

Societatea Comercială „ELIGIBIL-CON” S.R.L.
MD-2012, str. 31 August 1989, 79/1, ap.(of.)23, or. Chișinău.
CF: 1006600031155, TVA: 0207078,
IBAN: MD71ML000000022517094147,
BC “MOLDINDCONBANK” S.A., Sucursala “Centru”,
CB: MOLDM2X, Tel. Mob. 0607 38 888;
0688 18 883, E-mail: eligibil.con@gmail.com

COMPANIA DE CONSTRUCȚIE ȘI MONTAJ



Anexa nr. 13
la Documentația standard nr.69
din 7 mai 2021

DECLARAȚIE
privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate

Nr. crt.	Obiectul contractului	Denumirea/nume beneficiar/Adresa	Calitatea antreprenorului*)	Preț contract ----- Valoarea lucrărilor executate	Perioada de execuție a lucrării (luni)	Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
1	Lucrări de montare și punerea în funcțiune a unei centrale electrice fotovoltaice cu $P_i=30,0$ kW și construcția rețelei de iluminare a teritoriului privat, situată în mun. Chișinău, or. Vatra, str. Plopilor nr.14	"CASA PERFECTĂ-CONSTRUCT" S.R.L. mun. Chișinău, sec. Buiucani, str. Cornului, 3/2, ap.(of.) 37	Antreprenor general	1 187 738,28 ----- 1 187 738,28	2	Proces-verbal Nr. 1 din 08.05.2025
2	Lucrări de instalare a centralei fotovoltaice cu $P_i=10,0$ kW pentru spațiul nelocativ situat pe str. Otovasca, 17, sect. Ciocana, mun. Chișinău	"GHEM" S.R.L. mun. Chișinău, com. Cruzești, str. Fântânarilor, 36	Antreprenor general	419 473,22 ----- 419 473,22	1	Proces-verbal Nr. 1 din 23.12.2024
3	Lucrări de construcție a rețelelor exterioare de apeduct, rețelelor exterioare de canalizare menajer-fecaloidă și pluvială, rețelelor electrice exterioare de alimentare cu energie electrică	S.C. "SCANDIS GRUP" S.R.L. mun. Chișinău, str. Mateevici Alexei, 113A	Antreprenor general	4 148 553,26 ----- 3 295 981,26	7	Proces-verbal Nr. 1 din 15.09.2022

Semnătură electronică

Nume: **Condration Nicolai**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Administrator**

Denumirea întreprinderii: **S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.**



Anexa nr. 12
la Documentația standard nr.69
din 7 mai 2021

DECLARAȚIE privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: **Lucrări de montare și punerea în funcțiune a unei centrale electrice fotovoltaice cu Pi=30,0 kW și construcția rețelei de iluminare a teritoriului privat, situată în mun. Chișinău, or. Vatra, str. Plopilor nr.14”**
2. Numărul și data contractului: **nr. 1103/25 din 11.03.2025**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **"CASA PERFECTĂ-CONSTRUCT" S.R.L.**
4. Adresa beneficiarului: **mun. Chișinău, sec. Buiucani, str. Cornului, 3/2, ap.(of.) 37**
5. Țara: **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **ANTREPRENOR GENERAL**
7. Valoarea contractului

Valoarea contractului

Exprimată în moneda în care s-a
încheiat contractul, lei

a) inițială
(la data semnării contractului)

1 187 738,28

b) finală
(la data finalizării contractului)

1 187 738,28

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **nu au fost**
9. Perioada de execuție a lucrării (luni)
 - a) contractată - **2 luni**
 - b) efectiv realizată - **2 luni**
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: _____
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: **Nr. 1 din 08.05.2025**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: **nu au fost**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: _____

Semnătură electronică

Nume: **Condrațiu Nicolai**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Administrator**

Denumirea întreprinderii: **S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.**

CONTRACT Nr. 1103/25

11. 03. 2025

mun. Chișinău

S.C. „ELIGIBIL-CON” S.R.L. denumit în continuare „Antreprenor”, reprezentat de Administratorul CONDRATIUC Nicolai, care acționează pe baza statutului, pe de o parte, și compania "CASA PERFECTĂ-CONSTRUCT" S.R.L., denumit în continuare "Beneficiar", reprezentat de Administratorul OCUNEV Anton, care acționează pe baza statutului, pe de altă parte, au încheiat prezentul contract după cum urmează:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI.

- 1.1 "Beneficiarul" face comanda, iar „Antreprenorul” își asumă executarea lucrărilor în conformitate cu documentația de proiect a „Beneficiarului” aprobată și agreată.
- 1.2 „Antreprenorul” se angajează și se obligă să execute **lucrări de montare și punerea în funcțiune a unei centrale electrice fotovoltaice cu $P_i=30,0$ kW și construcția rețelei de iluminare a teritoriului privat, situată în mun. Chișinău, or. Vatra, str. Plopilor nr.14**, în conformitate cu proiectul de execuție Nr. 03/2024 – REAE.

2. PREȚUL LUCRĂRILOR ȘI TERMENII DE EXECUTARE

- 2.1 Costul lucrărilor încredințate „Antreprenorului” constituie **1 187 738,28 lei** (un milion o sută optzeci și șapte de mii șapte sute treizeci și opt lei, 72 bani), inclusiv TVA 20%, după cum urmează:

Nr. deviz	Denumirea lucrărilor	Valoarea incl. TVA, lei
Deviz Nr. 0304/25	Lucrări de montare și punerea în funcțiune a unei centrale electrice fotovoltaice cu $P_i=30,0$ kW, situată în mun. Chișinău, or. Vatra, str. Plopilor nr.14	762 361,31 lei
Deviz Nr. 0305/25	Construcția rețelei de iluminare a teritoriului privat, situată în mun. Chișinău, or. Vatra, str. Plopilor nr.14	425 376,97 lei
TOTAL		1 187 738,28 lei

- 2.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturii fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor îndeplinite în termen de 5 (cinci) zile bancare din data semnării de către Beneficiar.
- 2.3 În cazul unei creșteri a volumului de muncă, se întocmește un deviz suplimentar în funcție de volumul real, convenit și semnat de ambele părți.
- 2.4 Termenul de execuție a lucrărilor constituie 2 luni calendaristice, de la data primirii plății în avans specificate în pct. 3.2 al prezentului contract.

3. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

- 3.1 Pentru a îndeplini acest contract, "Beneficiarul" se obligă:
- să preda „Antreprenorului” documentația de proiect revizuită, aprobată în conformitate cu procedura stabilită cu aprobări, în ziua semnării Contractului;
 - să elibereze la cererea „Antreprenorului”, documentele necesare pentru darea în exploatare obiectivului;
 - să transmită o comandă la numirea unui reprezentant al „Beneficiarului”, efectuând supravegherea tehnică a construcției;
 - Să achite costul lucrărilor prevăzute la p.2.1 al prezentului contract în termenul prevăzut la p. 2.2 al prezentului contract.
 - Beneficiarul nu are dreptul să se eschiveze neîntemeiat de la semnarea Procesului-verbal de recepție a lucrărilor îndeplinite, în caz contrar Procesul-verbal se va considera acceptat de către Bneficiar în termen de 5 zile de la data comunicării Beneficiarului de către Antreprenor despre necesitatea semnării acestui Proces-verbal.
- 3.2 Plăți în avans și modul de achitare:
- în termen de 3 zile de la semnarea contractului, "Beneficiarul" se obligă să transfere în contul „Antreprenorului”, o plată în avans în mărime de 50% din costul lucrărilor prevăzute la p.2.1;
 - restul valorii din costul lucrărilor încredințate prevăzute la p.2.1, se va achita conform graficului după cum urmează:
 - 40% din costul lucrărilor, se vor achita în termen de 3 zile după finalizarea lucrărilor de construcție cu semnarea de către reprezentanții împuterniciți ai părților a Procesului-verbal de recepționare a lucrărilor îndeplinite.
 - 10% din costul lucrărilor, se vor achita în termen de 3 zile după darea obiectului în exploatare.
- 3.3 Pentru a efectua lucrări în temeiul prezentului contract, „Antreprenorul” se obligă:
- de a efectua toate lucrările în valoarea și termenele prevăzute în acest contract, și să asigure obiectul cu toate materialele necesare și să transmită lucrarea îndeplinită către "Beneficiar".
 - să efectueze lucrările de mai sus fiind respectate cerințele NCM și prevederile proiectelor de execuție.

- să asigure performanța muncii în strictă corespundere cu normele tehnice, devizelor prealabile și proiectului coordonat de organele de resor.
- să evacueze toate deșeurile de construcție apărute în rezultatul efectuării lucrărilor nu mai târziu de data finisării lucrărilor de construcție.
- după finalizarea lucrărilor de construcție, Antreprenorul se obligă să predea obiectul în exploatare.
- Lucrările se consideră predate din momentul semnării de către reprezentanții împuterniciți ai părților a Procesului-verbal de recepționare a lucrărilor îndeplinite.

4. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 4.1 Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiunilor asumate conform prezentului contract, părțile poartă răspundere în corespundere cu prevederile legislației în vigoare a Republicii Moldova.
- 4.2 Pentru nerespectarea termenului de îndeplinire a lucrărilor prevăzute în p.2.4 al prezentului contract, Antreprenorul achită Beneficiarului o penalitate în mărime de 0,1 % din prețul lucrărilor neexecutate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma datorată.
- 4.3 În cazul în care termenul lucrărilor a fost încălcat din cauza neexecutării obligațiilor contractuale de către Beneficiar, atunci Antreprenorul nu va purta răspundere.
- 4.4 Pentru nerespectarea termenului de plată a lucrărilor îndeplinite, menționat în p.2.2 al prezentului contract, Beneficiarul achită Antreprenorului o dobândă în mărime de 0,1 % din suma plății neachitate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma datorată.

5. DISPOZIȚII FINALE

- 5.1 Prezentul contract va intra în vigoare din momentul semnării de către părți și este valabil până când părțile își îndeplinesc obligațiile.
- 5.2 Toate modificările și completările la prezentul contract trebuie redactate în scris și semnate de părți.
- 5.3 Litigiile și divergențele dintre părți apărute la încheierea, modificarea, desfacerea și executarea prezentului Contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar în caz de imposibilitate sunt de competența și urmează a fi examinate în instanțele judecătorești competente ale Republicii Moldova.
- 5.4 Prezentul contract este întocmit în 2 (două) exemplare, fiecare din ele avînd forță juridică egală, cîte un exemplar pentru fiecare parte.

6. RECHIZITE

ANTREPRENOR:

S.C. „ELIGIBIL-CON” S.R.L.

Adresa juridică: mun. Chișinău,

str. 31 august 1989, nr. 79/1, ap. 23

Codul fiscal (IDNO): 1006600031155

Codul TVA: 0207078

Codul IBAN: MD71ML000000022517094147

BC “MOLDINDCONBANK” S.A., Sucursala “Centru”

Codul băncii: MOLDMD2X

Tel.: +373 68 818 883

BENEFICIAR:

"CASA PERFECTĂ-CONSTRUCT" S.R.L.

Adresa juridică: mun. Chișinău, sec. Buiucani,

str. Cornului, 3/2, ap.(of.) 37

Codul fiscal (IDNO): 1010600015323

Codul TVA: 0507193

Codul IBAN: MD34AG000000022514256847

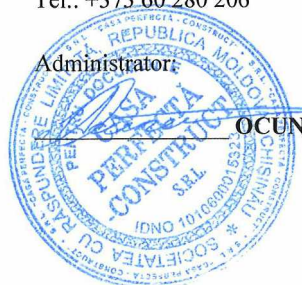
Codul băncii: AGRNMD2X832

BC "MAIB" SA, filiala "Chisinau-Buiucani"

Tel.: +373 60 280 206



CONDRAȚIUC Nicolai



OCUNEV Anton

Proces - verbal Nr. 0304/25

de recepție a lucrărilor executate

pe luna APRILIE anul 2025

Obiectiv: "Lucrări de montare și punerea în funcțiune a unei centrale electrice fotovoltaice cu $P_i=30,0$ kW, situată în mun. Chișinău, or. Vatra, str. Ploilor nr.14".

Valoarea lucrarilor executate: **762 361,31 lei**

COD	Denumirea materialelor/lucrărilor	U.M.	Cantitate	Valoarea de deviz fără TVA, lei	
				Pe unitate de măsură	Total
1. MATERIALE					
Sol545 2	Panou Solar LONGI 545W 2	uit	48	3 416,67	164 000,00
	Invertor Growatt MOD30 KTL	buc	1	60 000,00	60 000,00
94773	Profil Tip C 41X41X3000MM	buc	130	165,83	21 558,33
4000020H	CLEMA MIJLOC 35MM H	uit	24	74,17	1 780,00
SOL35C1	CLEMA CAPAT 35MM R7 NOMINAL	buc	8	81,67	653,33
SOL01	CONECTOR C PROFIL 3M8	buc	32	46,67	1 493,33
918911R	Cablu solar Eupen H1Z2Z2-K/PV1 1 * 6 mm ² rosu cupru	m	50	53,33	2 666,67
918911N	Cablu solar Eupen H1Z2Z2-K/PV1 1 * 6 mm2 negru cupru	m	50	53,33	2 666,67
92036	Tub metalic flexibil cu izolatie PVC 21 mm Negru	m	50	28,33	1 416,67
SOLDCSPD	DESCARCATOR SPD 2P 40kA 1000V DC NOMINAL	buc	2	215,83	431,67
SOLS10X38	SUPORT SIGURANRA FUZIBILA 30 A 2P 1000VDC 10X38 NOMINAL	uit	2	54,17	108,33
IR2625109	Siguranta ETI CH10*38 10 x 38 mm 25 A 1000 V	buc	4	80,83	323,33
21192IEK	Cutie de distributie IIPH-123-0 36 YXJ3 335 x 310 x 130 mm IP31 IEK	buc	1	651,67	651,67
HDB9LEN63	Intreruptor diferential HDB9LEN-63 C 30 mA 63 A 3P+N 400 V AC Himel	buc	1	532,50	532,50
10147	INTR.AUTOMAT C VA47-29 32A 3P	buc	1	94,17	94,17
HDY3403440	Descarcator Himel HDY3-40 3P 440 V	buc	1	549,17	549,17
91395	Cablu VVGng LS 5*6 /101	m	50	108,33	5 416,67
180072	Lada pentru contoare BZUM DDE-3 TIP 2 375 x 520 x 160 mm IP66	buc	1	5 473,33	5 473,33
HDB3W125H	Intreruptor automat HDB3W-125 3P 63 A 400 V C Himel	buc	1	541,67	541,67
124383	Contor electric trifazat LUNA LUN23 trifazat 5 - 100 A 220 - 400 V IP20	buc	1	2 133,33	2 133,33
948805	JGHEAB MET PERF 100*100*3000MM MTK	m	6	213,33	1 280,00
91100	Cablu AVVGTr 4*16 /24	m	30	48,33	1 450,00
	MATERIALE pentru contur impamantare	set	2	7 666,67	15 333,33
				Total: Materiale	290 554,17
2. LUCRĂRI					
1	Lucrare de proiectare statie fotovoltaica pina la 30 KW	set	1	16 500,00	16 500,00
2	Servicii de montare si reglare a sistemului fotovoltaic	set	48	2 800,00	134 400,00
3	Pachet documente pentru dare in exploatare statie fotovoltaica pina la 30 KW	set	1	10 000,00	10 000,00
				Total: Lucrări	160 900,00
3. UTILAJE ȘI MECANISME					
1	Manipulator	h-ut	40	400,00	16 000,00
				Total: Utilaje și mecanisme	16 000,00
Total cheltuieli directe					467 454,17
Transportarea materialelor		10%			29 055,42
Total					496 509,58
Asigurari sociale si medicale		24,0%			38 616,00
Total					535 125,58
Cheltuieli de regie		12,0%			64 215,07
Total					599 340,65
Beneficii de deviz		6%			35 960,44
Total					635 301,09
TVA		20%			127 060,22
TOTAL					762 361,31

Antreprenor:

S.C. „ELIGIBIL-CON” S.R.L.

Cod fiscal: 1006600031155



(semnatura, numele, prenumele)

Beneficiar:

"CASA PERFECTA-CONSTRUCT" S.R.L.

Cod fiscal: 1010600015323



(semnatura, numele, prenumele)

Proces - verbal Nr. 0305/25

de recepție a lucrărilor executate

pe luna APRILIE anul 2025

Obiectiv: "Construcția rețelei de iluminare a teritoriului privat, situată în mun. Chișinău, or. Vatra, str. Plopilor nr.14".

Valoarea lucrarilor executate: **425 376,97 lei**

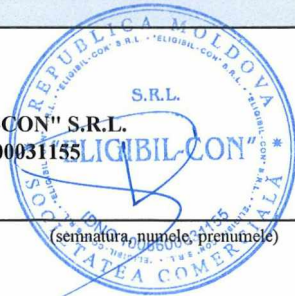
COD	Denumirea materialelor/lucrărilor	U.M.	Cantitate	Valoarea de deviz fără TVA, lei	
				Pe unitate de măsură	Total

1. MATERIALE					
BQ-BJ100W	Corp de iluminat stradal LED BQ-BJ100W 100 W LED 6500 K 10000 lm IP65 220 - 240 V Elm	buc	58	833,33	48 333,33
91789	Cablu SIPT-4 4 x 35 mm ² 4 * 35 mm ² negru aluminiu	m	1 600	42,50	68 000,00
SO158.1	Clema de ancorare, sectiune cablu 4*16/4*25/4*35	buc	80	58,33	4 666,67
SOT29.10	Cirlig de metal p-u fixare pe pilon	buc	40	90,00	3 600,00
C201	Banda metalica pt montaj pe pilon 19x0.7 (50m-buc)	m	120	6,83	820,00
SO260	Set de sustinere intermediar 25-95mm2	buc	80	111,67	8 933,33
SO279	Consola bransament	buc	40	12,67	506,67
SO270	Clema de sustinere, sectiune cablu portant 2*(25-35),4*(16-120)	buc	40	92,50	3 700,00
124383	Contor electric trifazat LUNA LUN23 trifazat 5 - 100 A 220 - 400 V IP20	buc	1	2 133,33	2 133,33
180072	Lada pentru contoare BZUM DDE-3 TIP 2 375 x 520 x 160 mm IP66	buc	1	5 473,33	5 473,33
	MATERIALE pentru contur impamantare	set	2	833,33	1 666,67
HDB3W125H	Intreruptor automat HDB3W-125 3P 63 A 400 V C Himel	buc	2	258,33	516,67
M91100	CABLU AVVGTr AVVGTr 4 x 16 mm2 4 * 16 mm2 negru aluminiu	m	50	28,75	1 437,50
	Pilon profilat din fier 80*80*2000	buc	2	2 083,33	4 166,67
Total: Materiale					153 954,17
2. LUCRĂRI					
1	Montarea cablu SIP 4*16*35	m	1 600	25,00	40 000,00
2	Montare plafoniere (corpuri de iluminat)pina la 300W	urt	58	300,00	17 400,00
3	Monarea Bzum + Contor + inpamintare la 380 V	buc	2	7 000,00	14 000,00
4	Lucrari de Proiectare + Documente dare in exploatare	buc	1	22 500,00	22 500,00
Total: Lucrări					93 900,00
3. UTILAJE ȘI MECANISME					
1	Manipulator	h-ut	32	400,00	12 800,00
Total: Utilaje și mecanisme					12 800,00
Total cheltuieli directe					260 654,17
Transportarea materialelor		10%			15 395,42
Total					276 049,58
Asigurari sociale si medicale		24,0%			22 536,00
Total					298 585,58
Cheltuieli de regie		12,0%			35 830,27
Total					334 415,85
Beneficiu de deviz		6%			20 064,95
Total					354 480,80
TVA		20%			70 896,16
TOTAL					425 376,97

Antreprenor:

S.C. „ELIGIBIL-CON” S.R.L.

Cod fiscal: 1006600031155



(semnatura, numele, prenumele)

Beneficiar:

"CASA PERFECTĂ-CONSTRUCT" S.R.L.

Cod fiscal: 1010600015323



(semnatura, numele, prenumele)

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 1 din 08.05.2025

mun. Chișinău

Privind lucrarea: **Lucrări de montare și punerea în funcțiune a unei centrale electrice fotovoltaice cu $P_i=30,0$ kW și construcția rețelei de iluminare a teritoriului privat, situată în mun. Chișinău, or. Vatra, str. Plopilor nr.14.**

în cadrul contractului nr. 1103/25 din 11.03.2025 încheiat între "CASA PERFECTĂ-CONSTRUCT" S.R.L. în calitate de Beneficiar și S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L. în calitate de Antreprenor, pentru **lucrări de montare și punerea în funcțiune a unei centrale electrice fotovoltaice cu $P_i=30,0$ kW și construcția rețelei de iluminare a teritoriului privat, situată în mun. Chișinău, or. Vatra, str. Plopilor nr.14**

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul lunii **MAI - 2024**, fiind formată din:

Președintele Comisiei:

OCUNEV Anton - Administrator "CASA PERFECTĂ-CONSTRUCT" S.R.L.

2. Au mai participat la recepție:

OBOROC Serghei - ELECTRICIAN AUTORIZAT de gradul III
STANCU Alexandru - Diriginte de șantier atestat, DLS-2021 Nr.0499
CONDRATIUC Nicolai - Administrator S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.

3. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: **De inițiat lucrul comisiei privind recepționarea obiectivului "Lucrări de montare și punerea în funcțiune a unei centrale electrice fotovoltaice cu $P_i=30,0$ kW și construcția rețelei de iluminare a teritoriului privat, situată în mun. Chișinău, or. Vatra, str. Plopilor nr.14"**

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

- prezentarea proiectului Nr. 03/2024-REAE comisiei de recepție la finalizarea lucrărilor;
- modul în care au fost îndeplinite lucrările cu respectarea condițiilor tehnice din proiectul de execuție Nr. 03/2024-REAE și prevederilor NCM;
- examinarea vizuală și cantitativă a lucrărilor îndeplinite.

6. Comisia de recepție recomandă următoarele: **Se admite recepția obiectivului și se permite exploatarea conform destinației.**

7. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

I. **Montare și punerea în funcțiune a unei centrale electrice fotovoltaice cu $P_i=30,0$ kW, situată în mun. Chișinău, or. Vatra, str. Plopilor nr.14, este compusă din următoarele:**

- Panou Solar LONGI 545W 2 = 48buc.
- Invertor Growatt MOD30 KTL = 1buc.
- Contor electric trifazat LUNA LUN23 trifazat 5 - 100 A 220 - 400 V IP20 = 1buc.
- BZUM DDE-3 TIP 2 375 x 520 x 160 mm IP66 = 1buc.

II. **Construcția rețelei de iluminare a teritoriului privat, situată în mun. Chișinău, or. Vatra, str. Plopilor nr.14, este compusă din următoarele:**

- Corp de iluminat stradal LEDBQ-BJ100W 100W 6500K 10000lm IP65 220-240V= 58buc.
- Cablu SIPT-4 4 x 35 mm² 4 * 35 mm² negru aluminiu = 1600m.
- Contor electric trifazat LUNA LUN23 trifazat 5 - 100 A 220 - 400 V IP20 = 1buc.
- BZUM DDE-3 TIP 2 375 x 520 x 160 mm IP66 = 1buc.

Valoarea totală a lucrărilor executate la obiectivul în cauză constituie **1 187 738,28 lei**.

8. Prezentul proces-verbal, conținând **2 file** și **3 anexe** numerotate, cu un total de **5 file**, a fost încheiat astăzi **08.05.2025** în **4 exemplare**.

9. Concluzia comisiei de recepție: **Lucrările de montare a centralei electrice fotovoltaice cu $P_i=30,0$ kW și construcția rețelei de iluminare, sunt executate în volum deplin conform documentației de proiect, și pot fi puse în funcțiune.**

Comisia de recepție:

Președintele Comisiei, Beneficiar

OCUNEV Anton

L.Ș.

OBOROC Serghei

STANCU Alexandru

CONDRAȚIUC Nicolai

Administrator

"CASA PERFECTĂ-CONSTRUCT" S.R.L.

ELECTRICIAN AUTORIZAT de gradul III

Diriginte de șantier atestat, DLS-2021 Nr.0499

Administrator S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.

10. Lucrarea privind **montarea și punerea în funcțiune a unei centrale electrice fotovoltaice cu $P_i=30,0$ kW și construcția rețelei de iluminare a teritoriului privat, situată în mun. Chișinău, or. Vatra, str. Plopilor nr.14** este:

**TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:
08.05.2025**

**PRIMITĂ:
BENEFICIARUL:
08.05.2025**

CONDRAȚIUC Nicolai
Administrator
S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.

L.Ș.

(semnătura)

OCUNEV Anton
Administrator
"CASA PERFECTĂ-CONSTRUCT" S.R.L.

L.Ș.

(semnătura)

ANEXA Nr.1

la procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor

Nr. 1 din 08.05.2025

privind îndeplinirea lucrărilor de montare și punerea în funcțiune a unei centrale electrice fotovoltaice cu $P_i=30,0$ kW și construcția rețelei de iluminare a teritoriului privat, situată în mun. Chișinău, or. Vatra, str. Plopilor nr.14.

Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului care sunt lipsă sau incomplete.

Nu sunt

Președintele Comisiei, Beneficiar

OCUNEV Anton

L.Ş.

OBOROC Serghei

STANCU Alexandru

CONDRAȚIUC Nicolai

Administrator

"CASA PERFECTĂ-CONSTRUCT" S.R.L.

ELECTRICIAN AUTORIZAT de gradul III

Diriginte de șantier atestat, DLS-2021 Nr.0499

Administrator S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.

ANEXA Nr.2
la procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor
Nr. 1 din 08.05.2025

privind îndeplinirea lucrărilor de montare și punerea în funcțiune a unei centrale electrice fotovoltaice cu $P_i=30,0$ kW și construcția rețelei de iluminare a teritoriului privat, situată în mun. Chișinău, or. Vatra, str. Plopilor nr.14.

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică ce nu au fost executate.

Nu sunt

Președintele Comisiei, Beneficiar

OCUNEV Anton

L.Ș.

OBOROC Serghei

STANCU Alexandru

CONDRATIUC Nicolai

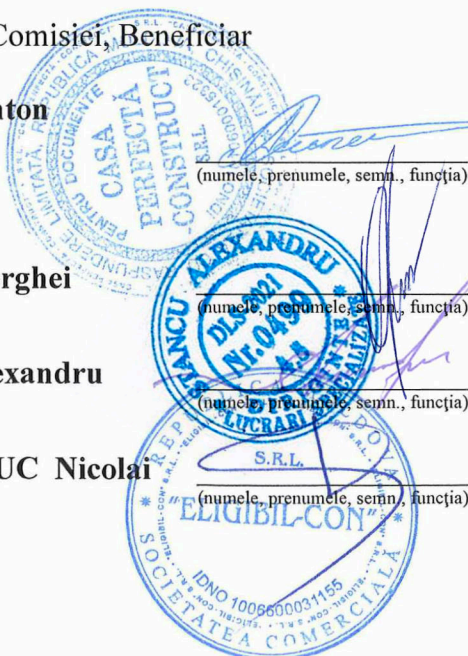
Administrator

"CASA PERFECTĂ-CONSTRUCT" S.R.L.

ELECTRICIAN AUTORIZAT de gradul III

Diriginte de șantier atestat, DLS-2021 Nr.0499

Administrator S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.



ANEXA Nr.3
la procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor
Nr. 1 din 08.05.2025

privind îndeplinirea lucrărilor de montare și punerea în funcțiune a unei centrale electrice fotovoltaice cu $P_i=30,0$ kW și construcția rețelei de iluminare a teritoriului privat, situată în mun. Chișinău, or. Vatra, str. Plopilor nr.14.

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-au respectat prevederile proiectului.

Nu sunt

Președintele Comisiei, Beneficiar

OCUNEV Anton

L.Ș.

OBOROC Serghei

STANCU Alexandru

CONDRATIUC Nicolai

Administrator

"CASA PERFECTĂ-CONSTRUCT" S.R.L.

ELECTRICIAN AUTORIZAT de gradul III

Diriginte de șantier atestat, DLS-2021 Nr.0499

Administrator S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.



Societatea cu Răspundere Limitată "CASA PERFECTĂ-CONSTRUCT"

Nr.1
din 08.05.2025

SCRISOARE DE RECOMANDARE

Prin prezenta, S.R.L. "CASA PERFECTĂ-CONSTRUCT" în calitate de Beneficiar, confirmă faptul că compania S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L., cod fiscal 1006600031155, în calitate de Antreprenor general, a efectuat lucrări de montare și punerea în funcțiune a unei centrale electrice fotovoltaice cu $P_i=30,0$ kW și construcția rețelei de iluminare a teritoriului privat, situată în mun. Chișinău, or. Vatra, str. Plopilor nr.14.

Este de menționat faptul că pe parcursul colaborării și-au îndeplinit toate obligațiunile contractuale la cel mai înalt nivel. De asemenea în perioada derulării contractului nu au fost depistate abateri de la cerințele contractuale, nu au fost înregistrate neconformități ce ar fi condus la refaceri parțiale sau totale de lucrări, au dat dovadă de o bună organizare fiind respectate standardele de calitate și durata de execuție a lucrărilor.

Recomandăm compania S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L., autorităților contractante și agenților economici cointeresați de execuția lucrărilor similare.

Administrator S.R.L. "CASA PERFECTĂ-CONSTRUCT"



OCUNEV Anton



Anexa nr. 12
la Documentația standard nr.69
din 7 mai 2021

DECLARAȚIE privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: **Lucrări de instalare a centralei fotovoltaice cu Pi=10,0 kW pentru spațiul nelocativ situat pe str. Otovasca, 17, sect. Ciocana, mun. Chișinău**
2. Numărul și data contractului: **nr. 1611/24 din 16.11.2024**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **"GHEM" S.R.L.**
4. Adresa beneficiarului: **mun. Chișinău, com. Cruzești, str. Fântânarilor, 36**
5. Țara: **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **ANTREPRENOR GENERAL**
7. Valoarea contractului

Valoarea contractului

Exprimată în moneda în care s-a
încheiat contractul, lei

a) inițială

(la data semnării contractului)

419 473,22

b) finală

(la data finalizării contractului)

419 473,22

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **nu au fost**
9. Perioada de execuție a lucrării (luni)
 - a) contractată - **1 luni**
 - b) efectiv realizată - **1 luni**
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: _____
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: **Nr. 1 din 23.12.2024**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: **nu au fost**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: _____

Semnătură electronică

Nume: **Condrațuc Nicolai**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Administrator**

Denumirea întreprinderii: **S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.**

CONTRACT Nr. 1611/24

16. 11. 2024

mun. Chişinău

S.C. „**ELIGIBIL-CON**” S.R.L. denumit în continuare „Antreprenor”, reprezentat de Administratorul **CONDRAȚIUC Nicolai**, care acționează pe baza statutului, pe de o parte, și compania „**GHEM**” S.R.L., denumit în continuare „Beneficiar”, reprezentat de Administratorul **MURSA Gheorghii**, care acționează pe baza statutului, pe de altă parte, au încheiat prezentul contract după cum urmează:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI.

- 1.1 „Beneficiarul” face comanda, iar „Antreprenorul” își asumă executarea lucrărilor în conformitate cu documentația de proiect a „Beneficiarului” aprobată și agreată.
- 1.2 „Antreprenorul” se angajează și se obligă să execute **lucrări de instalare a centralei fotovoltaice cu $P_i=10,0$ kW pentru spațiul nelocativ situat pe str. Otovasca, 17, sect. Ciocana, mun. Chişinău**, în conformitate cu proiectul de execuție Nr. 134 – REAE.

2. PREȚUL LUCRĂRILOR ȘI TERMENII DE EXECUTARE

- 2.1 Costul lucrărilor încredințate „Antreprenorului” constituie **419 473,22 lei** (patru sute nouăsprezece mii patru sute șaptezeci și trei lei, 22 bani), inclusiv TVA 20%.
- 2.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturii fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor îndeplinite în termen de 5 (cinci) zile bancare din data semnării de către Beneficiar.
- 2.3 În cazul unei creșteri a volumului de muncă, se întocmește un deviz suplimentar în funcție de volumul real, convenit și semnat de ambele părți.
- 2.4 Termenul de execuție a lucrărilor constituie 1 luni calendaristice, de la data primirii plății în avans specificate în pct. 3.2 al prezentului contract.

3. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

- 3.1 Pentru a îndeplini acest contract, „Beneficiarul” se obligă:
 - să preda „Antreprenorului” documentația de proiect revizuită, aprobată în conformitate cu procedura stabilită cu aprobări, în ziua semnării Contractului;
 - să elibereze la cererea „Antreprenorului”, documentele necesare pentru darea în exploatare obiectivului;
 - să transmită o comandă la numirea unui reprezentant al „Beneficiarului”, efectuând supravegherea tehnică a construcției;
 - Să achite costul lucrărilor prevăzute la p.2.1 al prezentului contract în termenul prevăzut la p. 2.2 al prezentului contract.
 - Beneficiarul nu are dreptul să se eschiveze neîntemeiat de la semnarea Procesului-verbal de recepție a lucrărilor îndeplinite, în caz contrar Procesul-verbal se va considera acceptat de către Beneficiar în termen de 5 zile de la data comunicării Beneficiarului de către Antreprenor despre necesitatea semnării acestui Proces-verbal.
- 3.2 Plăți în avans și modul de achitare:
 - în termen de 3 zile de la semnarea contractului, „Beneficiarul” se obligă să transfere în contul „Antreprenorului”, o plată în avans în mărime de 60% din costul lucrărilor prevăzute la p.2.1;
 - restul valorii din costul lucrărilor încredințate prevăzute la p.2.1, se va achita conform graficului după cum urmează:
 - 40% din costul lucrărilor, se vor achita în termen de 3 zile după finalizarea lucrărilor de construcție cu semnarea de către reprezentanții împuterniciți ai părților a Procesului-verbal de recepționare a lucrărilor îndeplinite și darea obiectului în exploatare.
- 3.3 Pentru a efectua lucrări în temeiul prezentului contract, „Antreprenorul” se obligă:
 - de a efectua toate lucrările în valoarea și termenele prevăzute în acest contract, și să asigure obiectul cu toate materialele necesare și să transmită lucrarea îndeplinită către „Beneficiar”.
 - să efectueze lucrările de mai sus fiind respectate cerințele NCM și prevederile proiectelor de execuție.
 - să asigure performanța muncii în stricta corespundere cu normele tehnice, devizelor prealabile și proiectului coordonat de organele de resor.
 - să evacueze toate deșeurile de construcție apărute în rezultatul efectuării lucrărilor nu mai târziu de data finisării lucrărilor de construcție.
 - după finalizarea lucrărilor de construcție, Antreprenorul se obligă să predea obiectul în exploatare.
 - Lucrările se consideră predate din momentul semnării de către reprezentanții împuterniciți ai părților a Procesului-verbal de recepționare a lucrărilor îndeplinite.

4. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 4.1 Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiunilor asumate conform prezentului contract, părțile poartă răspundere în corespundere cu prevederile legislației în vigoare a Republicii Moldova.
- 4.2 Pentru nerespectarea termenului de îndeplinire a lucrărilor prevăzute în p.2.4 al prezentului contract, Antreprenorul achită Beneficiarului o penalitate în mărime de 0,1 % din prețul lucrărilor neexecutate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma datorată.
- 4.3 În cazul în care termenul lucrărilor a fost încălcat din cauza neexecutării obligațiilor contractuale de către Beneficiar, atunci Antreprenorul nu va purta răspundere.
- 4.4 Pentru nerespectarea termenului de plată a lucrărilor îndeplinite, menționat în p.2.2 al prezentului contract, Beneficiarul achită Antreprenorului o dobândă în mărime de 0,1 % din suma plății neachitate pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma datorată.

5. DISPOZIȚII FINALE

- 5.1 Prezentul contract va intra în vigoare din momentul semnării de către părți și este valabil până când părțile își îndeplinesc obligațiile.
- 5.2 Toate modificările și completările la prezentul contract trebuie redactate în scris și semnate de părți.
- 5.3 Litigiile și divergențele dintre părți apărute la încheierea, modificarea, desfacerea și executarea prezentului Contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar în caz de imposibilitate sunt de competența și urmează a fi examinate în instanțele judecătorești competente ale Republicii Moldova.
- 5.4 Prezentul contract este întocmit în 2 (două) exemplare, fiecare din ele avînd forță juridică egală, cîte un exemplar pentru fiecare parte.

6. RECHIZITE

ANTREPRENOR:

S.C. „ELIGIBIL-CON” S.R.L.

Adresa juridică: mun. Chișinău,

str. 31 august 1989, nr. 79/1, ap. 23

Codul fiscal (IDNO): 1006600031155

Codul TVA: 0207078

Codul IBAN: MD71ML000000022517094147

BC “MOLDINDCONBANK” S.A., Sucursala “Centru”

Codul băncii: MOLDMD2X

Tel.: +373 68 818 883

Administrator:

CONDRAȚIUC Nicolai



BENEFICIAR:

"GHEM" S.R.L.

Adresa juridică: mun. Chișinău, com. Cruzești,

str. Fântânarilor, 36

Codul fiscal (IDNO): 1003600162342

Codul TVA: 0506734

Codul IBAN: MD04VI000022517031657MDL

Codul băncii: VICBMD2X

BC "VICTORIABANK" SA

Tel.: +373 69 135 624

Administrator:

MURSA Gheorghe



Proces - verbal Nr. 5.12/24

de recepție a lucrărilor executate

pe luna Decembrie anul 2024

Obiectiv: "Lucrări de instalare a centralei fotovoltaice cu $P_i=10,0$ kW pentru spațiul nelocativ situat pe str. Otovasca, 17, sect. Ciocana, mun. Chișinău".

Valoarea lucrarilor executate: 419 473,22 lei

COD	Denumirea materialelor/lucrărilor	U.M.	Cantitate	Valoarea de deviz fără TVA, lei	
				Pe unitate de măsură	Total

1. MATERIALE

Sol545 2	Panou Solar LONGI 545W 2	uit	18	4 000,00	72 000,00
Growatt10	Invertor Growatt MOD10 KTL	buc	1	56 666,67	56 666,67
94773	Profil Tip C 41X41X3000MM	buc	26	165,83	4 311,67
4000020H	CLEMA MIJLOC 35MM H	uit	24	74,17	1 780,00
SOL35C1	CLEMA CAPAT 35MM R7 NOMINAL	buc	8	81,67	653,33
SOL01	CONECTOR C PROFIL 3M8	buc	32	46,67	1 493,33
918911R	Cablu solar Eupen H1Z2Z2-K/PV1 1 * 6 mm ² rosu cupru	m	60	53,33	3 200,00
918911N	Cablu solar Eupen H1Z2Z2-K/PV1 1 * 6 mm ² negru cupru	m	60	53,33	3 200,00
92036	Tub metalic flexibil cu izolatie PVC 21 mm Negru	m	50	28,33	1 416,67
SOLD CSPD	DESCARCATOR SPD 2P 40kA 1000V DC NOMINAL	buc	2	215,83	431,67
SOLS10X38	SUPORT SIGURANRA FUZIBILA 30 A 2P 1000VDC 10X38 NOMINAL	uit	2	54,17	108,33
IR2625109	Siguranta ETI CH10*38 10 x 38 mm 25 A 1000 V	buc	4	80,83	323,33
21192IEK	Cutie de distributie IIP _{PH} -12s-0 36 YXJ3 335 x 310 x 130 mm IP31 IEK	buc	1	651,67	651,67
HDB9LEN63	Intreruptor diferential HDB9LEN-63 C 30 mA 63 A 3P+N 400 V AC Himel	buc	1	532,50	532,50
10147	INTR.AUTOMAT C VA47-29 32A 3P	buc	1	94,17	94,17
HDY3403440	Descarcator Himel HDY3-40 3P 440 V	buc	1	549,17	549,17
91395	Cablu VVGng LS 5*6 /101	m	50	108,33	5 416,67
180072	Lada pentru contoare BZUM DDE-3 TIP 2 375 x 520 x 160 mm IP66	buc	1	5 473,33	5 473,33
HDB3W125H	Intreruptor automat HDB3W-125 3P 63 A 400 V C Himel	buc	1	541,67	541,67
124383	Contor electric trifazat LUNA LUN23 trifazat 5 - 100 A 220 - 400 V IP20	buc	1	2 133,33	2 133,33
948805	JGHEAB MET PERF 100*100*3000MM MTK	m	6	213,33	1 280,00
91100	Cablu AVVGTr 4*16 /24	m	20	48,33	966,67
	MATERIALE pentru contur impamantare	set	2	5 833,33	11 666,67
Total: Materiale					174 890,83

2. LUCRĂRI

1	Lucrare de proiectare statie fotovoltaica pina la 30 KW	set	1	12 000,00	12 000,00
2	Servicii de montare si reglare a sistemului fotovoltaic	set	18	2 800,00	50 400,00
3	Pachet documente pentru dare in exploatare statie fotovoltaica pina la 30 KW	set	1	8 000,00	8 000,00
Total: Lucrări					70 400,00

3. UTILAJE ȘI MECANISME

1	Manipulator	h-ut	24	400,00	9 600,00
Total: Utilaje și mecanisme					9 600,00
Total cheltuieli directe					254 890,83
Transportarea materialelor		10%			17 489,08
Total					272 379,92
Asigurari sociale si medicale		24,0%			16 896,00
Total					289 275,92
Cheltuieli de regie		14,0%			40 498,63
Total					329 774,55
Beneficiu de deviz		6%			19 786,47
Total					349 561,02
TVA		20%			69 912,20
TOTAL					419 473,22

Antreprenor:
S.C. „ELIGIBIL-CON” S.R.L.
Cod fiscal: 1006600031155



(semnatura, numele, prenumele)

Beneficiar:
"GHEM" S.R.L.
Cod fiscal: 1003600162342



(semnatura, numele, prenumele)

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 1 din 23.12.2024

mun. Chișinău

Privind lucrarea: **Lucrări de instalare a centralei fotovoltaice cu $P_i=10,0$ kW pentru spațiul nelocativ situat pe str. Otovasca, 17, sect. Ciocana, mun. Chișinău.**

În cadrul contractului **nr. 1611/24 din 16.11.2024** încheiat între "**GHEM**" S.R.L. în calitate de Beneficiar și S.C. "**ELIGIBIL-CON**" S.R.L. în calitate de Antreprenor, pentru **lucrări de instalare a centralei fotovoltaice cu $P_i=10,0$ kW pentru spațiul nelocativ situat pe str. Otovasca, 17, sect. Ciocana, mun. Chișinău**

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul lunii **Decembrie 2024**, fiind formată din:

Președintele Comisiei:

MURSA Gheorghe - Administrator "**GHEM**" S.R.L.

2. Au mai participat la recepție:

OBOROC Serghei	- ELECTRICIAN AUTORIZAT de gradul III
STANCU Alexandru	- Diriginte de șantier atestat, DLS-2021 Nr.0499
CONDRATIUC Nicolai	- Administrator S.C. " ELIGIBIL-CON " S.R.L.

3. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: **De inițiat lucrul comisiei privind recepționarea obiectivului "Lucrări de instalare a centralei fotovoltaice cu $P_i=10,0$ kW pentru spațiul nelocativ situat pe str. Otovasca, 17, sect. Ciocana, mun. Chișinău"**

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

- prezentarea proiectului **Nr. 134-REAE** comisiei de recepție la finalizarea lucrărilor;
- modul în care au fost îndeplinite lucrările cu respectarea condițiilor tehnice din proiectul de execuție **Nr. 134-REAE** și prevederilor NCM;
- examinarea vizuală și cantitativă a lucrărilor îndeplinite.

6. Comisia de recepție recomandă următoarele: **Se admite recepția obiectivului și se permite exploatarea conform destinației.**

7. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

I. **Instalarea centralei fotovoltaice cu $P_i=10,0$ kW situată pe str. Otovasca, 17, sect. Ciocana, mun. Chișinău, este compusă din următoarele:**

- Panou Solar LONGI 545W 2 = 18buc.
- Invertor Growatt MOD10 KTL = 1buc.
- Contor electric trifazat LUNA LUN23 trifazat 5 - 100 A 220 - 400 V IP20 = 1buc.
- BZUM DDE-3 TIP 2 375 x 520 x 160 mm IP66 = 1buc.

Valoarea totală a lucrarilor executate la obiectivul în cauză constituie **419 473,22 lei**.

8. Prezentul proces-verbal, conținând **2 file** și **3 anexe** numerotate, cu un total de **5 file**, a fost încheiat astăzi **23.12.2024** în **4 exemplare**.

9. Concluzia comisiei de recepție: **Lucrările de instalare a centralei fotovoltaice cu $P_i=10,0$ kW, sunt executate în volum deplin conform documentației de proiect, și pot fi puse în funcțiune.**

Comisia de recepție:

Președintele Comisiei, Beneficiar

MURSA Gheorghe

L.Ș.

OBOROC Serghei

STANCU Alexandru

CONDRATIUC Nicolai

(numele, prenumele, semn., funcția)

(numele, prenumele, semn., funcția)

(numele, prenumele, semn., funcția)

(numele, prenumele, semn., funcția)

Administrator "GHEM" S.R.L.

ELECTRICIAN AUTORIZAT de gradul III

Diriginte de șantier atestat, DLS-2021 Nr.0499

Administrator S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.

10. Lucrarea privind instalarea centralei fotovoltaice cu $P_i=10,0$ kW pentru spațiul nelocativ situat pe str. Otovasca, 17, sect. Ciocana, mun. Chișinău este:

**TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:
23.12.2024**

**PRIMITĂ:
BENEFICIARUL:
23.12.2024**

CONDRATIUC Nicolai
Administrator
S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.

L.Ș.

(semnătura)

MURSA Gheorghe
Administrator
"GHEM" S.R.L.

L.Ș.

(semnătura)

ANEXA Nr.1
la procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor
Nr. 1 din 23.12.2024

privind îndeplinirea lucrărilor de instalare a centralei fotovoltaice cu $P_i=10,0$ kW pentru spațiul nelocativ situat pe str. Otovasca, 17, sect. Ciocana, mun. Chișinău.

Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului care sunt lipsă sau incomplete.

Nu Sunt

Președintele Comisiei, Beneficiar



MURSA Gheorghii

(numele, prenumele, semn., funcția)

OBOROC Serghei



(numele, prenumele, semn., funcția)

STANCU Alexandru

(numele, prenumele, semn., funcția)

CONDRATIUC Nicolai



(numele, prenumele, semn., funcția)

Administrator "GHEM" S.R.L.

ELECTRICIAN AUTORIZAT de gradul III

Diriginte de șantier atestat, DLS-2021 Nr.0499

Administrator S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.

ANEXA Nr.2
la procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor
Nr. 1 din 23.12.2024

privind îndeplinirea lucrărilor de instalare a centralei fotovoltaice cu $P_i=10,0$ kW pentru spațiul nelocativ situat pe str. Otovasca, 17, sect. Ciocana, mun. Chișinău.

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică ce nu au fost executate.

Nu sunt

Președintele Comisiei, Beneficiar

MURSA Gheorghe

L.S.

OBOROC Serghei

STANCU Alexandru

CONDRATIUC Nicolai

(numele, prenumele, semn., funcția)

(numele, prenumele, semn., funcția)

(numele, prenumele, semn., funcția)

(numele, prenumele, semn., funcția)

Administrator "GHEM" S.R.L.

ELECTRICIAN AUTORIZAT de gradul III

Diriginte de șantier atestat, DLS-2021 Nr.0499

Administrator S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.



ANEXA Nr.3
la procesul - verbal de recepție la terminarea lucrărilor
Nr. 1 din 23.12.2024

privind îndeplinirea lucrărilor de instalare a centralei fotovoltaice cu $P_i=10,0$ kW pentru spațiul nelocativ situat pe str. Otovasca, 17, sect. Ciocana, mun. Chișinău.

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-au respectat prevederile proiectului.

Nu Sunt

Președintele Comisiei, Beneficiar

MURSA Gheorghe

E.S.

OBOROC Serghei

STANCU Alexandru

CONDRATIUC Nicolai

(numele, prenumele, semn., funcția)

(numele, prenumele, semn., funcția)

(numele, prenumele, semn., funcția)

(numele, prenumele, semn., funcția)

Administrator "GHEM" S.R.L.

ELECTRICIAN AUTORIZAT de gradul III

Diriginte de șantier atestat, DLS-2021 Nr.0499

Administrator S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.



Societatea cu Răspundere Limitată

GHEM

Nr.01 din 23.12.2025

SCRISOARE DE RECOMANDARE

"GHEM" S.R.L. în calitate de Beneficiar, confirmă faptul că compania S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L. în calitate de Antreprenor, a efectuat lucrări de instalare a centralei fotovoltaice cu $P_i=10,0$ kW pentru spațiul nelocativ situat pe str. Otovasca, 17, sect. Ciocana, mun. Chișinău.

Este de menționat faptul că pe parcursul activității pe șantier, datorită faptului că compania dispune de o echipă profesionistă de manageri calificați, personal tehnic pregătit, utilaje și echipamente tehnice, mijloace de transport proprii, au dat dovadă de o bună organizare de execuție a lucrărilor, au îndeplinit toate obligațiunile contractuale în termenul stabilit, fiind respectate standardele de calitate și durata de execuție a lucrărilor. Nu au fost depistate careva abateri de la cerințele contractuale și nu au fost înregistrate neconformități.

În urma colaborării cu S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L., am rămas plăcut satisfăcuți de calitatea și rapiditatea executării lucrărilor de construcție a rețelelor ingineresti, astfel fiind apreciată de noi ca o întreprindere cu un înalt grad de responsabilitate și profesionalism.

Recomandăm compania S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L., autorităților contractante și agenților economici cointeresați de execuția lucrărilor similare.

Administrator

"GHEM" S.R.L.



MURSA Gheorghe





Anexa nr. 12
la Documentația standard nr.69
din 7 mai 2021

DECLARAȚIE privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului: **„Lucrări de construcție a rețelelor exterioare de apeduct, rețelelor exterioare de canalizare menajer-fecaloida și pluvială, rețelelor electrice exterioare de alimentare cu energie electrică”**
2. Numărul și data contractului: **17-11-2021/9845 din 17.11.2021**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **S.C. “SCANDIS GRUP” S.R.L.**
4. Adresa beneficiarului: **mun. Chișinău, str. Mateevici Alexei, 113A**
5. Țara: **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **ANTREPRENOR GENERAL**
7. Valoarea contractului

Valoarea contractului

Exprimată în moneda în care s-a
încheiat contractul, lei

a) inițială
(la data semnării contractului)

4 148 553,26

b) finală
(la data finalizării contractului)

3 295 981,26
dintre care rețele electrice
1 123 105,58

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **nu au fost**
9. Perioada de execuție a lucrării (luni)
 - d) contractată - **10 luni**
 - e) efectiv realizată - **7 luni**
 - f) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: _____
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: **Nr. 1 din 15.09.2022**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: **nu au fost**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: _____

Semnătură electronică

Nume: **Condration Nicolai**

Funcția în cadrul întreprinderii: **Administrator**

Denumirea întreprinderii: **S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L.**

17/11/2021

or. Chișinău

S.C. „ELIGIBIL-CON” SRL denumit în continuare „Executor”, reprezentat de directorul Nicolai Condration, care acționează pe baza actului constitutiv, pe de o parte, și compania **SRL “SCANDIS GRUP”**, denumit în continuare “Antreprenor”, reprezentat de directorul Robert Arutiunean, care acționează pe baza actului constitutiv, pe de altă parte, au încheiat prezentul acord după cum urmează:

1. Subiectul acordului.

1.1 „Antreprenor” instruește, iar „Executor” își asumă executarea lucrărilor în conformitate cu documentația de proiectare și deviz „Antreprenorului” aprobată și agreată.

1.2 „Executorul” se angajează să realizeze construcții de înaltă calitate în conformitate cu documentația de proiectare și deviz aprobată și convenită cu „Antreprenorul”, utilizând propriile resurse, instrumente, mecanisme.

2. Costul muncii.

2.1 Costul lucrărilor încredințate „Executorului” este stabilit în conformitate cu documentația de proiectare și deviz, aprobată și convenită cu „Antreprenorul”.

1	Deviz local N 26/05/21/1095(2) Canalizare pluviala	Lucru	579367.28
		Materiale	627708.40
		Total	1 207 075.68
2	Deviz local N 26/05/21/1096 Retele Electrice	Lucru	521 250.00
		Materiale	601 855.58
		Total	1 123 105.58
3	Deviz local N 26/05/21/1097 Retele de Gaz	Lucru	295 738.53
		Materiale	308 521.47
		Total	604 260.00
	Deviz additional 04/10/2021	Exterior	726 312.00
		Interior	372 000.00
	Gazoduct Total		1 702 572.00
4	Deviz local N 26/05/21/1098 Retele de Apa	Lucru	156 005.21
		Materiale	77 094.79
		Total	233 100.00
5	Deviz local N 26/05/21/1099 Canalizare Menajer-fecaloidala	Lucru	419 387.44
		Materiale	313 312.56
		Total	732 700.00
		TOTAL	4 998 553.26 MDL
	Lucrarile achitate de SRL “Lid Intelligent Development”		850 000.00 MDL
	Suma spre achitare de catre SRL “SCANDIS GRUP”		4 148 553.26 MDL



2.2 În cazul unei creșteri a volumului de muncă, se întocmește un deviz suplimentar în funcție de volumul real, convenit și semnat de ambele părți.

3. Obligațiile părților.

3.1 Pentru a îndeplini acest contract, „Antreprinorul” se obliga:

- Sa preda „Executorului” revizuitul, aprobat în conformitate cu procedura stabilită cu aprobări, documentația proiectului în ziua semnării Contractului;
- Sa elibereze la cererea „Executorului”, documentele necesare pentru punerea în funcțiune și darea în exploatarea a instalației;
- Să transmită o comandă la numirea unui reprezentant al „Antreprinorului”, efectuând supravegherea tehnică a construcției;

3.2 Modul de achitare.

- În termen de 5 zile de la semnarea contractului, „Antreprinorul” se obligă să transfere în contul „Executorului”, o plată în avans de 50% din cantitatea de muncă specificată în documentația de proiectare și deviz, ce constituie **2 100 000,00 MDL**.
- Achitarea 40% din cantitatea de muncă specificată în documentația de proiectare și deviz, ce constituie **1 700 000,00 MDL**, după efectuarea lucrărilor în teren.
- Achitarea lucrărilor efectuate conform costului stabilit în documentația de proiectare și deviz, ce constituie **348 553,26 MDL**, în termen de 5 zile de la semnarea actului de muncă efectuat.

3.2 Pentru a efectua lucrări în temeiul prezentului contract, „Executorul” se obliga:

- de a efectua toate lucrările în suma și termenele prevăzute în acest contract, și să completeze obiectul cu toate materialele și să predă lucrarea către „Antreprinor”.
- să efectueze lucrările de mai sus în conformitate cu documentația proiectului.
- să asigure performanța muncii în conformitate cu SNiP, și împreună cu „Antreprinorul” să pună în funcțiune instalația.

4. Dispoziții finale.

4.1 Prezentul acord va intra în vigoare din momentul semnării de către părți și este valabil până când părțile își îndeplinesc obligațiile.

4.2 Toate modificările și completările la prezentul acord trebuie redactate în scris și semnate de părți.

4.3 Temeiurile rezilierii și rezilierii prezentului acord sunt stabilite în conformitate cu legea aplicabilă.

4.4 Prezentul acord este încheiat în două exemplare - câte un exemplar pentru fiecare dintre părți.

5. Rechizite.

Executor	Antreprenor
S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L. Adresa juridică: mun. Chişinău, str. 31 august 1989, nr. 79/1, ap. 23 Cod fiscal: 1006600031155 Cod TVA: 0207078 cod IBAN: MD71ML000000022517094147 BC „Moldindconbank” S.A. Sucursala "Centru" Codul băncii: MOLDMD2X Tel.: 068818883; Fax: 022-856-526 e-mail: eligibil.con@gmail.com	SRL "SCANDIS GRUP" Adresa juridica: MD-2004 mun.Chişinău or.Vadul lui Voda,str.Teilor 6 Cod fiscal : 1005600039833 Cod TVA: 0609725 Conturi bancare : BC "Moldova-Agroindbank" S.A Sucursala AGRNMD2X723 IBAN: MD76AG000000022514328744 MDL IBAN: MD92AG000000022514328747 EUR IBAN: MD65AG000000022514328748 USD Tel 078101653 e-mail: lasarkisvillage@gmail.com e-mail: lasarkis@mail.ru
Director  Nicolai Condration	Director  Robert Arutiunean





Proces - verbal № 26/05/21/1096

de receptie a lucrarilor executate
din 02.09.2022

Obiectul "Căsuțe de odihnă din or. Vadul lui Vodă. Parcul Nistrean. Baza de odihnă "PATRIA", mun. Chişinău"
Tip de lucrări: Lucrări de construcție a, rețelelor electrice exterioare de alimentare cu energie electrică

1. Lucrări

1	Sapatura mecanica cu excavator cu montarea Cablului general	m.l	2 092,00	40,00	83 680,00
2	Sapatura manuala de pamint	m3	10,00	57,00	570,00
3	Efectuarea pernei de nisip manual	m3	163,17	57,00	9 300,69
4	Montarea Dulap de distributie	buc	25,00	1 500,00	37 500,00
5	Montarea Bzum general	buc	6,00	3 212,01	19 272,05
6	Montarea mufelor terminale	buc	72,00	580,00	41 760,00
7	Trasarea cablului pentru iluminat	m.l	2 072,00	21,00	43 512,00
8	Executarea inpamintarii	m.l	300,00	21,60	6 480,00
9	Astuparea santului cu excavator	m3	660,45	86,65	57 227,99
10	Compactarea cu maiul mecanic	m3	660,45	50,86	33 590,49
11	Servicii de Laborator	set	25,00	1 000,00	25 000,00
Total					357 893,22
Cheltuieli de regie		14,50%			51 894,52
Total					409 787,74
Beneficiu		6,00%			24 587,26
Total					434 375,00
TVA		20%			86 875,00
Total					521 250,00

2. Materiale

1	Cablu . APVBbSv 4 * 35 mm ²	m	2 092,00	55,80	116 733,60
2	Cablu bronat . APVBbSv-1 4 * 16 mm ²	m	2 072,00	31,60	65 475,20
3	Nisip sortat nespalat	m3	163,17	240,00	39 160,80
4	BZUM	buc	6,00	10 077,10	60 462,60
5	Dulap de distributie	buc	25,00	3 363,00	84 075,00
6	Confecții metalice pentru inpamintare	kg	322,50	28,00	9 030,00
7	Mufe terminale	buc	72,00	650,00	46 800,00
8	Caramida	buc	8 288,00	3,80	31 494,40
9	Lenta de semnalizare	m.l	2 092,00	1,30	2 719,60
Total					455 951,20
Transport		10%			45 595,12
Total					501 546,32
TVA		20%			100 309,26
Total					601 855,58
TOTAL: Lucrări și Materiale					1 123 105,58

Contractant: S.C. "Eligibil-Con" S.R.L.



Nicolai Condration

Beneficiar: "SCANDIS GRUP" S.R.L.



Robert Arutiunean

PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. 1 din 15 septembrie 2022

mun. Chișinău

Privind lucrarea: Lucrări de construcție a rețelelor exterioare de apeduct, rețelelor exterioare de canalizare menajer-fecaloida și pluvială, rețelelor electrice exterioare de alimentare cu energie electrică,

executată la obiectul "Căsuțe de odihnă din or. Vadul lui Vodă. Parcul Nistrean. Baza de odihnă "PATRIA", mun. Chișinău", în cadrul contractului nr. 17-11-2021/9845 din 17.11.2021

încheiat între S.C. "SCANDIS GRUP" S.R.L. în calitate de Beneficiar și S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L. în calitate de Antreprenor, pentru lucrări de construcție a rețelelor exterioare de apeduct, rețelelor exterioare de canalizare menajer-fecaloida și pluvială, rețelelor electrice exterioare de alimentare cu energie electrică

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul lunii Septembrie 2022, fiind formată din:

Președintele Comisiei, Beneficiar

Administrator - S.C. "SCANDIS GRUP" S.R.L.  ARUTIUNEAN Robert
(numele, prenumele)

Reprezentantul antreprenorului general

Administrator - S.C. „ELIGIBIL-CON” S.R.L.  CONDRATIUC Nicolai
(numele, prenumele)

2. Constatările comisiei de recepție:

2.1 documentația de proiect și de executare a lucrărilor de construcție este completă.

2.2 lucrările au fost executate conform prevederilor proiectelor de execuție după cum urmează:

- rețele exterioare de apeduct și canalizare – Proiect Nr.106-REAC; Proiect Nr.106/2021-REAC.
- rețele electrice exterioare de alimentare cu energie electrică – Proiect Nr.106-R1-REAE; Proiect Nr.65/18-REAE

3. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: De a recepționa finalizarea lucrărilor la obiectivul : "Căsuțe de odihnă din or. Vadul lui Vodă. Parcul Nistrean. Baza de odihnă "PATRIA", mun. Chișinău"

4. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: Prezentarea documentației de proiect comisiei de recepție la terminarea lucrărilor, care au servit drept bază pentru executarea construcției.

5. Comisia de recepție recomandă următoarele: Se admite recepția finală a obiectivului și se permite exploatarea conform destinației.

6. Prezentul proces-verbal, a fost încheiat astăzi 15 septembrie 2022 în 2 exemplare.

7. Concluzia comisiei de recepție: Lucrările de construcție a rețelelor la obiectul "Căsuțe de odihnă din or. Vadul lui Vodă. Parcul Nistean. Baza de odihnă "PATRIA", mun. Chișinău." sunt executate în volum deplin conform proiectelor nominalizate mai sus și pot fi puse în funcțiune.

Comisia de recepție:

Președintele Comisiei, Beneficiar

Administrator - S.C. "SCANDIS GRUP" S.R.L.



ARUTIUNEAN Robert

(numele, prenumele)

Reprezentantul antreprenorului general

Administrator - S.C. „ELIGIBIL-CON” S.R.L.



CONDRATIUC Nicolai

(numele, prenumele)

S.C. "SCANDIS GRUP" S.R.L.

SCRISOARE DE RECOMANDARE

Prin prezenta, S.C. "SCANDIS GRUP" S.R.L. în calitate de Beneficiar, confirmă faptul că compania S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L. în calitate de Antreprenor, conform Contractului Nr.17-11-2021/9845 din 17.11.2021, a executat lucrări de construcție a rețelelor exterioare de apeduct, canalizare menajer-fecaloidă și pluvială, rețelelor exterioare de gaze și rețelelor exterioare de alimentare cu energie electrică, la obiectivul: "Căsuțe de odihnă din or. Vadul lui Vodă. Parcul Nistean. Baza de odihnă "PATRIA", mun. Chișinău."

Pe toată perioada derulării contractului, S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L. a dat dovadă de o bună organizare de execuție a lucrărilor de construcție, au îndeplinit toate obligațiunile contractuale în termenul stabilit, fiind respectate standardele de calitate și durata de execuție a lucrărilor. În urma colaborării am rămas plăcut satisfăcuți de calitatea executării lucrărilor de construcție a rețelelor ingineresti, astfel fiind apreciată de noi ca o întreprindere cu un înalt grad de responsabilitate și profesionalism.

Recomandăm compania S.C. "ELIGIBIL-CON" S.R.L., autorităților contractante și agenților economici cointeresați de execuția lucrărilor similare.

Administrator S.C. "SCANDIS GRUP" S.R.L.



ARUTIUNEAN Robert