

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: "SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ FOCȘANI – JUDEȚUL VRANCEA" Focșani Fazele: DTAC, PT
2. Numărul și data contractului: Nr. 292 / 12.12.2023
3. Denumirea/numele beneficiarului final: "SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ FOCȘANI – JUDEȚUL VRANCEA"
4. Adresa beneficiarului final: Focsani, jud. Vrancea
5. Țara România
- a) 6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: subantreprenor
(se notează opțiunea corespunzătoare)
- b) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- c) antreprenor asociat
- d) subantreprenor
7. Valoarea contractului

	exprimată în moneda	exprimată
	în care s-a	în echivalent
	încheiat contractul	dolari SUA

- a) inițială (la data semnării contractului) 4.500.000 RON fara TVA/928.639,35 USD fara TVA
- b) finală (la data finalizării contractului) 4.500.000 RON fara TVA/928.639,35 USD fara TVA
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu au existat litigii
9. Perioada de executare (luni)
- a) contractată 12 luni
- b) efectiv realizată 12 luni
- c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: nu este cazul
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție : DTAC si DTOE – 29.01.2024
PT-DE – 21.11.2024
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: nu este cazul
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

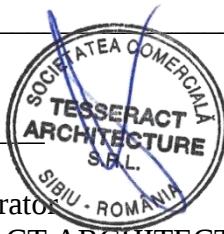
Data completării: 20.01.2025

Semnat: _____

Nume: Șoaita Raluca

Funcția în cadrul întreprinderii: Administrator

Denumirea întreprinderii: S.C. TESSERACT ARCHITECTURE S.R.L.



CONTRACT SUBCONTRACTARE

Ctr. 292 din 12.12.2023

I. PĂRȚI SEMNATARE

Acest Contract de subcontractare este încheiat între:

SC ATELIER UNBUILT SRL cu sediul în Bucuresti jud. Bucuresti, telefon 0723303927, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J40/6914/27.05.2019 cod unic de înregistrare CUI 41173718 cont IBAN nr. RO36BRELO002003265620100 deschis la LIBRA BANK reprezentată prin AURELIA STAN în calitate de ADMINISTRATOR denumit/ă în continuare **Contractant**

SC TESSERACT-ARCHITECTURE SRL cu sediul în SIBIU str. ALEEA GENISTILOR nr. 21 jud. SIBIU telefon 0724081897, înmatriculată la Registrul Comerțului sub nr. J32/734/2015 cod unic de înregistrare 34857055 cont IBAN nr. RO45BTRLRONCRT0309039101 deschis la BANCA TRANSILVANIA reprezentată prin SOAITA RALUCA-CLAUDIA în calitate de ADMINISTRATOR denumit/ă în continuare **Subcontractant**

II. OBIECTUL CONTRACTULUI DE SUBCONTRACTARE

Art. 2.1. Partile se angajeaza ca, SC TESSERACT-ARCHITECTURE SRL, in calitate de Subcontractant, sa realizeze urmatoarea/ urmatoarele parte/parti sau activitate/ activitati din contractul de achizitie ce va fi incheiat intre Contractant si Consiliul Judetean Vrancea in calitate de Autoritate Contractanta/ Beneficiar: servicii proiectare arhitectura

PROIECTARE SPECIALITATEA ARHITECTURA

Art. 2.2. Avand in vedere optiunea exprimata la Art. 3.2 de catre Subcontractantul SC TESSERACT-ARCHITECTURE SRL privind plata, partile declara ca activitatile ce vor fi indeplinite de Subcontractant in cadrul contractului de achizitie si enuntate la art. 2.1 sunt in concordanta cu cele declarate in Formularul de propunere financiara, completata potrivit solicitarilor din Documentatia de Atribuire.

III. PLĂȚI

Art. 3.1. Partile convin ca valoarea activitatilor ce vor fi indeplinite de Subcontractant potrivit art. 2 sa fie in procent de 30% din Pretul Contractului de executie incheiat intre Contractant si Consiliul Judetean Vrancea.

Art. 3.2. Avand in vedere prevederile Legii 98/2016 cu modificarile si completarile ulterioare, SC TESSERACT-ARCHITECTURE SRL in calitate de Subcontractant nu opteaza pentru a fi platit direct de catre Consiliul Judetean Vrancea in calitate de Autoritate Contractanta/ Beneficiar al Contractului.

IV. ANGAJAMENTUL FERM PRIVIND SUSTINEREA CONTRACTATA CONTRACTANTULUI

Art. 4.1. În situația în care **SC ATELIER UNBUILT SRL** întâmpină dificultăți pe parcursul derulării Contractului de execuție încheiat cu Consiliul Județean Vrancea noi, **SC TESSERACT-ARCHITECTURE SRL** garantăm Autorității Contractante, necondiționat și irevocabil, Contractarea susținerii necesare pentru îndeplinirea contractului conform ofertei prezentate și a obligațiilor asumate de Contractant prin contractul ce urmează a fi încheiat între acesta și Consiliul Județean Vrancea.

Art. 4.2. Noi, **SC TESSERACT ARCHITECTURE SRL**, vom răspunde față de Autoritatea Contractantă în cazul în care **SC ATELIER UNBUILT SRL** întâmpina dificultăți în derularea contractului. În acest sens, ne obligăm în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția Contractantului resursele necesare pentru îndeplinirea integrală, reglementară și la termen a contractului de achiziție, pentru partea/partile de contract pe care urmează să le realizăm potrivit **art. 2.1.**

Art. 4.3. Noi, **SC ATELIER UNBUILT SRL** declarăm că vom invoca susținerea Contractată de **SC TESSERACT ARCHITECTURE SRL** pentru îndeplinirea Contractului, în cazul în care vom întâmpina dificultăți pe parcursul derulării contractului, și garantăm materializarea aspectelor ce fac obiectul susținerii Contractate de **SC TESSERACT ARCHITECTURE SRL**

Art. 4.4. Noi, **SC ATELIER UNBUILT SRL** înțelegem că Autoritatea Contractantă va urmări orice pretentie la daune pe care noi am putea să o avem împotriva **SC TESSERACT ARCHITECTURE SRL** pentru nerespectarea de către acesta a obligațiilor asumate prin prezentul Contract de Subcontractare și angajament ferm, în conformitate cu prevederile Contractului de execuție.

Art. 4.5 Contractarea susținerii tehnice nu implică alte costuri pentru **SC ATELIER UNBUILT SRL** cu excepția celor incluse de Contractant în Propunerea sa Financiară.

Art. 4.6 Prezentul Contract de Subcontractare reprezintă totodată și angajamentul nostru ferm încheiat în conformitate cu prevederile art. 55 din HG 395/2016 și ale art. art. 196 alin. (3) din Legea 98/2016, care dă dreptul autorității contractante de a solicita, în mod legitim, îndeplinirea de către noi a obligațiilor asumate prin prezentul angajament de susținere privind capacitatea tehnică.

Nota 1: Prezentul Contract de Subcontractare conține clauzele minime obligatorii, partile putând adăuga orice alte clauze privind obligațiile asumate.

Nota 2: În sensul art. 182 alin. (4) din Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, și ținând cont de prevederile art. 55 alin. (1), împreună cu Contractul de Subcontractare care este, totodată, și Angajament ferm, **vor fi anexate documentele transmise ofertantului de către Subcontractantul** din care va rezulta modul efectiv prin care acesta din urmă va asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere.

Subcontractantul va dovedi prin documentele prezentate că deține toate resursele invocate ca element de susținere a ofertantului.

Contractant general
SC ATELIER UNBUILT SRL
AURELIA STAN



Subcontractant
SC TESSERACT-ARCHITECTURE SRL
SOAITA RALUCA CLAUDIA





PROCES VERBAL
PREDARE-PRIMIRE
PROIECT NR. UNB 004 - TES 157 /2023

Întocmit în conformitate cu: prevederile reglementărilor aplicabile din domeniul proiectării.

Astăzi **29** luna **IANUARIE** anul **2024**,

SC TESSERACT ARCHITECTURE SRL cu sediul în Sibiu , reprezentata de arh. Raluca SOAITA, in calitate de **subcontractant pe proiectare specialitate arhitectura** a realizat predarea pentru lucrarea:

CONSTRUIRE „SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ FOCȘANI – JUDEȚUL VRANCEA”,
Număr proiect **UNB004/TES157/2023**, Faza de proiectare **D.T.A.C. si D.T.O.E.**, care face obiectul contractului nr.**17504** din **08.08.2023**

si

S.C. ATELIER UNBUILT S.R.L. cu sediul în Bucuresti jud. Bucuresti, in calitate de **beneficiar, am primit următoarele:**

- **Pachet Proiectare Faza DTAC/DTOE** : cu piesele scrise si desenate– in format digital

Documentatiile mai sus prezentate au fost transmise in format digital, formate editabile vectoriale si pdf.

Predat:

Data: 29.01.2024

SC TESSERACT ARCHITECTURE SRL

Nume: RALUCA SOAITA

Semnatura



Primit:

Data: 29.01.2024

S.C. ATELIER UNBUILT S.R.L.

Nume: AURELIA STAN

Semnatura





**PROCES VERBAL
PREDARE-PRIMIRE
PROIECT NR. UNB 004 - TES 157 /2023**

Întocmit în conformitate cu: prevederile reglementărilor aplicabile din domeniul proiectării.

Astăzi **21** luna **Noiembrie** anul **2024**,

SC TESSERACT ARCHITECTURE SRL cu sediul în Sibiu , reprezentata de arh. Raluca SOAITA, in calitate de **subcontractant proiectare specialitate arhitectura** a realizat predarea pentru lucrarea:

CONSTRUIRE „SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ FOCȘANI – JUDEȚUL VRANCEA”,
Număr proiect **UNB004/TES157/2023**, Faza de proiectare **PT - DE**, care face obiectul contractului nr.**17504** din **08.08.2023**

si

S.C. ATELIER UNBUILT S.R.L. cu sediul în Bucuresti jud. Bucuresti, in calitate de **beneficiar, am primit următoarele:**

- **Pachet Proiectare Faza PT-DE** : cu piesele scrise si desenate– in format digital

Documentatiile mai sus prezentate au fost transmise in format digital, formate editabile vectoriale si pdf.

Predat:

Data: 21.11.2024

SC TESSERACT ARCHITECTURE SRL

Nume: RALUCA SOAITA

Semnatura

Primit:

Data: 21.11.2024

S.C. ATELIER UNBUILT S.R.L.

Nume: AURELIA STAN

Semnatura



SCRISOARE DE RECOMANDARE

58/03.12.2024

ATELIER UNBUILT S.R.L., cu sediul în mun. București, sector 6, Drumul Sării nr. 18, bl. A41, sc. 2, et. 3, ap.26, suntem în măsură să vă facem cunoscute următoarele:

compania SC TESSERACT ARCHITECTURE SRL a derulat următoarele servicii de proiectare aferente contractului Nr. 292 / 12.12.2023:

Denumirea lucrării	Contract nr./data	Valoare servicii proiectare	Perioada de derulare	Locul execuției lucrării/ Beneficiar final	Observații
"SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ FOCȘANI – JUDEȚUL VRANCEA" Focșani Fazele: DTAC, PT	Nr. 292 / 12.12.2023	4.500.000 RON fara TVA	2023-2024	Focsani, jud. Vrancea	Serviciile executate sunt de cea mai bună calitate, fiind realizate în graficul de timp prevăzut în contract.

Contractul Nr. 292 / 12.12.2023 cuprinde servicii de proiectare pentru fazele DTAC, PT pentru obiectivul de investiții CONSTRUIRE "SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ FOCȘANI – JUDEȚUL VRANCEA" Focșani. În cadrul acestui obiectiv de investiții, compania **SC TESSERACT ARCHITECTURE SRL** a livrat servicii de proiectare pentru fazele DTAC, PT.

Apreciem calificativul lucrărilor executate din punct de vedere al calității, ca fiind: ÎN CONFORMITATE CU REGLEMENTĂRILE TEHNICE ÎN VIGOARE.

Președinte,



Anexa

Compania **SC TESSERACT ARCHITECTURE SRL (fosta SC STUDIO SQM SRL)** a livrat servicii de proiectare pentru fazele DTAC, PT pentru obiectivul de investiții CONSTRUIRE "SPITALUL JUDEȚEAN DE URGENȚĂ FOCȘANI – JUDEȚUL VRANCEA" Focșani.

În echipa de proiectare, au făcut parte, cel puțin următorul colectiv:

Nr. crt	Nume si prenume	Specializare	Poziție
1	Șoaita Raluca	Arhitect	Șef de proiect/ Proiectant BIM
2	Alexandra Ailoaia	Arhitect	Proiectant BIM
3	Mircea Dumitrescu	Arhitect	Proiectant BIM
4	Melina Haureș	Arhitect	Proiectant BIM
5	Ștefana Orme-lașchevici	Arhitect	Proiectant BIM
6	Minodora Toma	Arhitect	Proiectant BIM
7	Ionuț Cătălin Tudose	Arhitect	Proiectant BIM
8	Vlad Denisa	Arhitect	Proiectant BIM
9	Alexandru Truță	Arhitect	Proiectant BIM
10	Catalin Popp	Inginer proiectant	Șef proiect rezistență
11	Marius Ispas	Inginer proiectant	Inginer CCIA Proiectant BIM
12	Serban Bucur	Inginer proiectant	Inginer CCIA Proiectant BIM
13	Bogdan Antonescu	Inginer proiectant	Inginer CCIA Proiectant BIM
14	Dan Mândruț	Inginer proiectant	Inginer CCIA Proiectant BIM
15	Adina Atasie	Medic primar în specialitatea epidemiologie	Expert circuite medicale

Menționăm faptul că aceștia au finalizat în foarte bune condiții documentațiile prevăzute prin contract, documentații ce sunt recepționate prin procese verbale.

Președinte,

