

Contract Nr. 18/21
de vânzare – cumpărare

„23” martie 2021

mun. Chișinău

Societatea pe acțiuni „Lusmecon”, în persoana Directorului general D-nul Alexandru Ghilaș, numită în continuare „Vânzător”, pe de o parte

și

SRL „NISIP-SI” numită în continuare „Cumpărător”, în persoana Directorului Nicolai Strajescu, pe de altă parte, au încheiat prezentul contract privind următoarele:

I. Obiectul contractului

1.1 „Vânzătorul” vinde, iar „Cumpărătorul” cumpără beton asfaltic și emulsie bituminoasă, conform specimenului anexat la prezentul contract, numit în continuare marfă.

1.2 Printr-un acord adițional la prezentul contract, părțile contractante vor stabili cantitatea totală a mărfii contractate, respectiv se va indica și valoarea totală a prezentului contract.

1.3 Predarea mărfii către „Cumpărător” se va efectua în temeiul cererii sale, în formă scrisă, în care se va specifica asortimentul mărfii și va fi transmisă (comunicată) „Vânzătorului” cu două zile în prealabil.

1.4 Recepționarea se va face de către delegatul „Cumpărătorului” în baza procurii (delegației) și actului de primire – predare a mărfii.

1.5 Asortimentul, cantitatea și prețul mărfurilor se indică în facturile fiscale.

II. Condițiile de predare a mărfii

2.1 „Vânzătorul” va preda, iar „Cumpărătorul” va prelua marfa, din contul și cu transportul său, în cantitatea contractată de la uzina de beton și asfalt (filiala „Asbet”) situată pe adresa mun. Chișinău or. Vatra str. Feroviarilor, 12.

2.2 Marfa se consideră predată de către „Vânzător” și primită de către „Cumpărător” la data întocmirii și semnării actului de primire – predare, de către părțile contractante și/sau reprezentanții lor împuterniciți, și/sau facturilor fiscale.

2.3 Toate riscurile asupra cantității și calității mărfii, trec de la „Vânzător” la „Cumpărător” la momentul semnării actului de primire – predare, de către părțile contractante și/sau reprezentanții lor împuterniciți.

2.4 „Vânzătorul” va elibera „Cumpărătorului”, concomitent cu predarea mărfii, factură fiscală, agrement tehnic și certificat de calitate a mărfii predate.

III. Condițiile de plată

3.1 Plata pentru marfă va fi efectuată prin transfer bancar la contul „Vânzătorului”, în MDL.

3.2 Achitarea pentru marfă se va efectua de către „Cumpărător”, la data emiterii facturii fiscale de către „Vânzător”.

IV. Clauza penală

4.1 Pentru neexecutarea sau executarea inadecvată a prezentului contract părțile poartă răspundere materială una față de altă în mărime de 0,5 % din mărimea obligației neexecutate sau executate inadecvat, pentru fiecare zi de întârziere.

V. Forța majoră

5.1 Părțile contractante sunt exonerate de orice răspundere pentru neexecutarea obligațiilor contractuale asumate, în cazul survenirii forței majore printr-un eveniment imprevizibil, care împiedică total sau parțial executarea obligațiilor independent de voința părții ce-l invocă și comunicat în termen de 3 zile lucrătoare prin telex, fax, telegramă, etc., urmat în alte 14 zile lucrătoare de o confirmare scrisă din partea autorității competente de la locul survenirii evenimentului, aceeași procedură realizându-se și pentru încetarea forței majore.

VI. Clauza arbitrală

6.1 Părțile duc răspundere materială pentru neîndeplinirea, sau îndeplinirea neadecvată a obligațiilor sale în conformitate cu legislația în vigoare. În cazul în care apar diferende (conflicte), decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv la încheierea, executarea, interpretarea, desființarea ori nulitatea lui, părțile iau măsuri pentru redresarea lor pe cale amiabilă.

6.2 În cazul în care diferendele (conflictele) decurgând din sau în legătură cu acest contract, inclusiv la încheierea, executarea, interpretarea, desființarea ori nulitatea lui nu pot fi redresate pe cale amiabilă, ele, se vor soluționa prin Arbitrajul Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova, în conformitate cu Regulile sale de procedură arbitrală”, în procedura accelerată

6.2.1 Completul arbitral va fi compus dintr-un arbitru unic numit de președintele Arbitrajului Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova.

6.2.2 Tribunalul arbitral va judeca litigiul în drept cu aplicarea legislației Republicii Moldova.

6.2.3 Procedura arbitrală se inițiază și se desfășoară la sediul prin Arbitrajul Internațional de pe lângă Asociația Lichidatorilor și Administratorilor din Republica Moldova amplasat pe adresa MD2044, Moldova, mun. Chișinău, str. Gheorghe Asachi, nr.44 of. 02.

6.2.4 Limba de lucru utilizată în cadrul procedurii arbitrale va fi limba de stat a Republicii Moldova.

6.2.5 Hotărârea pronunțată de arbitraj va fi definitivă și obligatorie pentru toate părțile la diferend și se execută imediat.

6.3 La încheierea, executarea, interpretarea, rezilierea sau rezoluțiune a prezentului Contract părțile se conduc de legislația în vigoare a Republicii Moldova și prevederile prezentului Contract.

VII. Declarații și Garanții

7.1 Părțile contractante declară și garantează că:

7.1.1 persoana care semnează prezentul contract are împuternicirile necesare pentru semnarea unui asemenea contract;

- 7.1.2 nu sunt necesare acorduri, aprobări sau acceptări din partea organelor colegiale, unipersonale sau persoanelor terțe pentru validarea prezentului contract;
- 7.1.3 clauzele prezentului contract nu vor fi în contradicție cu actele sale de constituire, cu oricare convenție, act normativ sau administrativ;
- 7.1.4 prezentul contract nu este afectat de vicii juridice.

VIII. Rezoluțiunea contractului

- 8.1 Prezentul contract poate fi rezoluționat prin acordul ambelor Părți, în conformitate cu legea sau prevederile stabilite în prezentul contract.
- 8.2 „Vânzătorul” este în drept să rezoluționeze prezentul contract, în cazul în care „Cumpărătorul” nu achită o plată scadentă, mai mult de 30 zile calendaristice.
- 8.3 Partea contractantă care dorește rezoluțiunea contractului va notifica cealaltă parte cu 10 (zece) zile înainte, privind rezoluțiunea prezentului contract.
- 8.4 Prezentul contract va fi rezoluționat după expirarea termenului de înștiințare.

IX. Dispoziții finale

- 9.1. Contractul intră în vigoare la data semnării și este valabil până la 31 decembrie 2020. Omisiunea oricăreia dintre Părțile contractante de a notifica în scris intenția de prelungire a efectelor Contractului, echivalează cu prelungirea sa automata pe o durata de 1 an în aceleași condiții.
- 9.2. Toate modificările și completările la prezentul **Contract** se vor face de comun acord al părților, prin intermediul unor acorduri adiționale care se vor considera părți integrante ale prezentului **Contract**.
- 9.3. Legislația aplicabilă prezentului **Contract este legislația Republicii Moldova;**
- 9.4. Prezentul **Contract** a fost perfectat în limba română, în două exemplare, ambele originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

ADRESELE ȘI RECHIZITELE PĂRȚILOR

VÂNZĂTOR

Societatea pe acțiuni “LUSMECON”
MD-2037 mun. Chișinău, str. Uzinelor
205/1
IBAN MD82ML000000225112900172
în BC „Moldindconbank” S.A.
filiala Invest
MOLDMD2X329
Cod fiscal 1002600050842
TVA 7800083

Director general

Alexandru Ghilaș

CUMPĂRĂTOR

NISIP-SI” SRL
r-nul Telenești s. Verejeni
IBAN MD83PRO02251107995001498
BC „PROCREDIT BANK” S.A.
c/f 1003606007649
TVA 9300198

Director

Nicolai Strajescu