

# FORMULARUL F3.1

## OFERTĂ

Către: **Primaria Chistelnita**

Stimați domni,

1. Examinînd documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei, subsemnatul Vrabie Fiodor, reprezentanți ai ofertantului SRL „Termo Fas Construct” ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să executăm

**Schimbarea geamurilor,usilor la Casa de Cultura s. Chistelnita r-l Telenesti pentru:**

suma fără TVA de 226 961,85 lei.

suma cu TVA de 272 354,22 lei.

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem lucrările cît mai curînd posibil după primirea dispoziției de începere și să terminăm lucrările în conformitate cu graficul de executare anexate în **90 zile.**

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de **30 de zile**, respectiv pînă la data de **04.12.2020**, și ea va rămîne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricînd înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Pînă la încheierea, semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajat între noi.

5. Alături de oferta de bază:  
nu depunem ofertă alternativă.

6. Am înțeles și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună executare în conformitate cu prevederile din documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei.

7. Înțelegem că nu sînteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Nume: **Vrabie Fiodor**

Funcția în cadrul firmei: **Director**

Denumirea firmei: **SRL “Termo Fas Construct”**

Adresa: Republica Moldova, MD-2026  
mun. Chișinău, bd.Dacia 65/19, ap.23  
tel: (+373) 68 863 461  
e-mail: termofasconstruct@gmail.com



c/f: 1019600055685  
IBAN:  
MD87MO2224ASV53507117100  
"Mobiasbanca" SA, fil. Botanica  
c/b: MOBBMD22

## FORMULAREUL F3.3

### GRAFIC DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR

No	Categoriile de lucrari	Anul	2020				
		Zile	1<18	19<36	37<54	55<72	73<90
1	Schimbarea geamurilor,usilor la Casa de Cultura s. Chistelnita r-l Telenesti	90 zile					

Nume: **Vrabie Fiodor**

Funcția în cadrul firmei: **Director**

Denumirea firmei: **SRL "Termo Fas Construct"**

## FORMULARUL F3.5

### DECLARAȚIE

de neîncadrare în situațiile ce determină excluderea de la procedura de atribuire, ce vin în aplicarea art. 18 din Legea nr. 131 din 03.07.2015

Subsemnatul, Vrabie Fiodor reprezentant împuternicit al SRL „TermoFasConstruct” în calitate de ofertant, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedura de achiziție publică și sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situația prevăzută la art. 18 din Legea nr. 131 din 03.07.2015 privind achizițiile publice, respectiv în ultimii 5 ani nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Subsemnatul, Vrabie Fiodor reprezentant împuternicit al SRL „TermoFasConstruct”, în calitate de ofertant, la procedura de Licitatie Publică **№.ocds-b3wdp1-MD-1602777828555** pentru atribuirea contractului de achiziție publică avînd ca obiect **Schimbarea geamurilor,usilor la Casa de Cultura s. Chistelnita r-l Telenesti**, codul CPV **45400000-1**, la data de **05.11.2020**, organizată **Primaria Chistelnita**, declar pe propria răspundere că:

- a) nu am intrat în proces de insolabilitate ca urmare a hotărârii judecătorești;
- b) mi-am îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în RM sau în țara în care sunt stabilit pana la data solicitată;
- c) nu am fost condamnat, în ultimii 3 ani, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională;
- d) nu sunt inclus în Lista de interdicție a operatorilor economici.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg ca autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Nume: **Vrabie Fiodor**

Funcția în cadrul firmei: **Director**

Denumirea firmei: **SRL “Termo Fas Construct”**

Adresa: Republica Moldova, MD-2026  
mun. Chișinău, bd.Dacia 65/19, ap.23  
tel: (+373) 68 863 461  
e-mail: termofasconstruct@gmail.com



c/f: 1019600055685  
IBAN:  
MD87MO2224ASV53507117100  
"Mobiasbanca" SA, fil. Botanica  
c/b: MOBBMD22

## FORMULARUL F3.6

### DECLARAȚIE

privind conduita etică și neimplicarea în practici frauduloase și de corupere

Data: **05.11.2020**

Numărul procedurii: **№.ocds-b3wdp1-MD-1602777828555**

Către: **Primaria Chistelnita**

Subsemnatul, Vrabie Fiodor reprezentant împuternicit al SRL „TermoFasConstruct” în calitate de ofertant, confirm prin prezenta că:

1. Nici unul dintre angajații, companionii, agenții, acționarii, consultanții, partenerii noștri sau rudele sau asociații ai lor nu este în relații care ar fi putut considerate ca un conflict de interese.
2. În cazul în care vom afla despre faptul unui conflict potențial, vom raporta imediat informația respectivă către autoritatea contractantă.
3. Nici unul dintre angajații, companionii, agenții, acționarii, consultanții, partenerii noștri sau rudele sau asociații ai lor nu a fost angajat în practici de corupere, escrocherie, complotare, constrângere sau alte practici anticoncurențiale în procesul pregătirii ofertei din cadrul prezentei licitații, conform prevederilor din documentele de atribuire, punctul IPO10.
4. În legătură cu procedura respectivă de achiziție și cu orice contract care, eventual, ne va fi adjudecat ca rezultat al acesteia, nu au fost, nici nu vor fi efectuate nici un fel de plăți către angajații, companionii, agenții, acționarii, consultanții, partenerii noștri sau rudele lor, care sînt implicați în achiziția publică, implementarea contractului și aprobarea plăților contractuale în numele autorității contractante.

Nume: **Vrabie Fiodor**

Funcția în cadrul firmei: **Director**

Denumirea firmei: **SRL “Termo Fas Construct”**

Adresa: Republica Moldova, MD-2026  
mun. Chişinău, bd.Dacia 65/19, ap.23  
tel: (+373) 68 863 461  
e-mail: termofasconstruct@gmail.com



c/f: 1019600055685  
IBAN:  
MD87MO2224ASV53507117100  
“Mobiasbanca” SA, fil. Botanica  
c/b: MOBBMD22

## FORMULARUL F3.7

### INFORMAȚII GENERALE

1. Denumirea/numele **“TermoFasConstruct” SRL**
2. Codul fiscal **1019600055685**
3. Adresa sediului central **mun.Chişinău, bd.Dacia 65/19 ap.23**
4. Telefon **+373 68 863 461**
- E-mail **termofasconstruct@gmail.com**

5. Certificatul de înregistrare Decizie de înregistrare

Nr.1019600055685, Data înregistrării 27.11.2019

Camera înregistrării de stat

Agenția Servicii Publice a Republicii Moldova, mun. Chişinău

6. Obiectul de activitate, pe domenii: comerț, construcții

(în conformitate cu prevederile din statutul propriu)

7. Licența (certificat) -

(numărul, data, instituția emitentă, genurile de activitate)

8. Birourile filialelor/sucursalelor locale, dacă este cazul: -

(adresa completă, telefon/telex/fax, certificate de înregistrare)

9. Principala piață de afaceri: Republica Moldova

10. Cifra de afaceri: -

Nume: **Vrabie Fiodor**

Funcția în cadrul firmei: **Director**

Denumirea firmei: **SRL “Termo Fas Construct”**

FORMULARUL F3.9  
EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului „Lucrări de izolare termică cu vată minerală și finisare a fațadei cu tencuială decorativă a blocului administrativ S+P+8E în mun.Chișinău, com. Băcioi.”

2. Numărul și data contractului Nr.01/2020 , Data: 11 februarie 2020

3. Denumirea/numele beneficiarului SC „Betcons Prim” SRL

4. Adresa beneficiarului mun.Chișinău, str. I.Vodă, nr.7, of.41

5. Țara Republica Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului \_\_\_\_\_  
(se notează opțiunea corespunzătoare)

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului \_\_\_\_\_ exprimată în moneda \_\_\_\_\_ exprimată  
în care s-a încheiat contractul \_\_\_\_\_ în echivalent  
dolari SUA

a) inițială

(la data semnării contractului )

b) finală

(la data finalizării contractului) 970 334,90 lei

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: \_\_\_\_\_

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

a) contractată **3 luni**

b) efectiv realizată **3 luni**

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul \_\_\_\_\_

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor \_\_\_\_\_

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție \_\_\_\_\_

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte \_\_\_\_\_

Nume: Vrabie Fiodor

Funcția în cadrul firmei: Director

Denumirea firmei: SRL “Termo Fas Construct”



1

**CONTRACT Nr.01 / 2020**  
**de îndeplinire a lucrărilor de finisare a fațadelor.**

Data: 11 februarie a.2020

or.Chîșinău

**1. PĂRȚILE CONTRACTANTE**

**SC "Betecons Prim" SRL**, cu sediul: Republica Moldova, mun. Chișinău, str. I. Voda, nr.7, of.41; IDNO 1004600054121; cod TVA 0304873; IBAN MD23MO2224ASV29237057100; la BC Mobiasbanca – Groupe Societe Generale; Codul Băncii MOBBMD22, reprezentată prin directorul dl Efros Ion, numită în continuare „**Antreprenor**” pe de o parte și

**Termo Fas Construct S.R.L.**, cu sediul: Republica Moldova, mun.Chîșinău, MD-2026, bd.Dacia 65/19, ap.23, c/f 1019600055685,cod TVA 0309216, Cont bancar:MD87MO2224ASV53507117100, BC Mobiasbanca fil.Botanica, cod bancar MOBBMD22, legal reprezentata de Dl. Vrabie Fiodor, in calitate de Director General, in continuitate „**Beneficiar**”, au încheiat prezentul contract care prevede următoarele:

**2. OBIECTUL CONTRACTULUI**

2.1. „**Antreprenor**” își asumă responsabilitatea pentru executarea **lucrărilor de izolare termica cu vata minerala si finisare a fațadei cu tencuiala decorativa** (materialele utilizate fiind indicate în anexa 1) la obiectul **”Bloc administrativ S+P+8E in mun. Chisinau com.Bacioi, extravilan”** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2.2. „**Beneficiarul**” își asumă responsabilitatea de a recepționa lucrările de izolare termica și finisare pe fiecare fatada in parte si de a achita „**Antreprenorului**” valoarea lucrărilor executate conform prevederilor prezentului contract.

2.3 La realizarea prezentului contract părțile se călăuzesc de legislația în vigoare, actele normative și acordurile internaționale la care este parte Republica Moldova.

2.4 Termenul executării lucrărilor este estimat la **3 luni** de zile lucratoare, din momentul începerii procesului de lucru. Termenul respectiv va fi prelungit în cazul condițiilor climaterice nefavorabile pentru executarea lucrărilor la fațade.

2.5 Termenul de garanție pentru lucrările executate de „**Antreprenor**” este de 5 (cinci) ani, din momentul semnării proceselor verbale de predare primire a lucrărilor.

**3. VALOAREA LUCRĂRILOR EXECUTATE**

3.1. Valoarea totala a lucrărilor de termoizolare si finisare a fațadei cu tencuiala decorativa, executate de „**Antreprenor**”, se apreciază în faza finala de executare a lucrărilor, în conformitate cu procesele-verbale lunare de recepție a lucrărilor.

1	<b>Izolarea termica cu vata minerala si finisarea cu grund si tencuiala decorativa a peretilor, ferestrele nu vor fi scoase din metrajul total, inclusiv TVA</b>	<b>640 lei/ m2</b>
---	--	--------------------

3.2 Orice plata in baza prezentului contract se efectuiaza prin transfer la contul bancar a **Antreprenorului**, reiiisind din pretul **pentru 1 m2 – 640 lei**.

3.3 Pretul pentru 1m2 include TVA, și este neschimbat pe tot parcursul lucrărilor. Costul lucrărilor include manopera și mecanisme (instrumente) din partea „**Antreprenorului**”. Toate materialele necesare executării în bune condiții a lucrărilor vor fi asigurate de către „**Antreprenor**”.

## 4. OBLIGAȚIUNILE PĂRȚILOR

### **4.1. Antreprenorul se obligă:**

- 4.1.1. Să execute lucrările prevăzute de contract, conform documentației de proiect. Lucrările se efectuează în conformitate cu cerințele „Reguli tehnice de executare a termoizolației exterioare la clădiri cu tencuială fină pe termoizolant”.
- 4.1.2. Să respecte normele tehnice existente stabilite de legislația în vigoare din domeniul protecției muncii și a asigurării protecției mediului înconjurător; să exploateze schelele și să respecte cerințele tehnicii securității.
- 4.1.3. Să asigure gradul de îndeplinire a lucrărilor conform normelor în construcții.
- 4.1.4. Să asigure calitatea lucrărilor executate în conformitate cu prevederile actelor legislative, normativelor în vigoare și cu documentația de proiect.
- 4.1.5. Să întocmească actele necesare și să predea lucrările executate după finalizarea acestora.
- 4.1.6. Să transmită în stare curată geamurile.

### **4.2. Beneficiarul se obligă:**

- 4.2.1. Să-și asigure „Antreprenorului” condițiile necesare pentru efectuarea lucrărilor: a) să transmită în ordine stabilită documentația de proiect, fișa coloristică a fatadelor, nodurile de executare, simbolul culorilor; b) să ofere încaperi pentru depozitarea materialelor și pentru luarea mesei de către muncitorii „Antreprenorului”.
- 4.2.2. Să pună la dispoziția „Antreprenorului” puncte de conectare a energiei electrice, a apei pentru asigurarea desfășurării lucrărilor, drum de acces și locuri de acumulare a deșeurilor de construcție și menajere. Toate enumerate în punctul 4.2.1.; 4.2.2.; sunt cheltuielile suportate de către „Beneficiar”.
- 4.2.3. Să efectueze periodic recepția lucrărilor executate, semnând procesele-verbale de recepție în termen de 3 zile din momentul prezentării acestora de către „Antreprenor”.
- 4.2.4. Să efectueze achitățile în contul „Antreprenorului” în termen de 5 zile din momentul semnării proceselor-verbale. Achitarea se efectuează prin transfer la contul bancar a **Antreprenorului**, reîișind din pretul pentru 1 m<sup>2</sup> – 640 lei.

## 5. MODALITATEA DE RECEPȚIE A LUCRĂRILOR ȘI DE EFECTUARE A CALCULELOR ȘI ACHITĂRILOR

- 5.1. Acceptarea lucrărilor executate, se efectuează lunar prin semnarea proceselor verbale de recepție, care, semnate de părți, confirmă îndeplinirea de către „Antreprenor” a obligațiilor sale contractuale și servesc drept temelie pentru achitarea valorii acestora, în termen de 5 zile lucrătoare.
- 5.2. La recepția lucrărilor se va ține cont de starea în care sunt transmise geamurile, acestea trebuie să fie curate la fel cum au fost primite la demararea lucrărilor.
- 5.3. Modalitatea de achitare este prin transfer la contul bancar a **Antreprenorului**, reîișind din pretul pentru 1 m<sup>2</sup> – 640 lei.

## 6. FORȚA MAJORĂ

- 6.1. Părțile sunt exonerate de răspundere totală sau parțială privind neîndeplinirea obligațiilor contractuale, dacă aceasta a survenit ca urmare a unor cazuri de forță majoră.
- 6.2. Dacă survin cazuri de forță majoră, contractul rămâne în vigoare și termenul de îndeplinire de către părți a angajamentelor conform prezentului contract, se amână corespunzător perioadei de timp, în care au avut loc situațiile respective și consecințele acestora.

## 7. REZILIEREA CONTRACTULUI

- 7.1. Una dintre părți are dreptul să ceară rezilierea prezentului contract dacă cealaltă parte nu-și onorează obligațiile.
- 7.2. În caz de reziliere a contractului înainte de termen, cererea de reziliere a contractului se va prezenta în scris celeilalte părți, cu cel puțin 15 zile lucrătoare, anterior datei solicitate de reziliere.



7.3. În cazul rezilierii prezentului contract, părțile se obligă să convoce o comisie mixtă (compusă din reprezentanți ai părților), care evaluează situația lucrărilor efectiv executate, după care se vor stabili sumele ce urmează să fie achitate în conformitate cu prevederile contractului.

## 8. ALTE CONDIȚII

8.1. Dacă pînă la expirarea termenului de garanție vor fi depistate anumite rebuturi sau neajunsuri la lucrările efectuate, „**Antreprenorul**” le va înlătura din cont propriu.

8.2. Litigiile apărute între părți se vor examina în ordinea stabilită de legislația în vigoare a Republicii Moldova.

8.3. Prezentul contract este întocmit în număr de două exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă, la care anexele sunt parte integrantă a acestuia.

## 9. ANEXELE LA CONTRACT

Anexa 1. Materialele utilizate pentru îndeplinirea lucrărilor.

### ANTREPRENOR

„Termo Fas Construct” SRL

Director Vrabie Fiodor

*Vrabie*

(semnătura autorizată)

L.Ș.



### BENEFICIAR

SC”Betcons Prim” SRL

Director Efros Ion



*[Signature]*  
(semnătura autorizată)

**ANEXA Nr.1**  
**la CONTRACT Nr.01/ 2020 din data 11 februarie 2020**  
**de îndeplinire a lucrărilor de finisare a fațadelor**

**Materialele utilizate la termoizolarea si finisarea fatadei :**

1. Grund Betohgrund Se va utiliza la grunduirea peretilor din beton, inainte de lipirea placilor termoizolante
2. Adeziv Izomin – adeziv destinat pentru lipirea placilor termoizolante (vata minerala).
3. Vata minerala – placi termoizolante cu grosimea de 80 mm si densitatea 135 kg/m3
4. Dibluri 160mm x 10mm, din plastic cu cui metalic . Destinat diblurii, si prinderii de perete a placilor termozolante.
5. Adeziv Izomin - destinat armarii suprafetei cu plasa de fibra.
6. Plasa fibre sticla 5x5mm, 160gr –Destinat armarii stratului de adeziv de deasupra placilor termoizolante.
7. Cornier din PVC cu plasa – destinat pentru glafuri .
8. Grund si tencuiala decorativa - producator Caparol fractia 1.5 mm.

**ANTREPRENOR**

„Termo Fas Construct” SRL

Director Vrabie Fiodor

*Vrabie*

(semnătura autorizată)



**BENEFICIAR**

SC”Betcons Prim” SRL

Director Efros Ion



*Efros Ion*  
(semnătura autorizată)

L.Ș

Adresa: Republica Moldova, MD-2026  
mun. Chişinău, bd.Dacia 65/19, ap.23  
tel: (+373) 68 863 461  
e-mail: termofasconstruct@gmail.com

# TERMO FAS CONSTRUCT

c/f: 1019600055685  
IBAN:  
MD87MO2224ASV53507117100  
"Mobiasbanca" SA, fil. Botanica  
c/b: MOBBMD22

## Act de Constatare

La obiectul " **Lucrari de izolare termica cu vata minerala si finisare a fatadei cu tencuiala decorativa a blocului administrativ S+P+8E in mun.Chisinau, com.Bacioi.**" executat in baza contractului №1/2020 din 11 februarie 2020, incheiat intre **SC"Betcons Prim" SRL** si **TermoFasConstruct SRL**.

Pe parcursul executarii lucrarilor sa depistat lucrari adaugatoare:

1	Izolarea termica cu polisteren de 150mm, m25, inclusiv TVA	215 lei/m2
2	Finisarea cu grund si tinc fara izolare termica, inclusiv TVA	370 lei/m2
3	Izolarea termica cu vata minerala de 50 mm, 135 kg/m3 si finisarea cu grund si tencuiala decorativa, inclusiv TVA	580 lei/m2
4	Izolarea termica cu polisteren de 20 mm, m25, inclusiv TVA	130 lei/m2
5	Izolarea termica cu vata minerala de 80 mm, 35 kg/m3, dibluirea si un strat de adeziv, inclusiv TVA	380 lei/m2
6	Izolarea termica cu polisteren de 50mm, m25, si finisarea cu grund si tinc decorativ, inclusiv TVA	480 lei/m3

Reprezentantii SC"Betcons Prim" SRL

(Numele, Prenumele, Semnatura)



Reprezentantii TermoFasConstruct SRL

(Numele, Prenumele, Semnatura)



FACTURĂ FISCALĂ  
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.  
Серия, №



EAA002006479



Data eliberării / data livrării / 11.03.2020 / 11.03.2020 Дата выписки / дата поставки		8. Foaie de parcurs seria: _____ număr: _____ data: _____ Путевой лист серия номер дата										
1. Furnizor: TERMO FAS CONSTRUCT S.R.L., SEC. BOTANICA Dacia bd. nr.65 bl.19 of.23 Cont MD87MO2224ASVS3507117100, MOBIBANCA - OTP GROUP S.A., MOBBMD22		c.f./ nr.TVA / ф.к./ код НДС 1019600055685 / 0309216										
2. Cumpărător/beneficiar: S.C. BETCONS PRIM S.R.L., SEC. BOTANICA Ioan Voda Viteazul nr.7 of.41 Cont MD23MO2224ASV29237057100, MOBIBANCA - OTP GROUP S.A., MOBBMD22		c.f./ nr.TVA / ф.к./ код НДС 1004600054121 / 0304873										
3. Delegație seria _____ număr _____ data _____ delegatul _____ Доверенность серия номер дата делегированный		4. Documente anexate Прилагаемые документы										
5. Punct încărcare Пункт загрузки		6. Punct descărcare Пункт разгрузки										
7. Redirijări Переадресовки												
10.1 Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива.		10.2 Unitate de măsură Единица измерения	10.3 Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг	10.4 Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев	10.5 Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, лев	10.6 Cota TVA, % Ставка НДС, %	10.7 Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лев	10.8 Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, лев	10.9 Altă informație Другая информация	10.10 Tip ambalaj Тип упаковки	10.11 Număr locuri Количество мест	10.12 Masa brută, tone Масса брутто, тонн
1. Izolarea termica cu vata minerala de 80 mm, diblurea si un strat de adeziv		m2	1004,65	316,6667	318139,17	20	63627,83	381767,00				
2. Izolarea termica cu vata minerala de 80 mm, diblurea si un strat adeziv, (sub balcon si pilonii BCA)		m2	59,09	316,6666	18711,83	20	3742,37	22454,20				
3. Izolarea termica cu vata minerala de 50 mm, diblurea si un strat adeziv		m2	229,10	266,6666	61093,33	20	12218,67	73312,00				
4. Indreptarea suprafetelor cu adeziv, incleierea plasei de armare cu fibra 160 gr/m2 si ultimul strat de adeziv		m2	315,30	141,6666	44667,50	20	8933,50	53601,00				
5. Izolarea termica cu polisteren de 150 mm		m2	92,48	179,1666	16569,33	20	3313,87	19883,20				
6. Izolarea termica cu polisteren de 20 mm		m2	165,51	108,3333	17930,25	20	3586,05	21516,30				
11. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)					47711,41	X	95422,29	572533,70	X	X	X	

12. Permis eliberarea: director Fiodor Vrabie  
Отпуск разрешил: \_\_\_\_\_  
Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

13. Predat mărfurile/activele (serviciile): director Fiodor Vrabie  
Сдал товары/активы (услуги) \_\_\_\_\_  
Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

14. Primit mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):  
Принял товары/активы посредник (перевозчик) \_\_\_\_\_  
Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

15. Predat mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):  
Сдал товары/активы посредник (перевозчик) \_\_\_\_\_  
Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

16. Primit mărfurile/activele (serviciile) cumpărătorul/beneficiarul:  
Принял товары/активы (услуги) покупатель/получатель \_\_\_\_\_  
Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

Beneficiar: SC "Betcons Prim" SRL  
(denumirea)

**TERMO FAS  
CONSTRUCT**

Antreprenor: "Termo Fas Construct" SRL  
(denumirea)

**Lucrari de izolare termica cu vata mineral si finisare a fatadei cu tencuiala decorativa a blocului administrativ S+P+8E in mun.Chisinau, com.Baciori.**

**Proces - verbal №.01**  
de receptie a lucrarilor executate pina pe  
data de 06.03.2020

Nr crt.	Denumirea lucrarilor	U.M.	Cantitate	Pret (lei/U.M.)	Valoare (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	Izolarea termica cu vata minerala de 80 mm, dibluirea si un strat de adeziv.	m2	1 004.65	380,00	381 767,00
2	Izolarea termica cu vata minerala de 80 mm, dibluirea si un strat de adeziv.(sub balcon si pilonii din BCA)	m2	59.09	380,00	22 454,20
3	Izolarea termica cu vata minerala de 50 mm, dibluirea si un strat de adeziv.	m2	229.10	320,00	73 312,00
4	Indreptarea suprafetelor cu adeziv, incleierea plasei de armare din fibra 160 gr/m2 si ulimul strat de adeziv.(scari, grinzi, coloane si pereti)	m2	315.30	170,00	53 601,00
5	Izolarea termica cu polisteren de 150 mm.	m2	92.48	215,00	19 883,20
6	Izolarea termica cu polisteren de 20 mm.	m2	165.51	130,00	21 516,30

Total inclusiv TVA	lei	572 533,70
TVA	20,00 %	95 422,28
Total fara TVA	Lei	477 111,42
<b>SUMA:</b> <b>Proces-Verbal</b>		<b>572 533,70</b> <b>lei</b>

Reprezentantii SC "Betcons Prim" SRL

*Gheorghe Efros*  
(Funcția, Numele, Prenumele, Semnatura)



Reprezentantii Termo Fas Construct SRL

*Director, Vladimir Fiodor, Vladimir*  
(Funcția, Numele, Prenumele, Semnatura)



FACTURA FISCALA Seria, Nr. AAJ3571006

HAJIOГOBAЯ HAKЛAДHA Сeрия, № 30.04.2020 / 30.04.2020

Data eliberării / data livrării Дата выписки / дата поставки

8. Foaia de parcurs seria număr: 9. Transportator

1. Furnizor: TERMO FAS CONSTRUCT SRL, adr. mun. Chisinau bd. Dacia, nr. 65, bl.19, of. 23, IBAN MD8ZMO2224ASY53507117100, MOBIVBANCA - OTP GROUP S.A. BIC MOBIVMD22

2. Cumpărător/beneficiar: S.C. BETCONS PRIM S.R.L., SEC.VOTANICA Ioan Voda Viteazul nr.7 of.41 Cont MD23ZMO2224ASY29237057100, MOBIVBANCA - OTP GROUP S.A. MOBIVMD22

3. Delegație data data delegații delegații

4. Documente anexate Прилагаемые документы

5. Punct încasare CHISINAU

6. Punct de descărcare CHISINAU

7. Rediriții

10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12
Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul	Unitatea de măsură	Cantitatea mărfurilor/activelor, volumul serviciilor	Preț unitar fără TVA, lei	Valoarea totală fără TVA, lei	Cota TVA, %	Suma totală a TVA, lei	Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei	Altă informație	Tip ambalaj	Număr locuri	Masa brută, tone
1. Lucrari de izolare termica cu vata minerala si finisare a fatadelor/отделочные работы по теплоизоляции минеральной ватой и отделочным работам	м <sup>2</sup>	331 501,00	20	66 300,20	20	397 801,20					
## TOTAL (pe pagină) / Всего (по странице)		331 501,00		66 300,20		397 801,20					
## TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)		331 501,00		66 300,20		397 801,20					

13. Permis eliberarea: Отпуск разрешен

14. Predat mărfurile/activelor (serviciile): Сдан товар/услуги (услуги)

15. Primit mărfurile/activelor intermediari (transportatori): Принят товар/услуги посредник (перевозчик)

16. Predat mărfurile/activelor intermediari (transportatori): Сдан товар/услуги посредник (перевозчик)

17. Primit mărfurile/activelor (serviciile) cumpărător/beneficiar: Принят товар/услуги (услуги) покупателем/пользователем

Funcția, numele, prenumele și semnătura  
 Должность, фамилия, имя и подпись  
 Director, Veodor Fodor, Veodor



Beneficiar: SC "Betcons Prim" SRL  
(denumirea)

Antreprenor: "Termo Fas Construct" SRL  
(denumirea)

TERMO FAS  
CONSTRUCT

**Lucrari de izolare termica cu vata mineral si finisare a fatadei cu tencuiala decorativa a blocului administrativ S+P+8E in mun.Chisinau, com.Bacioi.**

### Proces - verbal №.02 Final

de receptie a lucrarilor executate in Aprilie.

Nr crt.	Denumirea lucrarilor	U.M.	Cantitate	Pret (lei/U.M.)	Valoare (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	Indreptarea suprafetelor cu adeziv, incleierea plasei de armare din fibra 160 gr/m2 si ulimul strat de adeziv.(scari, grinzi, coloane si pereti)	m2	88.79	170,00	15 094,30
2	Pregatirea peretilor cu grund si finisarea fasadei cu tencuiala decorativa.	m2	1 143,97	90,00	102 957,30
3	Indreptarea suprafetelor cu adeziv, incleierea plasei de armare din fibra 160 gr/m2 si ulimul strat de adeziv si finisarea cu tinc siliconic.(atcos)	m2	5,44	370,00	2 012,00
4	Reinoirea peretilor cu tinc siliconic.	m2	24,32	200,00	4 864,00
5	Izolarea termica cu vata minerala de 80 mm, dibluirea si un strat de adeziv.	m2	21.89	380,00	8 318,20
6	Izolarea termica cu vata minerala de 50 mm, dibluirea si un strat de adeziv.	m2	14.70	320,00	4 704,00
7	Indreptarea suprafetelor cu adeziv, incleierea plasei de armare din fibra 160 gr/m2 si ulimul strat de adeziv.(scari, grinzi, coloane si pereti)	m2	24.63	170,00	4 187,10
8	Izolarea termica cu polisteren de 150 mm.	m2	34,32	215,00	7 378,80
9	Izolarea termica cu polisteren de 50 mm, dibluirea si un strat de adeziv.	m2	52.20	220,00	11 484,00
10	Incleierea plasei de armare din fibra 160 gr/m2 si ulimul strat de adeziv.	m2	1 118.45	170,00	190 136,50
11	Pregatirea peretilor cu grund si finisarea fasadei cu tencuiala decorativa.	m2	518.50	90.00	46 665,00

1	3	4	5	6	7
	Total inclusiv TVA	lei			397 801,20
	TVA	20,00 %			66 300,20
	Total fara TVA	Lei			331 501,00
	<b>SUMA:</b> <b>Proces-Verbal</b>				<b>397 801,20</b> <b>lei</b>

Reprezentantii SC "Betcons Prim" SRL

*Alexandru Filip*

(Funcția, Numele, Prenumele, Semnatura)



Reprezentantii Termo Fas Construct SRL

*Director, Vrebe Fodor, Vrebe*

(Funcția, Numele, Prenumele, Semnatura)





## SCRISOARE DE RECOMANDARE

Prin prezenta, companie SC "Betcons Prim" SRL reprezentat de Dl Efros Ion, își exprimă aprecierea față de compania "Termo Fas Construct" SRL, administrată de Dl Vrabie Fiodor, ca fiind un agent economic de încredere, cu o componentă înaltă în respectarea standartelor de calitate la executarea lucrării de izolare termică cu vată minerală și finisare a fațadei cu tencuială decorativă a blocului administrativ S+P+8E în mun.Chîșinău, com.Băcioi.

Menționînd că "Termo Fas Construct" SRL dispune de o echipă organizată, onorîndu-și în termenii stabiliți obligațiile contractuale și distingîndu-se atît prin serviciile sale de calitate, cît și prin flexibilitatea soluțiilor oferite.

Cu stimă:

Efros Ion

Director companiei SC "Betcons Prim" SRL



Adresa: Republica Moldova, MD-2026  
mun. Chişinău, bd.Dacia 65/19, ap.23  
tel: (+373) 68 863 461  
e-mail: termofasconstruct@gmail.com



c/f: 1019600055685  
IBAN:  
MD87MO2224ASV53507117100  
"Mobiasbanca" SA, fil. Botanica  
c/b: MOBBMD22

## Formularul 3.11

### Lista tehnicii specializate și mijloacelor de masurare de care dispune compania "Temo Fas Construct" S.R.L

Nr.	Denumirea	Marca	buc	Forma de proprietate
1	Maşină de găurit	Kraft	1	propriu
2	Aparat de tăiat	RTM389	1	propriu
3	Maşină de găurit	RH530	3	propriu
4	Maşină de găurit	TE S-CL	3	propriu
5	Troliu electric	TP 500	1	propriu
6	Polizor unghiular	MШY-126	1	propriu
7	Pompă pentru apă		1	propriu
8	Şlefuitor PROCRAFT	PH2100	1	propriu
9	Mixer	MDK-IE	1	propriu
10	Maşină de găurit si înşurubat cu acumulator	DWT ABS14,4	1	propriu
11	Betoniera Temp	HCM 650	1	propriu
12	Aparat de sudat	MMA 250I	1	propriu
13	Vibrator	ZFT21300D	1	propriu
14	Polizor unghiular	TE-AG 125 CE	1	propriu
15	Maşină de găurit	Verto	1	propriu
16	Rotopercutor Hilti	TE-2	1	propriu
17	Electropila	Almaz	1	propriu
18	Maşină de găurit si înşurubat	TD2051026-2	1	propriu
19	Pompă pentru apă	STHOR 500	1	propriu
20	Polizor unghiular	TC-BG 200	1	propriu
21	Vibrator	ZN70D	1	propriu
22	Menghina de lacătuş		1	propriu
23	Pnglica de măsurare (metrologic)	Nr.29	1	propriu
24	Şubler (metrologic)	Nr.70470848	1	propriu
25	Schelă cu bride	1 200 m2		propriu

Nume: **Vrabie Fiodor**

Funcția în cadrul firmei: **Director**

Denumirea firmei: **SRL "Temo Fas Construct"**

## Formularul F3.12

### DECLARAȚIE

privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului

Nr.d/o	Funcția	Studii de specialitate	Vechimea în muncă în specialitate (ani)	Numărul și denumirea lucrărilor similare executate în calitate de conducător	Numărul certificatului de atestare Data eliberării
	1	2	3	4	5
1	<b>Bălci Pavel</b> Diriginde cu executarea lucrărilor specializate și instalațiilor aferente construcțiilor	Superioare	30	23	114 Seria 2018 - DȘ
2	<b>Ghițu Tudor</b> Maiestru	Superioare	1		
3	<b>Danuța Pictor</b> Izolator	Superioare	7		
4	<b>Ceban Ion</b> Zidar	Superioare	5		
5	<b>Tîrnovschii Vasilii</b> Sudor	Profesional tehnic	10		Nr.305
6	<b>Gandrabura Silviu</b> Inginer în construcții civile, agricole și industriale	Superioare	3		

Nume: **Vrabie Fiodor**

Funcția în cadrul firmei: **Director**

Denumirea firmei: **SRL "Termo Fas Construct"**

REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL ECONOMIEI  
ȘI INFRASTRUCTURII

CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2018-DȘ

Numărul 0114

Eliberat domnului (doamnei): **Balić Pavel**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte de șantier**

Domeniile:

**1. Construcții civile, industriale și agrozootehnice.**

Exigențele esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;
- B - siguranță în exploatare;
- C - siguranță la foc;
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;
- F - protecție împotriva zgomotului.

Data eliberării **25 aprilie 2018**

Valabil pînă la **25 aprilie 2023**



**Anatol USATÎ**

**Secretar de Stat**



REPUBLICA MOLDOVA  
Ministerul Economiei  
și Infrastructurii



LEGITIMAȚIE Seria 2018-DȘ Nr. 0114



Numele **Balic**

Prenumele **Pavel**

Atestat în calitate de

**Diriginte de șantier**

Eliberată la

**Anatol USATII**

25 aprilie 2018

Valabilă până la 25 aprilie 2023

Secretar de Stat



*Anatol Balic*

Domeniile:

**1. Construcții civile, industriale  
și agrozootehnice.**

**Exigențele esențiale: A, B, C, D, E, F.**

