

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice ☒
de încheiere a acordului-cadru ☐
de anulare a procedurii de atribuire ☐

DECIZIE DE REVALUARE

în baza: ☐ deciziei ANSC; ☐ raportului de monitorizare; ☐ decizie autorității contractante

Nr.01 din 25.10.2024

1) Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Secția Cultură Orhei
Localitate	mun.Orhei
IDNO	1015601000248
Adresa	bd.M.Eminescu, 2
Număr de telefon	0235-20253
Număr de fax	-
E-mail oficial	rgrajdean@mail.ru
Adresa de internet	
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Guler Elena ,079948075; cultura.orhei@gmail.com

2) Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	☒ Cererea ofertelor de prețuri ☐ Licitatie deschisă ☐ Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)* ☐ Altele: [Indicați]
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	
Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/ procedurilor desfășurate anterior pentru aceiași achiziție, dar anulată/ anulate)	Nr:
Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru	☐ Bunuri ☐ Servicii ☒ Lucrări
Obiectul achiziției	Lucrări de renovarea acoperisului Centrului Raional de Cultură "Andrei Suruceanu" nr. cad. 6401307.062.01 din mun. Orhei, sector Centru, str. M. Eminescu, 12
Cod CPV	45200000-9
	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1727867403804

Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Link-ul: https://achizitii.md/ro/public/tender/21286792/lot/11903238/
	Data publicării: 02.10.2024
Platforma de achiziții publice utilizată	☒ achizitii.md; ☐ e-licitatie.md; ☐ yptender.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	☐ Da ☒ Nu
	Link-ul către planul de achiziții publice publicat:
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: 04.10.2024
	Link-ul: https://tender.gov.md/ro/system/files/bap/2014/bap_nr._79.pdf
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	☐ Acord-cadru ☒ Sistem dinamic de achiziție ☐ Licitatie electronică ☐ Catalog electronic
Sursa de finanțare	☐ Buget de stat; ☐ Buget CNAM; ☐ Buget CNAS; ☐ Surse externe; ☒ Alte surse: <i>Buget raional</i>
Valoarea estimată (<u>lei</u> , fără TVA)	5 336 635,10

3) Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	1) 4 oct 2024, 10:52 2) 5 oct 2024, 20:37 3) 8 oct 2024, 15:38 4) 11 oct 2024, 12:45 5) 13 oct 2024, 08:36
Denumirea operatorului economic	prin SIA "RSAP"
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Subiectul întrebării : sursa 1. Buna ziua putem sa aflam din ce sursa sunt banii? Subiectul întrebării: termenul executare lucrari 2. termenul de executare a lucrărilor e de 30 zile calendaristice sau e cumva o greșeala ? Subiectul întrebării: Termen de execuție! 3. Solicităm extinderea termenului de execuție a lucrărilor întrucât termenul de 30 de zile nu este unul rezonabil pentru executarea unor lucrărilor de o asemenea complexitate. Subiectul întrebării: - 4) Buna ziua, Se accepta si garantia bancara emisa de o banca comerciala? Subiectul întrebării: Tsl50G 5) Cu ce simbol înlocuim Tsl50G inexistent?
Expunerea succintă a răspunsului	1. Bună ziua, Bugetul raional 2. Bună ziua, Așa este, 30 de zile. Nu este nici o greșeală

	3. Autoritatea contractantă pentru achitarea lucrărilor executate substituie termenul de la „30 zile cendaristice,, cu „40 zile calendaristice,, . 4. DA. Conform punctului 16.4 din anunțul de participare. Garanția de ofertă de 2 % prezentată de la bancă. Conform anexei nr. 9. 5. Se găsește la compartimentul modificări la WinCmeta.
Data transiterii	1) 4 oct 2024, 11:03 2) 7 oct 2024, 11:49 3) 10 oct 2024, 15:38 4) 14 oct 2024, 10:31 5) 14 oct 2024, 11:09

5) Modificări operate în documentația de atribuire:

Rezumatul modificărilor	A fost modificat termenii și condițiile de prestare/executare solicitati: pentru efectuarea lucrărilor din termen de 30 (treizeci) zile calendaristice în - 40 (patruzeci) zile calendaristice de la primirea ordinului de începere.
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	Perioada de clarificare – 2 zile

6) Până la termenul-limită (data 24.10.2024, ora 11:09), au depus oferta 4 operatori economici:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	S.C. SELINIC - CONS S.R.L.	1005600021168	Moraru Anatolie
2.	S.R.L. ARTA ZIDARULUI	1008605005403	Negru Ruslan
3.	S.R.L. PROFMARKET PRIM	1010600025874	Stratan Alexandru
4.	S.R.L. ALARCON GROUP	1017605003285	Terzi Alexandr

7) Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic			
	S.C. SELINIC - CONS S.R.L.	S.R.L. ARTA ZIDARULUI	S.R.L. PROFMARKET PRIM	S.R.L. ALARCON GROUP
Documentele ce constituie oferta (Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)				
(DUAE) - Documentul unic de achiziții european.	prezentat	neprezentat	neprezentat	neprezentat
Oferta tehnică și financiară	prezentat	neprezentat	neprezentat	neprezentat
Garanția lucrărilor	prezentat	neprezentat	neprezentat	neprezentat
Garanția pentru ofertă (2%), Transfer direct la contul AC.	prezentat	neprezentat	neprezentat	neprezentat
Termenul de valabilitate 60 zile				
Documente de calificare				

<i>Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde</i>				
Cererea de participare, conform Anexei nr. 7	<i>prezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>
Ultimul raport financiar (Bilanțul contabil), înregistrat la Biroul Național de Statistică	<i>prezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>
Certificat privind lipsa datoriilor la bugetul public național	<i>prezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>
Grafic calendaristic de execuție a lucrărilor - 40 zile calendaristice. , conform Anexei nr. 10.	<i>prezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>
Declarație privind experiența similară, minium 5 ani în domeniul: - Construcții rutiere, drumuri publice conform Anexei nr. 12	<i>prezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>
Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimii 5 ani de activitate conform Anexei nr. 13	<i>prezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>
Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului, conform Anexei nr. 14.	<i>prezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>
Declarație privind personalul de specialitate și/sau a experților propus/propuși pentru implementarea contractului, conform Anexei nr. 15.	<i>prezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>
Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia conform Anexei nr. 16.	<i>prezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>
Informații privind asocierea în vederea participării la procedura de atribuirea executării obiectivului de investiție conform Anexei nr. 17.	<i>prezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>
Angajament terț susținător financiar. Conform Anexei nr. 18	<i>prezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>

Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici, conform Anexei nr.19	<i>prezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>
Declarație terț susținător Ethnic, conform Anexei nr.20	<i>prezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>
Declarație terț susținător Professional, conform Anexei 21	<i>prezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>
Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor, eliberat de către Agenția pentru Supraveghere Tehnică, conform Anexei nr. 22.	<i>prezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>
Diriginte de șantier atestat, a cărui vechime în acest domeniu de activitate nu este mai mică de 5 ani pentru domeniile: -construcții rutiere, drumuri;	<i>prezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>
Demonstrarea accesului la personal/ un organism tehnic de specialitate, care să garanteze asigurarea unui control al calității.	<i>prezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>
Certificat/decizie de înregistrare a întreprinderii/extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice	<i>prezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>prezentat</i>	<i>neprezentat</i>
Declarație privind obligațiile contractuale față de alți beneficiari	<i>prezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>
Perioada de mobilizare	<i>prezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>
Documente dovadă privind disponibilitatea de personal atestat în domeniul securității și sănătății în muncă. (În baza Legii 186/2008 securității și sănătății în muncă), semnate de ofertant	<i>prezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>
Certificate de conformitate și calitate la principalele materiale care conform proiectului de execuție și devizului de cheltuieli vor fi aplicate	<i>prezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>

Declarație referitor la perioada de garanție a lucrărilor	<i>prezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>
Informații privind deținerea următoarelor certificate	<i>prezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>
Confirmarea vizitei obiectului și luarea la cunoștință cu toate documentele proiectului de execuție.	<i>prezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>
Garanția de bună execuție (operator economic desemnat de câștigător)	<i>prezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>
Declarația privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani conform modelului aprobat prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr.145 din 24 noiembrie 2020).	<i>prezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>	<i>neprezentat</i>

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

8) Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
Lucrări de renovarea acoperisului Centrului Raional de Cultura "Andrei Suruceanu" nr. cad. 6401307.062.01 din mun. Orhei, sector Centru, str. M. Eminescu, 12	S.C. SELINIC - CONS S.R.L.	3 402 738,01	Conform devizului de cheltuieli	+	+
	S.R.L. ARTA ZIDARULUI	3 726 267,71	Conform devizului de cheltuieli	*	*
	S.R.L. PROFMARKE T PRIM	3 943 313,02	Conform devizului de cheltuieli	*	*
	S.R.L. ALARCON GROUP	4 801 112,20	Conform devizului de cheltuieli	*	*

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale

(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

9) Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
24.10.2024	SC "Selinic-Cons" SRL	S-a solicitat complectarea anexei nr.12 prin prezentarea contractului de antrepriză sau subantrepriză precum și prin procesul verbal de recepție finală la expirarea perioadei de garanție, însoțit de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări din partea Beneficiarului sau valoarea cumulativă a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract, procesele-verbale de recepție finală la expirarea perioadei de garanție, însoțite de certificări de bună execuție pentru cele mai importante lucrări din partea Beneficiarului.	25.10.2024- a fost prezentată informația solicitată.

10) Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
S.R.L. ARTA ZIDARULUI S.R.L. PROFMARKET PRIM S.R.L. ALARCON GROUP	Oferta nu a fost acceptată în temeiul art.69 alin. (6) lit. a) din Legea privind achizițiile publice nr.131 din 03.07.2015 – nu au fost îndeplinite cerințele de calificare și selecție: Prețul cel mai scăzut.

11) Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot ☒

Pentru mai multe loturi cumulate ☐

Pentru toate loturile ☐

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: [Indicați]

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

12) Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut ☒

Costul cel mai scăzut ☐

Cel mai bun raport calitate-preț ☐

Cel mai bun raport calitate-cost ☐

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

13) Informația privind factorii de evaluare aplicați:

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic <i>SC "Selinic-Cons" SRL</i>			Total
Denumire factorul	Cel mai mic preț		

14) Reevaluarea ofertelor:

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	
Modificările operate	

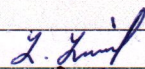
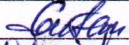
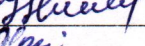
15) În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:
Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Lucrări de renovarea acoperisului Centrului Raional de Cultura "Andrei Suruceanu" nr. cad. 6401307.062.01 din mun. Orhei, sector Centru, str. M. Eminescu, 12	<i>SC "Selinic-Cons" SRL</i>	Lucr.	3 402 738,01	3 402 738,01	4 083 285.61

Anularea procedurii de achiziție publică:

În mentare: _____

16) Componenta grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Guler Elena	Președinte	
2	Guțan Elena	Vicepreședinte	
3	Cazacu Tatiana	secretar	
4	Grajdean Raisa	Membru	
5	Olari Daniela	Membru	
6	Melnic Igor	Membru	
7	Țugui Stepanida	Membru	