

FORMULARUL F3.10

DECLARAȚIE PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR LUCRĂRI EXECUTATE ÎN ULTIMUL AN DE ACTIVITATE

Nr. crt.	Obiect contract	Denumirea/nume beneficiar/Adresa	Calitatea antreprenorului^{*)}	Preț contract/valoarea lucrărilor executate	Perioada de execuție a lucrării (luni)	Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
1	Lucrări de adaptare a sălii de ședințe a blocului sanitar și asigurarea accesului pentru persoanele cu nevoi speciale în CEDA	Asociația obștească ”Centrul pentru Educație Antreprenorială și Asistență în Afaceri” (CEDA)	contractant unic	46302,10	1 lună	Nr.3 din 30.09.2016
2	Reparația acoperișului Gimnaziul ”M.Sadoveanu” s.Andrușul de Sus	Instituția Publică Gimnaziul Mihail Sadoveanu s.Andrușul de Sus	contractant unic	345 945,46	2 luni	Nr.1 din 28.09.2016
3	Lucrări de reparație a pavajului	Primăria com.Moscovei s.Moscovei	contractant unic	51338,47	1 lună	Nr.3 din 27.06.2016
4	Achiziționarea lucrărilor de reparație a edificiului Centrului militar teritorial Cahul	Consiliul Raional Cahul Or.Cahul, Piața Independenței 2	contractant unic	55163,40	1 lună	Nr.3 din 08.06.2016
5	Lucrări de reparație la sediul primăriei Larga Nouă	s.Larga Nouă Raionul Cahul	contractant unic	57905,43	1 lună	Nr.1 din 08.07.2016
6	Lucrările de reparație (fasada) la Colegiul de Medicină din or. Cahul	Colegiul de Medicină Or.Cahul, str.A.Mateevici 130/1	contractant unic	159740,71	1,5 lună	Nr.1 din 28.07.2016
7	Lucrări de reparație (pavaj) la Liceul Teoretic „Ioan Vodă”	Liceul Teoretic „Ioan Vodă” Or.Cahul, str. Ștefan Cel Mare 118	contractant unic	238773,76	1,5 lună	F/n din 02.08.2016
8	Lucrări de reparație (coridor), la gimnaziu din s.Manta	s.Manta Raionul Cahul	contractant unic	229380,55	1,5 lună	Nr. din 01.09.2016
9	Reparația acoperișului la edificiul primăriei s.Giurgiulești	s.Giurgiulești Raionul Cahul	contractant unic	204096,94	3 luni	Nr. din 01.09.2016
10	Lucrări de reparație (veceuri) la Liceul Teoretic „Alexei Mateevici” din r. Cahul, s.Alexandru Ioan Cuza	Liceul Teoretic „Alexei Mateevici” Raionul Cahul, s.Alexandru Ioan Cuza	contractant unic	195653,42	2 luni	Nr.20 din 05.10.2016
11	Lucrări de reparație a acoperișului OMF	Consiliul Raional Cahul	contractant unic	164306,97	1 lună	Nr.13 din 17.11.2016

	s.Tartaul de Salcie	Or.Cahul, Piața Independenței 2				
12	Lucrări de reparație la casa de cultură din s.Baurci-Moldoveni	s.Baurci-Moldoveni, Raionul Cahul	contractant unic	79406,63		Nr.82 din 22.11.2016
13	Lucrări de reparație interioare la cabinele sanitare în gimnaziul „N.Stănescu”, s.Pășcani	s.Pășcani Raionul Cahul	contractant unic	177889,34	1 lună	Nr.1 din 11.2016
14	Lucrări de reparație a acoperișului la gimnaziul „Nicolae Botgros” din s.Badicul Moldovenesc	Consiliul Raional Cahul Or.Cahul, Piața Independenței 2	contractant unic	237999,22	1 lună	Nr.16 din 06.12.2016
15	Lucrări de reparație curente la IMSP CS Cahul (arhiva etajul 5, biroul 515, farmacia etajul (6) și lucrări de amenajare a terenului cu pavaj la OMF Pelinei și CS Cahul	IMSP CS Cahul Or.Cahul, str. Ștefan Cel Mare, 27	contractant unic	149446,80	2 luni	Nr.1 din 11.2016
16	Lucrări de reparație a edificiului SAMU Leova	IMSP Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească Mun.Chișinău str.C.Vîrnav, 7	contractant unic	659675,35	2 luni	Nr.01 din 03.01.2017
17	Lucrări de reparație a acoperișului și fațadei la OMF Roșu. Lucrări de reparație la OMF Cotihana (Schimbarea ușilor și ferestrelor PVC)	IMSP CS Cahul Or.Cahul, str. Ștefan Cel Mare, 27	contractant unic	381013,86	2 luni	
18	Lucrări de reparație (veceuri) la Gimnaziul – grădiniță „Mihail Lomonosov” din s.Lebedenco, raionul Cahul	Gimnaziul – grădiniță „Mihail Lomonosov” Raionul Cahul s.Lebedenco	contractant unic	159908,47	1 lună	Nr.1 din 28.12.2016
19	Lucrări de reparație la Gimnaziul „M.Sadoveanu” s.Vadul lui Isac	Raionul Cahul s.Vadul lui Isac	contractant unic	227102,90	3 luni	Nr.02 din 12.2016
20	Lucrări de reparație (coridor), la gimnaziu din s.Manta	Raionul Cahul s. Manta	contractant unic	42186,25	1 lună	Nr.2 din 21.12.2016
21	Lucrări de reparație a căsuțelor la tabăra de odihnă pentru copii „Romantica” din s.Moscovei, raional Cahul	Consiliul Raional Cahul Or.Cahul, Piața Independenței 2	contractant unic	985175,63 lei	1,5 lună	
22	Lucrări de reparații exterioare la sediul Primăriei Giurgiulești	Primăria Giurgiulești	contractant unic	160 285,03 lei	1,5 lună	Nr.06 din 11.07.2017
23	Lucrări de reparații interioare la edificiul	IMSP Centru Național de	contractant unic	117 863,53 lei	25 zile	Nr.07 din 24.07.2017

	SAMU Cahul	Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească				
24	Lucrări de reconstrucție a acoperișului la blocul de studii "A" și "B" Liceul Teoretic Ioan Vodă din mun.Cahul	Liceul Teoretic Ioan Vodă din mun.Cahul	contractant unic	905 591,61 lei	80 zile	Nr.08 din 03.08.2017
25	Lucrări de reparație a acoperișului grădiniței de copii "Catincuța" com.Manta, s.Pășcani	Primăria com. Manta	contractant unic	586 772,78 lei	30 zile	Nr.09 din 22.08.2017
26	Lucrări de reparație a birourilor la Colegiul de Medicina din mun. Cahul	Colegiul de Medicină mun.Cahul	contractant unic	226 882,96 lei	30 zile	NR.11 din 01.09.2017
27	Lucrări de instalare de garduri, balustrade și dispozitive de siguranță la grădinița de copii nr.1,nr.2 si clădirea fostului cinematograful.	Primăria satului Colibaș	contractant unic	593 993,11 lei	2,5 luni	Nr. 18 din 01.12.2017
28	Lucrări de reparație a acoperișului la gimnaziul Mihail Sadoveanu din Vadul lui Isac. R-n Cahul	Gimnaziul Mihail Sadoveanu din Vadul lui Isac	contractant unic	471 911,34 lei	30 zile	Nr. 13 din 02.10.2017
29	Lucrări de reparație a blocului perinatal la IMPS Spitalul Raional Cahul	Consiliul Raional Cahul Or.Cahul, Piața Independenței 2	contractant unic	2 198 988,30 lei	4 luni	Nr.30 din 26.12.2017
30	Lucrări de reparație a căsuțelor la tabăra de odihnă pentru copii „Romantica” din s.Moscovei, raional Cahul	Consiliul Raional Cahul Or.Cahul, Piața Independenței 2	contractant unic	1 727 513,35 lei	3 luni	Nr.14 din noiembrie 2017
31	Lucrări de amenajare a teritoriului la Gimnaziul „M. Sadoveanu”, s. Vadul lui Isac, r. Cahul	Gimnaziul Mihail Sadoveanu din Vadul lui Isac	contractant unic	70 565,68 lei	1 luni	Nr. 23 din 27.11.2017
32	Lucrări de reparație la Liceul Teoretic „Ioan Vodă,, or. Cahul	Liceul Teoretic „Ioan Vodă,, or.Cahul	contractant unic	860 991,18 lei	90 zile	Nr. 21 din 18.09.2018
33	Lucrări de construcție a boxelor de garaj pentru primăria Giurgiulești, r. Cahul	Primăria din s. Giurgiulești, r. Cahul	contractant unic	467 267,41 lei	90 zile	Nr. 41 din 10.05.2018
34	Lucrări de reparație la căminul al Colegiul de Medicină din or. Cahul	Colegiul de medicină din or. Cahul	contractant unic	608 677,45 lei	60 zile	Nr. 01 din 20.08.2018
35	Lucrări de reparație la sala de ședințe a Primăriei Zîrnești	Primăria s. Zîrnești, r. Cahul	contractant unic	199 798,19 lei	60 zile	Nr. 29 din 13.06.2018
36	Reconstrucția etajului patru al blocului	Instituția Medico Sanitară	contractant unic	5 391 614,09	6 luni	Nr. 212 din

	chirurgical ă n secție chirurgie aseptică al IMSP Spitalul Raional Cahul	Publică Spitalul Raional Cahul		lei		01.10.2018
37	Lucrări de construcție a unui complex sportiv (stadion de mini fotbal) în s. Zîrnești, r. Cahul	Consiliul raional Cahul	contractant unic	786 250,28	90 zile	Nr. 117 din 25.09.2018
38	Lucrări de construcție a unui complex sportiv (stadion de mini fotbal și teren de joacă pentru copii) în mun. Cahul, str. Prospectul Republicii 15/10	Consiliul raional Cahul	contractant unic	619 524,24 lei	90 zile	Nr. 116 din 25.09.2018

Semnat:_____

Nume: Niculița Chirill

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: Trend-Construct SRL

**CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.212**

privind achiziția prin Licitatie Publică

"01" octombrie 2018

Cahul

(municipiu, oraș, județ)

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Licitatie Publică nr. 18/03063 din data 03 august 2018, între **Instituția Medico Sanitară Publică Spitalul Raional Cahul**, cu sediul în or. Cahul str. Ștefan cel Mare, 23, telefon: 0299/2-24-48, fax: 0299/2-76-41, e-mail: imspcahul@ms.md, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 20956 din "04" octombrie 2013, reprezentat prin **Director-Oleg Creciun** în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **SRL „Trend-Construct”**, cu sediul în or. Cahul, str. Ștefan cel Mare, 21, telefon: 079299799, e-mail: trendconstruct2018@gmail.com, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 29752 din 16 februarie 2018, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. Licența seria A MMII nr. 046282 din "03" decembrie 2014, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate : Construcțiile de clădiri, reconstrucții ș.a., reprezentat prin **Director-Niculita Chirill**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările de *Reconstrucția etajului patru al blocului chirurgical în secție chirurgie aseptica al IMSP Spitalul Raional Cahul*
Cod CPV: 45453000-7 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de **10 (zece) luni** de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
 - a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **5 391 614,09 (cinci milioane trei sute nouăzeci și una mii șase sute paisprezece lei 09 bani)**lei (inclusiv TVA).
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate **prin transfer în termen de 30 zile după prezentarea și semnarea actului de executare a lucrărilor și facturilor fiscale.**
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

- 5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în

- contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
- a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
 - b) două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
 - c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.
- 7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întîrzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întîrzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.
- 7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.
- 7.9. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este Garanție bancară în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit.
- 7.10. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de 5% din valoarea contractului atribuit, sau în cazul în care forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de ___% din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de ___% din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți – Antreprenor general și Beneficiar – și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.
- 7.11. Garanția de bună executare se va restitui Antreprenorului general în baza notificării

Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

- 7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel târziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 7.13. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ea prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 7.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 7.17. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 7.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.
- 7.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 7.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 7.21. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 7.22. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
- 7.23. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
 - a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
 - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 7.24. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.23., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd

- în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 7.25. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 7.26. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 7.27. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

8. Forța de muncă

- 8.1. Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

- 9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.
- 9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:
- a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
 - b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
 - c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.

8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 9.10. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

- 10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract este de **5 (cinci) ani**.
- 10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.
- 10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.
- 10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11. Răspunderea părților

- 11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pămînt, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cît posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămîne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau

- hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 11.7. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 11.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 5 % din suma totală a contractului.
- 11.9. Pentru executarea cu întârziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 1 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 10 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9.
- 11.10. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 1% din suma totală a prezentului contract.
- 11.11. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

12. Soluționarea litigiilor

- 12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

13. Rezilierea contractului

- 13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :
- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- a) Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
 - b) Antreprenorul general a abandonat contractul;
 - c) Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - d) Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.

- Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- prezentul formular de contract completat și semnat;
 - oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
 - listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil până la **31 august 2019**.
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "01" octombrie 2018.
- 14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

"BENEFICIAR": IMSP SR Cahul

Adresa: **Mun.Cahul, str.Ștefan cel Mare,23**

Tel./Fax: **0299/2-24-48**

Denumirea: **Ministerul Finanțelor Trezoreria**

Băncii: **de Stat**

Adresa Băncii:

Cod Bancar: **TREZMD2X**

Cont de decontare: **MD95TRPCCF518430B00118AA**

Cod fiscal: **1009603003860**

"ANTREPRENOR": SRL Trend-Costruct

Adresa: **Mun.Cahul, str.Ștefan cel Mare,21**

Tel./Fax: **079299799**

Denumirea: **BC MOLDINDCONBANK**

Băncii: **SA**

Adresa Băncii: **Mun.Cahul, str.Pr.Republicii,17a**

Cod Bancar: **MOLDMD2X348**

Cont de decontare: **MD67ML0000000022511483**

Cod fiscal: **1014603002065**

"BENEFICIAR":
L.S. 

16. Semnăturile părților

"ANTREPRENOR":
L.S. 


-- PROCES - VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRARILOR.

nr. 4 din 24 mai 2019

Privind lucrarea construcția executată la obiectul "Reconstrucția etajului patru blocului chirurgical în secție chirurgie aseptică al IMSP Spitalul Raional Cahul, or. Cahul, str. Ștefan cel Mare nr.122", în baza contractelor nr.212 din 01.10.2018, nr.103 din 21.05.2019 încheiate între IMSP Spitalul Raional Cahul, director - O. Creciun investitor, și SRL „Trend-Construct” director C. Niculița, executant, pentru lucrările de construcție a obiectului: "Reconstrucția etajului patru blocului chirurgical în secție chirurgie aseptică al IMSP Spitalul Raional Cahul, or. Cahul, str. Ștefan cel Mare nr.122"

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 071/2 din 08.12.2018, valabilă până la 08.12.2019, eliberată de către Primăria municipiului Cahul

2. Comisia de recepție la terminarea lucrărilor și-a desfășurat activitatea în intervalul 24.05.2019 fiind formată din:

Președintele comisiei:

Sergiu Drangoi – președinte raionul Cahul;

Membrii comisiei:

Alexandru Taragan – șef Direcție construcții, gospodărie comunală, drumuri și implementarea proiectelor Consiliul Raional Cahul;

Constantin Hodenco - șef Direcție Generale Finanțe Consiliul Raional Cahul;

Nicolaie Gaisan - șef Secție maladii transmisibile;

Veceslav Carp - șef Secție protecția sănătății;

Silvia Granici - reprezentantul CNAM;

Oleg Creciun - director IMSP Spitalul Raional Cahul;

Denis Saviuc - șef Departament logistic IMSP Spitalul Raional Cahul;

Alexandru Nebunu - șef Secție gospodărie IMSP Spitalul Raional Cahul;

Dumitru Crețu - responsabil tehnic;

Alexandru Zeabchin - responsabil tehnic;

Ion Nazarin - responsabil tehnic;

Leonid Calov - responsabil tehnic;

3. Au mai participat la recepție: **Igor Petcov** – inspector principal a Direcției Supraveghere Tehnică Sud; **Petru Onos** – diriginte de șantier SRL „Trend-Construct”.

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexa nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexa nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările cuprinse în lista-anexa nr. 3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: de admite recepția la terminarea lucrărilor de construcție-montaj.

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: admiterea terminării lucrărilor de construcție-montaj "Reconstrucția etajului patru blocului chirurgical în secție chirurgie aseptică al IMSP Spitalul Raional Cahul, or. Cahul, str. Ștefan cel Mare nr.122"

7. Comisia de recepție recomandă următoarele: de admite recepția la terminarea lucrărilor de construcție-montaj.

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul 1701106070 adresa postală : mun. Cahul str. Ștefan cel Mare nr.122 ; destinația medicină; compus din următoarea construcție : construcție capitală; suprafața _____ ; la sol _____ ; suprafața totală 662.4 m² numărul de etaje patru conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului, anexat la prezentul proces verbal

8. Prezentul proces-verbal. Conținând 1 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 4 file a fost semnat astăzi 24.05.2019 în 5 exemplare;

9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții:

Lucrarea _____

„ _____ ” 2019

L.Ș. _____

(semnătura)

(funcția, numele, prenumel)

Comisia de recepție:

Președintele: Sergiu Drangoi

Membrii: Alexandru Taragan

Constantin Hodenco

Nicolaie Gaisan

Veceslav Carp

Silvia Granici

Oleg Creciun

Denis Saviuc

Alexandru Nebunu

Dumitru Crețu

Alexandru Zeabchin

Ion Nazarin

Leonid Calov

10. Lucrarea: construcția-montaj de recepție la terminarea lucrărilor obiectul nr.13826 "Reconstrucția etajului patru blocului chirurgical în secție chirurgie aseptică al IMSP Spitalul Raional Cahul, or. Cahul, str. Ștefan cel Mare nr.122" se aprobă recepția la terminarea lucrărilor.

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL

_____ 2019

L.Ș. _____

(semnătura)

PRIMITĂ:

INVESTITORUL

_____ 2019

L.Ș. _____

(semnătura)