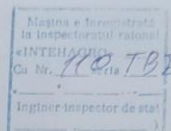


CONTRACT
de vânzare cumpărare



mun. Chișinău

Nr. 01/22

„11” 01 2022

„ANTINARI GRUP” SRL numit în continuare „Vinzător”, în persoana Cojocaru Mihail, care activează în baza Statutului, pe de o parte și ALEXANDRU CONSTANTIN, numit în continuare „Cumpărător” pe de alta parte, au încheiat prezentul Contract.

1. Obiectul contractului:

1.1. „Vinzătorul” vinde „Cumpărătorului”:

1) Buldoexcavator KOMATSU WB97S, caroseria – 97SF10319, în valoare de 332 000 (Trei sute treizeci și două mii) lei 00 bani (inclusiv TVA)

2. Pretul și modul achitării:

2.1. Achitarea Buldoexcavatorului se va efectua 100 %.

2.3 Vinzătorul nu acordă cumpărătorului pentru produsul cumpărat garanție.

2.4 Buldoexcavatorul vândut devine proprietatea cumpărătorului din momentul achitării sumei integrale a contractului de vânzare-cumpărare.

2.5 Vinzătorul este în drept să nu accepte întoarcerea buldoexcavatorului de către cumpărător în cazul când acesta este defectat sau nu este în starea tehnică în care a fost transmisă către cumpărător.

3. Modul de predare primire:

3.1. Predarea-primirea buldoexcavatorului se efectuează la locul aflării Vinzătorului în termen de 10 zile lucrătoare de la data achitării integrale.

3.2. La primirea buldoexcavatorului, Cumpărătorul trebuie să verifice starea tehnică și în cazul corespunderii cerințelor Cumpărătorului, semnează actul de primire-predare. După semnarea actului de primire-predare Cumpărătorul pierde dreptul de a invoca vicii.



4. Forța majoră:

6.1. Litigiile ce vor rezulta din prezentul contract vor fi soluționate de către părți pe cale amiabilă. În caz de neînțelegere a părților vor fi examinate în instanțele de judecată, conform legislației în vigoare.

6.2. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră.

6.3. Prin cazuri de forță majoră se subînțelege: războaiele, calamitățile naturale, incendiile, inundațiile, cutremurele de pământ, modificările în legislație și

CONTRACT
de vânzare cumpărare

mun. Chișinău

Nr.06/21

„06” 12 2021

„ANTINARI GRUP” SRL numit în continuare „Vinzător”, în persoana Cojocaru Mihail, care activează în baza Statutului, pe de o parte și „FATADE AUTENTICE” SRL, numit în continuare „Cumpărător”, în persoana directorului Alexandru Ion pe de altă parte, au încheiat prezentul Contract.

1. Obiectul contractului:

1.1. „Vinzătorul” vinde „Cumpărătorului”:

1) Buldoexcavator KOMATSU WB97SA, caroseria – 97SF11560, în valoare de 582 320 (Cinci sute optzeci și două mii trei sute douăzeci) lei 00 bani (inclusiv TVA)

2. Pretul și modul achitării:

2.1. Achitarea Buldoexcavatorului se va efectua 100 %.

2.3 Vanzătorul nu acordă cumpărătorului pentru produsul cumpărat garanție.

2.4 Buldoexcavatorul vândut devine proprietatea cumpărătorului din momentul achitării sumei integrale a contractului de vânzare-cumpărare.

2.5 Vinzătorul este în drept să nu accepte întoarcerea buldoexcavatorului de către cumparator în cazul când acesta este defectat sau nu este în starea tehnică în care a fost transmisă către cumparator.

3. Modul de predare primire:

3.1. Predarea-primirea buldoexcavatorului se efectuează la locul aflării Vinzătorului în termen de 10 zile lucrătoare de la data achitării integrale.

3.2. La primirea buldoexcavatorului, Cumpărătorul trebuie să verifice starea tehnică și în cazul corespunderii cerințelor Cumparatorului, semnează actul de primire-predare. După semnarea actului de primire-predare Cumpărătorul pierde dreptul de a invoca vicii.

4. Forța majoră:

6.1. Litigiile ce vor rezulta din prezentul contract vor fi soluționate de către părți pe cale amiabilă. În caz de neînțelegere a părților vor fi examinate în instanțele de judecată, conform legislației în vigoare.

6.2. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră.

CONTRACT DE VÂNZARE-CUMPĂRARE

Nr. 03/AT, Data 04 noiembrie 2021

IZVORUL DIN PIATRA S R L, cu sediul: mun. Chişinău, str. Ltolstoi 74, Republica Moldova, IDNO 101560901285, reprezentată de Cheptene Alexandru, activînd în baza statutului în continuare „CUMPARATOR”;

Antinari Grup S R L, cu sediul pe str. Independenţei 98, mun. Chişinău Or. Singera, Republica Moldova, IDNO 1014600030845, cont bancar MD88CM000225104980141081, deschis la B.C. "Comertbank", reprezentată de Cojocaru Mihai, activînd în baza statutului în continuare „VINZATOR”;

toate împreună numite „Părţi”, au încheiat prezentul contract, după cum urmează:

1. Obiectul contractului
- 1.1. Vînzătorul se obligă să vîndă Cumpărătorului, iar acesta se obligă să plătească preţul pentru următorul bun ce constituie Obiectul Contractului:

Descrierea Obiectului	Model	VIN Code	An producere	Preţ Obiect, EUR
Buldoexcavator	Hidromek 102B Alpha		2021	66000,00
Cupa 35 cm			2021	500,00
Total				66500,00

- 1.2. Specificaţia tehnică, componentele şi accesorile sunt expuse în Anexa nr. 1 şi sunt furnizate de către Vînzător

2. Preţul şi modul de plată

- 2.1. Moneda contractului este EUR
- 2.2. Preţul Obiectului a fost convenit de părţi şi constituie 66500,00 (Şaizeci şi şase mii cinci sute, 00) EUR şi include valoarea Obiectului, cheltuielile de import (TVA, accize, alte taxe vamale), costul de întreţinere până la livrare, transportarea până la locul livrării, alte cheltuieli aferente Obiectului suportate de Vînzător
- 2.3. Preţul contractului poate fi ajustat/modificat prin acordul scris al părţilor în cazul în care Vînzătorul a suportat cheltuieli suplimentare drept urmare a modificării condiţiilor de livrare, reglementărilor legale, vamale, etc., înregistrate din momentul încheierii prezentului contract şi până la momentul transferului Obiectului către Cumpărător
- 2.4. Părţile au convenit ca preţul Obiectului să fie achitat în următorul mod:
Suma de 66500,00 (Şaizeci şi şase mii cinci sute, 00) EUR, se achită 100% avans direct Vînzătorului pentru livrarea Obiectului solicitat
- 2.5. În conformitate cu prevederile Legii nr. 62 din 21.03.2008 "Privind reglementarea valutară", plata se va efectua în valuta naţională a Republicii Moldova (MDL), sau în valută străină, astfel cum Părţile vor decide. La efectuarea plăţilor în MDL, se va aplica cursul agreat între Vînzător şi Cumpărător
- 2.6. Plăţile efectuate de Cumpărător cu depăşirea termenilor indicaţi se va considera valabilă şi efectuată în termen, dacă Vînzătorul nu va returna obiectul în decurs de 5 zile lucrătoare după intrarea banilor în contul acestuia
- 2.7. Vînzătorul se obligă să elibereze Cumpărătorului factura pentru Bunul livrat, completată în conformitate cu prevederile legislaţiei în vigoare, nu mai târziu de 2 (două) zile lucrătoare de la data livrării Bunului

3. Condiţii de livrare a Obiectului

- 3.1. Data aproximativă a livrării este de 05.11.2021
- 3.2. Obiectul va fi livrat şi transmis în folosinţă Cumpărătorului la următoarea adresă: or. Chişinău, str. Varniţa 18
- 3.3. Vînzătorul va notifica Cumpărătorul că bunul este pregătit pentru livrare cu cel puţin 2 (două) zile lucrătoare până la data livrării prin telefon Cumpărătorului
- 3.4. Vînzătorul va livra Obiectul Cumpărătorului prin Actul de Predare-Primire (Anexa nr. 3) cu următoarele menţiuni:
Vînzătorul va transmite Obiectul, toate componentele, actele necesare conform prevederilor legale în vigoare la momentul livrării
Cumpărătorul va primi de la Vînzător documentele, atribuţile necesare utilizării normale ale Obiectului (întreţinere, revizie, reparaţie)
- 3.5. Cumpărătorul va semnifica de mai sus şi va semnifica Actul de Predare-Primire

4. Obligările părţilor

- 4.1. Vînzătorul este obligat:
 - să transmită Cumpărătorului documentele de însoţire a Obiectului (cele emise de producător, documente tehnice, instrucţiuni, facturi, fiscale, condiţii de garanţie etc.);
 - să indice Cumpărătorului companiile agreate de el unde se va face deservirea de garanţie a Obiectului (întreţinere, revizie, reparaţie)
- 4.2. Cumpărătorul este obligat: