

EXPERIENȚA SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului: **“Lucrări de pavare a trotuarelor din str.Decebal mun.Bălți (porțiunea de stradă de la Kaufland până la pod pe partea impară a străzii Decebal și porțiunea de stradă de la pod până la str. Ștefan cel Mare) - lucrări de reparație a drumului, instalarea bordurilor, pavarea trotuarelor**

2. Numărul și data contractului: **Contract de subantrepriză Nr.25/20 din 16.09.2020**

3. Denumirea/numele BENEFICIARULUI: **Primăria mun.Bălți**
ANTREPRENOR GENERAL: **SRL „VLADIMIR COMPANY”**

4. Adresa BENEFICIARULUI: **mun.Bălți, piața Independenței,1**
Adresa ANTREPRENORULUI GENERAL: **mun.Bălți, str.Ștefan cel Mare,2**

5. Țara: **Republica Moldova**

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **Subantreprizor**
se notează opțiunea corespunzătoare

- antreprizorul sau antreprizorul general (lider de asociație)
- antreprizor asociat
- subantreprizor

7. Valoarea contractului	exprimată în monedă în care s-a încheiat contractul	exprimată în echivalent dolari SUA
a) inițială (la data semnării contractului)	/ 1.305.261,00 lei /	/ 78.503,91 USD /
b) finală (la data finalizării contractului)	/ 1.305.261,00 lei /	/ 75.716,03 USD /

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare:

nu au existat

9. Durata de execuție a lucrării (luni)

- a) contractată **3 luni**
- b) efectiv realizată **3 luni**
- c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul: **nu sunt**

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: **Nr. 12**
din 15.07.2021

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: **nu au existat**

12. Alte aspecte relevante prin care candidatul/ofertantul își susține experiența similară cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte: **nu au existat**

Data completării: **23.04. 2024**

Semnat: _____

Nume: **Herdic Vasile**

Funcția în cadrul firmei: **Director**

Denumirea firmei și sigiliu: **FPC “VALIS” SRL**

CONTRACT DE SUBANTREPRIZĂ Nr. 25/20

“16” septembrie 2020

mun.Bălți

1. PĂRȚILE CONTRACTANT

ART.1.1. Prezentul contract este încheiat între **SRL Vladmih Company**, înregistrată la Camera Înregistrării de Stat sub numărul de identificare de stat **1014602000950**, cu sediul în **mun.Balti, str.Stefan cel Mare 2**, cont de decontare **MD70AG000000022512268378**, deschis la **BC “Moldova Agroindbank” SA, filial nr.30mun.Balti, AGRNMD2X488**, cod TVA **1202721**, tel/fax: 0(693)23903, în persoana **directorului d-lui Negru Marian**, care activează în baza Statutului, nominalizat în continuare “**ANTREPRENOR GENERAL**”, pe de o parte și

FPC “ VALIS”SRL, înregistrată la Camera Înregistrării de Stat sub numărul de identificare de stat **1002602003439** din **22.01.1993**, **MD-3100**, cu sediul în **mun.Bălți, str.Lvov,1**, cont de decontare **MD45VI222400001100018MDL**, deschis la **BC “Victoriabank” S.A. filiala Nr.1 mun.Bălți, VICBMD2X740**, cod fiscal **1002602003439**, cod TVA **1200204**, tel: **0 (231) 8-81-51; 7-60-99**; fax: **0 (231) 8-81-50**, în persoana **directorului d-lui Vasile Herdic**, care activează în baza Statutului, nominalizat în continuare “**SUBANTREPRENOR**”, pe de altă parte, au încheiat prezentul contract privind următoarele:

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

ART.2.1. “**SUBANTREPRENORUL**” se obligă să execute în acord global lucrările de construcție-montaj pe obiectul „ **Lucrări de pavare a trotuarelor din strada Decebal, mun.Bălți**” în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, normativele, standardele și prescripțiile tehnice în vigoare.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR

ART.3.1. Valoarea lucrărilor de construcție-montaj, care fac obiectul prezentului contract, se va constitui în baza proceselor verbale semnate de **ANTREPRENORUL GENERAL**.

ART.3.2. Volumul lucrărilor din cadrul obiectivului contractat este cuprins în contractul încheiat între “**ANTREPRENORUL GENERAL**” și “**SUBANTREPRENOR**”.

4. ACHITĂRI ȘI DECONTĂRI

ART. 4.1. „**ANTREPRENORUL GENERAL**” va efectua achitarea pentru lucrările executate, conform procesului-verbal de recepție a lucrărilor executate în decurs de 1 (una) zile de la data încasării plăților pentru lucrările executate de la Beneficiarul final **Primăria mun. Bălți**. Garanția de bună execuție sîn sumă de 5% se va reține succesiv din fiecare plată și se va restitui după recepția finală a lucrărilor.

5. OBLIGAȚIUNILE PĂRȚILOR

ART.5.1. “**SUBANTREPRENORUL**” are următoarele obligații:

- a) executarea lucrărilor conform contractului (și a actelor adiționale la acesta) încheiat între “**ANTREPRENORUL GENERAL**” și “**SUBANTREPRENOR**”;
 - b) executarea lucrărilor de calitate corespunzătoare, potrivit prevederilor din proiectul tehnic, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare;
 - c) coordonarea frontului de lucru între brigada sa și brigada antreprenorului general;
 - d) întreprinderea măsurilor urgente la înlăturarea neajunsurilor și defectelor depistate de “**ANTREPRENORUL GENERAL**” pe parcursul executării lucrărilor.
- Defectele depistate pe parcursul executării lucrărilor “**SUBANTREPRENORUL**” le înlătură din cont propriu;



- e) înștiințarea "ANTREPRENORULUI GENERAL" despre terminarea lucrărilor pentru efectuarea recepției;
 - f) realizarea lucrărilor de construcție-montaj în condiții care să asigure evitarea accidentelor de muncă și a îmbolnăvirilor profesionale;
 - g) respectarea normelor securității și sănătății în muncă.
- "SUBANTREPRENORUL" asigură și răspunde de măsurile de securitate și sănătate în muncă, măsurile de prevenire a incendiilor, pentru evitarea accidentării lucrătorilor.
- h) anunțarea (coordonarea) cu Antreprenorului General despre volumele executate și care urmează a fi executate pentru a nu depăși suma contractului încheiat dintre Antreprenorul General și Beneficiar (Primăria mun. Bălți).
 - i) termenul de garanție pentru lucrările executate este de 5 ani iar pentru pavaj 3 ani.

ART.5.2. "ANTREPRENORUL GENERAL" are următoarele obligații:

- a) asigurarea amplasamentului, a frontului de lucru și a finanțării lucrărilor conform p. 4.1.;
- b) asigurarea utilajelor, instalațiilor tehnologice și a materialelor după necesitate și cerere, dacă Antreprenorul General dispune de acestea.;
- c) coordonarea antreprizelor subantreprenorului;
- b) achitarea la termenii stabiliți a valorii contractului;
- c) recepționarea lucrărilor cu semnarea procesului-verbal de recepție a lucrărilor executate.
- d) întocmirea formelor pentru convocarea recepției la terminarea lucrărilor.

6. ORDINEA DE RECEPȚIE A LUCRĂRILOR EXECUTATE

ART.6.1. Recepția obiectului finisat se efectuează după executarea de către părți a obligațiilor, prevăzute de contractul actual, în conformitate cu ordinea stabilită la data semnării contractului.

ART.6.2. În baza lucrărilor executate părțile perfectează următoarele documente:

- proces-verbal de recepție a lucrărilor executate, alcătuit cu participarea reprezentanților autorizați de ambele părți.
- act de constatare a lucrărilor executate.
- schema porțiunilor de drum executate cu indicarea dimensiunilor.
- poze referitoare la straturile de la pavaj.
- act la lucrările ascunse.
- condiție specială prețul a 1 m2 de pavaj pe întreg volumul cu toate lucrările incluse cum ar fi de decapare, straturi, cost al materialelor nu va trebui să depășească suma de 601 lei.
- informație despre chetuieli și costul lucrărilor executate.

ART. 6.3. Recepția lucrărilor se va face de comisia creată de "BENEFICIAR" prin întocmirea și semnarea procesului-verbal de finalizare a lucrărilor.

7. ÎNCEPUTUL ȘI DURATA DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR

ART.7.1. „SUBANTREPRENORUL” își asumă obligațiunea de a executa lucrările prevăzute în p.21 al prezentului contract în termen de până la 10 noiembrie anul 2020 a porțiunii de stradă de la Kaufland până la pod pe parte impară a străzii Decebal și din 10.11.2020 până în data de 30.11.2020 porțiunea de stradă de la pod până la str. Ștefan cel Mare. În cazul în care SUBANTREPRENORUL nu reușește să se încadreze în termenii impuși la data de 11.11.2020 Antreprenorul General preia porțiunea dată de stradă și începe lucrările de pavare desinestătător.

8. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

ART.8.1. Pentru neonorarea la timp a condițiilor contractului, partea vinovată plătește o penalitate de 0,5 % pentru fiecare zi întârziată din valoarea contractului nominalizat dar nu mai mult decât 5% din suma acumulată.

9. FORȚA MAJORĂ

ART.9.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

ART.9.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care acestea acționează.

ART.9.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

ART.9.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

ART.9.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare decât jumătate din perioada de valabilitate a contractului, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

10. REZILIEREA CONTRACTULUI

ART.10.1. Contractul în cauză poate fi reziliat în caz de nerespectare în repetate rânduri a condițiilor lui.

ART.10.2. La rezilierea contractului partea vinovată compensează celeilalte părți pierderile raportate prin informarea prealabilă în scris cu prezentarea calculelor respective și despre aceasta partea opusă este anunțată cu nu mai puțin de 10 zile înainte.

11. CLAUZE SPECIALE

ART.11.1. În cazul scoaterii din plan a unor lucrări, a sistării unor lucrări determinate de cauze legale, al modificării documentației tehnico-economice, care stă la baza contractului, încheiat cu beneficiarul lucrărilor, al rezilierii acestora, al depășirii valorii devizului de cheltuieli sau pentru orice alte motive care constituie impedimente legale în continuarea executării lucrărilor, prevederile prezentului contract se modifică în mod corespunzător.

12. DISPOZIȚII FINALE

ART.12.1. Prezentul contract constituie principalul instrument juridic pentru soluționarea eventualelor litigii între părți pe cale amiabilă ori, în caz de neînțelegere, prin acțiune în instanțele de judecată.

ART.12.2. Modificările intervenite în contract se vor face în scris și vor fi semnate de ambele părți, devenind parte integrantă a prezentului contract.

ART.12.3. Litigiile apărute se soluționează de către părți prin tratative, în caz de divergențe ele se soluționează în Instanțele de Judecată a Republicii Moldova.

ART.12.4. Anexele și actele adiționale la prezentul contract sunt parte integrantă din acesta.

ART.12.5. Contractul în cauză intră în vigoare din data semnării de către ambele părți și acționează pînă la realizarea lui.

ART.12.6. Contractul este alcătuit în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

13. ADRESELE JURIDICE , SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

“ANTREPRENOR GENERAL”

SRL “Vladmih Company”

mun.Balti, str.Stefan cel Mare 2

cf.1014602000950

E-mail: *srlvladmirk@mail.ru*

Tel: *0693 213 903*

DIRECTOR



“SUBANTREPRENOR”

FPC “ VALIS” SRL

mun.Balti, str.Lvov,1

cf. 1002602003439

E-mail: *srl valis@yahoo.com*

DIRECTOR

V.Herdic



REPUBLICA MOLDOVA
МОЛДОВА
ÎNȚEPRINDEREA MUNICIPALĂ
DIRECȚIA
DE CONSTRUCȚII CAPITALE
COMANDITAR UNIC mun.BĂLȚI
Or. Bălți, str.Păcii, 38, et.3
Tel. 2-43-22, 2-64-31
Cod fiscal 1002602005237
Cod TVA 1200153
IBAN MD11MO2224ASV67854937100
la BC «Mobiasbanca» SA fil. nr.11 Bălți
MOBBMD22
e-mail uks_ez@mail.ru



2022

РЕСПУБЛИКА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
УПРАВЛЕНИЕ
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
ЕДИНОГО ЗАКАЗЧИКА мун. БЭЛЦЬ
г. Бэлць, ул.Мира, 38, 3-й этаж
тел.2-43-22, 2-64-31
ф/к 1002602005237
код НДС 1200153
IBAN MD11MO2224ASV67854937100
КБ «Mobiasbanca» АО фил. №11 Бэлць
MOBBMD22
e-mail uks_ez@mail.ru

N238 05.07.2022

RECOMANDARE

FPC „VALIS” SRL pe parcursul anilor execută diverse lucrările de construcție-montaj în următoarele domenii de activitate ale întreprinderii:

- lucrări de montare și construcții;
- lucrările de reparație și construcții;
- instalații și rețele exterioare și interioare de gaze naturale;
- instalații și rețele exterioare și interioare de alimentare cu apă și canalizare;
- instalații și rețele de încălzire;
- reglarea și punerea în funcțiune a utilajului tehnologic;

Datorită activității sale largi majoritatea locuitorilor atât al municipiului, cât și suburbii sunt conectați la conducta de gaze, au fost construite apeducte și efectuate lucrări de reparație a clădirilor și edificiilor atât în aria municipiul Bălți, cât și în afara ariei lui.

Pe parcursul executării lucrărilor FPC „VALIS” SRL s-a recomandat ca fiind un Antreprenor solid, de înaltă profesionalitate, competent în domeniile date, care îndeplinește lucrările de construcție-montaj calitativ, darea în exploatare a obiectelor se execută în termenii stabiliți, dispune de sistemul intern de conducere și asigurare a calității lucrărilor executate. Înalta profesionalitate și răspundere pentru lucrările executate ne dovedește solidaritatea și lucrul în comandă al întregului colectiv.

Pe parcursul executării lucrărilor n-a avut cazuri de necomformități sau defecte care au condus la refaceri parțiale sau totale a lucrărilor.

După volumul obiectelor executate vrem să menționăm obiectele mari executate în ultimii ani:

1. „ Rețele de canalizare menajer-fecaloide în cartierul locativ mărginit cu străzile Pușkin, Moscovei, 31 August, Mircea cel Bătrîn din mun.Bălți”.
2. „ Reabilitarea sistemului de alimentare cu apă în mun.Bălți. Apeductul de la str.Dostoevski pe str.Independenței, str.Sportivă până la str.Gluhovschi, mun.Bălți. I ETAPĂ - tronsonul de la str.Pușkin până la str.Gluhovschi”.
3. „ Lucrări de apeduct de la r.Răut pe str.Ștefan cel Mare, Aerodromului, până la post PR mun.Bălți”.
4. “ Lucrari de apeduct si canalizare pe obiectul din mun.Balti, str.V.Lupu, IB”.
5. „ Reabilitarea și modernizarea infrastructurii de apă și canalizare pentru crearea Parcului industrial pe teritoriul SA „RĂUT” în mun.Bălți” rețele exterioare (lotul I)
6. ” Rețelele magistrale interne de apă și canalizare pe sect. de teren cu suprafața de 136.49ha or.Bălți (Stația de pompare de canalizare)
7. “ Casa de locuit D+P+8E mun.Bălți, str.Bulgară,120E”.
8. “Reconstrucția imobilului în blocul locativ cu construcție supraetajată (S+P+2E+M) pe str.Kolesov, 19A mun.Bălți”.
9. “ Bloc locativ cu 9 nivele pentru 72 apartamente din str.Bulgară mun.Bălți”.
10. “Construcția pentru extinderea halei de producere, depozitare și clădiri anexe executată la obiectul ICS Societate Administrare Imobiliară SRL din mun.Bălți, str.Industrială,4, Bălți- lărgire 2016”.

Administrator Î.M. DCC CU mun.Bălți
Bragari Larisa



PROCES-VERBAL
de recepție la terminarea lucrărilor
Nr. 12 din 15.07.2021

Privind lucrarea «Reparația capitală»
executată la obiectul «Reparația capitală a trotuarelor pietonale din mun.Bălți (per metru patrat)
Lot 4 «Reparația capitală a trotuarului pietonal din str.Decebal (de la str.Șteel Mare până la
DEPO)» în cadrul contractului nr. 142 din 22.09.2020 încheiat între Primăria m.Bălți și SRL
«Vladmih Company» pentru lucrările de reparația capitală a trotuarului pietonal.

Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. _____ eliberate de _____ la _____, cu
valabilitate până la _____.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 15.07.2021
fiind formată din: Presedintele comisiei: d-l Șmulchii Gh.L. - primar-interimar al m.Bălți

Membrii comisiei:

1. d-l Zincovschii V.I. - șeful DGC al primăriei
2. d-l Budarețchi V.D. - comisar principal SSCR a SST și AR al IP Bălți
3. d-l Macovschi I.I. - șeful DAU al Primăriei
4. d-l Bejenari V.G. - specialist principal al DAU
5. d-na Bragari L.I. - administrator al ÎM DCC CU m.Bălți
6. d-na Rusnac N.S. - responsabil tehnic atestat
7. d-l Loris I.V. - responsabil tehnic atestat
8. d-na Barișpoli M.A. - responsabil tehnic atestat.

3. Au mai participat la recepție:

d-l Negru M. - directorul SRL «Vladmih Company»
d-l Hmarnii Iu. - administratorul DRCD

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele
cuprinse în lista-anexă nr. 1
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr. 3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

De recepționat obiectul «Reparația capitală a trotuarelor pietonale din mun.Bălți (per metru
patrat) Lot 4 «Reparația capitală a trotuarului pietonal din str.Decebal (de la str.Șteel Mare până
la DEPO)».

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Lucrările pe obiectul «Reparația capitală a trotuarelor pietonale din mun.Bălți (per metru patra
Lot 4 «Reparația capitală a trotuarului pietonal din str.Decebal (de la str.Șteel Mare până
la DEPO)» s-au terminat.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:
De recepționat obiectul «Reparația capitală a trotuarelor pietonale din mun.Bălți (per metru patrat) Lot 4 «Reparația capitală a trotuarului pietonal din str.Decebal (de la str.Șt. cel Mare pînă la DEPO)» pentru exploatare.

7.1. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:
Obiectul cu numărul cadastral _____, adresa poștală str.Decebal, destinația - trotuarul pietonal
compus din următoarele construcții:
pavaje executate din plăci de trotuare din beton prefabricat vibropresat (GRI) h-6cm - 9914,4
m2; pavaje executate din plăci de trotuare din beton prefabricat vibropresat (ROȘU) h-6cm - 2781,4
m2; bordure mici 100x20x8 cm - 990,2 m; bordure 100x30x15 cm - 225,3 m.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 1 file și 3 anexe, numerotate, cu un total de 4, este
rost încheiat astăzi 15.07.2021 la _____ în 6 exemplare.

Comisia de recepție:
Președintele d-l Șmulșchi G.I.

Membri:

d-l Zincovschi V.I.

d-l Budarețchi V.D.

d-l Macovschi I.I.

d-l Bejenari V.G.

d-na Bragari L.I.

d-na Rusnac N.S.

d-l Loris I.V.

d-na Barispoli M.A.

Invitații:

d-l Negru M.

d-l Hmaruț Iu.

9. Lucrarea «Reparația capitală a trotuarelor pietonale din mun.Bălți (per metru patrat) Lot 4
«Reparația capitală a trotuarului pietonal din str.Decebal (de la str.Șt. cel Mare pînă la DEPO
este

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL: SRL «Vladimir Company»

15 07 2021



PRIMITA:

INVESTITORUL: Primăria m. Bălți

15 07 2021



(semnătura)