

**Lucrari de reparatie curenta a
acoperisului si a birourilor
etajului II a edificiului SCT
Ialoveni din str. Prieteniei nr. 12,
or. Ialoveni**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL №

Valoarea de deviz 310 556,55 Lei

Intocmit in prețuri curente 01.06.2022

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Reparatia acoperisului				
		1.1. Demontari				
1	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	269,5200	35,370 34,170	9 532,922 9 209,498
2	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - glafuri din tabla zincata	m	76,0000	7,340 7,140	557,840 542,640
		<i>Total</i>	Lei			10 090,762
		Total Demontari Inclusiv salariu				10 090,762 9 752,138
		1.2. Acoperis				
3	RpCE29A	Película din polimeri pentru protejarea terasei pe timp ploios, pe durata refacerii Mat. marunte (sirna, cuie, etc.)=1,0500	m2	270,0000	31,938 7,650	8 623,260 2 065,500
4	IzF18C	Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M100-T fara adaos de var,	m2	248,8500	51,270 17,850	12 758,540 4 441,972

1	2	3	4	5	6	7
		driscuit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % inclusiv, aplicat in grosime medie de 3 cm (De exclus resursele nisip, apa, ciment)				
5	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu praimer de bitum "Tehnonikoli" sau echivalent dupa caracteristici	m2	295,5100	12,022 2,040	3 552,622 602,840
6	CE13A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (TECHNOELAST EKP, Uniflex VENT EPV) sau echivalent dupa caracteristici Material marunt=1,0500	m2	295,5100	317,352 34,680	93 780,683 10 248,286
7	IzF08B	Hidroizolarea gurilor de scurgere la acoperisuri, executata cu un strat de pinza bitumata sau un strat de tesatura din fibre de sticla bitumata lipita cu mastic de bitum H 80/90, pe gulerul de stut, inclusiv confectionarea gulerului cu stut din tabla de plumb de 2 mm grosime, avind diam. 110 mm	buc	2,0000	473,120 62,220	946,240 124,440
8	SB26A	Gura de scurgere (receptor) din material plastic, pentru evacuarea apelor de pe terase si acoperisuri, avind diametrul de 110 mm Material marunt (ciment, nisip, apa etc)=1,0400	buc	2,0000	405,103 56,100	810,206 112,200
9	CO18A aplicativ	Montarea aeratoarelor la acoperis d50 mm	buc	6,0000	140,870 13,770	845,220 82,620
10	CE23D3	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mici sau egale de 2 m, cu latimea desfasurata intre 51 - 100 cm Material marunt (sirna, cuie, dibluri, carbuni, apa tare)=1,0400	m	7,0000	323,945 80,580	2 267,618 564,060

1	2	3	4	5	6	7
11	CE06A1	Invelitori din tabla profilata protejata anticoroziv,ondulata sau cutata, montata pe pane metalice, executate pe suprafete mai mici sau egale de 40 mp cu foi din tabla profilata cu prindere cu agrafe speciale si suruburi mecanice, de talpa superioara , inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. Material marunt (material pt. lipit tabla)=1,0500	m2	14,5500	327,736 79,050	4 768,559 1 150,178
12	CK26B aplicativ	Glafuri din tabla prevopsita, culoare rosie montate la parapet, latimea desfasurata pana la 0,9 m	m	76,0000	161,800 20,400	12 296,800 1 550,400
13	RpCI30A	Etansarea suplimentara, pe contur, la rosturi si strapungeri la terase sau fatade, cu chituri sau masticuri polimerice Mat. marunte (accesorii, adezivi, diluanti)=1,0550	m	36,0000	50,298 21,420	1 810,737 771,120
		<i>Total</i>	Lei			142 460,485
		Total Acoperis Inclusiv salariu				142 460,485 21 713,616
		1.3. Vopsire scara si ingradiri metalice				
14	RpCR23A	Vopsirea in culori de ulei a scarii si a ingradirilor metalice	m2	75,8400	78,249 69,360	5 934,404 5 260,262
		<i>Total</i>	Lei			5 934,404
		Total Vopsire scara si ingradiri metalice Inclusiv salariu				5 934,404 5 260,262
		1.4. Izolare canale de ventilare				
15	IzH06A	Izolarea conductelor cu saltele din vata de sticla imbracate pe o singura fata, , gata confectionate, avind grosimea de 50 mm	m2	16,5600	123,560 33,150	2 046,146 548,964
16	IzI23A	Protectia termoizolatiei cu folie din plastic cu fibre de sticla, 0,35 mm grosime si fixare cu bandaje din aluminiu (adeband) la conducte, diametru pina la 200 mm PCT-IIA-BB Materiale marunte (scinduri, schele, cuie)=1,0300	m2	16,5600	76,836 16,014	1 272,396 265,190

1	2	3	4	5	6	7
		<i>Total</i>	Lei			3 318,542
		Total Izolare canale de ventilare Inclusiv salariu				3 318,542 814,154
		<i>Total</i>	Lei			161 804,193
		Total Reparatia acoperisului Inclusiv salariu				161 804,193 37 540,170
		2. Reparatii interioare				
		2.1. Tavane				
17	RpCO56C	Demontari casetelor din placi tip "Armstrong" la tavane	m2	18,0000	12,750 12,750	229,500 229,500
18	CK29F	Inlocuirea panourilor prefabricate "Armstrong" la tavane (modelul similar cu cele existente)	m2	18,0000	275,050 112,200	4 950,900 2 019,600
19	RpCE01A aplicativ	Amorsarea suprafetelor cu solutie antimucegai executata cu 2 straturi Mat. marunte (lavete, petrol etc.)=1,0200	m2	12,5500	19,407 3,570	243,555 44,803
		<i>Total</i>	Lei			5 423,955
		Total Tavane Inclusiv salariu				5 423,955 2 293,903
		2.2. Pereti				
20	RpCR42A	Curatarea manuala a suprafetelor de vopsea	m2	65,5000	11,730 11,730	768,315 768,315
21	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	75,5000	4,985 1,530	376,367 115,515
22	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	75,5000	23,335 10,200	1 761,777 770,100
23	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	75,5000	92,062 62,220	6 950,681 4 697,610
24	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	75,5000	4,985 1,530	376,367 115,515

1	2	3	4	5	6	7
25	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	75,5000	35,998 28,050	2 717,830 2 117,775
26	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	289,7800	4,985 1,530	1 444,553 443,363
27	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	289,7800	44,096 28,050	12 778,140 8 128,329
		<i>Total</i>	Lei			27 174,030
		Total Pereti Inclusiv salariu				27 174,030 17 156,522
		<i>Total</i>	Lei			32 597,985
		Total Reparatii interioare Inclusiv salariu				32 597,985 19 450,425
		3. Reparatie scari si soclu				
28	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica	m2	10,5000	81,948 81,600	860,454 856,800
29	CB03A	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	6,8000	96,685 53,550	657,458 364,140
30	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 150 de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	12,0000	79,930 35,700	959,160 428,400
31	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a pardoselilor Betonocontact	m2	18,3000	5,450 1,530	99,735 27,999
32	CG47D	Pardoseli din placi de portelonat, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi 400x400: (similar modelului existent) Materiale marunte (cirpe)=1,0100	m2	18,3000	331,816 56,100	6 072,240 1 026,630
33	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a pardoselilor Betonocontact	m2	15,0000	5,450 1,530	81,750 22,950
34	CI21A aplicativ	Placaj din teracota 600x600 la soclu (similar modelului existent)	m2	15,0000	510,349	7 655,233

1	2	3	4	5	6	7
		Materiale marunte (cirpe, disc)=1,0100			147,900	2 218,500
35	RpCP21D	Protectia muchiiilor, cu benzi din otel, avind dimensiunile de 2x25 mm, fixate cu suruburi pentru lemn, la scari de lemn sau la pragul tocurilor	m	12,0000	27,290 13,260	327,480 159,120
		<i>Total</i>	Lei			16 713,510
		Total Reparatie scari si soclu Inclusiv salariu				16 713,510 5 104,539
		4. Evacuare gunoi				
36	TrB05B2-5	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind peste 25 kg, pe distanta de 50 m	t	5,6000	150,960 150,960	845,376 845,376
37	TrI1AA02 C3	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 3	t	5,6000	22,950 22,950	128,520 128,520
38	TsI50G	Transportarea incarcaturilor cu autocamione la distanta 15 km (evacuarea gunoiului)	t	5,6000	98,040 0,000	549,024 0,000
		<i>Total</i>	Lei			1 522,920
		Total Evacuare gunoi Inclusiv salariu				1 522,920 973,896

		Total	Lei	212 638,60
		Fondul social	24 %	15 136,57
		Cheltuieli de transport	1,5 %	2 161,35
		Cheltuieli de depozitare	0,5 %	720,45
		Total		230 656,97
		Cheltuieli de regie	10 %	23 065,71
		Total		253 722,68
		Beneficiu de deviz	2 %	5 074,45
		Total		258 797,13
		TVA	20 %	51 759,42
		Total deviz: Inclisiv salariu		310 556,55 63 069,05

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)