

CONTRACT DE ASOCIERE Nr 25/09

CAPITOLUL 1.

- 1.1. “Rata Construct” SRL, cod fiscal 1013609001513, cu sediul pe adresa r-ul Ungheni, sat. Leordoaia, in persoana Administrator Rata Valeriu, in calitate de Asociat Lider.
- 1.2. SC “Caves Grup” SRL, cod fiscal 1001400004998, cu sediul pe adresa: str. Grigore Vieru 22/8, ap. 66, mun. Chisinau, Republica Moldova, in persoana Administrator Triboi Victor, in calitate de Asociat Secund

CAPITOLUL II. OBIECTUL ASOCIERII

2.1. Cei doi asociati “Rata Construct” SRL si “Caves Grup” SRL sunt de accord sa se asocieze pentru realizarea urmatorului obiectiv: ***“Reabilitarea/reamenajarea terenului aferent construcției cu nr. cadastral 0100520.101.01 cu construirea unor locuri de parcare, situat in mun. Chișinău, str. București 68”, ID 21271968***

2.2. Asociatia isi desfasoara activitatea potrivit urmatoarelor principii:

- a) principiul bunei-credinte si rezonabilitatii in procesul exercitarii drepturilor si obligatiilor Asociatilor pentru executarea preentului Contract;
- b) principiul depunerii efortului, profesionalismului si capacitatilor maxime in scopul indeplinirii obiectului prezentului contract;
- c) principiul independentei juridice a Asociatilor;
- d) principiul reciprocitatii asistentei manageriale, juridice, de marketing si comerciale a Asociatilor;
- e) principiul acordarii asistentei calitative de orice tip intru realizarea scopului Asociatiei.

CAPITOLUL III. DURATA ASOCIERII

3.1. Asocierea incepe la data semnarii acestui CONTRACT si va continua pe o perioada de 2 (doi) ani. La expirarea termenului, contractual de asociere poate fi prelungit cu acordul ambelor parti.

CAPITOLUL IV. CONTRIBUTIA PARTILOR

4.1. Asociatul “Rata Construct” SRL si “Caves Grup” SRL vor contribui fiecare cu mecanisme, muncitori, sau alte resurse necesare pentru realizarea scopului asocierii anuntat in acest Contract.

4.2. Asociatul Lider (70%) “Rata Construct” SRL – va executa lucrari de constructii generale si lucrari de amenajare a teritoriului.

4.3. Asociatul second (30%) “Caves Grup” SRL – va fi responsabil de executarea lucrarilor de constructie generale si complectarea necesarului de utilaje si personal, asigurarea specialistilor.

4.4. Activitati economice ce vor realize in comun partile sunt: pregatirea documentatiei aferente depunerii ofertei pentru participarea la licitatie, asigurarea executarii corespunzatoare a obligatiilor asumate in temeiul contractelor semnate din numele asociatiei, oferirea serviciilor de consultanta in domeniul realizarii lucrarilor, tinind cont de experienta existenta a fiecarui Asociat, ajutor metodologic, tehnic si administrativ, colaborarea pe parcursul executarii lucrarilor si la cerere oferirea suportului necesar unul altuia.

CAPITOLUL V. TRANSFERUL

5.1. Nici un asociat nu poate, fara a avea acordul scris al celuilalt asociat, sa vinda, sa transfere, sa doneze sau sa atribuipe partea lui sau partea celuilalt asociat. Orice incercare de a transfera partea unui asociat din asociere va fi nula.

5.2. In cazul in care asociatii sunt de acord cu transferul catre o terta persoana a partii unuia dintre ei, aceasta terta persoana trebuie sa-si asume in scris toate obligatiile pe care autorul sau le are in baza prezentului Contract.

CAPITOLUL VI. ADMINISTRAREA

6.1. Asociatul lider “Rata Construct” SRL preia responsabilitatea si primeste instructiuni de la Autoritatea Contractanta in folosul partenerilor de asociere, primeste remuneratia pentru lucrarile executate de ambii Asociati si le repartizeaza ulterior intre Asociati conform prevederilor prezentului Contract.

6.2. Asociatul lider reprezinta Asociatia in raporturi cu terte perosane, inclusiv Autoritatea Contractanta.

6.3. Comunicările dintre Autoritatea Contractantă și membrii asociației cu privire la desfășurarea procedurii de atribuire, se vor face cu Asociatul Lider.

CAPITOLUL VII. MODALITATEA DE IMPARTIRE A BENEFICIULUI ȘI PIERDERILOR

7.1. Impartirea beneficiilor și pierderilor se va efectua trimestrial, proporțional cu cota de participare a fiecărui Asociat.

CAPITOLUL VIII. INCETAREA ASOCIERII

8.1. Asociația își încetează activitatea ca urmare a următoarelor cauze:

- a) expirarea termenului pentru care s-a încheiat prezentul Contract
- b) prin reziliere în cazul încălcării esențiale a clauzei prezentului Contract de către unul din Asociați;
- c) hotărârea definitivă și irevocabilă a instanței judecătorești cu privire la rezilierea prezentului Contract.

8.2. Asociatul îndreptățit la rezilierea unilaterală a prezentului Contract conform punctului 8.1. al prezentului Contract, expediază celuilalt Asociat o declarație în acest sens.

8.3. Asociația se desființează de drept, dără îndeplinirea vreunor formalități, în cazul în care în rezultatul licitației oferta comună va fi respinsă definitiv.

CAPITOLUL IX

9.1 Repartizarea fizică, valorică și procentuală între fiecare asociat pentru executia obiectului supus licitației va fi concretizat prin act adițional la contractul de asociere.

CAPITOLUL X. RENUNȚAREA LA DREPTURI

10.1. Faptul că “Rata Construct” SRL sau SC “CAVES GRUP” SRL nu insistă pentru îndeplinirea exactă a prezentului contract sau nu își exercită oricare din drepturile pe care le are în baza prezentului Contract, nu înseamnă că respectiva parte renunță la drepturile care îi revin în baza oricăreia din clauzele acestui Contract.

CAPITOLUL XI. FORMA FINALA A CONTRACTULUI

11.1. Modificarea acestui Contract poate fi facuta numai in forma scrisa prin acordul ambelor parti.

11.2. Prezentul Contract a fost intocmit astazi 12 septembrie 2024 in doua exemplare.

11.3. Semnaturile asociatilor.

ASOCIAT SECUND <u>SC "Caves Grup" SRL</u> Adresa juridical: Chisinau, str. Grigore Vieru 22/8, ap. 66, Republica Moldova Cod fiscal: 1014600004998 c/d: MD90VI022242000000151MDL c/b: VICBMD2X463 B.C. "VICTORIABANK" SA fil 20 TVA 0608573 Tel: +373 68332244 Email: cavesgrup@gmail.com Administrator: Triboi Victor  _____semnatura	ASOCIAT Lider <u>„Rata Construct” SRL</u> Adresa sediului central: r-ul Ungheni, s. Leordoaia, Republica Moldova Codul fiscal: 1013609001513 IBAN : MD72AG0000000022512122842 c/b: AGRNMD2X723 B.C. "AGROINDBANK" SA TVA: 9501063 Tel: +373 69827042 Email: RataConstruct@gmail.com Administrator Rata Valeriu _____semnatura
---	---