

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice 

de încheiere a acordului-cadru ☐

de anulare a procedurii de atribuire ☐

DECIZIE DE REVALUARE

în baza: ☐ deciziei ANSC; ☐ raportului de monitorizare; ☐ decizie autoritatii contractante

Nr. 36 din 15 iulie 2026

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Primăria orașului Stăuceni
Localitate	or. Stăuceni, mun. Chișinău
IDNO	1007601009990
Adresa	or. Stăuceni, str. A. Mateevici nr. 13
Număr de telefon	022326976
Număr de fax	
E-mail oficial	primaria.stauceni@apl.gov.md
Adresa de internet	www.stauceni.md
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Alexandr Vornicu, tel. 022326976

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	☐ Cererea ofertelor de prețuri ☒ Licitație deschisă ☐ Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)* ☐ Altele: [Indicați]
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	Art. 47 al Legii 131/2015
Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/procedurilor desfășurate anterior pentru aceiași achiziție, dar amulată/anulate)	Nr:
Tipul obiectului contractului de achiziție/acordului-cadru	☐ Bunuri ☐ Servicii ☒ Lucrări
Obiectul achiziției	Demolarea construcțiilor neautorizate amplasate pe str. Speranței nr.20 și str.Speranței nr. 22 conform Hotărârei Instanței de judecată nr. 4-1547/2025 din 10.11.2025 definitivă și irevocabilă
Cod CPV	45200000-9
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1780472573019 Link-ul: https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1780472573019?tab=contract-notice Data publicării: 03 iunie 2026
Platforma de achiziții publice utilizată	☒ achizitii.md; ☐ e-licitatie.md; ☐ yptender.md

Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	☒ Da ☐ Nu
	Link-ul către planul de achiziții publice publicat: https://stauceni.md/primaria-orasului-stauceni-prezinta-planul-de-achizitii-pentru-anul-2026
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: 29.05.2026 Link-ul: https://tender.gov.md/ro/system/files/bap/2014/bap_nr_42_part_i.pdf
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	☐ Acord-cadru ☐ Sistem dinamic de achiziție ☐ Licitație electronică ☐ Catalog electronic
Sursa de finanțare	☒ Buget de stat; ☐ Buget CNAM; ☐ Buget CNAS; ☐ Surse externe; ☐ Alte surse: [Indicați]
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	2 166 612,26 lei

3. Clarificări privind documentația de atribuire: Nu este cazul

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	
Expunerea succintă a răspunsului	
Data transmiterii	

4. Modificări operate în documentația de atribuire: Nu este cazul

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	[Indicați sursa utilizată și data publicării]
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	[Indicați numărul de zile]

5. Invitația de participare și ofertele depuse:

5.1. Autoritatea contractantă a transmis invitația de participare către ___ operatori economici (se completează doar în cazul procedurii de negociere fără publicare prealabilă a unui anunț de participare):

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Data transmiterii invitației
1.			

5.2. Până la termenul-limită (data 24.06.2026 ora 08:00), au depus oferta 8 (opt) operatori economici:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	Resacons-STR	1003600159764	Stratulat Viorel
2	Vastavit SRL	1004600066894	Stavila Vitalie
3	Aqua Nica	1012600025546	Nica Victor

4	Strongboss Construct	1019606005017	Melnic Elena
5	SC "Prestigiu - AZ" SRL	1005600037219	Ciobanu Sergiu
6	V & P Benefit SRL	1016600037309	Volosciuc Viorica
7	SC LUXGAZ SRL	1004600011768	Plesca Alexei
8	KVM Cons SRL	1010600042392	Cojocaru Vasile

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic			
	Resacons-STR	Vastavit SRL în așteptare	Aqua Nica în așteptare	Strongboss Construct în așteptare
Documentele ce constituie oferta (Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)				
DUAE	prezentat			
Devizele locale aferente ofertei	prezentat			
Cerere de participare	prezentat			
Declarație privind valabilitatea ofertei	prezentat			
Garanția pentru ofertă 1 %	prezentat			
Documente de calificare Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde				
Grafic de executare a lucrărilor	prezentat			
Declarație privind experiență similară	prezentat			
Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate	prezentat			
Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	prezentat			
Declarație privind personalul de specialitate și/sau a experților propus/propuși pentru implementarea contractului	prezentat			
AVIZ pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor	prezentat			
Certificat privind lipsa datoriilor la bugetul public national mcabinet.gov.md	prezentat			
Certificat de atestare tehnică profesională a dirigintelui de șantier	prezentat			

Denumire document	Denumirea operatorului economic			
	SC "Prestigiu - AZ" SRL în așteptare	V & P Benefit SRL în așteptare	SC LUXGAZ SRL în așteptare	KVM Cons SRL în așteptare
Documentele ce constituie oferta (Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)				
DUAE				
Devizele locale aferente ofertei				
Cerere de participare				
Declarație privind valabilitatea ofertei				
Garanția pentru ofertă 1 %				
Documente de calificare Se va consmna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde				
Grafic de executare a lucrărilor				
Declarație privind experiență similară				
Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate				
Declarație privind dotările specifice, utilajul și				

echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului				
Declarație privind personalul de specialitate și/sau a experților propus/propuși pentru implementarea contractului				
AVIZ pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor				
Certificat privind lipsa datoriilor la bugetul public național mcabinet.gov.md				
Certificat de atestare tehnică profesională a dirigintelui de șantier				

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespundecerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
Demolarea construcțiilor neautorizate amplasate pe str. Speranței nr.20 și str.Speranței nr. 22 conform Hotărârei Instanței de judecată nr. 4-1547/2025 din 10.11.2025 definitivă și irevocabilă	Resacons-STR	1 054 164,26	Conform devizului	+	+
	Vastavit SRL	1 488 311,38			
	Aqua Nica	1 499 278,60			
	Strongboss Construct	1 507 421,17			
	SC "Prestigiu - AZ" SRL	1 517 716,14			
	V & P Benefit SRL	1 762 798,39			
	SC LUXGAZ SRL	2 031 772,29			
	KVM Cons SRL	2 064 818,51			

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale
(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
24.06.2026	Resacons-STR	justificarea prețului anormal de scăzut până la 29.06.2026	Solicitare transmisă în termen (29.06.2026)

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării
Vastavit SRL	Nu corespunde criteriului de evaluare și anume nu a oferit prețul cel mai scăzut
Aqua Nica	Nu corespunde criteriului de evaluare și anume nu a oferit prețul cel mai scăzut
Strongboss Construct	Nu corespunde criteriului de evaluare și anume nu a oferit prețul cel mai scăzut
SC "Prestigiu - AZ" SRL	Nu corespunde criteriului de evaluare și anume nu a oferit prețul cel mai scăzut
V & P Benefit SRL	Nu corespunde criteriului de evaluare și anume nu a oferit prețul cel mai scăzut
SC LUXGAZ SRL	Nu corespunde criteriului de evaluare și anume nu a oferit prețul cel mai scăzut
KVM Cons SRL	Nu corespunde criteriului de evaluare și anume nu a oferit prețul cel mai scăzut

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot ☒

Pentru mai multe loturi cumulate ☐

Pentru toate loturile ☐

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: [Indicați]

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut ☒

Costul cel mai scăzut ☐

Cel mai bun raport calitate-preț ☐

Cel mai bun raport calitate-cost ☐

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați: nu este cazul

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		

13. Reevaluarea ofertelor: nu este cazul

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	
Modificările operate	

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Demolarea construcțiilor neautorizate amplasate pe str. Speranței nr.20 și str.Speranței nr. 22 conform Hotărârei Instanței de judecată nr. 4-1547/2025 din 10.11.2025 definitivă și irevocabilă	Resacons-STR	Conform devizului		1 054 164,26	1 264 997,11

15. Componenta grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Alexandr Vornicu	președinte	
2	Ana Grîu	secretar	
3	Raisa Racu	membru	
4	Eugenia Efimenco	membru	
5	Cristina Tatar	membru	