

## SITUAȚIILE FINANCIARE

Anexe la SNC  
 "Prezentarea situațiilor financiare"  
 Aprobate de Ministerul Finanțelor  
 al Republicii Moldova

pentru perioada 01.01.2019 - 31.12.2019

## BIROUL NAȚIONAL DE STATISTICĂ

Entitatea: VIVANTIS PLUS S.R.L.

Sediul: SEC.CENTRU, STR.CALEA BASARABIEI NR.30 BL.3

Raionul(municipiul): 102, DDF CENTRU

Satul(comuna):

Strada: SEC.CENTRU, STR.CALEA BASARABIEI NR.30 BL.3

Cod postal: 2002

Cod CUATM: 0130, SEC.CENTRU

Activitatea principală: F4120, Lucrari de constructii a dadinilor rezidentiale si nerezidentiale

Forma proprietate: 15, Proprietatea privată

Forma organizatorico-juridica: 530, Societăți cu răspundere limitată

Cod CUIŢO: 40048867

Codul fiscal: 1003600016629

WEB:

Numele si coordonatele al contabilului-sef: Spinachi Ludmila

Telefon: 022503978

Numărul mediu scriptic al personalului în perioada precedentă: 26 persoane.



Unitatea de masura: leu

## Notă informativă privind veniturile și cheltuielile clasificate după natură

Anexa 8

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vinzari	010	8856575	9348456
Alte venituri din activitatea operationala	020	829	7
Venituri din alte activitati	030	36155	41668
<b>Total venituri</b> (rd.010 + rd.020 + rd.030)	040	8893559	9390131
Variatia stocurilor	050		
Costul vinzarilor mărfurilor vândute	060		217679
Cheltuieli privind stocurile	070	5425486	5506369
Cheltuieli cu personalul privind remunerarea muncii	080	1475091	1784714
Contributii de asigurari sociale de stat obligatorii si prime de asigurare obligatorie de asistenta medicala	090	383918	401561
Cheltuieli cu amortizarea si deprecieria activelor imobilizate	100	441882	474565
Alte cheltuieli	110	715555	725882
Cheltuieli din alte activitati	120	29619	42849
<b>Total cheltuieli</b> (rd.050 + rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	8471551	9153619
Profit (pierdere) pina la impozitare (rd.040 - rd.130)	140	422008	236512
Cheltuieli privind impozitul pe venit	150	86957	77627
Profit (pierdere) net al perioadei de gestiune (rd.140 - rd.150)	160	335051	158885

**BILANȚUL**la 31.12.2019

Anexa 1

Nr. cpt.	ACTIV	Cod rd.	Sold la	
			Inceputul perioadei de gestiune	Sfirsitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
<b>Active imobilizate</b>				
	Imobilizari necorporale	010	2201	1794
	Imobilizari corporale in curs de executie	020		
	Terenuri	030	852655	852655
	Mijloace fixe	040	5916097	5477115
	Resurse minerale	050		
	Active biologice imobilizate	060		
1.	Investitii financiare pe termen lung in parti neafiliate	070		
	Investitii financiare pe termen lung in parti afiliate	080		
	Investitii imobiliare	090		
	Creante pe termen lung	100		
	Avansuri acordate pe termen lung	110		
	Alte active imobilizate	120		
	<b>Total active imobilizate</b> (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050 + rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	6770953	6331564
<b>Active circulante</b>				
	Materiale	140		103193
	Active biologice circulante	150		
	Obiecte de mica valoare si scurta durata	160	17781	2109
	Productia in curs de executie si produse	170		
	Marfuri	180		
	Creante comerciale	190	1522029	846746
	Creante ale partilor afiliate	200		
	Avansuri acordate curente	210	1442	5016
2.	Creante ale bugetului	220	7245	369387
	Creante ale personalului	230		
	Alte creante curente	240	8458	5843
	Numerar in casierie si la conturi curente	250	70619	646417
	Alte elemente de numerar	260		
	Investitii financiare curente in parti neafiliate	270		
	Investitii financiare curente in parti afiliate	280		
	Alte active circulante	290	167290	186504
	<b>Total active circulante</b> (rd.140 + rd.150 + rd.160 + rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210 + rd.220 + rd.230 + rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280 + rd.290)	300	1794864	2165215
	<b>Total active</b> (rd.130 + rd.300)	310	8565817	8496779
3.	<b>Capital propriu</b>			

Nr. cpt.	ACTIV	Cod rd.	Sold la	
			Inceputul perioadei de gestiune	Sfirsitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	Capital social si suplimentar	320	1211333	1211333
	Rezerve	330		
	Corectii ale rezultatelor anilor precedenti	340	x	
	Profit nerepartizat (pierdere neacoperita) al anilor precedenti	350	5502482	5517347
	Profit net (pierdere neta) al perioadei de gestiune	360	x	158885
	Profit utilizat al perioadei de gestiune	370	x	
	Alte elemente de capital propriu	380		
	<b>Total capital propriu</b> (rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360 - rd.370 + rd.380)	390	6713815	6887565
	<b>Datorii pe termen lung</b>			
	Credite bancare pe termen lung	400		
4.	Imprumuturi pe termen lung	410	621000	621000
	Datorii pe termen lung privind leasingul financiar	420	466731	232633
	Alte datorii pe termen lung	430		
	<b>Total datorii pe termen lung</b> (rd.400 + rd.410 + rd.420 + rd.430)	440	1087731	853633
	<b>Datorii curente</b>			
	Credite bancare pe termen scurt	450		
	Imprumuturi pe termen scurt	460		
	Datorii comerciale	470	377153	240259
	Datorii fata de partile afiliate	480		
	Avansuri primite curente	490	40533	221094
	Datorii fata de personal	500	197266	210574
5.	Datorii privind asigurarile sociale si medicale	510	41049	61112
	Datorii fata de buget	520	88212	21763
	Venituri anticipate curente	530		
	Datorii fata de proprietari	540		
	Finantari si incasari cu destinatie speciala curente	550		
	Provizioane curente	560		
	Alte datorii curente	570	20058	779
	<b>Total datorii curente</b> (rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480 + rd.490 + rd.500 + rd.510 + rd.520 + rd.530 + rd.540 + rd.550 + rd.560 + rd.570)	580	764271	755581
	<b>Total pasive</b> (rd.390 + rd.440 + rd.580)	590	8565817	8496779

## SITUATIA DE PROFIT SI PIERDERE

de la 01.01.2019 pina la 31.12.2019

Anexa 2

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vinzari	010	8856575	9348456

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Costul vinzarilor	020	6935417	7633072
Profit brut (pierdere bruta) (rd.010 – rd.020)	030	1921158	1715384
Alte venituri din activitatea operationala	040	829	7
Cheltuieli de distribuire	050		
Cheltuieli administrative	060	1459906	1397330
Alte cheltuieli din activitatea operationala	070	46609	80368
Rezultatul din activitatea operationala: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 – rd.050 – rd.060 – rd.070)	080	415472	237693
Rezultatul din alte activitati: profit (pierdere)	090	6536	-1181
Profit (pierdere) pina la impozitare (rd.080 + rd.090)	100	422008	236512
Cheltuieli privind impozitul pe venit	110	86957	77627
Profit net (pierdere neta) al perioadei de gestiune (rd.100 – rd.110)	120	335051	158885

## SITUATIA MODIFICARILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la 01.01.2019 pina la 31.12.2019

Anexa 3

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd	Sold la inceputul perioadei de gestiune	Majorari	Diminuari	Sold la sfirsitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
	<b>Capital social si suplimentar</b>					
	Capital social	010	1211333			1211333
	Capital suplimentar	020				
1	Capital nevarsat	030	()	()	()	()
	Capital neinregistrat	040				
	Capital retras	050	()	()	()	()
	<b>Total capital social si suplimentar</b> (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060	1211333			1211333
	<b>Rezerve</b>					
	Capital de rezerva	070				
2	Rezerve statutare	080				
	Alte rezerve	090				
	<b>Total rezerve</b> (rd.070 + rd.080 + rd.090)	100				
3	<b>Profit nerepartizat (pierdere neacoperita)</b>					
	Corectii ale rezultatelor anilor precedenti	110	X			
	Profit nerepartizat (pierdere neacoperita) al anilor precedenti	120	5502482	14865		5517347
	Profit net (pierdere neta) al perioadei de gestiune	130	X	158885		158885
	Profit utilizat al perioadei de gestiune	140	X			
	Rezultatul din tranzitia la noile reglementari contabile	150				



Nr. d/o	Indicatori	Cod rd	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorari	Diminuari	Sold la sfîrșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
	<b>Total profit nerepartizat (pierdere neacoperita) (rd.110 + rd.120 + rd.130 - rd.140 + rd.150)</b>	160	5502482	173750		5676232
	<b>Alte elemente de capital propriu, din care</b>	170				
4	Diferente din reevaluare	171				
	Subvenții entităților cu proprietate publică	172				
	<b>Total capital propriu (rd.060 + rd.100 + rd.160 + rd.170)</b>	180	6713815	173750		6887565

### SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR

de la 01.01.2019 pînă la 31.12.2019

Anexa 4

Indicatori	Cod rd	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
<b>Fluxuri de numerar din activitatea operationala</b>			
Incasari din vanzari	010	10958277	11160312
Plati pentru stocuri si servicii procurate	020	8841491	7863997
Plati catre angajati si organe de asigurare sociala si medicala	030	1954627	2028379
Dobinzi platite	040		
Plata impozitului pe venit	050	106100	106912
Alte incasari	060	867128	
Alte plati	070	330218	585226
<b>Fluxul net de numerar din activitatea operationala (rd.010 - rd.020 - rd.030 - rd.040 - rd.050 + rd.060 - rd.070 )</b>	080	592969	575798
<b>Fluxuri de numerar din activitatea de investitii</b>			
Incasari din vanzarea activelor imobilizate	090		
Plati aferente intrarilor de active imobilizate	100		
Dobinzi incasate	110		
Dividende incasate	120		
Alte incasari (plati)	130		
<b>Fluxul net de numerar din activitatea de investitii (rd.090 - rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)</b>	140		
<b>Fluxuri de numerar din activitatea financiara</b>			
Incasari sub forma de credite si imprumuturi	150		1500000
Plati aferente rambursarii creditelor si imprumuturilor	160	537472	1500000
Dividende platite	170		
Incasari din operatiuni de capital	180		
Alte incasari (plati)	190		
<b>Fluxul net de numerar din activitatea financiara (rd.150 - rd.160 - rd.170 + rd.180 ± rd.190)</b>	200	-537472	0

Indicatori	Cod rd	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
<b>Fluxul net de numerar total</b> (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	55497	575798
Diferente de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220	-397	
<b>Sold de numerar la inceputul perioadei de gestiune</b>	230	15519	70619
<b>Sold de numerar la sfirsitul perioadei de gestiune</b> (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	70619	646417

## Date generale

Anexa 6

- Certificat de inregistrare a entitatii, eliberat de Camera Inregistrarii de Stat.  
Numar de inregistrare 1003600016629 Data inregistrarii 19.02.2003 Seria MD Numar 8593
- Capital social inregistrat de Camera Inregistrarii de Stat:  
data 19.02.2003, suma 5400 lei, inclusiv:
  - cota statului 0 lei,
  - cota detinatorilor a cel puțin 20% Increase lei.
 Modificari ulterioare:
  - 11.11.2011, suma 329400 lei, inclusiv cota statului 0 lei,
  - 20.04.2012, suma 1211333 lei, inclusiv cota statului 0 lei.
- Entitatile, activitatea carora necesita licenta, indica:  
Licenta in vigoare:

Nr. Ord.	Numar	Data eliberarii	Termen de valabilitate	Tipul de activitate	Organul care a eliberat licenta
1	51716	26.05.2016	25.05.2024	Transport rutie	Camera de licen

- Numarul mediu scriptic al personalului in perioada de gestiune 26 persoane, inclusiv pe categorii:
  - personal administrativ 5 persoane,
  - muncitori 21 persoane.
- Numarul personalului la 31 decembrie 2019 27 persoane.
- Remunerarea personalului entitatii in perioada de gestiune 1784997 lei.
- Remunerarea membrilor organelor de administrare, de conducere si supraveghere si alte angajamente aparute sau asumate in legatura cu pensiile membrilor actuali sau ale fostilor membri ai acestor organe, pe categorii lei.
- Avansurile si creditele acordate membrilor organelor specificate la pct.7 lei, inclusiv rambursate lei.
- Valoarea activelor imobilizate si circulante, inregistrate in calitate de gaj
  - valoarea de gaj lei,
  - valoarea contabila lei.
- Numarul actiunilor ordinare la finele perioadei de gestiune unitati.
- Profit net (pierdere neta) a perioadei de gestiune pentru o actiune ordinara:
  - profit lei,
  - pierdere lei.
- Dividende calculate pentru o actiune ordinara pentru perioada de gestiune:
  - platite lei,
  - planificate pentru plata lei.
- Valuta straina disponibila, recalculata in moneda nationala a Republicii Moldova – total 22 lei, inclusiv (lei, denumirea si codul valutei):

Nr. Ord.	lei	denumirea	codul valutei
1	22	978	978

- Numerar legat – total lei.  
In rindurile, in care se inscriu sumele de gaj, in toate coloanele prin fractie se reflecta:
  - la numarator – valoarea de gaj;
  - la numitor – valoarea contabila

Anexa 9

## NOTA INFORMATIVA privind relatiile cu nerezidentii

Tabelul 1

### Creante, investitii financiare si datorii pe termen lung aferente fondatorilor nerezidenti

Indicatori	Cod rd./	Sold la inceputul perioadei de	Modificari in perioada de gestiune	Sold la sfirsitul perioadei de
------------	----------	--------------------------------	------------------------------------	--------------------------------

1	2	3	4
Alte cheltuieli, inclusiv pe țări:	110		

Rd.010= rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050 + rd.060

Rd.070= rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110

Anexa 9

## NOTA INFORMATIVA privind relațiile cu nerezidenții

Tabelul 7

### Bunuri ale nerezidenților înregistrate în conturi extrabilanțiere

Indicatori	Cod rd./ cod țara	Sold la începutul perioadei de gestiune	Intrari/ majorari	Iesiri/ diminuari	Sold la sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6
Bunuri primite în baza contractelor de comision, inclusiv pe țări:	010				
1	2	3	4	5	6
Bunuri primite spre prelucrare, inclusiv pe țări:	020				
1	2	3	4	5	6
Bunuri obținute din materialele prelucrate, inclusiv pe țări:	030				
1	2	3	4	5	6

Col.6 = col.3+col.4-col.5

### Informațiile privind activele imobilizate

Anexa 7

Indicatori	Nr. rind	Existența la începutul perioadei (la costul de intrare)	Amortizarea acumulată la începutul perioadei	Deprecierea acumulată la începutul perioadei	Intrarea în cursul perioadei (la costul de intrare)	Iesirea în cursul perioadei (la costul de intrare)	Existența la sfârșitul perioadei (la costul de intrare)	Amortizarea acumulată la sfârșitul perioadei	Deprecierea acumulată la sfârșitul perioadei
A	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Imobilizări necorporale în curs de execuție	100								
2. Imobilizări necorporale în utilizare, total inclusiv:	200	6500	4299				6500	4706	
2.1. brevete și mărci	210								
2.2. licențe de activitate	220	6500	4299				6500	4706	
2.3. programe informatice	230								
3. Imobilizări corporale în curs de execuție	300								
4. Terenuri	400	852655	x				852655	x	
5. Mijloace fixe, total din care:	500	8750341	2834244		66984	166018	8651307	3174192	
5.1. dădiri	510	4208643					4208643	120108	
5.2. construcții speciale	520	132766	420				132766	5465	

Indicatori	Nr. rind	Existența la începutul perioadei (la costul de intrare)	Amortizarea acumulată la începutul perioadei	Deprecierea acumulată la începutul perioadei	Intrarea în cursul perioadei (la costul de intrare)	Iesirea în cursul perioadei (la costul de intrare)	Existența la sfârșitul perioadei (la costul de intrare)	Amortizarea acumulată la sfârșitul perioadei	Deprecierea acumulată la sfârșitul perioadei
A	1	2	3	4	5	6	7	8	9
5.3. mașini, utilaje, instalații de transmisie	530	1068087	876707		31807	166018	933876	773764	
indusiv: tehnică de calcul	531								
5.4. mijloace de transport	540	2086323	1734671		27136		2113459	1875497	
5.5. instrumente și inventar	550								
5.6. costuri ulterioare aferente obiectelor neînregistrate în bilanț	560								
5.7. mijloace fixe primite în leasing financiar	570	1195480	185200				1195480	356154	
5.8. mijloace fixe primite în gestiune economică	580								
5.9. alte mijloace fixe	590	59042	37246		8041		67083	43204	
6. Resurse minerale	600								
7. Investiții imobiliare, total	700								

Persoanele responsabile de semnarea rapoartelor financiare ale entității\*

\* conform art.36 din Legea contabilității

## Documente atașate - Notă explicativă (fișierul pdf)

Nota explicativa 2019.pdf

