

Referință: Hotărârea Guvernului R.M.
nr.361 din 25.06.1996 „Cu privire la asigurarea
calității construcțiilor” Anexa nr.1 Regulamentul
„Cu privire la verificarea proiectelor
și a execuției construcțiilor și expertizarea
tehnică a proiectelor și construcțiilor”

AVIZ DE VERIFICARE nr. CN004/23.01.23

la documentația de deviz pe obiectul „Reparația sistemului de iluminare „Cimitirul Central”
mun Chișinău str. Mateevici, 11. (REE)
(devize locale)

Beneficiar: Intreprinderea Municipală „Combinatul Servicii Funerare” (CSF) mun. Chișinău
Documentația de deviz este executată de elaboratorul de devize atestat:
Paciu Constantin, certificat nr. 118 seria 2019-D

1. Proiectant: ”GEOCONSTRUCT” SRL mun. Chișinău
Director Jitari Gheorghii
Manager de proiect Albert Caras

**Sistem de iluminare existent a cimitirului „Cimitirul Central” mun Chișinău
str. Mateevici, 11. (REE)**

**Lista volumelor de lucrări (specificații) necesare spre executare confirmate de proiectant
”GEOCONSTRUCT” SRL**

2. Date privind verificarea documentației de deviz:

Verificarea documentației de devize s-a efectuat de verificator:
Nicolai Cumpănici **Devize**

3. Date generale:

Devizul de cheltuieli este elaborat conform cerințelor CPL.01-01-2012 „Instrucțiuni
privind întocmirea devizelor pentru lucrări de construcție-montaj prin metoda de resurse” și „Hotărâri
Guvernului Republicii Moldova nr.1570 din 09 decembrie 2002 „Cu privire la măsurile urgente de
trecere la baza nouă de deviz în construcții”.

4. Costul lucrărilor de deviz:

Verificării s-a supus devizul de cheltuieli în sumă de **1450,6mii lei.**

5. Date privind rezultatele verificării documentației de deviz:

La obiectul menționat se prevăde reparația rețelelor de iluminare exterioare, prin montarea stâlpilor
de oțel inclusiv piesele inlobate (*ancore*), corpurilor de iluminat stradal, executarea manșoanelor de
cuplare și altor lucrări adiacente acestora (*demontări, săpături, forări etc.*)

- **Lucrări de construcție** - demontarea stâlpilor și betoanelor vechi 152buc și 15m³, desfacerea
trotoarelor din dale adiacente stâlpilor 200m², săpături manuale de pământ în tranșee umplutura
și compactată acestora câte 105m³, montarea stâlpilor LEA inclusiv transportarea, betonarea,
vopsitoria acestora cât și confecțiile metalice (*ancorele*) respectiv 152buc/7,6t, 15m³, 0,3t, 608buc,
pregătirea suprafețelor de metal 120m², pavaje așezate pe nisip 200m², alte lucrări adiacente.

- **Lucrari de montare** – demontarea și montarea: corpurilor de iluminat 152buc; lămpilor cu incandescență 40buc. Pozarea cablului în tranșee cu executarea patului din nisip, acoperirea lui cu cărămidă (2000buc) respectiv câte 250m, montarea întrerupătoarelor cu pârghie, siguranșătelor, automatelor bipolare, clemelor de conexiune, manșonului de cuplare consecutiv 1buc, 3buc, 6buc, 760buc, 152buc, încercări și verificări alte lucrări.
- **Utilaj** - întrerupătoarelor de sarcină BP32-31B, intrerupator automat cu 3poziții BA47-29/3/63B, intrerupator automat cu o poziție BA47-29/3/63B respectiv 1buc, 3buc și 3buc.

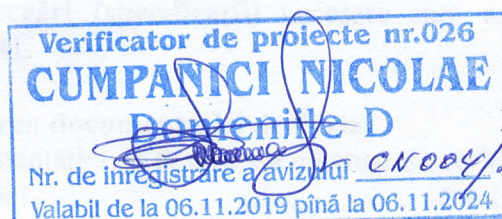
Verificării s-a supus corectitudinea aplicării prețurilor la materiale și mecanisme, comparativ cu cele la nivelul trimestrului I a anului 2023 (prețuri de piață), normelor la elaborarea devizului de cheltuieli, cotelor cheltuieli asigurări sociale, transport, regie, beneficiul de deviz și TVA, incluse în devizele locale.

In urma verificării documentației de deviz/proiect obiecțiile și propunerile făcute de verificator au fost transmise elaboratorului de devize, care a efectuat modificările necesare.

6. Concluzii:

Ca urmare, costul lucrărilor de deviz la **obiectul „Reparația sistemului de iluminare „Cimitiru Central” mun Chișinău str. Mateevici, 11. (REE)** se recomandă spre aprobare cu costul orientativ de deviz cu TVA 20% în sumă **1219,60mii lei** inclusiv LM 610,24mii lei

Verificator de proiecte



Nicolai Cumpanici

*Notă: Costul de deviz s-a diminuat din cauza corectării unor norme și prețurilor la materiale, etc.
LM - lucrari de montaj*