

OFERTANT
SRL „Moncomtex”

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ *)

1. Denumirea și obiectul contractului: **Работы по реконструкции здания Дома Культуры, расположенного в мун.Комрат, ул.Ленина,196**

2. Numărul și data contractului ***Nr.119 din 04/09/2014***

3. Denumirea/numele beneficiarului ***Примария мун.Комрат***

4. Adresa beneficiarului ***ул.Третьякова,36***

5. Țara ***Republica Moldova***

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului ***anteprenor general***
(se notează opțiunea corespunzătoare)

antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)

antreprenor asociat

subantreprenor

7. Valoarea contractului	exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului)	3 329 296,36	195 840,96
b) finală (la data finalizării contractului)	3 329 296,36	195 840,96

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: ***Nu***

9. Perioada de execuție a lucrării (luni)

a) contractată ***4 (patru) luni***

b) efectiv realizată ***4 (patru) luni***

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul ***Nu***

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor ***№ 01 din 03/07/2015***

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție ***Nu***

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte .

Ofertant
(semnătura)
L.Ș.

*) Se completează fișe distincte pentru fiecare contract, care este necesar să fie confirmat prin prezentarea contractului de antrepriză sau subantrepriză, precum și prin procesul-verbal de recepție, la terminarea lucrărilor



ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЗАКУПКИ



ДОГОВОР ПОДРЯДА



№ 119

от 04.09.2014 года.

Статья 1 СТОРОНЫ ДОГОВОРА

1.1. Настоящий договор заключен в результате проведения открытых торгов государственной закупки № 1590/14 от "03" 09 2014, объявление о которых было опубликовано в Бюллетене государственных закупок № 65/14 от 19.08.14), между:

Примэрийей мун.Комрат

(наименование закупающего органа),

расположенного мун.Комрат ул. Третьякова 36, тел. (0298) 2-26-60 факс (0298) 2-45-93, e-mail _____, зарегистрирован в Государственной регистрационной палате (фиск код) под № 1007601000285 от _____, в лице примара м. Комрат Дудогло Н.Х.

(фамилия, имя и должность руководителя)

в качестве государственного заказчика, с одной стороны, и

SRL«MONCOMTEX»

(наименование экономического оператора),

расположенного мун. Комрат, ул. Победы 26 тел. 0(298)31717, факс 0(298)31717, e-mail moncomtex@mail.ru, зарегистрирован в Государственной регистрационной палате (фиск код) под № 1004611003677 от 05.01.2005г., авторизованный в области строительства: авторизация (лицензия) Серия АММП № 034440 от 05.01.2005г., выданная 30.10.2010г. на срок 5 лет, по видам деятельности на все виды строительно-монтажные работы

в лице директора Мавроди Олег

(фамилия, имя и должность руководителя)

в качестве подрядчика, с другой стороны.

Статья 2 ОБЪЕКТ ДОГОВОРА

Подрядчик обязуется выполнить работы работы по Реконструкции здания Дома Культуры, расположенного в Мун. Комрат, ул. Ленина, 196.

(краткое описание)

в соответствие с положениями технического проекта, с деталями выполнения, а также нормативами, стандартами и действующими техническими предписаниями.

Статья 3 ПЕРИОД ВЫПОЛНЕНИЯ

3.1. Срок выполнения договорных работ до 01.01.2015 с момента подписания договора, уведомления о начале выполнения и обеспечения ритмичных работ Заказчиком – распорядителем кредита.

3.2. Период выполнения может быть продлен, если ограничения деятельности обусловлены следующими причинами:

- а) по вине Заказчика;
- б) из-за забастовок, организованных федерацией отраслевых профсоюзов на национальном уровне и признанных юридически законными сотрудниками Генерального подрядчика или в результате аналогичных мероприятий, проведенных у экономического оператора, который является поставщиком Генерального подрядчика;
- в) из-за форс-мажорных или других экстремальных ситуаций, которые не связаны и непредсказуемы для Генерального подрядчика;
- г) влияние климатических факторов, которые мешают соблюдению выполнения норм и действующих технических регламентов, действующих положений технических условий;
- е) стихийные бедствия, признанные легальным органом.

3.3. При письменном распоряжении Заказчика Генеральный подрядчик приостанавливает выполнение работ или часть их на срок и в порядке, которые Заказчиком считаются целесообразными. Во время приостановления Генеральному подрядчику надлежит защищать и сохранять работы в соответствующем порядке, по указанию Заказчика.

3.4. По окончании работ Генеральный подрядчик уведомляет Заказчика о том, что соблюдены условия приема и запрашивает созыв комиссии. Исходя из уведомления, Заказчик созывает комиссию по приему.

3.5. На основе документов, подтверждающих выполнение, и выводов, проведенных на строительной площадке, Заказчик оценит выполнение условий для извещения комиссии по приему. Если будет установлено, что существуют недостатки и дефекты, то необходимо довести до сведения Генерального подрядчика с установлением необходимых сроков для их исправления. После констатации устранения всех недостатков и дефектов по новому запросу Генерального подрядчика Заказчик созывает комиссию по приему. Комиссия по приему констатирует выполнение работ в соответствии с документами по выполнению, действующими нормативными актами и положениями договора. На основе выводов Заказчик утверждает или отклоняет прием. Прием может производиться по отдельным физическим и функциональным частям строительства.

Статья 4

СТОИМОСТЬ РАБОТ И СПОСОБЫ ОПЛАТЫ

4.1. Стоимость работ по строительству-монтажу, которые являются объектом настоящего договора, составляет **3 329 296,36 (три миллиона триста двадцать девять тысяч двести девяносто шесть целых тридцать шесть сотых)** молдавских леев (включая НДС).

4.2. Выплаты будут осуществляться в пределах годовых бюджетных ассигнований.

4.3. Оплата окончательного счета будет произведена в течении 180 банковских дней после проверки и принятия окончательной ситуации оплаты Заказчиком. Если проверка продлевается по разным причинам, но в частности из-за возможных споров, стоимость работ, не являющихся предметом спора, будет выплачена в течении 180 банковских дней.

4.4. Договор будет считаться незавершенным до тех пор, пока акт окончательной приемки работ не будет подписан комиссией по приему, которая подтверждает, что работы были выполнены в соответствии с договором.

4.5. Окончательная приемка будет осуществляться в соответствии с действующими законными положениями. Оплата Заказчиком последних сумм Генеральному подрядчику за выполнение работ будет зависеть от подписания акта об окончательной приемке.

4.6. Обеспечение надлежащего выполнения будет возвращено Генеральному подрядчику на основе уведомления банковского агента Заказчиком. Уведомление будет сделано после подписания акта об окончательной приемке.

4.7. По договоренности сторон, для приобретения материалов, заказчик перечисляет подрядчику 10% от сметной стоимости работ (но не в обязательном порядке).

14.1. Следующие документы (приложения к настоящему договору) будут прочитаны и интерпретированы в качестве составной части этого договора:

- a) письмо о принятии;
- b) представленный формуляр договора, заполненный и подписанный;
- c) оферта, формуляр оферты и приложение к формуляру оферты;
- d) технические условия (технические спецификации);
- e) перечень количества работ и оборудования, смет-оферт с приложенными перечнями потребления ресурсов;
- f) проектные листы (нарисованные части технического проекта);
- g) таблицы с дополнительной информацией.

14.2. Документы договора заполняются на государственном языке и по мере необходимости на языке международного общения.

14.3. В случае, когда появляются несоответствия или неясности в условиях настоящего договора, они будут уточнены Заказчиком, который издаст соответствующие инструкции о том, как нужно действовать Генеральному подрядчику.

14.4. В документы договора не могут вноситься изменения без соглашения сторон.

14.5. В свете вышесказанного стороны приступают к исполнению этого договора, согласно вышеуказанной дате, который будет действителен до завершения выполняемых работ и осуществления соответствующих платежей в полном объеме.

«Продавец/ Поставщик/ Подрядчик»		«Покупатель»	
Adresa:	<u>М.Комрат, ул.Победа, 26</u>	Адрес:	<u>м.Комрат, ул.Третьякова 36</u>
Tel./Fax:	<u>(0298)3- 17- 17</u>	Тел./Факс:	<u>0 (298) 2-68-65</u>
Denumirea		Название	<u>Министерство Финансов -</u>
Băncii:	<u>Молдова Агро Инбанк</u>	банка:	<u>Государственное</u>
Adresa		Адрес	<u>Казначейство</u>
Băncii:	<u>М.Комрат</u>	банка:	<u>м.Комрат ул.Ленина, 204а</u>
Cod		Код банка:	<u>TREZMD 2X</u>
Bancar:	<u>AGRNMD2x761</u>	Расчетный	
Cont de		счет:	<u>№ 226609 / 230100000008295</u>
decontare:	<u>225171801467</u>	Фиск. Код.	<u>1007601000285</u>
Cod fiscal		НДС:	<u>-----</u>
(IDNO):	<u>1004611003677</u>	Другое	
Cod fiscal:			
Другое			





ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЗАКУПКИ
ACHIZIȚII PUBLICE



AGENȚIA ACHIZIȚII PUBLICE
ÎNREGISTRAT
Nr. 1-8428/15 data 04.05.15
Semnătura [Signature]

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ Nr.31

к договору Nr. 119 от "04" 09.2014

Настоящее Соглашение подписано сегодня "23" Апреля 2015, в м.Комрат ,
(localitatea)
между примэрия м.Комрат, в лице и.о. примара м. Комрат Волков В.Н.
(название организации заказчика) (имя, фамилия и должность)
и SRL «MONCOMTEX», в лице директора Мавроди Олег,
(название экономического оператора) (имя, фамилия и должность)
об изменении Договора Nr. 119 от "04" сентября 2014 (далее Договор),
зарегистрированный в "ААР.", под Nr. 1-6485/14 din "15" Сентября 2014.

Настоящее соглашение заключено в соответствии с решением рабочей группы по закупке
(Prezentul acord se încheie ca urmare a hotărârii grupului de lucru pentru achiziții al)
работы по реконструкции здания Дома Культуры, расположенного в Мун. Комрат ул.
Ленина 196
Cod CPV: 45453100-8, Nr. 31 от "23" Апреля 2015.

Любые изменения, дополнения, внесенные настоящим соглашением, являются
обязательными для каждой из сторон Договора, остальные условия договора остаются
неизменными.
Настоящим Соглашением в Договор вносятся следующие изменения:

1. Продлить срок договорных работ, в договоре № 119 от 04.09.2014, с 01.05.2015г по 01.11.2015г

Настоящее соглашение считается заключенным с момента его подписания и вступает
в силу после его регистрации в государственном Агентстве по Закупкам.

SRL "MONCOMTEX"

L.Ş.



Примэрия м.Комрат:

[Signature]

L.Ş.





ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЗАКУПКИ
ACHIZIȚII PUBLICE



ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №31

к договору № 119 от "04" 09.2014

Настоящее Соглашение подписано сегодня "23" Апреля 2015, в м.Комрат (localitatea),
между примэрия м.Комрат, в лице и.о. примара м. Комрат Волков В.Н. (название организации заказчика) (имя, фамилия и должность)
и SRL «MONCOMTEX», в лице директора Мавроди Олег, (название экономического оператора) (имя, фамилия и должность)
об изменении Договора № 119 от "04" сентября 2014 (далее Договор),
зарегистрированный в "ААР", под № 1-6485/14 din "15" Сентября 2014.

Настоящее соглашение заключено в соответствии с решением рабочей группы по закупке (Prezentul acord se încheie ca urmare a hotărârii grupului de lucru pentru achiziții al)
работы по реконструкции здания Дома Культуры, расположенного в Мун. Комрат ул. Ленина 196
Cod CPV: 45453100-8, № 31 от "23" Апреля 2015.

Любые изменения, дополнения, внесенные настоящим соглашением, являются обязательными для каждой из сторон Договора, остальные условия договора остаются неизменными.

Настоящим Соглашением в Договор вносятся следующие изменения:

1. Продлить срок договорных работ, в договоре № 119 от 04.09.2014, с 01.05.2015г по 01.11.2015г

Настоящее соглашение считается заключенным с момента его подписания и вступает в силу после его регистрации в государственном Агентстве по Закупкам.

SRL "MONCOMTEX"

L.Ş.



Примэрия м.Комрат:

L.Ş.



PROCES-VERBAL DE RECEPTIE FINALA

Nr. 01 din 03/07/2015

Obiectul *Реконструкция Дома Культуры мун. Комрат* este executat in cadrul contractului nr.119 din "04" *сентября 2014 года*.

Lucrarile au fost executate in baza *лицензии* Серии АММII nr. 034440 din 30/04/2010 valabila pina la 29/04/2020, de catre *Лицензионной Палатой Республики Молдова*.

1. Comisia de receptie finala si-a desfasurat activitatea in intervalul 22/06/2015 – 03/07/2015, fiind formata din:

Гайдаржи Федор
Златов Владимир
Новоселов Василий
Кысса Елена
Мавроди Мария

2. Au mai participat la receptie:

Новак Борис Константинович - Начальник Территориальной Строительной Инспекции
Костянов Василий Васильевич – Руководитель стройки

3. Comisia de receptie finala, in urma examinarii si analizei lucrarilor efectuate si a documentelor cuprinse in Cartea tehnica a constructiei, a constatat urmatoarele:

- 1) lucrarile pe specialitati au fost executate si receptionate conform listei-anexa nr. 1;
- 2) lucrarile au fost complet terminate la data de 01/06/2015;
- 3) observatiile comisiei de receptie finala sint prezentate in lista-anexa nr. 2;
- 4) Cartea tehnica a constructiei si fisa sintetica a obiectului au fost completate;
- 5) instructiunile de exploatare si urmarire a comportarii in timp a obiectului sint in posesia utilizatorului;
- 6) constructia s-a comportat corespunzator in perioada de la terminarea ei la data de 14/09/2014 pina in prezent, respectiv pe o durata de 9 luni, constatarile comisiei fiind enumerate in anexa nr. 3;

6¹. Descrierea obiectului recomandat spre receptie:

Obiectul cu numarul cadastral 9601213225 , adresa poștală MD 3805 мун. Комрат ул. *Ленина 196*, destinația «*социально-культурные мероприятия*», compus din următoarele construcții *основного здания и пристроенной части*, suprafața la sol 0,118 га, suprafața totală, 1134,8 м², nr. de etaje 2, conform certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

7) valoarea obiectului este de 3 329 296,36 lei, conform listei-anexa nr. 1.

4. In baza constatarilor facute, comisia de receptie finala propune: *принять работы по Реконструкции здания Дома Культуры мун Комрат в полном объеме и разрешить ввод в эксплуатацию данного объекта*.

5. Comisia de receptie finala motiveaza propunerea facuta prin: *весь комплекс строительных и ремонтных работ выполнены в строгом соответствии с запрашиваемым техническим заданием, с высокими показателями качества выполненных работ и строительных материалов, при соблюдении сроков исполнения (исключая зимний период времени) и всех строительных норм и правил.*

6. Comisia de receptie finala recomanda urmatoarele: *принять работы по Реконструкции здания Дома Культуры мун Комрат в полном объеме и разрешить ввод в эксплуатацию данного объекта.*

7. Prezentul proces-verbal, continind 2 file si 3 anexe numerotate, cu un total de 127 fic, a fost incheiat astazi 03/07/2015 la in 3 exemplare.

Comisia de receptie finala:

Presedinte: Гайдаржи Федор

Membri: Мавроди Мария
Кысса Елена

Specialisti: Новоселов Василий
Новак Борис



8. Concluzia Inspectiei de Stat in Constructii:

В ходе строительства и реконструкции объекта капитального строительства отсутствовали нарушения соответствия выполненных работ требованиям технических регламентов, строительных норм и правил, правил безопасности, государственных стандартов, других нормативных правовых актов Республики Молдова, подлежащих обязательному исполнению при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства, а также проектной документации, в том числе требованиям в отношении энергетической эффективности и требованиям в отношении оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов.

В ходе строительства и реконструкции объекта капитального строительства полностью соблюдался порядок проведения строительного контроля, ведения общего и специальных журналов, исполнительной документации составления актов освидетельствования работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения.

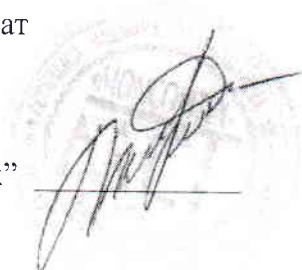
Разрешаю принять работы по Реконструкции здания Дома Культуры мун Комрат в полном объеме и разрешить ввод в эксплуатацию данного объекта.

"03" июля 2015 год Новак Борис Константинович



Заказчик: Примария мун. Комрат

Исполнитель: SRL "Moncomtex"





№_{исх.} 23/С от 02/02/2015

Рекомендательное письмо

Настоящим письмом подтверждаем плодотворное сотрудничество со строительной компанией SRL «Moncomtex», которая является нашим надежным партнером в области строительства и реконструкций учреждений, подведомственных Примэрии мун. Комрат.

Подрядчиком в 2014 году были реализованы такие совместные проекты, как работы по установке и благоустройству детских площадок м. Комрат; работы по ремонту ограждения Футбольного поля ул. Федько и ул. Пушкина мун. Комрат; работы по реконструкции здания Дома Культуры, расположенного в мун. Комрат по улице Ленина, 196.

Сотрудничество с SRL «Moncomtex», подтвердило надежность, высокое качество и профессионализм работы специалистов компании. Сроки сдачи некоторых объектов были предельно сжатыми, что потребовало значительной гибкости в организации работ для успешного завершения проектов. Компания SRL «Moncomtex», осуществляла общестроительные, электромонтажные, отделочные и другие виды строительно-ремонтных работы. Высокий профессиональный уровень сотрудников компании позволил качественно и в срок решать все технические задачи, возникшие в ходе строительства.

Мы высоко оцениваем работу компании SRL «Moncomtex», и рекомендуем ее как эффективного и квалифицированного подрядчика, надежного и ответственного партнера.

и.о. Примара мун. Комрат

Гайдаржи Ф.П.

