

**SOCIETATEA COMERCIALĂ
„ELINATCONS „, SRL**

**Mun.Chișinău ,str.N.Grădescu 14 ;IDNO 1005600012588; cod TVA 035855;
BC Moldova-Agroindbank SA ,filiala nr.4 Chișinău;
cod/IBAN: MD17AG000000000 2251419067; c/b AGRNMD2X887;
Tel.0-22-32-90-91 (contabilitatea), mobil 069800031**

Nr_17/_15/_07___/2020

**Grupului de lucru
“Achiziții publice”
Primăria or.Rîșcani**

Explicație

Privitor la ponderea prețului mai mic de 85% ce constituie 874 997,06 lei fără TVA, la: Lucrări de renovare a trotuarului pe str. Ștefan cel Mare și pe str. Independenței din or. Rîșcani la COP nr.210225041 din 10.07.2020.

Comunicăm următoarele:

- La elaborarea ofertei am analizat consumurile din IND (Indicatoarele de deviz) aprobat în RM cu consumurile **reale, pe care le avem la întreprinderea noastră** și am constatat ,că ultimile sunt mai mici.Consumurile ofertei sunt reale și justificate prin executrea lucrărilor la un nivel corespunzător exigenților esențiale **printr-un sistem propriu de calitate cu respectarea tuturor normativelor** tehnice și ecologice, posedînd muncitori calificați și utilaj nou, performant , ce ne permite consumuri mai mici.
 - În ofertă dorim să menționăm, că scopul principal al ofertei conform legii achizițiilor publice a fost determinarea **unui preț unitar rezonabil și real**, pe care ne obligăm să-l **repectăm pe întreaga perioadă** de execuție al lucrărilor conform contractului.
 - Rugăm, să țineți cont de faptul, că întreprinderea noastră **are experiență** și a mai efectuat astfel de lucrări atît la obiectivele DGETS mun. Chișinău, DETS s.Botanica și Rîșcani cît și la alte obiective , cum ar fi, bl.locative cu multe etaje subordonate DGLCA mun. Chișinău, Direcția Sănătății mun.Chișinău - IMSP AMT Rîșcani și Maternitatea Nr.2, de la care pînă în prezent nu am avut obiecții .
 - La fel rugăm să țineți cont de faptul că, întreprinderea noastră are încheiate contracte cu firme care sunt **producători și importatori direcți** de materiale, ceea ce ne permite să procurăm materialele la un preț mai scăzut în comparație cu cele de pe piață.
- În speranța că explicația dată va fi convingătoare și grupul de lucru în urma evaluării și comparării ofertelor va facilita compania noastră.

Cu respect,

Director SC”Elinatcons”SRL

Cărăruș Mihail.

P.S. Anexăm calculele solicitate **reale** a cheltuielilor limitate conform instrucțiunilor aprobate de Ministerul Dezvoltării Regionale și Construcțiilor prin ordinul nr.8 din23.01.2013 (MO al RM,Nr.31-35,2013,art.136-139, CP L.01.01-2012;CP L01.02-2012;CP L01.03-2012 și copia contractelor):

- | | |
|--------------------------|--|
| 1. Cheltuielile de regie | 3. Cheltuieli de transport |
| 2. Beneficiu de deviz | 4.Contracte cu agenții economici -4 buc. |

**SOCIETATEA COMERCIALĂ
„ELINATCONS „ SRL**

**Mun. Chișinău, str. N. Grădescu 14; IDNO 1005600012588; cod TVA 035855;
BC Moldova-Agroindbank SA, filiala nr.4 m. Chișinău;
cod/IBAN: MD17AG000000000 2251419067; c/b AGRNMD2X887;
Tel. 0-22-32-90-91 (contabilitatea), mobil 069800031**

**Calculule coeficienților care se aplică la determinarea costului de
deviz a lucrărilor de construcție-montaj la întreprinderea
SRL SC”Elinatcons”SRL
(Perioada analizată 01.01.2019 - 31.12.2019)**

1. Cheltuieli de regie:

$$Cr = \frac{ch \text{ de regie}(713)}{ch \text{ directe de construcție}(811)} * 100\%$$

$$Cr \text{ 2019} = \frac{16\,870-00}{1\,655\,160-00} * 100\% = \mathbf{1,00\%}$$

Sursa: Raport financiar

2. Beneficiul de deviz:

$$Bd = \frac{valoarea \text{ beneficiului de deviz}}{\text{costul lucrărilor executate}} * 100\%$$

$$Bd \text{ 2019} = \frac{17\,230-00}{1\,660\,995-00} * 100\% = \mathbf{1,00\%}$$

Costul lucrărilor este contul 711 din raportul financiar anul 2019 care este indicat în table nr.3 al raportului profit și pierderi.

Sursa: Raport financiar

3. Cheltuieli de transport:

$$Ct = \frac{\text{Combustibil (211.3)}}{\text{materiale de construcții (5C-raport)}} * 100\%$$

$$Ct \text{ 2019} = \frac{8\,223-00}{763\,051-00} * 100\% = \mathbf{1,00\%}$$

Sursa: Raport financiar

4. Salariul mediu pe oră al muncitorilor – constructori = 30,92 lei/oră
(vezi verso Anexa 2)

Contabil: _____ E.Sirbu.

Anexa2Calculul mijloacelor de salarizare a muncitorilor – constructori.

Nr d/o	Denumirea meseriilor	Consumurile Manoperă, h/om	Salariu mediu orar, lei/h-om	Valoarea mijloacelor de salarizare, lei
1	Zidar ,cat 4	200	27,02	5404
2	Izolator hidrofug	100	33,24	3324
3	Tencuitor	47	35,8	1682,60
4	Instalator încălzire /apă	80	33,64	2691
5	Fierar	50	21,82	1091
6	Muncitor deservire CM	90	30,75	2767,50
7	Parchetar-	50	37,79	1889,50
8	mozaicar	70	38,73	2711
9	betonist	100	27,73	2773
10	Tinichigiu	170	30,92	5256,4
11		957		29590

29590 / 957 =30,92 lei/oraContabil: _____ E.Sirbu .

Anexa Nr. 1

la contractul de vânzare – cumpărare № C 03/2602 din 24.07.2017

A C T

de coordonare a discount-ului

NrCrt	Denumirea mărfii	Procentul de reducere (%)
1	MOTORINA EURO5	5.00
2	MOTORINA ECTO	5.00
3	REGULAR 92	5.00
4	PREMIUM 95	5.00
5	SUPER 98	5.00
6	PREMIUM95 ECTO	5.00
7	GPL AUTO	5.00

Prezenta anexă este parte componentă a contractului de vânzare – cumpărare № C 03 / 2602 din 24.07.2017

VÎNZĂTOR

«LUKOIL – Moldova» SRL

Republica Moldova, mun. Chișinău

MD-2012, str. Columna, 92

Tel.: 21-12-38; 21-12-25 (Secția vânzări cu amănuntul)

21-27-05, 22-69-72 (contabilitatea)

BC "Moldindconbank" S.A.

IBAN: MD82ML000002224509006105

codul băncii MOLDMD2X309

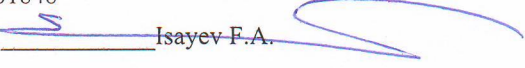
BC "Moldova-Agroindbank" SA

IBAN: MD07AG000000022512155828

codul băncii AGRNMD2X

c/f 1002600005897

TVA 0501848

Director  Isayev F.A.

CUMPĂRĂTOR

«ELINATCONS» SRL

Republica Moldova, Chisinau

Str. Gradescu 14

Tel. 69800031

B.C. BC Moldova-Agroindbank S.A.fil.N4 Chisinau

cont MD17000000002251419067

codul băncii AGRNMD2X887

c/f 1005600012588

TVA 0305856

Director  Lilicu Igor



CONTRACT DE VÎNZARE – CUMPĂRARE CU PLATA ÎN AVANS Nr. C03/2602

24.07.2017

mun. Chișinău

«LUKOIL – MOLDOVA SRL», reprezentată de către Directorul, d-nul Isayev Feyruz, care activează în baza statutului, în calitate de „VÎNZĂTOR”, pe de o parte, și ««ELINATCONS» SRL», reprezentată de Lilicu Igor, care activează în baza statutului, în calitate de „CUMPĂRĂTOR”, pe de altă parte, au semnat prezentul contract în următoarele condiții:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. VÎNZĂTORUL vinde, iar CUMPĂRĂTORUL cumpără produse petroliere prin CARD CORPORATIV VALORIC (în continuare CCV), ce acordă dreptul la primirea produselor petroliere la stațiile de alimentare cu combustibil ale VÎNZĂTORULUI în asortimentul și limita sumei creditate și negociate între părți și indicate în Actul de coordonare a discount-ului (Anexe la prezentul contract) și a facturilor fiscale.

1.2. CCV reprezintă un instrument de evidență a achiziționărilor de produse petroliere efectuate de CUMPĂRĂTOR, emis în forma stabilită de emitent (VÎNZĂTOR), care acordă dreptul la cumpărarea produselor petroliere la stațiile de alimentare cu petrol ale VÎNZĂTORULUI, în limita sumei creditate.

1.3. CCV constituie proprietatea CUMPĂRĂTORULUI și nu se restituie la expirarea termenului contractului sau în cazul rezilierii lui. CCV nu este un instrument de plată.

1.4. Numărul de CCV ce vor fi transmise gratis CUMPĂRĂTORULUI în baza contractului, tipul acestora precum și configurarea lor are loc în dependență de opțiunea Cumpărătorului și se efectuează în funcție de:

- utilizatorul final (nominal*/ număr de înmatriculare a autovehiculului**/ denumirea CUMPĂRĂTORULUI***),
- tipurile de carburant pentru care vor putea fi utilizate CCV (în orice combinație),
- plafonul (zilnic/lunar).

* CCV Nominal CCV Nominal, poate fi utilizat de persoana pe numele căreia s-a emis cardul respectiv, pentru alimentarea oricărui autovehicul. Vânzătorul verifică concordanța dintre numele pe care a fost emis cardul respectiv și identitatea persoanei care s-a prezentat pentru alimentarea cu carburant, reprezentantul Vânzătorului având dreptul să solicite în acest sens prezentarea unui document de identificare (sunt acceptate documentele de identificare valabile de tip buletin de identitate / permis de conducere sau pașaport).

** CCV pe Număr de Înmatriculare, este emis pentru alimentarea autovehiculului care conține numărul de înmatriculare imprimat pe card și poate fi utilizat de orice persoană. Vânzătorul verifică concordanța dintre numărul de înmatriculare al autovehiculului pentru care a fost emis cardul respectiv și numărul de înmatriculare al autovehiculului ce urmează a fi alimentat.

*** CCV cu denumirea CUMPĂRĂTORULUI, acordă posibilitatea alimentării oricărui autovehicul ce aparține cu drept de proprietate sau folosință CUMPĂRĂTORULUI, denumirea căruia este imprimată pe card. VÎNZĂTORUL verifică dacă reprezentantul CUMPĂRĂTORULUI dispune de legitimația de serviciu sau o altă dovadă a calității, care să ateste că este angajatul sau reprezentantul societății, denumirea căreia se conține pe card.

2. CANTITATEA, ASORTIMENTUL, CONDIȚIILE ȘI ORDINEA DE FURNIZARE

2.1. Transmiterea CCV se efectuează prin intermediul reprezentantului împuternicit al CUMPĂRĂTORULUI.

2.2. Cantitatea și asortimentul produselor achiziționate în baza CCV se stabilește de către CUMPĂRĂTOR, în limita sumei preplătite.

2.3. Momentul executării de către VÎNZĂTOR a obligațiunilor sale se consideră data livrării produselor petroliere către deținătorul CCV prin stațiile de alimentare cu combustibil.

2.4. Termenul de valabilitate al CCV coincide cu durata de acțiune a prezentului contract.

2.5. VÎNZĂTORUL garantează dreptul CUMPĂRĂTORULUI de a alege produsele petroliere, achiziționate prin CCV la Stațiile de Alimentare pe parcursul termenului de valabilitate a cardurilor, în limita sumei preplătite.

3. PREȚUL ȘI CONDIȚIILE DE ACHITARE

3.1. Prețul produselor petroliere furnizate se stabilește de VÎNZĂTOR și este prețul respectivului tip de carburant, stabilit pe litru în stația Vânzătorului în ziua alimentării autovehiculului Cumpărătorului. La acestea se va aplica % (procentul) de discount stabilit în Anexa Nr. 1 la prezentul Contract. Vânzătorul își rezervă dreptul de a acorda sau anula unilateral reducerile valorice.

3.2. Achitarea costului produselor petroliere se efectuează pînă la alimentarea cu combustibil, în numerar sau prin transfer bancar a mijloacelor bănești pe contul VÎNZĂTORULUI.

3.3. La achitarea costului produselor petroliere prin transfer bancar, CUMPĂRĂTORUL va indica obligatoriu în destinația plății: Plata CARDTAG conform contractului nr. C 03 / 2602 din 24.07.2017

3.4. Data plății se consideră ziua trecerii în contul VÎNZĂTORULUI a mijloacelor bănești.

3.5. La stațiile de alimentare cu combustibil toate decontările pentru produsele petroliere prin intermediul cardurilor bancare, valorice sau cu bani numerar se efectuează doar în incinta stației de alimentare, la aparatele de casă și control cu memorie fiscală.

3.6. Emiterea facturii fiscale se va efectua pe data imediat următoare perioadei în care a avut loc livrarea produselor petroliere și anume: ((1-30,31), (1-15;16-30,31) sau (1-10; 11-20; 21-30, 31)) a fiecărei luni.

3.7. Eliberarea (transmiterea) facturilor fiscale către CUMPĂRĂTOR se va efectua timp de două zile după emitere, către un reprezentant al acestuia, cu prezentarea procurii sau ștampilei. Obligația ridicării facturilor fiscale de la VÎNZĂTOR se pune în sarcina exclusivă a CUMPĂRĂTORULUI, iar în cazul neexecutării acestei obligații, se stabilește fără drept de revocare, recunoașterea de către CUMPĂRĂTOR a livrării corespunzătoare a bunurilor indicate în facturile fiscale și imposibilitatea invocării oricăror pretenții privitor la neeliberarea facturii fiscale și pretinderea eventualelor prejudicii, venituri ratate sau imposibilității restituirii TVA.

4.DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1. VÎNZĂTORUL are dreptul:

4.1.1. Să schimbe prețul produselor petroliere pe durata de acțiune a contractului.

4.1.2. Să refuze alimentarea cu combustibil a autovehiculelor, dacă datele din actele prezentate de reprezentantul CUMPĂRĂTORULUI nu coincid cu datele imprimate pe CCV sau sunt dubioase.

4.1.3. Să nu alimenteze și să retragă din circulație CCV falsificate, anulate, expirate sau aflate la persoane neautorizate.

4.2. VÎNZĂTORUL este obligat:

4.2.1. Să predea CCV în corespundere cu punctul 2.1. al prezentului contract, coordonând în formă scrisă condițiile contractuale cu specificările corespunzătoare, facturile și conturile, acordurile adiționale, care vor face parte integrantă a prezentului contract.

4.2.2 Să livreze produsele petroliere solicitate de către CUMPĂRĂTOR în conformitate cu prevederile prezentului Contract și cu indicațiile CUMPĂRĂTORULUI în cererea de livrare respectivă.

4.3. CUMPĂRĂTORUL are dreptul:

4.3.1. Să solicite livrarea de produse petroliere în termenul și în asortimentul solicitat, precum și de calitatea corespunzătoare la orice stație de alimentare a VÎNZĂTORULUI în perioada de acțiune a contractului.

4.4. CUMPĂRĂTORUL este obligat:

4.4.1. Să-și asume răspunderea pentru utilizarea în orice fel a CCV transmis acestuia și să comunice angajaților săi despre condițiile de utilizare a cardurilor, asumându-și integral consecințele și prejudiciul cauzat prin utilizarea CCV de către persoane cu acces limitat la carduri sau neîmputernicite.

4.4.2. Să asigure transmiterea CCV doar persoanelor autorizate.

4.4.3. Să achite prețul în avans a produselor petroliere.

4.4.4. Să ridice factura fiscală conform capitolului 3.

5.RESPONSABILITĂȚILE PĂRȚILOR ȘI SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

5.1. VÎNZĂTORUL este exonerat de orice responsabilitate față de CUMPĂRĂTOR în cazul în care prepușii acestuia utilizează cardul(rile) în orice mod care ar crea sau a creat prejudicii CUMPĂRĂTORULUI.

5.2. VÎNZĂTORUL este exonerat de orice responsabilitate în cazul în care nu a fost solicitată blocarea cardul (rile) respectiv(e) în condițiile menționate la pct. 5.3. iar cardul(rile) respectiv(e) este/sunt folosite de persoane neautorizate de CUMPĂRĂTOR și/sau pentru alimentarea unor autovehicule care nu aparțin Cumpărătorului.

5.3. Pierderea sau furtul cardului trebuie semnalat fără întârziere VÎNZĂTORULUI (non-stop la nr. de telefon: 0-22-42-51-77; 068-10-35-92).

5.4. În cazul în care se solicită blocarea respectivului card, fie că este vorba de solicitarea verbală sau în scris, persoana solicitantă va trebui să enumere datele de identificare proprii, ale CUMPĂRĂTORULUI, ale cardului.

5.5. În cazul cardului pierdut sau furat, anunțat către VÎNZĂTOR conform prevederilor pct. 5.3., VÎNZĂTORUL asigură blocarea cardului în termen de 24 ore de la solicitare.

Vânzătorul va proceda la anularea cardului respectiv la primirea solicitării scrise inițiale în care se precizează că se dorește anularea cardului, sau la primirea solicitării scrise de confirmare transmise de Cumpărător conform prevederilor pct. 5.3.

5.6. Transmiterea terților, gajarea, amanetarea, oferirea cardului drept garanție este strict interzisă.

5.7. În cazul apariției unor neînțelegeri întru îndeplinirea condițiilor prezentului contract, părțile vor depune toate eforturile pentru soluționarea acestora pe cale amiabilă, prin înaintarea notificărilor.

5.8. Imposibilitatea soluționării amiabile a litigiului acordă dreptul părții interesate să se adreseze instanțelor competente.

6.DISPOZIȚII FINALE

- 6.1. Prezentul contract intră în vigoare din momentul semnării și este valabil pînă la 31.12.2017.
- 6.2. Modificarea sau prelungirea prezentului contract se efectuează prin semnarea acordurilor adiționale.
- 6.3. Prezentul contract este semnat în două exemplare originale.

7.ADRESELE JURIDICE ȘI DATELE DE IDENTIFICARE ALE PĂRȚILOR

VÎNZĂTOR

«LUKOIL – Moldova» SRL

Republica Moldova, mun. Chișinău

MD-2012, str. Columna, 92

Tel.: 21-12-38; 21-12-25 (Secția vânzări cu amănuntul)

21-27-05, 22-69-72 (contabilitatea)

BC "Moldindconbank" S.A.

IBAN: MD82ML000002224509006105

codul băncii MOLDMD2X309

BC "Moldova-Agroindbank" SA

IBAN: MD07AG000000022512155828

codul băncii AGRNMD2X

c/f 1002600005897

TVA 0501848

Director  Isayev F.A.



CUMPĂRĂTOR

«ELINATCONS» SRL

Republica Moldova, Chisinau

Str. Gradescu 14

Tel. 69800031

B.C. BC Moldova-Agroindbank S.A.fil.N4 Chisinau

cont MD17000000002251419067

codul băncii AGRNMD2X887

c/f 1005600012588

TVA 0305855

Director  Lilicu Igor



Filiala Chisinau a Societatii pe Actiuni de Producere a Materialelor de Constructie Nemetalice „Cariera Cobusca”

or.Chisinau str.Lunca Bicului 33/2, BC”Moldinconbank” Filiala „Invest”,
MFO: MOLDMD2X329, IBAN;MD96ML000002224329001498,
cod fiscal 1002601002516, cod TVA 3000097, tel/fax: 42 85 03, 42 84 16 (contab)

CONTRACT № 08/04 din 08.04.2016 de livrare a materialelor de construcție

„08 aprilie 2016

or. Chișinău

SA „Cariera Cobusca” Filiala Chisinau, cu sediul in mun.Chisinau, str.Lunca Bicului 33/2, înregistrată la Camera înregistrării de Stat sub numarul de identificare 1002601002516, IBAN:MD96ML00000 2224329001498 in BC Moldinconbank fil. Invest, cod: MOLDMD2X329, în persoana directorului Budescu Roman, denumit în continuare „Furnizor”, pe de o parte, și SC „Elinatcons” SRL denumit în continuare „Cumpărător”, in persoana directorului Lilicu Geor, care activeaza in baza statutului, si persoana fizica dn/dna Corăneș Mihail, cod personal 0971312028494 pe de alta parte, denumit in continuare „Fidejutor”, au încheiat prezentul contract vizînd următoarele:

1.Obiectul contractului

- 1.1. Prezentul contract reglementează rapoartele între „Furnizor” și „Cumpărător” in privinta vinzarii materialelor de constructie, si anume: Nisip cernut, Nisip spalat, Pietris, Galika concasata, Beton.
- 1.2. „Furnizorul” se obligă să furnizeze și să transmită în proprietatea „Cumpărătorului” materialele de construcție ce sunt indicate în actele ce însoțește marfa, iar „Cumpărătorul” se obligă să recepționeze această marfă și în termenul stabilit s-o achite conform condițiilor stipulate în prezentul contract.
- 1.3. Prețul la fiecare tip de produs este indicat in contul de plata, in factura fiscala si/sau anexa la acest contract.
- 1.4. Marfa este insotita de factura fiscala in care sunt reflectate tipul marfii, pretul, cantitatea si valoarea marfii comandate.

2.Termenul de achitare și furnizare a materialelor de construcție

- 2.1. Achitarea se consideră transferul ajuns la contul “Furnizorului”.
- 2.2. Termenul de livrare a materialelor de construcție se consideră ziua transmiterii mărfii “Cumpărătorului”, sau organizației ce oferă servicii de transport, în caz că nu este indicat alt termen de livrare.
- 2.3. „Cumpărătorul,, se obligă să efectueze plata preventivă a producției comandate in mărime de cel puțin 50% .

4.4.2. Să solicite asistență în domeniul utilizării produselor "SUPRATEN" din partea persoanelor responsabile ale Vânzătorului.

V. FORȚA MAJORĂ

- 5.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neexecutarea deplină sau parțială a obligațiilor ce le revin conform prezentului contract, dacă o astfel de neexecutare este cauzată de circumstanțe de orice natură ce nu pot fi controlate, prevăzute sau prevenite de nici una din părți, cum ar fi: inundația, incendiul, calamități naturale, acțiuni militare, acțiuni ale organelor puterii sau administrației de stat, obligatorii pentru executare etc. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.
- 5.2. Partea care nu-și poate executa obligațiunile sale din cauza circumstanțelor de forță majoră va notifica neîntârziat cealaltă parte despre survenirea acestor circumstanțe și impactul lor asupra executării obligațiilor contractuale în termen de 3 (trei) zile calendaristice din momentul apariției lor.
- 5.3. Partea afectată va lua toate măsurile pentru minimalizarea efectelor acestor circumstanțe asupra executării prezentului Contract și va depune eforturi susținute pentru a le depăși și pentru a-și îndeplini mai departe obligațiile contractuale.
- 5.4. Pe toată perioada de forță majoră obligațiile ambelor părți ce decurg din prezentul contract vor fi prelungite.

VI. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 6.1. Partea care nu și-a îndeplinit sau și-a îndeplinit în mod defectuos obligațiile care reies din prezentul Contract, restituie în volum deplin prejudiciul cauzat celeilalte Părți.
- 6.2. În cazul neachitării plății în termenul prevăzut în p. 3.4. al prezentului Contract, Cumpărătorul achită o penalitate în mărime de 0,15% din mărimea plății pentru fiecare zi depășită de termen.
- 6.3. Suma penalității, precum și taxa de stat pentru acțiunile examinate în judecătoria vor fi achitate de către Cumpărător în mod prioritar, ulterior fiind achitată suma datoriei propriu-zise.
- 6.4. Plata penalităților nu eliberează Părțile de la executarea obligațiilor lor, care reies din prezentul Contract.
- 6.5. Vânzătorul este exonerat de răspundere în cazul încălcării procesului tehnologic de aplicare a produselor de către Cumpărător.

VII. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 7.1. Eventualele litigii, care vor rezulta în legătură cu prezentul contract, vor fi soluționate pe cale amiabilă. În caz de neînțelegere, orice litigiu decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv referitor la încheierea, executarea ori rezilierea lui, se va soluționa prin arbitrajul Curții de Arbitraj Comercial Internațional de pe lângă Camera de Comerț și Industrie a R. Moldova, în conformitate cu Regulamentul acestei Curți. Hotărârea arbitrală este definitivă și obligatorie.
- 7.2. Tribunalul arbitral va fi compus dintr-un arbitru unic numit prin acordul părților sau în lipsa acestui acord de președintele Curții de Arbitraj Comercial Internațional de pe lângă Camera de Comerț și Industrie a R. Moldova. Tribunalul arbitral va judeca litigiul în drept cu aplicarea normelor de drept ale R. Moldova. Limba procedurii arbitrale – limba română.
- 7.3. La discreția Vânzătorului, în calitate de Reclamant, litigiul poate fi soluționat în instanțele judecătorești ale R. Moldova, conform competenței la sediul Reclamantului.

VIII. REZILIEREA CONTRACTULUI

- 8.1. Prezentul Contract poate fi reziliat înainte de termen:
- a) prin manifestarea în scris a voinței comune a Părților,
 - b) în mod unilateral - la expirarea a 10 (zece) zile din data notificării în scris a celeilalte părți referitor la intențiile sale, în cazul în care aceasta nu respectă regulile și condițiile contractuale, precum și în alte cazuri, prevăzute de prezentul contract și de legislația în vigoare. Cumpărătorul are dreptul să rezilieze în mod unilateral contractul numai după executarea în volum deplin a obligațiilor sale financiare ce reies din prezentul contract. Notificarea referitoare la intenția de reziliere a contractului de către una din părți va fi întocmită în scris și semnată de persoana împuternicită în acest sens, și va conține cauzele rezilierii prezentului contract.
 - c) la expirarea a 10 (zece) zile din momentul notificării în scris a celeilalte părți referitor la apariția circumstanțelor de forță majoră, dacă partea notificată nu a reacționat în scris în termen de 3 (trei) zile de la recepționarea notificării.
- 8.2. Încetarea prezentului Contract nu înlătură obligativitatea executării de către oricare dintre Părți a obligațiilor scadente până la încetarea Contractului. Rezilierea contractului nu împiedică executarea garanțiilor constituite de către Cumpărător în favoarea Vânzătorului în cazul neachitării obligațiilor restante (preț, penalități).

IX. DISPOZIȚII FINALE ȘI TRANZITORII

- 9.1. Prezentul contract intră în vigoare din momentul semnării lui de către ambele părți și este valabil până la 31.12.2017, iar referitor la obligațiile financiare – până la executarea acestora în volum deplin.
- 9.2. Dacă la expirarea datei de valabilitate a prezentului Contract nici una din Părți nu a anunțat în scris cealaltă Parte despre intenția sa de a rezilia prezentul Contract, acesta se prelungește în mod tacit pe o perioadă egală cu perioada inițială.
- 9.3. Prezentul contract este întocmit în 2 (două) exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte contractantă, fiind identice și având aceeași forță juridică.
- 9.4. În măsura necesității, în Contract pot fi operate modificările și completările corespunzătoare, în baza voinței reciproce a Părților, exprimate în scris și semnate de persoanele împuternicite în acest sens de către acestea, devenind parte integrantă a prezentului contract.

X. RECHIZITELE PĂRȚILOR

VÂNZĂTOR "SUPRATEN" S.A.

MD-2059, mun. Chișinău, str. Petricani, 84
IBAN MD95AG000000000225166912,
IDNO 1003600005791
BC "Moldova Agroindbank" SA,
c/b AGRNMD2X, TVA 0600352
tel/fax: 31-71-54, tel: 027-092
e-mail: sales@supraten.md

Tricolici Nicolae

CUMPĂRĂTOR

"ELINATCONS" S.C. S.R.L.

MD-2002, mun. Chișinău, str. N. Gradescu, 14
c/d MD30AG0000000002251419706, IDNO
1005600012588
BC "Moldova Agroindbank" SA,
c/b AGRNMD2X887, TVA 0305855
tel: 32-90-91, 069800031 (dir. Teh.)
e-mail: cdrdrus67@mail.ru

Lilicu Igor

14 martie 2017

mun. Chișinău

"SUPRATEN" S.A., în persoana Directorului General, dnul Nicolae Tricolici, ce acționează în baza Statutului, denumită în continuare "Vânzător", pe de o parte, și
 "ELINATCONS" S.C. S.R.L., în persoana Directorului, dnul Lilicu Igor, ce acționează în baza Statutului, denumită în continuare "Cumpărător", pe de altă parte, au încheiat prezentul Contract, convenind asupra următoarelor:

I. NOȚIUNI GENERALE

- 1.1. Pentru realizarea scopurilor prezentului Contract noțiunile prezentate mai jos vor avea următoarele definiții:
Marfă - produsele comercializate de Vânzător.
Produsele "SUPRATEN" - materiale de construcție produse de compania „SUPRATEN”.

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 2.1. Vânzătorul va vinde Cumpărătorului, iar Cumpărătorul va cumpăra de la Vânzător produsele "SUPRATEN" și alte produse, comercializate de Vânzător, conform termenelor și condițiilor stipulate în prezentul contract, în cantitățile prevăzute de factura proformă.

III. CONDIȚII DE LIVRARE, PREȚUL ȘI MODALITATEA DE PLATĂ

- 3.1. Livrarea se va efectua conform facturii proformă, în condiția **franco-uzină Vânzător (EXW)**.
 3.2. La produsele „SUPRATEN” Cumpărătorului i se oferă un discount conform price-list-ului aprobat al Vânzătorului:
 - pentru produsele din grupa A **22%** din prețul de bază al produsului;
 - pentru produsele din grupa B **18%** din prețul de bază al produsului;
 - pentru produsele din grupa C **15%** din prețul de bază al produsului.
 3.3. La alte produse discount-ul se calculează conform unui tabel de reduceri aprobat, în vigoare la data livrării.
 3.4. Achitarea se va efectua în monedă națională a Republicii Moldova, în termen de **15 (cincisprezecii) zile** calendaristice din data livrării, în contul Vânzătorului.
 3.5. Suma creditului nu va depăși suma de **20 000 (douazeci mii) lei** pentru marfa achiziționată în termenul prevăzut în p. 3.4. al prezentului Contract.
 3.6. În scopul interpretării p.p. 3.4., 3.5. data scadenței se consideră data survenirii unuia din evenimente.

IV. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR**4.1. Vânzătorul se obligă:**

- 4.1.1. Să livreze produse de calitate din asortimentul disponibil, conform listei de prețuri (price-list), valabile la ziua livrării mărfii.
 4.1.2. Să anexeze la marfa livrată documentele necesare.
 4.1.3. Să examineze reclamațiile Cumpărătorului referitoare la calitatea mărfii timp de 14 (paisprezece) zile calendaristice din momentul parvenirii acestora.
 4.1.4. În cazul în care marfa livrată nu corespunde caracteristicilor tehnice, Vânzătorul este obligat să schimbe marfa respectivă timp de 5 (cinci) zile calendaristice, din momentul confirmării viciilor lotului de marfă reclamat. Ambalajul trebuie să corespundă standardelor în vigoare.
 4.1.5. În cazul modificării prețurilor la produsele „SUPRATEN”, a informa Cumpărătorul preventiv cu 15 (cincisprezece) zile calendaristice, iar în cazul în care rata de schimb valutar (euro sau dolar) se va majora cu mai mult de 5% - preventiv cu 5 (cinci) zile calendaristice.

4.2. Vânzătorul are dreptul:

- 4.2.1. Conform unui tabel de achiziții aprobat (p. 4.3.1.), la finele trimestrelor anului în curs de gestiune, Vânzătorul obține dreptul de revizuire a p.p. 3.2., 3.4., 3.5., notificând, în prealabil cu cel puțin 5 (cinci) zile, Cumpărătorul.
 4.2.2. În cazul neachitării plății în termenii prevăzuți în p. 3.4. al prezentului contract, Vânzătorul își rezervă dreptul de:
 A. a sista livrarea mărfurilor până la achitarea datoriei de către Cumpărător;
 B. a micșora termenul specificat în p. 3.4., notificând, în prealabil, cu cel puțin 5 (cinci) zile Cumpărătorul.
 C. de recuperare forțată a datoriei.

4.3. Cumpărătorul se obligă:

- 4.3.1. Să efectueze achiziții anuale ale produselor Vânzătorului în sumă nu mai mică de **1 500 000 lei**, anual care va fi împărțită la patru trimestre ale anului în curs de gestiune conform următorului tabel:

Trimestru	Suma, lei
I	149400
II	333750
III	490650
IV	526200

- 4.3.2. Să efectueze plata pentru marfa livrată în termenul și condițiile prevăzute în prezentul contract (p.p. 3.4., 3.5., 3.6.).
 4.3.3. Să asigure transportul, păstrarea și utilizarea mărfii în condițiile prevăzute de documentele tehnice, precum și de instrucțiunile tehnologice ale Vânzătorului.
 4.3.4. În cazul în care calitatea mărfii livrate nu corespunde documentelor tehnice, Cumpărătorul va informa Vânzătorul în termen de 5 (cinci) zile calendaristice din momentul depistării necoresponderilor acestora.
 4.3.5. Să înlocuiască marfa în condițiile corespunderii calității mărfii și a ambalajului standardelor în vigoare și se va face cu minim 60 (șaizeci) de zile înainte de expirarea termenului de valabilitate a acestora, indicat pe ambalaj.
 4.3.6. Să informeze în scris Vânzătorul, în termen de 48 ore, că împotriva sa a fost introdusă o cerere de intentare a procedurii de insolvență. Omisiunea de înștiințare atrage răspunderea reprezentantului legal al Cumpărătorului, care va răspunde în calitate de fudejutor.
 4.3.7. Paletul este ambalaj restituibil de folosință multiplă și urmează a fi expediat către Vânzător nu mai târziu de 90 de zile calendaristice din data livrării. În caz de nerestituire în termen, Cumpărătorul se obligă să recupereze prejudiciul cauzat Vânzătorului pentru toată valoarea paletului (lor).
 4.3.8. Să efectueze lucrările doar cu muncitori calificați.

4.4. Cumpărătorul are dreptul:

- 4.4.1. Să solicite Vânzătorului documentele tehnice ale mărfii, necesare în vederea îndeplinirii obligațiilor sale conform prezentului Contract.

CONTRACT Nr. 2501 / 2020
de vânzare-cumpărare a mărfii

„30”aprilie 2020

mun. Chișinău

Firma S.C. **”Iacobaș Construct” S.R.L.** înregistrată la Camera Înregistrării de Stat sub nr./c.f.1003600083256, cu sediul în mun. Chișinău, str. Uzinelor 186/6, în persoana directorului Grițcan Mihail, care activează în baza Statutului, denumită în continuare **„Vânzător”**, pe de o parte, și **ELINATCONS SRL** înregistrată la Camera Înregistrării de Stat su nr./c.f. 1005600012588 mun.Chisinau, str.Gradescu 14, în persoana directorului Căărăș Mihail, care activează în baza Statutului, pe de altă parte, denumită în continuare **„Cumpărător”**, au încheiat prezentul contract în următoarele condiții:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. **„Vânzătorul”** vinde, iar **„Cumpărătorul”** cumpără și achită marfa (pavaj, bordură, elemente decorative, gard, stâlpi, coame, fortan, nisip, pietriș, ciment, pigmenți, aditivi, forme etc.), în continuare «Marfă», în cantitatea, sortimentul, la prețul și termenii, indicați în prezentul contract conform contului de plată, facturii fiscale sau lista de prețuri la momentul efectuării comenzii.

1.2. Vânzarea mărfurilor se efectuează în loturi. Sortimentul, cantitatea și prețul fiecărui lot, se indică în specificațiile și /sau facturile fiscale respective, care sunt parte integrantă a prezentului contract.

1.3. Locul executării contractului este: mun. Chișinău, str. Uzinelor 186/6, sau mun. Chișinău, or. Sîngera, str. Chișinăului 60 pentru produsele vibropresate.

2. PREȚUL ȘI MODALITATEA ACHITĂRII

2.1. Prețul Mărfii se specifică în facturile fiscale de raportare stricte, care însoțesc fiecare livrare de produs și include TVA. **„Vânzătorul”** își rezervează dreptul de a modifica prețurile, cu preavizul **„Cumpărătorului”**, la fiecare comandă de Marfă.

2.2. **„Cumpărătorul”** se obligă de a achita costul produsului prin transfer bancar sau în numerar la caseria societății, conform următoarei modalități de achitare (a se bifa modalitatea de plată):

- 100% în avans;
- în termen de _____ (_____) zile calendaristice din momentul livrării fiecărei partide de Marfă;
- _____ % în avans, restul sumei în decurs de _____ (_____) zile calendaristice din momentul livrării Mărfii;

2.3. Pentru încălcarea termenului de achitare stipulat în prezentul contract de către **„Cumpărător”** ultimul se obligă de a achita **„Vânzătorului”** o penalitate în mărime de 2% din suma restantă pentru fiecare zi de întârziere.

2.4. Marfa este livrată în ambalaj pe palete (pavaj, bordură, fortan, în-afară de unele poziții gard, inele etc.). Prețul mărfii nu include costul ambalajului returnabil (palete) și se indică separat. **„Cumpărătorul”** este obligat să restituie **„Vânzătorului”** ambalajul returnabil (palete), sau să achite costul acestuia.

2.5. Paletele vor fi facturate separat de Marfă, dar la rambursare vor fi refacturate prin emiterea unei facturi fiscale cu minus. Prețul paletului constituie 100,00 lei, inclusiv TVA 20%. Termenul de rambursare a paletului este de 30 de zile calendaristice, dacă paletul nu este rambursat în termenul stabilit, se va achita prețul paletului sau se va scade din suma mărfii, **„Vânzătorul”** este în drept să nu primească paletele după expirarea termenului de rambursare de 30 zile.

2.6. Drept modalitate de garantare a executării obligației de plată din partea **„Cumpărătorului”** este încheierea între părți a contractului de fidejusiune, care va fi semnat între Administratorul **„Cumpărătorului”** și **„Vânzătorul”**.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

3.1. Drepturile și obligațiile Vânzătorului

3.1.1. „Vânzătorul” se obligă să însoțească Marfa cu factură fiscală de evidență strictă, informație în limba de stat și copia certificatului de calitate și conformitate, prevăzute de legislația în vigoare a Republicii Moldova.

3.1.2. „Vânzătorul” are dreptul de a opri livrarea Mărfii către „Cumpărător”, în cazul în care suma restanță totală pentru Marfa livrată constituie _____

_____ lei, sau în cazul încălcării condițiilor contractuale, termenului de achitare a livrărilor precedente, aceste acțiuni nu constituie neexecutare a obligațiilor din partea „Vânzătorului”.

3.1.3. În cazul întârzierii achitării, din partea „Cumpărătorului”, mai mult de 30 de zile calendaristice, „Vânzătorul” poate transmite dosarul companiilor de colectare pentru executarea forțată cu dezvăluirea informațiilor ce constituie secret comercial, conform contractului, către terți.

3.1.4. Obligația „Vânzătorului” de a transmite „Cumpărătorului” marfa se consideră executată din momentul transmiterii Mărfii către „Cumpărător” și semnarea facturii fiscale respective, de către persoana responsabilă a „Cumpărătorului”.

3.2. Drepturile și obligațiile cumpărătorului.

3.2.1. Refuzul unor bunuri nu îl scutește pe „Cumpărător” de obligația de a plăti bunurile pe care le refuză sau de a executa alte obligații în conformitate cu acest contract.

3.2.2. „Cumpărătorul” se obligă de a primi Marfa în cantitatea și prețul conform facturii fiscale. În cazul refuzului neîntemeiat de a primi Marfa livrată, la comanda „Cumpărătorului” în conformitate cu prezentul contract, „Cumpărătorul” va achita „Vânzătorului” toate cheltuielile suportate în legătură cu aceasta, precum și o penalitate în mărime de 10% (zece procente) din prețul partidei de Marfă, specificat în comanda „Cumpărătorului”.

3.2.3. „Cumpărătorul” se obligă de a achita Marfa în conformitate cu prevederile pct. 2.2. al prezentului contract.

4. MODUL DE PREDARE-PRIMIRE A MĂRFII, GARANȚII

4.1. Mărfurile se pun la dispoziția „Cumpărătorului” din depozitul „Vânzătorului”, conform graficului convenit în prealabil între părțile contractante pentru fiecare partidă în parte cu semnarea facturilor de expediție sau facturii fiscale în prezența unui delegat din partea „Cumpărătorului”.

4.2. Predarea-primirea mărfurilor „Cumpărătorului” se efectuează la locul aflării depozitului „Vânzătorului”, mun. Chișinău, or. Sîngera, str. Chișinăului 60, pentru produsele vibropresate sau alte locuri indicate de „Vânzător”, de pe teritoriul depozitului mun. Chișinău, str. Uzinelor 186/6.

4.3. Toate cheltuielile de transportare a mărfurilor primite de la depozitul „Vânzătorului” le suportă „Cumpărătorul”.

4.4. Data de predare a produsului este considerată data de încărcare a fiecărei partide la depozitul „Vânzătorului”.

4.5. „Vânzătorul” la momentul predării mărfurilor, eliberează „Cumpărătorului” facturile fiscale și certificatele de origine și calitate a mărfurilor.

4.6. Riscul deteriorării a mărfii livrate, precum și dreptul de proprietate asupra acestora trece pe seama „Cumpărătorului” din momentul primirii și semnării facturilor fiscale sau actelor de expediție a mărfii.

4.7. La primirea mărfurilor „Cumpărătorul” verifică cantitatea, sortimentul și calitatea mărfurilor, iar în cazul constatării viciilor sau abaterilor, î-l informează pe „Vânzător” în formă scrisă, în termen de 24 ore despre acest fapt. În cazul neîndeplinirii obligației menționate „Cumpărătorul” pierde dreptul de a invoca viciul. Constatarea eliberării mărfii necondiționate se stabilește la fața locului cu reprezentanții din ambele părți, „Cumpărător” și „Vânzător” în termen de 5(cinci) zile lucrătoare din partea primirii înștiințării (poștă, fax, email).

În cazul acceptării „Vânzătorul” este obligat în termen de 10 zile lucrătoare de la reclamație să înlăture viciile sau abaterile reclamate de „Cumpărător” și să schimbe marfa deteriorată sau necalitativă și care nu corespunde documentelor tehnice.

4.8. „Vânzătorul” oferă termen de garanție pentru marfa livrată în decurs de 2 ani din momentul livrării către „Cumpărător” a mărfii de la depozitul „Vânzătorului”.

4.9. Garanția nu se răsfrânge asupra cazurilor în care „Cumpărătorul” încalcă condițiile de instalare, utilizare a produselor și anume:

- a) La prelucrarea, suprafețelor cu acizi, cloruri, săruri etc.;
- b) La dezăpezirea cu scule metalice, ascuțite, lopeți de metal;
- c) În caz de nerespectare a instrucțiunilor de montare și întreținere a produselor indicate în informația „Vânzătorului” sau indicată pe site-ul oficial al lui;
- d) La depășirea gabaritului recomandat de către producător;
- e) În alte cazuri.

4.10. Apariția pe parcursul exploatării a petelor inclusiv și petelor albe, săruri care apar în urma condițiilor climaterice, nu sînt considerate a fi defecte de producere și în privința lor nu se primesc reclamații (informație publicată pe site-ul societății și prezentată de angajații societății).

5. FORȚA MAJORĂ

5.1. Nici una dintre părțile contractante nu răspunde pentru neexecutarea la termen sau /și de executarea în mod necorespunzător - total sau parțial - a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de apariția circumstanțelor de forță majoră, așa cum este definită de lege: incendiu, calamități naturale, intervenții militare de orice natură, blocaje, greve, lovitură de stat și deciziile organelor publice, care împiedică părțile la îndeplinirea contractului.

5.2. Partea care invocă circumstanțele de forță majoră este obligată să notifice celeilaltă parte, în termen de 5 zile, de la producerea evenimentului și să ia toate măsurile, posibile în vederea limitării consecințelor lui, iar dovada forței majore se va comunica în maxim 5 (cinci) zile de la apariția acesteea.

5.3. Dacă termen de 5 (cinci) zile, de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să-și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract fără ca vre-una dintre ele să pretindă daune-interese.

6. DISPOZIȚII FINALE

6.1. Prezentul contract poate fi modificat și completat cu acorduri adiționale și anexe, care sunt părți integrante a acestuia.

6.2. În cazul schimbărilor de rechizite: adresa juridică, date bancare, numere de telefon, numere de fax, precum și schimbarea administrației firmei, părțile imediat, dar nu mai târziu de 3(trei) zile lucrătoare sunt obligate să se notifice reciproc în formă scrisă și să modifice contractul în modul corespunzător.

6.3. Prezentul Contract intră în vigoare de la data semnării lui de către părți și este încheiat pe un termen de 1 an calendaristic. În cazul în care niciuna dintre părți nu solicită rezilierea anticipată a contractului atunci contractul se prelungește automat pe același termen.

6.4. Orice alte declarații sau acorduri anterioare, indiferent dacă sunt în formă scrisă sau orală, nu au forță obligatorie, exceptînd cazurile care sunt incluse în prezentul contract.

6.5. După semnarea de către părți a prezentului contract, toate acordurile, documentele, corespondența anterioară vor deveni nule.

6.5. Prezentul contract poate fi reziliat anticipat cu acordul în scris a ambelor părți, însă are acțiune juridică până la executarea deplină de către părți a obligațiilor contractuale, Temeiurile pentru rezilierea anticipată a contractului, constituie neexecutarea de către părți a obligațiilor sale conform prezentului contract.

6.6. Nici una dintre părți nu are dreptul de a cesiona drepturile și obligațiile oricărei părți terțe fără acordul scris a celeilalte părți.

- 6.7. Cumpărătorul va studia cu atenție condițiile contractului și nu va invoca motivul necunoașterii și/sau neînțelegerii lor în cazul unui litigii cu vânzătorul.
- 6.8. Toate litigiile apărute în baza prezentului contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar în caz de divergențe, în ordinea stabilită de legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 6.9. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare originale, cu putere juridică egală, câte unul pentru fiecare dintre părți.

Notă: La semnarea contractului Iacobaș Construct, va prezenta lista informativă cu actele necesare pentru încheierea contractului de fidejusiune.

7. ADRESELE ȘI RECHIZITE PĂRȚILOR

VÂNZĂTOR

S.C. „IACOBAȘ CONSTRUCT” S.R.L.

mun. Chișinău, str. Uzinelor 186/6

BC „Moldovaagroindbank” S.A.

suc.nr.12 Chisinau

c/d MD92AG000000022511653972

c/f 1003600083256,

TVA 0403148

tel. 41-06-27, 41-03-47,

www.iacobas.md, iacobas.srl@gmail.com

Director Grițcan M. 



CUMPĂRĂTOR

ELINATCONS SRL

mun. Chisinau, str. Gradescu 14

BC MOLDOVA-AGROINDBANK'S.A.

MD17AG000000002251419067

c/f 1005600012588

TVA 0305855

tel: 069800031, 022 32 90 91

eselenasirbu6@gmail.com

Director Cărăruș M. 

