

Nr. A1926942 - 396
№

din 03.07.2019

TENDER

Semnătura/Подпись

Numele si prenumele/Фамилия и имя

NOTA (26 778,80)



Anexa la SNC
"Prezentarea situațiilor financiare"
Aprobat de Ministerul Finanțelor
al Republicii Moldova

SITUATIILE FINANCIARE

pentru perioada 31 декабря

20 18

Entitatea

IUNINS-COM SRL

(Denumirea completă)

40272872

Cod CUIIO

70056770003434

Cod IDNO

Sediul: MD

Cod poștal

m. Comrat

Raionul (municipiul, UTA); Localitatea

96017

Cod CUATM

str. Gherasimov, 48

strada, nr, bl.

Activitatea principală

F4720

Cod CAEM, rev.2

Forma de proprietate

76

Cod CFP

Forma organizatorico-juridică

SRL

530

Cod CFOJ

Date de contact: Tel. 060804944 e-mail

WEB

Unitatea de măsură: leu

Numele și coordonatele al contabilului-șef: DI (dna) Petrovici P.P.

Tel. 060804944

Anexa 8

Notă informativă privind veniturile și cheltuielile clasificate după natură

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Venituri din vânzări	010	5560335	6539541
Alte venituri din activitatea operațională	020	210	356000
Venituri din alte activități	030	453587	
Total venituri (rd.010 + rd.020 + rd.030)	040	6014132	6895541
Variația stocurilor	050		
Costul vânzărilor mărfurilor vândute	060		
Cheltuieli privind stocurile	070	5407252	5985934
Cheltuieli cu personalul privind remunerarea muncii	080	133590	234480
Contribuții de asigurări sociale de stat obligatorii și prime de asigurare obligatorie de asistență medicală	090	36737	59756
Cheltuieli cu amortizarea și deprecierea activelor imobilizate	100	76153	76153
Alte cheltuieli	110	225810	236476
Cheltuieli din alte activități	120		3602
Total cheltuieli (rd.050 + rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	5879542	6596401
Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.040 – rd.130)	140	134590	299140
Cheltuieli privind impozitul pe venit	150		
Profit (pierdere) net al perioadei de gestiune (rd.140 – rd.150)	160	134590	299140

BILANȚUL

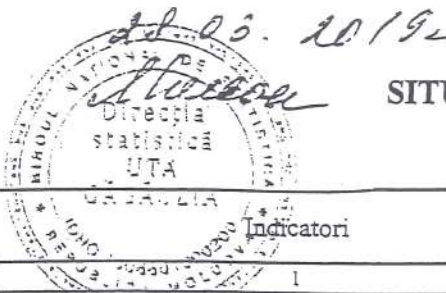
la 31.12. 2018

Nr. cpt.	ACTIV	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
1.	Active imobilizate			
	Imobilizări necorporale	010		
	Imobilizări corporale în curs de execuție	020	418700	418700
	Terenuri	030	2334691	2258538
	Mijloace fixe	040		
	Resurse minerale	050		
	Active biologice imobilizate	060		
	Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	070		
	Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate	080		
	Investiții imobiliare	090		
	Creanțe pe termen lung	100		
	Avansuri acordate pe termen lung	110		
	Alte active imobilizate	120		
	Total active imobilizate (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050 + rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	2753391	2677238
2.	Active circulante			
	Materiale	140	1225038	1864663
	Active biologice circulante	150		
	Obiecte de mică valoare și scurtă durată	160	65454	65454
	Producția în curs de execuție și produse	170		
	Mărfuri	180	2786692	2031532
	Creanțe comerciale	190	150168	191134
	Creanțe ale părților afiliate	200		
	Avansuri acordate curente	210		
	Creanțe ale bugetului	220	45947	15540
	Creanțe ale personalului	230		
	Alte creanțe curente	240	37315	
	Numerar în casierie și la conturi curente	250	7252	687938
	Alte elemente de numerar	260		
	Investiții financiare curente în părți neafiliate	270		
	Investiții financiare curente în părți afiliate	280		
	Alte active circulante	290	2031	10148
	Total active circulante (rd.140 + rd.150 + rd.160 + rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210 + rd.220 + rd.230 + rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280 + rd.290)	300	4319897	4766409
	Total active (rd.130 + rd.300)	310	7073288	7443647

Nr. cpt.	P A S I V	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
3.	Capital propriu			
	Capital social și suplimentar	320	535400	535400
	Rezerve	330		
	Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	340	x	
	Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	350	3101259	3101259
	Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	360	x	299140
	Profit utilizat al perioadei de gestiune	370	x	
	Alte elemente de capital propriu	380		
	Total capital propriu (rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360 - rd.370 + rd.380)	390	3636659	3935799
4.	Datorii pe termen lung			
	Credite bancare pe termen lung	400	2008927	1636956
	Împrumuturi pe termen lung	410		
	Datorii pe termen lung privind leasingul financiar	420		
	Alte datorii pe termen lung	430		
	Total datorii pe termen lung (rd.400 + rd.410 + rd.420 + rd.430)	440	2008927	1636956
5.	Datorii curente			
	Credite bancare pe termen scurt	450	958299	982314
	Împrumuturi pe termen scurt	460	213224	561274
	Datorii comerciale	470	233959	268512
	Datorii față de părțile afiliate	480		
	Avansuri primite curente	490		
	Datorii față de personal	500	13347	47851
	Datorii privind asigurările sociale și medicale	510	6973	8031
	Datorii față de buget	520	1900	2910
	Venituri anticipate curente	530		
	Datorii față de proprietari	540		
	Finanțări și încasări cu destinație specială curente	550		
	Provizioane curente	560		
	Alte datorii curente	570		
	Total datorii curente (rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480 + rd.490 + rd.500 + rd.510 + rd.520 + rd.530 + rd.540 + rd.550 + rd.560 + rd.570)	580	1427702	1870892
	Total pasive (rd.390 + rd.440 + rd.580)	590	7073288	7443647

SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE

de la 01.01 până la 31.12.2018



Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Venituri din vânzări	010	5560335	6539541
Costul vânzărilor	020	5499039	6075083
Profit brut (pierdere brută) (rd.010 – rd.020)	030	61296	464458
Alte venituri din activitatea operațională	040	210	356000
Cheltuieli de distribuie	050	14643	22999
Cheltuieli administrative	060	140050	258241
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	225810	236476
Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 – rd.050 – rd.060 – rd.070)	080	-318997	302742
Rezultatul din alte activități: profit (pierdere)	090	453587	-3602
Profit (pierdere) până la impozitare (rd.080 + rd.090)	100	134590	299140
Cheltuieli privind impozitul pe venit	110		
Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.100 – rd.110)	120	134590	299140

Anexa 3

SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la 01.01 până la 31.12.2018

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd.	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
1	Capital social și suplimentar					
	Capital social	010	535400			535400
	Capital suplimentar	020				
	Capital nevărsat	030	()	()	()	()
	Capital neînregistrat	040				
	Capital retras	050	()	()	()	()
	Total capital social și suplimentar (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060	535400			535400
2	Rezerve					
	Capital de rezervă	070				
	Rezerve statutare	080				
	Alte rezerve	090				
	Total rezerve (rd.070 + rd.080 + rd.090)	100				
3	Profit nerepartizat (pierdere neacoperită)					
	Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	110				
	Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	120	3101259			3101259
	Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	130	x	299140		299140
	Profit utilizat al perioadei de gestiune	140	x	()	()	()
	Rezultatul din tranziția la noile reglementări contabile	150				
	Total profit nerepartizat (pierdere neacoperită) (rd.110 + rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160	3101259	299140		3400399
4	Alte elemente de capital propriu, din care	170				
	Diferențe din reevaluare	171				
	Subvenții entităților cu proprietate publică	172				
	Total capital propriu (rd.060 + rd.100 + rd.160 + rd.170)	180	3636659	299140		3935799

SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR

de la 01.01. până la 31.12.2018

Indicatori	Cod. rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Fluxuri de numerar din activitatea operațională			
Încasări din vânzări	010	6307741	7620114
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	4476615	5662574
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	313989	729618
Dobânzi plătite	040		230122
Plata impozitului pe venit	050		
Alte încasări	060	12762	18880
Alte plăți	070	130020	104814
Fluxul net de numerar din activitatea operațională (rd.010 – rd.020 – rd.030 – rd.040 – rd.050 + rd.060 – rd.070)	080	1399879	911866
Fluxuri de numerar din activitatea de investiții			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090		
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100		
Dobânzi încasate	110		
Dividende încasate	120		
Alte încasări (plăți)	130		
Fluxul net de numerar din activitatea de investiții (rd.090 – rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140		
Fluxuri de numerar din activitatea financiară			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150	1187900	392400
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160	2580828	623580
Dividende plătite	170		
Încasări din operațiuni de capital	180		
Alte încasări (plăți)	190		
Fluxul net de numerar din activitatea financiară (rd.150 – rd.160 – rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200	(1392928)	(231180)
Fluxul net de numerar total (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	6951	680686
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220		
Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune	230	301	7252
Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	7252	687938

Date generale

1. Certificat de înregistrare a entității, eliberat de Camera Înregistrării de Stat.
Număr de înregistrare 1005611003434 Data înregistrării 04.07.05 Seria MD Număr 0034620
2. Capital social înregistrat de Camera Înregistrării de Stat:
data "04" 07/05, suma 530000 lei, inclusiv:
 - 1) cota statului _____ lei,
 - 2) cota deținătorilor a cel puțin 20% _____ lei.
 Modificări ulterioare:
 - a) "_____" _____, suma _____ lei, inclusiv cota statului _____ lei,
 - b) "_____" _____, suma _____ lei, inclusiv cota statului _____ lei.
3. Entitățile, activitatea cărora necesită licență, indică:

Licența în vigoare:

 - 1) Număr _____, data eliberării _____
Termen de valabilitate _____
Tipul de activitate _____
Organul care a eliberat licența _____
 - 2) Număr _____, data eliberării _____
Termen de valabilitate _____
Tipul de activitate _____
Organul care a eliberat licența _____
 - 3) Număr _____, data eliberării _____
Termen de valabilitate _____
Tipul de activitate _____
Organul care a eliberat licența _____
4. Numărul mediu scriptic al personalului în perioada de gestiune 15 persoane, inclusiv pe categorii:
 - 1) personal administrativ 2 persoane,
 - 2) muncitori 13 persoane.
5. Numărul personalului la 31 decembrie 2018 15 persoane.
6. Remunerarea personalului entității în perioada de gestiune 234480 lei.
7. Remunerarea membrilor organelor de administrare, de conducere și supraveghere și alte angajamente apărute sau asumate în legătură cu pensiile membrilor actuali sau ale foștilor membri ai acestor organe, pe categorii _____ lei.
8. Avansurile și creditele acordate membrilor organelor specificate la pct.7 _____ lei, inclusiv rambursate _____ lei.
9. Valoarea activelor imobilizate și circulante, înregistrate în calitate de gaj¹
 - 1) valoarea de gaj _____ lei,
 - 2) valoarea contabilă _____ lei.
10. Numărul acțiunilor ordinare la finele perioadei de gestiune _____ unități.
11. Profit net (pierdere netă) a perioadei de gestiune pentru o acțiune ordinară:
 - 1) profit _____ lei _____ bani,
 - 2) pierdere _____ lei _____ bani.
12. Dividende calculate pentru o acțiune ordinară pentru perioada de gestiune:
 - 1) plătite _____ lei _____ bani,
 - 2) planificate pentru plată _____ lei _____ bani.
13. Valută străină disponibilă, recalculată în monedă națională a Republicii Moldova – total _____ lei, inclusiv (lei, denumirea și codul valutei):
 - 1) _____
 - 2) _____

¹ În rândurile, în care se înscriu sumele de gaj, în toate coloanele prin fracție se reflectă:

a) la numărător – valoarea de gaj;

b) la numitor – valoarea contabilă

REPUBLICA MOLDOVA



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА

AGENȚIA PENTRU SUPRAVEGHERE TEHNICĂ
DIRECȚIA SUPRAVEGHERE TEHNICĂ „SUD”

MD 3909 or. Cahul, str. 31 August, 15., tel. 029929622 tel/fax 029927493

La nr. 12 din 26.06.13
34 nr. 1.07 192

A V I Z

Eliberat întreprinderii „*Jurins-Com*” conform cererii nr. 37 din 1.07.13, și listei actelor depuse de către agentul economic din privind participarea la Licitările publice efectuate din bani publici cu respectarea prevederilor legale și normative tehnice din domeniul construcțiilor.

Prezentul **Aviz** este valabil până la data de 31 decembrie 2020
În rezultatul verificării actelor potrivit Ordinului nr. 102-A din 26 martie 2018 Agenția pentru Supraveghere Tehnică constată următoarele :

Nr. crt.	Informații rezultate din documentele întocmite cu ocazia inspectărilor /verificărilor privind respectarea legislației în construcții și neconformitățile admise la lucrările generale și similar executate și în curs de execuție din ultimii trei ani au fost înregistrate din vina exclusivă a antreprenorului	DA	NU
1	Au fost înregistrate cazuri de neconformități sau defecțe care au condus la refaceri parțiale sau totale ale lucrărilor.		NU
2	Au fost înregistrate cazuri în care neconformitățile au afectat lucrările de consolidare a terenului de fundare, a fundațiilor și a structurii de rezistență.		NU
3	Au fost înregistrate cazuri de accidente tehnice prin încălcarea normelor tehnice și a legislației în vigoare privind calitatea lucrărilor.		NU
4	Au fost înregistrate cazuri de respingere sau amânări de recepții preliminare.		NU
5	Au fost înregistrate cazuri de exagerări la volume și a valorii lucrărilor executate la un nivel scăzut al calității cu rebut sau abateri de la soluțiile de proiect.		NU
6	Au fost înregistrate cazuri de ignorare a prescripțiilor, aplicare a sancțiunilor conform Codului contravențional.		NU
7	Dispune întreprinderea /organizația de necesarul pentru executarea lucrărilor în domeniul construcțiilor, persoane atestate, mecanisme și sau utilaj, sector de producere, depozit, oficiu, muncitori.	DA	
	Inclusiv La construcția, reabilitarea și repararea drumurilor	DA	

Șef DST., Sud ”



B. Novac

Exec