

AGENȚIA PROPRIETĂȚII PUBLICE



Î.S. SERVICIUL DE STAT
PENTRU VERIFICAREA ȘI EXPERTIZAREA
PROIECTELOR ȘI CONSTRUCȚIILOR

MD 2012, or. Chișinău, str. Alexandr Pușkin, nr.26, et.2, bir.203,
Tel/fax: (373 22) 24-22-27, 22-73-48, 24-23-16
c/f: 1003600112277, TVA: 0500202 e-mail:serviciuldestatvepc@gmail.com

Nr. 04-199
din „14” iulie 2021

Primăria mun. Bălți

Vă prezentăm Raportul de verificare nr.0191-06-21 la proiectul de execuție „Reparația capitală a părții carosabile din str. Independenței, mun. Bălți. (Etapa I – de la str. Pușkin până la str. Stamati). (modificare)”

Anexă: Raportul de verificare pe 2 pag.

Administrator

Valerii Verstiuc

Raport de verificare nr.0191-06-21

la proiectul de execuție

**"Reparația capitală a părții carosabile din str. Independenței, mun. Bălți.
(Etapa I – de la str. Pușkin până la str. Stamatii). (modificare)"**

1. **Beneficiar:** Primăria mun. Bălți.

2. **Proiectant:** IPS „Iprocom”.

Autori: Specialist principal – L. Lujanscaia (cert.nr.0667 din 15.12.2020).

3. **Baza de proiectare:**

- solicitarea beneficiarului.

4. **Date privind verificarea documentației de proiect.**

Verificarea documentației de proiect s-a efectuat de verificatori atestați în următoarea componență:

- | | |
|-----------|--------------------------|
| S. Bejan | – Construcții rutiere; |
| A. Buznea | – Documentația de deviz. |

5. **Date generale.**

5.1. **Construcții rutiere.**

Soluțiile tehnice inițiale sunt descrise în raportul de verificare nr. 0338-11-20.

La solicitarea beneficiarului în proiectul de execuție au fost introduse careva completări și modificări:

- demontarea trotuarului existent cu lățimea de 2,25m și lungimea de 225m;
- demontarea structurii asfaltice în zona parării cu lățimea de 3,0m și lungimea de 225m, cu montarea stratului de uzură din piatră de pavaj vibropresat;
- demontarea bordurii ce separă drumul de parcare;
- demontarea și montarea elementelor de îngrădire a copacilor (10 buc.);
- lichidarea a 12 copaci care nimeresc în zona de construcție;
- lichidarea cioturilor existente (8 buc.);
- amenajarea trotuarelor din piatră de pavaj vibropresat;
- instalarea barierei de îngrădire;
- demontarea și restabilirea drumului din beton la intersecția str. Independenței cu 31 August.

5.3. **Documentația de deviz.**

Documentația de deviz este elaborată prin metoda de resurse, în corelare cu CP L.01.01-2012 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcții-montaj prin metoda de resurse”, aprobată prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr.1570 din 9 decembrie 2002 cu utilizarea Indicatoarelor noi de norme deviz, respectând modalitatea întocmirii devizelor în construcții.

Costul de deviz este întocmit la situația de preturi curente trimestrul II, 2021 cu utilizarea prețurilor medii la resursele materiale, remunerarea muncii, funcționarea utilajelor și mecanismelor de construcții.

Verificării a fost supusă respectarea metodologiei în vigoare de elaborare a documentației de deviz a investitorului și aplicării normelor de deviz.

Volumele și tipurile de lucrări, tehnologia de execuție, bazele de aprovizionare cu materiale și distanțele de transportare până la acestea, locul depozitării materialelor decapate sau rezultate în urma procesului tehnologic de execuție a lucrărilor, rambursarea materiale-

lor după caz – sunt stabilite de către autorii proiectului și coordonate cu beneficiarul. După examinarea și acceptarea acestor soluții de către verificatorul compartimentului tehnic, la etapa de examinare a documentației de deviz, verificării suplimentare acestea nu se supun.

Costul de deviz evaluat de către autorul proiectului și prezentat spre verificare, total cu TVA 20% – 10278,31 mii lei.

6. Date privind rezultatele verificării documentației de proiect.

Obiecțiile depistate în procesul de verificare au fost transmise proiectantului în formă verbală, care a introdus modificările necesare.

7. Concluzii.

Ca urmare, proiectul de execuție „Reparația capitală a părții carosabile din str. Independenței, mun. Bălți. (Etapa I – de la str. Pușkin până la str. Stamati). (modificări)” se recomandă pentru aprobare cu costul orientativ de deviz al investitorului, prețuri curente trim. II, anul 2021, cu valoare estimativă, total cu TVA 20% – 10278,31 mii lei, inclusiv: costul LCM – 9838,39 mii lei și alte cheltuieli – 439,92 mii lei.

Note:

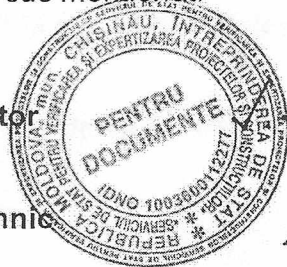
*Prezentul raport de verificare (RV) completează RV 0338-11-20, emis prin scr. nr. 04-422 din 23.11.2020.

**Costul de deviz recomandat în prezentul raport de verificare substituie costul recomandat în raportul sus menționat.

Administrator

Director tehnic

Șef sector devize



Verstiu
Șocodei
Buznea

Valerii Verstiu

Timofei Șocodei

Ala Buznea