

Specificații tehnice

[Acest tabel va fi completat de către ofertant în coloanele 3, 4, 6, 7, iar de către autoritatea contractantă – în coloanele 1, 5,]

Numărul procedurii de achiziție ocds-b3wdp1-MD-1648466688802 , din 29 Martie 2022
Obiectul achiziției: Servicii de supraveghere tehnică la obiectul "Îmbunătățirea nivelului de trai în localitățile raioanelor Călărași și Strășeni prin asigurarea accesului populației la sistemele centralizate de canalizare"

Cod CPV	Denumirea bunurilor și/sau a serviciilor	Modelul articolului	Țara de origine	Producătorul	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	2	3	4	5	6	7	8
	Servicii						
71500000-3 - Servicii privind construcțiile	Lotul – 1 servicii de supraveghere tehnică la obiectul Îmbunătățirea nivelului de trai în localitățile raioanelor Călărași și Strășeni prin asigurarea accesului populației la sistemele centralizate de canalizare				<p>Verificarea execuției lucrărilor se efectuează pentru următoarele exigențe esențiale: A - rezistență și stabilitate; B - siguranță în exploatare; C - siguranță la foc; D - igienă, sănătatea oamenilor, efacerea și protecția mediului; E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie; F - protecție împotriva zgomotului. G – utilizare sustenabilă a resurselor naturale.</p> <p>a) să exercite obligațiile și atribuțiile principale ale responsabililor tehnici activitatea de verificare a execuției lucrărilor, în conformitate cu prevederile Legii privind calitatea în construcții nr.721-XIII din 02.02.1996 și Hotărârea Guvernului nr. 361 din 25 iunie 1996, cap. IV p. 47.; 26 b) să monitorizeze și să coordoneze lucrările de construcție; c) să se prezinte la obiect cel puțin de două ori pe săptămână,</p>	<p>Verificarea execuției lucrărilor se efectuează pentru următoarele exigențe esențiale: A - rezistență și stabilitate; B - siguranță în exploatare; C - siguranță la foc; D - igienă, sănătatea oamenilor, efacerea și protecția mediului; E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie; F - protecție împotriva zgomotului. G – utilizare sustenabilă a resurselor naturale.</p> <p>a) să exercităm obligațiile și atribuțiile principale ale responsabililor tehnici activitatea de verificare a execuției lucrărilor, în conformitate cu prevederile Legii privind calitatea în construcții nr.721-XIII din 02.02.1996 și Hotărârea Guvernului nr. 361 din 25 iunie 1996, cap. IV p. 47.; 26 b) să monitorizăm și să coordonăm lucrările de construcție; c) să se prezinte la obiect cel puțin de două ori pe săptămână, inclusiv la solicitarea Beneficiarului; d) să verificăm volumele, să efectuăm supravegherea calității lucrărilor de construcție și</p>	<p>Ordinul nr. 65 din 27.05.1996 a Departamentului construcții și amenajarea teritoriului, prevederile; Legea privind calitatea în construcții, nr. 721 -XIII din 02.02.1996; Hotărârea Guvernului nr. 361 din 25 iulie 1996; Exigențe esențiale: A - rezistență și stabilitate; B - siguranță în exploatare; C - siguranță la foc; D - igienă, sănătatea oamenilor, efacerea și</p>

				<p>inclusiv la solicitarea Beneficiarului;</p> <p>d) să verifice volumele, să efectueze supravegherea calității lucrărilor de construcție și completarea strictă a cartii tehnice;</p> <p>e) să efectueze controlul și completarea documentelor de execuție necesare pentru rapoartele de lucrări executate și prezentate de Contractor către Beneficiar în timpul vizitelor sale la șantier;</p> <p>f) să colecteze de la contractor rapoartele privind lucrările executate și verificarea lor; g) să depisteze și să informeze imediat Beneficiarul despre includerea în darile de seamă a lucrărilor executate.</p> <p>h) să asigure monitorizarea lucrărilor de construcție executate de către Antreprenor general conform graficului semnat cu Beneficiarul;</p> <p>i) să asigure transparența implementării proiectului;</p> <p>j) să soluționeze problemele tehnice, a chestiunilor cu privire la asigurarea și controlul calității;</p> <p>k) să verifice lucrările prezentate spre plată de către Antreprenorul general; l) să stabilească de sine stătător numărul specialiștilor necesari pentru prestarea serviciilor, precum și orarul de lucru al acestora;</p> <p>m) raportarea la Agenția de Dezvoltare Regională Centru a executării lucrărilor de construcție conform Graficului aprobat de către Beneficiar.</p> <p>Prestatorul are obligația să execute serviciile, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere, în conformitate cu prevederile Legii R. Moldova nr. 721 – XIII din 02.02.1996 și Hotărârii Guvernului R. Moldova Nr. 361 din 25 iunie 1996. 27 Responsabilul tehnic</p>	<p>completarea strictă a cartii tehnice;</p> <p>e) să efectuăm controlul și completarea documentelor de execuție necesare pentru rapoartele de lucrări executate și prezentate de Contractor către Beneficiar în timpul vizitelor sale la șantier;</p> <p>f) să colectăm de la contractor rapoartele privind lucrările executate și verificarea lor;</p> <p>g) să depistăm și să informăm imediat Beneficiarul despre includerea în darile de seamă a lucrărilor executate.</p> <p>h) să asigurăm monitorizarea lucrărilor de construcție executate de către Antreprenor general conform graficului semnat cu Beneficiarul;</p> <p>i) să asigurăm transparența implementării proiectului;</p> <p>j) să soluționăm problemele tehnice, a chestiunilor cu privire la asigurarea și controlul calității;</p> <p>k) să verificăm lucrările prezentate spre plată de către Antreprenorul general;</p> <p>l) să stabilim de sine stătător numărul specialiștilor necesari pentru prestarea serviciilor, precum și orarul de lucru al acestora;</p> <p>m) de raportat la Agenția de Dezvoltare Regională Centru a executării lucrărilor de construcție conform Graficului aprobat de către Beneficiar.</p> <p>Ne obligăm să executăm serviciile, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere, în conformitate cu prevederile Legii R. Moldova nr. 721 – XIII din 02.02.1996 și Hotărârii Guvernului R. Moldova Nr. 361 din 25 iunie 1996. 27 Responsabilul tehnic atestat are următoarele obligațiuni:</p> <ul style="list-style-type: none"> • să exercităm obligațiile și atribuțiile principale ale responsabililor tehnici în activitatea de verificare a execuției lucrărilor de construcție capitală în conformitate cu Regulamentul cu privire la verificarea execuției lucrărilor de construcție de către 	<p>protecția mediului;</p> <p>E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;</p> <p>F - protecție împotriva zgomotului.</p> <p>G – utilizare sustenabilă a resurselor naturale.</p>
--	--	--	--	--	---	--

				<p>atestat are următoarele obligațiuni:</p> <ul style="list-style-type: none"> • sa exercite obligatiile si atributiile principale ale responsabililor tehnici in activitatea de verificare a executiei lucrarilor de constructie capitala in conformitate cu Regulamentul cu privire la verificarea executiei lucrarilor de constructie de catre responsabilii atestati, aprobat prin ordinul nr. 65 din 27.05.1996 a Departamentului constructii si amenajarea teritoriului, prevederile Legii privind calitatea in constructii, nr. 721 -XIII din 02.02.1996 și conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 361 din 25 iulie 1996; • sa desfasoare activitatea ca reprezentant al Beneficiarului/Co - Investitorului in relatiile cu proiectantul, constructorul, furnizorii, prestatorii de servicii in derularea contractului de lucrari; • sa actioneze pentru Co - Investitor/Beneficiar si in interesul acestora atit fata de Antreprenor, cit si fata de Furnizori si Proiectanti; • să asigure asistență pentru Co -Investitor/Beneficiar în procesul de modificare a proiectului tehnic de execuție și/sau contractului de antrepriză supravegherea tehnică a căruia o exerută; • sa monitorizeze si sa coordoneze lucrarile de constructie a obiectului; • sa participe impreuna cu proiectantul si cu executantul la 28 trasarea generala a constructiei si la stabilirea bornelor de reper; • sa identifice si sa solutioneze problemele tehnice, a chestiunilor cu privire la asigurarea si controlul calitatii, 	<p>responsabilii atestati, aprobat prin ordinul nr. 65 din 27.05.1996 a Departamentului constructii si amenajarea teritoriului, prevederile Legii privind calitatea in constructii, nr. 721 -XIII din 02.02.1996 și conform prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 361 din 25 iulie 1996;</p> <ul style="list-style-type: none"> • sa desfasurăm activitatea ca reprezentant al Beneficiarului/Co - Investitorului in relatiile cu proiectantul, constructorul, furnizorii, prestatorii de servicii in derularea contractului de lucrari; • sa actionăm pentru Co - Investitor/Beneficiar si in interesul acestora atit fata de Antreprenor, cit si fata de Furnizori si Proiectanti; • să asigurăm asistență pentru Co - Investitor/Beneficiar în procesul de modificare a proiectului tehnic de execuție și/sau contractului de antrepriză supravegherea tehnică a căruia o exerută; • sa monitorizăm si sa coordonăm lucrarile de constructie a obiectului; • sa participăm impreuna cu proiectantul si cu executantul la 28 trasarea generala a constructiei si la stabilirea bornelor de reper; • sa identificăm si sa solutionăm problemele tehnice, a chestiunilor cu privire la asigurarea si controlul calitatii, precum si monitorizarii lucrului antreprenorului general; • sa verificăm lucrarile finalizate si prezentate spre plata de catre antreprenorul general; • sa stabilim de sine statator numarul specialistilor necesari pentru prestarea serviciilor, precum si orarul de lucru al acestora. • sa verificăm si sa avizăm: o proiectele tehnologice privind executia lucrarilor de constructie; - procedurile tehnice de executie a lucrarilor; o programele de verificare a executiei; - proiectele de organizare a executiei (organizare de santier); - graficele de executie a lucrarilor aferente 	
--	--	--	--	---	---	--

				<p>precum si monitorizarii lucrului antreprenorului general;</p> <ul style="list-style-type: none"> • sa verifice lucrarile finalizate si prezentate spre plata de catre antreprenorul general; • sa stabilească de sine statator numarul specialistilor necesari pentru prestarea serviciilor, precum si orarul de lucru al acestora. • sa verifice si sa avizeze: - proiectele tehnologice privind executia lucrarilor de constructie; - procedurile tehnice de executie a lucrarilor; - programele de verificare a executiei; - proiectele de organizare a executiei (organizare de santier); - graficele de executie a lucrarilor aferente exigentelor esentiale; - procesele -verbale privind lucrarile ascunse. • sa exercite controlul executiei lucrarilor conform programului de verificare; • sa controleze modul in care se efectueaza receptia calitativa a 29 materialelor si a elementelor de constructie (prefabricate, articole de timplarie etc.); • sa verifice respectarea tehnologiilor de executie, aplicarea corecta a acestora in vederea asigurarii nivelului calitativ prevazut in documentatia de proiect, in contract si in normele tehnice in vigoare; • sa interzica utilizarea de tehnologii noi neagrementate tehnic, precum si a produselor neagrementate; • sa controleze volumele si costul lucrarilor executate si prezentate de organizatiile de constructie -montaj pentru achitare conform documentatiei de proiect si devizelor de cheltuieli, precum si corectitudinea intocmirii devizelor si contrasemnarea acestora pentru solictarea platilor; 	<p>exigentelor esentiale; - procesele - verbale privind lucrarile ascunse.</p> <ul style="list-style-type: none"> • sa exercităm controlul executiei lucrarilor conform programului de verificare; • sa controlăm modul in care se efectueaza receptia calitativa a 29 materialelor si a elementelor de constructie (prefabricate, articole de timplarie etc.); • sa verificăm respectarea tehnologiilor de executie, aplicarea corecta a acestora in vederea asigurarii nivelului calitativ prevazut in documentatia de proiect, in contract si in normele tehnice in vigoare; • sa interzicem utilizarea de tehnologii noi neagrementate tehnic, precum si a produselor neagrementate; • sa controlăm volumele si costul lucrarilor executate si prezentate de organizatiile de constructie - montaj pentru achitare conform documentatiei de proiect si devizelor de cheltuieli, precum si corectitudinea intocmirii devizelor si contrasemnarea acestora pentru solictarea platilor; • sa verificăm calitatea elementelor de constructie ce se realizeaza in atelierele proprii; • sa oprim executia lucrarilor de constructie in cazul in care s -au produs defecte grave de calitate sau abateri de la prevederile proiectului de executie; • sa luăm masuri de corectare sau refacere a lucrarilor, constatate ca fiind necorespunzatoare; • sa solicităm avizul proiectantului pentru lichidarea deficientelor care afecteaza exigentele esentiale la lucrarile de constructie sau a abaterilor de la proiect; 30 • sa informăm operativ conducerea organizatiei de constructie despre lichidarea deficientelor constatate si masurile intreprinse pentru a exclude repetarea lor; • sa participăm la verificarea in faze determinante; • sa efectuăm verificarile prevazute in reglementarile tehnice si sa
--	--	--	--	--	--

				<ul style="list-style-type: none"> • sa verifice calitatea elementelor de constructie ce se realizeaza in atelierelor proprii; • sa opreasca executia lucrarilor de constructie in cazul in care s-au produs defecte grave de calitate sau abateri de la prevederile proiectului de executie; • sa ia masuri de corectare sau refacere a lucrarilor, constatate ca fiind necorespunzatoare; • sa solicite avizul proiectantului pentru lichidarea deficientelor care afecteaza exigentele esentiale la lucrarile de constructie sau a abaterilor de la proiect; 30 • sa informeze operativ conducerea organizatiei de constructie despre lichidarea deficientelor constatate si masurile intreprinse pentru a exclude repetarea lor; • sa participe la verificarea in faze determinante; • sa efectueze verificarile prevazute in reglementarile tehnice si sa semneze documentele intocmite ca urmare a verificarilor (proces - verbale in faze determinante, procese - verbale de lucrari ce devin ascunse etc.); • sa intocmeasca si sa tina la zi registrul de evidenta a lucrarilor de constructie verificate; • sa prelia documentele de la constructor si proiectant si va completa cartea tehnica a constructiei cu toate documentele prevazute de reglementarile legale; • sa urmareasca solutionarea obiectiilor cuprinse in anexele la procesul -verbal de receptie la terminarea lucrarilor si realizarii recomandarilor comisiei de receptie; • sa contribuie la asigurarea predării catre investitor/utilizator a actelor de receptie si a Cartii Tehnice a constructiei dupa efectuarea receptiei finale. 	<p>semneze documentele intocmite ca urmare a verificarilor (proces - verbale in faze determinante, procese - verbale de lucrari ce devin ascunse etc.);</p> <ul style="list-style-type: none"> • sa intocmim si sa ținem la zi registrul de evidenta a lucrarilor de constructie verificate; • sa preluăm documentele de la constructor si proiectant si să completam cartea tehnica a constructiei cu toate documentele prevazute de reglementarile legale; • sa urmarim solutionarea obiectiilor cuprinse in anexele la procesul -verbal de receptie la terminarea lucrarilor si realizarii recomandarilor comisiei de receptie; • sa contribuim la asigurarea predării catre investitor/utilizator a actelor de receptie si a Cartii Tehnice a constructiei dupa efectuarea receptiei finale. • să asigurăm verificarea prețurilor și volumelor incluse în procesele verbale de lucrări executate, înaintate de către antreprenor spre plată în vederea corespunderii acestora cu oferta; 31 • să prezentăm Co-Investitorului săptămînal, în fiecare zi de joi, un raport privind lucrările efectuate, observațiile, problemele și soluțiile găsite, în perioada de raportare; • să prezentăm către ADR Centru actul de îndeplinire a lucrărilor, cu anexarea copiei înscrisurilor efectuate în Cartea Tehnică în perioada îndeplinirii lucrărilor respective. 	
--	--	--	--	---	--	--

					<ul style="list-style-type: none">• să asigure verificarea prețurilor și volumelor incluse în procesele verbale de lucrări executate, înaintate de către antreprenor spre plată în vederea corespunderii acestora cu oferta; 31• să prezinte Co-Investitorului săptămînal, în fiecare zi de joi, un raport privind lucrările efectuate, observațiile, problemele și soluțiile găsite, în perioada de raportare;• să prezinte către ADR Centru actul de îndeplinire a lucrărilor, cu anexarea copiei înscrisurilor efectuate în Cartea Tehnică în perioada îndeplinirii lucrărilor respective.		
--	--	--	--	--	---	--	--

Semnat: _____

Numele, Prenumele: **_Bogdan Sergiu**, În calitate de: **Administrator**

Ofertantul: **SC Taumaturg SRL** Adresa: **Mun Chișinău, Str-la 2 Aerodromului 6**

Data completării **17 Aprilie 2022**