

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice
de încheiere a acordului-cadru
de anulare a procedurii de atribuire
DECIZIE DE REEVALUARE

în baza: deciziei ANSC; raportului de monitorizare; decizie autorității contractante

Nr. 13 din 22.04.2026

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Agencia Rezerve Materiale
Localitate	MD-2012, mun. Chișinău
IDNO	1006601000288
Adresa	MD-2012, str. Columna 118/1, mun. Chișinău
Număr de telefon	022-24-33-66
Număr de fax	022-24-33-17
E-mail oficial	arm@rezerve.gov.md
Adresa de internet	www.rezerve.gov.md
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	ARM tel.:022-24-33-66 secretariat@rezerve.gov.md

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	<input type="checkbox"/> Cererea ofertelor de prețuri <input checked="" type="checkbox"/> Licitație deschisă <input type="checkbox"/> Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)* <input type="checkbox"/> Altele: [Indicați]
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	
Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/ procedurilor desfășurate anterior pentru aceeași achiziție, dar anulat/ anulate)	Nr:
Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru	<input type="checkbox"/> Bunuri <input type="checkbox"/> Servicii <input checked="" type="checkbox"/> Lucrări
Obiectul achiziției	Lucrări de reparații curente a acoperișului Depozitului nr. 5, mun. Chișinău
Cod CPV	45200000-9
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1773756522092 Link-ul: https://achizitii.md/ro/public/tender/21582747/ Data publicării: 17.03.2026

Platforma de achiziții publice utilizată	V achizitii.md; <input type="checkbox"/> e-licitatie.md; <input type="checkbox"/> yptender.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	V Da <input type="checkbox"/> Nu Link-ul către planul de achiziții publice publicat: https://rezerve.gov.md/ro/content/modificarea-nr-1-la-planul-de-achizi%C8%9Bii-publice-al-agen%C8%9Biei-rezerve-materiale-mai-pentru
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: nr. 17.1 din 27.02.2026 Link-ul: https://tender.gov.md/ro/system/files/bap/2014/bap_nr_17.1.pdf
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	<input type="checkbox"/> Acord-cadru <input type="checkbox"/> Sistem dinamic de achiziție <input type="checkbox"/> Licitatie electronica <input type="checkbox"/> Catalog electronic
Sursa de finanțare	V Buget de stat; <input type="checkbox"/> Buget CNAM; <input type="checkbox"/> Buget CNAS; <input type="checkbox"/> Surse externe; <input type="checkbox"/> Alte surse: [Indicați]
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	2 122 074,54 lei

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

Data solicitării clarificărilor	18 mart 2026, 13:24
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Buna ziua. Scrieti rechizite bancare pentru garantia de oferta. Multumim
Expunerea succintă a răspunsului	Bună ziua, în Anunțul de participare pct. 39 sunt indicate rechizitele bancare.
Data transiterii	18 mart 2026, 16:36
Data solicitării clarificărilor	18 mart 2026, 13:24
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	se permite rețineri succesive directe din plata cuvenită pentru facturile fiscale înaintate pînă la atingerea unui procent pentru garantia de buna executie?
Expunerea succintă a răspunsului	Bună ziua, nu se permite.
Data transiterii	18 mart 2026, 16:37
Data solicitării clarificărilor	20 mart 2026, 16:09
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	In Caiet de Sarcini poz.Nr.4 - Placi din vata minerala grosimea 80 sau 100?Concretizati va rog
Expunerea succintă a răspunsului	Bună ziua, întrebarea dvs. a fost examinată de către Grupul de lucru, fiind actualizată documentația de atribuire.
Data transiterii	23 mart 2026, 14:32
Data solicitării clarificărilor	20 mart 2026, 16:10
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Strat suport de 3cm grosimea fara armarea sapei este insuficient.

Expunerea succintă a răspunsului	Bună ziua, strat suport de 3 cm este suficient.
Data transmiterii	23 mart 2026, 14:34
Data solicitării clarificărilor	20 mart 2026, 16:22
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Poz.Nr13 astereala scinduri rasinoasa -care este norma la m2?
Expunerea succintă a răspunsului	Bună ziua, întrebarea dvs. a fost examinată de către Grupul de lucru, fiind actualizată documentația de atribuire.
Data transmiterii	23 mart 2026, 14:33
Data solicitării clarificărilor	20 mart 2026, 16:33
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	poz.Nr.9 La acoperis ce fel de membrana si ce grosimea solicitati?
Expunerea succintă a răspunsului	Bună ziua, întrebarea dvs. a fost examinată de către Grupul de lucru, fiind actualizată documentația de atribuire.
Data transmiterii	23 mart 2026, 14:33
Data solicitării clarificărilor	20 mart 2026, 16:35
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Poz. Nr.10 scrieti diametrul aeratoarelor
Expunerea succintă a răspunsului	Bună ziua, întrebarea dvs. a fost examinată de către Grupul de lucru, fiind actualizată documentația de atribuire.
Data transmiterii	23 mart 2026, 14:33
Data solicitării clarificărilor	20 mart 2026, 16:36
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Poz.Nr.11;12 Stipulati concret diametrul jgheaburilor si burlanelor
Expunerea succintă a răspunsului	Bună ziua, întrebarea dvs. a fost examinată de către Grupul de lucru, fiind actualizată documentația de atribuire.
Data transmiterii	23 mart 2026, 14:33
Data solicitării clarificărilor	20 mart 2026, 16:37
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Poz.Nr.14 ce grosimea si culoare la tabla profilata pentru acoperis
Expunerea succintă a răspunsului	Bună ziua, întrebarea dvs. a fost examinată de către Grupul de lucru, fiind actualizată documentația de atribuire.
Data transmiterii	23 mart 2026, 14:33
Data solicitării clarificărilor	24 mart 2026, 07:04
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Bună ziua, În contextul examinării caietului de sarcini, vă rugăm respectuos să clarificați poziția nr. 8, și anume: „Bariera contra vaporilor, executată pe suprafețe orizontale cu un strat de carton bitumat lipit pe toată suprafața cu mastic de bitum”. Menționăm că, potrivit consumurilor de resurse, este indicat doar materialul „carton bitumat”, fără a fi prevăzut explicit un al doilea

	<p>strat sau alte materiale aferente. În aceste condiții, vă rugăm să precizați dacă: – poziția dată presupune executarea unui de carton bitumat. Clarificarea este necesară pentru elaborarea corectă și conformă a ofertei tehnice și financiare. Vă mulțumim anticipat.</p>
Expunerea succintă a răspunsului	<p>Bună ziua, întrebarea dvs. a fost examinată de către Grupul de lucru, fiind actualizată documentația de atribuire.</p>
Data transmițerii	<p>24 mart 2026, 10:31</p>
Data solicitării clarificărilor	<p>24 mart 2026, 10:44</p>
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	<p>În contextul poziției nr. 8 din caietul de sarcini, vă informăm că norma indicată pentru executarea barierei contra vaporilor, care prevede aplicarea bitumului pentru hidroizolații cu peria, nu mai este actuală și nu corespunde practicilor tehnice moderne din domeniul construcțiilor. Menționăm că utilizarea acestei norme generează un consum nejustificat de materiale (în speță – 2925,60 kg de bitum), fiind o soluție tehnologică depășită, care în prezent nu mai este utilizată în mod uzual de către operatorii economici specializați, fiind înlocuită cu sisteme moderne de hidroizolație (membrane bituminoase, sisteme termosudabile etc.). În aceste condiții, considerăm că menținerea normei respective în documentația de atribuire contravine principiului utilizării eficiente a fondurilor publice și poate conduce la denaturarea concurenței, prin includerea unor soluții tehnice nejustificate și neactuale. Prin urmare, solicităm respectuos modificarea caietului de sarcini prin excluderea normei respective sau înlocuirea acesteia cu o soluție tehnică actualizată, conform practicilor și standardelor tehnice în vigoare.</p>
Expunerea succintă a răspunsului	<p>Bună ziua, la acoperișul indicat în Caietul de sarcini, se execută o reparație curentă și nu necesită executarea tuturor lucrărilor indicate de dvs. Referitor la normă, aceasta corespunde normelor și normativelor în vigoare în RM.</p>
Data transmițerii	<p>26 mart 2026, 13:52</p>
Data solicitării clarificărilor	<p>26 mart 2026, 10:37</p>
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	<p>În urma analizei caietului de sarcini, la poziția 4 este indicat: „plăci din vată minerală tip G 100 sau plăci din vată minerală PIB”. Menționăm că aceste două tipuri de produse nu sunt identice din punct de vedere tehnic, având caracteristici diferite, în special în ceea ce privește densitatea și domeniul de utilizare, ceea ce poate genera interpretări diferite la elaborarea ofertelor. În acest context, în vederea asigurării unei interpretări uniforme și a elaborării unei oferte conforme, vă rugăm</p>

	respectuos să precizați parametrii tehnici exacți solicitați pentru vata minerală, inclusiv, dar fără a se limita la: – densitatea (kg/m ³); – conductivitatea termică (λ); – rezistența la compresiune; – tipul (bazaltică/sticlă) și domeniul de utilizare. Totodată, vă rugăm să confirmați dacă cele două tipuri menționate sunt considerate echivalente sau dacă urmează a fi utilizat un anumit tip specific. Prezenta solicitare are drept scop evitarea ambiguităților și asigurarea tratamentului egal al operatorilor economici.
Expunerea succintă a răspunsului	Bună ziua, întrebarea dvs. a fost examinată de către Grupul de lucru, fiind actualizată documentația de atribuire.
Data transmiterii	26 mart 2026, 13:54
Data solicitării clarificărilor	26 mart 2026, 10:43
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Buna ziua, care este consumul la scândură?
Expunerea succintă a răspunsului	Bună ziua, conform Caietului de sarcini consumul de scândură este 0.
Data transmiterii	26 mart 2026, 13:49
Data solicitării clarificărilor	27 mart 2026, 11:31
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Vă rugăm să ne informați dacă această solicitare constituie o cerință de calificare sau are caracter informativ. Totodată, ținem să menționăm că ofertanții, conform cadrului normativ în vigoare, elaborează oferta în baza caietului de sarcini, și nu în baza vizitei la șantier. Autoritatea contractantă are obligația de a elabora un caiet de sarcini complet și conform necesităților reale, în condițiile în care aceasta achită pentru elaborarea caietului de sarcini. În acest context, ofertanții nu pot fi puși în situația de a determina sau ajusta în mod discreționar volumele de lucrări. La final, lucrările executate se măsoară și se achită în baza cantităților efectiv realizate, motiv pentru care este esențial ca acestea să corespundă cu cele prevăzute în caietul de sarcini.
Expunerea succintă a răspunsului	Bună ziua, volumele corespund Caietului de sarcini și se execută în baza acestuia.
Data transmiterii	27 mart 2026, 11:51
Data solicitării clarificărilor	27 mart 2026, 12:18
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Este obligatoriu să facem vizita?
Expunerea succintă a răspunsului	Bună ziua, nu este obligatoriu.
Data transmiterii	27 mart 2026, 13:07

4. Modificări operate în documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

Rezumatul modificărilor	Modificarea documentației standard
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	[Indicați sursa utilizată și data publicării]
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	[Indicați numărul de zile]

5. Până la termenul-limită - (data 15.04.2026, ora 13:46), au depus oferta 11 operatori economici:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	SC"Darconstruct MRVD"SRL	1003600167750	Darii Veaceslav
2.	SC Luxgaz SRL	1004600011768	Plesca Alexei Plesca Gheorghe
3.	Hidroizolare Pentru Fiecare SRL	1024605007537	Pavlov Alexandru
4.	SC Datacons Service SRL	1012605001057	Badan Igor
5.	Prestige Group Invest SRL	1025606005847	Berioza Vlad
6.	Resacons-STR SRL	1003600159764	Stratulat Viorel
7.	Adrika SRL	1014600026086	Covaș Adrian
8.	Medalmir SRL	1014600019994	Volcu Veaceslav
9.	SRL Bolixan-Exim	1011600020751	Bojac Bogdan
10.	Prodomus SRL	1005600058528	Cozma R. Cozma Aurica
11.	Alexidar Grup SRL	1012600031745	Muntean Igor

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic										
	SC" Darconstru et MRVD" SRL	SC Luxgaz SRL	Hidroizolare Pentru Fiecare SRL	SC Datacons Service SRL	Prestige Group Invest SRL	Resacons-STR SRL	Adrika SRL	Medalmir SRL	SRL Bolixan-Exim	Prodomus SRL	Alexidar Grup SRL
Documente de calificare											
<i>Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde</i>											
Cerere de participare	prezentat	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Declarația privind valabilitatea ofertei	prezentat	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---
Garanția pentru ofertă- 1% din valoarea ofertei fără TVA	prezentat	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Documentația de deviz	<i>prezentat</i>	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮
Grafic de executare a lucrărilor	<i>prezentat</i>	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮
DUAЕ	<i>prezentat</i>	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮
Certificat/ Decizie de înregistrare a întreprinderii/ Extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice.	<i>prezentat</i>	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮
Raportul financiar pentru perioada 2024	<i>prezentat</i>	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮
Certificat privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național, eliberat de Serviciul Fiscal de Stat	<i>prezentat</i>	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮
Certificat privind disponibilitatea de conturi bancare	<i>prezentat</i>	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮
Declarație privind experiența similară	<i>prezentat</i>	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮
Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate	<i>prezentat</i>	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮	⋮

Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului	prezentat	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului	prezentat	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Correspondența cu cerințele de calificare	Correspondența cu specificațiile tehnice
Lotul 1 Lucrări de reparații curente a acoperișului Depozitului nr. 5, mun. Chișinău	SC "Darconstruct MRVD" SRL	1 300 895,08 lei	1	+	+
Lotul 1 Lucrări de reparații curente a acoperișului Depozitului nr. 5, mun. Chișinău	SC „Luxgaz” SRL	1 360 297,68 lei	1	---	---
Lotul 1 Lucrări de reparații curente a acoperișului Depozitului nr. 5, mun. Chișinău	„Hidroizolare Pentru Fiecare” SRL	1 402 526,29 lei	1	---	---
Lotul 1 Lucrări de reparații curente a acoperișului Depozitului nr. 5, mun. Chișinău	SC „Datacons Service” SRL	1 456 450,86 lei	1	---	---
Lotul 1 Lucrări de reparații curente a acoperișului Depozitului nr. 5, mun. Chișinău	„Prestige Group Invest” SRL	1 600 000,12 lei	1	---	---
Lotul 1	„Resacons-STR” SRL	1 703 522,74 lei	1	---	---

Lucrări de reparații curente a acoperișului Depozitului nr. 5, mun. Chișinău					
Lotul 1 Lucrări de reparații curente a acoperișului Depozitului nr. 5, mun. Chișinău	„Adrika” SRL	1 767 688,00 lei	1	---	---
Lotul 1 Lucrări de reparații curente a acoperișului Depozitului nr. 5, mun. Chișinău	„Medalmir” SRL	1 778 245,28 lei	1	---	---
Lotul 1 Lucrări de reparații curente a acoperișului Depozitului nr. 5, mun. Chișinău	„Bolixan-Exim” SRL	1 902 647,12 lei	1	---	---
Lotul 1 Lucrări de reparații curente a acoperișului Depozitului nr. 5, mun. Chișinău	„Prodomus” SRL	1 989 578,71 lei	1	---	---
Lotul 1 Lucrări de reparații curente a acoperișului Depozitului nr. 5, mun. Chișinău	„Alexidar Grup” SRL	2 118 236,66 lei	1	---	---

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale

(Informația privind ”Corespunderea cu cerințele de calificare” și ”Corespunderea cu specificațiile tehnice”, se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
17.04.2026	SC „Darconstruct MRVD” SRL	Grupul de lucru în domeniul achizițiilor publice, examinând oferta SC” Darconstruct MRVD” SRL, a solicitat prezentarea în scris a detaliilor și precizărilor, după caz, cu anexarea documentelor, care să justifice prețul respectiv. Totodată, operatorul economic urmează să prezinte modul de calcul al tarifului salariului h/om, incluzând toate costurile aferente și prezentarea Certificatului de conformitate pentru materialele propuse în ofertă, inclusiv	La data de 21.04.2026, Agenția Rezerve Materiale a recepționat răspunsul SC” Darconstruct MRVD” SRL cu nr. 02/04, în care operatorul economic a prezentat toată informația necesară cu anexarea documentelor care să justifice prețul și certificatele de conformitate pentru materialele propuse. De asemenea, a prezentat modul de calcul al tarifului salariului h/om, incluzând toate costurile aferente. Totodată a comunicat că, toate materialele preconizate de a fi folosite la

		vată minerală, bitum, membrane bituminoase, aeratoare, etc.	executarea lucrarilor, vor fi de calitatea superioara, preventiv coordonate cu Beneficiarul si obligatoriu vor fi insotite de certificate de calitate, conformitate. Concomitent, au confirmat calitatea materialelor preconizate la preturile indicate în oferta si respectarea tuturor cerintelor enumerate in caietul de sarcini.
--	--	---	--

9. Ofertanții respinși/descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot V

Pentru mai multe loturi cumulate

Pentru toate loturile

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: *[Indicați]*

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut V

Costul cel mai scăzut

Cel mai bun raport calitate-preț

Cel mai bun raport calitate-cost

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați:

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Ponderea		
Denumire factorul n	Ponderea		
Denumirea operatorului economic n			Total
Denumire factorul 1	Ponderea		
Denumire factorul n	Ponderea		

13. Reevaluarea ofertelor:

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	
Modificările operate	

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

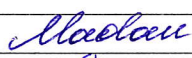




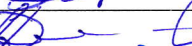


Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Cantitate și unitate de măsură	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Lot 1 Lucrări de reparații curente a acoperișului Depozitului nr. 5, mun. Chișinău	SC „Darconstruct MRVD” SRL	1 unitate	1 300 895,08 lei	1 300 895,08 lei	1 561 074,10 lei

Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul art. 71 alin. __ lit __.

Argumentare:

Argumentare: Componența grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	MADAN Victoria	Președinte	
2	GUMENIUC Silvia	Vicepreședinte	
3	BRÎNZAN Victoria	Membru	
4	REZMERIȚA Mihail	Membru	
5	POGREBAN Viorel	Membru	
6	LEONTE Alexandru	Membru	
7	MUNTEANU Anna	Membru	
8	IACHIMOV Victor	Membru	
9	BUCEARSCHI Tatiana	Membru	