

CAIET DE SARCINI PENTRU CREAREA OFERTEI DE PREȚ

Obiectul: Lucrări de reparație capitală al imobilului nr. cadastral 3147105.001.32 (reparația acoperișului cu schimbarea geamurilor, porților și ușilor) în cadrul IP CNCPS com. Pașcani, r-nul Criuleni

(denumirea, adresa)

Autoritatea contractantă I.P. Centrul Național de Cercetare și Producere a Semințelor

(denumirea, adresa)

1. Descriere generală

1. Lucrări de reparație capitală al imobilului nr. cadastral 3147105.001.32 (reparația acoperișului cu schimbarea geamurilor, porților și ușilor) în cadrul IP CNCPS com. Pașcani, r-nul Criuleni conform Devizului de cheltuieli anexat.

2. Informații și proiectare

Caiet de sarcini

În perioada clarificărilor, Antreprenorul va efectua o vizită în teritoriul la obiectul construcției.

3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate

Se precizează calitatea, conformitatea și aplicabilitatea materialelor; legislația, reglementările tehnice și standardele aplicate; recepția materialelor și a lucrărilor; durata de executare a lucrărilor și responsabilitatea pentru termenele și calitatea lucrărilor.

4. Mostre

Imagini cu lucrari executare.

5. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor. Securitatea construcțiilor și a terenurilor aferente

Se precizează transportarea, manipularea și depozitarea produselor și materialelor utilizate; protecția lucrărilor în funcție de condițiile atmosferice; protecția construcțiilor și teritoriilor aferente.

6. Încercări, instrucțiuni, garanții ale furnizorilor, desene și scheme de execuție

Se precizează încercările necesare ale tuturor elementelor clădirilor și instalațiilor; instrucțiunile privind exploatarea, îndeosebi a instalațiilor și sistemelor de asigurare; modul de prezentare a desenelor, schemelor, documentelor de execuție; completarea și păstrarea cărții tehnice a construcțiilor.

7. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor

Se precizează modalitatea de constatare și remediere a viciilor ascunse și a defectelor, responsabilii de remediere.

8. Articole, produse și piese necesare instalațiilor

Se precizează furnizorul articolelor, produselor și pieselor necesare instalațiilor; tipurile și cantitatea.

9. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor

- ✓ Să dispună de echipamente, instalații, utilaje, scule, instrumente, dispozitive, mijloace de transport necesare pentru executarea lucrărilor; forța de muncă; utilitățile pentru organizarea de șantie.
- ✓ Să dispună de Diriginte de Șantier.

10. Cerințe privind calculul costului

Se precizează modalitatea de calculare a costului ofertei, prin trimitere la actele normative în domeniu.

11. Documente obligatorii la depunerea ofertei

Cerere de participare.

Declaratie privind valabilitatea ofertei.

Scrisoare de garantie bancara

Grafic de executare a lucrarilor Experiente similare

Declaratie privind lista principalelor lucrari executate in ultimul an de activitate Declaratie privind dotarile specifice, utilajul si echipamentul necesar pentru indeplinirea corespunzatoare a contractului

Declaratie privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului Aviz pentru participare la licitatiile publice de lucrari din domeniul constructiilor si

instalatiilor

12. Documente obligatorii la evaluarea ofertelor

Declaratie privind valabilitatea ofertei.

Scrisoare de garantie bancara

Grafic de executare a lucrarilor Experiente
similare

Declaratie privind lista principalelor lucrari executate in ultimul an de activitate Declaratie
privind dotarile specifice, utilajul si echipamentul necesar pentru indeplinirea

corespunzatoare a contractului

Declaratie privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului Aviz
pentru participare la licitatiile publice de lucrari din domeniul constructiilor si

instalatiilor

Autoritatea contractantă IP CNCPS

Data 13 mai 2026

Borderou ferestre

- 9 ferestre cu termopan și deschidere oscilo-batantă, Profil din PVC cu 5 camere. Termopan gros. 24 mm cu o cameră. Dimensiunile golului, mm: b 1200 mm, h 2100 mm.
- 13 ferestre cu termopan și deschidere oscilo-batantă, Profil din PVC cu 5 camere. Termopan gros. 24 mm cu o cameră. Dimensiunile golului, mm: b 1200 mm, h 1800 mm.
- 1 fereastră cu termopan și deschidere oscilo-batantă, Profil din PVC cu 5 camere. Termopan gros. 24 mm cu o cameră. Dimensiunile golului, mm: b 1200 mm, h 1600 mm.
- 18 ferestre fixe cu termopan. Termopan gros. 24 mm cu o cameră.
Dimensiunile golului, mm: b 3000 mm, h 1200 mm.
- 6 ferestre fixe cu termopan și grilă de aerisire, Termopan gros. 24 mm cu o cameră. Dimensiunile golului, mm: b 3000 mm, h 1200 mm.
- 18 ferestre cu termopan și deschidere oscilo-batantă, Profil din PVC cu 5 camere. Termopan gros. 24 mm cu o cameră. Dimensiunile golului, mm: b 3000 mm, h 2300 mm.

Borderou porți

- 3 porți secționale, industriale cu ușa pietonală integrate, sistem de culisare verticală din oțel galvanizat cu izolație din panouri de poliuretană cu grosime de 40 mm. Acționare electrică și manuală. Dimensiunile golului, mm: b 5000 mm, h 4800 mm.

Borderou uși

- 2 uși oarbă de exterior. Deschidere dublă. Usa tehnică din oțel gros. 2 mm vopsită cu pulbere, cu proprietate de izolare termică. Dimensiunile golului, mm: b 1500 mm, h 2400 mm.
- 1 Ușă oarbă de exterior. Deschidere pe dreapta. Ușă oarbă de exterior. Deschidere pe dreapta. .
Dimensiunile golului, mm: b 1000 mm, h 2100 mm.
- 1 ușă oarbă de exterior. Deschidere pe stânga. Usa tehnică din oțel gros. 2 mm vopsită cu pulbere, cu proprietate de izolare termică. Dimensiunile golului, mm: b 1000 mm, h 2200 mm.