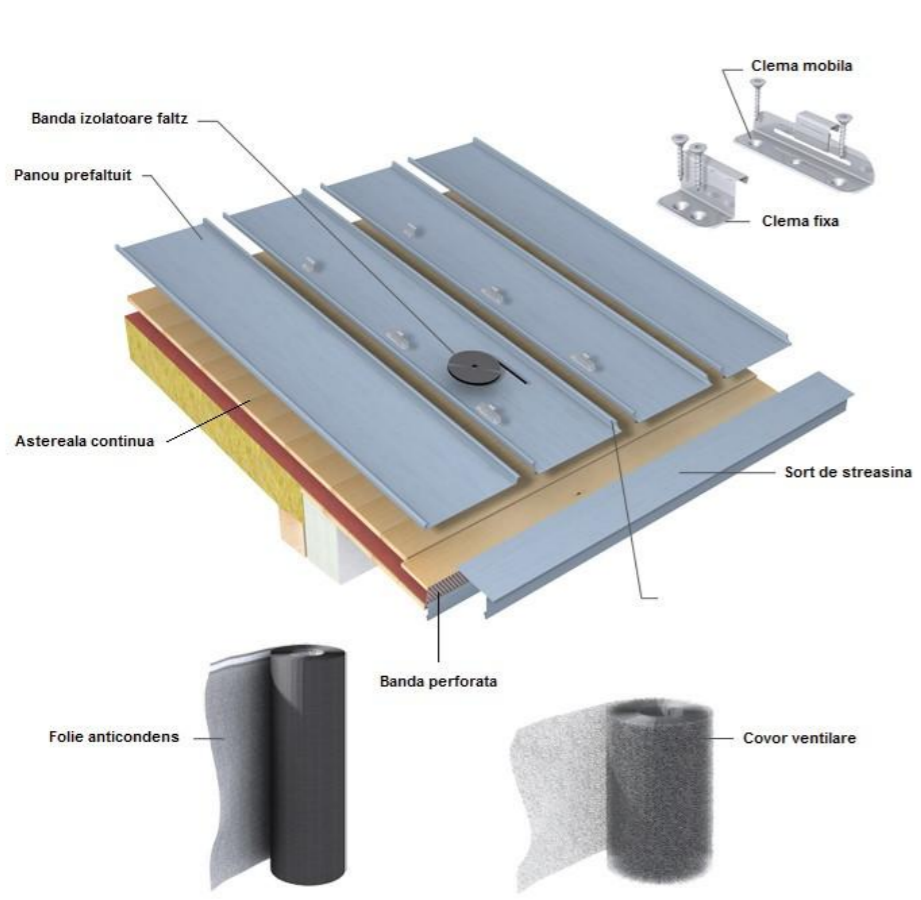
Certificat de urbanism nr. 21 din 06.04.20		11/20-5 SA	
ASP Petrov Nicolae	ISP Popa P.		
autor proiect SRL "Arhideea-Grup"		beneficiar Consiliul Raional Ungheni	
denumirea proiectului: Construirea stație de așteptare cu punct comercial (tip 5 conform studiului de fezabilitate)			
funcția	nume	semnatura	data
ASP	Petrov Nicolae		06-May-20
arhitect	Sergiu Lungu		
adresa: mun. Ungheni, str. Națională		planșa	SA.7
		PE	



EXPLICATIA ELEMENTELOR PENTRU SARPANTA				
Denumire	CANTITATEA	DIMENSIUNILE PROFILULUI		VOLUMUL
		LATIMEA	INALTIMEA	
Capriori	14	70	180	0.42
Cosoroabă	2	120	120	0.12
Pană de coamă	1	120	120	0.06
				0.60 M ³

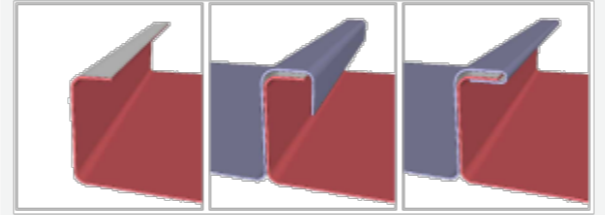


1. Parti componente ale sistemului din tabla prefaltuita.



Tipul de falt se alege in functie de panta acoperisului.

A. falt vertical dreptunghiular.



Se utilizeaza in cazul in care panta invelitorii este mai mare de 25 de grade, echivalentul a 46.5%. Faltul vertical dreptunghiular se utilizeaza foarte des la fatade.



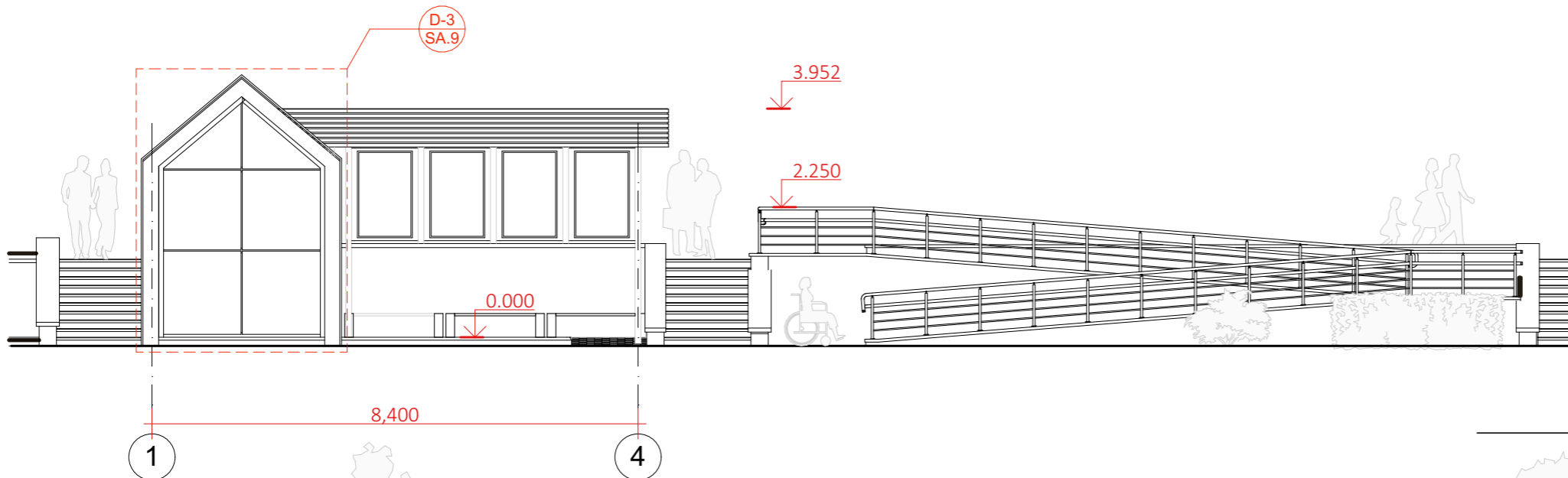
Verificat: *[Signature]*

Verificator de proiecte nr. 160
REJEP VEACESLAV
Domeniile: A.1,2,3,4
Nr. de inregistrare a avizului: 075/05-05.2020
Valabilă: de la 14.02.2017 până la 14.02.2022

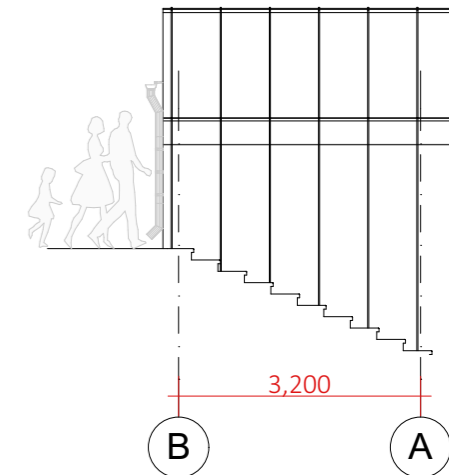


Certificat de urbanism nr. 21 din 06.04.20		11/20-5 SA	
ASP Petrov Nicolae certificat seria 2019-P nr.0465 din 18.12.2019	ISP Popa P. certificat seria 2014-P nr.0933 din 20.05.2014	beneficiar Consiliul Raional Ungheni	
autor proiect SRL "Arhideea-Grup" Licenta: Seria A MMII Nr. 045483 din 08.09.2014		denumirea proiectului: Construirea stație de așteptare cu punct comercial (tip 5 conform studiului de fezabilitate)	
Arhideea www.arhideea.md mun. Chisinau str. Cuza Voda 13/3 of.2 tel/fax (+37322) 62 72 50 or. Hincesti str.31 August 6A tel/fax 0269 20397		Adresa: mun. Ungheni, str. Națională	
functia	nume	semnatura	data
ASP	Petrov Nicolae	<i>[Signature]</i>	06-May-20
arhitect	Sergiu Lungu	<i>[Signature]</i>	
Plan capriori		faza	PE
		plansa	SA.8

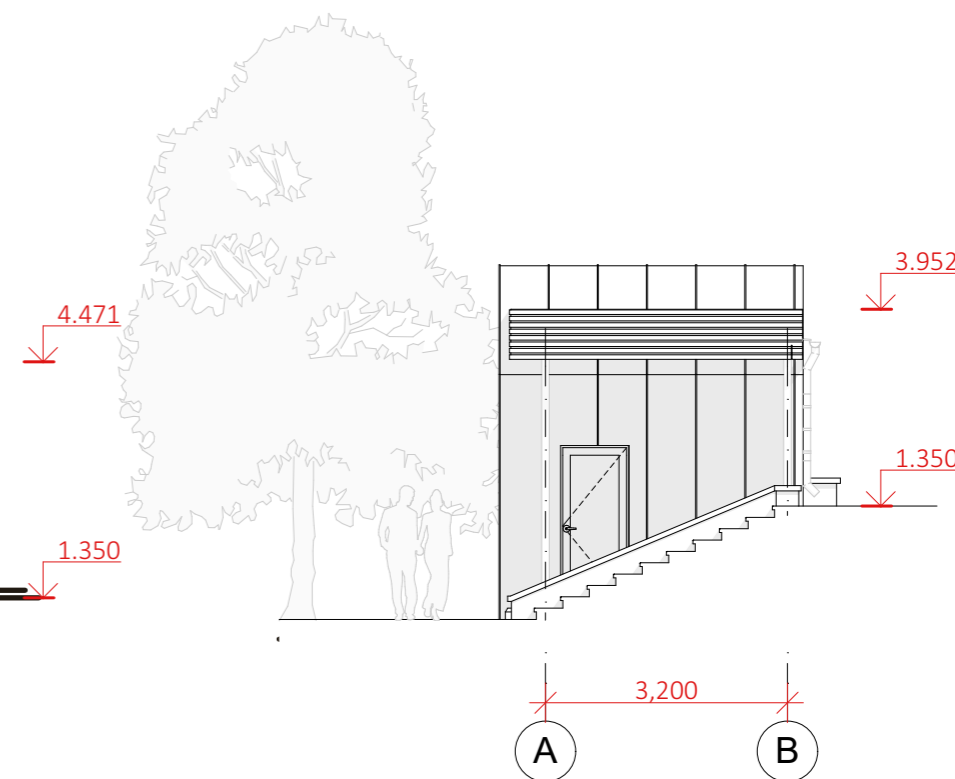
Fatada 1-4 Sc1:100



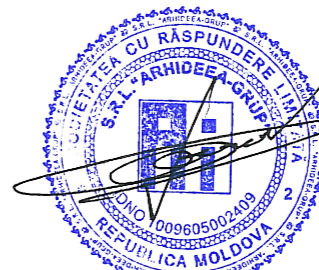
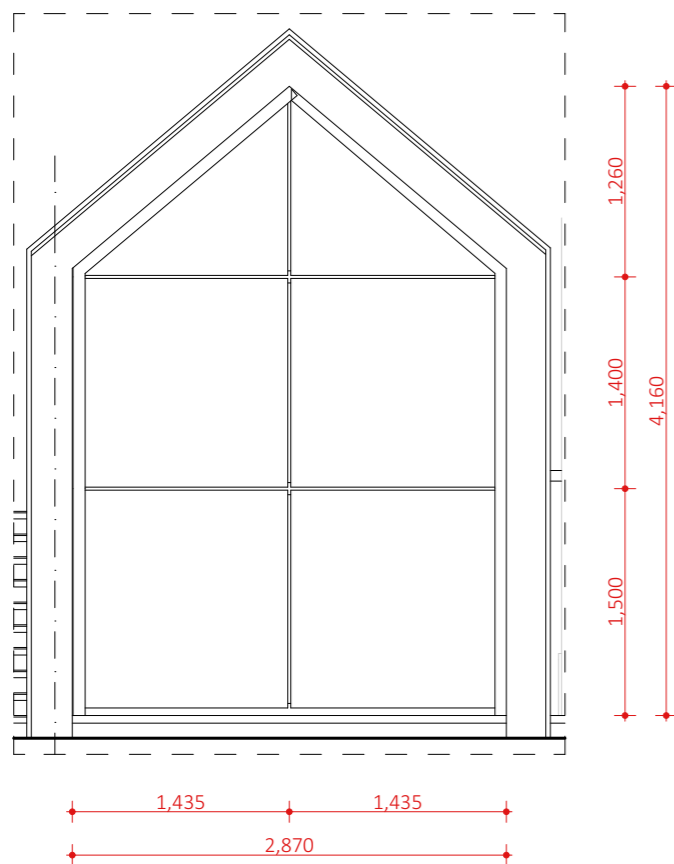
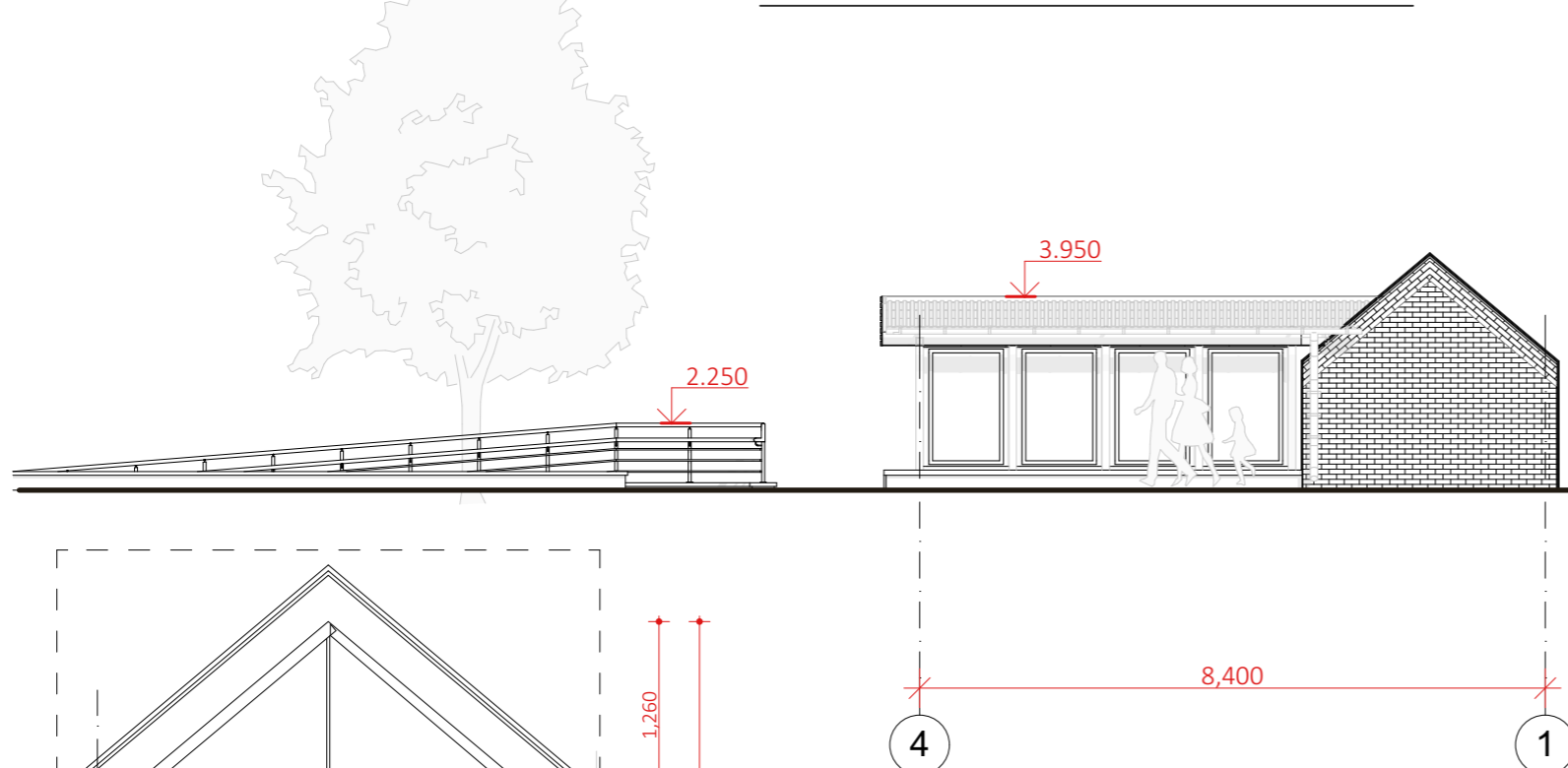
Fatada D-A Sc1:100



Fatada A-D Sc1:100

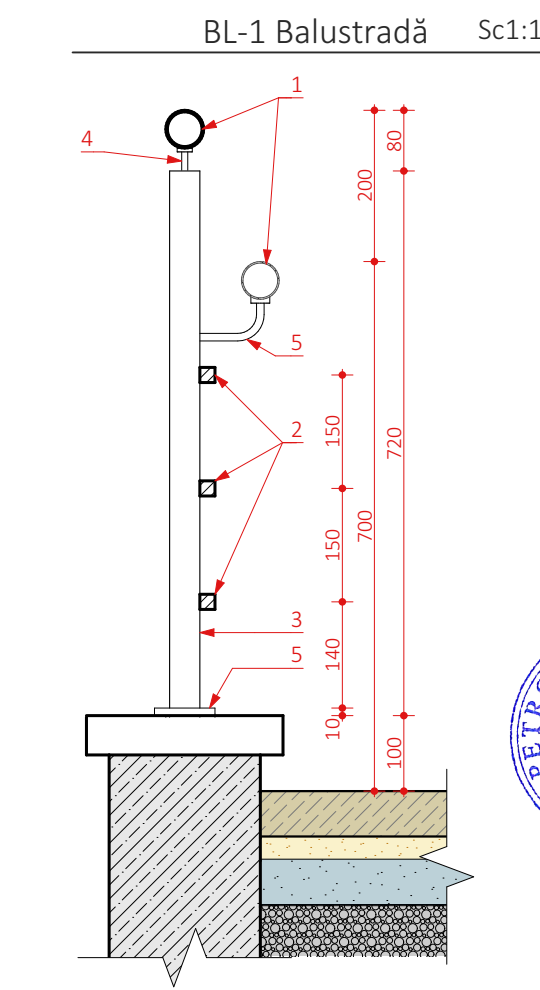
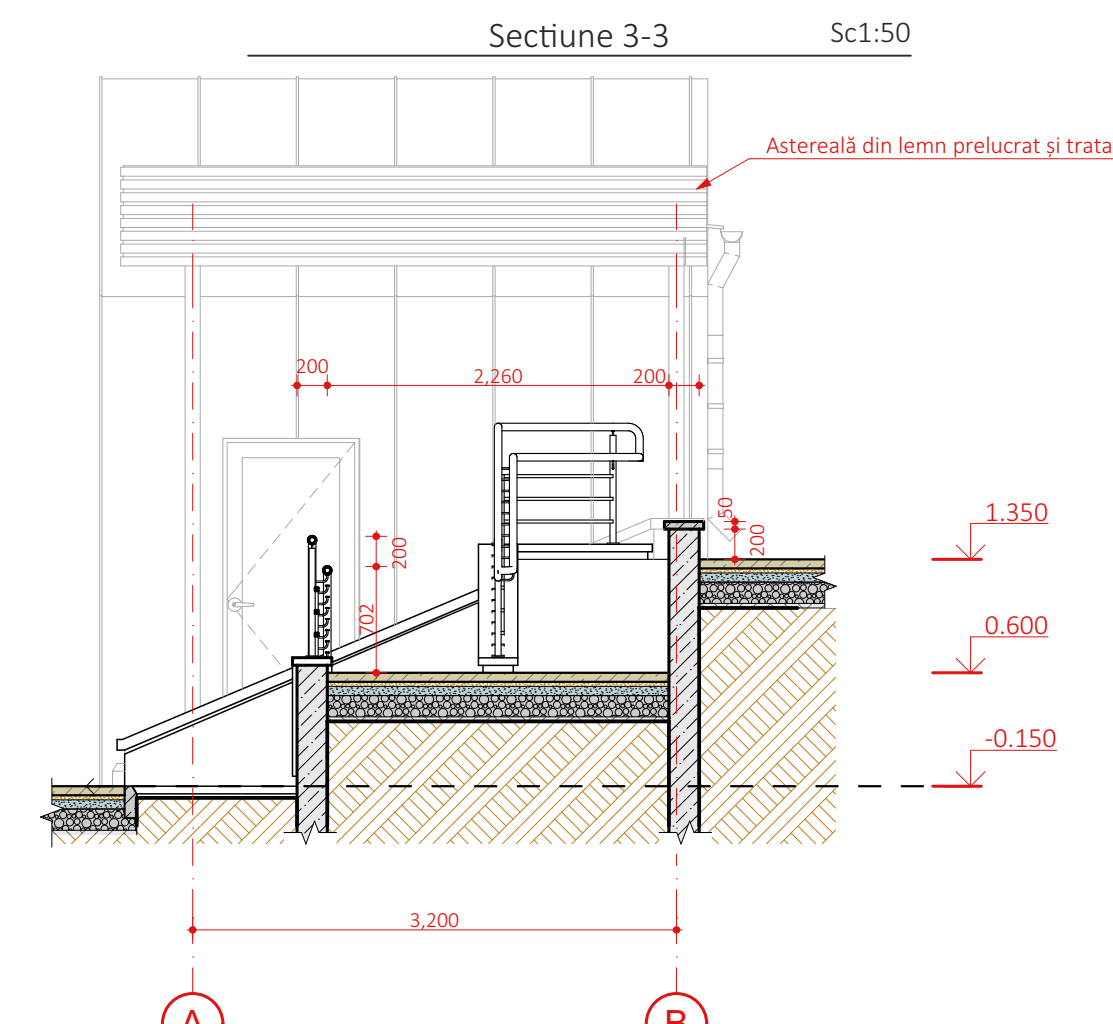
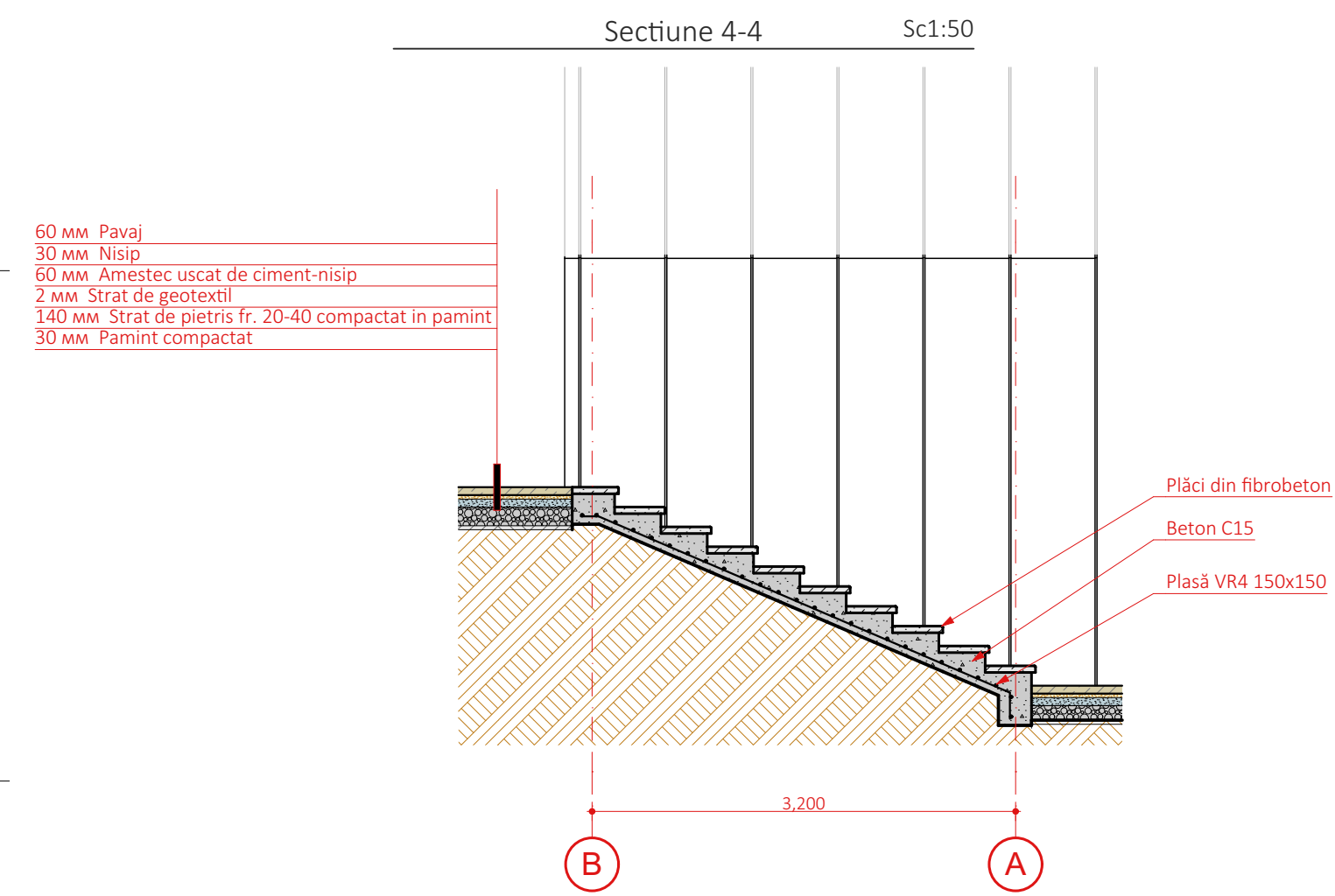
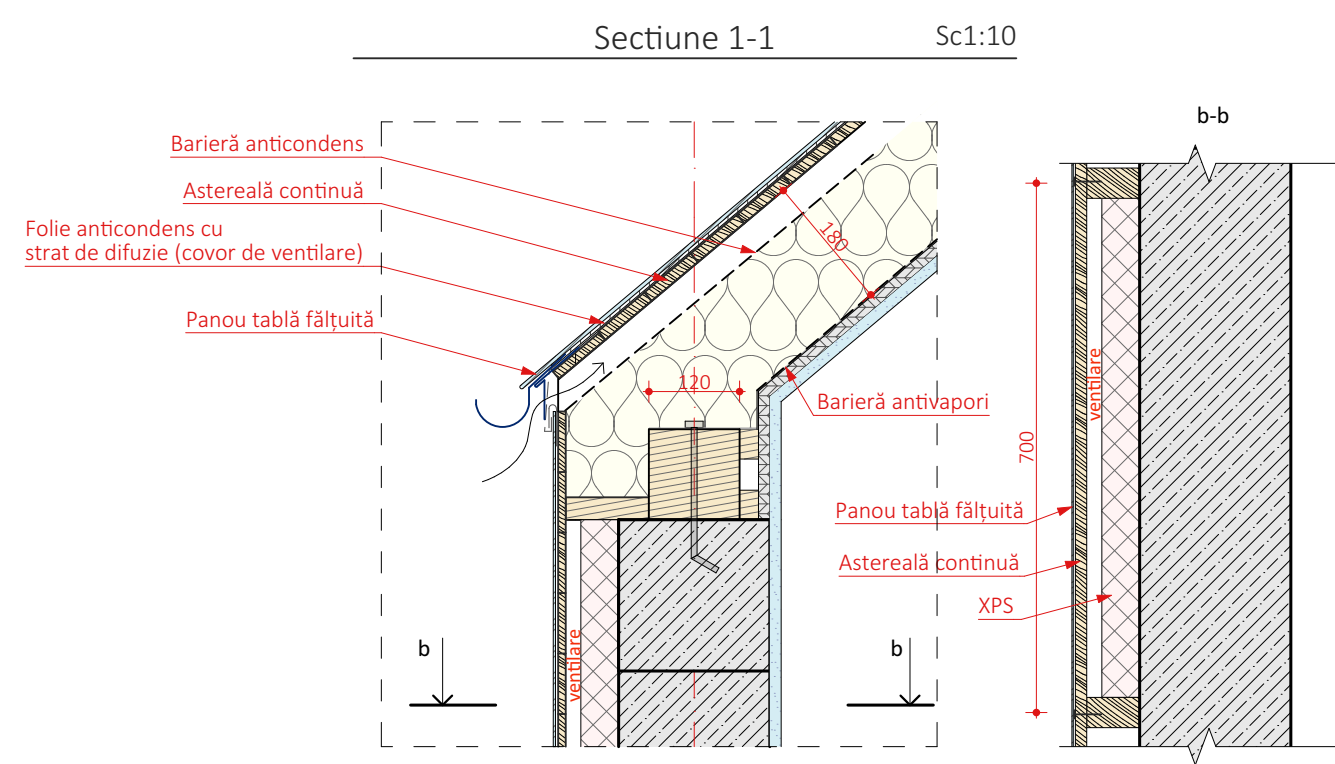
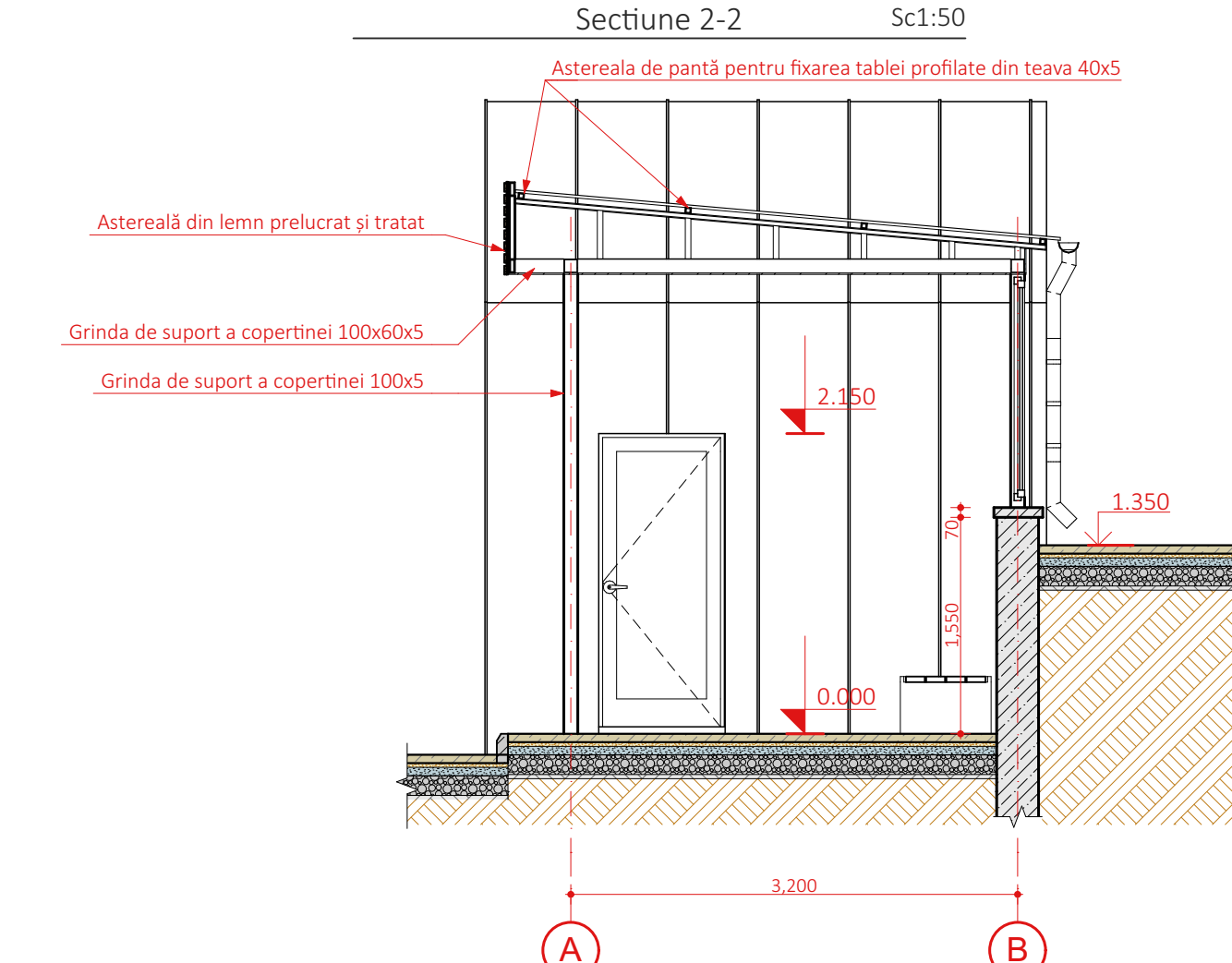
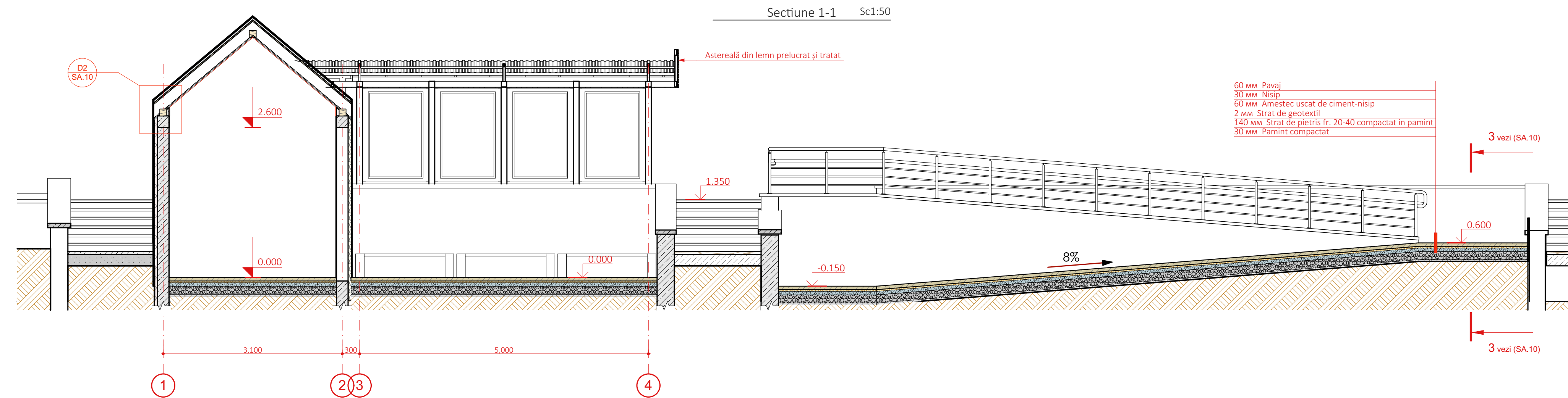


Fatada 4-1 Sc1:100



Verificat:
 Verificator de proiecte nr. 160
REJEP VEACESLAV
 Domeniile: A.1,2,3,4
 Nr. de înregistrare a avizului: 075/05-05.2020
 Valabilă de la 14.02.2017 până la 14.02.2022

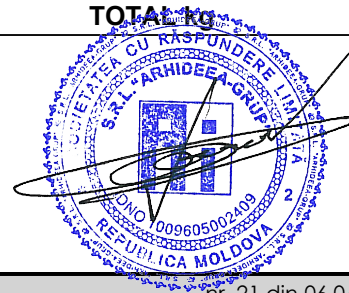
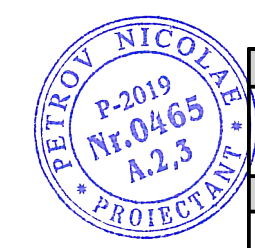
Certificat de urbanism nr. 21 din 06.04.20		11/20-5 SA	
ASP	Petrov Nicolae	ISP	Popa P.
Certificat seria 2019-P nr.0465 din 18.12.2019		certificat seria 2014-P nr.0933 din 20.05.2014	
autor proiect		beneficiar	
SRL "Arhideea-Grup"		Consiliul Raional Ungheni	
Licenta: Seria A MMII Nr. 045483 din 08.09.2014		denumirea proiectului:	
Arhideea www.arhideea.md		Construirea stație de așteptare cu punct comercial (tip 5 conform studiului de fezabilitate)	
mun. Chisinau str.Cuza Voda 13/3 of.2 tel/fax (+37322) 62 72 50 or. Hincesti str.31 August 6A tel/fax 0269 20397		Adresa: mun. Ungheni, str. Națională	
funcția	nume	semnatura	data
ASP	Petrov Nicolae		06-May-20
arhitect	Sergiu Lungu		
		faza	
		PE	
		planșa	
		SA.9	



Balustradă inox pentru persoane cu dizabilități

Nr.	Stdandart Local	Denumirea / Name	cantitate		kg/1unit	Total kg
			bucăți	m.l.		
1	Gost 8732-78	Teava d=50x3	58	4,22	244,76	
2	Gost 8732-79	Teava d=20x20	87	3,16	274,92	
3	Gost 8732-79	Teava d=50x3	27	19,5	4,22	82,29
4	D1	Detaliu de sprijin	27		0,10	2,70
5	D2	Piesă de fixare barei laterale	27		0,30	8,10
6	D3	Placă de fixare	27		0,30	8,10
TOTAL kg						620,87

Verificat:



Verificator de proiecte nr. 160
REJEP VEACESLAV
Domeniile: A.1, 2, 3, 4
Nr. de inregistrare a avizului: 028/05-05-2020
Valabilă de la 14.02.2017 până la 14.02.2022

Certificat de urbanism nr. 21 din 06.04.20

ASP	Petrov Nicolae	ISP	Popa P.	11/20-5 SA	
certificat seria 2019-P nr.0465 din 18.12.2019		certificat seria 2014-P nr.0933 din 20.05.2014		beneficiar Consiliul Raional Ungheni	
Licența: Seria A MMII Nr. 045483 din 08.09.2014				denumirea proiectului: Construirea stație de așteptare cu punct comercial (tip 5 conform studiului de fezabilitate)	
Arhideea www.arhideea.md				Adresa: mun. Ungheni, str. Națională	
funcția	nume	semnatura	data	planșa	PE
ASP	Petrov Nicolae		06-May-20	SA.10	
arhitect	Sergiu Lungu				



ARHIDEEA GRUP SRL

Licenta: Seria AMMI Nr. 045483 din 08.09.2014

PROIECT

11/20-5

Construirea stație de așteptare cu punct comercial (tip 5 conform studiului de fezabilitate), P.

Compartiment: PC - Pasaport coloristic

Beneficiar: Consiliul Raional Ungheni

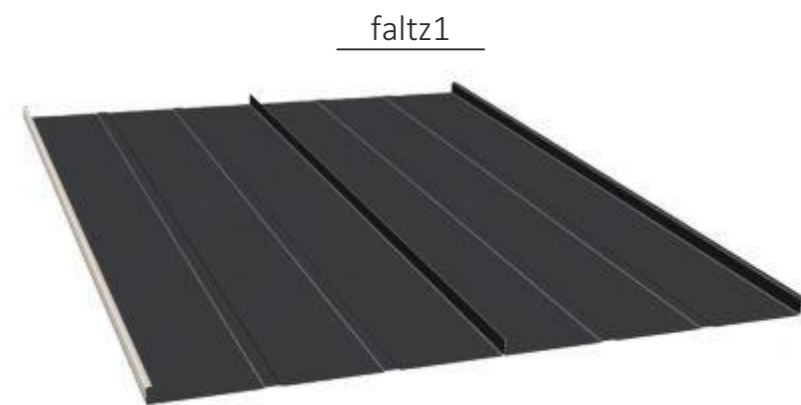
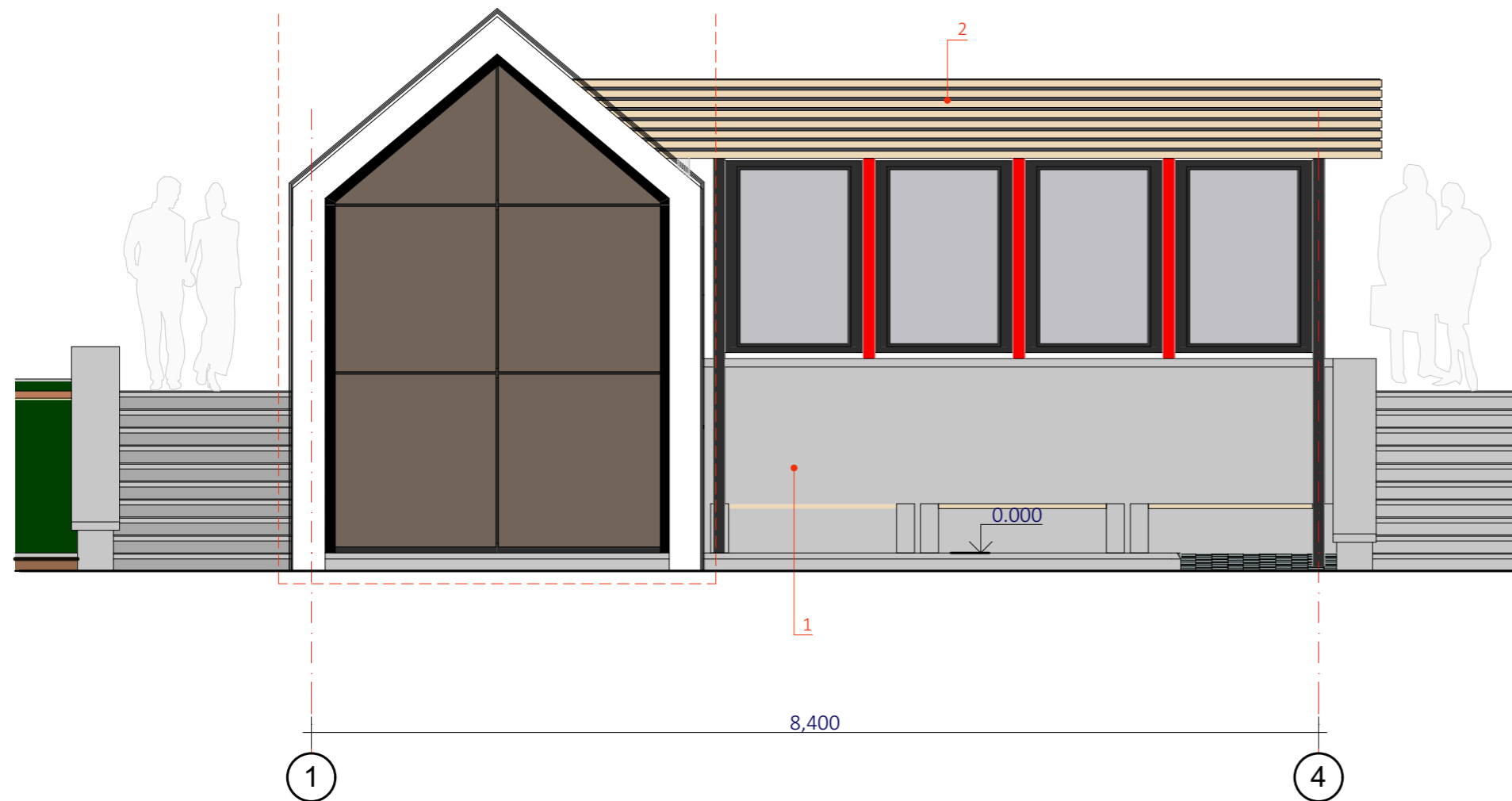
Adresa: mun. Ungheni, str. Națională

Chișinău 2020

www.arhideea.md



Fatada 1-4



Nota:

1. Pentru structurile de acoperiș de tip șarpantă, elementele din metal se vor trata anticoroziv și se vor spoi cu vopsea email din rasini alchidice pentru suprafete metalice modificat cu polistiren, pigmenti, diluant, formula unica 3 in 1, cu protectie de coroziune timp de 8 ani, aplicare in 2 straturi.
2. Învelișul se va executa din tablă profilată de tip T20 fixate pe astereala din tevi metalice.
3. Joncțiunea șarpantei cu parapetele se va executa cu ajutorul tablei profilate galvanizate și se va trata tehnologic astfel în cât să se asigure scurgerile apei de pe parapete pe suprafata șarpantei.
3. Parapetele acoperișului se vor îmbrăca cu material compozit pe baza de aluminiu.
4. Suprafața totală a acoperișului S=11m²
5. Astereala din lemn se va executa din lemn dur de calitatea 1 tratat și prelucrat preventiv, și vopsite cu lacuri pe baza alchidice, pentru lucrari exterioare, incolor, care contine substante active pentru combaterea mucegaiului si algelor, cu filtru contra radiatiei UV, aplicate suprafete din lemn geluit, executate 2 straturi, cu dizolvant corspunzator.
6. Panourile informtive vor fi executate de o firmă specializată în domeniu



Verificat:

[Signature]

Verificator de proiecte nr. 160
REJEP VEACESLAV
 Domeniile: A.1,2,3,4
 Nr. de înregistrare a avizului: 075/05-05.2020
 Valabilă: de la 14.02.2017 până la 14.02.2022

BORDEROU MATERIALE DE FINISARE PENTRU FATADA

Nr. poz.	Elemente	Tip finisare	Culoare	Obiectii
1	Perete de sprigin	Beton alb neprelucrat	gri	
2	Parapet	Astereală din lemn prelucrat	Maro	86 m.l.
3	Pereti	Tablă prefălțuită	Antracit	40 m ²
4	Pereti	Clincher	Cărămidă	10 m ²




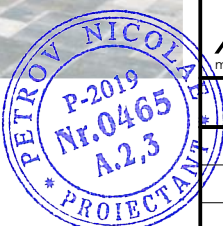
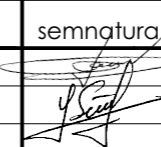
Certificat de urbanism nr. 21 din 06.04.20		11/20-5 PC	
ASP certificat seria 2019-P nr.0465 din 18.12.2019	ISP certificat seria 2014-P nr.0933 din 20.05.2014	autor proiect SRL "Arhideea-Grup" beneficiar Consiliul Raional Ungheni	
Licenta: Seria A MMII Nr. 045483 din 08.09.2014		denumirea proiectului: Construirea stație de așteptare cu punct comercial (tip 5 conform studiului de fezabilitate)	
Arhideea www.arhideea.md mun. Chisinau str. Cuza Voda 13/3 of.2 tel/fax (+37322) 62 72 50 or. Hincesti str.31 August 6A tel/fax 0269 20397		Adresa: mun. Ungheni, str. Națională	
funcția	nume	semnatura	data
ASP	Petrov Nicolae	<i>[Signature]</i>	06-May-20
arhitect	Sergiu Lungu	<i>[Signature]</i>	
		Fatada 1-4 Clr	
		planșa	1
		PE	



Certificat de urbanism nr. 21 din 06.04.20		11/20-5 PC	
ASP certificat seria 2019-P nr.0465 din 18.12.2019	Petrov Nicolae	ISP certificat seria 2014-P nr.0933 din 20.05.2014	Popa P.
autor proiect SRL "Arhideea-Grup"		beneficiar Consiliul Raional Ungheni	
Licenta: Seria A MMII Nr. 045483 din 08.09.2014		denumirea proiectului: Construirea stație de așteptare cu punct comercial (tip 5 conform studiului de fezabilitate)	
Arhideea www.arhideea.md mun. Chisinau str.Cuza Voda 13/3 of.2 tel/fax (+37322) 62 72 50 or. Hincesti str.31 August 6A tel/fax 0269 20397		Ad: mun. Ungheni, str. Națională	
funcția	nume	semnatura	data
ASP	Petrov Nicolae		06-May-20
arhitect	Sergiu Lungu		
adresa: mun. Ungheni, str. Națională		planșa	PE
Vizualizare 3D		3	



Verificat: 
Verificator de proiecte nr. 160
REJEP VEACESLAV
 Domeniile: A.1,2,3,4
 Nr. de inregistrare a avizului: 075/05-05.2020
 Valabilă: de la 14.02.2017 până la 14.02.2022

Certificat de urbanism		nr. 21 din 06.04.20		11/20-5 PC	
ASP	Petrov Nicolae	ISP	Popa P.		
certificat seria 2019-P nr.0465 din 18.12.2019		certificat seria 2014-P nr.0933 din 20.05.2014		beneficiar Consiliul Raional Ungheni	
autor proiect		SRL "Arhideea-Grup"			
Licența: Seria A MMII Nr. 045483 din 08.09.2014		 www.arhideea.md <small>mun. Chisinau str. Cuza Voda 13/3 of.2 tel/fax (+37322) 62 72 50 or. Hincesti str.31 August 6A tel/fax 0269 20397</small>		adresa: mun. Ungheni, str. Națională	
					
funcția	nume	semnatura	data	Vizualizare 3D	
ASP	Petrov Nicolae		06-May-20	planșa 4	
arhitect	Sergiu Lungu				