

CONTRACT DE SUBANTREPRIZĂ Nr. 47/A/2025

10 aprilie 2025

mun. Chișinău

"Comod Construct" SRL, cu sediul în mun. Chisinau, str. Mihail Lomonosov, 49/3, c/f 1017600015458, reprezentată prin directorul Adrian Ceban, numit în continuare „Antreprenor, pe de o parte, și „NavaConex" SRL, cu sediul în or. Soroca, str. Uzinelor, 1, c/f 1021607001527, reprezentată prin directorul Ion Vacari, numit în continuare „Subantreprenor", pe de altă parte, numite împreună „părți", au încheiat prezentul contract cu privire la următoarele:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 "Subantreprenorul" se obligă să execute în conformitate cu documentația de proiect, devizul de cheltuieli și graficul de execuție, lucrări la obiectivul "Lucrări de reabilitare a grupului sanitar pentru Biblioteca Otaci".

1.2 "Antreprenorul" se obligă să recepționeze lucrările și să plătească prețul convenit.

2. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI MODUL DE ACHITARE

2.1 Valoarea lucrărilor, care fac obiectul prezentului contract, este stabilit de devizul de cheltuieli aprobat aprobat de părți și constituie **112 248,10 lei** (una sută doisprezece mii două sute patruzeci și opt lei 10 bani). Devizul de cheltuieli poate fi modificat de către părți, dacă se va micșora volumul de lucrări și/sau prețul materialelor.

2.2 Antreprenorul achită lucrările executate în termen de maxim 30 zile calendaristice după prezentarea proceselor verbale de recepție.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

A. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE SUBANTREPRENORULUI

3.1 Să execute lucrările în conformitate cu documentația de proiect, standardele, normele în vigoare și indicațiile Antreprenorului.

3.2 Să informeze Antreprenorul despre necesitatea executării unor lucrări suplimentare neprevăzute de prezentul contract și să coordoneze cu acesta caracterul, volumul, prețul și termenii de executare a acestor lucrări.

3.3 În cazul când Subantreprenorul nu a informat Antreprenorul despre necesitate executării unor lucrări suplimentare și respectiv modificarea devizului de cheltuieli, Antreprenorul este în drept de a nu achita lucrările suplimentare.

3.4 Să informeze Antreprenorul despre faptul că executarea indicațiilor acestuia sau calitatea materialelor folosite amenință trăinicia, validitatea ori utilitatea lucrărilor executate sau despre orice alte situații care pot duce la diminuarea trăinicieii, calității sau utilității lucrărilor executate. Dacă Antreprenorul, fiind informat în scris, nu a dat indicații, într-un timp rezonabil, despre modificarea modului de executare a lucrărilor sau nu a înlăturat situațiile ce pot duce la diminuarea trăinicieii, validității sau utilității lucrărilor executate, Subantreprenorul este în drept de a refuza executarea lucrărilor.

3.5 Subantreprenorul, cu două zile până la începerea recepționării lucrărilor, îl informează pe Antreprenor despre finisarea lucrărilor ascunse. Finisarea acestor lucrări este confirmată printr-un act bilateral. Dacă Subantreprenorul nu a informat Antreprenorul despre acest fapt sau l-a informat cu întârziere, este obligat, la prima cerere a acestuia din urmă, de a descoperi/acoperi lucrările ascunse din cont propriu.

3.6 Să asigure protecția muncii, respectarea tehnicii de securitate și normele sanitare, ordinii și disciplinei atât angajaților săi, cât și angajaților Antreprenorului, care vor fi implicați la executarea lucrărilor sub supravegherea Subantreprenorului. În acest sens, Subantreprenorul va fi responsabil personal pentru orice fel de prejudicii ce pot surveni în legătură cu neexecutarea acestei obligații.

3.7 Să asigure integritatea materialelor și construcțiilor pe sectorul său de lucru, iar pentru pază să înregistreze sub semnătură în registru de dare primire spre pază zilnic.

3.8 La finisarea lucrărilor să curețe sectorul unde au efectuat lucrările de utilajul și materiale de construcții, deșeuri ș.a.

B. ANTREPRENORUL GENERAL

3.9. Să achite și să recepționeze în termenul stabilit lucrările executate de Subantreprenor.

3.10 Să formeze Comisia de recepție a lucrărilor în termen de 3 (trei) zile din momentul depunerii cererii de către subantreprenor.

3.11 Antreprenorul este în drept să efectueze în orice în moment controlul executării lucrărilor.

3.12 Să solicite Subantreprenorului în timpul executării lucrărilor, în scris, modificarea într-un termen rezonabil a lucrărilor executate necalitativ.

3.13 Antreprenorul este în drept să traspmită Subantreprenorului materiale și utilaje necesare pentru executarea lucrărilor, iar acesta este obligat să le primească și să le folosească în conformitate cu indicațiile Antreprenorului. Dacă utilizarea materialelor și utilajelor furnizate de Antreprenor sunt prevăzute în deviz, părțile vor efectua recalcularea corespunzătoare a devizului de cheltuieli.

4. TERMENUL EXECUTĂRII LUCRĂRILOR

4.1 Termenul de execuție și recepție definitivă a lucrărilor de subantrepriză este de 40 zile din momentul emiterii dispoziției de începere a lucrărilor și asigurării lucrului de către beneficiar.

4.2 Dacă în procesul executării lucrărilor intervin modificări la solicitarea Antreprenorului și anume în ce privește volumul lucrărilor și termenul de executare prevăzut în contract, noul termen se stabilește în formă scrisă și trebuie să corespundă cu termenul necesar pentru executarea lucrărilor și modificărilor de proiect.

5. RECEPȚIA LUCRĂRILOR

5.1. Acceptarea lucrărilor de construcție-montaj, se efectuează prin semnarea proceselor verbale de recepție. Procesele-verbale de recepție, semnate de părți confirmă îndeplinirea de către Subantreprenor a obligațiilor sale contractuale și servesc drept temei pentru achitarea valorii acestora.

5.2. Procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate se semnează în cazul corespunderii lucrărilor executate cu prevederile normelor și regulilor în construcții.

5.3. În cazul în care, lucrările executate nu vor corespunde cerințelor Antreprenorului și normele tehnice aplicabile în construcții (referitor la calitatea, rezistența, utilitatea etc), Antreprenorul este în drept să refuze semnarea proceselor verbale de recepție a lucrărilor și să achite valoarea acestora.

6. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

6.1. Partea care își îndeplinește obligațiile contractuale în mod corespunzător trebuie să restituie celeilalte părți, la cerința ultimei, cheltuielile și pierderile suferite

6.2. În cazul neachitării lucrărilor executate în termenul stabilit Antreprenorul achită o penalitate de 0,01% din suma neachitată, pentru fiecare zi calendaristică restantă, dar nu mai mult de 5%, din suma neachitată.

6.3. Pentru încălcarea termenelor de executare a lucrărilor, Subantreprenorul achită penalitate în mărime de 0,01% din valoarea totală a lucrărilor, pentru fiecare zi calendaristică restantă, dar nu mai mult de 5%.

6.4. Plata penalităților precum și restituirea prejudiciilor, nu eliberează părțile de executarea obligațiilor contractuale asumate.

7. TERMENUL DE GARANȚIE ȘI GARANȚIA CALITĂȚII

7.1. Pentru lucrările executate de Subantreprenorul acordă un termen de garanție de 12 luni calendaristice din data semnării procesului verbal de recepție a lucrărilor.

7.2. Dacă în perioadă de garanție se depistează careva defecte apărute în urma executării necalitative a lucrărilor, Subantreprenorul este obligat să înlăture din cont propriu, în termenii stabiliți împreună cu Antreprenorul. Pentru fixarea defectelor, stabilirea ordinii și termenelor de înlăturarea a acestora, Subantreprenorul este obligat să delege un reprezentat al său în cel mult 3 zile de la data primirii notificării în scris de la Antreprenorul.

7.3. În cazul refuzului de către Subantreprenor de a întocmi sau semna actul defectelor depistate, Antreprenorul întocmește un act corespunzător și solicită efectuarea unei expertize calificate numită din cont propriu. În cazul stabilirii vinovăției Subantreprenorului în defectele depistate, ultimul este obligat să compenseze cheltuielile Antreprenorului pentru efectuarea expertizei.

7.4. În cazul refuzului Subantreprenorului de a înlătura defectele depistate, Antreprenorul cu condiția notificării în prealabil a Subantreprenorului, este în drept de a alege o alta companie pentru înlăturarea defectelor din contul subantreprenorului.

8. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

8.1. Litigiile, neclaritățile și întrebările apărute între părți se soluționează pe calea tratativelor între acestea.

8.2. În cazul în care părțile nu au ajuns la un numitor comun în scopul soluționării divergențelor apărute părțile sunt în drept să soluționeze litigiul prin intermediul instanței de judecată.

8.3. În cazul litigiilor apărute referitor la calitatea, cantitatea materialelor, procedura de verificare, corectitudinea testării, utilajul de construcție folosit, partea interesată, este în drept să numească expertiză. Costul expertizei este acoperit de partea interesată, cu excepția cazului când aceasta va demonstra încălcarea cauzelor contractuale de către partea opusă. În situația dată, costul expertizei va fi achitat de partea vinovată.

9. REZILIEREA CONTRACTULUI

9.1. Părțile pot rezilia contractul de comun acord, după notificarea în scris a părții opuse cu cel puțin 10 (zece) zile înainte, în cazul posedării probelor, că una din părți nu are capacitatea de a-și onora obligațiunile asumate.

9.2. În cazul rezilierii contractului după începerea lucrărilor și pînă la finisarea acestora, Subantreprenorul convoacă comisia de primire, care împreună cu Antreprenorul, întocmește un raport al lucrărilor efectuate de facto, stabilește costul lucrărilor care trebuie achitate ținîndu-se cont de avansul plătit și materialele care vor fi returnate (sau valoarea totală a acestora). În cazul dat toate achitățile reciproce trebuie efectuate în termen de 15 zile bancare din momentul semnării actului de verificare.

10. SITUAȚII DE FORȚĂ MAJORĂ

10.1. Părțile sunt eliberate de răspunderea pentru neexecutarea parțială sau totală a obligațiilor contractuale în cazul unei forțe majore care a apărut din momentul intrării în vigoare a prezentului contract.

10.2. Prin „forță majoră” se înțeleg evenimentele imprevizibile care sunt provocate de fenomene ale naturii: cutremure de pămînt, alunecări de terenuri, incendii, secetă, vînturi puternice, ploi torențiale, inundații, geruri, îzăpeziri ș.a. sau circumstanțe sociale: revoluții, stări beligerante, blocaje, greve, interdicția la nivel statal a importului sau exportului, epidemii ș.a. Lista acestor fenomene și circumstanțe nu poate fi exhaustivă.

Stabilirea evenimentelor de forță majoră este determinantă de trei criterii:

- a) Evenimentele sunt excepționale.

- b) Evenimentele sunt imprevizibile, nicidecum nu puteau fi cunoscute la semnarea contractului.
- c) Evenimentele sînt obiectiv de nepreîntîmpinat și invicibile.
- 10.3. Existența forței majore o confirmă Certificatul emis de către Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova. Certificatul trebuie să conțină informația necesară care ar permite părților să determine caracterul fenomenelor parțiale ori depline a obligațiilor contractuale.
- 10.4. Părțile sunt obligate să se informeze reciproc despre faptul apariției circumstanțelor neprevăzute.

11. DISPOZIȚII FINALE

- 11.1. Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional.
- 11.2. La finisarea lucrărilor Subantreprenorul transmite Antreprenorului documentația de executare a lucrărilor efectuate.
- 11.3. Actele enumerate în capitolul 3 a prezentului contract nu pot fi modificate, multiplicare sau folosite cu altă destinație decît cu destinația indicată în contract.
- 11.4. Informația oferită de Antreprenorul are un caracter confidențial.
- 11.5. Prezentul contract este întocmit în 2 exemplare dintre care 1 exemplar pentru fiecare parte.

12. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE DE PLATĂ

„Comod Construct” SRL Chișinău, str. Mihail Lomonosov, 49/3 Cod fiscal: 1017600015458 BC „Victoriabank” SA, suc.8 IBAN: MD50VI022240800000212MDL Director  Adrian Ceban 	„NavaConex” SRL or. Soroca, str. Uzinelor, 1 Cod fiscal: 1021607001527 BC „Victoriabank” SA, IBAN: MD43VI022240600000217MDL Director  Ion Vacari 
---	--

Antreprenor "NavaConex" SRL

Investitor "Comod Construct" SRL

Obiect **Reparatii a doua grupuri sanitare
biblioteca centrala Otaci.**

Valoarea lucrarilor executate **112 248,107 lei**

Proces - verbal
de receptie a lucrarilor executate
pe aprilie an 2025

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. GTS 1.				
1	RpSA04A	Demontarea tevii din polierorura de vinil (PVC) neplastifiat tip greu existenta in interiorul cladirii, la legaturi, coloane, sau conducte de distributie, avind diametru de 12 mm - 50 mm	m	8,000	3,90 3,90	31,200 31,200
2	RpSC06A	Demontarea unui vas de closet din faianta, complet echipat	buc	3,000	71,50 71,50	214,500 214,500
3	RpSC09A	Demontarea unui pisoar din faianta, complet echipat	buc	4,000	53,30 53,30	213,200 213,200
4	RpSC13A	Demontarea unei oglinzi din semicristal	buc	1,000	18,20 18,20	18,200 18,200
5	RpSB03A	Demontarea tevii din polocrorura de vinil (PVC) neplastifiat tip usor avind diametru de - 50 mm	m	9,000	3,90 3,90	35,100 35,100
6	RpVB35B	Demontarea grilelor de ventilare 150x250mm.	buc	4,000	42,88 42,25	171,520 169,000
7	RpEE24A	Demontarea aparatelor	buc	1,000	2,00	2,000

1	2	3	4	5	6	7
		electrice pentru curent tari : unipolare (intrerupatoare, comutatoare, prize pentru desfiintare sau inlocuire, buton pentru actionare de la distanta)			3,90	3,900
8	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tijele si globurile	buc	2,000	14,30	28,600
					14,30	28,600
9	RpVC38A	Demontarea ventilatoarelor centrifugale sau axiale monoaspirante .	buc	1,000	572,12	572,125
					536,25	536,250
10	RpCO42E	Repararea usilor de lemn, prin inlocuirea feroneriei cu broasca yale sau speciale	buc	1,000	439,01	439,008
					122,20	122,200
11	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	50,200	4,75	238,450
					1,95	97,890
12	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	15,600	118,08	1 842,031
					99,45	1 551,420
13	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	34,600	97,91	3 387,749
					79,30	2 743,780
14	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	50,200	28,05	1 408,298
					13,00	652,600
15	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	50,200	43,98	2 207,673
					35,75	1 794,650
16	CN53A	Grunduirea suprafetelor	m2	50,200	4,75	238,450

	2	3	4	5	6	7
		tavanelor			1,95	97,890
17	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	50,200	55,27 35,75	2 774,700 1 794,650
18	RpSB12E	Montarea unui dop din PVC tip usor (U), pentru conducte de canalizare din PVC tip U, avind diametrul de 110 mm	buc	1,000	46,49 22,10	46,489 22,100
19	RpSA19B	Montarea tevii din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, la constructii industriale, avind diametrul de 20 mm	m	8,000	90,39 24,05	723,090 192,400
20	SA37B	Bratara pentru fixarea conductelor de alimentare cu apa si gaze, din otel sau PVC montata prin incastrare, conductele avind diametrul de 3/4"	buc	12,000	27,56 18,85	330,756 226,200
21	RpSA33B	Inlocuirea unui fitting din PVC montat prin lipire pe conducta existenta - din PVC tip greu, cu diametrul de 20 mm	buc	6,000	46,19 40,95	277,140 245,700
22	RpSC24A1	Montarea vasului pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat pe vas, la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip S	buc	2,000	1 915,06 331,50	3 830,112 663,000
23	RpSD18B	Montarea robinetului de serviciu, simplu sau dublu cu racord, indiferent de modul de inchidere, avind diametrul de 3/4" - 1"	buc	4,000	104,84 14,30	419,360 57,200
24	RpSC30A	Montarea oglinzii sanitara din semicristal cu marginile slefuite, avind dimensiunile de 400 x 500	buc	2,000	726,00 58,50	1 452,000 117,000

1	2	3	4	5	6	7
		x 600 mm, montata pe perete din zidarie de caramida sau b.c.a.				
25	RpSC31A	Montarea sapunierii , montat pe perete din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc	2,000	185,07 26,00	370,150 52,000
26	CL20A	Grile de ventilatie gata confectionate din tabla neagra, cu jaluzele reglabile manual, vopsite si montate in zidarie	buc	4,000	108,65 32,50	434,600 130,000
27	RpCU07A	Matarea golurilor in pereti, cu mortar de ipsos, dupa instalatii sau consolidari (trecerea tevii de canalizare prin peretele despartitor)	buc	1,000	11,42 9,75	11,417 9,750
28	RpVC08A	Montarea ventilatoarelor axiale, de fereastră, tip VF 315 - VF 900, avind greutatea de 3,6 - 8,2 kg cu motor de 0,25 - 0,55 kw	buc	1,000	1 279,65 900,90	1 279,650 900,900
29	RpEF13A	Montarea corpurilor de iluminat de 38 W tip LED.	buc	2,000	513,94 61,10	1 027,880 122,200
30	RpEE15A	Montarea intrerupatoarelor - intrerupator monopolar 25 A- simbol 3129 N	buc	1,000	107,67 42,25	107,675 42,250
31	SE59A	Uscator de mini sau distribuitor automat de sapun lichid, montat pe perete din caramida sau b.c.a.	buc	1,000	281,12 22,75	281,116 22,750
32		Canal-cablu (1 buc.=2.0m)	buc	2,000	15,00 0,00	30,000 0,000
33	RpEJ05A	Incerari, verificari electrice si reglari la cabluri de energie electrica pina la 1 kW	buc	4,000	266,25 16,25	1 065,000 65,000
34	CK27C	Glasvanduri din profile din mase plastice la constructii cu inaltimei pina la 35 m din panouri fixe si foi de	m2	6,970	2 107,48 71,51	14 689,115 498,420

	2	3	4	5	6	7
		usi				
35	CB16A	Schela pentru lucrari de finisaje interioare in incaperi pina la 5 m inaltime	m2	15,000	86,14 55,25	1 292,100 828,750
		Total	lei			41 492,354
		Total capitol: Inclusiv salariu				41 492,354
		2. GTS 2.				14 300,650
36	RpSA04A	Demontarea tevii din policlorura de vinil (PVC) neplastifiat tip greu existenta in interiorul cladirii, la legaturi, coloane, sau conducte de distributie, avind diametru de 12 mm - 50 mm	m	8,000	3,90 3,90	31,200 31,200
37	RpSC06A	Demontarea unui vas de closet din faianta, complet echipat	buc	3,000	71,50 71,50	214,500 214,500
38	RpSC13A	Demontarea unei oglinzi din semicristal	buc	1,000	18,20 18,20	18,200 18,200
39	RpSB03A	Demontarea tevii din poloclorura de vinil (PVC) neplastifiat tip usor avind diametru de - 50 mm	m	9,000	3,90 3,90	35,100 35,100
40	RpVB35B	Demontarea grilelor de ventilare 150x250mm.	buc	4,000	42,88 42,25	171,520 169,000
41	RpEE24A	Demontarea aparatelor electrice pentru curent tari : unipolare (intrerupatoare, comutatoare, prize pentru desfiintare sau inlocuire, buton pentru actionare de la distanta)	buc	1,000	3,90 3,90	3,900 3,900
42	RpEF23A	Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tijele si globurile	buc	2,000	14,30 14,30	28,600 28,600
43	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	50,200	4,75 1,95	238,450 97,890

1	2	3	4	5	6	7
44	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului	m2	15,500	118,08 99,45	1 830,227 1 541,475
45	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	34,900	97,91 79,30	3 417,131 2 767,570
46	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	50,500	28,05 13,00	1 416,713 656,500
47	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	50,500	43,98 35,75	2 220,876 1 805,375
48	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	50,500	4,75 1,95	239,875 98,475
49	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	50,500	55,27 35,75	2 791,287 1 805,375
50	RpSB12E	Montarea unui dop din PVC tip usor (U), pentru conducte de canalizare din PVC tip U, avind diametrul de 110 mm	buc	1,000	46,49 22,10	46,489 22,100
51	RpSA19B	Montarea tevii din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune, la constructii industriale, avind diametrul de 20 mm	m	8,000	90,39 24,05	723,090 192,400
52		Bratara pentru fixarea		12 000	27,56	330,756

	2	3	4	5	6	7
		PVC montata prin incastrare, conductele avind diametrul de 3/4"				
53	RpSA33B	Inlocuirea unui fitting din PVC montat prin lipire pe conducta existenta - din PVC tip greu, cu diametrul de 20 mm	buc	6,000	46,19 40,95	277,140 245,700
54	RpSC24A1	Montarea vasului pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat pe vas, la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip S	buc	2,000	1 915,06 331,50	3 830,112 663,000
55	RpSD18B	Montarea robinetului de serviciu, simplu sau dublu cu racord, indiferent de modul de inchidere, avind diametrul de 3/4" - 1"	buc	4,000	104,84 14,30	419,360 57,200
56	RpSC30A	Montarea oglinzii sanitara din semicristal cu marginile slefuite, avind dimensiunile de 400 x 500 x 600 mm, montata pe perete din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc	2,000	726,00 58,50	1 452,000 117,000
57	RpSC31A	Montarea sapunierei, montat pe perete din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc	2,000	185,07 26,00	370,150 52,000
58	CL20A	Grile de ventilatie gata confectionate din tabla neagra, cu jaluzele reglabile manual, vopsite si montate in zidarie	buc	4,000	108,65 32,50	434,600 130,000
59	RpEF13A	Montarea corpurilor de iluminat de 38 W tip LED.	buc	2,000	513,94 61,10	1 027,880 122,200
60	RpEE15A	Montarea intrerupatoarelor - intrerupator monopolar 25 A- simbol 3129 N	buc	1,000	107,67 42,25	107,675 42,250
61	SE59A	Uscator de mini sau	buc	1,000	281,12	281,116

1	2	3	4	5	6	7
		distribuitor automat de sapun lichid, montat pe perete din caramida sau b.c.a.			22,75	22,750
62		Canal-cablu (1 buc.=2.0m)	buc	2,000	15,00 0,00	30,000 0,000
63	RpEJ05A	Incerari, verificari electrice si reglari la cabluri de energie electrica pina la 1 kW	buc	4,000	266,25 16,25	1 065,000 65,000
64	CK27C	Glasvanduri din profile din mase plastice la constructii cu inaltime pina la 35 m din panouri fixe si foi de usi	m2	6,970	2 107,48 71,51	14 689,115 498,420
65	CB16A	Schela pentru lucrari de finisaje interioare in incaperi pina la 5 m inaltime	m2	15,000	86,14 55,25	1 292,100 828,750
		<i>Total</i>	lei			39 034,162
		Total capitol: Inclusiv salariu				39 034,162 12 558,130

	Total	lei	80 526,516
	ASM	24 %	6 446,107
	Cheltueli transport	4 %	2 062,301
	Total		89 034,924
	Cheltueli regie	3 %	2 671,047
	Total		91 705,971
	Bineficiu	2 %	1 834,119
	Total		93 540,090
	TVA	20 %	18 708,017
			112 248,107
	TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu		26 858,780

INTOCMIT:

Antreprenor general (subantreprenor)

(denumirea)
(funcția, numele, prenumele, semnătura)



L.S.

APROBAT:

Investitor
Comod Construct SRL

(denumirea)

Comod Construct SRL

(funcția, numele, prenumele, semnătura)



L.S.