



# ACHIZIȚII PUBLICE

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ

Nr. 49  
Din 15 martie 2011

### Articolul 1 PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. Prezentul contract este încheiat în urma desfășurării licitației publice nr. 331/11 din 10 martie 2011, publicată în Buletinul Achizițiilor Publice, nr. 15 din 22 februarie 2011, între Primăria orasului Orhei cu sediul în or. Orhei str. Vasile Mahu, 160 cont 23010000006639, telefon 0235-32-462, fax \_\_\_\_\_, e-mail primaria@mtc-or.md, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. din \_\_\_\_\_, reprezentat prin Primar- Ion Stratulat \_\_\_\_\_ în calitate de Beneficiar, pe de o parte,

și SA "Compania Electrica" cu sediul în mun. Chisinau str. Plaiului 2, telefon 50-50-47, fax 52-15-94, e-mail \_\_\_\_\_, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. MD 0010872 din 06.02.1995 c/f 1003600092733, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 015040 din 22.02.2005, eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate "Construcții de clădiri și de instalații ingineresti și de rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidări, restaurări, reprezentat prin M. Sofroniuc, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

(numele și funcția conducătorului)

### Articolul 2 OBIECTUL CONTRACTULUI

Antreprenorul se obligă să execute lucrările "Lucrari de iluminarea strazilor, instalarea semaforului în proiectul "Reparatie capitala a strazilor 31 August, Chisinaului, Sadoveanu, Unirii din or. Orhei" (descrierea succintă), în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### Articolul 3 PERIOADA DE EXECUȚIE

3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 1,5 luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

- generate de Beneficiar;
- datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legal prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprezvizibile pentru Antreprenorul general;
- influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

3.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea



*Stăni*

lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

#### Articolul 4

##### VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

4.1. Valoarea lucrărilor de construcție-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 1939997.00 lei (inclusiv TVA).

4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.

4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiarul Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

4.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

#### Articolul 5

##### AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice, reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

#### Articolul 6

##### ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

#### Articolul 7

##### DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe propria răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce execuția lucrării contractate și de veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;

două exemplare rămîn la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenul precizat în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.

7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare execuției lucrărilor, corelate cu graficul de execuție a lucrărilor conform ordinii tehnologice de execuție.

7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări de ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că



se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior datei solicitate de reziliere.

13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepții cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventari materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

13.6. Plata garanției de bună execuție se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.1. din prezentul articol după rezilierea contractului.

13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

13.8. Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

#### Articolul 14 DISPOZIȚII FINALE

14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) scrisoarea de acceptare;
- b) prezentul formular de contract completat și semnat;
- c) oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
- d) caietele de sarcini (specificările tehnice);
- e) listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate;
- f) planșele (partea desenată a proiectului tehnic);
- g) tabelele cu informațiile suplimentare.

14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.

14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

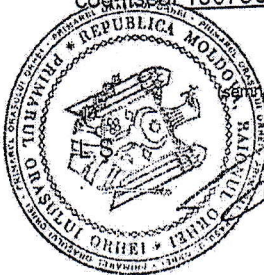
14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.

14.5. În mărturisirea celor expuse mai sus, părțile pun în aplicare executivă prezentul contract la data și anul indicat mai sus, fiind valabil până la finalizarea lucrărilor și efectuarea plăților integrale, aferente acestora. 31.12.12

#### **BENEFICIAR Primaria orasului Orhei**

adresa poștală  
Str. Vasile mahu, 160  
cont de decontare/trezoreria  
Nr. 23010000006639  
banca  
Ministerul finantelor

denumirea  
adresa poștală a băncii  
Trezoreria de stat  
cod  
Nr. TREZMD 2X  
cod fiscal 1007601008007

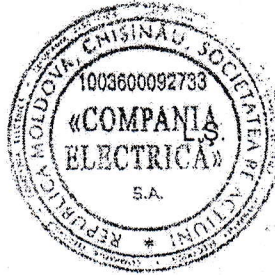


(semnătura autorizată)

#### **ANTREPRENOR SA "Compania Electrica"**

adresa poștală  
MD 3500  
cont de decontare  
Nr. 222492500705  
banca  
B.C. "MOLDINDCONBANK"

denumirea  
adresa poștală a băncii  
SA fil. Nr.3.Orhei  
cod  
Nr. MOLDMD2X309  
cod fiscal 1007601008007



(semnătura autorizată)



0235 23543  
2012.12.12

REPUBLICA MOLDOVA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ORHEI  
PROCES - VERBAL  
DE RECEPȚIE FINALĂ

Nr. 01 din "7" 11 2011

Iluminarea strazilor si instalarea semaforului in proiectul

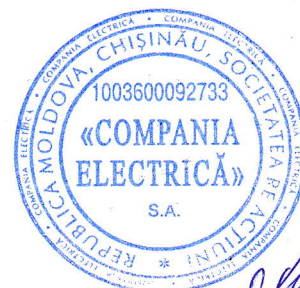
"Reparatia capitala strazilor 31 August, Sadoveanu, Unirii din or. Orhei".

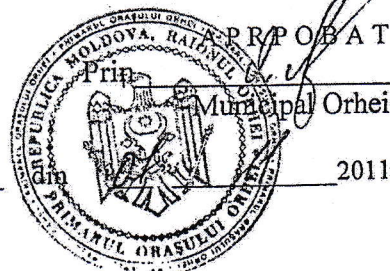
(denumirea obiectului, adresa poștală)

INVESTITORUL PRIMARIA OR. ORHEI

EXECUTANTUL S.A. „COMPANIA ELECTRICA”

EXEMPLARUL \_\_\_\_\_





Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2011

**PROCES VERBAL  
DE RECEPTIE FINALĂ**

Nr. \_\_\_\_\_ din "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2011

Investitorul PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ORHEI

Executantul S.A. „COMPANIA ELECTRICA”

Obiectul Iluminarea strazilor si instalarea semaforului in proiectul „Reparatia capitala strazilor 31 August, Sadoveanu, Unirii din or. Orhei”.

Este executat in cadrul contractului nr. 15 din 22 februarie an. 2011.

Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 015041 din 22.02.2005 valabilă până la 22.02.2015 de către S.A. „Compania Electrică”

Comisia de recepție finală și-a desfășurat activitatea în intervalul \_\_\_\_\_ fiind formată din specialistii: *Primaria Orhei, Î.M. S.C.L. Orhei, S.A. „Compania Electrică”*

Președintele comisiei:

V. Munteanu

- viceprimar al municipiului Orhei;

Membrii comisiei:

N. Pulbere

- meneger – sef Î.M. S.C.L. Orhei

P. Sîrbu

- inginer electrician Î.M. S.C.L. Orhei

Iu. Gainutdinov

- inginer-șef proiect (institutul de proiectare „Universinj” S.R.L.)

M. Sofroniuc

- director deneral SA „Compania Electrică”.

2. Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

- 1) lucrările de specialități au fost executate și recepționate conform anexei (precese-verbale de recepție a lucrărilor executate);
- 2) lucrările au fost complet terminate la data de 1 mai 2011 si la data de 30 septembrie 2011;
- 3) cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost (nu au fost) completate;



- 4) instrucțiunile de exploatare urmărite a comportării în timp a obiectului (nu) sunt în posesia utilizatorului;
- 5) construcția s-a comportat (nu s-a comportat) corespunzător în perioada de la terminarea ei de la data de *1 mai 2011 si la data de 30 septembrie 2011* pina in prezent.
- 6) valoarea obiectului este de *1548368 lei*, inclusiv:
 

<i>Iluminarea strazii str. 31 AUGUST</i>	<i>-163704 lei</i>
<i>Instalarea semaforului str. 31 AUGUST</i>	<i>-173234 lei</i>
<i>Iluminarea strazii str. SADOVEANU</i>	<i>-600721 lei</i>
<i>Iluminarea strazii str. UNIRII</i>	<i>-610709 lei</i>

3. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune: *să fie receptionat obiectivul mentionat*

4. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin: *de a primi în exploatare iluminarea strazilor si instalarea semaforului in proiectul „Reparatia capitala strazilor 31 August, Sadoveanu, Unirii din or. Orhei”.*

5. Comisia de recepție finală recomandă următoarele: *obiectivul dat să fie pus în exploatare de catre serviciile respective ale Consiliului municipal Orhei.*

6. Prezentul proces verbal, conținând 3 file, și anexă (precese-verbale de recepție a lucrărilor executate), cu un total de 18 file, a fost încheiat astăzi la „\_\_\_” \_\_\_ 2011 în \_\_\_ exemplare.

Comisia de recepție finală:

Președintele comisiei

Membrii comisiei:



V. Munteanu

N. Pulbere

Iu. Gainutdinov

M. Sofroniuc

