

Act de predare-primire nr. 1/24 din 13/02/2024

"Denumirea beneficiarului IMSP AMT Buiucani, IDNO 1003600153131, cu sediul în Republica Moldova, mun. Chișinău, str. I.L. Caragiale 2

în persoana D(nei) Directorul **Liliana Iasan**, (în continuare "Beneficiar"), pe de altă parte,

Și

Denumirea prestatorului, **SRL CONSIL PRIM** IDNO: 1020600027732

cu sediul în, mun. Chișinău bul. Dacia 31 of. 58

care activează în baza statutului (în continuare "Prestator"), pe de o parte,

care sunt numite în continuare "Părți" sau "Parte", în cazul când acest mod este prevăzut de context, au încheiat prezentul Act referitor la contractul nr. MD-1685364371263 din 23/08/2023

Servicii		Cantitate/Prețul (indicați valuta, inclusiv TVA)
1.	Servicii de elaborare a proiectului de execuție pentru Centrul Consultativ Diagnostic, str. I.L. Caragiale 2: - Raport de expertiză tehnică (1 exemplar); - Studiu de fezabilitate (1 exemplar); - Termoizolarea fațadelor; - Amenajarea teritoriului, acoperire terasă exterior; - Deviz de cheltuieli (F1, 3, 5, 7) - Aviz de verificare a proiectului și a devizului de cheltuieli.	3 exemplare (1 original, 2 copii)
2.	Servicii de elaborare a proiectului de execuție pentru Centrul medicilor de familie, str. I.L. Caragiale 1: - Raport de expertiză tehnică (1 exemplar); - Studiu de fezabilitate (1 exemplar); - Termoizolarea fațadelor; - Amenajarea teritoriului curții cu pavaj; - Reparația Centrului de familie, bazinul refăcut în sală de rehabilitare; - Deviz de cheltuieli (F1, 3, 5, 7); - Aviz de verificare a proiectului și a devizului de cheltuieli.	3 exemplare (1 original, 2 copii)
3.	Pregătirea dosarului de aplicare la programul de finanțare Interreg Next Ro-MD (format electronic)	
Total		1 446 654,00 lei

Beneficiarul nu are pretenții față de serviciul prestat de către Prestator, fapt confirmat prin semnătura acestuia.

În confirmare, prezenta anexă a fost semnată în modul corespunzător de către părți:

Beneficiar:
IMSP AMT Buiucani

Semnătura



Prestator:

SRL Consil PRIM

Digitally signed by Cernita Dumitru
Date: 2024.02.14 13:00:54 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Semnătura

L.Ș



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT Nr. MD-1685364371263
privind achiziţionarea serviciilor

I PARTEA GENERALĂ

Obiectul achiziţiei: „Serviciilor de elaborarea studiului de fezabilitate şi proiectare, elaborarea şi expertizarea devizelor şi scrierea proiectului investiţional în cadrul IMSP AMT Buiucani,”

Cod CPV: 71200000-0

“23 ”august 2023

mun. Chişinău

Prestatorul servicii	Autoritatea contractantă
Consil Prim SRL, <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociaţiei, organizaţiei)</i> reprezentată prin Directorul Cernitu Dumitru, <i>(funcţia, numele, prenumele)</i> care acţionează în baza Statutului, <i>(statut, regulament, hotărâre etc.)</i> denumit(a) în continuare Prestator IDNO 1020600027732, <i>(se indică nr. şi data de înregistrare în Registrul de Stat)</i> pe de o parte,	IMSP AMT Buiucani, <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociaţiei, organizaţiei)</i> reprezentată prin Directorul Liliana Iasan, <i>(funcţia, numele, prenumele)</i> care acţionează în baza Statutului, <i>(statut, regulament, hotărâre e/c.)</i> denumit(a) în continuare Beneficiar IDNO 1003600153131, <i>(se indică nr. şi data de înregistrare în Registrul de Stat)</i> pe de altă parte,

ambii (denumiţi(te) în continuare Părţi), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

a. Achiziţionarea: „**Serviciilor de elaborarea studiului de fezabilitate şi proiectare, elaborarea şi expertizarea devizelor şi scrierea proiectului investiţional în cadrul IMSP AMT Buiucani,**” denumite în continuare Servicii, conform procedurii de achiziţii publice de tip Licităţie Deschisă nr. ocds-b3wdp1-MD-1685364371263-EV-1685389328165 din 28.06.202, în baza deciziei grupului de lucru al Beneficiarului nr 18 din 11.08.2023.

b. Următoarele documente vor fi considerate părţi componente ale Contractului:

a) Specificaţia tehnică;

b) Specificaţia de preţ;

c. În cazul unor discrepanţe sau inconsecvenţe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

d. În calitate de contravaloare a plăţilor care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezentul contract să presteze Beneficiarului Serviciile şi să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

e. Beneficiarul se obligă prin prezentul contract să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, preţul Contractului în termenele şi modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

1.1. Prestatorul îşi asumă obligaţia de a presta Serviciile conform Specificaţiei, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite şi să recepţioneze Serviciile prestate de Prestator.

1.3. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație

2. Termeni și condiții de prestare

2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator în condițiile Incoterms 2020 DDP la comandă conform necesităților Cumpărătorului, în limita surselor financiare disponibile, în decurs de 90 zile din data efectuării comenzii.

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:

- Act de predare-primire a serviciilor prestate;
- Factura fiscală.

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Beneficiarului cel târziu la momentul prestării serviciilor. Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie:
1 446 654,00 un milion patru sute patruzeci și șase de mii șase sute cincizeci și patru lei MD.
(suma cu cifre și litere)

3.3. Achitarea plăților pentru/Serviciile prestate va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Beneficiar vor fi: **în termen de 30 zile după prestarea serviciilor cu prezentarea de către Prestator a facturilor și a actului de prestare a serviciilor.**

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:

- a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Lista serviciilor și graficul prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
- b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație.

4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. Standarde

5.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a Serviciilor.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

- a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Beneficiar.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a

Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.7.1 și pct. 7.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

8. Rezoluțiunea

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;
- c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;
- d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3. Beneficiar are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesită o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițitoare a rezoluțiunii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezoluțiunea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile de la depistarea deficiențelor de calitate.

9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile, să presteze

suplimentar Beneficiarului cantitatea neprestată de servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Beneficiar este transferul la contul Beneficiarului a sumei, în cuantum de 5% din valoarea contractului.

10.2. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 10.1., în caz contrar Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 5% din suma totală a contractului.

10.3. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 5 zile, Prestatorul prezintă Beneficiarului o explicație în formă scrisă. Dacă Beneficiarul acceptă, Prestatorul prelungește termenul de valabilitate a garanției de bună executare, în caz contrar se consideră ca fiind refuz de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Prestatorului i se va reține garanția de bună executare a Contractului, în cazul în care a fost constituită în conformitate cu prevederile pct.10.1.

10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă plata despăgubirii în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului contract.

10.5. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de prestare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

10.6. Suma penalității calculate Prestatorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Beneficiar din suma plății pentru Serviciile prestate.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

- a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și
- b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în trei exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Prestator, și două exemplare pentru Beneficiar.

12.5. Presentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

12.6. Presentul contract este valabil până la 31.12.2023.

12.7. Presentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

1. CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI

Condiții speciale de prestare a serviciilor prevăzute de prezentul contract:

Personalul angajat de prestator urmează a fi calificat pentru efectuarea serviciilor solicitate. Prestatorul care oferă serviciile solicitate trebuie să fie posesorul actelor permissive valabile.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii	Cumpărătorul/Beneficiarul
Adresa poștală: mun. Chisinau bd. Dacia 31 of. 58 Telefon: 068221243 Cont de decontare: MD93AG000000022514052764 Banca: B. C. MOLDOVA-AGROINDBANK SA Adresa poștală a băncii: mun. Chișinău, sucursala Dacia Cod: AGRNMD2X887 Cod fiscal: 1020600027732	Adresa: mun. Chisinau, str. I.L. Caragiale 2 Telefon: 022741916, 022 75-69-60 Cont de decontare: MD54TRPCBW518430A00371AA Banca: MF-TREZORERIA DE STAT Adresa poștală a băncii: mun. Chisinau Cod: TREZMD2X Cod fiscal: 1003600153131

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii	Cumpărătorul/Beneficiarul
Semnătura autorizată: Director: Cernitu Dumitru L.S.	Semnătura autorizată: Director: Liliana Iașan L.S.

Specificații tehnice

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 3, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1,2.]

Numărul procedurii de achiziție: **ocds-b3wdp1-MD-1685364371263-EV-1685389328165 din 28.06.202**
 Obiectul achiziției: „Serviciilor de elaborarea studiului de fezabilitate și proiectare, elaborarea și expertizarea devizelor și scrierea proiectului investițional în cadrul IMSP AMT Buiucani,

Denumirea serviciilor		Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant
Lotul 1		2	3
1.1	Serviciilor de elaborarea studiului de fezabilitate și proiectare a obiectivului Centrul Consultativ Diagnostic, mun. Chișinău, str. I.L. Caragiale 2 , elaborarea verificarea și expertizarea devizelor și scrierea proiectului investițional	Lucrări de termoizolare a fațadei Amenajarea lateral și spate cu pavaj Acoperire terasă exterior cu amenajare scaune	Lucrări de termoizolare a fațadei Amenajarea lateral și spate cu pavaj Acoperire terasă exterior cu amenajare scaune
1.2	Servicii de scriere a proiectului investițional în baza proiectelor elaborate		
Lotul 2			
2.1	Serviciilor de elaborarea studiului de fezabilitate și proiectare a obiectivului Centrul Medicilor de Familie nr. 5, mun. Chișinău, str. I.L. Caragiale 1 , elaborarea verificarea și expertizarea devizelor și scrierea proiectului investițional.	Lucrări de termoizolare fațadei și reparație acoperișului co consolidarea elementelor constructive. Reparația fațadei garajului și a transformatorului electric Reparație elemente decorative la intrare Amenajarea teritoriului din curte. Reparația Centrul de Familie -	Lucrări de termoizolare fațadei și reparație acoperișului co consolidarea elementelor constructive. Reparația fațadei garajului și a transformatorului electric Reparație elemente decorative la intrare Amenajarea teritoriului din curte.
2.2	Servicii de scriere a proiectului investițional în baza proiectelor elaborate		

--

refăcut bazinul în sala sportivă
Lucrări de reconstrucție punct
termic încorporat;

Reparația Centrul de
Familie -refăcut bazinul în
sala sportivă
Lucrări de reconstrucție
punct termic încorporat;

SEMNATURILE PARTILOR

Furnizorul / Prestatorul de bunuri
„Consil Prim”, SRL
Director: Cernitu Dumitru,



Cumparatorul/ Beneficiarul
IMSP AMT Buiucani
Director: Liliana Iașan,



Specificații de pret :

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 5,6,7 și 8 la necesitate, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1,2,3,4,9]
Numărul procedurii de achiziție: ocds-b3wdp1-MD-1685364371263-EV-1685389328165 din 28.06.202

Obiectul de achiziție: „Serviciilor de elaborarea studiului de fezabilitate și proiectare, elaborarea și expertizarea devizelor și scrierea proiectului investițional în cadrul IMSP AMT Buiucani,,									
Nr	Denumirea serviciilor	Unitatea de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de prestare	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	Lot 1								
1.1	Serviciilor de elaborarea studiului de fezabilitate și proiectare a obiectivului Centrul Consultativ Diagnostic, mun. Chișinău, str. I.L. Caragiale 2 , elaborarea verificarea și expertizarea devizelor și scrierea proiectului investițional	buc.	1	391 238,00	469485.60	391 238,00	469485.60	în decurs de 90 zile din data efectuării comenzii	
1.2	Servicii de scriere a proiectului investițional în baza proiectelor elaborate	buc.	1	42 661,00	51193.20	42 661,00	51193.20	în decurs de 90 zile din data efectuării comenzii	
Total lotul 1						433 899,00	520 678,80		
	Lot 2								
2.1	Serviciilor de elaborarea studiului de fezabilitate și proiectare a obiectivului Centrul Medicilor de Familie nr. 5, mun. Chișinău, str. I.L. Caragiale 1 , elaborarea verificarea și expertizarea devizelor și scrierea proiectului investițional.	buc.	1	706596,00	847915.20	706596,00	847915.20	în decurs de 90 zile din data efectuării comenzii	
2.2	Servicii de scriere a proiectului investițional în baza proiectelor elaborate	buc.	1	65050,00	78060,00	65050,00	78060,00	în decurs de 90 zile din data efectuării comenzii	
Total lot 2						771 646,00	925 975,20		
TOTAL:						1205545,00	1446654,00		

SEMNAȚURILE PARTILOR

Furnizorul / Prestatorul de bunuri
„Consil Prim”, SRL
Director: Cernitu Dumitru



Cumparatorul/ Beneficiarul
IMSP AMT Buiucani
Director: Liliana Iasan

